

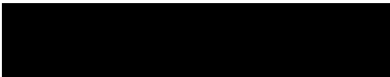


SMLOUVA O DÍLO

č.



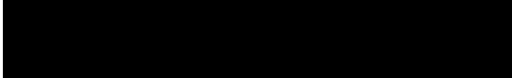
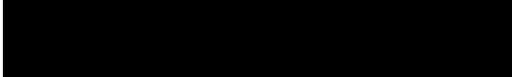

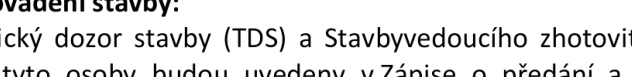
uzavřená ve smyslu ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
v platném a účinném znění (dále jen „občanský zákoník“)

1. Smluvní strany

Objednatel:

název: **Město Moravské Budějovice**
sídlo: nám. Míru 31, 676 02 Moravské Budějovice
IČ: 00289931
DIČ: CZ00289931
bankovní spojení: 
číslo účtu: 
zástupce ve věcech smluvních: Mgr. Martin Ferdan, starosta města
zástupce ve věcech technických: 
telefon, fax, e-mail:
(dále jen **Objednatel**)

Zhotovitel

název: **INEX Moravské Budějovice, s. r. o.**
sídlo: Husova 890, 676 02 Moravské Budějovice
zapsaný v obchodním rejstříku: Krajský soud v Brně, oddíl C, vložka 10783
IČ: 48531235
DIČ: CZ48531235
bankovní spojení: 
číslo účtu: 
zástupce ve věcech smluvních: 
telefon, fax, e-mail: 
zástupce ve věcech technických: 
telefon, fax, e-mail: 
(dále jen **Zhotovitel**)

Identifikační údaje ostatních účastníků provádění stavby:

Identifikace osoby, která vykonává Technický dozor stavby (TDS) a Stavbyvedoucího zhotovitele (SV) bude upřesněna při podpisu smlouvy a tyto osoby budou uvedeny v Zápisě o předání a převzetí staveniště a ve Stavebním deníku při předání staveniště.

2. Předmět díla

Oprava fasády po krupobití – zámek, zámecké konírny a služebna MP

- 2.1. Předmětem díla je oprava fasády po krupobití na budově zámku č. p. 1 a dále na budovách zámeckých koníren a služebny městské policie v Moravských Budějovicích.
- 2.2. Technické podmínky a rozsah díla je stanoven v obchodních podmínkách a v položkovém rozpočtu.

- 2.3. Objednatel si vyhrazuje právo rozdělit stavbu na jednotlivé díly (části), postup prací provádět po těchto částech dle finančních možností a při nedostatku finančních prostředků stavební práce nezahájit či zkrátit.
- 2.4. Místem plnění předmětu díla je pozemek p. č. st. 3 v k. ú. Moravské Budějovice.
- 2.5. Dílo bude provedeno v rozsahu, způsobem a v jakosti stanovené touto smlouvou, zejména všemi výchozími dokumenty, včetně případných změn dodatků a doplňků sjednaných stranami nebo vyplývajících z rozhodnutí příslušných orgánů.
- 2.6. Do předmětu díla jsou zahrnuty veškeré práce a dodávky, které jsou obsaženy v Zadávací dokumentaci veřejné zakázky, v Soupise stavebních prací, dodávek a služeb, v Obchodních podmínkách, v projektové dokumentaci a v podmínkách vydaných stavebních souhlasů včetně závazných stanovisek. Kromě toho jsou do předmětu díla zahrnuty i ty práce a dodávky, které sice v dokumentaci obsaženy nejsou, ale zhotovitel je mohl nebo měl na základě svých odborných a technických znalostí předpokládat a zjistit. Součástí předmětu díla jsou i práce blíže nespécifikované, které jsou však nezbytné k řádnému provedení díla a o kterých vzhledem ke své kvalifikaci a zkušenostem zhotovitel měl nebo mohl vědět.
- 2.7. Dodávkou stavebních a montážních prací a konstrukcí se pro účely této smlouvy rozumí dodávka všech prací, konstrukcí a materiálů nutných k řádnému provedení díla. Zhotovitel je povinen v rámci předmětu díla provést veškeré práce, služby, dodávky a výkony, kterých je třeba trvale nebo dočasně k zahájení, provedení, dokončení a předání díla, k jeho úspěšnému předání a převzetí a uvedení do řádného provozu, což je zejména výrobní, dílenská nebo realizační dokumentace; příprava území; zajištění prostor stavebního dvora či meziskládky materiálů, odpadů a odstavení strojní mechanizace; bezpečnostní opatření; náklady na průběžnou údržbu; vypracování stanovených dokumentů v průběhu výstavby; dokumentace skutečného provedení díla; zajištění všech požadovaných dokladů, revizí a zkoušek potřebných k prokázání kvality díla a uvedení stavby do provozu včetně případného zaškolení obsluhy a další součásti či činnosti vyplývající ze smlouvy o dílo a stanovisek dotčených orgánů.
- 2.8. Pokud je součástí díla dokumentace skutečného provedení, bude zhotovitel postupovat v souladu s tímto ustanovením. Bude provedeno vyhotovení geodetické části dokumentace skutečného provedení stavby nebo geodetického podkladu pro potřeby vedení Digitální technické mapy Kraje Vysočina, obsahující geometrické, polohové a výškové určení dokončené stavby nebo technologického zařízení, zpracované a předané v souladu s § 5 a ve struktuře dle příloh č. 3 a 4 vyhlášky č. 393/2020 Sb., o digitální technické mapě (vyhláška DTM), v platném znění, v aktuálně platné verzi Jednotného výměnného formátu digitální technické mapy (JVF DTM) dle § 6 vyhlášky DTM. Geodetický podklad se vyhotovuje s využitím stávajících údajů digitální technické mapy. Součástí geodetického podkladu je posouzení návaznosti výsledku zaměření nového stavu na stav dosavadní.
- 2.9. Za řádné provedení díla bude považováno pouze dokončené dílo, které funkčně nebrání, ani podstatným způsobem neomezuje užívání díla. Odchylně od ustanovení § 2628 občanského zákoníku se sjednává, že objednatel má právo odmítnout převzetí stavby i pro jakékoli vady, které narušují funkčnost.
- 2.10. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, s výkazem výměr vztahujícímu se k dílu, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla, že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné.
- 2.11. Zhotovitel výslovně potvrzuje, že dokumentaci specifikovanou dle článku 2.2 shledává jako srozumitelnou a při vynaložené odborné péči v ní nezjistil žádné vady, které by se mohly později při realizaci díla projevit. V případě, že zhotovitel zjistí nějakou vadu ve výše uvedené dokumentaci vztahující se k dílu, je povinen tuto vadu bez zbytečného odkladu písemně oznámit

objednateli, jinak odpovídá za vzniklou případnou škodu v průběhu provádění díla nebo v průběhu záruční doby a doby pro uplatnění práv z odpovědnosti za vady díla.

3. Cena díla

3.1. Smluvní strany se dohodly na této výši ceny za dílo:

Cena díla bez DPH	3.982.789,40 Kč
DPH dle sazby 21 %	836.385,77 Kč
Cena díla celkem včetně DPH	4.819.175,17 Kč

(dále též „cena za provedení díla“).

Cena za dílo, která je předmětem této smlouvy, je oběma smluvními stranami sjednána v souladu s ustanovením § 2 zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, **bez daně z přidané hodnoty a činí třímiliónydevětsetosmdesátdvatisícsemsetosmdesátdevět Kč**. Daň z přidané hodnoty ve výši osmsetřicetšesttisícťřistaosmdesátpět Kč je povinen přiznat Objednatel v režimu přenesené daňové povinnosti.

- 3.2. Cena za dílo je sjednána bez daně z přidané hodnoty. V souvislosti s postavením Objednatele jako plátce DPH sjednávají obě strany, že objednatel bude z titulu plnění této smlouvy od zhotovitele jako plátce daně z přidané hodnoty přijímat zdanitelná plnění spočívající v poskytnutí stavebních prací odpovídajících číselnému kódu klasifikace produkce CZ-CPA 41 až 43, a je z uvedeného důvodu daň z přidané hodnoty povinen přiznat a zaplatit správci daně objednatel v režimu přenesení daňové povinnosti.
- 3.3. Podkladem pro stanovení ceny je položkový rozpočet se všemi součástmi. Rozpočet je nedílnou součástí smlouvy o dílo, uvedené jednotkové ceny jsou pevné do data ukončení díla. Těmito cenami budou oceněny veškeré případné vícepráce realizované zhotovitelem. Vícepráce neobsažené v rozpočtu budou oceněny podle ceníku RTS s snížením o 10 %. Vícepráce, které nejsou obsaženy v ceníku RTS, budou oceněny dle místa a času obvyklého.
- 3.4. Zhotovitel tímto přejímá na sebe nebezpečí změny okolností ve smyslu § 1765 odst. 2 občanského zákoníku.
- 3.5. Práce, které jsou součástí ceny díla a nebudou po předchozím odsouhlasení objednatel realizovány, budou z ceny odečteny.
- 3.6. Nabídková cena nebude měněna v souvislosti s inflací české koruny, hodnotou kurzu české koruny vůči zahraničním měnám či jinými faktory s vlivem na měnový kurz a stabilitu měny.
- 3.7. Cena za provedení díla je úplná a konečná a zahrnuje jeho kompletní provedení dle této smlouvy. Cena díla je platná po celou dobu provádění a zahrnuje veškeré práce a dodávky, služby, poplatky a jiné přímé i nepřímé náklady nezbytné k řádnému a úplnému zhotovení díla, předání, kolaudaci a užívání díla. Pokud zhotovitel provede práce a dodávky nad rámec této smlouvy bez předchozího uzavření písemného dodatku k této smlouvě o dílo, budou považovat smluvní strany provedení těchto prací a dodávek za dar objednateli.
- 3.8. Zhotovitel prohlašuje a potvrzuje, že zadávací dokumentaci prověřil a mohl opravit a doplnit údaje, které byly neúplné a údaje, které chyběly a že toto s vynaložením odborné péče, po zvážení rozsahu díla a po důkladném studiu podkladů učinil. Nemůže proto při zhotovování díla namítat, že mu tyto vady a nedostatky nebyly známy, a to ani jiné, které mohl a měl při vynaložení veškeré odborné a potřebné péče zjistit z předaných dokumentů a podkladů a nemůže tedy kvůli neúplným či chybějícím údajům uplatňovat finanční ani jiné nároky a je tedy za úplnost a správnost soupisu prací, dodávek a služeb a jeho ocenění plně odpovědný.
- 3.9. Veškerá manipulace se stavebním materiálem, popřípadě s vybouranými hmotami nebo vytěženou zeminou je obsahem nabídkové ceny včetně poplatku za uložení na skládku. Pokud

objednatel výslovně písemně nestanoví, kam má být vytěžená zemina nebo vybourané hmoty odvezeny, pak je povinností zhotovitele zajistit místo pro jejich uložení v souladu s příslušnými právními předpisy a odvoz a uložení na zhotovitelem zajištěné místo je součástí nabídkové ceny bez ohledu na to, jaká vzdálenost vodorovného přesunu těchto hmot je obsažena v položkovém rozpočtu zhotovitele.

- 3.10. Zhotovitel zaručuje úplnost rozpočtu a přebírá nebezpečí změny okolností. Pro vyloučení pochybností smluvní strany konstatují, že cena za provedení díla ani žádná z jejich částí není cenou podle rozpočtu ve smyslu ust. § 2620 a násl. občanského zákoníku.
- 3.11. Objednatel si vyhrazuje právo na dílčí plnění a rozdělení veřejné zakázky na části s postupným prováděním. Objednatel si dále vyhrazuje právo snížit rozsah prováděného díla a vypustit ze smlouvy o dílo s vybraným dodavatelem některé části dodávky či části díla, a to na základě skutečných potřeb nebo dle finančních možností Objednatele. Zhotovitel je povinen na výše uvedené podmínky před předáním staveniště přistoupit bez práva na jakékoli úhrady a případné nároky způsobené škody nebo ušlého zisku při snížení rozsahu předmětu díla.
- 3.12. Dojde-li při realizaci díla k jakýmkoliv změnám, doplňkům nebo rozšíření předmětu díla vyplývajícím z podmínek při provádění díla, které jsou nutné k jeho řádnému dokončení, z odborných znalostí zhotovitele nebo z vad projektu stavby, je zhotovitel povinen provést soupis těchto změn, doplňků nebo rozšíření, ocenit je podle ustanovení této smlouvy a předložit tento soupis objednateli k odsouhlasení a sepsání dodatku ke smlouvě. Teprve po jeho podepsání má zhotovitel v případě realizace těchto změn nárok na jejich úhradu. Pokud tak zhotovitel neučiní, má se za to, že práce a dodávky jím realizované byly v předmětu plnění a v jeho ceně zahrnuty.
- 3.13. Změna ceny za provedení díla je možná pouze na základě písemně uzavřeného dodatku k této smlouvě, a to na základě řádně a v souladu se zákonem provedené změny předmětu díla spočívající v odpočtu ceny tzv. méněprací, resp. navýšení ceny o Objednatelem zadané a Zhotovitelem řádně provedené vícepráce.
- 3.14. Způsob sjednání změny ceny (Změnový list).
Nastane-li některá z podmínek, za kterých je možná změna sjednané ceny je Zhotovitel povinen sestavit Změnový list a v něm popsat důvody a okolnosti vedoucí k nutnosti změny sjednané ceny, provést výpočet návrhu změny sjednané ceny a předložit jej Objednateli k odsouhlasení. Změna sjednané ceny je možná pouze v případě, kdy Objednatel písemně odsouhlasí Změnový list a teprve poté, když proběhnou úkony Objednatele stanovené zákonem, pro změnu sjednané ceny a bude uzavřen příslušný Dodatek smlouvy. Objednatel je povinen vyjádřit se k návrhu Změnového listu nejpozději do 10 ti dnů ode dne předložení návrhu Zhotovitelem. To neplatí, je-li k odsouhlasení Změnové listu potřeba souhlasu poskytovatele dotace. V takovém případě je lhůta pro vyjádření Objednatele nejméně 30 dnů. Po splnění všech smluvených podmínek pro změnu sjednané ceny dohodnou obě strany změnu sjednané ceny písemně formou Dodatku ke smlouvě.
- 3.15. Zákaz postoupení případných pohledávek.
Zhotovitel nesmí postupovat případné pohledávky vzniklé při realizaci díla této veřejné zakázky dalším subjektům. Pokud by k tomu přesto došlo, je postoupení pohledávky vůči objednateli právně neúčinné.
- 3.16. DPH při registraci zhotovitele po podání nabídky.
Daň z přidané hodnoty je stanovená daň, která je připočítávána plátcem DPH k základu daně podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty. Není-li dodavatel v době podání nabídky plátcem DPH a je vybrán jako Zhotovitel pro realizaci díla, platí, že pokud se v době realizace stane plátcem DPH, má se za to, že cena v době podání nabídky již DPH obsahovala. Zhotovitel pak bude povinen příslušnou část z ceny díla odvést jako DPH a vůči Objednateli nebude mít z titulu plátcovství DPH nárok na zvýšení ceny díla sjednané ve smlouvě o dílo pro realizaci kompletního předmětu díla.

4. Doba plnění

- 4.1. Zahájení prací: dnem předání a převzetí staveniště
- 4.2. Předpokládané zahájení prací je od: 02.05.2024
- 4.3. Dokončení prací vč. vyklizení staveniště nejpozději do: 15.11.2024
- 4.4. Dokončením se rozumí den, ve kterém dojde k podpisu Protokolu o předání a převzetí díla.
- 4.5. V případě nemožnosti zahájit práce v předpokládaném termínu nebo pozastavení provádění stavebních prací z důvodu na straně objednatele, může zhotovitel požadovat pouze adekvátní prodloužení termínu plnění.
- 4.6. Dílo bude zahájeno protokolárním předáním a převzetím místa plnění (staveniště), které bude předáno nejpozději do 7 dnů od podpisu smlouvy o dílo a písemné výzvy objednatele k převzetí místa plnění zhotoviteli. Podmínkou pro zahájení prací a plnění této smlouvy je předání staveniště Objednatelům Zhotoviteli.
- 4.7. Dílo bude dokončeno jeho předáním a převzetím, o kterém se pořídí písemný protokol. Tento protokol, ve kterém objednatel výslovně prohlásí, že dílo přejímá, je součástí předání a převzetí díla. U dílčích termínů je možné postupovat obdobným způsobem a provádět dílčí předání a převzetí díla na základě protokolů.
- 4.8. Zhotovitel je seznámen s tím, že termín dokončení je pro Objednatele velmi důležitý a že pro následný provoz musí být dílo ve stanoveném termínu dokončeno. Zhotovitel potvrzuje, že je se stavem díla dostatečně seznámen a že disponuje takovými kapacitami, které umožní dokončit dílo ve sjednaném termínu.
- 4.9. Pro přesný postup realizace díla je zhotovitelem vypracován závazný časový harmonogram postupu stavebních prací v podrobnosti na týdny, včetně finančního plnění veřejné zakázky v podrobnosti na měsíce. V případě potřeby je zhotovitel povinen projednat neprodleně jakoukoli potřebu změny tohoto harmonogramu s technickým dozorem objednatele a po vzájemné dohodě předložit aktualizovaný harmonogram prací. Zhotovitel neprodleně vyrozumí objednatele o případném ohrožení doby plnění a o všech skutečnostech, které mohou předmět plnění znemožnit. Dílčí termíny (milníky) v harmonogramu podléhají také smluvním pokutám.
- 4.10. Zhotovitel potvrzuje, že veškeré sjednané lhůty jsou přiměřené a dostatečné pro řádné splnění povinností vyplývajících z této Smlouvy. V případě, že tato Smlouva nestanoví zhotoviteli pro splnění nějaké povinnosti lhůtu, je zhotovitel povinen ji splnit bez zbytečného odkladu v závislosti na tom, ke kterému plnění podle této Smlouvy se příslušná povinnost vztahuje.
- 4.11. V případě mimořádně nepříznivých klimatických podmínek, které i při uplatnění veškerých známých technických opatření, které lze po zhotoviteli požadovat, neumožní dodržet technologické podmínky pro řádné provádění díla, může být termín dokončení díla a předání díla prodloužen. Prodloužení termínu se určí podle doby trvání překážky, s přihlédnutím k době nezbytné pro obnovení prací. Zhotovitel je však povinen učinit veškerá racionální opatření ke zkrácení nebo předejití zpoždění.
- 4.12. Objednatel si vyhrazuje právo odstoupit od uzavřené smlouvy o dílo do protokolárního předání staveniště. Pokud toto právo objednatel uplatní, je povinen zhotovitel na jednostranné odstoupení od smlouvy o dílo přistoupit.
- 4.13. Plnění předmětu veřejné zakázky bude zahájeno při splnění všech následujících podmínek: 1 – po ukončení zadávacího řízení; 2 – po podpisu smlouvy; 3 – po předání staveniště. Pokud nebude uchazeči staveniště předáno, nemůže se tedy vybraný uchazeč domáhat plnění ze smlouvy a případně vzniku škody či ušlého zisku.

5. Platební podmínky, fakturace

- 5.1. Cena díla je ze strany Objednatele splatná po částech na základě faktur, které budou současně obsahovat náležitosti daňových dokladů. Cena díla je splatná formou bezhotovostních převodů na účet Zhotovitele.
- 5.2. Fakturace bude probíhat měsíčně na základě dílčích faktur, vždy k poslednímu dni v daném měsíci. Zhotovitel předloží objednateli soupis provedených prací a dodávek oceněný dle položkového rozpočtu a po jeho odsouhlasení technickým dozorem objednatele, který je povinen se vyjádřit nejpozději do 3 pracovních dnů od data doručení, vystaví daňový doklad. Přílohou daňového dokladu bude odsouhlasený soupis provedených prací a dodávek.
- 5.3. Každé dílčí plnění uskutečněné podle této smlouvy je ve vztahu k dani z přidané hodnoty považováno za zdanitelné plnění uskutečněné vždy posledního dne daného kalendářního měsíce, pokud ustanovení zákona o dani z přidané hodnoty nestanoví jinak. Zhotovitel vyhotoví vždy do patnácti dnů ode dne uskutečnění zdanitelného plnění pro objednatele faktury – daňové doklady, a to zvlášť za každé z dílčích plnění. Tyto doklady budou deklarovat ceny jednotlivých dílčích plnění, tedy v souhrnu budou představovat cenu stavebních prací provedených zhotovitelem podle této smlouvy vždy v průběhu daného kalendářního měsíce.
- 5.4. Faktury budou vystaveny na objednatele. Splatnost daňového dokladu je 30 kalendářních dní od data doručení na adresu objednatele.
- 5.5. Zhotovitel předá objednateli vždy 2 výtisky faktur včetně příloh, a to s právní silou originálu. Na faktuře bude mimo jiné uveden také název díla.
- 5.6. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací a dodávek, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze práce, u kterých nedošlo k rozporu.
- 5.7. Faktura (daňový doklad) bude obsahovat pojmové náležitosti daňového dokladu stanovené zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů.
- 5.8. Objednatel neposkytne před zahájením prací zálohu. Objednatel může zhotoviteli poskytovat zálohy, ovšem zhotovitel nemůže poskytnutí zálohy vyžadovat, protože je tato možnost pouze v kompetenci objednatele.
- 5.9. Objednatel uhradí zhotoviteli veškeré provedené práce až do výše 90 % sjednané ceny. Zbývající část, tj. 10 % ze sjednané ceny díla uhradí objednatel zhotoviteli po provedení díla a po odstranění všech vad popsanych v protokolu o předání a převzetí díla a po vyklizení staveniště.

6. Sankce

- 6.1. Zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za prodlení s předáním díla dané etapy, resp. celku, dle čl. 4.3, a to **0,2 %** z celkové ceny díla za každý den prodlení.
- 6.2. Objednatel zaplatí zhotoviteli úrok z prodlení v případě neuhrazení odsouhlasené faktury, a to **0,015 %** z fakturované částky za každý den prodlení.
- 6.3. Zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za nezahájení prací na díle dle čl. 4.2., a to **5000 Kč** za každý den prodlení. Tato smluvní pokuta se rovněž týká i neodůvodněného přerušování provádění prací více jak 5 pracovních dnů.
- 6.4. Pro případ prodlení zhotovitele s řádným ukončením jednotlivých prací v termínech dle časového harmonogramu (milníky), je zhotovitel povinen uhradit smluvní pokutu, kterou smluvní strany sjednaly ve výši **5000 Kč** pro každý případ (milník) a za každý den prodlení.

- 6.5. Zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za prodlení s odstraněním vad, zapsaných v předávacím protokolu jakožto i jiných vad, které mělo dílo v době předání a převzetí díla, a to **2000 Kč** za každou vadu a den prodlení.
- 6.6. Zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za prodlení s odstraněním záručních vad, a to **1000 Kč** za každou vadu a den prodlení.
- 6.7. Zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za prodlení s odstraněním vad havarijních, a to **2000 Kč** za každou vadu a den prodlení.
- 6.8. Za každé jiné závažné porušení povinnosti vyplývající z této smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši **1000 Kč**.
- 6.9. Zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za provádění prací neschváleným poddodavatelem, a to **5000 Kč** za každé takové zjištění.
- 6.10. Zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za nedodržení pokynů TDS na staveništi či porušení bezpečnosti práce při provádění prací, a to **1000 Kč** za každé takové zjištění.
- 6.11. Při prodlení zhotovitele se splněním termínu dohodnutého stranami pro vyklizení staveniště sjednává se smluvní pokuta ve výši **10 000 Kč** za každý den prodlení.
- 6.12. Poruší-li zhotovitel povinnost realizovat dílo odborně způsobilými pracovníky a na vyzvání neprokáže jejich předepsanou odbornou způsobilost, je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši **10 000 Kč** za každý takový případ.
- 6.13. V případě nedodržení kvalitativních parametrů prací a dodávek má objednatel právo účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši **10 000 Kč** za každý jednotlivý případ. Zaplacením smluvní pokuty není zhotovitel zbaven povinnosti příp. závady odstranit nebo použít materiál v odpovídající kvalitě.
- 6.14. Poruší-li zhotovitel povinnost udržovat v účinnosti pojištění vyžadované touto smlouvou nebo ho nepředloží, je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši **10 000 Kč** za každý i započatý kalendářní den, kdy tento stav trvá.
- 6.15. Poruší-li zhotovitel povinnost předložit seznam poddodavatelů vyžadovaný touto smlouvou, je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši **20 000 Kč** za každý i započatý kalendářní den, kdy tento stav trvá.
- 6.16. Za každé jiné závažné porušení povinnosti vyplývající z této smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši **1000 Kč**.
- 6.17. Ustanovení o smluvní pokutě neruší právo smluvní straně na náhradu škody, které jí vzniknou prodlením druhé strany.
- 6.18. Smluvní strany vylučují použití ust. § 2050 občanského zákoníku.
- 6.19. Smluvní pokuta je splatná do 14 dní od data, kdy byla povinné straně doručena písemná výzva k jejímu zaplacení ze strany oprávněné strany, a to na účet oprávněné strany uvedený v písemné výzvě.
- 6.20. Smluvní strany se dohodly, že v případech uplatnění oprávněné smluvní pokuty, úhrady způsobených škod, nákladů a služeb či případně vzniklé náhrady škody, na které v důsledku porušení závazku zhotovitele vznikl objednateli právní nárok dle příslušných ustanovení této smlouvy, uzavřou dohodu o vzájemném započtení pohledávek.
- 6.21. V případě, že závazek provést dílo zanikne před řádným ukončením díla, nezanikají nároky na smluvní pokuty, pokud vznikly dřívějším porušením povinností. Zánik závazku jeho pozdním plněním neznamená zánik nároku na smluvní pokutu z prodlení s plněním či plnění ze záruky za odstranění vad.

7. Staveniště

- 7.1. Objednatel předá zhotoviteli staveniště nejpozději do 7 dnů od podpisu smlouvy o dílo.
- 7.2. Veškerá potřebná povolení k užívání veřejných ploch si zajišťuje zhotovitel a nese veškeré náklady s tímto spojené. Tyto náklady jsou součástí sjednané ceny díla.
- 7.3. Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu a je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností. Pokud během realizace díla dojde k poškození stávajícího objektu či jeho okolí vinou zhotovitele, zavazuje se zhotovitel uvedenou škodu uvést do původního stavu na své náklady. Pracovníci Zhotovitele se nesmějí pohybovat v prostorech, kde se stavební práce neprovádí.
- 7.4. Zhotovitel zajistí v případě potřeby střežení staveniště, jeho oplocení nebo jiné vhodné zabezpečení. Náklady s tím spojené jsou zahrnuty ve sjednané ceně díla.
- 7.5. Zhotovitel si zajistí na vlastní náklady odběrná místa energií včetně případného měření odběrů a uhradí odběry energie. Objednatel umožní zhotoviteli napojení na el. energii a vodu.
- 7.6. Provozní, sociální a případně i výrobní zařízení staveniště zabezpečuje zhotovitel. Náklady na projekt, vybudování, zprovoznění, údržbu, likvidaci a vyklizení zařízení staveniště jsou zahrnuty ve sjednané ceně díla.
- 7.7. Dnem protokolárního převzetí staveniště zhotovitel na sebe přejímá odpovědnost za škody způsobené na zhotovovaném díle po celou dobu výstavby, to znamená do protokolárního předání a převzetí díla.
- 7.8. Zhotovitel je povinen vyklidit a upravit staveniště a předat jej zpět Objednateli. Plochy, využívané pro zařízení staveniště uvede zhotovitel do původního stavu ve lhůtě stanovené v této smlouvě.

8. Provádění díla

- 8.1. Zhotovitel je povinen provést dílo na svůj náklad a na své nebezpečí ve sjednané době.
- 8.2. Objednatel nebo jím pověřený zástupce je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je objednatel oprávněn dát zhotoviteli pokyn, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel díla tak neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomu poskytnuté a postup zhotovitele by s vysokou mírou pravděpodobnosti vedl k porušení smlouvy, je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit.
- 8.3. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele nebo jím pověřeného zástupce min. 3 pracovní dny předem zápisem do stavebního deníku ke kontrole a k prověření prací, které v dalším postupu budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Neučiní-li tak, je povinen na žádost objednatele odkrýt práce, které byly zakryty nebo které se staly nepřístupnými na svůj náklad.
- 8.4. Pokud se objednatel nebo jím pověřený zástupce ke kontrole přes včasné písemné vyzvání nedostaví, je zhotovitel oprávněn předmětné práce zakrýt. Bude-li v tomto případě objednatel dodatečně požadovat jejich odkrytí, je zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady objednatele. Pokud se však zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady spojené s odkrytím prací, opravou chybného stavu a následným zakrytím zhotovitel.
- 8.5. Zhotovitel v plné míře odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami. Dále se zhotovitel zavazuje dodržovat bezpečnostní, hygienické či případné jiné předpisy související s realizací díla.
- 8.6. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele nebo jeho poddodavatelé mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o kvalifikaci pracovníků je zhotovitel na požádání objednatele povinen předložit. Stejně tak je zhotovitel povinen na požádání předložit objednateli soupis všech

- poddodavatelů využitých zhotovitelem na realizaci díla dle této smlouvy či některé jeho dílčí části, a to společně s popisem plnění, které poddodavatel zhotoviteli poskytl.
- 8.7. Zhotovitel je povinen být pojištěn proti škodám způsobeným jeho činnostmi včetně možných škod pracovníků zhotovitele, a to minimálně do výše ceny díla. Stejně podmínky je zhotovitel povinen zajistit u svých poddodavatelů. Zhotovitel se zavazuje udržovat toto pojištění po celou dobu trvání této smlouvy.
 - 8.8. Zhotovitel je rovněž povinen pojistit stavební a montážní rizika, která mohou vzniknout v průběhu provádění stavebních nebo montážních prací, na celou dobu provádění díla až do termínu předání a převzetí, a to na cenu díla. Doklady o pojištění je zhotovitel povinen na požádání předložit objednateli.
 - 8.9. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo jiným subjektům z titulu opomenutí, nedbalostí nebo neplněním podmínek vyplývajících z platných zákonů, ČSN nebo jiných právních norem nebo vyplývajících z této smlouvy o dílo vč. škody na majetku, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a ne-li to možné, tak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.
 - 8.10. Zhotovitel není oprávněn pověřit provedením díla ani jeho části jinou osobu (poddodavatele) bez předchozího písemného souhlasu objednatele.
 - 8.11. Kontrolní dny na stavbě se budou konat v předem dohodnutých termínech (předpoklad 1 x za týden).
 - 8.12. Zhotovitel výslovně potvrzuje, že rozpočet vztahující se k dílu shledává za zcela bezvadné pro provedení díla, a tudíž přebírá veškerou odpovědnost za jakékoliv případné vady rozpočtu, které se vyskytnou v průběhu provádění díla nebo v průběhu záruční lhůty a lhůty pro uplatnění práv z odpovědnosti za vady díla.
 - 8.13. Zhotovitel se zavazuje, že bude provádět práce pouze ve dnech pracovních, v době od 6:00 hod. do 19:00 hod.
 - 8.14. Doplnění, či změny zástupců pro jednání uvedených v oddílu 1 budou sděleny druhé smluvní straně přípisem.
 - 8.15. Kvalita Zhotovitelem uskutečněného plnění musí odpovídat veškerým požadavkům uvedeným v normách vztahujících se k plnění, zejména pak v ČSN, ČSN EN. Zhotovitel je povinen dodržet při provádění díla veškeré platné právní předpisy, jakož i všechny podmínky určené smlouvou. Dílo bude provedeno v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb. (Stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů a v souladu s předpisy souvisejícími (jedná se zejména o prováděcí vyhlášky k tomuto zákonu a zákony související). Zhotovitel je povinen zajistit, že na výrobky, které budou zabudovány do díla a na které se vztahuje ustanovení § 13 zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, bude objednateli, nebo jím určené osobě, nebo k tomu příslušnému orgánu, předloženo zhotovitelem prohlášení o shodě. Práce a dodávky budou dále provedeny v souladu s českými hygienickými, protipožárními, bezpečnostními předpisy a dalšími souvisejícími předpisy.
 - 8.16. Zhotovitel se zavazuje dodržet technologické postupy výrobců materiálů, které budou použity při realizaci díla.
 - 8.17. Zhotovitel je povinen strpět přítomnost jiného zhotovitele a umožnit mu přístup na stavenišť v případě souběhu prací na vymezeném staveništi.
 - 8.18. Zhotovitel je povinen si v dostatečném předstihu odsouhlasit veškeré použité materiály se zástupcem Objednatele.

9. Stavební deník

- 9.1. Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště o pracích, které provádí, stavební deník v souladu s § 157 zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, v platném a účinném znění.
- 9.2. Mimo stavbyvedoucího může do stavebního deníku provádět záznamy pouze objednatel, jím pověřený zástupce, technický dozor nebo příslušné orgány státní správy.
- 9.3. Do tohoto deníku se zapisují zejména všechny změny nebo úpravy díla, které se odchylně od projektové dokumentace a veškeré vícepráce nebo méněpráce, které v průběhu realizace díla vzniknou. Zhotovitel je povinen vypracovat a do deníku uvést stručný, ale přesný technický popis vícepráce nebo změn díla a jejich podrobný a přesný výkaz výměr a je-li to možné, tak i návrh na zvýšení či snížení ceny. Objednatel se k těmto zápisům vyjadřuje na vyzvání zhotovitele, nejpozději však do pěti pracovních dnů od vyzvání zhotovitelem. Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ale slouží jako doklad pro vypracování případných doplňků a změn smlouvy o dílo (dodatků).
- 9.4. Stavební deník musí být stále přístupný na stavbě.
- 9.5. Oprávněné zápisy do stavebního deníku a z kontrolních dnů vyvíjejí technický dozor z odpovědnosti dle občanského zákoníku, zejména ust. § 2630.

10. Předání a převzetí díla

- 10.1. Zhotovitel je povinen písemně oznámit nejpozději 3 dny předem, kdy bude dílo dle dané etapy, resp. dílo jako celek připraveno k předání. Objednatel je pak povinen nejpozději do tří dnů od termínu stanoveného zhotovitelem, avšak bez zbytečných odkladů, zahájit přejímací řízení a řádně v něm pokračovat.
- 10.2. Zhotovitel je povinen připravit a doložit u přejímacího řízení všechny předepsané doklady dle stavebního zákona č. 183/2006 Sb., v platném znění. Zejména budou předloženy doklady o uložení odpadu, stavební deník a projektová dokumentace se zakresleným skutečným stavem provedení díla vč. geodetického zaměření. Doklady o shodě zabudovaného materiálu, revizní zprávy a protokoly o provedených zkouškách. Bez těchto dokladů nelze považovat dílo dané etapy, resp. celku za dokončené a schopné předání.
- 10.3. O průběhu přejímacího řízení pořídí smluvní strany protokol o předání a převzetí díla, ve kterém se mimo jiné uvede i soupis vad, pokud je dílo obsahuje, s termínem jejich odstranění. Pokud objednatel odmítne dílo převzít, je povinen uvést do zápisu svoje důvody.
- 10.4. Objednatel má právo převzít i dílo, které vykazuje drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání řádnému užívání díla funkčně nebo esteticky, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezují. Zhotovitel je však povinen odstranit tyto vady v termínu uvedeném v zápise o předání a převzetí díla. Pokud zhotovitel neodstraní veškeré vady v dohodnutém termínu, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu dle čl. 6. Není-li termín odstranění vad uveden v zápise o předání a převzetí díla, má se za to, že termín byl ujednáán v délce 10 kalendářních dnů od data podpisu zápisu o předání a převzetí díla.

11. Nebezpečí škod a přechod vlastnického práva

- 11.1. Zhotovitel je vlastníkem všech věcí nezbytných k realizaci trvalých, popř. dočasných konstrukcí, které vnesl na staveniště včetně stavebních strojů a jiných mechanismů a je nositelem nebezpečí škod na nich vzniklých nebo jimi vyvolaných.
- 11.2. Zhotovitel provede dílo na své náklady a vlastní nebezpečí, ručí za všechny případné škody související s prováděním díla, až do doby předání hotového díla.

- 11.3. Objednatel je od počátku vlastníkem zhotovovaného díla a všech věcí, které zhotovitel opatřil k provedení díla od okamžiku jejich zabudování do díla. Zhotovitel je povinen ve smlouvách se všemi poddodavateli toto ujednání respektovat tak, aby objednatel takto vlastnictví mohl nabývat.

12. Z á r u k y

- 12.1. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání. Za vady díla, na něž se vztahuje záruka za jakost, odpovídá zhotovitel v rozsahu této záruky.
- 12.2. Zhotovitel poskytuje na dílo specifikované v čl. 2. záruku v délce: **60 měsíců**.
- 12.3. Záruční lhůta počíná běžet dnem odstranění poslední vady vyplývajícího z protokolu o předání a převzetí díla.
- 12.4. Objednatel je povinen vady písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamaci musí být vady popsány a uvedeno, jak se projevují.
- 12.5. Zhotovitel je povinen nejpozději do 5 dnů po obdržení reklamace písemně oznámit objednateli, zda reklamaci uznává či neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci objednatele uznává. Vždy však musí písemně sdělit, v jakém termínu nastoupí k odstranění vady. Tento termín nesmí být delší, než 10 dnů od obdržení reklamace, a to bez ohledu na to, zda zhotovitel reklamaci uznává či neuznává. Současně je zhotovitel povinen vadu odstranit v době přiměřené povaze vady.
- 12.6. Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamace odeslaná objednatelem v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.
- 12.7. Zhotovitel je povinen nastoupit neprodleně k odstranění reklamované vady, nejpozději však do 10 dnů po obdržení reklamace, a to i v případě, že reklamaci neuznává. Pokud tak neučiní, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu dle čl. 6. Objednatel má i přes sjednanou smluvní pokutu nárok na případnou náhradu škody. Náklady na odstranění reklamované vady nese zhotovitel i ve sporných případech až do rozhodnutí soudu.
- 12.8. Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění reklamované vady ani do 15 dnů po obdržení reklamace, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou odbornou právnickou nebo fyzickou osobu. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí objednateli zhotovitel.
- 12.9. Jestliže objednatel v reklamaci výslovně uvede, že se jedná o havárii, je zhotovitel povinen nastoupit a zahájit odstraňování vady (havárie) nejpozději do 24 hodin po obdržení reklamace (oznámení), a to i v případě, že havarijní vadu neuznává. Nenastoupí-li zhotovitel k odstraňování vady (havárie) ve výše sjednaném termínu, objednatel je oprávněn pověřit odstraněním vady jinou odbornou právnickou nebo fyzickou osobu. Veškeré takto vzniklé náklady včetně škody vzniklé v důsledku prodlení zhotovitele s odstraňováním havarijní vady uhradí objednateli zhotovitel.
- 12.10. V případě zjištění závady, kterou nelze odstranit nebo její odstranění by bylo neekonomické, ale závada sama o sobě nebrání užívání a kolaudačnímu souhlasu, nemusí objednatel požadovat její odstranění, zhotovitel poskytne v tomto případě slevu 20 % z ceny výrobku a prací souvisejících.
- 12.11. Smluvní strany vylučují použití ust. § 1925 občanského zákoníku, věta za středníkem.

13. Z m ě n a s m l o u v y

- 13.1. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemným oboustranně potvrzeným ujednáním výslovně nazvaným "Dodatek ke smlouvě" a očíslovaným podle pořadových čísel. Jiné zápisy, protokoly apod. se za změnu smlouvy nepovažují. K platnosti dodatků této smlouvy je nutná dohoda o celém obsahu.

- 13.2. Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy.
- 13.3. Objednatel má právo kdykoliv po dobu platnosti a účinnosti této smlouvy rozčlenit provádění díla na dílčí etapy, pozastavit provádění díla na dobu až jednoho kalendářního roku nebo rozsah předmětu díla zúžit, to vše na základě svého jednostranného písemného úkonu doručeného zhotoviteli, a to i opakovaně.
- 13.4. Objednatel má právo ukončit plnění a odstoupit od smlouvy o dílo po dokončení části prací a Zhotovitel je povinen na toto ukončení plnění přistoupit bez jakýchkoliv výhrad a nároků na sankce či ztrátu zisku a podobně.
- 13.5. Podstatným porušením této smlouvy se rozumí zejména:
- a) Prodlení zhotovitele se splněním dílčích závazných termínů provádění díla a termínu dokončení díla delším než 30 dnů z důvodů na straně zhotovitele.
 - b) Dlouhodobé opakované neplnění kvalitativních ukazatelů stavby stanovených příslušnými normami.
 - c) Provádění prací v rozporu s projektovou dokumentací a podmínkami této smlouvy.
 - d) Prodlení objednatele s úhradou delší než 30 dnů.
 - e) Zhotovitel je v prodlení se zahájením provádění díla delší než 14 dnů po předání a převzetí staveniště.
 - f) Jestliže se zhotovitel dostane do prodlení s prováděním díla, ať již jako celku či jeho jednotlivých částí, ve vztahu k termínům provádění díla dle ustanovení této smlouvy, které bude delší než čtrnáct kalendářních dnů.
 - g) Jestliže zhotovitel po dobu delší než čtrnáct kalendářních dní přerušil práce na provedení díla a nejedná se o případ přerušování provádění díla oprávněných možností této smlouvy.
 - h) Zhotovitel provádí dílo v prokazatelně nízké kvalitě.
 - i) Zhotovitel po obdržení písemného upozornění objednatele na jakékoliv vady anebo nedodělky neodstraní jakékoliv takové vady anebo nedodělky vzniklé nesprávným prováděním díla a to během lhůty stanovené objednatelem.
 - j) Zhotovitel poruší jakoukoliv svou povinnost uvedenou v této smlouvě a takové porušení nenapraví ano během pěti pracovních dnů po obdržení písemného oznámení objednatele o takovém porušení.
 - k) Zhotovitel porušil některý ze svých závazků dle této smlouvy anebo se ukáže nepravdivým, neúplným či zkresleným některé z prohlášení zhotovitele dle této smlouvy.
 - l) Jestliže zhotovitel řádně a včas neprokáže trvání platné a účinné pojistné smlouvy dle této smlouvy či jinak poruší ustanovení této smlouvy.
 - m) Jestliže bude zahájeno insolvenční řízení dle zák. č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení v platném znění, jehož předmětem bude úpadek nebo hrozící úpadek zhotovitele.
 - n) Zhotovitel vstoupil do likvidace.
 - o) Zhotovitel uzavřel smlouvu o prodeji či nájmu podniku či jeho části, na základě, které převedl, resp. pronajal, svůj podnik či tu jeho část, jejíž součástí jsou i práva a závazky z právního vztahu dle této smlouvy na třetí osobu.

14. Závěrečná ustanovení

- 14.1. Obě smluvní strany se dohodly, že jejich závazkové vztahy i vztahy touto smlouvou blíže neupravené se budou řídit příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
- 14.2. Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit za podmínek stanovených občanským zákoníkem a taktéž v případě, stane-li se dílo v důsledku veřejnoprávního předpisu nebo rozhodnutí samosprávního či veřejnosprávního orgánu obtížně realizovatelné či dokonce nerealizovatelné.

- 14.3. Zhotovitel je dle ust. § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly s tím, že se nemůže dovolávat ochrany podle zvláštních právních předpisů (např. jako obchodní tajemství).
- 14.4. Zhotovitel prohlašuje, že se před uzavřením smlouvy nedopustil v souvislosti se zadávacím řízením sám nebo prostřednictvím jiné osoby žádného jednání, jež by odporovalo zákonu nebo dobrým mravům nebo by zákon obcházelo, zejména že nenabízel žádné výhody osobám podílejícím se na zadání veřejné zakázky, na kterou s ním objednatel uzavřel smlouvu, a že se zejména ve vztahu k ostatním uchazečům nedopustil žádného jednání narušujícího hospodářskou soutěž.
- 14.5. Zhotovitel prohlašuje, že se nebude podílet na výkonu technického dozoru stavby, která je předmětem této Smlouvy. Zhotovitel dále prohlašuje, že osoba pověřená výkonem TDS není ani osobou s ním propojenou.
- 14.6. Zhotovitel se zavazuje, že nebude plnění předmětu díla, tak jak je definováno touto Smlouvou, realizovat v rozporu se zásadami sociální odpovědnosti, environmentální odpovědnosti a inovací ve smyslu zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek v aktuálním znění. V rámci plnění předmětu díla se tedy bude Zhotovitel v rámci svých reálných možností chovat tak, aby zohledňoval zachování rovných pracovních příležitostí, sociálního začleňování, důstojných pracovních podmínek a případně dalších sociálně relevantních hledisek, dále minimálního dopadu na životní prostředí, trvale udržitelného rozvoje, životní prostředí nezatežujícího životního cyklu a případně dalších environmentálních hledisek a současně alternativy implementace nového nebo značně zlepšeného produktu, služby nebo postupu.
- 14.7. Zhotovitel prohlašuje, že si je vědom skutečnosti, že Objednatel zadal veřejnou zakázku v souladu se zásadami sociálně odpovědného zadávání veřejných zakázek, z tohoto důvodu se Zhotovitel zavazuje po celou dobu trvání Smlouvy zajistit důstojné pracovní podmínky a bezpečnost práce, dodržovat veškeré právní předpisy, zejména pak zákon č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů (odměňování, pracovní doba, doba odpočinku mezi směnami, placené přesčasy) a zákon č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů, a to vůči všem osobám, které se na plnění Smlouvy podílejí a bez ohledu na to, zda bude Dílo prováděno Zhotovitelem či jeho poddodavatelem.
- 14.8. Zhotovitel je povinen po dobu trvání Smlouvy, na vyžádání Objednatele, předložit čestné prohlášení, v němž uvede jmenný seznam všech svých zaměstnanců, agenturních zaměstnanců, živnostníků a dalších osob, které realizovaly Dílo v uplynulém období. V čestném prohlášení musí být uvedeno, že všechny osoby v seznamu uvedené jsou vedeny v příslušných registrech, zejména živnostenském rejstříku, registru pojištěnců České správy sociálního zabezpečení a mají příslušná povolení k pobytu v České republice a k výkonu pracovní činnosti. Dále zde bude uvedeno, že všechny tyto osoby byly proškoleny z problematiky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a že jsou vybaveny osobními ochrannými pracovními prostředky dle účinné právní úpravy. Zhotovitel bere na vědomí, že tato prohlášení je Objednatel oprávněn poskytnout příslušným orgánům veřejné moci České republiky. Objednatel je oprávněn průběžně kontrolovat dodržování povinností Zhotovitele, a to i přímo u pracovníků vykonávajících Dílo, přičemž Zhotovitel je povinen tuto kontrolu umožnit, strpět a poskytnout Objednateli veškerou nezbytnou součinnost k jejímu provedení.
- 14.9. Zhotovitel veřejné zakázky uděluje Objednateli výslovný souhlas se zveřejněním podmínek jeho nabídky v rozsahu a za podmínek vyplývajících z ustanovení příslušných právních předpisů (zejména zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů).
- 14.10. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, že tato smlouva může být bez jakýchkoliv omezení zveřejněna na profilu zadavatele a to včetně všech případných příloh a dodatků. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.

- 14.11. Tuto smlouvu lze podepsat vlastnoručně (v takovém případě bude smlouva vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž objednatel i zhotovitel obdrží dvě vyhotovení) nebo zaručeným elektronickým podpisem (v takovém případě je smlouva uzavřena doručením smlouvy opatřené zaručeným elektronickým podpisem oprávněných osob obou smluvních stran druhé smluvní straně prostřednictvím datové schránky).
- 14.12. Tuto smlouvu lze měnit pouze formou písemných, číslovaných dodatků podepsaných oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 14.13. Smluvní strany souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v evidenci smluv vedené Městem Moravské Budějovice, která bude obsahovat údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení této smlouvy a datum jejího podpisu. Smluvní strany výslovně souhlasí, že jejich osobní údaje uvedené v této smlouvě budou zpracovány pro účely vedení evidence smluv a dále výslovně souhlasí se zveřejněním celého textu této smlouvy včetně podpisů v informačním systému veřejné správy – Registru smluv. Dále prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
- 14.14. Smluvní strany se zavazují, že při plnění díla zajistí technické a organizační zabezpečení ochrany osobních údajů dle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, a nařízení EU – GDPR.
- 14.15. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu a účinnosti dnem zveřejnění v informačním systému veřejné správy - Registru smluv.
- 14.16. Smluvní strany se dohodly, že zákonnou povinnost dle § 5 odst. 2 zákona o registru smluv splní Město Moravské Budějovice. Současně berou smluvní strany na vědomí, že v případě nesplnění zákonné povinnosti je smlouva do 3 (tří) měsíců od jejího podpisu bez dalšího zrušena od samého počátku.
- 14.17. Tuto smlouvu schválila Rada města Moravské Budějovice dne 30.04.2024 pod č. usnesení RM-42/2024/12.

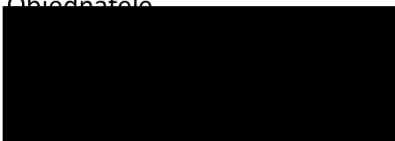
Příloha ke smlouvě o dílo: - položkový rozpočet.

Nedílnou součástí této Smlouvy jsou také Výchozí dokumenty, které jsou její volnou přílohou.

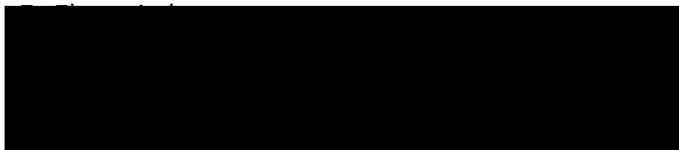
V Moravských Budějovicích, dne:

V Mor. Budějovicích, dne:

Za Objednatel



Mgr. Martin Ferdan, starosta města



.....jednatel

REKAPITULACE ROZPOČTŮ

Opravy fasád budov zámku Mor. Budějovice

ROZPOČET	CELKOVÁ CENA BEZ DPH
Oprava fasády zámku po krupobití (štíty a nádvoří)	2 425 637,28 Kč
Objekt služebny městské policie (dvorní trakt a brána)	1 037 616,53 Kč
Oprava fasády koníren po krupobití (zadní stěna do ulice + štíty)	519 535,59 Kč
CELKOVÁ CENA DÍLA BEZ DPH	3 982 789,40 Kč
DPH 21%	836 385,77 Kč
CELKOVÁ CENA DÍLA VČETNĚ DPH	4 819 175,17 Kč

V Mor. Budějovicích dne 23.4.2024

INEX Moravské Budějovice, s. r. o.



Soupis stavebních prací, dodávek a služeb

Stavba: 2023-022 Oprava fasády zámku Mor. Budějovice
Objekt: 01 Zámek Moravské Budějovice
Rozpočet: 100 Oprava fasády zámku po krupobití (štíty a nádvoří)

Zadavatel: Město Moravské Budějovice IČO: 00289931
 nám. Míru 31 DIČ: CZ00289931
 67602 Moravské Budějovice

Zhotovitel: INEX Moravské Budějovice, s. r. o. IČO: 48531235
 Husova 890 DIČ: CZ48531235
 67602 Moravské Budějovice

Vypracoval:

Rozpis ceny	Celkem
HSV	2 368 110,20
PSV	7 527,08
MON	0,00
Vedlejší náklady	40 000,00
Ostatní náklady	10 000,00
Celkem	2 425 637,28

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	2 425 637,28 CZK
Základní DPH	21 %	509 383,83 CZK

Zaokrouhlení 0,00 CZK

Cena celkem s DPH 2 935 021,11 CZK

v _____ dne _____

Za zhotovitele



Za objednatele

Popis stavby: 2023-022 - Oprava fasády zámku Mor. Budějovice

Popis objektu: 01 - Zámek Moravské Budějovice

Popis rozpočtu: 100 - Oprava fasády zámku po krupobití (štítý a nádvoří)

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
2	Základy a zvláštní zakládání	HSV			14 399,00	0,6
62	Úpravy povrchů vnější	HSV			1 985 214,40	81,8
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			235 017,75	9,7
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV			24 444,90	1,0
96	Bourání konstrukcí	HSV			23 563,80	1,0
99	Staveništní přesun hmot	HSV			54 371,58	2,2
764	Konstrukce klempířské	PSV			7 527,08	0,3
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			31 098,77	1,3
VN	Vedlejší náklady	VN			40 000,00	1,6
ON	Ostatní náklady	ON			10 000,00	0,4
Cena celkem					2 425 637,28	100,0

Položkový soupis prací a dodávek

S:	2023-022	Oprava fasády zámku Mor. Budějovice
O:	01	Zámek Moravské Budějovice
R:	100	Oprava fasády zámku po krupobití (štitý a nádvoří)

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Gen. soustava / platnost	
Díl: 2		Základy a zvláštní zakládání					14 399,00		
1	289970111R00	Geotextílie separační, filtrační, zpevňující polypropylén, 300 g/m2	m2	187,00000	77,00	14 399,00	800-2	RTS 24/ I	
Díl: 62		Úpravy povrchů vnější					1 985 214,40		
2	602016195R00	Jádrová omítka hloubková penetrace stěn silikátová	m2	906,30000	77,00	69 785,10	801-1	RTS 24/ I	
3	612409991R00	Začištění omítek kolem oken, dveří a obkladů apod. maltou vápenou	m	175,90000	101,00	17 765,90	801-4	RTS 24/ I	
4	619441221R00	Vytažení profilů, fabionů, hran a koutů profilů o délce přes 2000 do 5000 mm, šířky nad 100 mm	m	235,90000	881,00	207 827,90	801-4	RTS 24/ I	
		při opravách sádrových omítek (s dodáním hmot),							
5	619441321R00	Vytažení profilů, fabionů, hran a koutů profilů o délce přes 5000 mm, šířky nad 100 mm	m	280,50000	712,00	199 716,00	801-4	RTS 24/ I	
		při opravách sádrových omítek (s dodáním hmot),							
6	620991121R00	Zakrývání výplní vnějších otvorů z postaveného lešení	m2	100,20000	60,00	6 012,00	801-1	RTS 24/ I	
		s rámy a zárubněmi, zábradlí, předmětů oplechování apod., které se zřizují ještě před úpravami povrchu, před jejich znečištěním při úpravách povrchu nástřikem plastických (lepivých) maltovin							
7	622421742R00	Oprava vnějších omítek vápenných štukových stupeň členitosti 4, v množství opravované plochy přes 10 do 20 %, z omítkových směsí památkářských, bez nátěru, včetně nákladů na umělecké dekorace zhotovené přímo na fasádě i dekorace vytvořené mimo stavbu a aplikované na fasádu	m2	906,30000	766,00	694 225,80	801-4	RTS 24/ I	
		bez otlučení vadných míst							
8	622471318RS8	Nátěry a nástřiky vnějších stěn a pilířů základním a krycím nátěrem (nebo přestřikem povrchu) hmota silikátová, složitost 3 ÷ 4, Penetrace + 2 x krycí nátěr. Penetrace + 2 x krycí nátěr.	m2	906,30000	413,00	374 301,90	801-1	RTS 24/ I	
9	622901110R00	Očištění po opravách vnějších omítek spárovaných ploch	m2	906,30000	24,00	21 751,20	801-4	RTS 24/ I	
10	622904112R00	Očištění fasád tlakovou vodou, složitost fasády 1 - 2	m2	906,30000	31,00	28 095,30	801-1	RTS 24/ I	
11	784181201R00	Příprava povrchu Penetrace (napouštění) podkladu silikát, jednonásobná	m2	906,30000	42,00	38 064,60	800-784	RTS 24/ I	
12	602016171RV1	Úprava vnějších stěn klasickým minerálním (vápenným) štukem, tloušťka vrstvy 3 mm, např. Keim NHL, Kalkputz	m2	906,30000	334,00	302 704,20		Vlastní	
13	622412224RV1	Nátěr hydrofobní vnějších stěn, slož.3-4	m2	93,50000	267,00	24 964,50		Vlastní	
Díl: 94		Lešení a stavební výtahy					235 017,75		

Položkový soupis prací a dodávek

S:	2023-022	Oprava fasády zámku Mor. Budějovice
O:	01	Zámek Moravské Budějovice
R:	100	Oprava fasády zámku po krupobití (štitý a nádvoří)

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
14	941941041R00	Montáž lešení lehkého pracovního řadového s podlahami šířky od 1,00 do 1,20 m, výšky do 10 m	m2	1 006,50000	86,00	86 559,00	800-3	RTS 24/ I
včetně kotvení Včetně kotvení lešení.								
15	941941291R00	Montáž lešení lehkého pracovního řadového s podlahami příplatek za každý další i započatý měsíc použití lešení šířky od 1,00 do 1,20 m a výšky do 10 m	m2	1 509,75000	47,00	70 958,25	800-3	RTS 24/ I
včetně kotvení								
16	941941841R00	Demontáž lešení lehkého řadového s podlahami šířky přes 1 do 1,2 m, výšky do 10 m	m2	1 006,50000	77,00	77 500,50	800-3	RTS 24/ I
Díl: 95						24 444,90		
Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách								
17	952901411R00	Vyčištění budov a ostatních objektů ostatních objektů (např. kanálů, zásobníků, kůlen apod.) - vynesení zbytků stavebního rumu, kropení a 2 x zametení podlah, oprášení stěn a výplní otvorů jakékoliv výšky podlaží	m2	280,50000	65,00	18 232,50	801-1	RTS 24/ I
18	952901110R00	Čištění budov mytím vnějších ploch oken a dveří	m2	100,20000	62,00	6 212,40	801-4	RTS 24/ I
Díl: 96						23 563,80		
Bourání konstrukcí								
19	978015231R00	Otlučení omítek vápenných nebo vápenocementových vnějších s vyškrabáním spár, s očištěním zdiva 1. až 4. stupni složitosti, v rozsahu do 20 %	m2	906,30000	26,00	23 563,80	801-3	RTS 24/ I
Díl: 99						54 371,58		
Staveništní přesun hmot								
20	999281211R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů pro opravy a údržbu vnějších pláštíků dosavadních objektů výšky do 25 m	t	42,37847	1 283,00	54 371,58	801-4	RTS 24/ I
oborů 801, 803, 811 a 812								
Díl: 764						7 527,08		
Konstrukce klempířské								
21	764554291R00	Odpadní trouby z měděného plechu montáž trub Cu odpadních kruhových	m	22,00000	286,00	6 292,00	800-764	RTS 24/ I
včetně spojovacích prostředků.								
22	764454803R00	Demontáž odpadních trub nebo součástí trub kruhových , o průměru 150 mm	m	22,00000	56,00	1 232,00	800-764	RTS 24/ I
23	998764102R00	Přesun hmot pro konstrukce klempířské v objektech výšky do 12 m	t	0,00154	2 000,00	3,08	800-764	RTS 24/ I
50 m vodorovně								
Díl: D96						31 098,77		
Přesuny sutí a vybouraných hmot								
24	979087112R00	Vodorovná doprava sutí a vybouraných hmot nakládání sutí na dopravní prostředky,	t	9,14132	145,00	1 325,49	821-1	RTS 24/ I

Položkový soupis prací a dodávek

S:	2023-022	Oprava fasády zámku Mor. Budějovice
O:	01	Zámek Moravské Budějovice
R:	100	Oprava fasády zámku po krupobití (štitý a nádvoří)

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
se složením a hrubým urovnáním nebo s přeložením na jiný dopravní prostředek kromě lodi, vč. příplatku za každých dalších i započatých 1000 m přes 1000 m,								
25	979081111R00	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	9,14132	285,00	2 605,28	801-3	RTS 24/ I
Včetně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku.								
26	979081121R00	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km	t	173,68508	26,00	4 515,81	801-3	RTS 24/ I
27	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot do 10 m	t	9,14132	405,00	3 702,23	801-3	RTS 24/ I
28	979990107R00	Poplatek za uložení, směs betonu, cihel a dřeva, , skupina 17 09 04 z Katalogu odpadů	t	9,14132	1 500,00	13 711,98	801-3	RTS 24/ I
29	979087312R00	Vodorovné přemístění sutí nošením k místu nakládky vodorovné přemístění vybouraných hmot nošením nebo přehozením, na vzdálenost 10 m	t	9,14132	391,00	3 574,26	800-2	RTS 24/ I
nebo vybouraných hmot nošením nebo přehazováním k místu nakládky přístupnému normálním dopravním prostředkům do 10 m, S naložením sutí nebo vybouraných hmot do dopravního prostředku a na jejich vyložení, popřípadě přeložením na normální dopravní prostředek.								
30	979087392R00	Vodorovné přemístění sutí nošením k místu nakládky příplatek za každých dalších i započatých 10 m vzdáleností vybouraných hmot,	t	9,14132	169,00	1 544,88	800-2	RTS 24/ I
nebo vybouraných hmot nošením nebo přehazováním k místu nakládky přístupnému normálním dopravním prostředkům do 10 m,								
31	979093111R00	Uložení sutí na skládku bez zhutnění	t	9,14132	13,00	118,84	800-6	RTS 24/ I
s hrubým urovnáním,								
Díl: VN		Vedlejší náklady				40 000,00		
32	005121010R	Vybudování zařízení staveniště	Soubor	1,00000	25 000,00	25 000,00		RTS 24/ I
Náklady spojené se zřízením přípojek energií k objektům zařízení staveniště, vybudování případných měřicích odběrných míst a zřízení, případná příprava území pro objekty zařízení staveniště a vlastní vybudování objektů zařízení staveniště.								
33	005121030R	Odstranění zařízení staveniště	Soubor	1,00000	15 000,00	15 000,00		RTS 24/ I
Odstranění objektů zařízení staveniště včetně přípojek energií a jejich odvoz. Položka zahrnuje i náklady na úpravu povrchů po odstranění zařízení staveniště a úklid ploch, na kterých bylo zařízení staveniště provozováno.								
Díl: ON		Ostatní náklady				10 000,00		
34	005211080R	Bezpečnostní a hygienická opatření na staveništi	Soubor	1,00000	10 000,00	10 000,00		RTS 24/ I
Náklady na ochranu staveniště před vstupem nepovolaných osob, včetně příslušného značení, náklady na osvětlení staveniště, náklady na vypracování potřebné dokumentace pro provoz staveniště z hlediska požární ochrany (požární řád a poplachová směrnice) a z hlediska provozu staveniště (provozně dopravní řád).								

Položkový soupis prací a dodávek

S:	2023-022	Oprava fasády zámku Mor. Budějovice
O:	01	Zámek Moravské Budějovice
R:	100	Oprava fasády zámku po krupobití (štitý a nádvoří)

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
Celkem						2 425 637,28		

Soupis stavebních prací, dodávek a služeb

Stavba: 2023-022 Oprava fasády zámku Mor. Budějovice
Objekt: 01 Zámek Moravské Budějovice
Rozpočet: 200 Objekt služebny městské policie (dvorní trakt a brána)

Zadavatel Město Moravské Budějovice IČO: 00289931
 nám. Míru 31 DIČ: CZ00289931
 67602 Moravské Budějovice

Zhotovitel: INEX Moravské Budějovice, s. r. o. IČO: 48531235
 Husova 890 DIČ: CZ48531235
 67602 Moravské Budějovice

Vypracoval:

Rozpis ceny	Celkem
HSV	997 484,43
PSV	5 132,10
MON	0,00
Vedlejší náklady	30 000,00
Ostatní náklady	5 000,00
Celkem	1 037 616,53

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	1 037 616,53 CZK
Základní DPH	21 %	217 899,47 CZK

Zaokrouhlení 0,00 CZK

Cena celkem s DPH 1 255 516,00 CZK

v _____ dne _____

Za zhotovitele

Za objednatele

Popis stavby: 2023-022 - Oprava fasády zámku Mor. Budějovice

Popis objektu: 01 - Zámek Moravské Budějovice

Popis rozpočtu: 200 - Objekt služebny městské policie (dvorní trakt a brána)

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
2	Základy a zvláštní zakládání	HSV			17 790,80	1,7
62	Úpravy povrchů vnější	HSV			770 286,63	74,2
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			148 922,80	14,4
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV			16 563,10	1,6
96	Bourání konstrukcí	HSV			6 645,56	0,6
99	Staveništní přesun hmot	HSV			24 533,78	2,4
764	Konstrukce klempířské	PSV			5 132,10	0,5
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			12 741,76	1,2
VN	Vedlejší náklady	VN			30 000,00	2,9
ON	Ostatní náklady	ON			5 000,00	0,5
Cena celkem					1 037 616,53	100,0

Položkový soupis prací a dodávek

S:	2023-022	Oprava fasády zámku Mor. Budějovice
O:	01	Zámek Moravské Budějovice
R:	200	Objekt služebny městské policie (dvorní trakt a brána)

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
Díl: 2		Základy a zvláštní zakládání				17 790,80		
1	289970111R00	Geotextílie separační, filtrační, zpevňující polypropylén, 300 g/m2	m2	225,20000	79,00	17 790,80	800-2	RTS 24/ I
Díl: 62		Úpravy povrchů vnější				770 286,63		
2	602016195R00	Jádrová omítka hloubková penetrace stěn silikátová	m2	738,39500	77,00	56 856,42	801-1	RTS 24/ I
3	620991121R00	Zakrývání výplní vnějších otvorů z postaveného lešení	m2	31,05000	60,00	1 863,00	801-1	RTS 24/ I
s rámy a zárubněmi, zábradlí, předmětů oplechování apod., které se zřizují ještě před úpravami povrchu, před jejich znečištěním při úpravách povrchu nástřikem plastických (lepivých) maltovin								
4	622421721R00	Oprava vnějších omítek vápenných štukových stupeň členitosti 1 a 2, v množství opravované plochy do 10 %, z omítkových směsí památkářských, bez nátěru, včetně nákladů na umělecké dekorace zhotovené přímo na fasádě i dekorace vytvořené mimo stavbu a aplikované na fasádu	m2	738,39500	183,00	135 126,29	801-4	RTS 24/ I
bez otlučení vadných míst								
5	622471317R00	Nátěry a nástřiky vnějších stěn a pilířů základním a krycím nátěrem (nebo přestřikem povrchu) hmota akrylátová, složitost 1 ÷ 2, Penetrace + 2 x krycí nátěr.	m2	738,39500	286,00	211 180,97	801-1	RTS 24/ I
6	622901110R00	Očištění po opravách vnějších omítek spárovaných ploch	m2	738,39500	24,00	17 721,48	801-4	RTS 24/ I
7	622904112R00	Očištění fasád tlakovou vodou, složitost fasády 1 - 2	m2	738,39500	31,00	22 890,25	801-1	RTS 24/ I
8	784181201R00	Příprava povrchu Penetrace (napouštění) podkladu silikát, jednonásobná	m2	738,39500	42,00	31 012,59	800-784	RTS 24/ I
9	602016171RV1	Úprava vnějších stěn klasickým minerálním (vápenným) štukem, tloušťka vrstvy 3 mm, např. Keim NHL, Kalkputz	m2	738,39500	334,00	246 623,93		Vlastní
10	622412224RV1	Nátěr hydrofobní vnějších stěn, slož.3-4	m2	207,10000	227,00	47 011,70		Vlastní
Díl: 94		Lešení a stavební výtahy				148 922,80		
11	941941041R00	Montáž lešení lehkého pracovního řadového s podlahami šířky od 1,00 do 1,20 m, výšky do 10 m	m2	637,78500	86,00	54 849,51	800-3	RTS 24/ I
včetně kotvení								
Včetně kotvení lešení.								
12	941941291R00	Montáž lešení lehkého pracovního řadového s podlahami příplatek za každý další i započatý měsíc použití lešení šířky od 1,00 do 1,20 m a výšky do 10 m	m2	956,67750	47,00	44 963,84	800-3	RTS 24/ I
včetně kotvení								

Položkový soupis prací a dodávek

S:	2023-022	Oprava fasády zámku Mor. Budějovice
O:	01	Zámek Moravské Budějovice
R:	200	Objekt služebny městské policie (dvorní trakt a brána)

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
13	941941841R00	Demontáž lešení lehkého řadového s podlahami šířky přes 1 do 1,2 m, výšky do 10 m	m2	637,78500	77,00	49 109,45	800-3	RTS 24/ I
Díl: 95						16 563,10		
Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách								
14	952901411R00	Vyčištění budov a ostatních objektů ostatních objektů (např. kanálů, zásobníků, kúlen apod.) - vynesení zbytků stavebního rumu, kropení a 2 x zametení podlah, oprášení stěn a výplní otvorů jakékoliv výšky podlaží	m2	225,20000	65,00	14 638,00	801-1	RTS 24/ I
15	952901110R00	Čištění budov mytím vnějších ploch oken a dveří	m2	31,05000	62,00	1 925,10	801-4	RTS 24/ I
Díl: 96						6 645,56		
Bourání konstrukcí								
16	978015221R00	Otlučení omítek vápenných nebo vápenocementových vnějších s vyškrabáním spár, s očištěním zdiva 1. až 4. stupni složitosti, v rozsahu do 10 %	m2	738,39500	9,00	6 645,56	801-3	RTS 24/ I
Díl: 99						24 533,78		
Staveništní přesun hmot								
17	999281211R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů pro opravy a údržbu vnějších pláštíků dosavadních objektů výšky do 25 m oborů 801, 803, 811 a 812	t	19,12220	1 283,00	24 533,78	801-4	RTS 24/ I
Díl: 764						5 132,10		
Konstrukce klempířské								
18	764554291R00	Odpadní trouby z měděného plechu montáž trub Cu odpadních kruhových včetně spojovacích prostředků.	m	15,00000	286,00	4 290,00	800-764	RTS 24/ I
19	764454803R00	Demontáž odpadních trub nebo součástí trub kruhových , o průměru 150 mm	m	15,00000	56,00	840,00	800-764	RTS 24/ I
20	998764102R00	Přesun hmot pro konstrukce klempířské v objektech výšky do 12 m 50 m vodorovně	t	0,00105	2 000,00	2,10	800-764	RTS 24/ I
Díl: D96						12 741,76		
Přesuny suti a vybouraných hmot								
21	979087112R00	Vodorovná doprava suti a vybouraných hmot nakládání suti na dopravní prostředky, se složením a hrubým urovnáním nebo s přeložením na jiný dopravní prostředek kromě lodi, vč. příplatku za každých dalších i započatých 1000 m přes 1000 m,	t	3,74537	145,00	543,08	821-1	RTS 24/ I
22	979081111R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku do 1 km Včetně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku.	t	3,74537	285,00	1 067,43	801-3	RTS 24/ I
23	979081121R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km	t	71,16212	26,00	1 850,22	801-3	RTS 24/ I
24	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot do 10 m	t	3,74537	405,00	1 516,87	801-3	RTS 24/ I
25	979990107R00	Poplatek za uložení, směs betonu, cihel a dřeva, , skupina 17 09 04 z Katalogu odpadů	t	3,74537	1 500,00	5 618,06	801-3	RTS 24/ I

Položkový soupis prací a dodávek

S:	2023-022	Oprava fasády zámku Mor. Budějovice
O:	01	Zámek Moravské Budějovice
R:	200	Objekt služebny městské policie (dvorní trakt a brána)

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
26	979087312R00	Vodorovné přemístění suti nošením k místu nakládky vodorovné přemístění vybouraných hmot nošením nebo přehozením, na vzdálenost 10 m nebo vybouraných hmot nošením nebo přehazováním k místu nakládky přístupnému normálním dopravním prostředkům do 10 m, S naložením suti nebo vybouraných hmot do dopravního prostředku a na jejich vyložení, popřípadě přeložením na normální dopravní prostředek.	t	3,74537	391,00	1 464,44	800-2	RTS 24/ I
27	979087392R00	Vodorovné přemístění suti nošením k místu nakládky příplatek za každých dalších i započatých 10 m vzdálenosti vybouraných hmot, nebo vybouraných hmot nošením nebo přehazováním k místu nakládky přístupnému normálním dopravním prostředkům do 10 m,	t	3,74537	169,00	632,97	800-2	RTS 24/ I
28	979093111R00	Uložení suti na skládku bez zhutnění s hrubým urovnáním,	t	3,74537	13,00	48,69	800-6	RTS 24/ I
Díl: VN		Vedlejší náklady				30 000,00		
29	005121010R	Vybudování zařízení staveniště Náklady spojené se zřízením přípojek energií k objektům zařízení staveniště, vybudování případných měřicích odběrných míst a zřízení, případná příprava území pro objekty zařízení staveniště a vlastní vybudování objektů zařízení staveniště.	Soubor	1,00000	15 000,00	15 000,00		RTS 24/ I
30	005121030R	Odstranění zařízení staveniště Odstranění objektů zařízení staveniště včetně přípojek energií a jejich odvoz. Položka zahrnuje i náklady na úpravu povrchů po odstranění zařízení staveniště a úklid ploch, na kterých bylo zařízení staveniště provozováno.	Soubor	1,00000	15 000,00	15 000,00		RTS 24/ I
Díl: ON		Ostatní náklady				5 000,00		
31	005211080R	Bezpečnostní a hygienická opatření na staveništi Náklady na ochranu staveniště před vstupem nepovolaných osob, včetně příslušného značení, náklady na osvětlení staveniště, náklady na vypracování potřebné dokumentace pro provoz staveniště z hlediska požární ochrany (požární řád a poplachová směrnice) a z hlediska provozu staveniště (provozně dopravní řád).	Soubor	1,00000	5 000,00	5 000,00		RTS 24/ I
Celkem						1 037 616,53		

Soupis stavebních prací, dodávek a služeb

Stavba: 2023-030 **Obnova koníren v Mor. Budějovicích**
Objekt: 01 **Konírny**
Rozpočet: 100 **Oprava fasády koníren po krupobití (zadní stěna do ulice + štíty)**

Zadavatel **Město Moravské Budějovice** **IČO: 00289931**
 nám. Míru 31 **DIČ: CZ00289931**
 67602 Moravské Budějovice

Zhotovitel: **INEX Moravské Budějovice, s. r. o.** **IČO: 48531235**
 Husova 890 **DIČ: CZ48531235**
 67602 Moravské Budějovice

Vypracoval:

Rozpis ceny	Celkem
HSV	484 211,35
PSV	20 324,24
MON	0,00
Vedlejší náklady	10 000,00
Ostatní náklady	5 000,00
Celkem	519 535,59

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	519 535,59 CZK
Základní DPH	21 %	109 102,47 CZK

Zaokrouhlení **0,00 CZK**

Cena celkem s DPH **628 638,06 CZK**

v _____ dne _____

Za zhotovitele

Za objednatele

Popis stavby: 2023-030 - Obnova koníren v Mor. Budějovicích

Popis objektu: 01 - Konírny

Popis rozpočtu: 100 - Oprava fasády koníren po krupobití (zadní stěna do ulice + štíty)

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
11	Přípravné a přidružené práce	HSV			12 087,00	2,3
62	Úpravy povrchů vnější	HSV			344 911,80	66,4
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			91 952,30	17,7
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV			10 701,40	2,1
96	Bourání konstrukcí	HSV			4 510,35	0,9
99	Staveništní přesun hmot	HSV			13 953,10	2,7
764	Konstrukce klempířské	PSV			5 474,24	1,1
767	Konstrukce zámečnické	PSV			14 850,00	2,9
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			6 095,40	1,2
VN	Vedlejší náklady	VN			10 000,00	1,9
ON	Ostatní náklady	ON			5 000,00	1,0
Cena celkem					519 535,59	100,0

Položkový soupis prací a dodávek

S:	2023-030	Obnova koníren v Mor. Budějovicích
O:	01	Konírny
R:	100	Oprava fasády koníren po krupobití (zadní stěna do ulice + štíty)

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
Díl: 11 Přípravné a přidružené práce						12 087,00		
1	289970111R00	Geotextílie separační, filtrační, zpevňující polypropylén, 300 g/m2	m2	153,00000	79,00	12 087,00	800-2	RTS 24/ I
Díl: 62 Úpravy povrchů vnější						344 911,80		
2	602016195R00	Jádrová omítka hloubková penetrace stěn silikátová	m2	346,95000	77,00	26 715,15	801-1	RTS 24/ I
3	620991121R00	Zakrývání výplní vnějších otvorů z postaveného lešení	m2	12,20000	60,00	732,00	801-1	RTS 24/ I
s rámy a zárubněmi, zábradlí, předmětů oplechování apod., které se zřizují ještě před úpravami povrchu, před jejich znečištěním při úpravách povrchu nástřikem plastických (lepivých) maltovin								
4	622421721R00	Oprava vnějších omítek vápenných štukových stupeň členitosti 1 a 2, v množství opravované plochy do 10 %, z omítkových směsí památkářských, bez nátěru, včetně nákladů na umělecké dekorace zhotovené přímo na fasádě i dekorace vytvořené mimo stavbu a aplikované na fasádu	m2	346,95000	183,00	63 491,85	801-4	RTS 24/ I
bez otlučení vadných míst								
5	622471317R00	Nátěry a nástřiky vnějších stěn a pilířů základním a krycím nátěrem (nebo přestřikem povrchu) hmota akrylátová, složitost 1 ÷ 2, Penetrace + 2 x krycí nátěr.	m2	346,95000	286,00	99 227,70	801-1	RTS 24/ I
6	622901110R00	Očištění po opravách vnějších omítek spárovaných ploch	m2	346,95000	24,00	8 326,80	801-4	RTS 24/ I
7	622904112R00	Očištění fasád tlakovou vodou, složitost fasády 1 - 2	m2	346,95000	31,00	10 755,45	801-1	RTS 24/ I
8	784181201R00	Příprava povrchu Penetrace (napouštění) podkladu silikát, jednonásobná	m2	346,95000	42,00	14 571,90	800-784	RTS 24/ I
9	602016171RV1	Úprava vnějších stěn klasickým minerálním (vápenným) štukem, tloušťka vrstvy 3 mm, např. Keim NHL, Kalkputz	m2	346,95000	334,00	115 881,30		Vlastní
10	622412224RV1	Nátěr hydrofobní vnějších stěn, slož.3-4	m2	22,95000	227,00	5 209,65		Vlastní
Díl: 94 Lešení a stavební výtahy						91 952,30		
11	941941041R00	Montáž lešení lehkého pracovního řadového s podlahami šířky od 1,00 do 1,20 m, výšky do 10 m	m2	393,80000	86,00	33 866,80	800-3	RTS 24/ I
včetně kotvení								
Včetně kotvení lešení.								
12	941941291R00	Montáž lešení lehkého pracovního řadového s podlahami příplatek za každý další i započatý měsíc použití lešení šířky od 1,00 do 1,20 m a výšky do 10 m	m2	590,70000	47,00	27 762,90	800-3	RTS 24/ I
včetně kotvení								

Položkový soupis prací a dodávek

S:	2023-030	Obnova koníren v Mor. Budějovicích
O:	01	Konírny
R:	100	Oprava fasády koníren po krupobití (zadní stěna do ulice + štíty)

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
13	941941841R00	Demontáž lešení lehkého řadového s podlahami šířky přes 1 do 1,2 m, výšky do 10 m	m2	393,80000	77,00	30 322,60	800-3	RTS 24/ I
Díl: 95						10 701,40		
Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách								
14	952901411R00	Vyčištění budov a ostatních objektů ostatních objektů (např. kanálů, zásobníků, kúlen apod.) - vynesení zbytků stavebního rumu, kropení a 2 x zametení podlah, oprášení stěn a výplní otvorů jakékoliv výšky podlaží	m2	153,00000	65,00	9 945,00	801-1	RTS 24/ I
15	952901110R00	Čištění budov mytím vnějších ploch oken a dveří	m2	12,20000	62,00	756,40	801-4	RTS 24/ I
Díl: 96						4 510,35		
Bourání konstrukcí								
16	978015221R00	Otlučení omítek vápenných nebo vápenocementových vnějších s vyškrabáním spár, s očištěním zdiva 1. až 4. stupni složitosti, v rozsahu do 10 %	m2	346,95000	13,00	4 510,35	801-3	RTS 24/ I
Díl: 99						13 953,10		
Staveništní přesun hmot								
17	999281211R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů pro opravy a údržbu vnějších pláštíků dosavadních objektů výšky do 25 m oborů 801, 803, 811 a 812	t	10,87537	1 283,00	13 953,10	801-4	RTS 24/ I
Díl: 764						5 474,24		
Konstrukce klempířské								
18	764554291R00	Odpadní trouby z měděného plechu montáž trub Cu odpadních kruhových včetně spojovacích prostředků.	m	16,00000	286,00	4 576,00	800-764	RTS 24/ I
19	764454803R00	Demontáž odpadních trub nebo součástí trub kruhových , o průměru 150 mm	m	16,00000	56,00	896,00	800-764	RTS 24/ I
20	998764102R00	Přesun hmot pro konstrukce klempířské v objektech výšky do 12 m 50 m vodorovně	t	0,00112	2 000,00	2,24	800-764	RTS 24/ I
Díl: 767						14 850,00		
Konstrukce zámečnické								
21	767-101	Demontáž a zpětná montáž mříží	kus	9,00000	1 650,00	14 850,00		Vlastní
Díl: D96						6 095,40		
Přesuny sutí a vybouraných hmot								
22	979087112R00	Vodorovná doprava sutí a vybouraných hmot nakládání sutí na dopravní prostředky, se složením a hrubým urovnáním nebo s přeložením na jiný dopravní prostředek kromě lodi, vč. příplatku za každých dalších i započatých 1000 m přes 1000 m,	t	1,79171	145,00	259,80	821-1	RTS 24/ I
23	979081111R00	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku do 1 km Včetně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku.	t	1,79171	285,00	510,64	801-3	RTS 24/ I
24	979081121R00	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km	t	34,04249	26,00	885,10	801-3	RTS 24/ I

Položkový soupis prací a dodávek

S:	2023-030	Obnova koníren v Mor. Budějovicích
O:	01	Konírny
R:	100	Oprava fasády koníren po krupobití (zadní stěna do ulice + štíty)

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost	
25	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot do 10 m	t	1,79171	405,00	725,64	801-3	RTS 24/ I	
26	979990107R00	Poplatek za uložení, směs betonu, cihel a dřeva, , skupina 17 09 04 z Katalogu odpadů	t	1,79171	1 500,00	2 687,57	801-3	RTS 24/ I	
27	979087312R00	Vodorovné přemístění suti nošením k místu nakládky vodorovné přemístění vybouraných hmot nošením nebo přehozením, na vzdálenost 10 m	t	1,79171	391,00	700,56	800-2	RTS 24/ I	
nebo vybouraných hmot nošením nebo přehazováním k místu nakládky přístupnému normálním dopravním prostředkům do 10 m, S naložením suti nebo vybouraných hmot do dopravního prostředku a na jejich vyložení, popřípadě přeložením na normální dopravní prostředek.									
28	979087392R00	Vodorovné přemístění suti nošením k místu nakládky příplatek za každých dalších i započatých 10 m vzdálenosti vybouraných hmot,	t	1,79171	169,00	302,80	800-2	RTS 24/ I	
nebo vybouraných hmot nošením nebo přehazováním k místu nakládky přístupnému normálním dopravním prostředkům do 10 m,									
29	979093111R00	Uložení suti na skládku bez zhutnění	t	1,79171	13,00	23,29	800-6	RTS 24/ I	
s hrubým urovnáním,									
Díl: VN		Vedlejší náklady							10 000,00
30	005121010R	Vybudování zařízení staveniště	Soubor	1,00000	5 000,00	5 000,00		RTS 24/ I	
Náklady spojené se zřízením přípojek energií k objektům zařízení staveniště, vybudování případných měřících odběrných míst a zřízení, případná příprava území pro objekty zařízení staveniště a vlastní vybudování objektů zařízení staveniště.									
31	005121030R	Odstranění zařízení staveniště	Soubor	1,00000	5 000,00	5 000,00		RTS 24/ I	
Odstranění objektů zařízení staveniště včetně přípojek energií a jejich odvoz. Položka zahrnuje i náklady na úpravu povrchů po odstranění zařízení staveniště a úklid ploch, na kterých bylo zařízení staveniště provozováno.									
Díl: ON		Ostatní náklady							5 000,00
32	005211080R	Bezpečnostní a hygienická opatření na staveništi	Soubor	1,00000	5 000,00	5 000,00		RTS 24/ I	
Náklady na ochranu staveniště před vstupem nepovolaných osob, včetně příslušného značení, náklady na osvětlení staveniště, náklady na vypracování potřebné dokumentace pro provoz staveniště z hlediska požární ochrany (požární řád a poplachová směrnice) a z hlediska provozu staveniště (provozní dopravní řád).									
Celkem						519 535,59			