

- 1. Půjčitel:** **statutární město Hradec Králové**
sídlo: Československé armády 408, 502 00 Hradec Králové
zastoupený: na základě vnitřních předpisů Bc. Janem Slavíkem, vedoucím odboru
správy majetku města
IČO: 00268810
DIČ: CZ00268810
bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Hradec Králové
č. účtu: 1222 – 426511/0100
(dále jen „město“)

a

- 2. Vypůjčitel:** **Kingspan a.s.**
IČO: 64829201
DIČ: CZ64829201
sídlo: Vážní 465, Pouchov, 500 03 Hradec Králové
společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci
Králové, oddíl B vložka 1309
[REDACTED]
(dále jen „vypůjčitel“ na straně druhé)

Zástupce vypůjčitele odpovědný ve věcech technických a veškerých činnostech: Jan Deml

uzavírají po vzájemné dohodě ve smyslu ust. § 2193 a další zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, níže uvedeného dne tuto

SMLOUVU O VÝPŮJČCE

č. smlouvy 2024/0753

I.

1.1 Město prohlašuje, že je vlastníkem pozemků **pp.č. 433/8** (druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace) a **pp.č. 433/7** (druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace), které jsou zapsány v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Královéhradecký kraj, Katastrální pracoviště Hradec Králové na listu vlastnictví č. 10001 pro kat. území Pouchov a obec Hradec Králové.

1.2 Město přenechává vypůjčiteli k bezplatnému užívání část pozemku pp.č. 433/8 o výměře 1290 m² a část pozemku pp.č. 433/7 o výměře 50 m² (dále jen „předmět výpůjčky“) a zřizuje právo provést stavbu dle zákona č. 183/2006 Sb. v platném znění (stavební zákon). Předmět výpůjčky je specifikován v situaci, která je přílohou a nedílnou součástí této smlouvy.

Město poskytne vypůjčitelovi potřebnou součinnost ve správních řízeních v souvislosti s realizací stavby specifikované v ustanovení odst. 1.3 tohoto článku smlouvy tak, že udělí svůj souhlas s realizací uvedených staveb ve formě požadované ustanovením § 184a zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (stavební zákon), tj. připojením svého souhlasu s navrhovaným stavebním záměrem na situační plán stavby, a to bez zbytečného odkladu po předložení tohoto situačního plánu ze strany vypůjčitele.

1.3 Účelem výpůjčky částí pozemků uvedených v odst. 1.1. této smlouvy je realizace akce „**Výrobní areál Kingspan – stavební objekt SO05 – veřejný prostor**“ v rámci které budou na předmětu výpůjčky realizovány zpevněné plochy a úpravy místní komunikace ul. Vážní, 3x napojení na místní komunikaci vč. odvodnění, autobusový záliv, nástupiště pro linky MHD, průběžný chodník a místa pro přecházení, úprava veřejného osvětlení, dopravní značení, úprava zeleně, zatrubnění a zasypaní umělého koryta (společně dále jen „stavba“).

Stavba bude realizována v souladu s dokumentací zpracovanou APRIS pro s.r.o., Jiráskova 2839, 530 02 Pardubice a souhrnným vyjádřením Technických služeb Hradec Králové č.j. TSHK/7006/2023.

Koordinační situace, technická zpráva pro stavební objekt SO05 – veřejný prostor a souhrnné vyjádření Technických služeb Hradec Králové č.j. TSHK/7006/2023 jsou přílohou a nedílnou součástí této smlouvy.

1.4 Vypůjčitel výslovně prohlašuje, že předmět výpůjčky je ve stavu způsobilém smluvenému užívání, i užívání obvyklému a užívání přiměřenému povaze věci.

1.5 Vypůjčitel prohlašuje, že stav předmětu výpůjčky je mu dobře znám, a že plně vyhovuje jeho záměrům. Vypůjčitel dále prohlašuje, že ví, jak má předmět výpůjčky užívat, a že tedy není třeba, aby ho město poučovalo o tom, jak má předmět výpůjčky užívat.

1.6 Vypůjčitel má po uzavření této smlouvy právo:

- (a) umístit a provést na pozemcích uvedených v ustanovení odst. 1.1 tohoto článku smlouvy stavbu;
- (b) provádět předprojektovou a projektovou přípravu pro umístění a realizaci stavby na pozemcích uvedených v ustanovení odst. 1.1 tohoto článku smlouvy;
- (c) činit veškeré kroky směřující k získání všech povolení nezbytných pro umístění, realizaci a užívání stavby na pozemcích uvedených v ustanovení odst. 1.1 tohoto článku smlouvy;
- (d) chodit a jezdit po pozemcích uvedených v ustanovení odst. 1.1 tohoto článku smlouvy v souvislosti s předprojektovou a projektovou přípravou a realizací stavby (právo chůze a jízdy zahrnuje právo pohybu pěších osob a dále právo pohybu motorových i nemotorových vozidel (osobních i nákladních) včetně stavební techniky po povinném pozemku, a to budoucím oprávněným nebo jím pověřenými osobami).

Veškeré tyto činnosti bude vypůjčitel provádět výlučně na své náklady. Město není oprávněno z důvodu umístění stavby na pozemcích uvedených v ustanovení odst. 1.1 tohoto článku smlouvy požadovat po vypůjčiteli žádné finanční ani jiné plnění.

II.

2.1 Vypůjčitel se zavazuje, že při realizaci akce „**Výrobní areál Kingspan – stavební objekt SO05 – veřejný prostor**“, bude do vlastnických práv a oprávněných zájmů vlastníka pozemku – města, zasahovat pouze v nezbytné míře a bude si počínat tak, aby na předmětu výpůjčky nedocházelo ke škodám.

2.2 Smlouva o výpůjčce se sjednává na dobu určitou, a to nejpozději do 31.12.2027.

2.3 Město je oprávněno žádat vrácení předmětu výpůjčky i před dobou sjednanou v odst. 2.2.smlouvy, pokud zjistí, že vypůjčitel věc užívá v rozporu s touto smlouvou a zároveň vypůjčitel takové porušení smlouvy nenapraví ani do patnácti (15) dní od obdržení písemné výzvy města v tomto smyslu.

III.

3.1 Před zahájením stavby dojde mezi městem (zastoupeným Technickými službami Hradec Králové, jako budoucím správcem budovaných objektů) a vypůjčitelem k předání předmětu výpůjčky. O předání sepíše obě strany protokol, v němž zaznamenají stav předávané věci.

3.2 Za škody, které budou způsobeny užíváním předmětu výpůjčky v průběhu výpůjčky třetím osobám, odpovídá vypůjčitel. Stejně tak vypůjčitel odpovídá za škody, které budou způsobeny na předmětu výpůjčky po dobu jejího trvání jednáním třetích osob.

3.3 Po dokončení stavby, případně při ukončení smluvního vztahu, je vypůjčitel povinen předat předmět výpůjčky prostřednictvím Technických služeb Hradec Králové, jako budoucího správce budovaných objektů, zpět městu. O vrácení předmětu výpůjčky sepíše obě strany protokol, v němž zaznamenají stav předávané věci, včetně případných nedostatků způsobených nedostatečným zabezpečením věci ze strany vypůjčitele. Město bere na vědomí a souhlasí, že předmět výpůjčky bude vrácen ze strany vypůjčitele ve stavu s realizovanou stavbou.

3.4 V případě, že je třeba vynaložit mimořádné náklady spojené s užíváním předmětu výpůjčky, nebo náklady neoznačené v této smlouvě výslovně za náklady obvyklé, dohodly se smluvní strany tak, že ust. § 2199 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, se nepoužije, vypůjčitel tak není oprávněn takové mimořádné náklady od města požadovat.

3.5 Pro případ porušení povinností vypůjčitele vrátit předmět výpůjčky sjednávají strany smluvní pokutu. Vypůjčitel je povinen zaplatit městu smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý den prodlení s vrácením předmětu výpůjčky ode dne marného uplynutí lhůty k vrácení předmětu výpůjčky na základě písemné výzvy města k vrácení předmětu výpůjčky do patnácti (15) dní ode dne doručení výzvy vypůjčiteli, maximálně do souhrnné výše 50 000 Kč. Smluvní pokuta je splatná do 30 dnů poté, co bude písemná výzva k její úhradě doručena vypůjčiteli. Povinností zaplatit smluvní pokutu není dotčeno právo na náhradu škody. Ustanovení § 2050 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění, se nepoužije. Smluvní strany prohlašují, že sjednaná výše smluvní pokuty je přiměřená významu zajištěné právní povinnosti.

3.6 V případě převodu nebo přechodu vlastnického práva k pozemkům uvedeným v ustanovení čl. I. odst. 1.1 této smlouvy, resp. k jejich předmětným částem, na další osobu se město zavazuje, že veškerá práva a povinnosti, vyplývající z této smlouvy, budou převedena na nového vlastníka příslušného pozemku (jeho části).

IV.

4.1 Smluvní strany se dohodly, že se tato smlouva a vztahy z ní vyplývající řídí ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.

4.2 Je-li nebo stane-li se některé ustanovení této smlouvy neplatné či neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení této smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují dohodou nahradit ustanovení neplatné/neúčinné novým ustanovením platným/účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému ekonomickému účelu ustanovení neplatného/neúčinného. Do té doby platí odpovídající úprava obecně závazných právních předpisů České republiky

4.3 Záměr vypůjčit části pozemků uvedených v čl. I, odst. 1.1 této smlouvy byl zveřejněn na úřední desce v termínu 20.11.2023 – 5.12.2023.

4.4 Vypůjčka částí pozemků uvedených v čl. I, odst. 1.1. této smlouvy byla schválena usnesením Rady města Hradec Králové č. RM/2023/1547 ze dne 5.12.2023.

4.5. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.

4.6. Smluvní strany sjednávají, že měnit nebo doplňovat text smlouvy je možné pouze formou písemných vzestupně číslovaných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami. Možnost měnit smlouvu jinou formou smluvní strany vylučují.

4.7. Smlouva je vyhotovena ve 3 stejnopisech s platností originálu, z nichž vypůjčitel obdrží jedno vyhotovení a město obdrží dvě vyhotovení.

4.8. Smluvní strany shodně prohlašují, že si smlouvu před jejím podpisem přečetly, tato smlouva byla uzavřena podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek.

4.9. Vypůjčitel potvrzuje, že poskytnuté osobní údaje uvedené v této smlouvě jsou přesné a že se jedná o dobrovolné poskytnutí osobních údajů.

4.10. Vypůjčitel bere na vědomí, že město je oprávněno zpracovávat osobní údaje poskytnuté vypůjčitelem uvedené v této smlouvě za podmínek dle zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů.

4.11. Smluvní strany prohlašují, že smlouva neobsahuje žádná obchodní tajemství.

4.12. Vypůjčitel prohlašuje, že souhlasí s uveřejněním této smlouvy v registru smluv.

4.13. Dle ust. 5 odst. 5 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, je k řádnému uveřejnění smlouvy třeba, aby byla uveřejněna způsobem tam stanoveným, a to včetně vyplnění metadat. Smluvní strany se dohodly, že uveřejní metadata v níže uvedeném rozsahu a prohlašují, že uvedený rozsah metadat:

Identifikace smluvních stran:

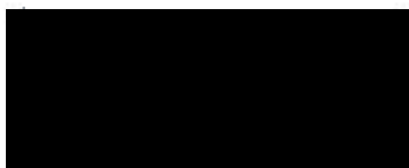
- a. Statutární město Hradec Králové, Československé armády 408, 502 00 Hradec Králové, IČO: 00268810, DIČ: CZ00268810, DS: bebb2in
- b. Kingspan a.s., IČO: 64829201, DIČ: CZ64829201, Pouchov, 500 03 Hradec Králové, DS: g3der26

- vymezení předmětu smlouvy: vypůjčka částí pozemků pp.č. 433/8 a pp.č. 433/7, k.ú. Pouchov
- cena: 93.800 Kč
- datum uzavření smlouvy: datum podpisu smlouvy poslední smluvní stranou

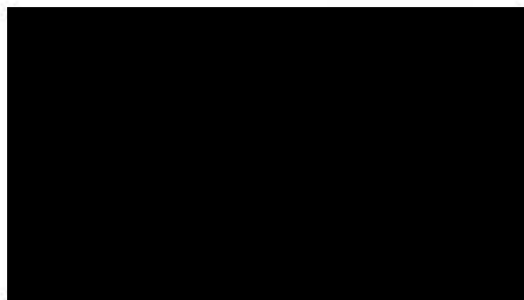
považuji za správný, úplný a v tomto znění plně odpovídající a vyhovující požadavkům zákona o registru smluv.

V Hradci Králové dne: - 6. 05. 2024

Za město:



Bc. Jan Slavík
vedoucí odboru správy majetku města



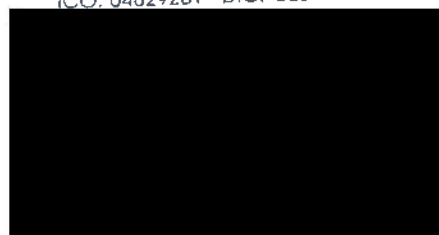
V Hradci Králové dne:

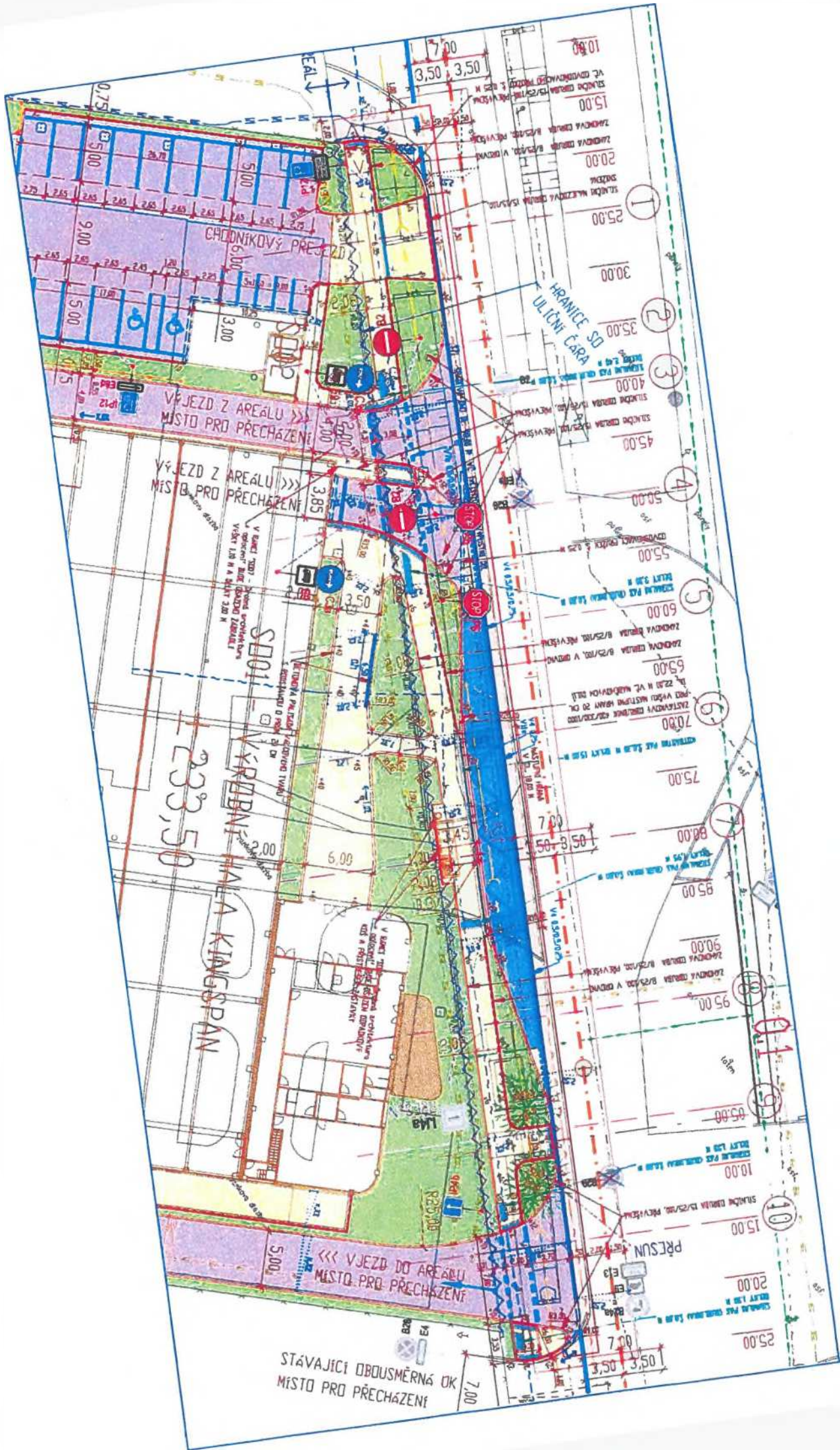
Vypůjčitel:

58


Kingspan.a.s.

Váží 465, 500 03 Hradec Králové
iČO: 64829201 DIČ: CZ64829201





My, obchodní společnost **Kingspan a.s.**,
IČO 64829201, se sídlem Vážní 465, Pouchov, 500 03 Hradec Králové, zapsaná u Krajského soudu v Hradci
Králové pod sp. zn. B 1309 (dále jen jako „společnost“) zastoupená členy představenstva, jimiž jsou:

[REDACTED]

udělujeme
PLNOU MOC

[REDACTED]

(dále jen „zmocněnec“),

k činění všech právních jednání souvisejících s realizací projektu s názvem PLANT II. VERTEX (dále jen „projekt“), včetně činění všech úkonů hmotněprávních i procesních. Zmocněnec je tak mimo jiné oprávněn k sjednávání, uzavírání a plnění smluv souvisejících s realizací projektu, smluv o dílo a jiných typů smluv, právních úkonů a jednání s třetími osobami, k zastupování zájmů společnosti při jednání se všemi správními orgány a soudy v České republice (procesní plná moc), je dále oprávněn a pověřen (je mu uděleno právo) vydávat v zastoupení společnosti doklady, podávat žádosti a oznámení a uskutečňovat veškeré úkony, související s přípravou a realizací projektu, uzavírat a podepisovat smlouvy o založení účtů v bankovních institucích, jménem a za společnost disponovat s finančními prostředky uloženými na bankovních účtech společnosti a s těmito nakládat, přijímat hmotný i nehmotný majetek společnosti, vykonávat za společnost další nezbytné související právní úkony (včetně podpisů doručovaných listin, k převzetí dokladů a veškeré korespondence adresované společnosti nebo k rukám jednatele společnosti), to vše v rozsahu působnosti podobných zplnomocnění uzavřených v souladu s právním řádem České republiky. Tato plná moc je udělena rovněž jako plná moc k nabytí, zcizování nebo zatěžování nemovitostí, včetně činění jakýchkoliv úkonů majících za následek vznik, změnu a zánik věcných práv k nemovitostem ve vlastnictví společnosti.

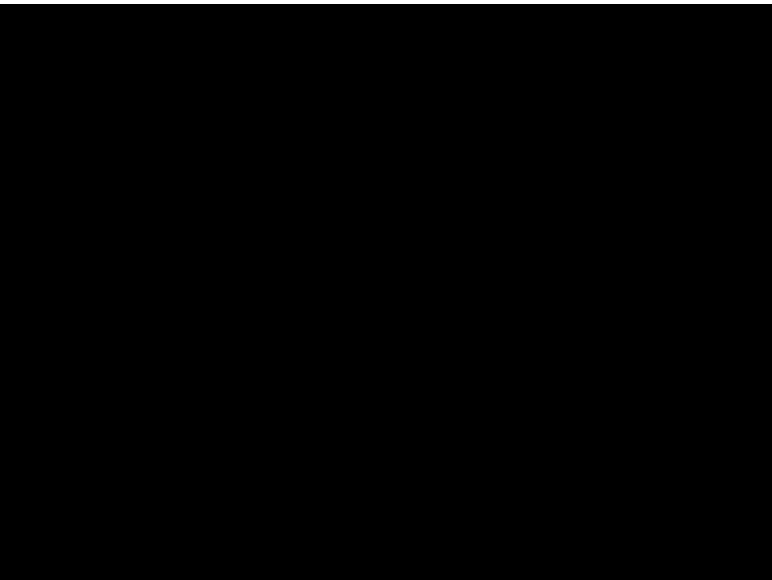
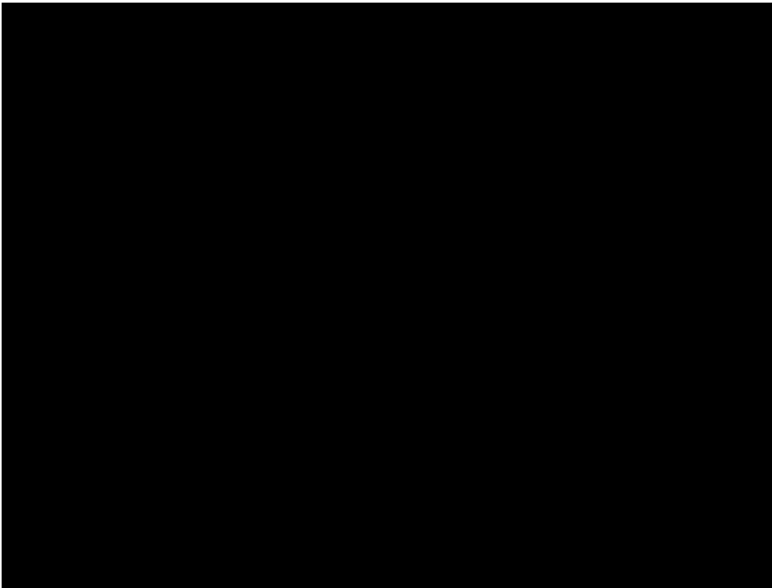
Zmocněnec je výslovně oprávněn pro každé jednotlivé řízení (ať již správní či soudní), pro jednotlivé činnosti či pro určitý okruh činností a jednání, udělit plnou moc jím zvolené třetí osobě, aby za společnost dále jednala, když takto udělená plná moc se považuje za plnou moc udělenou třetí osobně přímo společnosti.

V Hradci Králové dne - 8 -09-2022

[REDACTED]

[REDACTED]

Kingspan a.s.
Vážní 465
500 03 Hradec Králové 3
Tel.: +420 495 866 111
Fax: +420 495 866 100
www.kingspan.cz
IČO: 64829201
DIČ: CZ64829201
Společnost zapsána v OR vedeného
Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl B, vložka
1309



1	IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE OBJEKTU	2
2	STRUČNÝ TECHNICKÝ POPIS SE ZDŮVODNĚNÍM NAVRŽENÉHO ŘEŠENÍ	3
2.1	ZDŮVODNĚNÍ STAVBY – STÁVAJÍCÍ STAV.....	3
2.2	NÁVRH ŘEŠENÍ.....	3
2.2.1	Stručný popis	3
2.2.2	Popis dopravního řešení	3
2.2.3	Stávající stav staveniště	4
2.2.4	Rozšíření konstrukce vozovky ul. Vážní	4
	Navržené konstrukce vozovky:	4
2.2.5	Autobusový záliv pro zastávku MHD.....	5
	Navržené konstrukce vozovky:	5
2.2.6	Průběžný chodník a nástupiště.....	6
2.2.7	Vjezdy do nového areálu KINGSPAN	6
2.2.8	Odvodnění	7
2.2.9	Návrh vegetačních úprav / nezpevněných ploch	8
2.2.10	Mobiliář	8
3	NÁVRH DOPRAVNÍCH ZNAČEK, DOPRAVNÍCH ZAŘÍZENÍ, SVĚTELNÝCH SIGNÁLŮ, ZAŘÍZENÍ PRO PROVOZNI INFORMACE A DOPRAVNÍ TELEMATIKU	8
4	ZVLÁŠTNÍ PODMÍNKY A POŽADAVKY NA POSTUP VÝSTAVBY, PŘÍPADNĚ ÚDRŽBU	9
5	ŘEŠENÍ PŘÍSTUPU A UŽÍVÁNÍ VEŘEJNĚ PŘÍSTUPNÝCH KOMUNIKACÍ A PLOCH SOUWISEJÍCÍCH SE STAVENIŠTĚM OSOBAMI S OMEZENOU SCHOPNOSTÍ POHYBU A ORIENTACE	9

TECHNICKÁ ZPRÁVA

SO05 - VEŘEJNÝ PROSTOR

DOKUMENTACE PRO ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ A PRO STAVEBNÍ POVOLENÍ

1 IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE OBJEKTU

Název stavebního objektu: „SO05 - VEŘEJNÝ PROSTOR“
Název stavby: „VÝROBNÍ AREÁL KINGSPAN“
Skupina objektů: Objekty pozemních komunikací
Místo stavby: Hradec Králové, ul. Vážní
Katastrální území: Pouchov [726 559]

Generální projektant: APRIS pro s.r.o.
Jiráskova 2839
530 02 Pardubice

Hlavní projektant stavby: 

Zpracovatel SO05: ROAD-PLAN s.r.o.
Za Pasáží 1428
530 02 Pardubice

Zodpovědný projektant SO05: 
dopravní stavby, nekolejová doprava
+420 737 90 22 70
kysilko@roadplan.cz

2 STRUČNÝ TECHNICKÝ POPIS SE ZDŮVODNĚNÍM NAVRŽENÉHO ŘEŠENÍ

2.1 ZDŮVODNĚNÍ STAVBY – STÁVAJÍCÍ STAV

Rozsah akce: Stavební objekt řeší úpravu uličního prostoru podél nového výrobního areálu společnosti KINGSPAN, a.s. (bývalý VERTEX). Konkrétně jde autobusový záliv s nástupiště pro linky MHD, průběžný chodník, nutné úpravy místní komunikace ul. Vážní a ostatní zpevněné plochy.

Navržené řešení odpovídá požadavků investora, dotčeným orgánům státní správy a příslušným ČSN.

Tento stavební objekt plynule navazuje SO04 – DOPRAVNÍ ŘEŠENÍ – AREÁL. Hranici mezi těmito objekty je uliční čára, která odpovídá hranici mezi pozemky č.433/8 a 219/2.

2.2 NÁVRH ŘEŠENÍ

2.2.1 Stručný popis

Řešená stavba se nachází v rozlehlé průmyslové zóně na severovýchodním okraji Hradce Králové. Hlavní sběrnou komunikací této průmyslové zóny právě dotčená ulice Vážní, která je pro nákladní dopravu napojena na svém východním konci na prútah silnice II. třídy č. 308 (ul. Kladská).

Dopravní zatížení ulice Vážní je podle posledního sčítání dopravy až 7321 vozidel za 24 h, z toho 1328 TNV (Těžká nákladní vozidla). V ul. Vážní je provoz MHD zajištěn autobusy délky 12 a 18 m. Z hlediska provozu chodců a cyklistů je ve stávajícím stavu průběžný chodník na severním okraji uličního prostoru. Na jižním okraji vozovky je kratší úsek chodníku ukončený zastávkou MHD s názvem „KINGSPAN“ v úrovni nového areálu.

Navržený stav bude v souladu se studií a požadavky Odboru hlavního architekta Magistrátu města Hradec Králové na budoucí uspořádání uličního prostoru v ul. Vážní. Současně je tento SO koordinován s nově připravovaným projektem „*Veřejný prostor ulice Vážní Kingspan*“ na rekonstrukci uličního prostoru ulice Vážní na úrovni rozlehlějšího areálu společnosti KINGSPAN, a.s. na severní straně ulice.

2.2.2 Popis dopravního řešení

Vzhledem k budoucím úpravám vozovky v ul. Vážní bude na úrovni řešeného areálu společnosti KINGSPAN, a.s. posunuta osa dvoupruhové obousměrné komunikace o 0,40 - 0,72 m. Komunikace bude v buclnu šířky 7,00 m zpevněného povrchu vozovky oproti stávající šířce 5,70 – 6,60 m. Z toho vyplývá nutnost rozšíření konstrukce vozovky na jižním okraji ulice, nutnost upravit povrch vozovky v celém přilehlém jízdním pruhu a částečně také v severním jízdním pruhu a nutnost řešení plynulého napojení na začátku a na konci úpravy.

Zastávka MHD „KINGSPAN“ je nově navržena autobusovým zálivem se zvýšeným nástupištěm, které bude součástí nového průběžného chodníku v podél celého řešeného areálu.

Nový výrobní areál na jižní straně ulice bude pro nákladní vozidla dopravně napojen jedním vjezdem a dvěma výjezdy. Jde tak o tři napojení účelových komunikací na místní komunikaci. Návrh předpokládá týdenní dopravní intenzitu na 216 nákladních vozidel. Chodník bude v místě vjezdu i výjezdů přerušen navrženými místy pro přecházení. Délka míst pro přecházení vychází vlečných křivek návěsové soupravy. Navrženy byly také zvýšené ochranné ostrůvky min. délky 2,00 m. Nejdelší místo pro přecházení je tak navrženo délky 7,80 – 8,90 m. Z hlediska povolovacího procesu se pro tuto délku místa pro přecházení předpokládá vydání výjimky příslušným stavebním úřadem z čl. 2.0.1. přílohy č.2 k vyhlášky č. 398/2009 Sb. „*Vyhlášky o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb*“. Dále bude na ul. Vážní přes chodníkový přejezd, tedy jako samostatný sjezd, napojeno parkoviště pro 16 osobních vozidel a 5 motocyklů.

2.2.3 Stávající stav staveniště

Ve stávajícím stavu se v prostoru pro umístění stavby nachází zpevněná konstrukce vozovky ul. Vážní včetně nezpevněné krajnice, úsek chodníku délky 20 m, otevřený podélný příkop zatrubněný v místě dvou stávajících vjezdů, přístřešek autobusové zastávky, lampa VO, dopravní značení a stávající oplocení areálu s podezdívkou. Nezpevněné plochy jsou zatravněny.

Stavba bude realizována v místě v minulosti zastiženém stavební činnosti – v uličním prostoru. V podloží lze předpokládat navážky z propustných materiálů, protože v i samotném rostlém podloží v hloubkách více než 1,40 m se nachází zejména písky, štěrky a písčité zeminy (dle nejbližší provedené sondy JV-1 IG a HG průzkumu). Předpokládá se sejmutí travního drnu s humózní vrstvou v tl. 15 cm.

2.2.4 Rozšíření konstrukce vozovky ul. Vážní

V rámci stavby bude nutné rozšířit zpevněný povrch vozovky na jižní straně o 0,80 – 1,30 m v délce 111,00 m. S ohledem na předpokládané časté zastavování a otáčení nákladních vozidel a autobusů je konstrukce vozovky navržena pro zatížení TDZ II, tedy pro 1501-3500 pojezdů TNVka za den při návrhové úrovni porušení vozovky D0. Povrch vozovky bude stejně jako stávající vozovka z asfaltového betonu. Jízdní pruh šířky 3,25 m bude pro nedostatečný podélný sklon nivelety vozovky téměř v celé délce lemován podélným odvodňovacím žlabem nahrazujícím vodící proužek, ten bude použit pouze na koncích řešeného úseku pro bezproblémové navedení povrchových vod do žlabu. Za žlabem bude vozovku lemovat silniční betonová obruba o rozměrech 15/25/100 cm převýšená o 12 cm, která bude osazena do betonového lože C20/25nXF3 s opěrou v tl. min. 15 cm. V místě ukončení chodníku a vjezdu bude použita nájezdová silniční betonová obruba o rozměrech 15/15/100 cm. Zmíněné vodící proužky šedé barvy o rozměrech 25/10/50 cm bude uloženy také do betonového lože C20/25nXF3 s opěrou v tl. min. 15 cm se zaspárováním mrazuvzdornou maltou MC25XF4.

Návrhové prvky komunikace:

- Návrhová rychlost Vn: 50 km/h
- Šířka zpevněné vozovky: 7,00 m
- Šířka jízdního pruhu: 3,25 m
- Šířka vodícího proužku: 0,25 m
- Příčný sklon vozovky: 2,5 %
- Podélný sklon vozovky: 0,0 – 0,27 %

Navržené konstrukce vozovky:

KONSTRUKCE č.1 - ROZŠÍŘENÍ VOZOVKY V UL. VÁŽNÍ (D0-N-3 úpravená) TDZ II, NÚPV D0, PIII

ASF. BETON PRO OBRUSNÉ VRSTVY MODIFIKOVANÝ	ACO 11S PMB 45/80-65	40 MM	ČSN EN 13108-5
SPOJ. POSTŘÍK - MODIFIK. KATIONAKT. ASF. EMULZE	PS-CP C 60 BP4-5	0,50 kg pojiva/m ²	ČSN 73 6129
ASF. BETON PRO LOŽNÉ VRSTVY MODIFIKOVANÝ	ACL 16S PMB 25/55-60	70 MM	ČSN EN 13108-1
SPOJ. POSTŘÍK - MODIFIK. KATIONAKT. ASF. EMULZE	PS-CP C 60 BP4-5	0,50 kg pojiva/m ²	ČSN 73 6129
ASF. BETON PRO PODKLADNÍ VRSTVY	ACP 22S 50/70	60 MM	ČSN EN 13108-1
INFILTRAČNÍ POSTŘÍK Z KAT. ASF. EMULZE	PI-C C 60 B5	1,00 kg pojiva/m ²	ČSN 73 6129
STABILIZACE CEMENTEM	SC C 8/10	180 MM	ČSN EN 14227-1,10
ŠTĚRKODRŤ 0/63	ŠDa	MIN. 250 MM	ČSN 736126
UPRAVENÁ A ZHUTNĚNÁ ZEMNÍ PLÁŇ, Edef.2.min=45 MPa			
KONSTRUKCE CELKEM		MON. 600 MM	

SANACE AKTIVNÍ ZÓNY V MÍSTĚ SNIŽENÉ RAMPOVÉ ČÁSTI:

ŠTĚRKODRŤ 0/63	ŠDb	250 MM	ČSN EN 13242+A1
UPRAVENÁ A ZHUTNĚNÁ PARAPLÁŇ			
SANACE CELKEM		250 MM	

Spáry asf. obrusné vrstvy budou následně profříznuty do hloubky 0,03 m a zality pružnou zálivkou s modifikovaným asf. pojivem za horka podle ČSN EN 14188-1. Stejně bude ošetřena také spára u silničních obrub, štěrbinových žlabů a odvodňovacích proužků.

Rozšíření konstrukce vozovky s kompletní skladbou všech konstrukčních vrstev je navrženo v šířce 1,50 m od líce silniční obruby. Dále bude provedeno „zazubení“ jednotlivých vrstev v následujícím pořadí: spodní stmelená podkladní vrstva SC pak bude předsazena o 0,25 m, horní podkladní asfaltobetonová vrstva ACP bude předsazena o dalších 0,50 m, ložní asfaltobetonová vrstva ACL bude předsazena až do osy nové vozovky. V severním jízdním pruhu bude následně provedena pouze výměna obrusné asfaltobetonové vrstvy v šířce 1,50 m.

2.2.5 Autobusový záliv pro zastávku MHD

Navržen je záliv šířky až 3,25 m s povrchem cementobetonového krytu. S ohledem na předpokládané časté zastavování a rozjíždění autobusů je konstrukce vozovky navržena pro zatížení TDZ III, tedy pro 501-1500 pojezdů TNV_k za den při návrhové úrovni porušení vozovky D1. Z technologických důvodů bude vjezdový a výjezdový klín s povrchem z asfaltového betonu. Jde o úseky, kde by cementobetonový povrch měl šířku méně než 1,00 m. Skladba těchto klínů odpovídá konstrukci č.1. Vozovku lemovat silniční betonová obruba o rozměrech 15/25/100 cm převýšená o 12 cm, která bude osazena do betonového lože C20/25nXF3 s opěrou v tl. min. 15 cm. V místě nástupní hrany délky 18,00 m a nutnými náběhy délky 2x 2,00 m bude použita speciální betonová obruba pro nástupní hrany autobusových zastávek o rozměrech 40/33/100 cm převýšená o 20 cm, která bude osazena do betonového lože C30/27nXF3 s opěrou v tl. min. 15 cm.

Návrhové prvky komunikace:

- Šířka zálivu: 3,25 m
- Příčný sklon vozovky: 2,0 %
- Podélný sklon vozovky: 0,27 %

Navržené konstrukce vozovky:

KONSTRUKCE č.2 VOZOVKY AUTOBUSOVÉHO ZÁLIVU S CB KRYTEM (D1-T-1 upravená) TDZ III, NÚPV D0, PIII:

CEMENTOBETONOVÝ KRYT	CB I	220 MM	ČSN EN 13877
VČ. VÝZTUŽE, METLIČKOVÁ ÚPRAVA (ZDRSNĚNÍ), BROUŠENÍ KOLMO KE SKLONU			
SEPARAČNÍ GEOTEXTILIE	GTX-N	500 G/M2	
STABILIZACE CEMENTEM	SC C8/10	180 MM	ČSN EN 14227-1,10
ŠTĚRKODRŤ 0/63	ŠDa	MIN. 200 MM	ČSN EN 13242+A1
UPRAVENÁ A ZHUTNĚNÁ ZEMNÍ PLÁŇ E _{def.2.min} = 45 MPa			
KONSTRUKCE CELKEM		MIN. 600 MM	

SANACE AKTIVNÍ ZÓNY:

ŠTĚRKODRŤ 0/63	ŠDb	250 MM	ČSN EN 13242+A1
UPRAVENÁ A ZHUTNĚNÁ PARAPLÁŇ			
SANACE CELKEM		250 MM	

Spáry asf. CB krytu budou zality pružnou zálivkou s modifikovaným asf. pojivem za horka podle ČSN EN 14188-1. Stejně bude ošetřena také spára u silničních obrub, štěrbinových žlabů a odvodňovacích proužků. Dilatační spáry cementobetonového krytu budou provedené až po 5 m.

2.2.6 Průběžný chodník a nástupiště

Navržené komunikace pro pěši zahrnují průběžný chodník šířky min. 2,00 - 2,08 m, který je v místě nástupní hrany rozšířen na 2,45 m a navazující chodníkové plochy pro pěši. Navržené jsou s povrchem z betonové dlažby o rozměru 0,20x0,20 m v tl. 80 mm bez zkosených hran. Dlažba bude kladena na vazbu o půl dlaždice v příčném směru (v podélném směru nebude tvořit pruhy). Z důvodu požadavků na zvýšenou únosnost chodníků pro vozidla o hmotnosti až 5t je navržena konstrukce odpovídající TDZ VI při návrhové úrovni porušení vozovky D2. Tato konstrukce bude využita také pro vjezd na parkoviště osobních vozidel.

Dlažby komunikací pro pěši budou lemovány betonovými obrubami o rozměrech 8/25/100, které budou osazeny v úrovni dlažby nebo budou převýšeny o 6 cm – viz. situační příloha. Veškeré obrubníky budou osazeny do betonového lože s opěrou z betonu C20/25nXF3.

Návrhové prvky komunikace:

- Min. šířka pochozích komunikací: 2,00 m
- Základní příčný sklon: 2,0 % (rampová část max. 3,9 %)
- Navržený podélný sklon: < 5,0 %, výjimečně 7,3 % v úseku do dl. 6,00 m

Navržené konstrukce komunikací pro chodce:

KONSTRUKCE č.3 CHODNÍKU ZE ZÁMKOVÉ DL. (D2-D-1 upravená) TDZ VI, NÚPV D2, PIII:

BETONOVÁ ZÁMK. DL. TVARU 0,2x0,2 M, ŠEDÁ	DL	80 MM	ČSN736131,TP192
POUŽITA BUDE DL. BEZ ZKOSENÝCH HRAN			
LOŽNÍ VRSTVA Z KAMENIVA 4/8	L	40 MM	ČSN736121,TP192
ŠTĚRKODRŤ 0/63	ŠDa	MIN. 250 MM	ČSN EN 13242+A1
UPRAVENNÁ A ZHUTNĚNÁ ZEMNÍ PLÁŇ Edef 2.min = 30 MPa			
KONSTRUKCE CELKEM		MIN. 370 MM	

SANACE AKTIVNÍ ZÓNY:

ŠTĚRKODRŤ 0/63	ŠDb	150 MM	ČSN EN 13242+A1
UPRAVENÁ A ZHUTNĚNÁ PARAPLÁŇ			
SANACE CELKEM		150 MM	

Dlažby budou spárovány křemičitým pískem (mokrým procesem) s max. velikostí zrna 2 mm.

2.2.7 Vjezdy do nového areálu KINGSPAN

Pro nákladní dopravu jsou navrženy dva výjezdy a jeden vjezd do nového areálu na jižní straně vozovky. Konstrukce vozovky bude stejná jako konstrukce skladovacích zpevněných ploch v novém areálu. Jejich povrch je navržen z asfaltobetonu pro zatížení TDZ IV, tedy pro 101-500 pojezdů TNV_k za den při návrhové úrovni porušení vozovky D1. Vozovku budou lemovat silniční betonová obruby o rozměrech 15/25/100 cm převýšená o 10 cm, která bude osazena do betonového lože C20/25nXF3 s opěrou v tl. min. 15 cm. V místech kde je zpevněná vozovka vedena až k samotné budově výrobní haly, bude budova lemována betonovým vozíčovým proužkem o rozměrech 25/10/50 šedé barvy, který bude osazený na šířku 0,25 m do betonového lože C20/25nXF3 s opěrou v tl. min. 15 cm se zaspárováním mrazuvzdornou maltou MC25XF4.

Navržené konstrukce vozovky:

KONSTRUKCE č.4 VOZOVKY V AREÁLU KINGSPAN (D1-N-6 upravená) TDZ IV, PIII:

ASF. BETON PRO OBRUSNÉ VRSTVY MODIFIKOVANÝ	ACO 11S PMB 45/80-65	40 MM	ČSN EN 13108-5
SPOJ. POSTŘÍK - MODIFIK. KATIONAKT. ASF. EMULZE	PS-CP C 60 BP4-5	0,50 kg pojiva/m ²	ČSN 73 6129
ASF. BETON PRO PODKLADNÍ VRSTVY	ACP 22+	90 MM	ČSN EN 13108
INFILTRAČNÍ POSTŘÍK Z KAT. ASF. EMULZE	PI-C C 60 B5	1,00 kg pojiva/m ²	ČSN 73 6129
STABILIZACE CEMENTEM	SC C 8/10	150 MM	ČSNEN14227-1,10
ŠTĚRKODRŤ 0/63	ŠDa	MIN. 200 MM	ČSN EN 13242+A1
UPRAVENNÁ A ZHUTNĚNÁ ZEMNÍ PLÁŇ Edef.2.min = 45 MPa			
KONSTRUKCE CELKEM		MIN. 480 MM	

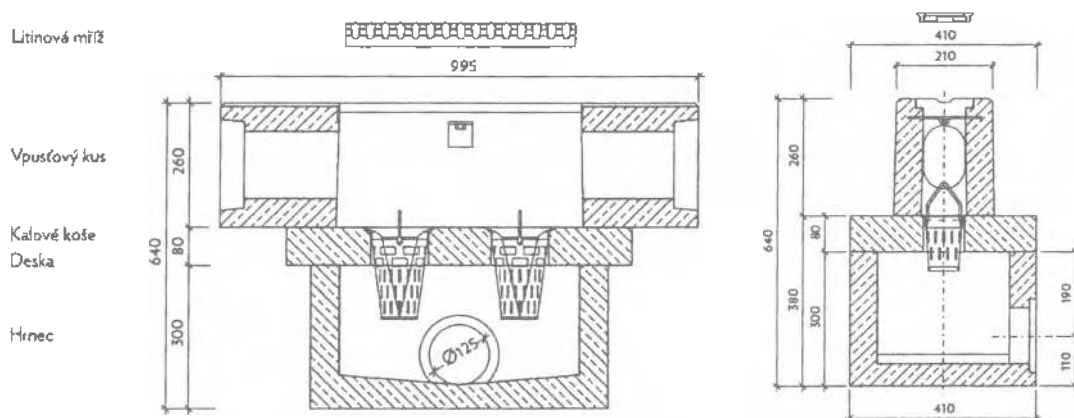
Dlažby budou spárovány křemičitým pískem (mokrým procesem) s max. velikostí zrna 2 mm.

Uvedená tl. ochranné vrstvy je tloušťkou minimální. Z důvodu vyspádování zemní pláňe k podélným drenážím může být tato vrstva tloušťky i víc než 0,30 m. Nad tuto tl. se doporučuje její provedení ve dvou vrstvách v závislosti na použité mechanizaci.

2.2.8 Odvodnění

Odvodnění navržených zpevněné plochy vozovky, BUS zálivu a vjezdů (po hranici uliční čáry) je navrženo vyspádováním povrchů k hraně vozovky, kde je navržen odvodňovací žlab. Výjimkou jsou chodníkové plochy, které jsou příčným sklonem vyspádovány přímo na nezpevněné plochy se sadovou úpravou.

Navržen je malý odvodňovací betonový žlab s přerušovanou štěrbinou a se spádovým dnem – např. typ M-G od fy CSBETON o rozměrech 22/26/100 cm. Součástí žlabů jsou také výpustní kusy doplněné o šachtovou část a čistící kusy. Navrženy jsou žlaby s rovným i se spádovým dnem. Žlaby budou osazeny do betonového lože s opěrou z betonu C30/37nXF3 dle technického listu výrobce. Šachtová část vpusti bude osazena na betonový podklad z betonu C20/25nXF3 v tl. min. 0,15 m. Následný obsyp bude proveden ze štěrkopisku fr. 0/8 hutněné po vrstvách tl. max. 0,30 m.



Obrázek č.1 – řezy Mikrošterbinovým žlabem M-G od fy CSBETON – sestava v místě vpusti

Výpis žlabů:

- ŠŽ1 - dl. 98,00 m žlabu se spádovým dnem, 1x čistící kus, 9x výpustní díl

Dále je v km 0,016 50 vpravo navržena klasická uliční vpust z betonových skruží DN450, mříž na pantech pro zatížení D400 o velikosti 0,50x0,50 m, odkalovacím dnem a košem na hrubé nečistoty. Vpust bude napojena na původní odtok. Vpust bude osazena v rýze šířky min. 1,00x1,00 m na podkladní beton C20/25nXF3 v tl. min. 15 cm. Následný obsyp bude proveden ze štěrkopisku fr. 0/8 hutněné po vrstvách tl. max. 0,30 m.

Žlab i uliční vpust budou napojeny kanalizační přípojkou, která už je součástí stavebního objektu „IO02 – Kanalizace (splásková+dešťová)“. Dokumentace tohoto SO předpokládá v rámci IO02 návrh vsakovací rýhy s vsakovací troubou, která bude uložena v ose stávajícího podélného příkopu.

Zemní pláň navržených konstrukcí bude odvodněna pomocí příčného sklonu 3 % směrem k vsakovací rýze navržené v rámci objektu IO02.

2.2.9 Návrh vegetačních úprav / nezpevněných ploch

Rozsah nezpevněných ploch je určen tímto SO. Způsob úpravy ploch je součástí stavebního objektu „SO06 – Sadové úpravy“. Tento SO předpokládá, že plochy mezi vozovkou a chodníkem budou pouze zatravněny s ohledem na rozhledy navržených vjezdů. Ostatní plochy už mohou být osázeny okrasnou výsadbou.

2.2.10 Mobiliář

Návrh předpokládá v prostoru tohoto stavebního objektu osazení jednoho odpadkového koše a jednoho přístřešku autobusové zastávky bez bočních stěn. Pro jejich umístění byla vymezena plocha o rozměrech 1,00x7,00 m v prostoru nástupiště zastávky MHD. Konkrétní typy mobiliáře a způsob jeho osazení bude popsán v „SO07 – Drobná architektura + oplocení“.

3 NÁVRH DOPRAVNÍCH ZNAČEK, DOPRAVNÍCH ZAŘÍZENÍ, SVĚTELNÝCH SIGNALŮ, ZAŘÍZENÍ PRO PROVOZNÍ INFORMACE A DOPRAVNÍ TELEMATIKU

Dopravní režim bude odpovídat charakteru stavby. Dopravní značení nových napojení účelových komunikací na místní komunikaci ul. Vážní bude provedeno obdobně jako u sousedního stávajícího napojení. Rozhled výjezdů pro nákladní dopravu splňuje podmínky čl. 12.7. ČSN 73 6110/Z1 a pro návrhovou rychlost 50 km/h v ul. Vážní a je zakreslen v příloze D.5.B.2 Situace organizace dopravy SO05. Samostatní vjezd parkoviště pro osobní vozidla má vyznačen rozhledový trojúhelník samostatného sjezdu dle čl. 12.8. stejné ČSN.

Dopravní značení

- **Svislé dopravní značení** navržené bude provedeno v základní velikosti s optickou účinností RA1. Umístění značky bude odpovídat TP65. Materiál cedulí DZ bude hliníkový nebo pozinkovaný plech. Okraje s dvojitým ohybem. Sloupky budou ocelové pozinkované prům. min. 60 mm, kotvené přes hliníkové patky do základových prefa betonových patek.

V tomto SO jsou navrženy následující úpravy svislého dopravního značení:

- V km 0,022 50 vpravo na vjezdu do parkoviště bude parkoviště označeno značkou IP12+E13.s textem „ZAMĚSTNANCI KINGSPAN“
- Na výjezdu z areálu v km 0,038 20 a 0,046 20 budou osazeny značky B2
- Na výjezdu z areálu v km 0,044 10 a 0,049 80 budou osazeny značky C3a+E9
- Na výjezdu z areálu v km 0,046 20 a 0,055 00 budou osazeny značky P6
- V km 0,044 00 vpravo bude odstraněna stávající značka B28+E8a
- Do nové polohy v km 0,087 40 bude přesunut stávající označnick zastávky MHD IJ4a
- V km 0,106 00 vpravo bude odstraněna stávající značka B29
- Do nové polohy v km 0,109 00 bude přesunuta stávající značka B24a+E9+E13
- Na vjezdu do areálu v km 0,112 60 bude osazena značka IP4b

- **Vodorovné dopravní značení** bude osazeno v souladu s TP133 a výkresové části této PD. Provedeno bude dvousložkovým plastem bílé barvy, typ II.

V tomto SO je navrženo následující vodorovné dopravní značení:

- Oddělení jízdního pásu od účelových komunikací v místě jejich napojení bude provedeno značkou V2b 1,5/1,5/0,25
- Vyznačení míst pro přecházení bude provedeno značkou V7b 0,5/0,5/0,25
- V místě autobusového zálivu bude jeho oddělení od jízdního pásu provedeno značkami V4 0,5/0,5/0,25 a V4 0,25
- Stání v zastávce MHD bude vyznačeno značkou V11a v délce 18,00 m a šířce 2,50 m

4 ZVLÁŠTNÍ PODMÍNKY A POŽADAVKY NA POSTUP VÝSTAVBY, PŘÍPADNĚ ÚDRŽBU

Jelikož se jedná o stavbu na soukromém pozemku, bude stavba prováděna v místě veřejné místní komunikace – ul. Vážní, bude před realizací stavby požádáno o stanovení přechodné úpravy dopravního značení (DIO). Návrh rozmístění pro jednotlivé fáze stavby bude zpracován v souladu s TP66 a povolen před zahájením stavebních prací příslušným silničním správním úřadem. V rámci návrhu DIO bude dočasně přesunuta dotčená zastávka MHD.

Navrženy nejsou speciální podmínky pro výstavbu a její organizaci. Podrobné řešení organizace výstavby záleží na možnostech a kapacitách zhotovitele, daných smluvních podmínkách stavebníka.

V průběhu stavby nesmí dojít ke ztížení ani omezení podmínek pro bezkonfliktní zásah jednotek HZS a IZS. Veškeré navrhované komunikace a manipulační plochy (kromě komunikací pro pěši) jsou dostatečně únosné pro zásah HZS.

5 ŘEŠENÍ PŘÍSTUPU A UŽÍVÁNÍ VEŘEJNĚ PŘÍSTUPNÝCH KOMUNIKACÍ A PLOCH SOUVISEJÍCÍCH SE STAVENÍŠTĚM OSOBAMI S OMEZENOU SCHOPNOSTÍ POHYBU A ORIENTACE

Stavba je navržena v souladu s vyhláškou č.398/2009 Sb. O obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb, vyhláškou č.146/2008 o rozsahu a obsahu projektové dokumentace dopravních staveb a normou ČSN 73 6110 Projektování místních komunikací vč. změny Z1/2010.

Stavba je navržena pro silniční i pěší dopravu.

Zásady řešení pro osoby s omezenou schopností pohybu:

- Veřejné chodníky jsou navrženy v základní šířce 2,00 m, neveřejné min. 1,50 m
- Příčný sklon pochozích ploch je navržen do 2,0 %, podélný do 5,0 % (výjimečně 7,3 % v úseku do dl. 6,00 m)
- Nástupiště s průběžným chodníkem je navrženo v základní šířce 2,45 m.
- Pro nástupní hranu bude použit speciální obrubník pro autobusové zastávky s převýšením 20 cm nad vozovkou.
- Použitá dlažba musí splňovat součinitel smykového tření min. 0,5.

Zásady řešení pro osoby se zrakovým postižením:

- Nástupní hrana bude doplněna o kontrastní pás.
- V místě prvních dveří autobusu bude příčně přes nástupiště proveden signální pás.
- Navržena je také vodící linie z převýšené záhonové obruby o 6 cm. Vodící linie není v řešeném úseku přerušena na víc než 7,00 m.

Zásady řešení pro osoby se sluchovým postižením:

- Vzhledem k technickému řešení stavby a dopravnímu zatížení komunikací nejsou součástí žádné speciální prvky pro osoby se sluchovým postižením.

Použití stavebních výrobků pro bezbariérové řešení:

- Přirozená vodící linie – je tvořena převýšenou záhonovou obrubou o 6 cm lemující chodníkovou plochu.
- Varovný a Signální pás – je navržen z pásu betonové reliéfní dlažby (bublinky) **červené barvy**. Šířka signálního pásu je 0,80 m z dlažby obdélníkového tvaru 10x20 cm. Pásky musí splňovat TN TZÚS 12.03.04.
- Kontrastní pás – je navržena z pásu hladké (nereliéfní) betonové dlažby **antracitové barvy** bez zkosených hran. Šířka pásu je 0,30 m z dlažby obdélníkového tvaru 10x20 cm.

Všechny použité prvky bezbariérové řešení staveb musí splňovat NV č. 163/2002 Sb.

10/2023 Pardubice



T TECHNICKÉ SLUŽBY HRADEC KRÁLOVÉ

Příspěvková organizace zapsaná v OR
U Krajského soudu v Hradci Králové,
Oddíl Pr vložka 52
Na Brně 362
500 06 Hradec Králové
Tel.: 495 402 654 - ústředna
e-mail: info@tshk.cz
www.tshk.cz

APRIS PRO s.r.o.

Jiráskova 2839
530 02 Pardubice

došlo do TS / Váš dopis značky naše značka vyřizuje / linka Hradec Králové
26.9.2023 TSHK/7006/2023 Svobodová/731131047 16.10.2023

Souhrnné vyjádření pro SMHK z hlediska správy (budoucí správy) majetku města k:
„Výrobní areál KINGSPAN“, k.ú. Pouchov, p.p.č. 219/2 a 433/8

Žadatel: APRIS PRO s.r.o., [redacted], Jiráskova 2839, 530 02 Pce
Vyjádření určeno k: územnímu, stavebnímu řízení

Dokumentace:

- zpracovatel: APRIS PRO s.r.o., Jiráskova 2839, 530 02 Pardubice
- zakázka č./datum: 09/2023
- stupeň: DUR + DSP

Vyjádření střediska místních komunikací:

Nemáme zásadní připomínky k výše uvedené akci dle předložené dokumentace za dodržení těchto podmínek:

- Veškeré případné zásahy do chodníku požadujeme uvést do stavu dle vzorových řezů, povrch opravit v celé šířce, nutno dodržet zásady poslední platné směrnice statutárního města Hradec Králové pro nakládání s majetkem města HK, v případě živičných chodníků užších než 2,5 m položit nový povrch v celé šíři, v případě širších 2,5 m se domluvit se správcem komunikace na konkrétním postupu, domluvit se se správcem komunikace na dalších úpravách chodníků (snížení silničních obrub, nové sadové obrubníky, nové úpravy pro nevidomé a slabozraké apod.).
- Veškeré případné zásahy do vozovky požadujeme uvést do stavu dle vzorových řezů, povrch vozovky opravit 30 cm na každou stranu od hrany výkopu pro kolmé překopy, při podélných opravit minimálně ½ šíře vozovky, (pokud správce neurčí jinak), vyrovnání silničních obrub, výměna poškozených silničních betonových krajníků atd.
- Pro zalití styčných spár požadujeme použití pružně plastické hmoty tak, že bude položena do předem vyfrézované drážky provedené nad styčnou spárou.
- Výkopové práce musí být prováděny dle technických podmínek 146 (TP 146) zákona č. 13/1997 Sb. a prováděcí vyhlášky č. 104/1997 Sb. Na tyto práce požadujeme záruku 60 měsíců.
- V případě odstranění vodorovného dopravního značení toto obnovit.

Dotčené plochy komunikací požadujeme po skončení stavby (záboru) protokolárně předat zpět do správy TS HK

Povrch dotčených komunikací: živice

Stáří dotčených komunikací: nad 10 let

Záruky: ne

Za správnost:

[redacted] 495 402 673

606 680 411 [redacted]

Vyjádření střediska veřejného osvětlení a dopravní signalizace:

Bez připomínek. S projektovou dokumentací souhlasíme.

Za správnost:

495 402 667

731 131 205

Vyjádření střediska městské zeleně:

Z hlediska správy zeleně:

- Kácení dřevin musí být v souladu se zákonem č. 114/1992 Sb. ve znění pozdějších předpisů a novel. Vlastní kácení, vč. případně nařízené náhradní výsadby zajistí investor stavby na vlastní náklady a riziko.
- V případě realizace trvalkových záhonů, které jsou v PD součástí veřejného předprostoru budovy Kingspan a jsou navrženy částečně i na pozemku v majetku SM HK, bude jejich údržba trvale na investorevi stavby.
- Založení travnatých ploch požadujeme provést v souladu s ČSN 83 9031 Travníky a jejich zakládání. K založení vrchní vrstvy min. 10 cm vysoké vrstvy vegetačního substrátu. Travnaté plochy požadujeme upravit s humózní vrchní vrstvou humózního substrátu (katrovanou na frakci 0-20 mm) tak, aby umožňovala vytvoření souvislého travního drnu a současně byly eliminovány škody způsobené odlétávajícím kamením při sečení. Vyrovnání terénu u obrubníků by mělo být v kyprém stavu zároveň s obrubou. Výskyt vytrvalých plevelů bude závadou bránící převzetí. Travník bude připraven k převzetí v zapěstovaném zapojeném stavu.
- S ohledem na klimatické podmínky v Hradci Králové požadujeme při výsadbě nových stromů použít technologii s příměsí hydroabsorbentu. Před vysazením dřevin bude u všech proveden komparativní (srovnávací) řez korunky odbornou zahradnickou firmou, dle platného standardu Řez stromů, SPPK A02 002:2012. Nově vysazené dřeviny budou splňovat normy školkařských výpěstků pro okrasné dřeviny. Při výsadbě nesmí být zasypán kořenový krček nových stromů.
- Pro výsadbu nových stromů do blízkosti přechodu pro chodce/přechodového místa doporučujeme zvolit takový taxon, který s ohledem na budoucí nadzemní rozměry nebude svým vzrůstem zasahovat do průjezdných profilů komunikací a chodníků, rozhledových trojúhelníků atp. Stromy musí být zapěstovány na kmínku, není přípustné zavětvení od země. Zároveň požadujeme, aby umístění nových stromů respektovalo ochranná pásma stávajících inženýrských sítí.
- Dotčené travnaté plochy požadujeme po ukončení stavby ohumusovat vrstvou humusu v min. tl. 10 cm, vyrovnat, vyrovnání terénu u obrubníků by mělo být v kyprém stavu zároveň s obrubou, oset parkovou travní směsí a zaválcovat. Před vlastním ohumusováním je nutno odstranit veškeré stavební zbytky a kameny! Výskyt vytrvalých plevelů bude závadou bránící převzetí.
- Po ukončení stavby požadujeme dotčené plochy uvést minimálně do původního stavu a předat středisku měst. zeleně TS HK zpět do péče. Viz telefon níže.

Za správnost:

495 402 644

727 891 023

Vyjádření střediska čištění města:

- Novostavba výrobního areálu Kingspan - bez připomínek. Jedná se o investici uvnitř soukromého areálu.
- Úpravy veřejného prostoru před areálem Kingspan (zastávky MHD, chodník, nové sjezdy) - většina těchto stavebních úprav bude probíhat na pozemcích, které nejsou v majetku SMHK a z předložené dokumentace není zřejmé, kdo bude jejich správce po dokončení. U nově budovaných nebo rekonstruovaných chodníků, cyklostezek nebo jiných veřejně přístupných ploch požadujeme dodržet tyto standardy:
 - Světlou průjezdnou šířku minimálně 2 m bez dalších překážek (v případě, že bude u chodníku šikmé nebo kolmé parkovací stání min. 2,5 m.) Za

překážku považujeme vše, co brání plynulému průjezdu vozidla údržby (např. sloup VO nebo trakčního vedení, přísvisčení přečhodů, dálková návěst, el. rozvaděče nebo jiné pilíře, dopravní značky, zastávky nebo označníky MHD, lavičky, hydranty, schodiště, anglické dvorky a sklepní okna, okapové svody, stojany na kola včetně zaparkovaných kol, stromy, větve a stromové mříže atd.).

- Světlostou podjezdovou výšku minimálně 2,5 m v celém profilu chodníku.
- Zatížení řešit v souladu s TP 170, návrhové období minimálně 25 let, v zimním období možnost pojezdu vozidly údržby 2-3x denně.
- Průjezdové křivky (obalové, vlečné) musí umožnit plynulý pohyb vozidel údržby po všech komunikacích IV. třídy. Vozidlo údržby je 6,3 metru dlouhé a 1,8 metru široké.
- Ukončení chodníků, cyklostezek, sjezdů a nájezdů na vozovku navrženo a provedeno jako bezbariérové v celé šíři profilu chodníku (výška obruby max. 20 mm) s možností najetí/vyjetí techniky.
- Povrch všech komunikací navržen a proveden odolný vůči mechanické údržbě - ocelové kartáče zametacích vozů, rasantovací lanový kartáč, sací agregáty, tlaková voda. Dále bude odolný střídavému působení mrazu a rozmrazování s použitím rozmrazovacích prostředků (např. rozmrazovací soli nebo inertní posyp směs písku se solí v poměru 10 dílů písku a 1 díl chloridu sodného). Návod na údržbu nesmí být v rozporu s těmito požadavky ani nesmí být omezena záruční doba.
- Chodníky budou oproti zeleni ohraničené betonovými záhonovými obrubníky, na vyšší straně příčného sklonu bude obrubník osazen s převýšením 60 mm. Na nižší straně příčného sklonu bude zapuštěn do úrovně okolní plochy.
- Zpomalovací prahy navrženy a provedeny v souladu s TP 85 (převýšení max. 10 cm, sklon max. 1:10). Pro sací a zametací agregáty úklidových strojů je vhodnější sklon mírnější, např. 1:15 - 1:20.

Po dobu výstavby zodpovídá za čistotu příjezdových a výjezdových komunikací ke staveništi, zařízení staveniště a deponiím zhotovitel. Veškerá stavební technika musí být před výjezdem na městskou komunikaci zkontrolována z hlediska znečištění a okamžitě očištěna. Veškeré případné znečištění způsobené stavební technikou musí být bez průtahů odstraněno a komunikace musí být uvedena do původního stavu. Požadujeme uvést kontaktní osobu, se kterou budou konzultovány případné stížnosti a možnosti nápravy.

Za správnost:

495 402 656 731 131 217

Vyjádření vodohospodáře a střediska městského mobiliáře:

Bez připomínek.

Pozor: V místech se může nacházet neznámá dešťová kanalizace. V případě jejího nalezení požadujeme tuto skutečnost oznámit pověřenému pracovníkovi (tel. viz níže) a je nepřipustné jakékoli její poškození.

Za správnost:

495 402 658 731 131 219

Vyjádření úseku technického dohledu nad majetkem SMHK:

Při předání vybudovaných staveb a zařízení do správy TSHK žádáme o předání kompletní dokumentace vztahující se k jejich provozu a údržbě.

Z hlediska nákladů na správu (budoucí správu) majetku SMHK (majetku, který bude předán SMHK a tím do správy TSHK) bude stupeň DSP doplněn o výčet zařízení a položkový rozpočet nákladů na provoz a údržbu zařízení, která budou předána do správy TSHK.

Požadujeme, aby byly dodrženy „Obecné zásady Statutárního města Hradec Králové pro přijetí nově budované infrastruktury do majetku města“ schválené usnesením RM HK č.

RM/2008/1219, aktualizováno usnesením Rady města Hradec Králové č. RM/2013/646 ze dne 4. 6. 2013 a „Doporučení Statutárního města Hradec Králové pro investory bytové zástavby na správním území města“ schválené usnesením RM HK č. RM/2008/1219, aktualizováno usnesením Rady města Hradec Králové č. RM/2013/646 ze dne 4. 6. 2013.

Za správnost:

495 402 644

731 131 047

Upozornění: Toto vyjádření nenahrazuje souhlas majitele pozemků. Vyjádření se vztahuje pouze na pozemky a nemovitosti ve vlastnictví statutárního města Hradce Králové.

Platnost tohoto vyjádření je 12 měsíců ode dne jeho podpisu.

Ing. Tomáš Pospisil
ředitel organizace