



1749/C/2024-HMSU

Čj.: UZSVM/C/1283/2024-HMSU

### **Česká republika - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových**

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Nové Město, Praha 2

za kterou právně jedná [REDAKCE], ředitel Územního pracoviště České Budějovice, na základě Příkazu generálního ředitele číslo 6/2019, v platném znění

IČO: 69797111

(dále jen „předávající“)

a

### **Správa železnic, státní organizace**

se sídlem Dláždění 1003/7, Praha 1 - Nové Město, PSČ 11000

zastoupena: [REDAKCE], ředitelem Stavební správy západ, na základě pověření

IČO: 70994234

DIČ: CZ709944234

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl A, vložka 48384

(dále jen „přejímající“)

uzavírají dle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 89/2012 Sb.“), zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 77/1997 Sb.“), a to předávající podle zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“) a přejímající podle zákona č. 77/2002 Sb., o akciové společnosti České dráhy, státní organizaci Správa železnic a o změně zákona č. 266/1994 Sb., o drahách, ve znění pozdějších předpisů, a zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 77/2002 Sb.“), níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

## **SMLOUVU**

**o převodu nemovitých věcí z příslušnosti hospodařit s majetkem České republiky předávajícího do práva hospodařit s majetkem státu přejímajícího  
č. 62/24-UZSVM/C/19019/17-Šm**

**E618-S-1003/2024/Ber, č.j. 3324/2024-SŽ-SSZ-OMV**

### **ČI. I.**

1. Česká republika je vlastníkem a Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je na základě zákona č. 320/2002 Sb., o změně a zrušení některých zákonů v souvislosti s ukončením činnosti okresních úřadů, ve znění pozdějších předpisů a ve smyslu § 9 zákona č. 219/2000 Sb. příslušný hospodařit s níže uvedeným majetkem:

- pozemek parc. č. 1109/1 o výměře 654 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: neplodná půda

zapsaným na listu vlastnictví číslo 60000 pro katastrální území **České Budějovice 3, obec České Budějovice**, vedeném Katastrálním úřadem pro Jihočeský kraj, Katastrálním pracovištěm České Budějovice.

2. Předávající předává touto smlouvou přejímajícímu pozemek parc. č. 1109/3 o výměře 183 m<sup>2</sup>, k. ú. České Budějovice 3, který byl geometrickým plánem č. 5937-605/2022 ze dne 20.1.2023,

vypracovaným TESAŘÍK a FRANK, geodetické práce, s.r.o., U Stadionu 467, Neratovice, oddělen z pozemku uvedeného v čl. I. odst. 1 této smlouvy (dále jen „majetek“). Geometrický plán č. 5937-605/2022 je přiložen v elektronické podobě jako další komponenta této elektronické smlouvy.

3. Stavbě na předávaném majetku, jejíž součástí je převáděný majetek, byl vydáno Územní rozhodnutí pod čj. KUJCK 104905/2022 ze dne 31.8.2022, v právní moci dne 8.10.2022.
4. Majetek je veden v účetní evidenci předávajícího v hodnotě **281 185,00 Kč**.

#### Čl. II.

1. Předávající majetek nepotřebuje k plnění svých úkolů a rozhodl o jeho nepotřebnosti rozhodnutím ze dne 4.12.2017 pod č.j. UZSVM/C/20092/2017-HMSU, deklarující rozhodnutí o trvalé nepotřebnosti bylo vydáno dne 6.11.2019 pod č.j. UZSVM/C/ 19718/2019-HMSU.
2. Důvodem změny příslušnosti hospodařit předávajícího na právo hospodařit přejímajícího podle této smlouvy je skutečnost, že přejímající majetek potřebuje k plnění úkolů v rámci svého předmětu činnosti. Jedná se o majetek, který bude využit v souvislosti s realizací veřejně prospěšné stavby „Modernizace trati Nemanice I- Ševětín“, část A.
3. Předávající předává touto smlouvou majetek se všemi právy a povinnostmi do práva hospodařit přejímajícího. Přejímající právo hospodařit k majetku přijímá, a to ke dni podání návrhu na zápis změn podle této smlouvy u příslušného katastrálního úřadu.
4. Předávající a přejímající se v souladu s § 16 odst. 1 vyhlášky č. 62/2001 Sb., o hospodaření organizačních složek státu a státních organizací s majetkem státu, ve znění pozdějších předpisů dohodli, že za majetek přejímající neposkytne předávajícímu žádné peněžité plnění ani náhradu.

#### Čl. III.

1. Předávající prohlašuje, že mu není známo, že by na majetku vážly dluhy, věcná břemena, zástavní práva či jiné právní vady nebo omezení, kromě níže uvedeného:
  - Věcné břemeno zřízení a provozování vedení-realizované pod názvem "ČB: Sever/Bosch-kabely VN", v rozsahu vymezeném GP č. 5332-260/2017 s oprávněním pro EG.D, a.s., Lidická 1873/36, Černá Pole, 60200 Brno,
2. Přejímajícímu je právní i faktický stav majetku znám.

#### Čl. IV.

Smluvní strany se dohodly, že po nabytí účinnosti této smlouvy návrh na provedení zápisu práva hospodařit do katastru nemovitostí dle této smlouvy podá u místně příslušného katastrálního úřadu přejímající a vyrozumí o tom přejímajícího.

#### Čl. V.

1. Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že v průběhu vyjednávání o této smlouvě vždy jednaly a postupovaly čestně a transparentně, a současně se zavazují, že takto budou jednat i při plnění této smlouvy a veškerých činnostech s ní souvisejících.
2. Smluvní strany se dále zavazují vždy jednat tak a přijmout taková opatření, aby nedošlo ke vzniku důvodného podezření ze spáchání trestného činu či k samotnému jeho spáchání (včetně formy účastenství), v důsledku tedy jednat tak, aby kterékoli ze smluvních stran nemohla být přičtena odpovědnost podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, ve znění pozdějších předpisů, nebo nevznikla trestní odpovědnost fyzických osob (včetně zaměstnanců) podle zákona č. 40/2009 Sb., trestní zákoník, ve znění pozdějších předpisů, případně aby nebylo zahájeno trestní stíhání proti jakékoliv ze smluvních stran včetně jejich zaměstnanců podle platných právních předpisů.

## Čl. VI.

1. Tato smlouva je uzavřena a nabývá platnosti okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Účinnosti nabývá tato smlouva dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
3. Přijímající zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy.
4. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že tato smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.
5. Tato smlouva je vyhotovena elektronicky, každý elektronický obraz Smlouvy má platnost originálu.
6. Smluvní strany se dohodly, že jakékoliv změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou i elektronickou formou, v podobě uzavřených vzestupně číslovaných dodatků smlouvy.
7. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu.

Digitálně podepsal  
Datum: 2024.03.06 15:07:33 +01'00'

ředitel Územního pracoviště České  
Budějovice  
ÚŘAD PRO ZASTUPOVÁNÍ STÁTU VE VĚCÍCH  
MAJETKOVÝCH  
(předávající)

03.05.2024 13:34  
Podepsáno elektronicky

ředitel Stavební správy západ  
Správa železnic, státní organizace  
(přijímající)

**Ověřovací doložka změny datového formátu dokumentu podle § 69a zákona č. 499/2004 Sb.**

**Doložka číslo:** 4397223

**Původní datový formát:** application/pdf

**UUID původní komponenty:** 112f3ca0-3d5e-4ee6-a91d-9f4d3e5498d6

**Jméno a příjmení osoby, která změnu formátu dokumentu provedla:**

System ERMS (zpracovatel dokumentu [REDACTED])

**Subjekt, který změnu formátu provedl:** Správa železnic, státní organizace

**Datum vyhotovení ověřovací doložky:** 22.02.2024 13:39:02



efcd79e7-532c-4a50-85eb-79a33912b8be