Č.j. SPU 140388/2024/114/Sed

UID: spuess920a2ad4

**Česká republika – Státní pozemkový úřad**

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3

IČO: 01312774

DIČ: CZ 01312774

za který právně jedná Ing. Petr Lázňovský ředitel Krajského pozemkového úřadu pro Královéhradecký kraj,

adresa: Kydlinovská 245, 503 01 Hradec Králové

na základě oprávnění vyplývajícího z platného Podpisového řádu Státního pozemkového úřadu účinného ke dni právního jednání

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 70017-3723001/0710

ID DS: z49per3

(dále jen „Státní pozemkový úřad“)

– na straně jedné –

**AGRO SLATINY a.s.**

sídlo: Slatiny 68, 50601 Slatiny

IČO: 25280481

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové oddíl B, vložka 1723

osoba oprávněná jednat za právnickou osobu Ing. Zdeněk Kloz předseda představenstva

bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.

číslo účtu: 1160774309/0800

(dále jen „uživatel“)

- na straně druhé –

uzavírají tuto

**dohodu o zaplacení úhrady za užívání nemovité věci**

**č. 16N24/14**

### Čl. I

Uživatel nemovitých věcí ve vlastnictví státu, se kterými je příslušný hospodařit Státní pozemkový úřad, zapsaných u  Katastrálního úřadu pro Královéhradecký kraj Katastrálního pracoviště Hradec Králové, **které jsou uvedeny v příloze,, výpočet zpětné úhrady“**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |

se zavazuje za jejich užívání od 19.4.2022 do 31.5.2024 (včetně) zaplatit, Státnímu pozemkovému úřadu úhradu za užívání (dále jen „úhrada“) a náhradu za daň z nemovitých věcí zaplacenou Státním pozemkovým úřadem (dále jen „náhrada“).

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |

### Čl. II

Roční úhrada za užívání nemovitých věcí specifikovaných v čl. I této dohody je stanovena dohodou. Za období od 19.4.2022 do 31.5.2024 je upravována dle platné metodiky – viz. příloha „Výpočet dohody o zaplacení“.

Celková úhrada za období od 19.4.2022 do 31.5.2024 tedy činí 55682,00 Kč (slovy: padesátpěttisícšestsetosmdesátdva korun českých).

Náhrada celkem činí 1089,00 Kč (slovy: jedentisícosmdesátdevět korun českých), a to:

za zdaňovací období 2023 1089,00 Kč (slovy: jedentisícosmdesátdevět korun českých)

**Celková částka k úhradě činí 56771,00 Kč**

**(slovy: padesátšesttisícsedmsetsedmdesátjedna korun českých).**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |

### Čl. III

Uživatel se zavazuje celkovou úhradu specifikovanou v čl. II této dohody, kterou tímto uznává co do důvodu a výše, zaplatit na účet Státního pozemkového úřadu vedený u České národní banky, číslo účtu **70017-3723001/0710**, **variabilní symbol 1612414 do 1.10.2024**, a to v jedné splátce.

Zaplacením se rozumí připsání placené částky na účet Státního pozemkového úřadu.

### Čl. IV

Další užívací vztahy k nemovitým věcem specifikovaným v čl. I. této dohody budou řešeny v pachtovní smlouvě č. 16N24/14, která bude uzavřena po podpisu této dohody.

**Čl. V**

Tato dohoda nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle ustanovení § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Uveřejnění této dohody v registru smluv zajistí Státní pozemkový úřad.

**Čl. V**

Tato dohoda je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá uživatel a jeden je určen pro Státní pozemkový úřad.

**Čl. VII**

Smluvní strany po přečtení této dohody prohlašují, že s jejím obsahem souhlasí a že tato dohoda je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Hradci Králové dne 6.5.2024

………………………………….. ………………………………………..

**Ing. Petr Lázňovský AGRO SLATINY a.s.**

ředitel Ing. Zdeněk Kloz

Krajského pozemkového úřadu předseda představenstva

pro Královéhradecký kraj za uživatele

Za správnost: Ing. Martin Sedlák

............................................

Podpis

Tato dohoda byla uveřejněna v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Datum registrace ………………………….

ID smlouvy ………………………………..

ID verze ……………………………………

Registraci provedl Ing. Martin Sedlák

V Hradci Králové dne …………….. …………………………………..

 *podpis odpovědného zaměstnance*