Dodatek č. 3

ke smlouvě o dílo č. 1434-2021-541101 ze dne 27.10.2021 („**Smlouva**“)

# SMLUVNÍ STRANY

1. **Česká republika – Státní pozemkový úřad**

se sídlem Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov, IČO: 013 12 774,

**Krajský pozemkový úřad pro Liberecký kraj**, na adrese U Nisy 745/6a, 460 57 Liberec

Zastoupená: Ing. Bohuslavem Kabátkem, ředitelem KPÚ pro Liberecký kraj

Ve smluvních záležitostech zastoupená: Ing. Bohuslavem Kabátkem, ředitelem KPÚ

V technických záležitostech zastoupená: Ing. Dana Hásková, odborný rada Pobočky Semily

**Kontaktní údaje:**

Tel.: +420 601 584 016

E-mail: d.haskova@spucr.cz

ID datové schránky: z49per3

**Bankovní** **spojení**: Česká národní banka

Číslo účtu: 3723001/0710

DIČ: CZ01312774 (*není plátce DPH*)

(„**Objednatel**“)

a

1. **GEOREAL spol. s r.o.**

společnost založená a existující podle právního řádu [České republiky], se sídlem Hálkova 12, 301 00 Plzeň, IČO: 40527514, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Plzni, oddíl C, vložka 1442.

Zastoupená: Martinem Vondráčkem, jednatelem

Ve smluvních záležitostech zastoupená: Martin Vondráček, jednatelem

V technických záležitostech zastoupená: xxx xxxxxxxxxx xxxxxxxxxxxx

**Kontaktní údaje:**

Tel.: +420 xxx xxx xxx

E-mail: xxxxxxx@xxxxxxxxxx

ID datové schránky: s85762s

**Bankovní spojení:** Česká spořitelna, a.s.

Číslo účtu: 0720092329/0800

DIČ: CZ40527514

(**„Zhotovitel“**)

(Objednatel a Zhotovitel dále jako „**Smluvní strany**“ a každý z nich samostatně jako „**Smluvní strana**“)

1. Preambule

1.1 Předmětem Dodatku č. 3 ke Smlouvě je došetření změny obvodu KoPÚ Bořkov, a to z důvodu vyjádřeného nesouhlasu vlastníků v souvislosti s§ 3 odst. 3 z. č. 139/2002 Sb., ve znění pozdějších předpisů, ve fázi projednávání etapy 6.2.8 *Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků.* Jedná se o vyhrazenou změnu závazku ze smlouvy (viz čl. 17 Smlouvy). , na jejímž základě budou předmětné pozemky vyjmuty z pozemkových úprav a zařazeny mezi pozemky neřešené dle § 2 zákona. V souladu 17.5.a) Smlouvy dochází tímto dodatkem k úpravě počtu měrných jednotek, a to s ohledem na výše uvedené nezávisle na vůli Smluvních stran.

Vzhledem k výše uvedenému dochází k nárůstu objemu geodetických prací spojených s etapou **6.2.5 (došetření) „*Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 Zákona“* o** **2 MJ**. Tento objem prací proplatí objednatel tak, že počet MJ pro vícepráce vynásobí jednotkovou nabídkovou cenou uvedenou v příloze č. 1 Smlouvy, která pro dílčí etapu plnění 6.2.5 činí 6 000 Kč bez DPH. **Těmito vícepracemi dochází k navýšení ceny díla o 12 000 Kč bez DPH, tj. 14 520 Kč vč. DPH**. Termín předání dílčí etapy 6.2.5 (došetření) je stanoven na **30.9.2024**.

**1.2** V souvislosti s výše uvedeným a s ohledem na následný zápis změny obvodu KoPÚ Bořkov do KN dochází k **posunu termínu ukončení etapy 6.3.2 „*Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků“***, a to při zachování stejného časového prostoru, jaký byl uveden ve Smlouvě. Nově stanovený termín předání díla k akceptačnímu řízení je **31.5.2025**.

**1.3** Zároveň tento dodatek zohledňuje také úpravu počtu měrných jednotek dílčích etap plnění 6.3.1 (včetně jejích částí) v souvislosti s jejich upřesněním dle skutečného rozsahu zrealizovaných prací (dokumentace PSZ, výškopisné zaměření, podélné profily a příčné řezy pro navržená opatření). Jedná se o položky, u kterých nelze předem objektivně stanovit přesný počet měrných jednotek, zadavatel proto stanovil v zadávací dokumentaci jejich počet kvalifikovaným odhadem. Cena dílčí etapy 6.3.1 se tak ponižuje o 1 000 Kč bez DPH, dílčí etapa 6.3.1 i) b) se ponižuje o 1 500 Kč bez DPH. U dílčí etapy 6.3.2 dochází k ponížení o 1 500 kč bez DPH a u dílčí etapy 6.4 o ponížení 1 000 Kč bez DPH. Celkově dochází ke snížení o 5 000 Kč bez DPH, tj. pokles o 6 050 Kč vč. DPH.

**1.4** V rámci provedení změn, popsaných v bodech 1.1 a 1.3 dochází k celkovému nárůstu o 7 000 Kč bez DPH, tj. 8 470 Kč vč. DPH.

1. Předmět Dodatku
	1. **V příloze č. 1 – Položkový výkaz činností - Komplexní pozemkové úpravy Bořkov**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|   | Hlavní celek / dílčí část Hlavního celku | Měrná jednotka | Počet měrných jednotek | Cena za MJ bez DPH v Kč  | Cena bez DPHcelkem v Kč | Termín předání k akceptačnímu řízení |
| 6.3 | Hlavní celek 2 „Návrhové práce“ |
| 6.3.1 | Vypracování plánu společných zařízení („PSZ“) | ha | 201 | 1 000,00 | 201 000,00 | 30.6.2024 |
| 6.3.1.i) b) | DTR liniových dopravních staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami dle čl. 6.3.1 i) b) Smlouvy | 100 bm | 60 | 500,00 | 30 000,00 |
| DTR liniových vodohospodářských a protierozních staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami dle čl. 6.3.1 i) b) Smlouvy | 100 bm | 3 | 1 000,00 | 3 000,00 |
| 6.3.2 | Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k jeho vystavení dle § 11 odst. 1 Zákona | ha | 201 | 1 500,00 | 301 500,00 | 28.2.2025 |
| 6.4 | Hlavní celek 3 „Mapové dílo“ | ha | 201 | 1 000,00 | 201 000,00 | do 3 měsíců od výzvy Objednatele |

**se ruší a nahrazuje zněním následujícím:**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|   | Hlavní celek / dílčí část Hlavního celku | Měrná jednotka | Počet měrných jednotek | Cena za MJ bez DPH v Kč  | Cena bez DPHcelkem v Kč | Termín předání k akceptačnímu řízení |
| 6.2 | Hlavní celek 1 „Přípravné práce“ |
| **6.2.5****(došetření)** | **Zjišťování hranic pozemků neřešených dle §2 Zákona** | **100 bm** | **2** | **6 000,00** | **12 000,00** | **30.9.2024** |
| 6.3 | Hlavní celek 2 „Návrhové práce“ |
| 6.3.1 | Vypracování plánu společných zařízení („PSZ“) | ha | **200** | 1 000,00 | **200 000,00** | 30.6.2024 |
| 6.3.1.i) b) | DTR liniových dopravních staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami dle čl. 6.3.1 i) b) Smlouvy | 100 bm | **49** | 500,00 | **24 500,00** |
| DTR liniových vodohospodářských a protierozních staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami dle čl. 6.3.1 i) b) Smlouvy | 100 bm | **7** | 1 000,00 | **7 000,00** |
| 6.3.2 | Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k jeho vystavení dle § 11 odst. 1 Zákona | ha | **200** | 1 500,00 | **300 000,00** | **31.5.2025** |
| 6.4 | Hlavní celek „Mapové dílo“ | ha | **200** | 1 000,00 | **200 000,00** | do 3 měsíců od výzvy Objednatele |

V důsledku výše uvedených změn dochází i ke změně celkové ceny za provedení díla uvedené v bodě 3.1 Smlouvy.

1. Závěrečná ustanovení
	1. Ostatní ujednání Smlouvy, která nejsou dotčena tímto Dodatkem (tj. termíny a ceny), se nemění.
	2. Smluvní strany jsou si plně vědomy zákonné povinnosti uveřejnit v souladu s ustanoveními zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů („**ZRS**“), Smlouvu včetně všech Dodatků, kterými se tato Smlouva doplňuje, mění, nahrazuje nebo ruší, a to prostřednictvím registru smluv. Smluvní strany se dále dohodly, že tento Dodatek zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv Objednatel.
	3. Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu Smluvních stran a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle § 6 odst. 1 ZRS. Bude-li dán zákonný důvod pro neuveřejnění tohoto Dodatku, stává se Dodatek účinný jeho vstupem v platnost.

**PODPISOVÁ STRANA**

Smluvní strany tímto výslovně prohlašují, že tento dodatek vyjadřuje jejich pravou a svobodnou vůli, na důkaz čehož připojují níže své podpisy.

**Česká republika – Státní pozemkový úřad GEOREAL spol. s r.o.**

Místo: Semily Místo: Plzeň

Datum: Datum:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Jméno: Ing. Bohuslav Kabátek Jméno: Martin Vondráček

Funkce: ředitel KPÚ pro Liberecký kraj Funkce: jednatel