

# **PACHTOVNÍ SMLOUVA**

## **Dodatek č. 1**

**Botanický ústav AV ČR, v.v.i.**

IČO: 67985939

Zámek 1

252 43 Průhonice

zastoupený doc. Ing. Janem Wildem, Ph.D., ředitelem

**(dále „propachtovatel“)**

**a**

**Nostro s.r.o.**

IČO: 09529276

Vestec 35

257 24 Chocerady

zastoupená Janem Kofroněm, jednatelem

**(dále „pachtýř“),**

společně též jako „smluvní strany“,

se dohodly na následujícím dodatku pachtovní smlouvy ze dne ze dne 29.07.2022 o pachtu prostor kavárny v 1. nadzemním podlaží budovy s adresou Zámek 1, Průhonice (dále „pachtovní smlouva“).

1. Pachtovné (čl. 4.1. pachtovní smlouvy) se s účinností od 1. 8. 2024 nově stanovuje ve výši 15.000,-Kč měsíčně bez DPH.
2. Čl. 4.2. pachtovní smlouvy se nahrazuje textem: „Pachtovné je splatné vždy do 15. dne měsíce, na který se platí a úhrada bude prováděna pod v.s. 202508 na účet propachtovatele číslo 131407492/0300. Propachtovatel vždy vystaví řádný daňový doklad s DUZP k 1. dni daného měsíce.“
3. Pachtýř není s účinností od 1. 8. 2024 povinen nabízet minimálně jedno denní obědové menu a není povinen nabízet stravování pro zaměstnance propachtovatele. V tomto směru dochází ke změně přílohy č. 1 pachtovní smlouvy – závazných podmínek provozování kavárny.
4. Pachtýř není s účinností od 1. 8. 2024 povinen nabízet slevu pro zaměstnance propachtovatele.

5. Podmínky stanovené v bodě 1. až 3. tohoto dodatku jsou v případě prodloužení platnosti smlouvy (čl. 3. 2. pachtovní smlouvy) platné také pro období od 1. 8. 2025 do 31. 7. 2026.
6. Zveřejnění dodatku v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv zajistí propachtovatel.
7. Ostatní ujednání pachtovní smlouvy zůstávají nedotčena.

Dne: 19. 4. 2024

Dne: 19. 4. 2024

.....  
Botanický ústav AV ČR, v.v.i.  
doc. Ing. Jan Wild, Ph.D.  
ředitel

.....  
Nostro.s.r.o.  
Jan Kofroň  
jednatel