

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v účinném znění, mezi těmito smluvními stranami:

Objednatel: Městské divadlo Brno, příspěvková organizace
Sídlo: Lidická 1863/16, 602 00 Brno
IČO: 00101397
DIČ: CZ00101397
Zastupuje: Stanislav Moša, ředitel
Zápis v obchodním rejstříku: u Krajského soudu v Brně, oddíl Pr, vložka 35
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., č. ú.: [REDACTED]
Zástupce pro věci technické: Arnošt Janěk, šéf provozu, t. [REDACTED]
[REDACTED]

(dále jen „objednatel“)

a

Zhotovitel: GRADIOR TECH a.s.
Sídlo: Křížíkova 3126/68o, Královo Pole, 612 00 Brno
IČO: 63473542
DIČ: CZ63473542
Zastupuje: Bc. Robert Nos, člen správní rady
Zápis v obchodním rejstříku: u Krajského soudu v Brně, spisová značka B 1671
Bankovní spojení: Československá obchodní banka, a.s.
Č. účtu: [REDACTED]
Zástupce pro věci technické: Jan Jirout, manažer servisu, tel.: [REDACTED]
e-mail: [REDACTED]

(dále jen „zhotovitel“)

společně dále také jen „smluvní strany“.

I.

Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je **oprava stávajícího stolu orchestřiště na jevišti činoherní scény Městského divadla Brno** (dále jen „Dílo“). Dílo zahrnuje opravu hydraulického systému pohonu stolu a mechanické části vedení a pojezdu stolu vč. zvýšení bezpečnosti doplněním ochrany střížné hrany a výměny koncových vypínačů a nezbytných úprav ovládání stolů.
2. Obsah Díla je dál podrobně vyspecifikován v příloze č. 1 této smlouvy, která je její nedílnou součástí.
3. Dílo musí být kompatibilní se stávajícím vybavením objednatele. Součástí díla je doprava na místo určení, instalace a zprovoznění, vč. zaškolení obsluhy objednatele, a následný servis po celou dobu záruční lhůty.
4. Zhotovitel se zavazuje provést Dílo specifikované v příloze č. 1 této smlouvy a převést na objednatele vlastnické právo k předmětnému Dílu a objednatel se zavazuje od zhotovitele dílo převzít do svého vlastnictví a zaplatit za jeho dodání cenu sjednanou ve výši a způsobem uvedeným v čl. III. a IV. této smlouvy a v souladu s přílohou č. 2 této smlouvy (Rozpis ceny plnění).
5. Dílo musí odpovídat nabídce zhotovitele podané do zadávacího řízení zadávaného ve zjednodušeném podlimitním řízení s názvem „**Oprava orchestřiště činohry MDB**“.

II.

Prohlášení zhotovitele a práva a povinnosti smluvních stran

1. Zhotovitel tímto prohlašuje, že Dílo provede na svoje náklady, ze svého materiálu, a že mu nejsou známy žádné okolnosti, které by zhotovení bránily.
2. Zhotovitel předá objednateli spolu s Dílem dle této smlouvy veškeré doklady a dokumentaci, které se k němu vztahují.
3. Objednatel je povinen při převzetí Díla od zhotovitele překontrolovat, zda Dílo nemá viditelné vady.

III.

Cena díla

1. Cena Díla byla stanovena dohodou smluvních stran a činí:
Cena díla bez DPH celkem: 2 773 330,00 Kč
[slovy: dva miliony sedm set sedmdesát tři tisíc tři sta třicet korun českých]
Výše DPH (při sazbě 21 %): 582 399,30 Kč
Cena díla včetně DPH celkem: 3 355 729,30 Kč
2. Sjednaná cena zahrnuje veškeré náklady zhotovitele nezbytné k řádnému a včasnému zhotovení díla a plnění dalších závazků z této smlouvy.
3. Sjednaná cena je cenou konečnou a nejvýše přípustnou, její změna je možná pouze při změně zákonné sazby DPH.

IV.

Platební podmínky

1. Objednatel se zavazuje zaplatit cenu Díla po jeho převzetí a podepsání předávacího protokolu (s výjimkou uvedenou v čl. VIII. bodě 5 této smlouvy) bezhotovostním převodem na účet zhotovitele uvedený ve faktuře do 21 dnů ode dne doručení faktury vystavené zhotovitelem. Fakturu lze zaslat na email [REDAKCE]. Faktura se považuje za uhrazenou okamžikem odepsání fakturované částky z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele. Zhotovitel je povinen vystavit fakturu za dodané Dílo v den jeho dodání.
2. Faktura bude obsahovat číslo účtu zhotovitele a náležitosti podle zákona o účetnictví a zákona o dani z přidané hodnoty.
3. Nesplatnou fakturu je objednatel oprávněn vrátit zhotoviteli, jestliže neobsahuje náležitosti podle výše uvedeného odstavce nebo jestliže fakturovaná cena neodpovídá podmínkám sjednaným v této smlouvě. Nová lhůta splatnosti v délce 21 dnů pak začne běžet doručením opravené faktury objednateli.

V.

Realizační podmínky

1. **Montážní práce v místě plnění lze s ohledem na divadelní provoz zahájit 1. 7. 2024.** Zhotovitel je povinen Dílo kompletně dokončit a objednateli předat **nejpozději do 30. 08. 2024.** Součástí díla je doprava na místo určení, instalace a zprovoznění, vč. zaškolení obsluhy, a následný servis po celou dobu záruční lhůty. Doprava je započítána v celkové ceně.
2. Místem plnění Díla je adresa sídla objednatele.
3. O předání Díla bude vyhotoven předávací protokol. Předávací protokol jsou oprávněni podepsat pověřenými zástupci smluvních stran, přičemž obsah této smlouvy nemůže být předávacím protokolem měněn.

VI.

Záruka a servis

1. Zhotovitel zaručuje objednateli, že Dílo bude mít vlastnosti deklarované v nabídce zhotovitele.
2. Zhotovitel poskytuje na Dílo záruku za jeho jakost v délce trvání 24 měsíců.
3. Zhotovitel přejímá záruku za jakost Díla v délce sjednané záruční doby a po tuto dobu garantuje zhotovitelem a výrobcem deklarované, smlouvou a zadáním veřejné zakázky vymíněné a rovněž obvyklé vlastnosti provedeného Díla.
4. Zhotovitel odstraní veškeré vady, na které se vztahuje poskytnutá záruka, a to bezplatně. Bezplatnost se vztahuje rovněž na náhradní díly.
5. Záruka se nevztahuje na odstranění vad a poškození, které zavinil objednatel nesprávnou obsluhou a údržbou, a dále vad a poškození, které vznikly působením vnějších vlivů (např. násilným poškozením hlediště, živelnou pohromou apod).
6. Zhotovitel se zavazuje poskytovat servisní práce za účelem odstranění vad a poškození Díla, na které se **nevztahuje** poskytnutá záruka; přitom cena účtovaná zhotovitelem za náhradní díly použité při odstranění vad a poškození Díla nemůže být vyšší, než určuje doporučený ceník výrobce těchto náhradních dílů. Není přípustné použití alternativních náhradních dílů namísto originálních náhradních dílů bez předchozího souhlasu objednatele.
7. Zhotovitel může provedením servisních prací a služeb s nimi spojených pověřit jinou osobu. Při provádění těchto činností jinou osobou má zhotovitel odpovědnost, jako by je prováděl sám.
8. Zhotovitel se zavazuje poskytovat pozáruční servis.
9. V případě závady znemožňující nebo významně omezující používání Díla se zhotovitel zavazuje zahájit servisní práce (platí pro záruční i pozáruční servis) na místě **do 24 hodin** od nahlášení závady či poruchy objednatelem.

VII.

Smluvní pokuty a další zajišťovací instituty smlouvy

1. Za každý i započatý den prodlení zhotovitele s řádným dokončením a předáním Díla se sjednává smluvní pokuta ve výši 0,5 % z celkové ceny Díla. Za každý i započatý den prodlení zhotovitele s plněním jiné povinnosti podle této smlouvy se sjednává smluvní pokuta ve výši 0,1 % z celkové ceny Díla. Objednatel je oprávněn vyměřit smluvní pokutu zvláště za každý případ porušení smluvní povinnosti zhotovitelem. Smluvní pokuta je splatná v termínu určeném ve vyúčtování objednatele.
2. V případě prodlení objednatele s úhradou faktury ve sjednaném termínu v čl. III. je zhotovitel oprávněn požadovat po objednateli zaplacení úroku z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
3. Zaplacením smluvní pokuty dle této smlouvy není dotčeno právo na náhradu škody, která vznikne porušením smluvní povinnosti zajištěné smluvní pokutou.
4. Zhotovitel se současně zavazuje, že v případě porušení povinnosti dle čl. VIII. bodu 6 smlouvy uhradí objednateli veškeré náklady, výdaje, škodu, majetkovou i nemajetkovou újmu, které objednateli vzniknou v důsledku porušení dané povinnosti.

VIII.

Podmínky plnění předmětu smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje plnit tuto smlouvu ve sjednaném rozsahu, na sjednaném místě a ve sjednané době.
2. Zhotovitel splní svůj závazek dodat Dílo předáním Díla objednateli.
3. Nebezpečí škody přechází na objednatele okamžikem fyzického převzetí Díla a podpisem předávacího protokolu objednatelem.

4. Vlastnické právo k Dílu přechází na objednatele okamžikem jeho fyzického převzetí a podpisem předávacího protokolu objednatelem.
5. Objednatel je oprávněn pozdržet zaplacení ceny Díla na účet zhotovitele do doby odstranění všech vad a nedodělků.
6. V případě, že zhotovitelem použítá technická řešení zařízení jsou chráněna právy duševního vlastnictví, nebo právy průmyslového vlastnictví, zhotovitel potvrzuje, že je oprávněn disponovat s těmito právy, např. formou licence včetně případného zajištění dalších souhlasů od nositelů jiných práv duševního vlastnictví v souladu s právními předpisy.
7. Objednatel požaduje, aby při provádění Díla byly použity pouze takové výrobky a materiály, jejichž použití je v ČR schváleno a mají osvědčení o jakosti materiálu, výrobku a použité technologie.
8. Před zahájením prací je zhotovitel povinen informovat se o poměrech na místě provádění díla a před začátkem všech prací zkoordinovat svůj postup s vedoucím hospodářské správy objednatele a technikem BOZP (bezpečnosti a ochrany zdraví při práci) a PO (požární ochrany) objednatele, a případně i s ostatními profesemi na pracovišti.
9. Bezpečnostní podmínky:
 - a) Zhotovitel zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví vlastních pracovníků, za čistotu a pořádek na pracovišti.
 - b) Zhotovitel se zavazuje respektovat při provádění díla vnitřní předpisy BOZP a PO objednatele, se kterými objednatel zhotovitele seznámí a dodržovat ve všech prostorách místa provádění prací zákaz kouření. **Pracovníci zhotovitele musí být před zahájením montážních proškoleni technikem BOZP a PO objednatele.**
 - c) Zhotovitel garantuje objednateli, že jeho vlastní technické prostředky a elektrická zařízení používaná při provádění díla dle této smlouvy splňují podmínky ČSN a mají platnou revizi těchto zařízení a je povinen před započítím prací předložit zástupci objednatele platnou revizi používaného zařízení.
 - d) Pokud se budou provádět práce se zvýšeným požárním nebezpečím, zajistí zhotovitel vyhotovení povolení pro provádění prací se zvýšeným požárním nebezpečím (rozbrušování, svařování), v průběhu provádění prací zajistí požární dohled a po skončení prací následný dohled.
10. Během realizace plnění je objednatel povinen poskytnout zhotoviteli potřebnou součinnost – zejména zajistit bezplatné parkování a prostor na přistavení kontejneru pro odvoz odpadu, energie a nezbytné skladovací místo (v rámci možností) v objektu budovy divadla. Pokud bude objednatel v prodlení s poskytnutím součinnosti, kterou si zhotovitel prokazatelně vyžádal, je zhotovitel oprávněn posunout termín dokončení díla o tolik dnů, o kolik byl objednatel v prodlení s poskytnutím potřebné součinnosti.
11. Smluvní strany se budou v předstihu vzájemně písemně informovat o změně všech údajů uvedených v této smlouvě, které mohou mít dopad na plnění povinností z této smlouvy.

10. Zhotovitel je povinen být po celou dobu realizace díla **řádně pojištěn** proti škodám způsobeným jeho činnostmi v souvislosti s plněním dle této smlouvy, včetně možných škod pracovníků zhotovitele, a to minimálně do výše 2 000 000 Kč. Kopii pojistné smlouvy je zhotovitel povinen předložit objednateli před podpisem této smlouvy – nepředložení dokladů o pojištění bude považováno za neposkytnutí řádné součinnosti potřebné k uzavření smlouvy v souladu s ustanovením § 122 odstavce 8 ZZVZ.

Pojistnou smlouvu je zhotovitel povinen udržovat v platnosti od data účinnosti této smlouvy až do uplynutí záruční doby podle tohoto článku. Obdobné podmínky na pojištění je zhotovitel povinen sjednat i se svými poddodavateli.

Náklady na pojištění nese zhotovitel a má je zahrnuty ve sjednané ceně.

IX.

Odstoupení od smlouvy

1. Pokud jedna smluvní strana podstatným způsobem poruší smluvní povinnosti dle této smlouvy, je druhá smluvní strana oprávněna od smlouvy odstoupit.
2. Odstoupení musí být učiněno písemnou formou s tím, že úkon odstoupení musí být druhé smluvní straně doručen.
3. Smluvní strany se dohodly, že za podstatné porušení smlouvy pokládají zejména prodlení zhotovitele s dokončením díla více jak 14 dní, prodlení objednatele se zaplacením ceny díla více jak 14 dní, opakované závady na dokončeném díle, které podstatným způsobem omezují jeho funkčnost či neplnění povinností zhotovitele ze záruky.
4. Pokud dojde k odstoupení od smlouvy ze strany objednatele, je tento v souladu s § 100 odst. 2 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů¹, oprávněn změnit zhotovitele, tj. převést plnění smlouvy na dodavatele, který se v zadávacím řízení veřejné zakázky v rámci hodnocení nabídek umístil jako další v pořadí. V případě, že nedojde k dohodě se zhotovitelem dalším v pořadí, je objednatel oprávněn jednat postupně s dalšími zhotoviteli v pořadí, dokud nedojde ke změně zhotovitele.

X.

Závěrečná ustanovení

1. Změny a doplnění této smlouvy jsou možné pouze v písemné podobě a na základě vzájemné dohody obou smluvních stran.
2. Smlouva se vyhotovuje ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží dvě vyhotovení.
3. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
4. Účinnost této smlouvy nastává dnem zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Smlouvu zveřejní objednatel.
5. Obě smluvní strany shodně prohlašují, že tuto smlouvu uzavírají po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, vážně, a nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek a že si ji řádně přečetly a s jejím obsahem souhlasí. Na důkaz toho připojují své podpisy.
6. Nedílnou součástí této smlouvy jsou následující přílohy:

Příloha č. 1 – Technické podmínky

Příloha č. 2 – Rozpis ceny plnění

Příloha č. 3 – Seznam výrobců základních komponent s uvedením katalogových a produktových listů (datasheetů) použitých v nabídce

Příloha č. 4 – Harmonogram dodávek a provedení montážních prací

¹ Vyhrazená změna závazku

V Brně dne

Za objednatele:

.....
Stanislav Moša, ředitel

V Brně dne ~~dle elektronického podpisu~~

Za zhotovitele:

.....
Bc. Robert Nos, člen správní rady