

Kupní smlouva číslo: KS 24114 – Z2400030

uzavřená dle ust. § 2079 a násl. Občanského zákoníku 89/2012 Sb.

Mezi prodávajícím:

GLASIERT s.r.o., ul. Hradební 62/2, Cheb, 350 02
IČO: 028 37 684; DIČ: CZ 028 37 684
společnost zapsaná v OR u KS v Plzni, oddíl C, vložka 32647
zastoupena ve věcech smluvních

Mgr. Kateřinou Zuckermannovou, jednatelem, nebo RNDr. Tomášem Zuckermannem
obchodních Ing. Martinem Kubičkou, obchodním manažerem

Bankovní spojení:

telefon:

e-mail:

a kupujícím:

Město Kraslice, nám. 28. října 1438/6, Kraslice, 358 01
IČO: 002 59 438, DIČ: CZ00259438
801 - Obec
zastoupena ve věcech smluvních
Ing. Janem Šímkem, starostou města

tel:

1. Předmět plnění

- 1.1. 1 ks prefabrikované garáže TEGA typ GAR 5.2.2 rozměru 698x348x275 cm v provedení dle dále uvedené specifikace.
 - 1.1.1. Předmět plnění bude z betonu LC 30/33 dle platných aktuálních norem.
 - 1.1.2. Předmět plnění bude opatřen standardní povrchovou úpravou - vnitřní šedé pepito, vnější fasáda Tercom č. barvy
 - 1.1.3. Podlaha předmětu plnění bude bez spádu, hlazená.
 - 1.1.4. Dodávka předmětu plnění včetně 1ks sekčních vrat DoorHan, lamela M-line, typ Woodgrain, barvy RAL 9010 bílá, rozměr vratového otvoru 3000x2375 mm.
 - 1.1.5. Dodávka předmětu plnění včetně 1ks plastového okna NELAN rozměru 1000x800 mm barvy RAL 9010, včetně parapetu, umístěného dle nákresu.
 - 1.1.6. Dodávka předmětu plnění včetně 1ks sekčních dveří DoorHan, lamela M, provedení Woodgrain, barva vrat RAL 9010, rozměru 1000x2000 mm, umístěných dle nákresu.
 - 1.1.7. Dodávka předmětu plnění včetně přípravy elektroinstalace vytrubkováním v korpusu s rozmístěním vyústění dle nákresu.
 - 1.1.8. Sklon střechy standardně. Střecha bude včetně izolace Elastek speciál 40 Dekor.
 - 1.1.9. Odvodnění předmětu plnění dle nákresu.
 - 1.1.10. Odvětrání pomocí 3ks větracích otvorů s mřížkou proti hmyzu v zadní stěně předmětu plnění (zajištěno příčné větrání dle příslušné ČSN).
 - 1.1.11. Ostatní výkony, jako například zemní práce, průjezdnost příjezdové komunikace, ani provedení elektroinstalace vně předmětu plnění nejsou součástí smluvní ceny.

1.2. Doprava a složení

- 1.2.1. Dopravu z výrobního závodu zajišťuje prodávající na náklady kupujícího. Složení provedou pracovníci prodávajícího na připravené základy, časový rozsah je do ca 1 pracovní hodiny. Jeřáb ke složení zajišťuje kupující. Případné vícenáklady z viny kupujícího hradí kupující na základě vyúčtování.
Vykládka bude provedena na adrese: **Kraslice - bude upřesněno**

1.3. Doba plnění

- 1.3.1. Termín dodání předmětu plnění do 12 týdnů, po připsání předepsané zálohy na účet prodávajícího, dle zálohové faktury. Termín dodání bude upřesněn min. 10 dnů předem.
- 1.3.2. Termín dodání může být kupujícím nebo prodávajícím bez sankcí prodloužen, a to v případě vyšší moci, které smluvní strana, jež je v prodlení, nemohla nijak ovlivnit (povětrnostní podmínky, subdodávka výrobních komponentů – výplně, ocel atp.).
- 1.3.3. Proávající se zavazuje řádně splnit svůj závazek dodat předmět plnění dle této smlouvy kupujícímu ve sjednané dodací lhůtě a kvalitě. Dodržení doby plnění je plně závislé na součinnosti s kupujícím.

2. Cena plnění

Položka	Jednotková cena bez DPH	počet kusů	Cena bez DPH	Cena s DPH
GAR 5.2.2 rozměru 698x348x275cm vše dle bodu 1.	273 900,00 Kč	1,00	273 900,00 Kč	331 419,00 Kč
Příprava elektroinstalace	3 500,00 Kč	1,00	3 500,00 Kč	4 235,00 Kč
Okno NELAN 1000x800 mm	8 900,00 Kč	1,00	8 900,00 Kč	10 769,00 Kč
Dveře DoorHan 1000x2000 mm	18 900,00 Kč	1,00	18 900,00 Kč	22 869,00 Kč
Probarvená fasáda	100,00 Kč	48,00	4 800,00 Kč	5 808,00 Kč
Cena bez dopravy a jeřábu		1,00	310 000,00 Kč	375 100,00 Kč
Doprava VD Tršnice – Kraslice	7 500,00 Kč	1,00	7 500,00 Kč	9 075,00 Kč
Cena celkem		1,00	317 500,00 Kč	384 175,00 Kč

3. Kupní cena

je stanovena dohodou smluvních stran v souladu s platnými právními předpisy a činí celkem **317 500,-Kč + 21 % DPH**, s výjimkou případně vzájemně odsouhlasených výkonů nad rámec této smlouvy, a případných vícenákladů z viny kupujícího.

4. Všeobecné dodací podmínky

4.1. Kupující zajistí připravenost pozemku pro složení předmětu plnění, zejména manipulační prostor s parametry pro složení předmětu plnění (únosnost a průjezdnost příjezdové komunikace, zpevněný příjezd k základům a volný manipulační prostor jeřábu). Místo ke složení bude kupujícím připraveno pro usazení předmětu plnění ke dni expedice dle odsouhlaseného termínu expedice.

4.1.1. Kupující ručí za pravoúhlé a rovné založení základů do nezámrazné hloubky, dle podkladů prodávajícího. Pro umístění předmětu plnění dle čl.1 této smlouvy (výšková tolerance na délku prefabrikátu činí max. 15 mm) a jejich provedení z betonu odpovídající pevnostní třídy. Na samostatnou objednávku kupujícího může být prodávajícím provedena kontrola zhotovených základů za úplaty.

4.1.2. V případě, že místo ke složení předmětu plnění anebo základy nebudou v den dodání splňovat požadavky prodávajícího, nebude složení předmětu plnění provedeno a vzniklé náklady jdou k tíži kupujícího. Tato okolnost ovšem nevylučuje předání předmětu plnění bez jeho řádného usazení, které provede později sám kupující na vlastní náklady a vlastní riziko, nebo opětovným nájezdem expediční skupiny prodávajícího za úplaty.

4.2. Proávající poskytuje záruku na předmět plnění v délce **60 měsíců**. U komponentů dodaných subdodavateli, na které je vystaven výrobcem záruční list, platí záruční doba uvedena v tomto listu. Záruka se nevztahuje na poškození běžným opotřebením, nesprávným zhotovením základů nebo na poškozením vinou uživatele (např. nesprávným užíváním a podobně). U výplní v základní barvě výrobce doporučuje do 6 měsíců provést finální úpravu.

4.3. Při uplatnění případné reklamace po předání předmětu plnění jsou kupující i prodávající povinni postupovat podle platných právních předpisů. Drobné a nepodstatné vady, které nebrání v užívání předmětu plnění, nemají za následek odklad povinnosti uhradit smluvní cenu.

4.4. Proávající prohlašuje, že předmět dodávky není zatížen právem třetích osob.

4.5. Proávající předá s dodávkou předmětu plnění:

4.5.1. Předávací protokol k předmětu plnění.

4.5.2. Klíče od dveří a vrat předmětu plnění.

4.5.3. Ostatní tiskopisy volně stažitelné na firemních web stránkách v sekci „Ke stažení“.

4.6. Předmět plnění bude předán prodávajícím a převzat kupujícím nebo jeho zákonným či právně pověřeným zástupcem.

4.7. Kupující se stává vlastníkem předmětu plnění po zaplacení 100% smluvní ceny. Do té doby je předmět plnění plně v majetku prodávajícího.

4.8. Proávající se zavazuje dodat předmět plnění ve sjednaném termínu a kvalitě a kupující se zavazuje předmět plnění převzít a uhradit v plné výši a v termínech uvedených v této smlouvě.

5. Placení a fakturace

5.1. Smluvní strany se dohodly na platbě tímto způsobem:

5.1.1. Záloha ve výši **80 % z ceny plnění** bude zaplácena prodávajícímu na základě zálohové faktury, splatné nejpozději do sedmi dnů po podpisu kupní smlouvy.

5.1.2. Daňový doklad (vyúčtování DPH) a faktura (vyúčtování) budou vystaveny prodávajícím po předání zboží. O předání předmětu plnění bude vystaven „Protokol o předání předmětu plnění“. Splatnost vydané faktury je 14 dní od vystavení faktury.

5.2. Sjednává se úrok z prodlení plnění peněžitých závazků z této smlouvy ve výši 0,03 % z dlužné částky za každý den prodlení.

6. Ostatní smluvní podmínky

- 6.1. V případě, že kupující odmítne nebo jinak znemožní prodávajícímu splnit tuto smlouvu a předmět plnění neodebere vůbec, uhradí prodávajícímu smluvní pokutu ve výši 95 % z ceny předmětu plnění a vždy také prokazatelně vzniklé další náklady.
- 6.2. Pokud nebude umožněno prodávajícímu uskutečnit plnění této smlouvy ve sjednaném termínu dodání, resp. nejpozději do 15 dnů po tomto smluvně sjednaném datu, bude účtovat prodávající skladné za předmět plnění ve výši 10 Kč/m² za každý den prodlení. Není tímto, ale dotčeno právo prodávajícího, požadovat po kupujícím úhradu vícenákladů na opravu předmětu plnění při eventuálních škodách vzniklých skladováním.
- 6.3. Tímto není dotčeno právo prodávajícího na náhradu škody a prokazatelných nákladů vzniklých nezaplacením a neodebráním zboží.
- 6.4. Za nedodržení termínu dodání předmětu plnění, prokazatelně z viny prodávajícího, se sjednává smluvní pokuta ve výši 0,03 % z kupní ceny za každý den prodlení.
- 6.5. Smlouvu může vypovědět každá ze smluvních stran bez vzájemné penalizace v termínu do zahájení výroby. V ostatních případech je na výpověď smlouvy nahlíženo jako na porušení smlouvy a smluvní strany mají nárok na úhradu prokazatelně vynaložených nákladů spojených s realizací této dodávky a smluvních pokut ve smyslu této smlouvy. Výpověď je platná pouze v písemné formě a vstupuje v platnost 14 dnů ode dne jejího doručení druhé smluvní straně.
- 6.6. Tato smlouva může být měněna nebo doplňována pouze formou písemných očíslovaných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.
- 6.7. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou výtiscích s platností originálu, kde každá strana obdrží jeden originál této smlouvy.
- 6.8. Tato smlouva je vyhotovena na třech tiskových stranách.

v Kraslicích dne

v Chebu dne 02.05.2024

Ing. Jan Šimek
Digitálně podepsal
Ing. Jan Šimek
Datum: 2024.05.06
13:48:16 +02'00'

Kupující
(razítko, podpis)

Mgr. Kateřina Zuckermannová
Digitálně podepsal
Mgr. Kateřina Zuckermannová
Datum: 2024.05.02
11:02:43 +02'00'

Prodávající
(razítko, podpis)