

Dodatek č. 2

ke Smlouvě o podnájmu prostor určených k podnikání

Letiště Karlovy Vary s.r.o.

se sídlem: K Letišti 132, Olšová Vrata, 360 01 Karlovy Vary
zastoupená: Mgr. Alicí Justinou Undus, jednatelkou
IČO: 26367858
DIČ: CZ26367858
bankovní spojení: KB, a.s., Moskevská 2147/19, Karlovy Vary
číslo účtu: 19736-341/0100
OR: Oddíl C, vložka 15872 vedená u Krajského soudu v Plzni

dále jen jako „**pronajímatel**“

a

Airstream a.s.

se sídlem: K Letišti 1073/25, Ruzyně, 161 00 Praha 6
zastoupená: Robertem Kallistou, členem představenstva
IČO: 27950468
DIČ: CZ27950468
bankovní spojení: KB, a.s.
číslo účtu: 107-7747660287/0100
OR: Městský soud v Praze, oddíl B, vložka 12288

dále jen jako „**podnájemce**“

Výše uvedené smluvní strany se s ohledem na výši inflace za rok 2023 dohodly na uzavření Dodatku č. 2, kterým se provádějí následující změny „Smlouvy o podnájmu prostor určených k podnikání“ ze dne 28. 01. 2020, ev. č. 004/20 (dále jen „smlouva“) v souladu se zněním čl. VI., odst. 2 smlouvy:

1. Text článku III. Podnájemné, odst. 1. **se doplňuje** větou následujícího znění:

„Za užívání předmětu podnájmu, specifikovaného v článku I. odst. 2 této smlouvy, bude podnájemce platit pronajímateli sjednané smluvní podnájemné, které bude pro rok 2024 navýšeno o 10,7 %. Celkové roční podnájemné tak bude za rok 2024 činit částku [REDAKCE] Kč bez DPH“.

2. Dodatek č. 2 je vyhotoven ve dvou výtiscích, z nichž každá smluvní strana obdrží po 1 vyhotovení.
3. Tento Dodatek č. 2 podléhá povinnosti uveřejnění prostřednictvím registru smluv, dle ustanovení § 2, odst. 1, písm. n), zákona č. 340/2015 Sb. – zákon o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“). Uveřejnění provede pronajímatel, který vyrozumí podnájemce o tom, k jakému datu se tak stalo.
4. Tento Dodatek č. 2 nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv (§ 6 odst. 1 zákona o registru smluv).

5. Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají nedotčena.

Za podnájemce v dne:

Za pronajímatele v K. Varech dne:

.....
Airstream a.s.
Robert Kallista

.....
Letiště Karlovy Vary s.r.o.
Mgr. Alice Justina Undus, jednatelka