

Smlouva o výkonu činnosti koordinátora BOZP na staveništi

Smlouva č. 65/2024

v souladu s ustanovením § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále také jen „občanský zákoník“),

níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřeli:

Město Tábor

Sídlo: Žižkovo náměstí 2/2, 390 01 Tábor

IČ: 00253014

DIČ: CZ00253014

Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., pobočka Tábor

Číslo účtu: 20028-0701427349/0800

zastoupené společností

BYTES Tábor s.r.o.

Sídlo: Kpt. Jaroše 2418, Klokoty, 390 03 Tábor

IČ: 62502573

DIČ: CZ62502573

Osoby zmocněné jednat za objednatele:

Ing. Ondřej Semerák, jednatel společnosti BYTES Tábor s.r.o. – ve věcech podpisu smlouvy a jednající ve věcech plnění ze smlouvy (tel. xxx),

Věci technické: xxx, tel.: xxx

(dále jen „smluvní strana 1“ - zadavatel)

a

Ing. arch. Klára Skalová

IČ: 69544298

RČ: xxx

se sídlem Sokolovská 1336, 386 01 Strakonice

bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.

číslo účtu: xxx

(dále jen „smluvní strana 2“)

smlouvu o výkonu činnosti koordinátora BOZP na staveništi

Článek I.

Předmět smlouvy

Smluvní strana č. 2 – xxx bude vykonávat činnost koordinátora BOZP při práci na staveništi ve fázi realizace stavby pro akci:

„Stavební úpravy a zateplení bytového domu čp. 2242 – 2244, ul. ČSLA, Tábor“

Smluvní strana č. 2, jako koordinátor BOZP při práci na staveništi ve fázi realizace stavby, vykonává úkoly stanovené v § 18 odst. 1 zák. č. 309/2006 Sb. a v § 8 NV č. 591/2006 Sb.

Činnost koordinátora bude prováděna jednou za 7 dní.

Článek II.

Cena a platební podmínky

II.1.

Smluvní strany se dohodly, že předpokládaný počet plnění bude 16 kontrolních dnů BOZP.

Celková cena bez DPH	58 000,- Kč
Výše DPH	12 180,- Kč
Celková cena vč. DPH	70 180,- Kč

II.2.

Fakturace za provádění činnosti koordinátora BOZP může být prováděna jedenkrát za měsíc a to dle skutečného plnění nebo smluvní strana 2 vystaví zadavateli jednorázovou fakturu za provedené práce dle čl. I. této smlouvy na částku uvedenou v čl. II., odst. II.1. této smlouvy. Jednorázová fakturace bude vyhotovena na základě protokolu o předání a převzetí díla dané akce. Splatnost daňového dokladu (faktury) je 30 kalendářních dní od data doručení objednateli.

II.3.

Zadavatel nebude poskytovat zálohy.

Článek III.

Místo plnění

Místem plnění předmětu díla je:

- pozemky vlastního staveniště: Tábor, ulice ČSLA, čp. 2242, 2243 a 2244

Článek IV.

Čas plnění

Práce budou realizovány v termínu: od 13. května 2024 do 10. září 2024

Článek V.

Komunikace mezi smluvními stranami

Pro účely vzájemné komunikace mezi smluvními stranami jsou oprávněny jednat níže uvedené osoby:

Za zadavatele: xxx
Tel.: xxx
E-mail: [xxx](#)

Za zhotovitele: xxx
Tel.: xxx
E-mail: [xxx](#)

Článek VI.

Změna smlouvy

- VI.1. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemným oboustranně potvrzeným ujednáním výslovně nazvaným „Dodatek ke smlouvě“ a očíslovaným podle pořadových čísel. Jiné zápisy, protokoly apod. se za změnu smlouvy nepovažují. K platnosti dodatků této smlouvy je nutná dohoda o celém obsahu.
- VI.2. Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy.
- VI.3. Chce-li některá ze stran od této smlouvy odstoupit na základě ujednání z této smlouvy vyplývající, je povinna svoje odstoupení písemně oznámit druhé straně s uvedením termínu, ke kterému od smlouvy odstoupje.
- VI.4. Nesouhlasí-li jedna ze smluvních stran s důvodem odstoupení druhé strany nebo popírá-li jeho existenci, je povinna oznámit nejpozději do deseti dnů po obdržení oznámení o odstoupení. Pokud tak neučiní, má se za to, že s důvodem odstoupení souhlasí.
- VI.5. Odstoupí-li některá ze smluvních stran od této smlouvy na základě ujednání z této smlouvy vyplývající, pak povinnosti obou smluvních stran jsou následující:
Zhotovitel provede finanční vyčíslení provedených prací a zpracuje „dílní konečný daňový doklad.“
- VI.6. Zadavatel je oprávněn bez souhlasu zhotovitele převést svoje práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající na jinou stranu. Zhotovitel je oprávněn převést svoje práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající na jinou osobu pouze s písemným souhlasem zadavatele.

Článek VII.

Závěrečná ustanovení

- VII.1. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou a to do ukončení stavby 10. 9. 2024. Platnost a účinnost této smlouvy je dána dnem podpisu smluvních stran.
- VII.2. Smlouva může být ukončena vzájemnou dohodou smluvních stran. Odstoupení od smlouvy nabývá účinnosti dnem doručení písemného oznámení o odstoupení druhé smluvní straně.
- VII.3. Změny a doplňky této smlouvy mohou být prováděny pouze formou písemných dodatků podepsaných oběma stranami.
- VII.4. Smluvní strany se zavazují řešit případné spory vzájemnou dohodou.
- VII.5. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech výtiscích. Smluvní strana I. obdrží tři vyhotovení a smluvní strana II. obdrží jedno vyhotovení.
- VII.6. Smluvní strany prohlašují, že si text smlouvy přečetly, s jejím obsahem bezvýhradně souhlasí a na důkaz toho připojují podpisy své a svých oprávněných zástupců.

Článek VIII.

Seznam příloh

- Dokument „Zajištění činnosti koordinátora BOZP na staveništi ve fázi realizace stavby“

V Táboře dne 3.5. 2024

V Táboře dne 3.5. 2024

.....
Ing. Ondřej Semerák
Jednatel společnosti

.....
xxx

**Zajištění činnosti koordinátora BOZP na staveništi ve fázi realizace stavby pro akci:
„Stavební úpravy a zateplení bytového domu čp. 2242 – 2244, ul. ČSLA, Tábor“**

Zadavatel: Město Tábor zastoupené společností BYTES Tábor s.r.o.

Zhotovitel: xxx

I. Zajištění činnosti koordinátora BOZP během realizace stavby

A. dle § 8 NV 591/2006 Sb.

(1) Koordinátor během realizace stavby:

- a) koordinuje přijímání opatření k zajištění BOZP jednotlivými zhotoviteli nebo jimi pověřenými osobami se zřetelem na stavby a na všeobecné zásady prevence rizik a činnosti prováděné na staveništi současně, popřípadě v těsné návaznosti, s cílem chránit zdraví fyzických osob, zabraňovat pracovním úrazům a předcházet vzniku nemocí z povolání,
- b) dává podněty a na vyžádání zhotovitele doporučuje technická řešení nebo opatření k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci pro stanovení pracovních nebo technologických postupů a plánování bezpečného provádění prací, které se s ohledem na věcné a časové vazby při realizaci stavby uskuteční současně nebo na sebe budou bezprostředně navazovat,
- c) spolupracuje při stanovení času potřebného k bezpečnému provádění jednotlivých prací nebo činností,
- d) sleduje provádění prací na staveništi a ověřuje, zda jsou dodržovány požadavky na BOZP s cílem zajištění bezpečného provádění prací na staveništi a upozorňuje na konkrétně zjištěné nedostatky a požaduje bez zbytečného odkladu zjednání nápravy,
- e) kontroluje zabezpečení obvodu staveniště, včetně vstupu a vjezdu na staveniště s cílem zamezit vstup nepovolaným fyzickým osobám,
- f) spolupracuje se zástupci zaměstnanců pro oblast bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a s příslušnými odborovými organizacemi popřípadě s fyzickou osobou provádějící technický dozor stavebníka
- g) zúčastňuje se kontrolní prohlídky stavby, k níž byl přizván stavebním úřadem podle zvláštního právního předpisu.
- h) V součinnosti se všemi zhotoviteli na dané stavbě aktualizuje a přizpůsobuje plán zpracovaný při přípravě stavby skutečnému průběhu prací při realizaci stavby na staveništi a nechá plán odsouhlasit a podepsat všemi zhotoviteli, pokud nebyli v době zpracování plánu známi

(2) Koordinátor během realizace stavby:

- a) navrhuje termíny kontrolních dnů k dodržování plánu za účasti zhotovitelů nebo osob jimi pověřených a organizuje jejich konání,
- b) sleduje, zda zhotovitelé dodržují plán a projednává s nimi přijetí opatření a termíny k nápravě zjištěných nedostatků,
- c) provádí zápisy o zjištěných nedostacích v bezpečnosti a ochraně zdraví při práci na staveništi, na něž prokazatelně upozornil zhotovitele, a dále zapisuje údaje o tom, zda a jakým způsobem byly tyto nedostatky odstraněny.

B. dle odst. 2 § 18 zák. 309/2006 Sb.

(2) Koordinátor je při realizaci stavby povinen:

a) bez zbytečného odkladu

1. informovat všechny dotčené zhotovitele o bezpečnostních a zdravotních rizicích, která vznikla na staveništi během postupu prací,
2. upozornit zhotovitele stavby na nedostatky v uplatňování požadavků na bezpečnost a ochranu zdraví při práci zjištěné na pracovišti převzatém zhotovitelem, nebo na nedodržení plánu, a vyžadovat zjednání nápravy; k tomu je oprávněn navrhnout přiměřená opatření,
3. oznámit zadavateli stavby případy podle bodu 2, nebyla-li zhotovitelem neprodleně přijata přiměřená opatření ke zjednání nápravy; na základě tohoto oznámení je zadavatel stavby povinen přijmout opatření k odstranění nedostatků vytýkaných koordinátorem,
4. postupovat při výkonu své činnosti v součinnosti s dalšími odborně způsobilými fyzickými osobami vykonávajícími svoji působnost podle zvláštních předpisů,

b) provádět další činnosti stanovené prováděcím právním předpisem (NV 591/2006 Sb.)

C. dle odst. 5 § 14 zák. 309/2006 Sb.:

(5) Koordinátor je povinen zachovávat mlčenlivost o všech informacích a skutečnostech, o nichž se v souvislosti s činností dozvěděl a které nelze sdělovat dalším osobám, nestanoví-li zvláštní právní předpis jinak.

II. Zadavatel stavby je povinen:

A. dle odst. 4 § 14 zák. 309/2006 Sb.

(4) Zadavatel stavby je povinen předat koordinátorovi veškeré podklady a informace pro jeho činnost zejména pro zpracování plánu BOZP na staveništi (dále jen „plán“), včetně informace o fyzických osobách, které se mohou s jeho vědomím zdržovat na staveništi, poskytovat potřebnou součinnost a zavázat všechny zhotovitele, popřípadě jiné osoby k součinnosti s koordinátorem po celou dobu přípravy a realizace stavby.

Zavázáním k součinnosti se rozumí, že Zhotovitel (zhotovitelé) stavby je dle § 16 zák. 309/2006 Sb. povinen:

- a) nejpozději do 8 dnů před zahájením prací na staveništi písemně informovat určeného koordinátora o pracovních a technologických postupech, které pro realizaci stavby zvolil, o řešení rizik vznikajících při těchto postupech, včetně opatření přijatých k jejich odstranění,
- b) poskytovat koordinátorovi součinnost potřebnou pro plnění jeho úkolů po celou dobu svého zapojení do přípravy a realizace stavby, zejména mu včas předávat informace a podklady potřebné pro zhotovení plánu a jeho změny, brát v úvahu podněty a pokyny koordinátora, zúčastňovat se zpracování plánu, tento plán dodržovat, zúčastňovat se kontrolních dnů a postupovat podle dohodnutých opatření, a to v rozsahu, způsobem a ve lhůtách uvedených v plánu.

za zadavatele dne: 3. 5. 2024

xxx

BYTES Tábor s.r.o.

za zhotovitele dne: 3. 5. 2024

xxx

koordinátor BOZP na staveništi