

NPU1002314931

**NPU-420/31739/2024**

**WAM 2004H1230015\_4**

**Národní památkový ústav,** státní příspěvková organizace

IČO: 75032333, DIČ: CZ75032333,

se sídlem: Valdštejnské nám. 162/3, PSČ 118 01 Praha 1 – Malá Strana,

zastoupen: Mgr. et Mgr. Petr Spejchal, ředitel NPÚ – ÚPS v Praze

správce objektu: XXXX

zástupce pro věci technické: XXXX

bankovní spojení: XXXX

**Doručovací adresa:**

Národní památkový ústav, územní památková správa v Praze

adresa: Sabinova 373/5, 130 00 Praha 3

(dále jen „**objednatel**“)

a

**Jan Jovbak**

IČO: 64907686,

Fyzická osoba podnikající dle živnostenského zákona, zapsaná v živnostenském rejstříku

se sídlem: Lupáčova 805, Praha 3

bankovní spojení: XXXX

neplátce DPH

(dále jen „**zhotovitel**“)

jako smluvní strany uzavřely v souladu se zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, níže uvedeného dne, měsíce a roku tento

**Dodatek č.4:**

**Článek I.**

**Předmět dodatku č.4**

* 1. Předmětem dodatku č.4 smlouvy o dílo č.j. NPU-420/82577/2023 (č.WAM 2004H1230015) pro stavební akci **„SZ Konopiště – řemeslná oprava kamenné fasády přístavku s terasou vč. schodiště při jižním průčelí zámku“** je rozšíření předmětu plnění o vícepráce popsané příloze tohoto dodatku, které je nezbytné provést pro zdárné dokončení díla na základě nutnosti vyřešení nových nepředvídatelných skutečností, které se objevily v průběhu stavby. Po přesném zkušebním sesazení originálních pískovcových dílců na určená místa bylo v rámci kontrolního dne stavby 4. 4. 2024 zjištěno, že je nezbytné pro provedení rekonstrukce původní geometrie stěny ještě provést přesazení dvou žulových kvádrů do vyhovující polohy (tzn. polohy původní z doby vzniku schodiště v 19.st.), tak aby došlo k plynulé návaznosti žulových bloků na hrany pískovcových trnoží zábradlí a také nastavit umělým pískovcem vybrané trnože zábradlí v ložných spárách cca o 2,5 cm, aby došlo ke sjednocení šířky spár. Dále se jedná o vynucené úpravy a změny v oblasti spárování. Sondami byl zjištěn v průběhu stavby vyšší rozsah poškození spárování a existence skrytých, nevhodných, druhotně provedených a jak z památkového hlediska, tak i z hlediska dlouhodobé trvanlivosti, nevyhovujících výplní, které je nutné odstranit a nahradit kvalitní výplní pomocí injektáže vzhledem ke štíhlosti spár mezi pískovcovými prvky, s tím, že jejich povrch musí být v jedné rovině s povrchem pískovce a patinován tak, aby spáry zanikly. V soklovém zdivu z žulových bloků je památkovým garantem požadováno sjednocení a přespárování formou zapuštěných půlkruhových spár, dle dochovaného vzoru z doby výstavby schodiště dle návrhu arch. Jos. Mockera. Postup byl konzultován a odsouhlasen památkovým garantem, přizvaným statikem i objednatelem v rámci kontrolního dne 4. 4. 2024. Z důvodu náročnosti spárování se posouvá i termín dokončení II. etapy díla a termín předání díla bez vad a nedodělků.
  2. Specifikace nezbytných odsouhlasených víceprací - viz odsouhlasená cenová nabídka zhotovitele ze dne **7. 4. 2024**, která je nedílnou přílohou tohoto dodatku.
  3. Tímto dodatkem se mění čl.II. odst.1. a čl.III., odst.1. smlouvy o dílo ve znění dodatku č.3. Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají v platnosti.

**II.**

**Doba plnění**

* 1. Smluvní strany se dohodly na provedení díla v následujících termínech:

1. Dokončení II. etapy díla: do **15.07.2024**
2. Předání díla bez vad a nedodělků: do **25.07.2024**

**Článek III.**

**Cena a platební podmínky**

Tímto článkem se mění ustanovení čl.III., odst.1. smlouvy o dílo ve znění dodatku č.3 takto:

* 1. Cena díla dle smlouvy o dílo ve znění dodatku č.3 ve výši:

1 324 069,34 Kč bez DPH (neplátce DPH)

(slovy: jedenmiliontřistadvacetčtyřitisícšedesátdevětkorunčeskýchtřicetčtyřihaléřů)

Z toho připadá na:

* I. etapu v roce 2023 ……………… předpoklad 396 337,00 Kč
* II.etapu v roce 2024 ……………… předpoklad 927 732,34 Kč

Odsouhlasené vícepráce …………………………………. 37 550,00 Kč

Cena díla dle tohoto dodatku č.4 ve výši:

**1 361 619,34 Kč bez DPH (neplátce DPH)**

(slovy: jedenmiliontřistašedesátjednatisícšestsetdevatenáctkorunčeskýchtřicetčtyřihaléřů)

Z toho připadá na:

* I. etapu v roce 2023 ……………… prostavěno 396 337,00 Kč
* II. etapu v roce 2024 ………………………………… 965 282,34 Kč

**III.**

**Ustanovení přechodná a závěrečná**

* 1. Tento dodatek je sepsán ve dvou vyhotoveních. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom totožném vyhotovení.
  2. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb. o registru smluv (zákon o registru smluv), jeho uveřejnění zajistí objednatel. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva může být předmětem zveřejnění i dle jiných právních předpisů.
  3. Informace k ochraně osobních údajů jsou ze strany NPÚ uveřejněny na webových stránkách [XXXX](http://www.npu.cz) v sekci „Ochrana osobních údajů“.

Příloha: Odsouhlasená cenová nabídka nezbytných víceprací ze dne 7. 4. 2024

|  |  |
| --- | --- |
| V Praze, dne 9. 4. 2024    …………………………………………..  Mgr. et Mgr. Petr Spejchal,  ředitel NPÚ – ÚPS v Praze | V Praze, dne 10. 4. 2024  …………………………………………..  Jan Jovbak,  zhotovitel |