



Pekárna Planá s.r.o.  
Vančurova 2904  
390 01 Tábor

Spis. značka

S-META 33549/2022 OSMM/Tro 13

Tábor

Číslo jednací

METAB 23711/2024/OSMM/LTro

18. 4. 2024

Vyřizuje

Trojáková Lenka Ing./381 486 217/lenka.trojakova@mutabor.cz

SO/00228/2022/1

## Zvýšení nájemného o průměrnou roční míru inflace

Město Tábor uzavřelo dne 10. 10. 2022 se společností Pekárna Planá s.r.o., se sídlem Vančurova 2904, 390 01 Tábor, IČO: 14328755 smlouvu o nájmu prostoru sloužícího podnikání (jednotky č. 2881/004) v domě č. p. 2881, nám. F. Křížíka v Táboře (č. smlouvy SMM 42/2022 - NS).

Dle článku IV. bodu 3. výše uvedené smlouvy se smluvní strany dohodly, že se výše nájemného bude každoročně upravovat vždy k prvnímu dni nového kalendářního roku tak, že roční nájemné za příslušný kalendářní rok se zvýší o průměrnou roční míru inflace v České republice, vyhlášenou Českým statistickým úřadem a vyjádřenou zvýšením průměrné hladiny spotřebitelských cen v minulém roce proti roku předminulému, a to za podmínky, že průměrná roční míra inflace bude činit minimálně 2,5 %.

Průměrná roční míra inflace, vyhlášená Českým statistickým úřadem a vyjádřená přírůstkem průměrného indexu spotřebitelských cen za 12 měsíců roku 2023 proti průměru 12 měsíců roku 2022, činila v České republice 10,7 %.

**Roční nájemné** se s účinností od 1. 1. 2024 **zvýšuje** z dosavadní částky 204 000 Kč **o 21 828 Kč** na celkových **225 828 Kč**.

Rozdíl mezi dosavadní výší nájemného a nájemným zvýšeným o míru inflace za období od 1. 1. 2024 do 31. 12. 2024 ve výši 21 828 Kč je splatný do 15 dnů od doručení tohoto oznámení.

Město Tábor je povinným subjektem ve smyslu § 2 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv. Správci registru smluv zašle toto oznámení o zvýšení nájemného Město Tábor, a to bez zbytečného odkladu, nejpozději do 30 dnů od doručení tohoto oznámení.

S pozdravem

Mgr. Martin Mareda  
místostarosta města