



## MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 18

Odbor hospodářské správy a investic

Bechyňská 639

199 00 Praha 9-Letňany

IČO: 00231321 DIČ: CZ00231321

MC18X00L300E



Objednávka O-2024/04/0141

Vyřizuje:

Tel.:

E-mail:

Datum: 3. 5. 2024

CONACT, s.r.o.

Práčská 2669/107

10600 Praha

IČ: 27396916

### Objednávka celkové opravy bytu

Objednáváme u Vás provedení celkové opravy bytu č. 42 na adrese Tupolevova 516 v Praze - Letňanech. Bude provedena demontáž a likvidace bytového jádra, zařizovacích předmětů, obkladů a dlažeb, demontáž spízní skříně vč. betonové polopříčky, vyzdění bytového jádra, D+M obkladů, dlažby a izolací, výměna ventilátoru vč. dopojení, D+M instalací voda a kanalizace a ZP (vodovodní baterie, sprchový kout, umyvadlo, WC), SDK podhledy pokoj, předsíň a koupelna, celková výměna elektroinstalace včetně zásuvek, vypínačů, rozvaděče a chráničů, D+M svítidel kuchyňská linka, koupelna, předsíň, výměna podlahových krytin (PVC), oškrábání maleb, štuky a tapet až na panel, omítky a štuky komplet včetně vložení sklovláknitého pletiva do tenkovrstvé hmoty a penetrace, D+M kuch. linky, D+M digestoře vč. dopojení na VZT a elektro, D+M elektrického sporáku včetně nového přívodu el., výměna interierových dveří vč. kování, nátěry zárubní a ÚT, malby vč. penetrace a další práce dle zadání a předloženého rozpočtu.

Součástí dodávky budou rovněž revize elektro, protokoly o tlakové zkoušce a těsnosti potrubí, odvoz a likvidace odpadu a sutí včetně dokladu o uložení odpadu a průběžný úklid společných prostor domu a závěrečný kompletní úklid staveniště vč. mytí oken.

Práce a dodávky budou realizovány v dohodnutém rozsahu dle prohlídky na místě a předložené nabídky. Předpokládaný termín realizace květen 2024.

Záruka na dílo jako celek 24 měsíců.

Tato objednávka je vystavena v rámci ekonomické činnosti podléhající režimu přenesené daňové povinnosti.

Celková hodnota objednávky bez DPH činí

**398 424,00 Kč**

Sazba DPH: 12%

Mgr. Zdeněk Kučera, MBA

starosta MČ Praha 18

Městská část Praha 18  
Bechyňská 639  
19900 Praha 18

## VÝKAZ VÝMĚR

---

### ZAKÁZKA

**Číslo:**  
**Zakázka:** MČ18 - celková oprava bytu č. 42, 1+KK , Tupolevova 516  
**Komentář:**

---

### FIRMY

CONACT s.r.o., Práčská 2669, 106 00 Praha 10, IČ:27396916

---

### REALIZAČNÍ TÝM

Ing. Jan Kaufner

---

### ROZPOČET

<b>Celkem (bez DPH):</b>	<b>398 424 Kč</b>
<b>DPH:</b>	<b>47 811 Kč</b>
<b>Celkem včetně DPH:</b>	<b>446 234 Kč</b>

---

## MČ18 - celková oprava bytu č. 42, 1+KK , Tupolevova 516

Popis	Cena
<b>S: REKONSTRUKCE UMČ18</b>	<b>398 424</b>
<b>SO 01: BYT 1+KK ZÁKLAD</b>	<b>398 424</b>
003: Svislé a kompletní konstrukce	20 974
006: Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	33 786
009: Ostatní konstrukce a práce, bourání	24 917
099: Přesun hmot a manipulace se sutí	29 858
711: Izolace proti vodě, vlhkosti a plynu	5 670
721: Kanalizace	6 197
722: Vodovod	11 679
725: Zařizovací předměty	30 299
741: Silnoproud	43 177
751: Vzduchotechnika	5 960
763: Konstrukce montované	34 148
766: Konstrukce truhlářské	27 115
771: Podlahy z dlaždic	15 639
776: Podlahy povlakové	32 016
781: Obklady	36 906
783: Nátěry	2 100
784: Malby a tapety	8 130
VRN: Vedlejší rozpočtové náklady	29 854
<b>Celkem (bez DPH)</b>	<b>398 424</b>
<b>DPH 12%</b>	<b>47 811</b>
<b>Celkem (včetně DPH)</b>	<b>446 234</b>