



SMLOUVA O DÍLO

PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE – Rekonstrukce komunikace Purkyňova, Říčany

uzavřená podle § 2586 a následujících

zákona č.89/2012 Sb., občanského zákoníku ve znění pozdějších předpisů

Číslo smlouvy objednatele: SOD/00240/2024/ORM

OBJEDNATEL:

sídlem:

zastoupený:

bankovní spojení

číslo účtu:

IČO:

DIČ:

Identifikátor datové schránky:

tel.:

Email:

dále „Objednatel“

Město Říčany

Masarykovo nám. 53/40, 251 01 Říčany

Ing. Davidem Michaličkou, starostou města

KB, a.s., pobočka Říčany

00240702

CZ00240702

skjbfwd

ZHOTOVITEL:

místo podnikání:

Korespondenční adresa

zastoupený:

bankovní spojení

číslo účtu:

IČO:

DIČ:

Identifikátor datové schránky

tel.:

email

dále „Zhotovitel“

FORVIA CZ, s.r.o.

Kolínská 1, 290 01 Poděbrady

Choťánky 180, 290 01 Poděbrady

Ing. Jiří Volek, jednatel společnosti

ČSOB Poděbrady

02992485

CZ02992485

fkmivvu

(Objednatel a zhotovitel společně jsou dále v textu označováni jako „smluvní strany“)

PREAMBULE

Pro realizaci záměru stavby „Rekonstrukce komunikace Purkyňova, Říčany“, v k. ú. Říčany u Prahy, byla uzavřena tato smlouva s projektantem (architektem) na provedení projektových prací a inženýrské činnosti za účelem získání správních rozhodnutí potřebného pro povolení výstavby a zhotovení projektové dokumentace pro provedení stavby vč. výkazu výměr a kontrolního rozpočtu. Stavební program je definován v příloze č. 3 této smlouvy. Stavba bude umístěna na pozemcích objednatele a třetích osob. Zhotovitel prohlašuje přílohou č. 2 a podpisem smlouvy potvrzuje, že disponuje všemi oprávněními pro výkon projektové činnosti.

Článek 1 Předmět smlouvy

- 1.1 Touto smlouvou (dále jen „SOD“) se zhotovitel zavazuje provést pro objednatele níže uvedené výkony ve lhůtách, způsobem a za podmínek v této smlouvě stanovených, při respektování závazných právních a technických norem a předpisů, platných na území České republiky. Zhotovitel se zavazuje plnit předmět této smlouvy s odpovídající profesní úrovní a péčí a při respektování oprávněných zájmů a dobrého jména objednatele. Inženýrskou činnost za účelem získání příslušných správních rozhodnutí bude provádět zhotovitel na základě plné moci objednatele.
- 1.2 Zhotovitel vypracuje na základě této smlouvy projektovou dokumentaci pro povolení stavby a projektovou dokumentaci pro provádění stavby (dále jen PD - projektová dokumentace) pro stavbu „Rekonstrukce komunikace Purkyňova, Říčany“, včetně výkazu výměr v úrovni stupně prováděcí projektové dokumentace a oceněného kontrolního rozpočtu, vč. vizualizací, zákresů do fotografií vyžaduje-li to charakter předmětu díla, a zajistí veškeré inženýrské činnosti za účelem získání příslušných správních rozhodnutí.
- 1.3 Konzultace v průběhu projekčních prací, budou probíhat dle potřeby, minimálně však jednou za 21 dní. V průběhu projektových prací budou zhotovitelem respektovány doplňující požadavky objednatele.
- 1.4 **Projektová dokumentace pro povolení stavby** bude objednateli předána 4x v listinné podobě a 1x na flash disku/CD ve formátu PDF, DWG, DOC (příslušné počty paré v listinné podobě potřebné pro inženýrskou činnost a žádost o povolení záměru zajistí rovněž zhotovitel PD a jsou součástí ceny díla).
- 1.5 **Projektová dokumentace pro provádění stavby** bude objednateli předána 6 x v listinné podobě a 1x na flash disku/CD; textové části ve formátu PDF a DOC/DOCX, výkresová část ve formátech PDF a DWG, výkaz výměr a kontrolní rozpočet ve formátu XLS/XLSX s uzamčenými položkami pro účely výběrového řízení na zhotovitele v souladu s platnou a účinnou právní úpravou pro oblast zadávání veřejných zakázek.
- 1.6 Předmět díla bude zpracován v rozsahu, členění a míře podrobnosti dle honorářového řádu ČKA v poslední platné verzi, v souladu se zákonem č. 283/2021 Sb., stavební zákon, dle vyhlášky č.503/2006 Sb., dle vyhlášky 499/2006 Sb., vč. příloh v rozsahu projektové dokumentace pro povolení stavby a provádění stavby vč. všech potřebných konstrukčních a architektonických detailů a popř. jiných částí stavby, které by pro realizaci stavby toto zpřesnění vyžadovaly.
- 1.7 Technické vymezení předmětu plnění:
 - 1.7.1. umístění na pozemcích v k.ú. Říčany u Prahy – blíže uvedeno v příloze č. 1 Stavební program
 - 1.7.2. stavební program dle přílohy č. 1 této smlouvy.
 - 1.7.3. polohu stávajících inženýrských sítí je třeba prověřit
 - 1.7.4. přípravné práce - *geologický, hydrogeologický, popř. radonový mykologický*, a všechny další průzkumy potřebné pro realizaci předmětu díla zajišťuje zhotovitel a jsou součástí ceny díla, a budou objednateli předány ve dvou tištěných paré.

- 1.7.5. geodetické zaměření vč. výškopisu a polohopisu zajistí zhotovitel, je součástí ceny díla a bude objednateli předáno ve dvou tištěných paré a na CD ve formátu DWG a PDF.
- 1.7.6. *dendrologický průzkum* zajišťuje zhotovitel, je součástí ceny díla, a bude objednateli předán ve dvou tištěných paré, 1x elektronicky
- 1.8 Zhotovitel se podpisem této smlouvy zavazuje, že PD svojí podrobností a určitostí bude obsahovat jasné a jednoznačné projektové řešení stavby, včetně všech detailů a řešení atypických dílenských prvků, jakož i jasné řešení jejich jednotlivých částí, stavebních objektů (SO) a technologických souborů (TS) a bude společně s výkazem výměr jednoznačným podkladem pro ocenění uchazeči ve výběrovém řízení při zpracování nabídek na realizaci stavby podle této PD.
- 1.9 Zhotovitel vypracuje, předloží a s objednatelem projedná výkazy výměr jednotlivých profesí stavebních prací, zejména dokončovacích prací a prací spojených s výsadbami v souladu s ním navrženými a objednatelem odsouhlasenými standardy, požadavky objednatele a v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek. Výkaz výměr všech profesí musí být úplný a podrobný, s podrobným a jednoznačným technickým popisem všech použitých materiálů a výrobků, jakož i s přesnou specifikací všech prací a dodávek, musí obsahovat i položky týkající se případného kácení dřevin a náhradní výsadby, popř. následné péče o zeleň a plánu údržby. Tento výkaz výměr vychází z podrobnosti stupně řešené projektové dokumentace. Součástí výkazu výměr je kontrolní propočet investičních nákladů vypracovaný zhotovitelem pro kalkulaci stavebních nákladů pro všechny stavební objekty a technologické soubory v cenové soustavě URS platné ke dni odevzdání dokumentace pro provedení stavby.
- 1.10 Výkaz výměr všech profesí HSV, PSV a montáží bude obsahovat všechna množství veškerých prací a dodávek, které je potřeba udělat pro řádnou a úplnou realizaci stavby dle této projektové dokumentace tak, aby dílo mohlo být realizováno bez víceprací, které by vyplývaly z neúplnosti PD nebo neúplnosti výkazu výměr. Toto ustanovení neplatí pro vícepráce, které zhotovitel nemohl předvídat ani při vynaložení náležité odborné péče a pečlivosti.
- 1.11 Zhotovitel se zavazuje, že v rámci zpracování PD provede zjištění stávajících rozvodů plynu, elektrorozvodů, veřejného osvětlení, kanalizace a vody aj., zajistí souhlasná stanoviska vlastníků.
- 1.12 Zhotovitel v rámci projektových prací posoudí podmínky staveništní dopravy vzhledem k technické způsobilosti komunikací, zejména s ohledem na jejich únosnost a šířkové poměry. Návrh staveništní dopravy předloží ke schválení správci dotčených komunikací.
- 1.13 Zhotovitel v rámci projektových prací navrhne umístění případné mezideponie a jejího oplocení, vč. oplocení staveniště a zajistí jejich legalizaci.
- 1.14 Podkladem pro zpracování projektu je stavební program, investiční záměr schválený ZMŘ, výpis z KN, katastrální mapa, které předá objednatel zhotoviteli při podpisu SOD, a dále pokyny zástupců objednatele v průběhu zpracování projektové dokumentace, které se zhotovitel zavazuje respektovat.
- 1.15 Objednatel se zavazuje, že předmět díla převezme a po předání úplného díla bez vad a nedodělků zhotovitelem, zaplatí sjednanou cenu rozčleněnou do jednotlivých plateb dle čl. 5. této smlouvy.
- 1.16 Součástí předmětu díla je i technická pomoc v zadávacím řízení na výběr dodavatele stavby.
- 1.17 Součástí předmětu díla je i výkon autorského dozoru při realizaci, který spočívá mj. v pravidelné účasti na kontrolních dnech stavby.

Článek 2 Termín plnění

- 2.1 **Projektová dokumentace pro povolení stavby**, vč. inženýrské činnosti za účelem získání povolení záměru bude zhotovena a předána objednateli v termínu do 3 měsíců od nabytí účinnosti této smlouvy. Tento termín zahrnuje dobu 4 týdnů potřebnou pro vyjádření dotčených orgánů státní

správy a správců sítí k předložené dokumentaci, ale nezahrnuje dobu od podání žádosti o vydání povolení záměru do doby nabytí právní moci tohoto rozhodnutí. V případě, že doba vydání vyjádření DOSS přesáhne shora uvedené 4 týdny a zhotovitel tuto skutečnost objednateli prokáže, prodlužuje se písemným prohlášením objednatele termín předání dokončeného díla objednateli o tuto dobu. Součástí projektové dokumentace pro povolení stavby bude kvalifikovaný odhad nákladů Stavby vypracovaný zhotovitelem.

- 2.2 **Projektová dokumentace pro provedení stavby** vč. výkazu výměr, kontrolního rozpočtu bude zhotovena a předána objednateli v termínu do 6 týdnů **od písemné výzvy** objednatele k započetí prací na příslušném stupni dokumentace.
- 2.3 Pro účely této smlouvy je dílo vnitřně členěno na části, a to část v rozsahu dle odst. 2.1. a část v rozsahu 2.2. této smlouvy.
- 2.4 Zhotovitel splní svůj závazek provést dílo, resp. jeho část jeho ukončením a písemným předáním objednateli.
- 2.5 Objednatel se zavazuje dílo, resp. jeho část, převzít v případě, že bude řádně provedeno, tj. úplné, v souladu s platnými právními předpisy a pokyny objednatele, bez vad a nedodělků.
- 2.6 Objednatel si pro kontrolu díla, resp. jeho části, vymezuje 10 pracovních dní ode dne, kdy bylo fyzicky předáno. V této době může objednatel vznést vůči zhotoviteli případné námitky k předanému dílu, jehož kvalita i rozsah jsou dány SOD. Po odsouhlasení díla bude objednatelem podepsán předávací protokol. Podpis předávacího protokolu ze strany objednatele nezprošťuje zhotovitele jeho zodpovědnosti za kvalitu jeho práce.
- 2.7 Pokud zhotovitel dokončí dílo před dohodnutým termínem, zavazuje se objednatel převzít dílo před sjednanou dobou.
- 2.8 V případě, že objednatel neposkytne zhotoviteli potřebnou součinnost k dalšímu postupu prací zhotovitele na předmětu díla a v důsledku toho dojde k přerušení nebo zpoždění prací delšímu než 5 pracovních dní, prodlužuje se termín sjednaný v bodech 2.1., 2.2. této smlouvy o tuto dobu. Prodloužením termínu splnění díla se v takovémto případě nedostává zhotovitel do prodlení. O této skutečnosti sepíší obě smluvní strany vždy zápis, podepsaný oprávněnými zástupci smluvních stran. Za nesoučinnost objednatele se nepovažuje doba kratší než 5 pracovních dní včetně, které jsou třeba pro vyjádření objednatele k části projektu v rozpracovanosti. Pokud objednatel potřebuje pro své vyjádření dobu delší než 5 pracovních dní, má zhotovitel nárok na prodloužení termínu plnění pouze v případě, že písemně doloží, že v závislosti na tomto vyjádření nemohl pokračovat v dalších projektových pracích.
- 2.9 Činnost autorského dozoru spočívá mj. v pravidelné účasti na kontrolních dnech stavby min. 4x za měsíc. Činnost bude zahájena na základě písemné výzvy objednatele. V případě, že Stavba nebude realizována, nevzniká zhotoviteli z tohoto titulu žádný finanční a ani jiný nárok vůči objednateli. Autorský dozor bude ukončen po převzetí dokončené realizace díla (stavby) bez vad a nedodělků.

Článek 3 Povinnosti zhotovitele

- 3.1 Zhotovitel provede dílo pomocí svého zpracovatelského týmu, jehož zástupci kromě osob statutárních zástupců uvedených v záhlaví této SOD jsou
 - 3.1.1. Hlavní inženýr projektu: Ing. Jindra Sixtová
 - 3.1.2. Zástupce hlavního inženýra projektu: Ing. Jan Kubát
 - 3.1.3. Autorský dozor: Ing. Jan Kubát
- 3.2 Zhotovitel se zavazuje k účasti na pravidelných **výrobních výborech**, které budou svolávány **min. 1x za měsíc** s tím, že první výrobní výbor svolá zhotovitel v předstihu alespoň 5 pracovních dnů. Každá ze smluvních stran je oprávněna přizvat k účasti na výrobním výboru profesní specialisty

dle svého uvážení. V průběhu projektových prací budou zhotovitelem respektovány doplňující požadavky objednatele, které se zavazuje zhotovitel respektovat. Zhotovitel zašle pro potřeby výrobního výboru objednateli na jeho žádost příslušnou část PD v aktuálním stavu rozpracovanosti. Výrobní výbory budou probíhat v budově MěÚ Říčany. Pokud bude některá ze smluvních stran požadovat mimořádný výrobní výbor, vyzve zástupce druhé smluvní strany e-mailem min. 3 pracovní dny předem. Závěrečným dokumentem z každého výrobního výboru bude zápis potvrzený zástupci obou smluvních stran.

3.2.1. Zhotovitel určuje svým zástupcem pro jednání na výrobních výborech: Ing. Jana Kubáta

3.2.2. Objednatel určuje tyto zástupce pro jednání na výrobních výborech: Ing. Barboru Pánovou a Ing. Štěpánku Šritrovou.

- 3.3 Zhotovitel odpovídá za úplnost a věcnou správnost všech podkladů a výpočtů, které vypracuje, jakož i za vhodnost těchto podkladů pro zhotovení plánované stavby a vybudování plánovaných komunikací a sítí na předmětných pozemcích objednatele. V rámci dohodnutých výkonů je zhotovitel povinen objednatele informovat a poskytovat mu poradenství ve věci všech záležitostí, týkajících se provedení jeho úkolů.
- 3.4 Odsouhlasení jednotlivých částí projektové dokumentace, technických specifikací nebo navrhovaných materiálů a použití výrobků objednatelem nezavazuje zhotovitele odpovědnosti za technicky správné, hospodárné a provozuschopné vypracování projektové dokumentace, za jeho úplnost a soulad se všemi relevantními právními nebo obecně závaznými předpisy, platnými technickými normami a posledním stavem techniky.
- 3.5 Zhotovitel není na základě této smlouvy oprávněn přijímat za objednatele jakékoliv finanční, věcné přímé nebo nepřímé právní a jiné závazky, kromě závazků vyplývajících pro něj z platných právních norem a této smlouvy.
- 3.6 Zhotovitel provádí, organizuje a odpovídá za koordinaci projektové dokumentace všech poddodavatelů projektových prací zhotovitele. Pro realizaci předmětu plnění dle této smlouvy uzavře zhotovitel s nimi smlouvy tak, aby tito vystupovali ve vztahu k němu jako jeho dodavatelé jednotlivých profesí. Zhotovitel smí pro práce použít pouze takové poddodavatele, kteří mají prokazatelné zkušenosti se srovnatelnými projekty a v minulosti již takové odborně, věcně, kvalitně, ve stanovených termínech a při dodržení původně kalkulovaných nákladů stavby prováděli.
- 3.7 Prostřednictvím poddodavatele není zhotovitel oprávněn plnit funkci člena realizačního týmu na pozici **hlavní inženýr projektu**.
- 3.8 Zhotovitel odpovídá za to, že výkaz výměr bude zcela v souladu s výkresovou dokumentací a plně odpovídá požadavkům zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek, zejména ust. § 89 až § 95.
- 3.9 V případě, že se prokáže chyba (vada) v PD nebo výkazu výměr a/nebo nesoulad mezi PD a výkazem výměr, zhotovitel neprodleně na svůj náklad dodá novou bezvadnou PD a/nebo výkaz výměr a plně ponese náklady s vadou díla spojené. Tím není dotčeno právo objednatele požadovat náhradu škody vzniklou dodáním nekvalitního díla. Oprava chyb projektové dokumentace a VV není součástí hrazeného výkonu autorského dozoru. Dle čl. 9 odst. 9.3 podléhá nedodržení termínu odstranění vad smluvním pokutám.
- 3.10 Zhotovitel je v souladu s platnou právní úpravou pojištěn pro případ, že by v důsledku jeho vadného plnění ve smyslu této smlouvy vznikla objednateli nebo třetí osobě škoda, s výší limitu pojistného plnění minimálně 500.000 Kč za každou jednotlivou pojistnou událost. Kopie pojistné smlouvy je přílohou č. 2 této smlouvy. Zhotovitel je povinen udržovat toto pojištění v platnosti po dobu plnění smlouvy o dílo, a dále po dobu minimálně 36 měsíců od data předání díla, tj. kompletní projektové dokumentace. Pokud zhotovitel neprodlouží platnost takové pojistky po

požadovanou dobu, je objednatel oprávněn uzavřít tuto pojistku na náklady, riziko a nebezpečí zhotovitele bez dalšího písemného sdělení.

- 3.11 Zhotovitel se zavazuje uplatnit veškeré pojistné události související s jeho plněním podle této SOD u pojišťovny bez zbytečného odkladu, čímž není dotčena odpovědnost zhotovitele uhradit objednateli škodu či uspokojit jiné nároky objednatele, pokud nebudou hrazeny z pojistné smlouvy.
- 3.12 Zhotovitel je v rámci technické pomoci v zadávacím řízení na výběr zhotovitele stavby povinen respektovat termíny a lhůty stanovené platnou a účinnou právní úpravou pro oblast zadávání veřejných zakázek, tj. zejména:
 - 3.12.1. poskytnout objednateli odborné odpovědi na dotazy tazatelů v zadávacím řízení nejpozději do 3 pracovních dnů od jejich obdržení prostřednictvím emailové zprávy
 - 3.12.2. poskytnout novou bezvadnou dokumentaci a/nebo výkazu výměr do 3 pracovních dnů v případě, že se prokáže nesoulad mezi projektovou dokumentací a výkazem výměr a/nebo chyba ve výkazu výměr nebo v projektové dokumentaci; smluvní strany si mohou pro splnění této povinnosti domluvit jiný termín.
- 3.13 Zhotovitel nesmí poskytnout výsledek dokončené nebo nedokončené činnosti, která je předmětem díla, třetí osobě bez písemného souhlasu objednatele.
- 3.14 Zhotovitel podpisem smlouvy výslovně potvrzuje, že viděl všechny potřebné podklady pro vypracování a předložení nabídky a že viděl rovněž místo staveniště na vlastní oči. Dodatečné požadavky zhotovitele z těchto důvodů nebudou uznány.
- 3.15 Všechny grafické, písemné, početní a jiné dokumenty, výstupy a výsledky v částech nebo v celku plnění předmětu této smlouvy se stávají majetkem objednatele, přičemž je zhotovitel nesmí použít pro jiného zákazníka a bez souhlasu objednatele zveřejňovat údaje o objednateli a o nákladech stavby. Výjimku z těchto závazků tvoří pouze fotografická dokumentace nebo jiná obecná technická dokumentace, kterou může zhotovitel použít pro vlastní reklamní a/nebo propagační účely pouze na základě písemného souhlasu objednatele.
- 3.16 Za porušení podstatných náležitostí smlouvy se v každém případě považují vážné chyby v předané projektové dokumentaci, ve výkazech výměr, popisech prací, technických specifikacích materiálů a výrobků nebo ve vzájemně si odporujících a/nebo nejednoznačných nebo neúplných součástech nebo podkladech projektové dokumentace.
- 3.17 Zhotovitel bere na vědomí, že jakožto zhotovitel projektové dokumentace je vyloučen z výkonu technického dozoru stavby realizované dle této projektové dokumentace. Totéž platí i pro osobu, která je ve vztahu ke zhotoviteli osobou ovládající nebo ovládanou

Článek 4 Předání díla

- 4.1 Dílo bude předáno v termínech dle této smlouvy v místě sídla objednatele (a to vč. vizualizací, zákresů do fotografií vyžaduje-li to charakter předmětu díla).
- 4.2 Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele k zahájení předávacího řízení v dostatečném časovém předstihu, tj. nejméně 5 pracovních dní před termínem, který je sjednán jako termín dokončení a předání díla nebo jeho části. V rámci předávacího řízení zkontroluje objednatel úplnost díla a jeho soulad s požadavky dle této smlouvy a pokynů objednatele. Objednatel se zavazuje dílo převzít v případě, že bude řádně provedeno, tj. úplné, v souladu s platnými právními předpisy a pokyny objednatele, bez vad a nedodělků. Objednatel může dílo převzít i v případě, kdy zjistí pouze drobné vady a nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání řádnému užívání díla. V tom případě jsou smluvní strany povinny v zápise o předání a převzetí zjištěné vady a nedodělky uvést a současně dohodnout termín, dokdy je zhotovitel povinen je odstranit.

- 4.3 Podpis zápisu o předání díla ze strany objednatele nezproštuje zhotovitele jeho odpovědnosti za kvalitu jeho práce a za případné vady zjištěné po protokolárním předání a převzetí díla.
- 4.4 Místem předání díla je: MěÚ v Říčanech, 2. patro – odbor rozvoje města, Masarykovo nám. 83, 251 01 Říčany.

Článek 5 Cena díla

5.1 Objednatel se zavazuje uhradit zhotoviteli pevnou cenu za zhotovení díla ve výši:

		bez DPH	včetně DPH
5.1.1.	Za vypracování a odevzdání dokumentace pro povolení stavby v příslušném počtu paré dle SOD, inženýrské činnosti za účelem podání žádosti o vydání povolení záměru, včetně podání této žádosti na příslušný stavební úřad, včetně odevzdání kontrolního rozpočtu; částka je omezena do výše max. 60 % celkové ceny díla vč. AD, tzn. dle odst. 5.2.2.	136 200,-	164 802,-
5.1.2.	Po nabytí právní moci povolení záměru, částka je omezena do výše max. 10 % celkové ceny díla vč. AD, tzn. dle odst. 5.2.2.	98 000,-	118 580,-
5.1.3.	Za vypracování projektové dokumentace pro provedení stavby včetně tendrové dokumentace (výkaz výměr a rozpočet), veškerých konstrukčních a architektonických detailů, spárořezů atp. a odevzdání v příslušném počtu paré objednateli dle SOD	32 000,-	38 720,-
5.1.4.	Za autorský dozor <u>při realizaci celé stavby</u> přičemž předpokládaný rozsah kvalifikované činnosti autorského dozoru je 20 h/měsíc. Za účelem nabídky je uvedena cena za 20h autorského dozoru.	17 000,-	20 570,-

5.2 Cena celkem v Kč činí:

		bez DPH	včetně DPH
5.2.1.	bez autorského dozoru tj. součet cen uvedených v odst. 5.1.1 + 5.1.2 + 5.1.3	266 200,-	322 102,-
5.2.2.	včetně autorského dozoru tj. součet cen uvedených v odst. 5.1.1 + 5.1.2 + 5.1.3 + 5.1.4	283 200,-	342 672,-

5.3 Cena za výtisky není součástí celkové nabídkové ceny za dílo dle SOD.

	bez DPH	včetně DPH
Cena za vyhotovení jednoho výtisku PD ve stupni dokumentace pro provedení stavby	69 699,-	84 335,79,-

- 5.4 Cena za provedené dílo je dohodnuta ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, a je nezávislá na vývoji nákladů na stavební práce, jakož i nezávislá na změně tarifů, mezd, všech odvodů, daní nebo jiných poplatků v souvislosti s prováděním prací dle této smlouvy, s výjimkou změny sazby daně z přidané hodnoty.

Zhotovitel je plátcem DPH, daň z přidané hodnoty bude účtována podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v aktuálním znění v době realizace díla. V době podpisu smlouvy činila výše DPH 21 %./

- 5.5 V dohodnuté ceně za dílo dle čl. 1 této smlouvy jsou obsaženy všechny hlavní a vedlejší náklady, které jsou nutné pro výkony zhotovitele a vše, co je zapotřebí k úplnému, řádnému, funkčnímu, termínově a věcně přiměřenému provedení díla, zejména ale:
- dopravní a přepravní náklady zhotovitele v rámci sídla zhotovitele i mimo něj a to i v rámci činnosti autorského dozoru
 - časové příplatky, odlučné, příplatky za ztížené prostředí, mzdové a vedlejší mzdové náklady
 - náklady na vyhotovení dokumentace v požadovaném rozsahu
 - analýzy, průzkumy, sondy, posudky, včetně statických, výpočty
 - geodetické zaměření dotčených pozemků vč. polohopisu a výškopisu
 - náklady na rozmnožení podkladů, výkresů, projektové a technické dokumentace v rozsahu dle čl. I. smlouvy, světlotisky, dokumentace, fotografie
 - poštovní poplatky, telefon
 - všechny vedlejší a režijní náklady, které jsou potřebné pro úplné a kompletní provedení všech prací zhotovitele v jednotlivém, jakož i v celku.
- 5.6 Zhotovitel je oprávněn ke všem cenám uvedeným v této SOD připočíst DPH ve výši dle aktuálních právních předpisů. Objednatel s tímto výslovně souhlasí.

Článek 6 Platební podmínky

- 6.1 Zhotovitel je oprávněn vyúčtovat sjednanou cenu ve lhůtách dohodnutých v této smlouvě a zavazuje se, že faktura bude mít veškeré náležitosti daňového dokladu ve smyslu zákona č. 235/2004, ve znění pozdějších předpisů. Faktura zhotovitele bude vystavena do 15 kalendářních dnů po předání a převzetí díla, popř. jeho dílčí části, bez vad a nedodělků objednatel.
- 6.2 Dílčí faktury i konečná faktura za realizaci předmětu díla dle čl. 1 bude uhrazena do celkové výše 90 % z ceny díla bez DPH dle čl. 5.2.1. Pozastávka ve výši 10 % z ceny díla bez DPH dle čl. 5.2.1 bude uhrazena na základě písemné žádosti zhotovitele po ukončení realizace stavby, jejíž projektová dokumentace je zpracována na základě této smlouvy, nejpozději však po uplynutí 24 měsíců od převzetí díla bez vad a nedodělků dle této smlouvy. Ukončením stavby se rozumí předání a převzetí zhotoveného díla – stavby.
- 6.3 Faktury budou doručeny v listinné formě na podatelnu v sídle objednatel (Masarykovo nám. 53, Říčany) anebo v elektronické formě na email: podatelna@ricany.cz.
- 6.4 Objednatel se zavazuje, že platby provede bezhotovostním převodem na základě prokázaných výkonů do 15 dnů po převzetí faktury na výše uvedený účet zhotovitel.
- 6.5 Datum uskutečnitelného zdanitelného plnění (DUZP) vzniká ke dni předání a převzetí projektové dokumentace.
- 6.6 Případné vedlejší náklady za vícetisky, technickou nebo jinou dokumentaci nebo zvláštní výkony musí být objednatel předem odsouhlasen.

- 6.7 Fakturace za výkon autorského dozoru v průběhu realizace stavby bude prováděna měsíčně, pokud nebude dohodnuto jinak.
- 6.8 V případě odstoupení od smlouvy podle zákona č.89/2012 Sb., občanský zákoník, zhotovitelem z důvodu na straně objednatele se objednatel zavazuje, že zhotoviteli vyrovná jeho prokazatelně vynaložené náklady k datu ukončení smlouvy. Zhotovitel se zavazuje, že objednateli v tomto případě předá veškerou rozpracovanou dokumentaci.

Článek 7 Součinnost objednatele

- 7.1 Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli pro vytvoření díla nezbytnou součinnost, kterou lze po něm spravedlivě požadovat, a to na základě důvodného požadavku zhotovitele doručeného v předstihu minimálně 3 pracovních dnů. Za nesoučinnost objednatele se nepovažuje doba kratší než 5 pracovních dní včetně, které jsou třeba pro vyjádření objednatele k části projektu v rozpracovanosti.
- 7.2 Objednatel odpovídá za to, že podklady a doklady, které zhotoviteli předal nebo předá, jsou bez právních vad a neporušují zejména práva třetích osob.
- 7.3 Dodržení dohodnutých termínů je odvislé od poskytnutí řádného a včasného spolupůsobení objednatele. V těch případech, kdy doba plnění je závislá na předchozím spolupůsobení objednatele a objednatel je včas, popřípadě řádně neposkytl, což způsobilo zhotoviteli časovou ztrátu delší než 5 pracovních dnů, sjednají smluvní strany náhradní termín poskytnutí spolupůsobení, s tím, že případné negativní důsledky půjdou k tíži objednatele. V tomto případě vyhotoví objednatel na žádost zhotovitele dodatek ke smlouvě, kterým se sjedná nový termín plnění.
- 7.4 Správní poplatky za příslušná správní rozhodnutí a za případná vyjádření dotčených orgánů hradí objednatel ve výši, kterou stanoví příslušný orgán. Správní poplatky nejsou zahrnuty v ceně díla dle čl. 5.

Článek 8 Kvalita prací a záruka za dílo

- 8.1 Zhotovitel se zavazuje provést dílo v kvalitě odpovídající účelu díla, právním předpisům a závazným technickým normám.
- 8.2 Zhotovitel se zavazuje provést dílo v kvalitě spolehlivosti ne horší než je uvedené v platných ČSN s tím, že se zavazuje ověřit spolehlivost a životnost navržených konstrukcí a materiálů.
- 8.3 Zhotovitel se zavazuje, že v projektu neuvede výrobky (materiál atp.) kde není ověřena shoda podle nařízení vlády č. 163/2002 Sb.
- 8.4 Zhotovitel je pojištěn na odpovědnost za vadné plnění a škody.

Článek 9 Smluvní pokuty

Smluvní strany sjednávají následující smluvní pokuty:

- 9.1 smluvní pokuta za každý i započatý den prodlení s termínem dokončení díla, resp. jeho části, uvedeným v odst. 2.1 a 2.2.této smlouvy ve výši 0,2 % z celkové ceny díla dle odst. 5.2.1 bez DPH,
- 9.2 smluvní pokuta za každý i započatý den prodlení s odstraněním vad uplatněných objednatelem v záruční době ve výši 0,2% z celkové ceny díla bez DPH.
- 9.3 Smluvní strany dále sjednávají k tíži zhotovitele smluvní pokutu pro případ takového porušení povinnosti zhotovitelem, které je důvodem pro odstoupení od smlouvy objednatelem ve výši 5 % z celkové ceny díla dle odst. 5.2.1 bez DPH, nikoli však z důvodů uvedených v odst. 10.3. c.
- 9.4 V případě prodlení objednatele s placením účtovaných částek dle čl. 5 této smlouvy zaplatí objednatel zhotoviteli úrok z prodlení dle vládního nařízení.

- 9.5 V případě neomluvené neúčasti zhotovitele na výrobním výboru, který byl svolán v souladu se SOD, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu 5.000 Kč za každý takový případ.
- 9.6 Zhotovitel odpovídá za soulad PD a výkazu výměr (dále jen VV). V případě, že v průběhu výběrového řízení na zhotovitele stavby i v průběhu realizace stavby, kontrolou výkazu výměr bude zjištěn nesoulad mezi VV a PD, v jehož důsledku dojde k navýšení realizačních nákladů stavby o více než 5 % dle rozpočtu dle ceníku URS, má objednatel právo na smluvní pokutu ve výši pozastávky dle čl.6, odst.6.2, tj. 10 % z ceny díla dle odst. 5.2.1 bez DPH.
- 9.7 Právo na náhradu škod, vzniklých při zhotovení díla, není zaplacením smluvních pokut dotčeno a každá smluvní strana má povinnost oprávněně požadovanou náhradu škody druhé smluvní straně uhradit.

Článek 10 Zvláštní ujednání

- 10.1 Smlouvu lze měnit, upřesňovat nebo zrušit písemnými dodatky, které může navrhnout kterákoli z obou smluvních stran.
- 10.2 Vztahy a závazky vyplývající z této smlouvy se řídí podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, jestliže je tato smlouva neupravuje odpovídajícími ustanoveními.
- 10.3 Vedle případů uvedených v ostatních ustanoveních této smlouvy nebo vyplývajících z občanského zákoníku je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit, pokud:
- a. zhotovitel se ocitne v prodlení s plněním kteréhokoliv ze závazných termínů sjednaných v této smlouvě a nezjedná nápravu ani v přiměřeném náhradním termínu určeném objednatelem,
 - b. zhotovitel porušuje některou z povinností dle této smlouvy a nezjedná nápravu ani v přiměřené lhůtě stanovené mu objednatelem,
 - c. insolvenční soud vydal rozhodnutí o tom, že je zhotovitel v úpadku,
 - d. zhotovitel uvedl ve své nabídce v zadávacím řízení nebo v této smlouvě vědomě nepravdivé údaje nebo předložil objednateli doklady neodpovídající skutečnosti.
- 10.4 Zhotovitel je oprávněn od této smlouvy odstoupit v případě, že se objednatel ocitne v prodlení se zaplacením řádně vystavené faktury po dobu delší než 30 dnů, a nápravu nezjedná ani v přiměřeném náhradním termínu určeném zhotovitelem.
- 10.5 Tímto není dotčena možnost odstoupení dle ustanovení § 2001 - 2005 občanského zákoníku.
- 10.6 Zhotovitel touto smlouvou poskytuje objednateli právo na užití autorského díla, které bude výsledkem jeho činnosti, a to v plném rozsahu, jak vyplývá z autorského zákona. Veškeré autorské odměny jsou započteny v ceně díla sjednané dle čl. 5 této smlouvy.

Článek 11 Závěrečná ujednání

- 11.1 Smluvní strany se dohodly, že smlouva bude vyhotovena v digitální podobě a podepsána oběma smluvními stranami elektronicky.
- 11.2 Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami. V případě rozdílného data podpisu smluvních stran se dnem podpisu rozumí pozdější z obou termínů. Smlouva nabývá účinnosti uveřejněním v registru smluv vedeném MV ČR.
- 11.3 Součástí této SOD jsou i veškeré podmínky stanovené v zadávacích podmínkách veřejné zakázky na dodavatele stavby a veškeré podmínky stanovené ve výzvě k podání nabídky, a to i v případě, že v této smlouvě nejsou výslovně uvedeny.
- 11.4 Budou-li nebo stanou-li se jednotlivá ustanovení této SOD neplatnými nebo právně neúčinnými, není tím dotčena platnost ostatních ustanovení. Neúčinné ustanovení se podle možnosti vyloží v daném smyslu nebo se nahradí novým ustanovením.

- 11.5 Práva a povinnosti převzaté uzavřením této SOD přejdou na případné právní nástupce s povinností převzít tato práva a povinnosti ve stejném rozsahu.
- 11.6 Zhotovitel souhlasí se zveřejněním plného znění této SOD (včetně jejich příloh) dnem jejího podpisu.
- 11.7 Uzavření této smlouvy schválila Rada města Říčany dne 25.4.2024 svým usnesením č. 24-16-003
- 11.8 Obě smluvní strany potvrzují autentičnost této smlouvy svým podpisem. Současně prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly, že nebyla sjednána v tísní nebo za jednostranně nevýhodných podmínek.
- 11.9 Smluvní strany berou na vědomí, že smlouva podléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv vedeném Ministerstvem vnitra ČR. Smluvní strany prohlašují, že žádné údaje ve smlouvě netvoří předmět obchodního tajemství. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění smlouvy v registru smluv zajistí město Říčany.
- 11.10 Nedílnou součástí smlouvy jsou následující přílohy:
- 11.10.1. Příloha č. 1 - Stavební program
 - 11.10.2. Příloha č. 2 – Kopie pojistné smlouvy

V Říčanech,

V Poděbradech

za objednatele:

za zhotovitele:

.....
Ing. David Michalička, starosta

.....
Ing. Jiří Volek, jednatel

Ing. David Michalička Digitálně podepsal
Ing. David Michalička
Datum: 2024.04.30
11:05:21 +02'00'

Ing. JIŘÍ VOLEK Digitálně podepsal
Ing. JIŘÍ VOLEK
Datum: 2024.05.06
08:02:17 +02'00'



ŘÍČANY

stavební program

pro zpracování projektové dokumentace

Rekonstrukce ulice
Purkyňova, Říčany

PŘÍLOHA č. 1 k SOD

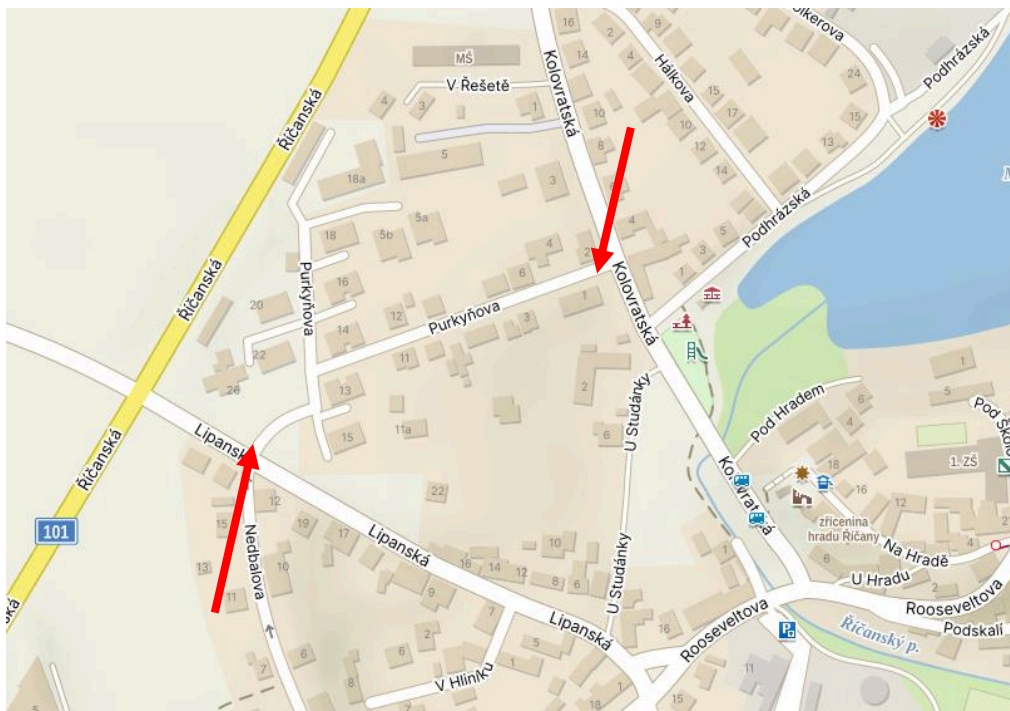


MĚSTO ŘÍČANY

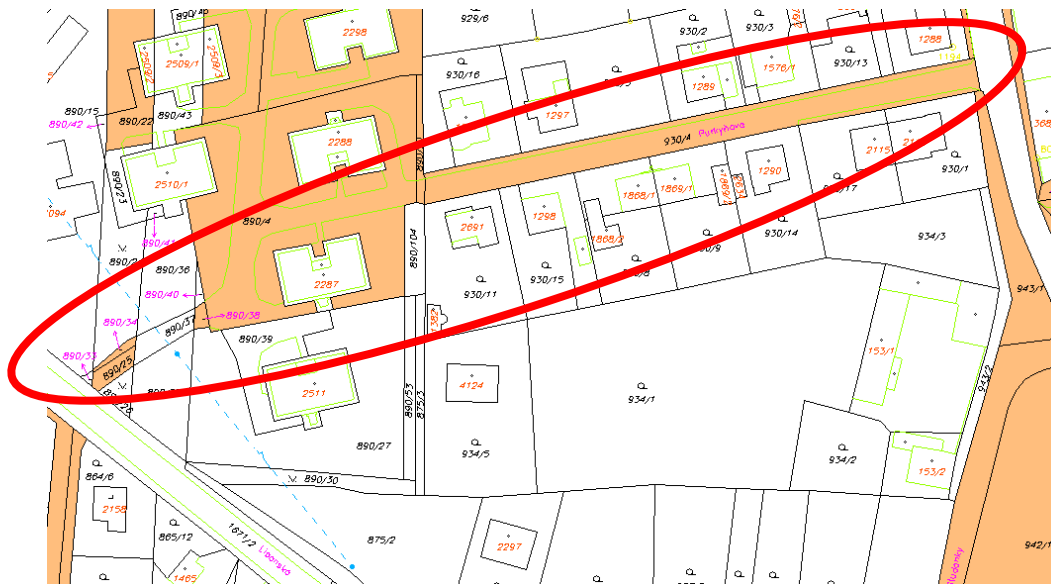
Městský úřad v Říčanech | Masarykovo náměstí 53/40 | 251 01 Říčany
tel.: +420 323 618 111 | fax: +420 323 603 734 | e-mail: podatelna@ricany.cz | www.ricany.cz

1. Místo záměru

Lokalizace místa projektu: Ulice Purkyňova, Říčany



Obrázek 1: Lokalita projektu

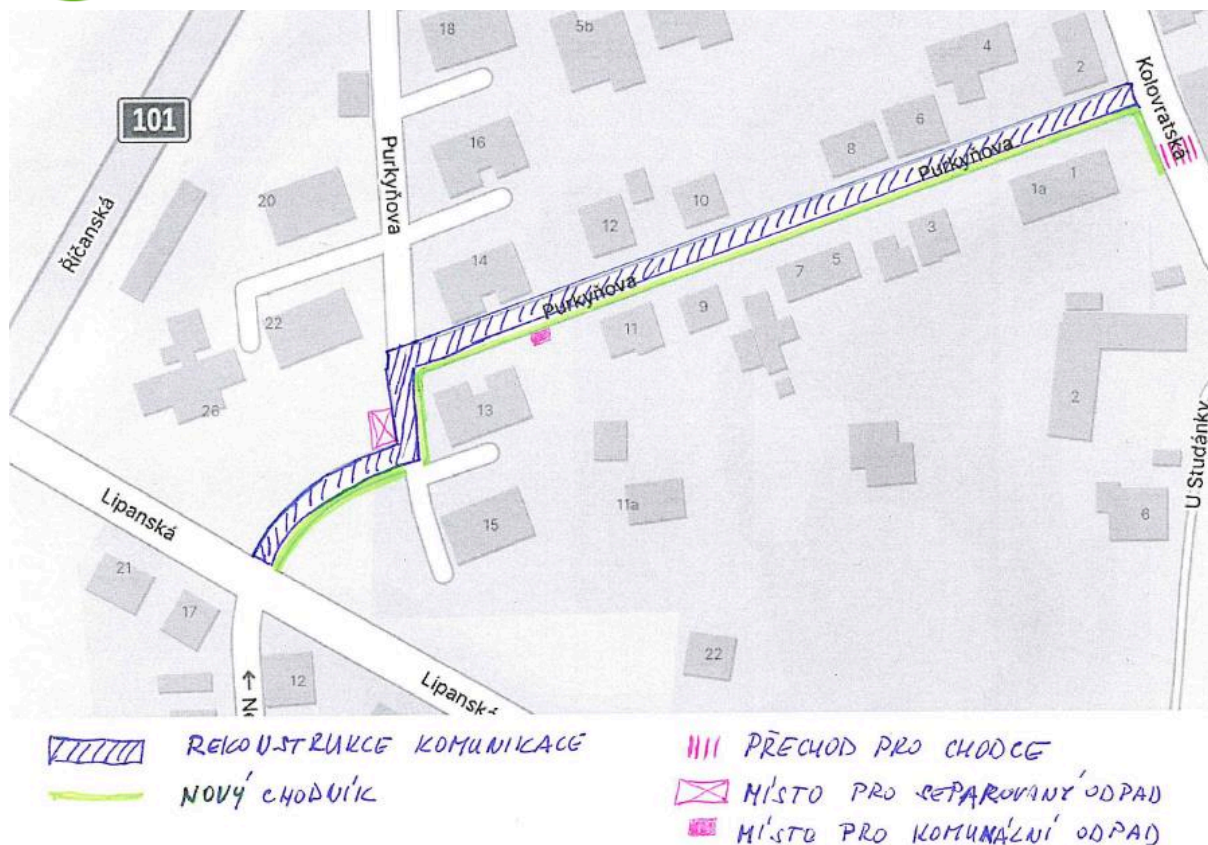


Obrázek 2: KN s vyznačením pozemků ve vlastnictví města



MĚSTO ŘÍČANY

Městský úřad v Říčanech | Masarykovo náměstí 53/40 | 251 01 Říčany
tel.: +420 323 618 111 | fax: +420 323 603 734 | e-mail: podatelna@ricany.cz | www.ricany.cz



Obrázek 3: Rozsah oprav

Výčet pozemků, kterých se rekonstrukce dotýká

Číslo pozemku	Katastrální území	Vlastník	Výměra dle KN
890/4	Říčany u Prahy	Město Říčany	
890/25	Říčany u Prahy	Město Říčany	
890/26	Říčany u Prahy	Schmuttermeierová Lenka	60 m ²
890/33	Říčany u Prahy	14 různých vlastníků	6 m ²
890/34	Říčany u Prahy	Město Říčany	
890/37	Říčany u Prahy	Skallová Irena Ing., SJM Vingralčík Jiří Ing. a Vingralčíková Miluše	98 m ²
890/38	Říčany u Prahy	Město Říčany	
890/50	Říčany u Prahy	Město Říčany	
890/104	Říčany u Prahy	Schmuttermeierová Žaneta	130 m ²
930/4	Říčany u Prahy	Město Říčany	
943/1	Říčany u Prahy	Město Říčany	
1671/2	Říčany u Prahy	Středočeský kraj	
1669/14	Říčany u Prahy	Středočeský kraj	

Tabulka 1: Pozemky pro realizaci stavby



2. Popis a parametry záměru

Stávající stav:

Stávající vozovka a chodník v ulici Purkyňova jsou ve špatném technickém stavu a šířkovými parametry neodpovídají platným technickým normám, místy chodník zcela chybí. Podél komunikace je stávající veřejné osvětlení. Na sloupech VO je zároveň vedena elektřina nadzemním vedením.

Účel stavby, požadavky zadavatele:

Účelem projektu je zlepšení dopravní situace, podmínek pro pohyb pěších a celkové zlepšení komfortu bydlení v předmětné lokalitě.

Investiční záměr předpokládá:

- opravu vozovky od křižovatky s ulicí Kolovratskou až ke křižovatce s ulicí Lipanská včetně vyřešení jejího odvodnění
- zhotovení přechodu pro chodce přes ulici Kolovratská
- rekonstrukci VO (v koordinaci s ČEZ – uložení nadzemního vedení do země)
- výstavbu jednostranného chodníku po levé straně komunikace (při pohledu od Kolovratské ulice k Lipanské) včetně nároží s ulicí Kolovratskou a napojení na nový přechod pro chodce až k objektu č.p.1562/13 (dále chodník – 1.část)
- pokud to bude možné (s ohledem na šířku vozovky a šířku chodníku) umístit na pravé straně vozovky parkovací stání v kombinaci se zelení
- Pokud situace a majetkové poměry dovolí, dobudovat chodník až k ulici Lipanská (dále chodník – 2.část)

Při projektování nutno zvážit výhodnost umístění chodníků na levé x na pravé straně ve vazbě na pohyb chodců a ve vazbě na umístění veřejného osvětlení a vedení el. energie.

Zvážit řešení ulice jako sdíleného prostoru vzhledem k rozměrům ulice a množství vjezdů k jednotlivým nemovitostem.

Pro možnost umístění chodníku – 2.část nutno projednat souhlas vlastníků.

Pro realizaci přeložky podzemního vedení elektro bude nutná koordinace s projektantem z ČEZ..

Rozsah a technické parametry stavby:

Šířka vozovky bude navržena na minimální hodnotu dle platných norem tj. 5,5 m (ČSN 73 6110), povrch asfaltový. Délka vozovky bude cca 264 m. Rozměry chodníku budou navrženy na minimální hodnotu dle platných norem vč. bezpečnostních odstupů, tj. v šíři 1,5 m, délka chodníku – 1.část je cca 240 m, délka chodníku – 2.část je cca 45m, povrch z betonové dlažby. Řešení parkovacích stání v kombinaci se zelení. Přechod pro chodce dle normových parametrů.

Rozsah PD a souvisejících činností je specifikován v SOD.



MĚSTO ŘÍČANY

Městský úřad v Říčanech | Masarykovo náměstí 53/40 | 251 01 Říčany
tel.: +420 323 618 111 | fax: +420 323 603 734 | e-mail: podatelna@ricany.cz | www.ricany.cz

3. Příloha



Foto 1: Ulice Purkyňova



Foto 2: Ulice Purkyňova



MĚSTO ŘÍČANY

Městský úřad v Říčanech | Masarykovo náměstí 53/40 | 251 01 Říčany
tel.: +420 323 618 111 | fax: +420 323 603 734 | e-mail: podatelna@ricany.cz | www.ricany.cz



Foto 3: Křižovatka ulic Purkyňova a Kolovratská

Pojistná smlouva

Pojištění podnikatele a právnických osob ProfiPlán číslo 4880942881

Pojistitel

Generali Česká pojišťovna a.s., Spálená 75/16, Nové Město, 110 00 Praha 1, IČO: 452 72 956, DIČ: CZ699001273, je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, spis. zn. B 1464, člen skupiny Generali, zapsaná v italském registru pojišťovacích skupin, vedeném IVASS, pod číslem 026 (dále jen „pojišťovna“)

Pojišťovací zprostředkovatel

Pracovník

titul, jméno, příjmení, titul za jménem

Lenka Ježková

e-mail lenka.jezkova@generaliceska.cz

telefon 606080378

Správce pojistné smlouvy

Tuto pojistnou smlouvu má ve správě IS Group, spol. s r.o., IČO: 27591107, ziskatelské číslo: 435859008.

Pojistník

obchodní firma

FORVIA CZ, s.r.o., dále jen FORVIA CZ, s.r.o.

IČO

02992485

zapsán

v obchodním rejstříku Městského soudu v Praze

adresa sídla - ulice, číslo popisné

Kolínská 1

obec - část obce

Poděbrady - Kluk

PSČ

290 01

Korespondenční adresa je shodná s adresou pojistníka.

plátce DPH ANO

Pojištění je shodný s pojistníkem, pokud není dále u jednotlivých pojištění uvedeno jinak.

Doba pojištění

počátek pojištění 00:00 hod. 12.11.2022

Pojištění se sjednává na dobu neurčitou.

Přehled pojištění

pořadové číslo	Název pojištění	Datum účinnosti	Pojistné*
1	Pojištění profesní odpovědnosti	12.11.2022	33 554 Kč

* Pojistné po zaokrouhlení, slevách / přírůzích dle Vyúčtování pojistného.

Celkové roční pojistné

33 554 Kč

Pojistník se zavazuje ponechat tuto pojistnou smlouvu v platnosti minimálně 2 roky a za to je mu poskytnuta sleva na pojistné ve výši 7,00 %. Pokud pojistník svými úkony nebo porušením povinností způsobí zánik pojistné smlouvy dříve než 11.11.2024, zavazuje se uhradit částku odpovídající výši poskytnuté slevy za dobu trvání pojištění od 12.11.2022.

1. POJIŠTĚNÍ PROFESNÍ ODPOVĚDNOSTI architekt, projektant, inženýr a technik činný ve výstavbě

Kód produktu: DMR 01 / 2

Toto pojištění se řídí Všeobecnými pojistnými podmínkami pro pojištění profesní odpovědnosti VPPPI-P-01/2020 (dále jen „VPPPI-P“) a ujednáním této pojistné smlouvy.

1. 1. Odpovědi pojistníka na dotazy pojišťovny

Výše příjmů z podnikatelské činnosti, na kterou se vztahuje pojištění a které jsou předmětem daně z příjmů, popř. předpokládané příjmy v Kč

9 704 000

V souladu s článkem 12 odst. 1 písm. a VPPPI-P se ujednává, že zvýšení příjmů je pojištěný povinen oznámit pojišťovně pouze v případě, že došlo k jejich zvýšení o více než 10 % ve srovnání s údajem uvedeným při sjednávání pojištění.

1. 2. Pojištěný předmět činnosti

Pojištění se sjednává pro případ právním předpisem stanovené povinnosti pojištěného nahradit škodu či újmu vzniklou jinému v souvislosti s výkonem činnosti: – autorizovaného architekta, projektanta, autorizovaného inženýra a technika činného ve výstavbě dle zákona č.360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů, autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě – stavebního dozoru

1. 2. 1. Pojištění se sjednává pro případ právním předpisem stanovené povinnosti pojištěného FORVIA CZ, s.r.o. nahradit škodu či újmu vzniklou jinému v souvislosti s činností vykonávanými na základě: rozhodnutí o autorizaci ze dne 21.06.2016, výpis z obchodního rejstříku ze dne 09.11.2022, který je nedílnou součástí této pojistné smlouvy a tvoří její přílohu.

1. 3. Princip pojištění

POJIŠTĚNÍ PROFESNÍ ODPOVĚDNOSTI architekt, projektant, inženýr a technik činný ve výstavbě

Kód produktu: DMR 01 / 2

1. 3. 1. Ujednává se, že předpokladem vzniku práva na pojistné plnění jsou podmínky stanovené v článku 4 bodu 2 VPPPI-P. Pojišťovna poskytne pojistné plnění v rozsahu ujednaném ke dni prvního písemného uplatnění práva na náhradu škody či újmy vůči pojištěnému, není-li dále uvedeno jinak (claims made).
 Ve smyslu článku 4 bodu 2 písm. c VPPPI-P se ujednává, že příčina vzniku škody či újmy nastala nejdříve dnem 15.10.2014.
 V návaznosti na článek 9 odst. 4 VPPPI-P se dále ujednává, že pojistné plnění může být poskytnuto jen ve výši odpovídající rozsahu pojištění (např. výše limitu či sublimitu plnění, územní rozsah pojištění, připojištění v rozsahu doložek), který byl pro dané pojistné nebezpečí sjednán v době příčiny vzniku škody či újmy. Toto omezení platí i v případě, že v době prvního písemného uplatnění nároku byl sjednán širší rozsah pojištění. Podmínky v článku 9 odst. 4 VPPPI-P zůstávají nadále v platnosti současně s tímto ujednáním.

1. 4. Rozsah pojištění

Pojištění se sjednává pro pojistná nebezpečí uvedená v článku 4 VPPPI-P (základní rozsah) a dále uvedených doložek.

Rozsah pojištění / pojistné nebezpečí	Limit / sublimit pojistného plnění	Spoluúčast	Územní rozsah
Základní rozsah	5 000 000 Kč	10%, nejméně 5 000 Kč, nejvýše 50 000 Kč	ČR a SR
Doložka V723 Věci převzaté a užívané	100 000 Kč	2 500 Kč	ČR a SR
Doložka V99 Škody na životním prostředí	100 000 Kč	2 500 Kč	ČR a SR
Doložka V112 Nemajetková újma	500 000 Kč	2 500 Kč	ČR a SR
Doložka V114 Ztráta dokladů	100 000 Kč	2 500 Kč	Česká republika

1. 5. Smluvní ujednání, doložky

1. 5. 1. Pojištění se dále nevztahuje na povinnost pojištěného nahradit škodu či újmu vzniklou v souvislosti s činností pojištěného týkající se tunelů.

1. 5. 2. Doložka V723 Pojištění odpovědnosti za škodu na pojištěných převzatých nebo užívaných hmotných movitých věcech

Odchylně od ustanovení článku 5 bodu 4 písm. a a b VPPPI-P se ujednává, že pojištění se vztahuje na povinnost nahradit škodu na hmotných movitých věcech, které pojištěný užívá, nebo na hmotných movitých věcech převzatých pojištěným, jež mají být předmětem jeho závazku.

Pojištění v rozsahu této doložky se však nevztahuje na povinnost nahradit škody:

- vzniklé opožděním, nadměrným mechanickým zatížením nebo chybou obsluhy,
- vzniklé na hmotných věcech převzatých v rámci přepravních smluv,
- vzniklé ztrátou nebo odcizením hmotné movité věci,
- vzniklé na letadlech nebo sportovních letajících zařízeních,
- vzniklé na zvířatech,

1. 5. 3. Doložka V99 Škody na životním prostředí

Odchylně od ustanovení článku 5 bodu 5 písm. a VPPPI-P se pojištění vztahuje na povinnost pojištěného nahradit škodu vzniklou na životním prostředí. Pojišťovna poskytne pojistné plnění pouze v rozsahu přiměřených nákladů na zamezení, odstranění, neutralizování jakéhokoliv úniku, výtoku, šíření nebo vypouštění nebezpečných chemických látek, látek obsažených ve směsi nebo předmětu a chemické směsi, ke kterému došlo následkem škodní události.

Vedle obecných výluk z pojištění uvedených ve VPPPI-P se pojištění v rozsahu této doložky dále nevztahuje na povinnost pojištěného nahradit škodu či újmu:

- vzniklou drábou či manipulací pojištěného s vojenskými prostředky, ať již v období války či mimo ně;
- vzniklou působením elektrických nebo magnetických polí nebo elektromagnetických záření;
- vzniklou poškozením přirozeného stavu nebo podmínek půdy, vzduchu, ovzduší, jakéhokoliv vodního toku nebo vodních ploch, flory nebo fauny, pokud tento majetek není ve vlastnictví žádné fyzické nebo právnické osoby včetně státu;
- vzniklou nenáhlým, dlouhodobým, pozvolným působením nebezpečných látek nebo běžným vlivem provozu na okolí;
- zapříčiněnou v době před počátkem pojištění, včetně tzv. staré ekologické zátěže;
- vzniklou v důsledku špatného technického stavu, nedostatečné nebo vadně provedené údržby nebo porušení obecně závazných norem a opatření vydaných k tomu oprávněnými orgány, pokud toto porušení bylo nebo muselo být známo pojištěnému, státnímu orgánu nebo kompetentním řídicím pracovníkům pojištěného před vznikem škodní události;
- možnost jejíhož vzniku nemohla být odhalena v době, kdy nastala škodní událost, protože to tehdejší stav vědeckých a technických poznatků neumožňoval.

Pojištník a pojištěný, nad rámec povinností stanovených v článku 12 VPPPI-P, má tyto povinnosti:

- povinnost oznámit pojišťovně, že nastala škodní událost ve smyslu článku 12 bodu 1 písm. f VPPPI-P, je pojištník nebo pojištěný povinen splnit do 2 pracovních dnů ode dne, kdy se o jejím vzniku dozvěděl nebo se mohl dozvědět. Pokud tak neučiní, vystavuje se pojištěný nebezpečí sankce uvedené v článku 12 bodu 4 VPPPI-P (právo pojišťovny plnění z pojistné smlouvy odmítnout).
- pojištěný má povinnost dohodnout se s pojišťovnou poté, co nastala škodní událost, na osobě odborníka který bude přizván k provádění prací na odstraňování následků škodní události a k případnému vypracování znaleckého posudku. Pokud tak pojištěný neučiní a pověří odborníka bez souhlasu pojišťovny, náklady na něj pojišťovna nehradí.

1. 5. 4. Doložka V112 Nemajetková újma

Odchylně od článku 4 bodu 1 a článku 5 bodu 8 písm. b VPPPI-P se ujednává, že pojištění se vztahuje i na povinnost pojištěného nahradit:

- újmu způsobenou zásahem do práv na ochranu osobnosti, která vznikla jinak, než při ublížení na zdraví nebo usmrcení;
- nemajetkovou újmu způsobenou zásahem do práv na ochranu názvu nebo pověsti právnické osoby.

Pojištění v rozsahu tohoto ujednání se sjednává i pro povinnost pojištěného nahradit nemajetkovou újmu způsobenou v souvislosti se zpracováním osobních údajů.

Vedle výluk uvedených ve VPPPI-P se pojištění dále nevztahuje na povinnost pojištěného nahradit nemajetkovou újmu:

- způsobenou urážkou, pomluvou, sexuálním obtěžováním nebo zneužíváním;
- vzniklou zaměstnanci pojištěného.

Výluky z pojištění uvedené v článku 4 a 5 VPPPI-P platí přiměřeně i pro toto pojištění.

1. 5. 5. Doložka V114 Ztráta dokladů

Ujednává se, že pojištění se vztahuje také na povinnost pojištěného nahradit škodu vzniklou jinému ztrátou, poškozením nebo zničením dokladů, které pojištěný převzal v souvislosti s výkonem pojištěných činností. Pojišťovna poskytne plnění z pojištění pouze v rozsahu náhrady faktické hodnoty ztracených, poškozených nebo zničených dokladů. Faktickou hodnotou dokladu se přitom rozumí náklady na znovupořízení. Jiné škody nebo náklady nejsou hrazeny, zejména se pojištění nevztahuje na následné škody vyplývající ze ztráty dokladů.

1. 6. Zvláštní ujednání

1. 6. 1. Pojištění se sjednává i pro činnost stavebního dozoru vykonávaného na základě Oprávnění k výkonu stavebního dozoru na stavbách pozemních komunikací.

1. 7. Pojistné

Roční pojistné celkem

53 260 Kč

Obchodní sleva 30 % a Sleva za dlouhodobost 7 %, tj.

19 706 Kč

POJIŠTĚNÍ PROFESNÍ ODPOVĚDNOSTI architekt, projektant, inženýr a technik činný ve výstavbě

Kód produktu: DMIR 01 / 2

Roční pojistné po slevě a zaokrouhlení

33 554 Kč

Společná a závěrečná ustanovení

- Pojistník prohlašuje, že je seznámen a souhlasí se zmocněním a zproštěním mlčenlivosti dle příslušných všeobecných pojistných podmínek. Na základě zmocnění uděluje pojistník souhlas uvedené v tomto odstavci rovněž jménem všech pojištěných.
- Pojistník prohlašuje, že byl informován o zpracování jím sdělených osobních údajů a že podrobnosti týkající se osobních údajů jsou dostupné na www.generalicecka.cz/ochrana-osobnich-udaju a dále na obchodních místech pojišťovny. Pojistník se zavazuje, že v tomto rozsahu informuje i pojištěné. Dále se zavazuje, že pojišťovně bezodkladně oznámí případné změny osobních údajů.
- Odpovědi pojistníka na dotazy pojišťovny a údaje jím uvedené u tohoto pojištění se považují za odpovědi na otázky týkající se podstatných skutečností rozhodných pro ohodnocení rizika. Pojistník uzavřením této pojistné smlouvy potvrzuje jejich úplnost a pravdivost.
- Pojistník uzavřením této pojistné smlouvy potvrzuje, že:
 - pojišťovně/pojišťovacímu zprostředkovateli před uzavřením této pojistné smlouvy sdělil všechny své pojistné cíle, potřeby a požadavky, tyto byly řádně a úplně zaznamenány a žádné další nemá,
 - pojištění odpovídá jeho pojistným požadavkům a jeho pojistnému zájmu a zároveň prohlašuje, že mu byly pojistitelem/pojišťovacím zprostředkovatelem úplně, jasně, srozumitelně a výstižně zodpovězeny všechny jeho dotazy ke sjednávanému pojištění,
 - jsou všechny jeho uvedené odpovědi na písemné dotazy pravdivé a úplné, současně potvrzuje, že v případě, kdy odpovědi nenapsal vlastnoručně, ověřil jejich správnost a tyto odpovědi jsou pravdivé a úplné,
 - bude plnit povinnosti uvedené v pojistné smlouvě a v pojistných podmínkách a je si vědom, že v případě porušení ho mohou postihnout nepříznivé následky (např. zánik pojištění, snížení nebo odmítnutí pojistného plnění).
- Pojistník bere na vědomí, že byla-li pojistná smlouva uzavřena formou obchodu na dálku, má právo bez udání důvodu odstoupit od pojistné smlouvy ve lhůtě čtrnácti dnů ode dne jejího uzavření nebo ode dne, kdy mu byly sděleny pojistné podmínky, pokud k tomuto sdělení dojde na jeho žádost po uzavření smlouvy. V těchto případech vrátí pojišťovna pojistníkovi bez zbytečného odkladu, nejpozději však do třiceti dnů ode dne, kdy se odstoupení stane účinným, zaplacené pojistné; přitom má právo odečíst si, co již z pojištění plnila. Bylo-li však pojistné plnění vyplaceno ve výši přesahující výši zaplaceného pojistného, vrátí pojistník, popřípadě pojištěný, pojišťovně částku zaplaceného pojistného plnění, která přesahuje zaplacené pojistné.
- Pojistník bere na vědomí, že se může s případnou stížností obrátit přímo na pojišťovnu, může využít adresu pro doručování Generali Česká pojišťovna a.s., P. O. BOX 305, 659 05 Brno nebo elektronickou schránku stiznosti@generalicecka.cz. Nedohodne-li se pojistník s pojišťovnou jinak, stížností se využívají písemnou formou. V případě, že není pojistník spokojen s vyřízením stížnosti, s vyřízením nesouhlasí nebo neobdržel reakci na svoji stížnost, může se obrátit na kancelář ombudsmana Generali České pojišťovny a.s. Se stížností se lze také obrátit na Českou národní banku, Na Příkopě 28, 115 03 Praha 1 (www.cnb.cz).
- Pojistník nebo některý z pojištěných nespĺňuje v souvislosti s pojistným odvětvím uvedeným v části B bodu 3, 8, 9, 10, 13 nebo 16 přílohy č. 1 k zákonu č. 277/2009 Sb., o pojišťovnictví, ve znění pozdějších předpisů, minimálně 2 ze 3 níže uvedených limitů:
 - čistý obrát min. 12 800 000 EUR (cca 320 000 000 Kč),
 - úhrn rozvahy min. 6 200 000 EUR (cca 155 000 000 Kč),
 - průměrný roční stav zaměstnanců min. 250.

Dokumenty k pojistné smlouvě**Předmluvní dokumenty:**

- Informační dokument o pojistném produktu
- Předmluvní informace

Pojistník prohlašuje, že se s obsahem všech těchto dokumentů řádně seznámil a je srozuměn s tím, že poskytují důležité informace o povaze uzavíraného pojištění a řadu upozornění na významná ustanovení pojistných podmínek.

Dokumenty, které jsou nedílnou součástí pojistné smlouvy

Nedílnou součástí pojistné smlouvy jsou následující dokumenty:

- VPPP-P-01/2020
- Sezbeck administrativních poplatků
- rozhodnutí o autorizaci
- výpis z obchodního rejstříku

Pojistník prohlašuje, že se s obsahem uvedených dokumentů, tvořících nedílnou součást pojistné smlouvy, řádně seznámil a je srozuměn s tím, že se smluvní vztah řídí rovněž těmito dokumenty, z nichž jeden vyplývá práva a povinnosti (dokumenty mají stejnou právní závaznost, jako je závaznost pojistné smlouvy). Jako pojištěný dále seznámí pojištěné s obsahem této pojistné smlouvy včetně uvedených pojistných podmínek.

Dále pojistník potvrzuje, že mu výše uvedené dokumenty, tj. předmluvní dokumenty a dokumenty, které jsou nedílnou součástí pojistné smlouvy, byly poskytnuty v dostatečném předstihu před uzavřením pojistné smlouvy způsobem, který si zvolil.

Tato pojistná smlouva může být měněna, doplňována nebo upřesňována pouze oboustranně odsouhlasenými písemnými dodatky.

Tato pojistná smlouva je vyhotovena ve 3 stejnopisech, z nichž jeden obdrží pojistník, jeden pojišťovna a jeden pojišťovací zprostředkovatel.

Smluvní strany prohlašují, že si pojistnou smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich vůle, určitě a srozumitelně, že nebyla uzavřena v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek.

datum uzavření pojistné smlouvy

11-11-2022

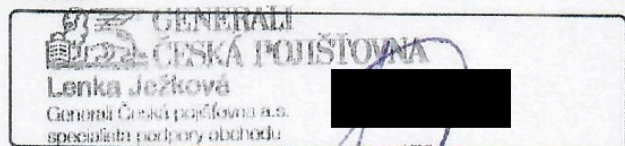
FORVIA CZ, s.r.o.

Osoba zastupující pojistníka
ing. Jiří Volek, ředitel

ForVia.cz s.r.o.

IČ: 02992485, DIČ: CZ029924

Kolínská 1, 290 01 Poděbrady - k

místo **Nymburk**Lenka Ježková
138093246

Podpis zástupce Generali České pojišťovny a.s. oprávněného k uzavření této smlouvy

Podpis (razítko) osoby zastupujícího pojistníka