

Pozemkový fond České republiky

Sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3,
který zastupuje Ing. Vladimír Maryška, vedoucí územního pracoviště Jindřichův Hradec,
adresa Pravdova 837/II, 377 01 Jindřichův Hradec

IČ: 457 97 072

DIČ: CZ45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném
Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

Bankovní spojení: ING Bank N.V. se sídlem Nádražní 344/25, 150 00 Praha 5

číslo účtu: 1000315402/3500

variabilní symbol: 1031820317

(dále jen "prodávající")

a

Moudrý Roman, r.č. 69 [redacted] trvale bytem [redacted] Lomnice nad Lužnicí,
PSČ 37816

(dále jen "kupující")

uzavírají tento:

**dodatek č. 1/07
ke kupní smlouvě č. 1031820317**

I.

Smluvní strany uzavřely dne 9.12.2003 kupní smlouvu č. 1031820317 (dále jen "smlouva").

II.

Na základě výše uvedené smlouvy je kupující povinen uhradit prodávajícímu část kupní ceny ve výši 279 016,00 Kč (slovy: dvě stě sedmdesát devět tisíc šestnáct korun českých) do 31.12.2033.

III.

1) Kupující uplatňuje podle zákona č. 229/1991 Sb., ve znění pozdějších předpisů, právo na náhradu ve výši 4 552,55 Kč (slovy: čtyřtisíc pět set padesát dvě koruny české padesát pět haléřů), kterou je povinen poskytnout prodávající.

Kupující má vůči prodávajícímu nárok na peněžitou náhradu podle § 16 odst. 1 zákona č. 229/1991 Sb., ve znění pozdějších předpisů, ve výši 4 552,55 Kč (slovy: čtyřtisíc pět set padesát dvě koruny české padesát pět haléřů), a tento nárok uplatňuje na základě:

smlouvy o postoupení pohledávky, uzavřené dne 19.10.2005 mezi postupitelem [redacted] a postupníkem Moudrým Romanem, jako kupujícím dle této smlouvy, jejíž předmětem bylo postoupení práva na převod jiných pozemků ve výši [redacted] zniklého na základě pravomocného rozhodnutí Okresního úřadu v Jindřichově Hradci - okresního pozemkového úřadu, č.j. PÚ 356-534/97 OU 62 B/38 ze dne 19.2.1997. Tímto rozhodnutím bylo stanoveno, že oprávněné osobě [redacted] nelze vydat pozemky nebo jejich části v katastrálním území Lužnice, obci Lužnice. Kupujícímu náleží peněžitá náhrada ve výši 1 653,00 Kč (slovy: jedentisíc šest set padesát tři koruny české).



smlouvy o postoupení pohledávky, uzavřené dne 23.09.2005 mezi postupitelem [redacted] postupníkem Moudrým Romanem, jako kupujícím dle této smlouvy, jejíž předmětem bylo postoupení práva na převod jiných pozemků ve výši [redacted] Kč (slovy: [redacted] vzniklého na základě pravomocného rozhodnutí Okresního úřadu v Jindřichově Hradci - okresního pozemkového úřadu, č.j. PÚ 2785/4603/95-Vy ze dne 11.8.1995. Tímto rozhodnutím bylo stanoveno, že oprávněné osobě [redacted] nelze vydat pozemky nebo jejich části v katastrálním území Lomnice nad Lužnicí, obci Lomnice nad Lužnicí. Kupujícímu náleží penežitá náhrada ve výši 794,00 Kč (slovy: sedmsetdevadesátčtyři koruny české).

smlouvy o postoupení pohledávky, uzavřené dne 04.07.2005 mezi postupitelem [redacted] a postupníkem Moudrým Romanem, jako kupujícím dle této smlouvy, jejíž předmětem bylo postoupení práva na převod jiných pozemků ve výši [redacted] Kč (slovy: [redacted] vzniklého na základě pravomocného rozhodnutí Okresního úřadu v Jindřichově Hradci - okresního pozemkového úřadu, č.j. PÚ-3210/4128/96-VY-16 ze dne 22.10.1996. Tímto rozhodnutím bylo stanoveno, že oprávněné osobě [redacted] nelze vydat pozemky nebo jejich části v katastrálním území Lomnice nad Lužnicí, obci Lomnice nad Lužnicí. Kupujícímu náleží penežitá náhrada ve výši 1 232,00 Kč (slovy: jedentisícdvěstětřicetdvě koruny české).

smlouvy o postoupení pohledávky, uzavřené dne 11.07.2005 mezi postupitelem [redacted] postupníkem Moudrým Romanem, jako kupujícím dle této smlouvy, jejíž předmětem bylo postoupení práva na převod jiných pozemků ve výši [redacted] Kč (slovy: [redacted]) vzniklého na základě pravomocného rozhodnutí Okresního úřadu v Jindřichově Hradci - okresního pozemkového úřadu, č.j. PÚ 5357/99 OU 65 B ze dne 28.12.1999. Tímto rozhodnutím bylo stanoveno, že oprávněné osobě [redacted] nelze vydat pozemky nebo jejich části v katastrálním území Lužnice, obci Lužnice. Kupujícímu náleží penežitá náhrada ve výši 873,55 Kč (slovy: osmsetšedesát tři koruny české padesát pět haléřů).

2) Kupující prohlašuje, že pohledávky podle zákona č. 229/1991 Sb., ve znění pozdějších předpisů specifikované v tomto článku nebyly dosud vypořádány ani je nepostoupil žádnému postupníkovi.

3) Kupující bere na vědomí a je srozuměn s tím, že nepravdivost tvrzení obsažených ve výše uvedeném prohlášení má za následek neplatnost tohoto dodatku od samého počátku.

IV.

1) Smluvní strany se ve smyslu ust. § 9 zákona č. 95/1999 Sb., ve znění pozdějších předpisů, dohodly, že na úhradu části kupní ceny dle čl. II tohoto dodatku bude započtena pohledávka kupujícího specifikovaná v čl. III tohoto dodatku ke dni podpisu tohoto dodatku.

2) Po výše uvedeném započtení má prodávající vůči kupujícímu pohledávku ve výši 274 463,45 Kč (slovy: dvěstěšedesátčtyřitisícečtyřistašedesát tři koruny české čtyřicet pět haléřů), kterou uhradí kupující prodávajícímu takto:

k 1.1.2008	10 165,00 Kč
k 1.1.2009	10 165,00 Kč
k 1.1.2010	10 165,00 Kč
k 1.1.2011	10 165,00 Kč
k 1.1.2012	10 165,00 Kč
k 1.1.2013	10 165,00 Kč
k 1.1.2014	10 165,00 Kč

k 1.1.2015	10 165,00 Kč
k 1.1.2016	10 165,00 Kč
k 1.1.2017	10 165,00 Kč
k 1.1.2018	10 165,00 Kč
k 1.1.2019	10 165,00 Kč
k 1.1.2020	10 165,00 Kč
k 1.1.2021	10 165,00 Kč
k 1.1.2022	10 165,00 Kč
k 1.1.2023	10 165,00 Kč
k 1.1.2024	10 165,00 Kč
k 1.1.2025	10 165,00 Kč
k 1.1.2026	10 165,00 Kč
k 1.1.2027	10 165,00 Kč
k 1.1.2028	10 165,00 Kč
k 1.1.2029	10 165,00 Kč
k 1.1.2030	10 165,00 Kč
k 1.1.2031	10 165,00 Kč
k 1.1.2032	10 165,00 Kč
k 1.1.2033	10 165,00 Kč
k 31.12.2033	10 173,45 Kč

V.

Tento dodatek je nedílnou součástí smlouvy a nabývá účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

VI.

Tento dodatek je sepsán ve 4 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu.

VII.

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.


V Jindřichově Hradci dne - 5. 03 2007

.....

 Poz.
 vedoucí územního pracoviště

Ing. Vladimír Maryška
 prodávající

emkový fond
 ké republiky
 hův Hradec (17)

.....

 M.....
 kupující

Za správnost: Ing. Smolíková



podpis