

DOHODA O NAROVNÁNÍ

uzavřená podle příslušných ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**občanský zákoník**“), mezi následujícími stranami:

(1) **Ridera Bohemia a.s.**

IČO: 268 47 833

se sídlem 28. října 2092/216, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava

společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě pod spisovou značkou B 2848

(dále jen „**Ridera**“)

a

(2) **Město Benešov**

IČO: 002 31 401

se sídlem Masarykovo náměstí 100, 256 01 Benešov

(dále jen „**město Benešov**“)

(společnost Ridera a město Benešov společně dále jen „**Strany**“ nebo jednotlivě jen „**Strana**“)

PREAMBULE

VZHLEDEM K TOMU, ŽE:

- (A) dne 19. 5. 2023 spolu Strany uzavřely smlouvu o dílo, a to na základě uskutečněného zadávacího řízení v rámci veřejné zakázky malého rozsahu s názvem „*Oprava chodníků v ulici Čechova, Jiráskova a úsek mezi ulicemi Nová Pražská a Mendelova, Benešov*“ (dále jen „**Smlouva o dílo**“);
- (B) předmětem Smlouvy o dílo byl závazek společnosti Ridera (zhotovitel) provést pro město Benešov (objednatel) dílo spočívající v opravě chodníku v Čechově ulici (lokality I), chodníku v úseku mezi ulicemi Nová Pražská od světelné křižovatky až do ulice Mendelova (lokality II) a chodníku v ulici Jiráskova před obytným domem (lokality III), to vše v rozsahu a za podmínek sjednaných ve Smlouvě a jejích přílohách (dále jen „**Dílo**“);
- (C) společnost Ridera byla povinna Dílo provést nejpozději do 90 dnů ode dne převzetí staveniště, tj. nejpozději do 20. 8. 2023;
- (D) společnost Ridera Dílo provedla dne 19. 10. 2023, kdy poslední část Díla protokolárně předala městu Benešov;
- (E) město Benešov v průběhu provádění Díla požadovalo po společnosti Ridera provést práce nad rámec původního rozsahu Díla (dále jen „**Vícepráce**“), které společnost Ridera provedla;
- (F) Strany se v průběhu provádění Díla rovněž dohodly, že některé původně požadované práce nebude společnost Ridera provádět, resp. že původní rozsah Díla bude menší (dále jen „**Méněpráce**“);

- (G) po předání a převzetí Díla provedla společnost Ridera soupis (a vyčíslení) všech provedených a doposud nezaplacených prací, včetně Víceprací a Méněprací (dále jen „**Soupis**“), který město Benešov odsouhlasilo ve svém dopise ze dne 13. 12. 2023;
- (H) v uvedeném dopise ze dne 13. 12. 2023 město Benešov taktéž vyúčtovalo společnosti Ridera smluvní pokutu za prodlení s provedením Díla ve výši 123.117 Kč (dále jen „**Smluvní pokuta**“), se kterou společnost Ridera nesouhlasí, a to zejména z důvodů specifikovaných v dopise společnosti Ridera, resp. právního zástupce společnosti Ridera ze dne 21. 12. 2023;
- (I) dne 14. 12. 2023 společnost Ridera provedla na základě odsouhlaseného Soupisu konečné vyúčtování ceny Díla, když městu Benešov vystavila a zaslala daňový doklad (fakturu) č. 242320882 se splatností dne 18. 1. 2024 znějící na částku 898.600,44 Kč včetně DPH (dále jen „**Faktura RB**“).
- (J) město Benešov Fakturu RB vrátilo společnosti Ridera s odůvodněním, že společnost Ridera nebyla k vystavení Faktury RB oprávněna, neboť doposud nebyl uzavřen společností Ridera navrhovaný dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo, ani městem Benešov navrhovaná dohoda o narovnání;
- (K) dne 20. 2. 2024 město Benešov vystavilo společnosti Ridera fakturu č. V10010 na částku 123.117 Kč představující Smluvní pokutu, se splatností dne 5. 3. 2024 (dále jen „**Faktura MB**“);
- (L) Každá Strana je přesvědčena, že má vůči druhé Straně nesporné pohledávky, avšak každá Strana současně zpochybňuje pohledávky druhé Strany;

DOHODLY SE STRANY NA NÁSLEDUJÍCÍM:

1 ÚČEL A PŘEDMĚT DOHODY

- 1.1 Účelem této dohody je smírné řešení a narovnání sporných práv a sporných povinností Stran, přičemž mezi Stranami jsou k dnešnímu dni sporná práva a sporné povinnosti, jak jsou blíže specifikovány v čl. 2 této dohody.
- 1.2 Předmětem této dohody je narovnání a vypořádání sporných práv a sporných povinností v souvislosti s prováděním Díla a dosavadním plněním Smlouvy o dílo.

2 SPORNÁ PRÁVA A SPORNÉ POVINNOSTI

- 2.1 Spornými právy a spornými povinnostmi dle této dohody se rozumí:
- 2.1.1 právo společnosti Ridera na zaplacení Faktury RB, tj. částky ve výši 898.600,44 Kč (včetně DPH) představující cenu za provedené a doposud nezaplacené práce v rámci provádění Díla, včetně Víceprací a Méněprací;
- 2.1.2 právo společnosti Ridera na zaplacení smluvních úroků z prodlení za prodlení města Benešov se zaplacením Faktury RB či jakýchkoli jiných finančních nároků z titulu prodlení města Benešov se zaplacením Faktury RB, včetně náhrady škody;
- 2.1.3 právo města Benešov na zaplacení Smluvní pokuty, tj. částky ve výši 123.117 Kč, resp. na zaplacení Faktury MB;
- 2.1.4 právo města Benešov na zaplacení zákonných úroků z prodlení za prodlení společnosti Ridera se zaplacením Smluvní pokuty či jakýchkoli jiných finančních nároků z titulu prodlení společnosti Ridera se zaplacením Smluvní pokuty, včetně náhrady škody;

(dále společně jen „**Sporná práva a sporné povinnosti**“).

3 NAROVNÁNÍ

- 3.1 Strany se dohodly, že Sporná práva a sporné povinnosti se se narovnávají následujícím způsobem:
- 3.1.1 Město Benešov tímto uznává nárok společnosti Ridera na zaplacení všech provedených a doposud nezaplacených prací uvedených v Soupise, tedy nárok na zaplacení částky ve výši 898.600,44 Kč včetně DPH vyúčtované Fakturou RB (dále jen „**Pohledávka RB**“).
- 3.1.2 Společnost Ridera tímto uznává nárok Města Benešov na zaplacení Smluvní pokuty, tedy nárok na zaplacení částky ve výši 123.117 Kč vyúčtované Fakturou MB (dále jen „**Pohledávka MB**“).
- 3.1.3 Nabytím účinnosti této dohody se Pohledávka MB započítává proti Pohledávce RB, čímž se Pohledávka MB v celé své výši zrušuje a zaniká a Pohledávka RB se zrušuje a zaniká ve výši 123.117 Kč.
- 3.1.4 Město Benešov zaplatí společnosti Ridera **do 30 dnů** ode dne nabytí účinnosti této dohody částku ve výši **775.483,44 Kč** (dále jen „**Narovnání**“), a to bezhotovostním převodem na bankovní účet společnosti Ridera číslo **8810188101/5500**, který město Benešov identifikuje variabilním symbolem **242320882**.
- 3.1.5 Nabytím účinnosti této dohody zanikají veškerá práva města Benešov na zaplacení zákonných úroků z prodlení za prodlení společnosti Ridera se zaplacením Smluvní pokuty či jakýchkoli jiných finančních nároků z titulu prodlení společnosti Ridera se zaplacením Smluvní pokuty, včetně náhrady škody.
- 3.1.6 Řádným a včasným zaplacením Narovnaní zanikají veškerá práva společnosti Ridera na zaplacení smluvních úroků z prodlení za prodlení města Benešov se zaplacením Faktury RB či jakýchkoli jiných finančních nároků z titulu prodlení města Benešov se zaplacením Faktury RB, včetně náhrady škody.

4 OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

- 4.1 Strany prohlašují, že v souvislosti s prováděním Díla a plněním Smlouvy o dílo vůči sobě navzájem nemají žádná další práva, pohledávky ani nároky, s výjimkou (i) práva společnosti Ridera na zaplacení Narovnaní a případných smluvních úroků z prodlení za prodlení města Benešov se zaplacením Faktury RB či jakýchkoli jiných finančních nároků z titulu prodlení města Benešov se zaplacením Faktury RB, včetně náhrady škody, nedojde-li k včasnému a řádnému zaplacení Narovnaní dle podmínek této dohody, a (ii) případných budoucích práv, pohledávek a nároků města Benešov z titulu záruční odpovědnosti společnosti Ridera sjednané v čl. VI. Smlouvy o dílo. Pro případ, že by kterákoli Strana taková práva, pohledávky anebo nároky ke dni uzavření této dohody měla, nabytím účinnosti této dohody se v celém rozsahu vzdává práva na jejich splnění, čímž tyto práva, pohledávky a nároky zcela zanikají. Pro zamezení jakýchkoliv pochybností Strany výslovně shodně prohlašují, že Dílo nemá ke dni uzavření této dohody žádné zjevné vady a/nebo nedodělky.
- 4.2 Každá Strana prohlašuje, že (i) je oprávněna tuto dohodu uzavřít, (ii) uzavřením této dohody nebude porušena jakákoli její smluvní či zákonná povinnost a (iii) neexistuje žádná skutečnost, která by jakýmkoli způsobem omezovala řádné splnění jejich povinností uvedených v této dohodě a dosažení jejího účelu.

5 ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ

- 5.1 Tato dohoda vstupuje v platnost dnem jejího podpisu poslední Stranou a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv. Město Benešov uveřejní tuto dohodu v registru smluv nejpozději do 5 dnů ode dne jejího podpisu poslední Stranou.
- 5.2 Uzavření této dohody schválila před jejím uzavřením Rada města Benešov, a to dne 10.04.2024 pod číslem usnesení 297-7/2024/RM.
- 5.3 Tato dohoda, jakož i veškeré související právní vztahy se řídí a budou vykládány podle příslušných právních předpisů České republiky, zejména podle občanského zákoníku.
- 5.4 Veškeré změny této dohody mohou být učiněny pouze písemným dodatkem řádně podepsaným oběma Stranami. Žádné změny této dohody nenabudou na účinnosti, pokud nebudou učiněny písemně a řádně podepsány oběma Stranami, resp. jejich oprávněnými zástupci, a uveřejněny v registru smluv.
- 5.5 Je-li nebo stane-li se některé ujednání této dohody neplatné či neúčinné, nedotýká se to ostatních ujednání této dohody, která zůstávají platná a účinná. Strany se v tomto případě zavazují dohodou nahradit neplatné či neúčinné ujednání novým ujednáním platným a účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému ekonomickému účelu ujednání neplatného či neúčinného. Do té doby platí odpovídající úprava obecně závazných právních předpisů České republiky.
- 5.6 Strany shodně prohlašují, že si tuto dohodu před jejím uzavřením řádně přečetly, jejímu obsahu plně porozuměly, že tato dohoda byla uzavřena po vzájemném projednání a podle jejich pravé a svobodné vůle, a na důkaz svého souhlasu s obsahem této dohody připojují osobně nebo prostřednictvím svých oprávněných zástupců níže svůj vlastnoruční či elektronický podpis.

V Ostravě

za **Ridera Bohemia a.s.**

Podpis: _____

Jméno: **Roman Rohel**

Funkce: člen představenstva

V Benešově

za **město Benešov**

Podpis: _____

Jméno: **Mgr. Jakub Hostek**

Funkce: místostarosta

za **Ridera Bohemia a.s.**

Podpis: _____

Jméno: **Ing. Petr Štverka**

Funkce: člen představenstva