

**POŽADAVKY OBJEDNATELE
NA OBSAH PŘEDBĚŽNÉHO
HARMONOGRAMU**

KRYTÝ BAZÉN BLANSKO

Zadavatel/Stavebník: Město Blansko

Harmonogram (dále jen „hmg“)

V rámci předběžné nabídky účastník předloží hmg, který bude obsahovat předběžný Harmonogram realizace předmětu smlouvy a Harmonogram Výstavby.

Hmg bude sestaven s ohledem na principy běžně uznávané. Účastník je oprávněn uvést harmonogram i do větší míry detailu, než jak je níže naznačeno.

Minimální rozlišovací jednotka bude půlměsíc.

Je požadováno předložit harmonogram s členěním činností (je-li to možné) na minimálně 2 stupně podrobnosti (u níže stanovených řad stavebních objektů).

1. stupeň: stavební objekt (SO),

2. stupeň: stavební prvek, podobjekt SO či úsek SO (např. u SO 01 základy, hrubá stavby apod.)

U jednotlivých činností bude vyznačena případná časová rezerva, a to jak graficky, tak i číselně (předpokládaný počet dní v samostatném sloupci). V hmg budou zobrazeny činnosti v návaznosti na milníky uvedené v Předběžné nabídce ve Smlouvě, tedy Datum zahájení prací, Doba pro uvedení do zkušebního provozu, Den uvedení do trvalého provozu, atd.

Při zpracovávání hmg je potřeba vzít v úvahu nastavení vazeb mezi činnostmi harmonogramu (konec-začátek, konec-konec, začátek-konec, začátek-začátek) v rámci objektů i mezi objekty, a to na shodném stupni podrobnosti i mezi jednotlivými stupni podrobnosti.

V případě nutnosti bude nastavena kritická cesta.

V každém harmonogramu musí být ve formě činností znázorněno zpracovávání projektové dokumentace stavby (příslušného stupně) a ve fázi realizační dokumentace na jednotlivé objekty, včetně termínů (milníků) plánovaného předání dokumentace (dokončení).

Předpokládá se standardní zobrazení přerušení (rozdělení) činnosti pomocí tečkovaného označení v příslušném barevném schématu.

Grafická podoba hmg bude vždy zvolena s ohledem na jednoduchost a s důrazem na efektivitu plánování, kontrolu a řízení projektu.

Harmonogram prováděného díla bude obsahovat činnosti, které budou hierarchicky seskupeny dle typu činnosti či dle dodavatele konkrétní činnosti.

V harmonogramu bude zřejmý rozsah činnosti a bude-li možné, tak uveden i předpokládaný počet potřebných lidských zdrojů

Časový plán (hmg) je vytvořen formou uzlově definovaného síťového grafu např. pruhovým diagramem, ze kterého budou viditelné posloupnosti činností v čase např. formou pomocí Ganttova diagramu či jiného síťového grafu.

Orientační harmonogram

Činnost	Předpoklad zahájení fáze	Předpoklad dokončení dané fáze
Zadávací řízení na zhotovitele metodou Design & Build + jednací řízení s uveřejněním Uzavření smlouvy se zhotovitelem stavby	říjen 2023	květen 2024
Realizace předmětu plnění Smlouvy	červen 2024	září 2025
Kolaudační souhlas/rozhodnutí	říjen 2025	prosinec 2025 (nejpozději 30. 12. 2025)