

## **Smlouva o dílo**

### **„Oprava chlazení - klimatizace v prostorách laboratoří RÚ II.“**

#### **Smluvní strany:**

##### **Revmatologický ústav**

státní příspěvková organizace

zřizovací listina ze dne 29.5.2012, č.j.17268-I/2012 v platném znění

Sídlo: Na Slupi 450/4, Praha 2, PSČ: 128 00

Zastoupen: prof. MUDr. Karel Pavelka, DrSc., ředitel

IČ : 00023728

DIČ: CZ00023728

Kontaktní osoba: [REDACTED]

Kontakt: [REDACTED]

Bankovní spojení: ČNB Praha 1, č.ú. 439021/0710

(dále jen „objednatel“)

a

##### **MULTI KLIMA s.r.o.**

Sídlo: Slepá 148, 252 25 Zbuzany, Praha - západ

Zastoupená: Miroslav Šrotýř, jednatel

IČ : 261 00 720

DIČ: CZ 261 00 720

Kontaktní osoba: [REDACTED]

Kontakt: [REDACTED]

Zápis v OR: vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 116565

Bankovní spojení: Komerční banka a.s., č.ú. 51-1968330217/0100

(dále jen „zhotovitel“)

uzavřeli v souladu s ustanovením § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále též „OZ“ nebo „občanský zákoník“), tuto smlouvu o dílo (dále jen „Smlouva“), a to na základě výsledků veřejné zakázky.

#### **Čl. I.**

##### **Úvodní ustanovení**

1. Tuto Smlouvu smluvní strany uzavírají na základě výsledku veřejné zakázky malého rozsahu (dále jen „VZMR“), s názvem „**Oprava chlazení - klimatizace v prostorách laboratoří RÚ II.**“, a vychází ze zadávacích podmínek pro zadání uvedené VZMR a z nabídky zhotovitele podané v rámci citovaného řízení.
2. Není-li některá otázka řešena touto Smlouvou a jejími přílohami, platí pro vztahy smluvních stran podmínky a požadavky obsažené v zadávacích podmínkách výběrového řízení uvedeného v odst. 1. tohoto článku a v občanském zákoníku.

#### **Čl. II.**

##### **Předmět smlouvy**

1. Předmětem této Smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele řádně a včas na svůj náklad a nebezpečí dílo, spočívající v realizaci demontáže stávající klimatizace a chladicího zařízení a následná instalace nové klimatizace a chladicího zařízení v prostorách laboratoří v 2NP NB Revmatologického ústavu a ostatní práce a činnosti související s předmětem zadávané VZMR dle specifikace díla (Příloha č. 1 této Smlouvy).

2. Objednatel se zavazuje provedené dílo bez vad a nedodělků převzít a zaplatit zhotoviteli **cenu dle skutečně provedených prací a v rozsahu odsouhlasených oběma stranami písemně na předávacím protokolu**, a to způsobem a za podmínek stanovených touto Smlouvou.
3. Zhotovitel se zavazuje provést dílo s odbornou péčí, v rozsahu a kvalitě v souladu s touto smlouvou a obecně závaznými právními předpisy a v době plnění, jak je definována níže.
4. Jakost díla je dána popisem v příslušných technických normách, přičemž úroveň jakosti stanovená v ČSN/EN/ISO je minimem pro daný účel. Při realizaci díla mohou být použity pouze výrobky a materiály, na které bylo provedeno posouzení shody podle § 12 zákona číslo 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, bylo na ně vydáno „ES prohlášení o shodě“ a byly opatřeny označením CE.
5. Zhotovitel prohlašuje, že činnosti, které jsou předmětem plnění podle této Smlouvy, spadají do předmětu jeho podnikání a že je pro tuto práci plně kvalifikován.
6. Součástí předmětu plnění je rovněž demontáž stávajícího zařízení a dalšího materiálu a jeho ekologická likvidace.
7. Realizací zakázky se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech prací, včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla, dále provedení všech činností souvisejících s plněním díla, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné, zejména:
  - zabezpečit, aby veškeré práce, dodávky a služby byly v souladu s bezpečnostními opatřeními na ochranu osob a majetku;
  - zajistit bezpečnost práce a ochranu životního prostředí;
  - zajistit a provést všechny předepsané či dohodnuté zkoušky a revize vztahující se k prováděnému dílu, včetně pořízení protokolů o nich;
  - zajistit odvoz odpadů v souladu s příslušnými právními předpisy;
  - provádět úklid místa plnění, průběžně odstraňovat znečištění místa plnění či škody na něm;
  - provedení díla standardními materiály, odpovídajícími platným normám ČSN.
8. Zhotovitel se dále zavazuje, že objednateli:
  - předá protokoly a předepsané revize;
  - předloží doklady o nezávadném zneškodnění odpadu.

### ČI. III.

#### Cena díla a platební podmínky

1. Cena za provedení díla v rozsahu dle této Smlouvy se sjednává jako smluvní cena bez DPH v maximální výši dle cenové nabídky zhotovitele (Příloha č. 1 Smlouvy):

<b>3.090.176,00 Kč (bez DPH)</b>
----------------------------------

2. Cena zahrnuje veškeré náklady zhotovitele související se všemi činnostmi dle této Smlouvy.
3. DPH bude k ceně připočtena v souladu s obecně závaznými právními předpisy. DPH bude odvedena v souladu s právními předpisy v rámci přenesené daňové povinnosti (pokud je zhotovitel plátcem DPH).
4. Zhotoviteli vzniká právo na vystavení konečné faktury po řádném provedení díla. Dílo je provedeno, je-li dokončeno a předáno, a to na základě oboustranně odsouhlaseného předávacího protokolu skutečně provedených prací s uvedením přesného rozsahu v souladu s cenovou nabídkou zhotovitele, který bude přílohou vystavené faktury. Objednatel nebude poskytovat žádné zálohy na provedení díla. Konečná faktura bude obsahovat položkové ocenění pro daňový základ.
5. Každá faktura musí být v zápatí označena „identifikátorem veřejné zakázky“ uvedeným v záhlaví této Smlouvy.

6. Platba se uskuteční bezhotovostním převodem na účet zhotovitele na základě daňového dokladu (faktury) vystaveného zhotovitelem se splatností 30 kalendářních dnů ode dne jeho vystavení objednateli. Zhotovitel se zavazuje doručit fakturu objednateli obratem, nejpozději do 5ti dnů od vystavení. V případě pozdějšího doručení faktury, než stanoví tato smlouva, se o tuto dobu prodlužuje délka splatnosti faktury. Faktury lze odeslat elektronicky na e-mailovou adresu: [podatelna@revma.cz](mailto:podatelna@revma.cz).
7. Faktury zhotovitele musí formou a obsahem odpovídat zákonu o účetnictví a zákonu o dani z přidané hodnoty a musí obsahovat veškeré náležitosti daňového dokladu dle § 29 zákona č. 235/2004 Sb.
8. Zhotovitel odpovídá za posouzení plnění z hlediska § 92a a návazně za vystavení daňového dokladu (faktury) s náležitostmi podle § 29 zák. 235/2004 Sb. Uchazeč je povinen nahradit objednateli škodu, která vznikne v důsledku nedodržení podmínek těchto ustanovení zhotovitelem.
9. Postoupení peněžitých pohledávek zhotovitele za objednatelem, vzniklých v souvislosti s touto Smlouvou, třetí osobě je nepřipustné bez předchozího písemného souhlasu objednatele.
10. Zhotovitel prohlašuje, že nebude požadovat placení zálohy ani přiměřenou část odměny v průběhu provádění díla ve smyslu § 2611 OZ.
11. Objednatel je oprávněn do úplného odstranění vad a nedodělků, které by nebránily v užívání díla pozastavit platbu ve výši 10 % z celkové ceny díla.

#### **Čl. IV. Doba plnění**

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo dle této Smlouvy v přesně stanoveném termínu.
2. Smluvní strany sjednávají, že práce budou započaty po vstupu této Smlouvy v účinnost, dle požadavků objednatele a budou provedeny max. do 7 týdnů od předání prostor zhotoviteli. Zhotovitel se zavazuje provést dílo bez vad a nedodělků **nejpozději do 21.6.2024**.
3. Kompletní realizace díla bude probíhat tak, aby v míře co možná nejmenší omezila provoz objednatele jako poskytovatele zdravotních služeb (a prostory zdravotnického zařízení), a to po celou dobu realizace díla. Zhotovitel potvrzuje, že byl seznámen s tím, že rekonstrukční a instalační práce na opravě/výměně klimatizace a chladících zařízení v prostorách laboratoří zdravotnického zařízení budou prováděny za provozu laboratoří a dalších prostor objednatele. Zhotovitel se zavazuje zajistit manipulaci s materiálem a odpady tak, aby nebyl narušen chod zdravotnického zařízení.
4. Zhotovitel je povinen práce přerušit na základě rozhodnutí objednatele a obě strany jsou poté zavázány uzavřít dohodu o případné změně díla a podmínkách jeho provedení.
5. Pokud rozhodne objednatel o přerušení prací z titulu vadného, technicky chybného nebo smluvně neodpovídajícího plnění, nárok na prodloužení termínu dokončení díla nevzniká.
6. Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude předáno objednateli bez vad a nedodělků ve lhůtě uvedené v čl. IV. odstavci 2 výše. O průběhu a výsledku předávacího řízení sepíší smluvní strany zápis, v jehož závěru objednatel výslovně uvede, zda dílo přejímá nebo ne a pokud ne, tak z jakých důvodů.

#### **Čl. V. Práva a povinnosti smluvních stran**

1. Zhotovitel se zavazuje dodržovat provozní podmínky jednotlivých pracovišť, na kterých bude dílo provádět.
2. Zhotovitel souhlasí s tím, že v případě jím způsobené škody na majetku objednatele bude prokazatelná výše škody jednorázově odečtena z fakturované částky.

3. Zhotovitel je povinen na pracovišti zachovávat čistotu a pořádek, odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé prováděním prací. Případné vícepráce je zhotovitel oprávněn provádět pouze po předchozím písemném souhlasu objednatele, a to na základě dodatku k této Smlouvě.
4. Zhotovitel je povinen písemně objednatele upozornit na případné nevhodné skutečnosti týkající se díla či jeho provádění v souvislosti s plněním podle této smlouvy, a to nejpozději před započatím provádění vlastních prací.
5. Pokud porušením povinností zhotovitele při provádění díla, vyplývajících z obecně závazných právních předpisů či z této Smlouvy, vznikne objednateli či třetím osobám jakákoliv škoda, odpovídá za ni zhotovitel, a to bez ohledu na zavinění.
6. Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli
  - protokolárně dotčené prostory;
7. Objednatel se zavazuje, že před předáním staveniště seznámí zhotovitele se svými interními předpisy v oblasti BOZP, PO, ekologie, případně s dalšími riziky.

#### **Čl. VI.**

##### **Záruka za dílo a odstranění vad**

1. Zhotovitel ručí za kvalitu provedených prací a poskytuje objednateli smluvní záruku na vady díla provedených montážních prací v délce 60 měsíců; zařízení a materiálů v délce 48 měsíců ode dne protokolárního předání a převzetí díla a zaručuje, že dodané dílo bude mít po celou záruční dobu vlastnosti dle platných technických norem. Záruka se nevztahuje na případy poškození z důvodů neodborného zásahu či zanedbání povinné péče a údržby ze strany objednatele.
2. V případě zjištěných vad v záruční době je zhotovitel povinen zahájit odstranění vad ihned po uplatnění reklamace a tyto vady odstranit bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 24 hodin od jejich nahlášení ze strany objednatele, a to na vlastní náklad zejména v případě, že se jedná o vady, které byly způsobeny chybným technologickým postupem zhotovitele, použitím nevhodného materiálu či jinak zaviněných zhotovitelem. V případě, že tak zhotovitel neučiní, má objednatel nárok na přiměřenou slevu z ceny díla či od této Smlouvy odstoupit. Další nároky objednatele plynoucí mu z titulu vad díla z této Smlouvy a obecně závazných právních předpisů tím nejsou dotčeny.
3. Záruční doba se prodlužuje o dobu, kdy objednatel nemůže užívat dílo pro vady, za něž nese odpovědnost zhotovitel.

#### **Čl. VII.**

##### **Splnění závazku zhotovitele – způsob předání a převzetí díla**

1. Zhotovitel splní svůj závazek dnem řádného dokončení a předání díla objednateli.
2. O předání provedeného díla zhotovitelem a převzetí provedeného díla objednatel sepíše smluvní strany předávací protokol, který bude obsahovat i případné výhrady objednatele.
3. Objednatel může převzít řádně provedené dílo i před sjednaným termínem dokončení.

#### **Čl. VIII.**

##### **Smluvní pokuty**

1. Strany se dohodly, že v případě prodlení s plněním díla ze strany Zhotovitele v termínech dle této Smlouvy, bude Zhotoviteli účtována smluvní pokuta ve výši 15.000,- Kč denně za každý den prodlení. Zaplacení této smluvní pokuty se nedotýká nároku na náhradu škody. To neplatí v případě, že prodlení bylo prokazatelně způsobeno z důvodů na straně objednatele. Smluvní strany vylučují aplikaci ust. § 2050 OZ.
2. V případě prodlení s platbou delší než 10 pracovních dní ze strany objednatele, může být objednateli účtován úrok z prodlení v souladu s obecně závaznými právními předpisy.

3. Jestliže zhotovitel nenastoupí k opravě případné vady díla v záruční době do 24 hodin od jejího nahlášení, zaplatí smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každých započatých 24 hodin prodlení.
4. Objednatel je oprávněn provést zápočet v plné výši finanční částky, plynoucí z případně uplatněných smluvních pokut, z konečné faktury.

#### Čl. IX. Odstoupení od Smlouvy

1. Smluvní strany jsou oprávněny odstoupit od této Smlouvy v případech stanovených zákonem a touto Smlouvou.
2. Objednatel je oprávněn od smlouvy odstoupit, neodstraní-li zhotovitel vady vytknuté v předávacím protokolu ani ve lhůtě tam určené.
3. Zhotovitel je oprávněn od smlouvy odstoupit, neuhradí-li objednatel řádně vystavenou a objednatelům převzatou fakturu do 90 dní od jejího převzetí objednatelům.

#### Čl. X. Ostatní ujednání

1. Obsah této Smlouvy je možno měnit nebo doplnit pouze písemným dodatkem odsouhlaseným oběma smluvními stranami.
2. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího uzavření, tj. dnem podpisu Smlouvy oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uzavření, jde-li o smlouvu podléhající zveřejnění v Registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., pak teprve dnem uveřejnění v Registru smluv.
3. Tato Smlouva a závazkový vztah z ní vyplývající se řídí právním řádem České republiky. Smluvní strany výslovně vylučují použití § 1726, § 1728, § 1729 občanského zákoníku. Ve vztazích mezi stranami vyplývajících z této Smlouvy nemá obchodní zvyklost přednost před ustanoveními zákona, jež nemají donucující účinky.
4. Smlouva se vyhotovuje ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží jedno vyhotovení. Pokud je tato smlouva podepisována elektronicky, je vyhotovena v jednom stejnopise podepsaném elektronicky oběma smluvními stranami.
5. Ve věcech technických a organizačních je za objednatele oprávněn jednat [redacted]; za zhotovitele: [redacted]; kontakty uvedeny na titulní straně smlouvy.
6. Nedílnou součástí této Smlouvy jsou tyto přílohy:  
Příloha č.1: 1a\_Technické specifikace k realizaci díla  
1b\_Tech.specifikace zařízení - Cenová nabídka  
1c\_Půdorysy\_montážní schémata

V Praze dne .....

V Praze dne .....

za Objednatele:

[redacted]

prof. MUDr. Karel Pavelka, DrSc.  
ředitel

za Zhotovitele:

[redacted]

Miroslav Šrotýř  
jednatel společnosti

## **Příloha č. 1a: Technická specifikace k realizaci díla**

### **1. Předmět projektu**

Předmětem dokumentace je zařízení pro ochlazování staveb ve 2.NP v části novostavby (NB) Revmatologického ústavu, v ulici Na Slupi 450/4, Praha 2.

Podkladem pro vypracování této složky jsou výkresy stavební části jednotlivých podlaží a zejména konzultace se zástupci uživatele.

### **2. Navržená zařízení**

Navržené zařízení bude sloužit k odvodu tepelných zisků z označených místností ve 2.NP. Dále je uvažováno s částečnou rezervou pro místnosti v ostatních podlažích.

Zařízení bude možné po určité úpravě použít k vytápění v přechodných ročních obdobích. Nyní to není předmětem zadání.

Při zpracování byly respektovány následující normy a vyhlášky:

- Nařízení vlády ČR č.361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci
- Nařízení vlády ČR č.272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací
- ČSN 12 7010 Navrhování větracích a klimatizačních zařízení
- ČSN 73 0548 Výpočet tepelné zátěže klimatizovaných prostorů
- ČSN 73 0802 Požární bezpečnost staveb. Nevýrobní objekty

### **3. Chlazení v označených místnostech 2.NP NB**

#### **3.1 Stávající stav:**

Pro chlazení místností ve 2.NP byl instalován VRV systém firmy Sanyo. Společnost ukončila v republice činnost. V dnešní době chybí pro bezproblémový provoz náhradní díly a je nutné instalovat nové zařízení.

V zadání investora je doplnění několika kazet a nástěnných jednotek a dále zvýšení chladicího výkonu zdroje na nejvyšší možnou mez. Tato hodnota je limitována použitelnou plochou pro osazení venkovních jednotek na střeše. Další plochy pro osazení venkovních jednotek nejsou.

#### **3.2 Návrh provedení:**

##### **Demontáže**

Celý stávající okruh bude demontován včetně podhledů, kterými jsou vedeny rozvody chladiva.

Ponechány budou pouze potrubí pro odvody kondenzátů od vnitřních jednotek.

##### **Instalace nového okruhu**

V zadání bylo doporučeno pokud možno zachování chladicích výkonů na stávající úrovni. Vyplývá to z možnosti změny technologického vybavení a z toho plynoucích dodatečných tepelných zisků. Byl proveden kontrolní přepočít na jednotlivých světových stranách a zachování původních hodnot vychází jako dostačující.

Zdrojem chladu bude nově sestava tří venkovních (outdoorových) jednotek. Sestava bude uložena na místě stávajících jednotek Sanyo. Přesná dispozice je vyznačena v projektové dokumentaci. Jednotky budou uloženy na vyváženém ocelovém rámu, který doporučuji šroubovaně sestavit z pozinkovaných profilů Hilti nebo Mupro. Minimální boční odstup mezi jednotkami je 20 mm.

### Parametry venkovní jednotky:

Typ	osvědčení výrobci : Daikin, Fujitsu, Mitsubishi a pod.
Chladicí jmenovitý výkon	50 kW
Topný jmenovitý výkon	50 kW
Elektrický příkon max.	17 kW / 400 V
Akustický tlak	64 dB(A)
Chladivo	R 410A
Dimenze š*h	1240*740-765 ; výška ca.1700 mm
Váha netto	do 300 kg

Společné chladivové potrubí od sestavy jednotek bude v dimenzi 19,05 mm kapalina / 41,27 mm plyn vedeno v původní trase do podhledu 2.NP. Zde se podle výkresu půdorysu 2.NP a montážního schématu rozdělí do tří větví. Krátkými odbočkami pak napojí jednotlivé vnitřní jednotky.

### Parametry vnitřní jednotky:

Typ	osvědčení výrobci : Daikin , Fujitsu , Mitsubishi a pod.
Nástěnky Qch/Qt :	vel.14 – 4,0/4,5 kW ; vel.18 – 5,6/6,3 kW
Kazety Qch/Qt :	vel.18 – 5,6/6,3 kW ; vel.30 9,0/10,0 kW
Akustický tlak nástěnky :	ca.42/40/37 dB(A)
Akustický tlak kazety :	ca.40/35/27 dB(A)

### Odvody kondenzátů

U nových jednotek osazených v místech původních dojde pouze k dopojení na stávající odvody.

Odvod kondenzátu od nově doplněných vnitřních jednotek doporučuji provést analogicky s původními. Bude zde nutné vytvořit nové cesty pro napojení na kanalizaci včetně pachového uzávěru.

Ve specifikaci je uvažováno pro každou vnitřní nástěnnou jednotku s malým kondenzátním čerpadlem.

### Spouštění a regulace výkonů

Spouštění a regulace výkonu je navržena převážně přes drátový ovladač. V místnostech, kde byly původní jednotky, bude vedení v původních trasách. U nově doplněných jednotek budou vytvořeny nové trasy analogicky s původními.

Nově osazené kazety v chodbě budou ovládány bezdrátově (infra).

## **4. Protipožární opatření**

Instalací uvedených zařízení nedochází ke zvýšení požární zátěže objektu a není proto třeba zvláštních protipožárních opatření.

Celkové množství chladiva R410A v okruhu ca.64 kg.

## **5. Protihluková opatření**

Hluk , vydávaný jednotlivými komponenty nuceného větrání nepřevyšuje na úrovni nejbližších oken obytných objektů předepsané hodnoty 50 dB v denních a 40 dB v nočních hodinách . Není proto třeba provádět protihluková opatření.

## 6. Statické posouzení zatížení střechy

Stávající zatížení jednotkami Sanyo :  $345+290+345 = 980$  kg

Nově navržené zatížení:  $3 \times 300 = 900$  kg

Resumé: Nově navržená sestava váhově nepřevyšší původní, staticky vyhovuje.

## 7. Elektroinstalace

Kabely budou obecně vedeny v trasách původních rozvodů

### ***Venkovní VRV jednotky 50 kW***

Napojovací kabel (každá jednotka) 5x 6 mm<sup>2</sup> resp. 5x 10 mm<sup>2</sup> – podle typu  
Jištění 32 A/400 V resp. 40 A/400 V v prov. C – podle typu

### ***Vnitřní jednotky – 230 V***

Prosmyčkování: okruh maximálně 5 kusů, celkem tedy 7 okruhů – viz výkres složka 7  
Smyčkovací kabel CYKY 3x1,5 mm<sup>2</sup>  
Jističe 13 A/ 230 V provedení C

### ***Vnitřní jednotky – komunikace***

Prosmyčkovací kabel JYTY 2x 1

## 8. Ostatní práce:

Zakrytí okolních ploch  
Stavební demontážní práce  
Prostupy pro průchody potrubních tras  
Stavební práce, začištění  
Opravy a úpravy sádkokartonů s osazením revizních otvorů  
Malířské opravné práce  
Požární ucpávky  
Úklidové práce  
Likvidace odpadu  
Jeřábnické práce při demontáži a osazení nových jednotek  
Doprava



Příloha č. 1b - Technická specifikace zařízení - CENOVÁ NABÍDKA					
Název VZ:	„Oprava chlazení - klimatizace v prostorách laboratoří RÚ II.“				
Zadavatel:	Revmatologický ústav, Na Slupi 450/4, Nové Město, 128 00 Praha 2				
Nepřípustná je změna/úprava položek tabulky Technická specifikace nebo porušení dalších požadavků.					
Specifikace VRV jednotek - typ / značka / výrobce				FUJITSU	
Poz.	Označení - materiály	jedn.	počet	JC bez DPH	CENA bez DPH
1.1	Venkovní (outdoorová) VRV jednotka o jmenovitém výkonu Qn= 50 kW	ks	3	269 735,00 Kč	809 205,00 Kč
	Předpokládané parametry : Qch/Qt= 50 kW ; EER 3,0/COP3,6 ;				
	Nel= 17 kW/400 V ; akust.tlak 64 dB(A) ; připojení 15,88/28,58 mm ; chladiivo R410A netto váha ca.275 kg				
1.2	Vnitřní (indorová) nástěnná jednotka vel.14	ks	21	16 130,00 Kč	338 730,00 Kč
	Předpokládané parametry : Qch/Qt= 4,0/4,5 kW ; akustický tlak 44/40/34 dB(A) ; připojení 6,35/12,7 mm				
1.3	Vnitřní (indorová) nástěnná jednotka vel.18	ks	7	15 436,00 Kč	108 052,00 Kč
	Předpokládané parametry : Qch/Qt= 5,6/6,3 kW ; akustický tlak 41/39/35 dB(A) ; připojení 6,35/12,7 mm				
1.4	Vnitřní (indorová) kazetová jednotka vel.18	ks	5	26 116,00 Kč	130 580,00 Kč
	Předpokládané parametry : Qch/Qt= 5,6/6,3 kW ; akustický tlak 41/35/27 dB(A) ; připojení 9,52/15,88 mm; kondenzát Ø 32				
1.5	Vnitřní (indorová) kazetová jednotka vel.30	ks	1	34 127,00 Kč	34 127,00 Kč
	Předpokládané parametry : Qch/Qt= 9,0/10,0 kW ; akustický tlak 40/38/33 dB(A) ; připojení 9,52/15,88 mm; kondenzát Ø 32				
1.6	Dekorační grill kazety vel.30	ks	1	3 835,00 Kč	3 835,00 Kč
1.7	Dekorační grill kazety vel.18	ks	5	1 651,00 Kč	8 255,00 Kč
1.8	Kondenzátní čerpadlo	ks	34	2 650,00 Kč	90 100,00 Kč
1.9	Bezdrátový ovladač	ks	3	2 557,00 Kč	7 671,00 Kč
1.10	Drátový ovladač	ks	27	2 557,00 Kč	69 039,00 Kč
1.11	Chladiivo R410A - doplňkové	kg	30	1 260,00 Kč	37 800,00 Kč
<b>Potrubi měděná včetně tvarovek a kaučukové izolace</b>					
2.1	Předizolované CU potrubí Ø 6,35 mm	m	57	246,00 Kč	14 022,00 Kč
2.2	Předizolované CU potrubí Ø 9,52 mm	m	70	297,00 Kč	20 790,00 Kč
2.3	Předizolované CU potrubí Ø 12,7 mm	m	86	317,00 Kč	27 262,00 Kč
2.4	Předizolované CU potrubí Ø 15,88 mm	m	69	387,00 Kč	26 703,00 Kč
2.5	Předizolované CU potrubí Ø 19,05 mm	m	48	478,00 Kč	22 944,00 Kč
2.6	Předizolované CU potrubí Ø 22,22 mm	m	11	534,00 Kč	5 874,00 Kč
2.7	Předizolované CU potrubí Ø 28,58 mm	m	20	774,00 Kč	15 480,00 Kč
2.8	Předizolované CU potrubí Ø 34,92 mm	m	17	1 200,00 Kč	20 400,00 Kč
2.9	Předizolované CU potrubí Ø 41,27 mm	m	15	1 941,00 Kč	29 115,00 Kč
<b>Poznámka : délky potrubí jsou udány bez přídavků</b>					
2.10	Rozdělovač (refnet) venkovní jednotky	ks	2	7 761,00 Kč	15 522,00 Kč
2.11	Rozdělovač (refnet) potrubní vedení	ks	33	2 200,00 Kč	72 600,00 Kč
2.12	Odvody kondenzátů - nové odvody vč.protipachových smyček	kpl	6	5 500,00 Kč	33 000,00 Kč
2.13	Odvody kondenzátů - napojení na původní trasy	kpl	28	3 500,00 Kč	98 000,00 Kč
<b>Demontáže a montáže :</b>					
3.1	Demontáž venkovní jednotky Sanyo na střeše + jeřábnické práce	kpl	3	12 500,00 Kč	37 500,00 Kč
3.2	Demontáž podstavného rámu jednotek + jeřábnické práce	kpl	1	5 000,00 Kč	5 000,00 Kč
3.3	Kompletní demontáž potrubního okruhu chladiiva s izolací - ca.450 m	kpl	1	45 000,00 Kč	45 000,00 Kč
3.4	Montáž venkovní kondenzační jednotky + jeřábnické práce	kpl	3	15 000,00 Kč	45 000,00 Kč
3.5	Montáž podstavného rámu 1240x740-765 + jeřábnické práce	kpl	1	15 000,00 Kč	15 000,00 Kč
3.6	Montáž vnitřních kazetových jednotek	ks	6	5 000,00 Kč	30 000,00 Kč
3.7	Montáž vnitřních nástěnných jednotek	ks	28	5 000,00 Kč	140 000,00 Kč
3.8	Montáž chladivového potrubí - ca.450 m	kpl	1	67 500,00 Kč	67 500,00 Kč
3.9	Odvod kondenzátu - dopojení nových jednotek na původní odvody	ks	28	1 250,00 Kč	35 000,00 Kč
3.10	Odvod kondenzátu - nové trasy odvodu kondenzátu vč.sifonů	ks	6	3 500,00 Kč	21 000,00 Kč
3.11	Napojení kondenzátních čerpadel	ks	34	750,00 Kč	25 500,00 Kč
<b>Elektro :</b>					
4.1	Demontáž silového napojení venkovní jednotky Sanyo na střeše	kpl	1	10 000,00 Kč	10 000,00 Kč
4.2	Demontáž silového napojení vnitřních jednotek	kpl	1	12 500,00 Kč	12 500,00 Kč
4.3	Demontáž komunikačních kabelů	kpl	1	25 000,00 Kč	25 000,00 Kč
4.4	Silová napojení venkovní jednotky - kabel dle typu : 5x6 nebo 5x10 mm2	kpl	3	5 850,00 Kč	17 550,00 Kč
4.5	Silová napojení vnitřních jednotek - kabel CYKY 3x1,5 mm2	kpl	34	1 755,00 Kč	59 670,00 Kč
4.6	Montáž komunikačního kabelu JYTY 2x 1 mm2	kpl	1	33 800,00 Kč	33 800,00 Kč
4.7	Jistič venkovní jednotky - podle typu 32 A nebo 40A /400 V prov.C	ks	3	4 500,00 Kč	13 500,00 Kč
4.8	Jistič okruhu vnitřních jednotek 13 A /230 V prov.C	ks	7	750,00 Kč	5 250,00 Kč

<b>Zakončovací práce:</b>						
5.1	Naplnění doplňkovým chladivem ca.30 kg	kpl	1	12 500,00 Kč	12 500,00 Kč	
5.2	Tlakové zkoušky , vakuování	kpl	1	7 500,00 Kč	7 500,00 Kč	
5.3	Oživení , uvedení do provozu , provozní zkouška	kpl	1	12 500,00 Kč	12 500,00 Kč	
5.4	Zaškolení obsluhy	kpl	1	5 000,00 Kč	5 000,00 Kč	
5.5	Dokumentace skutečného provedení	kpl	1	10 000,00 Kč	10 000,00 Kč	
<b>Ostatní:</b>						
5.6	Předmontážní práce- zakrývání a ochrana zařízení proti poškození	kpl	1	25 000,00 Kč	25 000,00 Kč	
5.7	Stavební demontážní práce	kpl	1	35 000,00 Kč	35 000,00 Kč	
5.8	Prostupy pro potrubní trasy	kpl	1	15 000,00 Kč	15 000,00 Kč	
5.9	Stavební práce , zapravení	kpl	1	36 000,00 Kč	36 000,00 Kč	
5.10	Opravy , úpravy SDK , revizní dvířka	kpl	1	19 000,00 Kč	19 000,00 Kč	
5.11	Malířské práce	kpl	1	15 000,00 Kč	15 000,00 Kč	
5.12	Protipožární ucpávky	kpl	1	59 800,00 Kč	59 800,00 Kč	
5.13	Doprava	kpl	1	125 000,00 Kč	125 000,00 Kč	
5.14	Úklid , likvidace odpadu	kpl	1	30 000,00 Kč	30 000,00 Kč	
<b>Další požadavky související:</b>						
Realizace do 7 týdnů od podpisu smlouvy, termín max. do 21.6.2024						
Záruční lhůta na zařízení - 48 měsíců od uvedení do provozu						
Záruční lhůta na montážní práce - 60 měsíců od uvedení do provozu						
Kompletní technická dokumentace v tištěné i elektronické podobě						
Zkouška autorizovanou osobou dle příslušných ČSN, vč.protokolu a Prohlášení o shodě dle nařízení vlády 122/2016 Sb. v platném znění						
Hluková zkouška, vč. protokolu						
Svým podpisem stvrzuji, že výše uvedené údaje o nabízeném zboží jsou správné a závazné.						
					<b>CELKOVÁ nabídková CENA (bez DPH)</b>	3 090 176,00 Kč
					<b>výše DPH</b>	21%
					<b>částka DPH v Kč</b>	648 937,00 Kč
					<b>CELKOVÁ nabídková CENA vč. DPH</b>	3 739 113,00 Kč
					Miroslav Šrotýř, jednatel	
					MULTI KLIMA s.r.o.	