

226/2024 3.5.24



MHMPP027N57Z

Stejnopis č. 1

Smlouva o vypořádání závazků

č. INO/62/02/011696/2024

uzavřená podle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“), mezi těmito smluvními stranami:

Smíchovská střední průmyslová škola a gymnázium
zastoupená Ing. Radko Sáblíkem, ředitelem
se sídlem: Preslova 72/25, Praha 5, PSČ: 150 00
IČO: 61386855

(dále jen „vypůjčitel“)

a

Hlavní město Praha
se sídlem: Mariánské náměstí 2, Praha 1, PSČ: 110 01
zastoupené MgA. Jiřím Sulženkem, Ph.D., ředitelem odboru kultury a cestovního ruchu
Magistrátu hl. m. Praha
IČO: 00064581
DIČ: CZ00064581

(dále jen „podvypůjčitel“)

(společně dále jen „smluvní strany“)

I

Popis skutkového stavu

1. Smluvní strany uzavřely dne 31.03.2023 smlouvu o podvypůjčce (dále jen „původní smlouva“), jejímž předmětem bylo přenechání do bezplatného užívání místností v budově č.p. 70, Arbesovo náměstí 4, Praha 5 o výměře 741,7 m², a která tvoří nedílnou součást této smlouvy.
2. Vypůjčitel je povinným subjektem pro uveřejňování v registru smluv podle původní smlouvy a má povinnost původní smlouvu zveřejnit postupem podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“).
3. Obě smluvní strany shodně konstatují, že do okamžiku sjednání této smlouvy nedošlo k uveřejnění původní smlouvy v registru smluv a že jsou si vědomy právních následků s tím spojených.

4. V zájmu úpravy vzájemných práv a povinností vyplývajících z původní smlouvy, s ohledem na skutečnost, že obě smluvní strany jednaly s vědomím závaznosti původní smlouvy a v souladu s jejím obsahem plnily, co si vzájemně ujednaly, a ve snaze napravit stav vzniklý v důsledku neuveřejnění původní smlouvy v registru smluv, sjednávají smluvní strany tuto novou smlouvu ve znění, jak je dále uvedeno.

II

Práva a závazky smluvních stran

1. Smluvní strany si tímto ujednáním vzájemně stvrzují, že obsah vzájemných práv a povinností, který touto smlouvou nově sjednávají, je zcela a beze zbytku vyjádřen textem původní smlouvy. Lhůty se rovněž řídí původní smlouvou.
2. Smluvní strany prohlašují, že veškerá vzájemně poskytnutá plnění na základě původní smlouvy považují za plnění dle této smlouvy a že v souvislosti se vzájemně poskytnutým plněním nebudou vzájemně vznášet vůči druhé smluvní straně nároky z titulu bezdůvodného obohacení.
3. Smluvní strany prohlašují, že veškerá budoucí plnění z této smlouvy, která mají být od okamžiku jejího uveřejnění v registru smluv plněna v souladu s obsahem vzájemných závazků vyjádřeným v příloze této smlouvy, budou splněna podle sjednaných podmínek.
4. Smluvní strana, která je povinným subjektem pro uveřejňování v registru smluv podle původní smlouvy, se tímto zavazuje druhé smluvní straně k neprodlenému uveřejnění této smlouvy a její kompletní přílohy v registru smluv v souladu s § 5 zákona o registru smluv.

III

Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv podle zákona o registru smluv. Uveřejnění této smlouvy v registru smluv zajistí vypůjčitel.
2. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má hodnotou originálu, přičemž podvypůjčitel obdrží tři stejnopisy a vypůjčitel obdrží jeden stejnopis.
3. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla vedena v Centrální evidenci smluv (CES) vedené podvypůjčitelem, která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o smluvních stranách této smlouvy, číselné označení této smlouvy, datum uzavření této smlouvy a plný text této smlouvy. Smluvní strany výslovně prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství podle § 504 občanského zákoníku, a udělují svolení k jejich užití a uveřejnění bez jakýchkoliv dalších podmínek.
4. V případě, že se některá ustanovení této smlouvy stanou neplatnými a současně budou oddělitelná od ostatních ustanovení této smlouvy, nezpůsobí neplatnost celé této smlouvy. V takovém případě se smluvní strany zavazují takové neplatné ustanovení nahradit ustanovením novým, které se svým obsahem a účelem bude nejvíce blížit obsahu a účelu

neplatného ustanovení, a to bez zbytečného odkladu, po požádání kterékoliv smluvní strany.

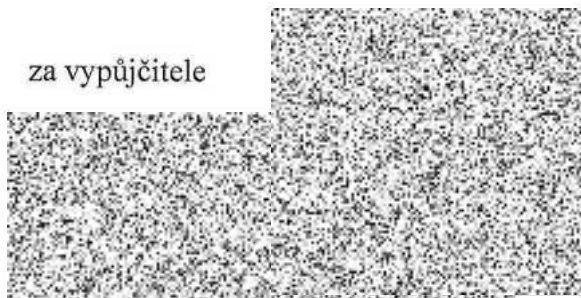
5. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu řádně přečetly, jejímu obsahu porozuměly, její obsah je srozumitelný a určitý, že jim nejsou známy žádné důvody, pro které by tato smlouva nemohla být řádně plněna nebo které by způsobovaly neplatnost této smlouvy, a že je projevem jejich pravé, svobodné a vážné vůle prosté omylu, projevené při plné způsobilosti právně jednat, a dále, že tato smlouva nebyla ujednána v rozporu se zákonem a nepříčí se dobrým mravům a veškerá prohlášení v této dohodě odpovídají skutečnosti, což vše níže stvrzují svými podpisy.
6. V souladu s § 43 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, tímto poskytovatel potvrzuje, že uzavření této dohody bylo schváleno usnesením Rady hlavního města Prahy č. 764 ze dne 29.4.2024.

Příloha č. 1 – původní smlouva

03 -05- 2024

V Praze dne:.....

za vypůjčitele

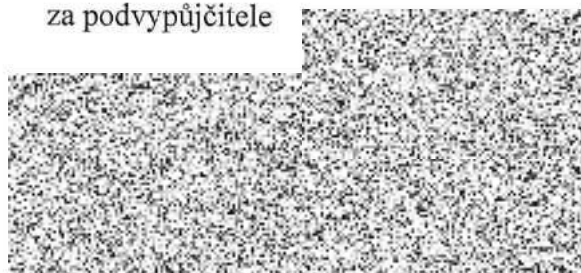


Ing. Radko Sáblik
ředitel školy

30 -04- 2024

V Praze dne:.....

za podvypůjčitele



MgA. Jiří Sulženko, Ph.D.
ředitel odboru

Smlouva o podvypůjčce

kteřou dne, měsíce a roku níže uvedeného uzavírají
podle § 2193 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů
(dále jen jako „občanský zákoník“),
(dále také jako „smlouva o podvypůjčce“ nebo „smlouva“)

Smíchovská střední průmyslová škola a gymnázium

se sídlem Preslova 72/25, 150 00 Praha 5

IČO: 61386855

DIČ: CZ61386855

zastoupená: Ing. Radko Sáblikem, ředitelem

ID DS: mgm3z73

(dále jen jako „vypůjčitel“) na straně jedné

a

Hlavní město Praha

se sídlem Mariánské nám. 2/2, 110 00 Praha 1 – Staré Město

zastoupené MgA. Jiřím Sulženkem, ředitelem odboru kultury a cestovního ruchu Magistrátu hl. m. Praha

IČO: 00064581

DIČ: CZ00064581

ID DS: 48ia97h

(dále jen jako „Podvypůjčitel“) na straně druhé

(oba dále jen jako „smluvní strany“)

t a k t o:

I.

Předmět podvypůjčky

1. Vypůjčitel je na základě smlouvy s Hlavním městem Praha, zastoupeném Ing. Janem Rakem, ředitelem odboru hospodaření s majetkem Magistrátu hl. m. Praha, vypůjčitelem pozemku parc. č. 85 – zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je budova č.p. 70, Arbesovo nám. 4, Praha 5, to vše v kat. území Smíchov, obec Praha, tak, jak je vše zapsáno na LV č. 2838 vedeném u Katastrálního úřadu pro hl. m. Prahu, Katastrální pracoviště Praha. Právo užití k uvedenému pozemku a budově nabyl půjčitel na základě smlouvy o výpůjčce.
2. Půjčitel přenechává Podvypůjčiteli do bezplatného užívání místnosti v budově č.p. 70, Arbesovo nám. 4, Praha 5 o výměře 741,7 m² viz tab. Přehled místností (dále jen jako „předmět podvypůjčky“).

Přehled místností:

Podlaží	Sklady	Technické zázemí	Sociál. zař. a kuchyně	Chodby	Kanceláře a přednáškové prostory	Celkem
	m ²	m ²	m ²	m ²	m ²	
1.NP	66,1	0,0	36,6	60,2	232,2	395,1
2.NP	0,0	0,0	38,5	77,2	230,9	346,6
Celkem	66,1	0	75,1	137,4	463,1	741,7

2. Správcem předmětu podvypůjčky uvedeného v odst. 2 tohoto článku, je na základě smlouvy o správě nemovitostí uzavřené mezi půjčitelem a společností Liga-servis s.r.o., IČO: 49619594, se sídlem Jungmannova 23/11, Praha 1, tato společnost (dále jen jako „správce“). Práva a povinnosti správce ve vztahu k Podvypůjčitelu jsou uvedeny v příloze č. 2, která tvoří nedílnou součást této smlouvy.

II. Účel výpůjčky

Půjčitel přenechává Podvypůjčitelu do užívání předmět podvypůjčky uvedený v čl. I. odst. 2 této smlouvy pro kancelářské a administrativní účely za účelem provozování Centra následné podpory uprchlíkům z Ukrajiny (CNPUU).

III. Doba výpůjčky

Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou do **31. 12. 2023.**

IV. Úhrady za služby spojené s výpůjčkou

1. Podvypůjčitel se zavazuje uhradit veškeré náklady za služby spojené s užíváním předmětu výpůjčky (zejm. vodné, úklidové služby, stočné, dodávku tepla, dodávku elektřiny apod.) Zálohová částka bude uvedena ve výpočtovém listu vystaveném půjčitelem do 15 dnů po protokolárním předání předmětu výpůjčky. Výpočtový list se, jakožto příloha č. 3, stane nedílnou součástí této smlouvy o výpůjčce. Částky uvedené ve výpočtovém listu jsou závazným podkladem pro úhrady služeb. Výše spotřeby elektřiny bude stanovena na základě odečtu elektroměru vyhrazeného pro předmět podvypůjčky, jehož aktuální stav ke dni předání výpočtového listu bude považován za počáteční.
2. Zálohy za služby stanovené ve výpočtovém listu podle předchozího odstavce jsou splatné nejpozději do posledního dne kalendářního měsíce za nějž se platí, a to na účet půjčitele vedený u Komerční banky a.s., č.ú.: 19-1426340277/0100. Bližší informace k platbám (VS, KS) budou uvedeny na vystaveném výpočtovém listu.
3. Podvypůjčitel se zavazuje přistoupit na zvýšení zálohy uvedené ve výpočtovém listu, bude-li toto zvýšení ospravedlnitelné. Ospravedlnitelným zvýšením se zejména rozumí zvýšení cen dodavatelů služeb půjčiteli.

4. Úhrady za služby, které nejsou uvedené ve výpočtovém listu, hradí Podvypůjčitel přímo dodavatelům těchto služeb (zejm. internetové připojení).

V.

Závazková část

1. Půjčitel se zavazuje protokolárně odevzdat Podvypůjčiteli předmět výpůjčky ve lhůtě 3 dnů od nabytí účinnosti této smlouvy a Podvypůjčitel se zavazuje předmět výpůjčky této lhůtě převzít, nebylo-li smluvními stranami sjednáno písemně jinak. O předání předmětu výpůjčky bude pořízen předávací protokol, ve kterém se uvede zejména popis předmětu výpůjčky, jeho aktuální stav, popř. závady.
2. Podvypůjčitel přejímá předmět výpůjčky ve stavu, v jakém se ke dni protokolárního předání nachází, což Podvypůjčitel stvrzuje podepsáním předávacího protokolu/ke dni nabytí účinnosti této smlouvy nachází.
3. Podvypůjčitel se zejména zavazuje:
 - a) užívat předmět výpůjčky jako řádný hospodář a pouze k účelu stanovenému v této smlouvě,
 - b) užívat předmět výpůjčky tak, aby vlastníci sousedních nemovitostí nebyli nad míru běžnou místním poměrům omezováni a ani rušeni, a užívat jej v souladu se všemi platnými a účinnými právními předpisy České republiky. Zacházet s předmětem výpůjčky s ohledem na jeho historickou hodnotu s řádnou péčí, plnit povinnosti uložené půjčiteli jako vlastníkovvi na základě právních předpisů na úseku požární ochrany, hygieny, bezpečnosti práce a při provozu speciálních zařízení,
 - c) udržovat a zacházet s předmětem výpůjčky s ohledem na jeho historickou hodnotu s řádnou péčí, ve všech směrech plnit veškeré přiměřené požadavky stanovené půjčitelem a příslušnými právními předpisy a zajistit, aby všichni zaměstnanci Podvypůjčitele po celou dobu výpůjčky zacházeli s předmětem výpůjčky s řádnou péčí,
 - d) řádně a včas úhrady za služby dle čl. IV. této smlouvy,
 - e) zajišťovat po dobu výpůjčky průběžný úklid předmětu výpůjčky a dodržovat hlukové limity a noční klid dle příslušných platných a účinných právních předpisů,
 - f) na předmětu výpůjčky plnit povinnosti původce odpadů dle ustan. § 15 zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů a zároveň dodržovat usnesení Rady hl. m. Prahy č. 2832 ze dne 16. 12. 2019 „*k zavedení opatření respektujících principy předcházení vzniku odpadů a minimalizace používání jednorázových obalů a výrobků*“,
 - g) jednat v technických věcech, tj. zejména o nutnosti oprav a údržby předmětu výpůjčky, pouze se správcem,
 - h) před zahájením provozu osadit předmět výpůjčky vodoměrem a elektroměrem, není-li dohodnuto jinak,
 - i) zajistit si ochranu veškerého zařízení a techniky umístěných na předmětu výpůjčky,

- j) po celou dobu výpůjčky dodržovat nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů,
- k) provádět na své vlastní náklady běžnou údržbu a drobné opravy na předmětu výpůjčky, přičemž se běžnou údržbou rozumí: provádění činností směřujících ke zpomalení fyzického opotřebení a oddálení oprav předmětu výpůjčky, tzn. zejména úklid (čištění), malování (zdi), natírání (dveří atd.), revize (elektro atd.), dále drobné opravy (zámečnické, sklenářské, truhlářské, elektroinstalace apod.),
- l) užívat předmět výpůjčky v souladu se všemi souvisejícími platnými a účinnými právními předpisy České republiky. veškerá činnost provozována na předmětu výpůjčky bude provozována na vlastní odpovědnost a riziko Podvypůjčitele,
- m) počínat si tak, aby svým jednáním na předmětu výpůjčky nezpůsobil újmu na zdraví, škodu na majetku a životním prostředí, a aby nezavdal příčinu vzniku požáru, neohrozil život a zdraví osob, zvířata a majetek dle zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů. Zvýšenou pozornost je pak Podvypůjčitel povinen věnovat zajištění bezpečnosti při akcích na předmětu výpůjčky, u nichž hrozí nebezpečí vzniku požáru nebo kde dojde ke shromažďování většího množství osob,
- n) bezodkladně hlásit půjčiteli, resp. správci, všechny vady vážnějšího charakteru, změny a okolnosti na předmětu výpůjčky, které by mohly způsobit půjčiteli škodu,
- o) při skončení výpůjčky předmět výpůjčky vyklidit a vyklizený předat půjčiteli, resp. správci, ve stavu v jakém se nacházel v době, kdy ho protokolárně převzal s přihlédnutím k obvyklému opotřebení při řádném užívání. O předání předmětu výpůjčky bude pořízen předávací protokol, ve kterém bude uveden zejména popis předmětu výpůjčky, jeho aktuální stav, popř. závady,
- p) při sněhu a náledí udržovat na vlastní náklady bezpečný přístup k předmětu výpůjčky a pohyb osob a vozidel po předmětu výpůjčky.

4. Podvypůjčitel je povinen:

- a) pečovat o to, aby na předmětu výpůjčky nevznikla škoda, příp. odstranit veškeré vady na předmětu výpůjčky, které způsobil Podvypůjčitel, jeho zaměstnanci nebo ostatní osoby prodlévající na předmětu výpůjčky se souhlasem Podvypůjčitele, popř. nahradit půjčiteli takto způsobenou škodu,
- b) na předmětu výpůjčky dodržovat obecně závaznou vyhlášku č. 8/2008 Sb. hl. m. Prahy, o udržování čistoty na ulicích a jiných veřejných prostranstvích (vyhláška o čistotě), a zákon č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů,
- c) zpřístupnit půjčiteli chodbu v INP vedoucí ke sdílenému výtahu, není-li dohodnuto jinak,
- d) umožnit po předchozím oznámení půjčiteli, resp. správci, vstup na předmět výpůjčky za účelem prohlídky, kontroly stavu a způsobu jeho užívání, provedení potřebné opravy nebo údržby předmětu výpůjčky apod. Předchozí oznámení půjčitele, resp. správce, se nevyžaduje, je-li nezbytné zabránit škodě (např. havárie, požár na předmětu výpůjčky apod.) nebo hrozí-li nebezpečí z prodlení; ke vstupu je půjčitel, resp. správce, oprávněn i v nepřítomnosti Podvypůjčitele. V případě vzniklých závad půjčitel, resp. správce, tyto závady zdokumentuje a prokazatelným způsobem oznámí Vypůjčiteli a stanoví mu lhůtu k

odstranění těchto zjištěných závad. Vypůjčitel je povinen takto zjištěné a oznámené vady odstranit.

5. Bez předchozího písemného souhlasu půjčitele a rozhodnutí či souhlasu příslušného stavebního úřadu nesmí Podvypůjčitel na předmětu výpůjčky provádět změny, nebo pro zamýšlené užívání předmětu výpůjčky potřebné stavební, ostatní úpravy, stavby, oplocení či jiné podstatné změny, nebo opravy přesahující rámec běžné údržby, především pokud překračují stav předání nebo se od něj jinak odchyľují. Takové změny na předmětu výpůjčky, stavební, ostatní úpravy, stavby, oplocení či jiné změny či opravy provedené s písemným souhlasem půjčitele přesahující rámec běžné údržby provádí Podvypůjčitel na svůj náklad. Proveďe-li Podvypůjčitel jakoukoliv změnu na předmětu výpůjčky bez písemného souhlasu půjčitele a rozhodnutí či souhlasu příslušného stavebního úřadu, je Podvypůjčitel povinen uvést předmět výpůjčky do původního stavu, jakmile o to půjčitel požádá, nejpozději při skončení výpůjčky, neučiní-li tak, je půjčitel oprávněn předmět výpůjčky uvést do původního stavu na náklady Podvypůjčitele.
6. Podvypůjčitel není oprávněn využít předmět výpůjčky ke komerčním účelům.
7. Podvypůjčitel nesmí zříditi třetí osobě k předmětu výpůjčky či jeho části užívací právo bez předchozího písemného souhlasu výpůjčitele.
8. Případné újmy na zdraví a škody na majetku vzniklých na předmětu výpůjčky budou připsány k tíži Podvypůjčitele.
9. Režim klíčů, tj. seznam předaných klíčů k předmětu výpůjčky, bude určen v předávacím protokolu dle odst. 1 tohoto článku.
10. Oběma smluvními stranami bylo sjednáno, že Podvypůjčitel po dobu trvání výpůjčky i po skončení výpůjčky nenáleží nárok na poskytnutí jakékoliv náhrady za finanční prostředky vložené do realizace jakýchkoliv změn předmětu výpůjčky, tedy ani nárok na úhradu protihodnoty toho, o co se zvýšila hodnota předmětu výpůjčky. Podvypůjčitel je povinen po skončení výpůjčky bezúplatně převést zůstatkovou hodnotu technického zhodnocení předmětu výpůjčky na půjčitele.
11. Podvypůjčitel prohlašuje, že na svoji odpovědnost přebírá veškeré právní důsledky a veškerá rizika spojená s naplněním účelu výpůjčky dle čl. II. této smlouvy, a to zejména vůči třetím osobám a současně též prohlašuje, že si opatřil a má k dispozici, anebo opatří a bude mít k dispozici, veškerá potřebná povolení a souhlasy orgánů státní správy a územní samosprávy, případně dalších dotčených subjektů k naplnění účelu výpůjčky dle čl. II. této smlouvy a je si vědom všech právních důsledků tohoto prohlášení.
12. Nepředá-li Podvypůjčitel při skončení výpůjčky vyklizený předmět výpůjčky půjčiteli, resp. správci, postará se půjčitel, resp. správce, o nevyklizené věci, u kterých lze mít za to, že patří Podvypůjčiteli, ve prospěch Podvypůjčitele a na jeho účet. Nepřevzme-li Podvypůjčitel tyto věci bez zbytečného odkladu, vzniká půjčiteli právo věci po předchozím upozornění Podvypůjčitele na jeho účet vhodným způsobem prodat poté, co poskytne dodatečnou přiměřenou lhůtu k převzetí. Předchozí věty se nepoužijí, pokud se jedná o věci, které Podvypůjčitel zjevně opustil.

VI. Skončení podvýpůjčky

1. Podvýpůjčka skončí uplynutím doby, na kterou byla sjednána.
2. Podvýpůjčka touto smlouvou založená skončí před uplynutím doby výpůjčky užije-li Podvypůjčitel předmět výpůjčky v rozporu s touto smlouvou nebo potřebuje-li půjčitel nevyhnutelně předmět výpůjčky dříve z důvodu, který nemohl při uzavření této smlouvy předvídat.
3. Výpůjčitel je oprávněn tuto smlouvu vypovědět i bez udání důvodu v tříměsíční výpovědní době.
4. Výpůjčitel je oprávněn po předchozím upozornění Podvypůjčitele, obsahujícím náhradní lhůtu k plnění, která nesmí být kratší než 7 dnů, vypovědět tuto smlouvu v jednoměsíční výpovědní době v případě prodlení Podvypůjčitele s úhradou služeb spojených s užíváním předmětu výpůjčky dle čl. IV. této smlouvy či jakékoliv její části po dobu delší než 1 měsíc.
5. Výpůjčitel je oprávněn vypovědět tuto smlouvu bez výpovědní doby v případě, kdy je Podvypůjčitel v prodlení s úhradou služeb či jakékoliv její části dle čl. IV. této smlouvy po dobu delší než 2 měsíce,
6. Výpovědní doba počíná běžet od prvního dne měsíce následujícího po měsíci, v němž byla výpověď doručena Podvypůjčiteli.

VII. Doručování

1. Veškeré písemnosti, výzvy, výpovědi a oznámení se doručují na adresu výpůjčitele nebo Podvypůjčitele uvedenou v záhlaví této smlouvy či do datové schránky druhé smluvní strany, a to i v případě, že ke zřízení datové schránky dojde v průběhu trvání této smlouvy o výpůjčce. Pokud v průběhu plnění této smlouvy dojde ke změně adresy či datové schránky některého z účastníků smlouvy, je povinen tento účastník neprodleně písemně oznámit druhému účastníkovi tuto změnu, a to způsobem dle předchozí věty.
2. Smluvní strany sjednávají, že doručování zásilek odeslaných s využitím provozovatele poštovních služeb se řídí § 573 občanského zákoníku.

VIII. Smluvní pokuty

1. Za porušení níže uvedených smluvních povinností je Podvypůjčitel povinen zaplatit půjčiteli tyto smluvní pokuty:
 - a) za užívání předmětu výpůjčky v rozporu s účelem výpůjčky dle čl. II. této smlouvy smluvní pokutu ve výši **1.000,- Kč** (slovy: jeden tisíc korun českých), a to za každý i jen započatý den, v němž bude toto porušení povinnosti trvat,
 - b) za nepředání vyklizeného předmětu výpůjčky protokolárně půjčiteli, a to nejpozději ke dni skončení výpůjčky, smluvní pokutu ve výši **100,- Kč** (slovy: jedno sto korun českých) za každý i jen započatý den prodlení se splněním této povinnosti, a to do dne protokolárního předání předmětu výpůjčky,

- c) v případě, že úhrada za služby či jakákoliv její část nebude řádně zaplacená do 30 dnů ode dne termínu splatnosti smluvní pokutu ve výši **0,1 % z dlužné částky** za každý i jen započatý den prodlení, minimálně však **300,- Kč** (slovy: tři sta korun českých),
 - d) za porušení povinnosti oznámit místo doručování korespondence podle čl. VII. odst. 1 věty druhé této smlouvy, smluvní pokutu ve výši **100,- Kč** (slovy: jedno sto korun českých) za každý i jen započatý den, v němž bude toto porušení povinnosti trvat,
 - e) za porušení každé další povinnosti uložené Podvypůjčiteli touto smlouvou, která není utvrzena žádnou ze smluvních pokut dle tohoto odstavce smluvní pokutu ve výši **100,- Kč** (slovy: jedno sto korun českých) za každý i jen započatý den, v němž bude porušení povinnosti Podvypůjčitele trvat.
2. Smluvní pokuty sjednané v této smlouvě se nijak nedotýkají nároků půjčitele na náhradu škody vůči Podvypůjčiteli a lze je požadovat kumulativně.

VIII.

Závěrečná ujednání

1. Vztahy mezi Podvypůjčitelem a výpůjčitelem neupravené touto smlouvou se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a ostatními platnými a účinnými právními předpisy.
2. Pokud kterékoliv ustanovení této smlouvy nebo jeho část bude neplatné či nevynutitelné a/nebo se stane neplatným či nevynutitelným a/nebo bude shledáno neplatným či nevynutitelným soudem či jiným příslušným orgánem, pak tato neplatnost či nevynutitelnost nebude mít vliv na platnost či vynutitelnost ostatních ustanovení smlouvy nebo jejich částí.
3. Obsah této smlouvy může být změněn nebo doplněn pouze se souhlasem obou smluvních stran formou písemných dodatků k této smlouvě podepsaných oběma smluvními stranami.
4. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v Centrální evidenci smluv (CES) vedené půjčitelem, která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o smluvních stranách, číselné označení této smlouvy, datum jejího podpisu a text této smlouvy.
5. Půjčitel zpracovává osobní údaje v souladu s obecně závaznými právními předpisy. Bližší informace o zpracovávání osobních údajů jsou uvedeny na webových stránkách https://www.praha.eu/jnp/cz/o_meste/magistrat/gdpr/index.html.
6. Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění této smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, zajistí vypůjčitel.
7. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.

8. Tato smlouva byla vyhotovena v 3 stejnopisech o 8 stranách textu a 2 přílohách, z nichž Podvypůjčitel obdrží po jednom stejnopise, výpůjčitel po 2 stejnopisech.
9. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem podpisu předávacího protokolu oběma smluvními stranami, nejdříve však dnem jejího uveřejnění v registru smluv.
10. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu řádně přečetly, jejímu obsahu porozuměly, její obsah je srozumitelný a určitý, že jim nejsou známy žádné důvody, pro které by tato smlouva nemohla být řádně plněna nebo které by způsobovaly neplatnost této smlouvy a že je projevem jejich pravé, svobodné a vážné vůle prosté omylu, projevené při plné způsobilosti právně jednat, a dále že tato smlouva nebyla ujednána v rozporu se zákonem a nepřičí se dobrým mravům a veškerá prohlášení v této smlouvě odpovídají skutečnosti, což vše níže stvrzují svými podpisy.

Přílohy:

Příloha č. 1 – práva a povinnosti správce ve vztahu k Podvypůjčitelu

Příloha č. 3 - Předávací protokol

V Praze dne: 31.3 2013

V Praze dne: 31.3 2013

za půjčitele



Ing. Radko Šáblík

ředitel



za Podvypůjčitele



MgA. Jiří Sulženko, PhD.

ředitel odboru

