**Smlouva O DÍLO na zpracování projektové dokumentace na zhotovení staveb a VÝKON AUTORSKÉHO DOZORU***(uzavřená podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů)*

**Smluvní strany:**

**1.**

**Název: Obchodní akademie a vyšší odborná škola Brno, Kotlářská, příspěvková organizace**

Se sídlem: Brno, Kotlářská 263/9, 611 53, Brno

Zastoupený: Ing. Mgr. Lukáš Zouhar

IČ: 00566381

DIČ: ---

Plátce DPH: ne

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

Kontaktní osoba ve

věcech technických:

Telefon:

E-mail:

(dále jen „*objednatel*“)

a

**2.**

**Název: Múčka Veselý architekti s.r.o.**

|  |  |
| --- | --- |
| Se sídlem: | Karlova 933/7, Maloměřice, 614 00, Brno |
| Zastoupena: | Ing. arch. Josefem Veselým – jednatelem |
| IČ:  | 07587295 |
| DIČ: | CZ07587295společnost zapsaná v obchodním rejstříku, vedeném Krajským soudem v Brně oddíl C, vložka108754 |
| Číslo účtu: |  |
| Telefon:  |  |
| E-mail: |  |
|  |  |
|  |  |

(dále jen „*zhotovitel*“)

(společně v dalším textu také jako *„smluvní strany“*)

**uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto smlouvu v následujícím znění:**

**I.**

**Úvodní ustanovení**

1. Tato smlouva je uzavřena dle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „*občanský zákoník*“) za přiměřeného použití ustanovení upravujících smlouvu o dílo dle § 2586 a násl. občanského zákoníku, příkaz dle § 2430 a násl. občanského zákoníku a licenci dle § 2358 a násl. občanského zákoníku. Práva a povinnosti stran touto smlouvou neupravená se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a zákonem č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (autorský zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „*autorský zákon*“).
2. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v záhlaví této smlouvy jsou v souladu s právním stavem platným v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny údajů uvedených v záhlaví této smlouvy neprodleně písemně oznámí druhé smluvní straně. Smluvní strany prohlašují, že osoby podepisující tuto smlouvu jsou k tomuto úkonu oprávněny.
3. Zhotovitel potvrzuje, že se detailně seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a že disponuje takovou kapacitou a odbornými znalostmi, které jsou nezbytné pro realizaci díla za dohodnutou maximální smluvní cenu uvedenou v článku III. této smlouvy, a to rovněž ve vazbě na jím prokázanou kvalifikaci pro plnění veřejné zakázky.

**II.**

**Předmět smlouvy**

1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést níže specifikované dílo, a to v souladu se všemi závaznými právními předpisy, jakož i sjednanými podmínkami, a současně závazek objednatele převzít řádně provedené dílo a zaplatit zhotoviteli za řádně a včas provedené dílo cenu ve výši a za podmínek sjednaných touto smlouvou. Dílem se pro účely této smlouvy rozumí komplexní vypracování, resp. vyhotovení, projektové dokumentace staveb:

**A. Oprava podlahy místnosti č. 117 v 1. NP**

**B. Stavební úprava prostor na hygienická zařízení – havárie**

**Součástí díla je i autorský dozor ve všech etapách jednotlivých staveb označených *A, B.***

1. Součástí díla je poskytnutí následujícího plnění zhotovitelem. Dílo je členěné na tyto hlavní části:
2. Zpracování projektové dokumentace pro výběr zhotovitelů staveb (dále jen „DZS“).

DZS bude zpracována a předána objednateli v 5 vyhotoveních v listinné podobě a v 1 vyhotovení v elektronické podobě.

Elektronická podoba projektu bude předána na nosiči CD, DVD, nebo Flash-disk, přičemž výkresy budou ve formátu (\*.dwg nebo \*.dgn, \*.shp) a rovněž (\*.pdf), textové části ve formátu (\*.doc popř. \*.rtf) a tabulkové části ve formátu (\*.xls) a rovněž (\*.pdf), vizualizace ve formátu (\*.jpg).

1. Podrobný soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr a položkovým rozpočtem podepsaným autorizovaným projektantem v členění podle jednotného ceníku stavebních prací v cenové úrovni ne starší r. 2024 ve formě oceněného soupisu prací.

Veškeré části projektové dokumentace nesmí obsahovat požadavky nebo odkazy na obchodní firmy, názvy nebo jména a příjmení, specifická označení zboží a služeb, které platí pro určitou osobu, popřípadě její organizační složku za příznačné, patenty na vynálezy, užitné vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, pokud by to vedlo ke zvýhodnění nebo vyloučení určitých dodavatelů nebo určitých výrobků.

1. Součástí díla je dále poskytnutí výhradní licence objednateli k výkonu práva užít hmotné zachycení projektových dokumentací zpracovaných v rámci plnění předmětu této smlouvy za podmínek uvedených v čl. IX. této smlouvy.
2. Zhotovitel se touto smlouvou dále zavazuje k výkonu autorského dozoru (dále jen „AD“) při realizaci staveb dle výše uvedené projektové dokumentace (stavby označené písmeny ***A, B***). Autorský dozor bude vykonáván po celou dobu realizace staveb dle projektové dokumentace.
3. Výkonem autorského dozoru se rozumí:
* AD při realizaci stavby k zabezpečení souladu s projektovou dokumentací pro provádění stavby, jak pokud jde o vlastní řešení, tak také z hlediska a respektování podmínek výstavby;
* posuzování návrhů účastníků výstavby na odchylky a změny týkající se dokumentace souborného řešení projektu;
* navrhování a projednávání změn a odchylek od vlastního řešení, která mohou přispět ke zvýšení efektivnosti dříve přijatého řešení nebo ke snížení či odstranění definovaných rizik projektu, včetně účasti na souvisejících změnových řízeních;
* zpracování návrhů přijatých drobných úprav a změn projektové dokumentace pro provádění stavby a projednávání postupů a podmínek prací na změnách většího rozsahu včetně účasti na souvisejících změnových řízeních;
* účast na kontrolních jednáních o výstavbě (kontrolních dnech), popř. na jiných jednáních;
* dozor nad průběhem zkoušek předpokládaných projektovou dokumentací pro provádění stavby nebo smlouvou, účast při předání a převzetí stavby za účelem poskytování informací a vyjadřování stanovisek vztahující se k výkonu autorského dozoru;

**III.**

**Cena díla**

1. Cena za provedení díla, resp. jeho jednotlivých částí včetně výkonu autorského dozoru, je stanovena dohodou smluvních stran takto:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Označení** | **Část díla** | **Cena v Kč bez DPH** |
| A. 1 | Zpracování projektové dokumentace **"Oprava podlahy místnosti č. 117 v 1. NP"** | 15 000,00 |
| A. 2 | Výkon autorského dozoru a součinnost při zpracování zadávací dokumentace na výběr zhotovitele **"Oprava podlahy místnosti č. 117 v 1. NP"** | 10 000,00 |
| B. 1 | Zpracování projektové dokumentace **"Stavební úprava prostor na hygienická zařízení – havárie"** | 28 500,00 |
| B. 2 | Výkon autorského dozoru a součinnost při zpracování zadávací dokumentace na výběr zhotovitele **"Stavební úprava prostor na hygienická zařízení – havárie"** | 10 000,00 |
| **CELKEM** | 63 500,00 |

**Rekapitulace celkové ceny za provedení díla a výkon AD:**

|  |  |
| --- | --- |
| Cena celkem v Kč bez DPH | 63 500,00 |
| Sazba DPH  | 21 % |
| DPH v Kč | 13 335,00 |
| **Celková cena v Kč včetně DPH** | **76 835,00** |

1. Součástí sjednané ceny díla je veškeré plnění, které se zhotovitel na základě této smlouvy zavázal poskytnout objednateli.

Cena díla tak zahrnuje zejména, nikoliv však pouze veškeré náklady zhotovitele související s prováděním díla dle čl. II. této smlouvy; a dále vykonání všech ostatních činností tak, aby byl beze zbytku splněn předmět a účel této smlouvy.

Smluvní strany se současně dohodly, že poskytnutí oprávnění objednateli k výkonu práva dílo užít (licence) podle čl. IX. této smlouvy, je bezplatné.

Součástí ceny jsou i služby a dodávky, které v této smlouvě sice výslovně uvedeny nejsou, ale zhotovitel jakožto odborník o nich vědět měl nebo mohl vědět.

1. Sjednaná cena díla, která je uvedená v odst. 1 tohoto článku smlouvy, je cenou nejvýše přípustnou a nelze ji překročit.

**IV.**

**Platební podmínky**

* 1. Zálohy na platby nejsou sjednány. Platba bude probíhat výhradně bezhotovostně v korunách českých.
	2. Faktura bude vystavena po dílčích částech (dle označení uvedeného v článku III, odst. 1), vždy po předání a převzetí dokončeného předmětu smlouvy a po výkonu autorského dozoru ve všech etapách stavby. Podmínkou pro úhradu faktury je předání a převzetí bezvadného předmětu smlouvy předávacím protokolem. U autorského dozoru bude součástí předávacího protokolu vyjádření technického dozoru objednatele. AD bude fakturován vždy po dokončení a převzetí stavby objednatelem.
	3. Podkladem pro úhradu ceny díla, je zhotovitelem vystavený daňový doklad (faktura), který musí mít veškeré náležitosti daňového dokladu dle zvláštních právních předpisů, zejména dle občanského zákoníku.
	4. Lhůta splatnosti faktury je 30 kalendářních dnů ode dne jejich doručení objednateli. Za okamžik úhrady faktury se považuje den, kdy byla předmětná částka odepsána z účtu objednatele.

**V.**

**Způsob provádění a doba plnění díla**

1. Zhotovitel se zavazuje provádět dílo v souladu se všemi závaznými právními předpisy a podmínkami této smlouvy. Zhotovitel je povinen při provádění díla zejména dodržet veškeré podmínky stanovené zákonem č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, jako i souvisejících právních předpisů.
2. Zhotovitel je povinen při provádění díla zajistit, aby jednotlivé části díla na sebe plynule navazovaly tak, aby dílo bylo provedeno bez jakýchkoliv vad a nedodělků v následujících termínech:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Označení** | **Část díla** | **Termín plnění** |
| A. 1 | Zpracování projektové dokumentace **"Oprava podlahy místnosti č. 117 v 1. NP"** | 30. dubna 2024 |
| B. 1 | Zpracování projektové dokumentace **"Stavební úprava prostor na hygienická zařízení – havárie"** | 10. května 2024 |

**Pro výkon AD *(A. 2, B. 2)* se lhůtou rozumí:**

**Zahájení výkonu:** den zahájení výběrového řízení na zhotovitele akce.

**Ukončení výkonu:** den převzetím stavby do užívání objednatelem.

1. Za účelem provádění díla je zhotovitel povinen opatřit si veškeré podklady, jež jsou nezbytné pro řádné provedení díla dle této smlouvy. V souvislosti s povinností zhotovitele dle předchozí věty se objednatel zavazuje poskytnout zhotoviteli nezbytnou součinnost, a to vyjma činností odborné povahy ve vztahu k předmětu této smlouvy.
2. Zhotovitel je povinen při provádění díla postupovat v souladu s podmínkami uvedenými v podkladech, jež mu byly zadavatelem předány, přičemž dílo musí být zhotovitelem současně provedeno tak, aby byla zajištěna návaznost plnění zhotovitele dle této smlouvy na příslušné podklady.
3. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věcí převzatých od objednatele nebo požadavků, připomínek a pokynů daných mu objednatelem k plnění předmětu této smlouvy, jestliže zhotovitel mohl tuto nevhodnost zjistit při vynaložení odborné péče.
4. Zhotovitel je povinen bezodkladně informovat objednatele o všech skutečnostech, jež by mohly mít negativní vliv na provádění díla dle této smlouvy.
5. Zhotovitel se zavazuje konzultovat zpracování všech výstupů dle této smlouvy s kontaktní osobou objednatele. Kontaktní osoba objednatele se bude účastnit jednání a porad organizovaných a sjednávaných po vzájemné dohodě se zhotovitelem. Zápisy z těchto jednání a porad budou mít po vzájemném odsouhlasení a podpisu zástupci obou smluvních stran platnost závazných pokynů.
6. Zhotovitel se zavazuje k účasti na kontrolních dnech, kde bude projednáván stav zpracování PD, vyjadřovacích řízení, povolení apod. Tyto schůzky budou probíhat minimálně jednou za měsíc v budově objednatele za účasti zástupců organizace, projektanta a referenta OINV JMK. Přesný termín bude oznámen vždy 10 kalendářních dní předem, a to emailem nebo telefonicky.

**VI.**

**Jakost díla**

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo tak, aby splňovalo veškeré náležitosti dle platných právních předpisů, zejména dle stavebního zákona a souvisejících právních předpisů. Dílo musí rovněž být provedeno tak, aby byl včas naplněn účel této smlouvy a stavba mohla být na základě díla, resp. jeho dílčích částí, v souladu s platnou právní úpravou realizována.
2. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel při provádění díla dle této smlouvy postupuje v rozporu se svými povinnostmi, je oprávněn požadovat, aby zhotovitel bezodkladně odstranil vady vzniklé vadným poskytováním plnění dle této smlouvy a aby při provádění díla dle této smlouvy postupoval řádně a v souladu s touto smlouvou. Neučiní-li tak zhotovitel ani v přiměřené lhůtě poskytnuté mu objednatelem, bude se tento stav považovat za podstatné porušení smlouvy ze strany zhotovitele.
3. Zhotovitel je povinen provést dílo v souladu s právní úpravou platnou ke dni předání celého díla objednateli. V případě, že v průběhu provádění díla dojde ke změně příslušné právní úpravy, je zhotovitel povinen tuto skutečnost zohlednit i ve vztahu k již předaným částem díla.

**VII.**

**Předání díla či jeho části**

1. Za provedení díla se považuje jeho převzetí objednatelem bez jakýchkoliv vad a nedodělků. Dílo bude objednateli předáno po jednotlivých dílčích částech uvedených v čl. II. odst. 2 této smlouvy. Celé dílo bude považováno za provedené až po předání veškerých jeho dílčích částí objednateli v souladu s podmínkami této smlouvy.
2. Zhotovitel je povinen v rámci předání díla, resp. jeho dílčích částí, předat objednateli příslušné výstupy a dokumentaci v podobě a počtu vyhotovení sjednaném touto smlouvou.
3. Pokud objednatel dílo či jeho dílčí část nepřevezme, protože obsahuje vady nebo nedodělky, je povinen tyto vady a nedodělky v předávacím protokolu specifikovat. Dílo bude provedeno až po odstranění všech vad či nedodělků, tj. předáním a převzetím díla bez jakýchkoli vad a nedodělků.

**VIII.**

**Sankční ujednání**

1. V případě prodlení zhotovitele s provedením dílčí části díla ve lhůtě uvedené v čl. V. této smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ceny příslušné dílčí části díla uvedené v čl. III. této smlouvy, a to za každý i jen započatý den prodlení.
2. Pro případ prodlení objednatele se zaplacením ceny díla či jeho dílčí části sjednávají smluvní strany zákonnou výši úroku z prodlení.
3. Zánik závazku pozdním splněním neznamená zánik nároku na smluvní pokutu za prodlení s plněním.

**IX.**

**Licenční ujednání**

1. Ochrana autorských práv se řídí autorským zákonem a veškerými mezinárodními dohodami o ochraně práv k duševnímu vlastnictví, které jsou součástí českého právního řádu.
2. Zhotovitel prohlašuje, že je na základě svého autorství či na základě právního vztahu s autorem návrhu technického řešení oprávněn vykonávat svým jménem a na svůj účet veškerá autorova majetková práva k výsledkům tvůrčí činnosti zhotovitele dle této smlouvy včetně jejich hmotného zachycení autorské dílo užít ke všem způsobům užití a udělit objednateli jako nabyvateli oprávnění k výkonu tohoto práva v souladu s podmínkami této smlouvy.
3. Zhotovitel touto smlouvou poskytuje objednateli oprávnění užívat výsledky tvůrčí činnosti zhotovitele dle této smlouvy včetně jejich hmotného zachycení (dále jen „*licence*“) za podmínek sjednaných v této smlouvě. Právem užívat výsledky tvůrčí činnosti zhotovitele dle této smlouvy včetně jejich hmotného zachycení se ve smyslu této smlouvy rozumí nerušené využívání výsledků tvůrčí činnosti zhotovitele dle této smlouvy včetně jejich hmotného zachycení všemi známými způsoby v neomezeném rozsahu ve smyslu příslušných ustanovení občanského zákoníku a autorského zákona, zejména jejich další zpracování, úpravy, rozmnožování, a to tak, aby byl naplněn účel této smlouvy. Zejména je objednatel oprávněn dílo využít jako součást zadávací dokumentace v zadávacím řízení na výběr zhotovitele stavebních prací, přičemž zhotovitel souhlasí s uveřejněním díla jako součásti zadávací dokumentace v rámci daného zadávacího řízení.
4. Zhotovitel poskytuje licenci dle této smlouvy jako výhradní, čímž se rozumí, že zhotovitel nesmí poskytnout licenci obsahem či rozsahem zahrnující práva poskytnutá objednateli dle této smlouvy třetí osobě a je povinen se zdržet výkonu práva užívat výsledky své tvůrčí činnosti dle této smlouvy včetně jejich hmotného zachycení způsobem, ke kterému poskytl licenci objednateli. Licence dle této smlouvy se poskytuje celosvětově na celou dobu trvání majetkových práv zhotovitele k autorskému dílu dle této smlouvy.
5. Objednatel je oprávněn práva tvořící součást licence dle této smlouvy poskytnout třetí osobě, a to ve stejném či menším rozsahu, v jakém je objednatel oprávněn užívat práv z licence sám, k čemuž se zhotovitel zavazuje udělit objednateli svůj souhlas.
6. Práva z licence poskytnuté touto smlouvou, přecházejí při zániku objednatele na jeho právního nástupce.

**X.**

**Zánik smlouvy**

1. Tuto smlouvu lze ukončit buď dohodou smluvních stran, nebo odstoupením od smlouvy kterékoliv ze smluvních stran.
2. Dohoda o ukončení smluvního vztahu musí být písemná, jinak je neplatná.
3. Objednatel i zhotovitel mají právo od smlouvy odstoupit v případě podstatného porušení smlouvy druhou smluvní stranou, pokud je konkrétní porušení povinnosti příslušnou smluvní stranou jako podstatné sjednáno v této smlouvě nebo stanoveno zákonem.
4. Smluvní strany se dohodly, že za podstatné porušení smlouvy ze strany zhotovitele, pokud není v této smlouvě uvedeno jinak, považují zejména:
5. prodlení zhotovitele s předáním projektových dokumentací delší než 15 kalendářních dnů,
6. porušení povinnosti zhotovitele zdržet se výkonu práva užívat výsledky své tvůrčí činnosti dle této smlouvy a hmotného zachycení výsledků své činnosti způsobem, ke kterému poskytl licenci objednateli nebo poskytnutí licence obsahem či rozsahem zahrnující práva poskytnutá objednateli dle této smlouvy třetí osobě.
7. Rozhodne-li se některá ze smluvních stran od této smlouvy odstoupit, je povinna svoje odstoupení písemně oznámit druhé smluvní straně s uvedením termínu, ke kterému od smlouvy odstupuje, v opačném případě je odstoupení od smlouvy účinné okamžikem jeho doručení druhé smluvní straně. V odstoupení musí být dále uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstupuje, včetně popisu skutečností, ve kterých je tento důvod spatřován.
8. Na zhotovitelem předané a objednatelem převzaté plnění dle soupisu se přiměřeně i po ukončení této smlouvy vztahují licenční ujednání, ujednání o záruce z této smlouvy včetně odpovědnosti za vady, slevy, smluvní pokuty a náhrady škody za vadné plnění.
9. V případně zániku smlouvy před jejím splněním je objednatel oprávněn užít do té doby provedené části díla ke zpracování navazujících stupňů projektové dokumentace jinou odborně způsobilou osobou, s čímž zhotovitel výslovně souhlasí.
10. V případě odstoupení některé ze smluvních stran od této smlouvy zůstávají v platnosti v této smlouvě obsažená ujednání smluvních stran o smluvních pokutách a náhradě škody.

**XI.**

**Zvláštní ujednání**

1. Zhotovitel je povinen chránit a zamezit přístupu k informacím, které objednatel označí za důvěrné. Závazky stanovené k ochraně informací objednatele, které jsou důvěrnými informacemi objednatele, platí i po zániku závazků z této smlouvy.
2. Zhotovitel je rovněž povinen poskytnout veškerou nezbytnou součinnost pro výkon finanční kontroly ve smyslu ust. § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, a to v souvislosti s prováděním díla dle této smlouvy.

**XII.**

**Závěrečná ujednání**

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu smluvní stranou, která přijala nabídku – návrh na uzavření smlouvy. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „*zákon o registru smluv*“).
2. Plnění předmětu této smlouvy před účinností této smlouvy se považuje za plnění podle této smlouvy a práva a povinnosti z něj vzniklé se řídí touto smlouvou.
3. Smluvní strany prohlašují, že mají plnou způsobilost k právnímu jednání, a tuto smlouvu uzavírají svobodně a vážně, nikoliv v tísni za nápadně nevýhodných podmínek.
4. Smluvní strany prohlašují, že předmět plnění podle této smlouvy není plněním nemožným a že smlouvu uzavírají po pečlivém zvážení všech možných důsledků. Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil s předmětem této smlouvy a že práce mohou být dokončeny způsobem a v termínech stanovených touto smlouvou.
5. Veškerá práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy se řídí právním řádem České republiky.
6. Změnit nebo doplnit smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, při respektování právní úpravy obsažené v zákoně o ZVZ, případně jiném obecně závazném právním předpise upravujícím oblast veřejných zakázek.
7. Smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech s platností originálu podepsaných oprávněnými osobami smluvních stran, přičemž každá smluvní strana obdrží jedno vyhotovení.
8. Zhotovitel nesmí bez souhlasu objednatele postoupit svá práva a povinnosti plynoucí ze smlouvy třetí osobě.
9. Vzhledem k veřejnoprávnímu charakteru objednatele se smluvní strany dohodly, že zhotovitel výslovně souhlasí se zveřejněním smluvních podmínek obsažených v této smlouvě v rozsahu a za podmínek vyplývajících z příslušných právních předpisů (zejména zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a zákona o ZVZ).
10. Tato smlouva podléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv dle zákona o registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění smlouvy v registru smluv zajistí objednatel.
11. Smluvní strany shodně prohlašují, že si smlouvu před jejím podpisem přečetly a že byla uzavřena po vzájemném projednání.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| V Brně dne 8. dubna 2024  |  | V Brně dne 8. dubna 2024  |
|  |  |  |
| ObjednatelObchodní akademie a vyšší odborná škola Brno, Kotlářská, příspěvková organizaceIng. Mgr. Lukáš Zouhar, ředitel |  | ZhotovitelMúčka Veselý architekti s.r.o.Ing. arch. Josef Veselý, jednatel |