



Smlouva o nájmu nebytových prostor č. KT/13248/24

uzavřená v souladu s p. § 2201 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník
ve znění pozdějších předpisů, níže uvedeného dne, měsíce a roku, mezi těmito smluvními stranami

A/ Město Litvínov

jednající	Mgr. Kamila Bláhová starostka města
sídlo	Městský úřad Litvínov, náměstí Miru 11, 436 01 Litvínov
IČ	00266027
DIČ	CZ00266027
Bankovní spojení číslo účtu	Komerční banka, a.s., expositura Litvínov 190000921491/0100

(dále jen: pronajímatel)

a

B/ Gymnázium T. G. Masaryka, Litvínov, Studentská 640, příspěvková organizace

jednající	Mgr. Jan Novák ředitel
sídlo	Studentská 640, Horní Litvínov, 436 01 Litvínov
IČ	62208870
DIČ	neplátce
Bankovní spojení číslo účtu	Komerční banka a.s. 340 399 0217/0100

(dále jen: nájemce)

(dále společně jako smluvní strany)

takto:

I. Předmět nájmu

- Pronajímatel je vlastníkem nemovitosti na adrese Litvínov, U Bílého sloupu:
 - budovy č.p. 510, stavba občanského vybavení na parcele č. 407/1,
 - budovy č.p. 2089, objekt občanské vybavenosti na parcele č. 408,
vše v k. ú. Horní Litvínov, zapsáno na listu vlastnictví č. 1 pro obec Litvínov v katastru nemovitosti vedeném Katastrálním úřadem pro Ústecký kraj, katastrálním pracovištěm Most.
- Předmětem smlouvy je pronájem budov, které jsou vymezeny v článku I. odstavci 1 této smlouvy, s výjimkou prostor užívaných Table tenis klubem Litvínov, z. s., IČ: 63125064, přičemž pronajímané budovy jsou označeny v Příloze č. 1 této smlouvy (dále jen „**předmět nájmu**“ nebo „**pronajatý prostor**“).

II. Účel nájmu

Pronajímatel předmět nájmu pronajímá a nájemce do svého nájmu přebírá, jakož i fakticky již předmět nájmu přebíral za účelem provozování:

- střední škola - denní forma vzdělávání,

- společenské a kulturní činnosti,
- dále k uzavírání podnájmu na prostory tělocvičny a na bytovou jednotku situovanou 1. NP budovy č.p. 510 dle pravidel uvedených v čl. IV., odst.12.

III. Nájemné

1. Nájemné za předmět nájmu od 01.05.2024 do 30.06.2025 je stanoveno ve výši 457 410,92 Kč bez DPH + platná sazba DPH.
2. Nájemné bude hrazeno v měsíčních splátkách ve výši 32 672,21 Kč dle faktury - daňového dokladu, vystavené pronajímatelem na účet č. ú. 19-0000921491/0100 do data splatnosti uvedeného na faktuře – daňovém dokladu.
3. Pro případ prodloužení s placením peněžitého závazku podle této smlouvy se sjednává smluvní pokuta ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý započatý den prodloužení s placením peněžitého závazku.

IV. Práva a povinnosti nájemce

1. Nájemce je povinen užívat předmět nájmu řádným a obvyklým způsobem a pro účel nájmu stanovený touto smlouvou. Dále je nájemce povinen předmět nájmu spravovat s péčí řádného hospodáře a provádět na svůj náklad běžnou údržbu, drobné opravy a úklid pronajatého prostoru a údržbu pronajímaných věcí a zajistit na svůj náklad odvoz komunálního odpadu. Nájemce je oprávněn v předmětu nájmu provést modernizaci a rekonstrukci pouze v souladu s ustanovením odst. 1. čl. VI této smlouvy
2. Nájemce je povinen pronajatý nebytový prostor po celou dobu smluvního vztahu na svůj náklad udržovat. Při užívání pronajímaných prostorů je nájemce povinen dodržovat obecně závazné právní předpisy zejména v oblasti protipožární, bezpečnosti práce, ochrany životního prostředí (ovzduší, voda, odpadové hospodářství). V souladu s výše uvedeným se nájemce zavazuje dodržovat povinnost případných příslušných hlášení orgánům státní a komunální správy, a to i za pronajímatele v rozsahu vyplývajícím z realizace této smlouvy, zajišťovat povinnosti, jak vyplývají z právních předpisů (požární, bezpečnostní, hygienické apod.) a hradit veškeré náklady s těmito činnostmi spojené.
3. Nájemce se zavazuje zajistit v předepsaných termínech a v předepsaném rozsahu revize a prohlídky elektrických zařízení, hasicích přístrojů, elektrospotřebičů a dalších případných zařízení, u kterých se revize povinně provádí. Zápisy z kontrol a revizí bude nájemce neprodleně předkládat pronajímateli. Nájemce je rovněž povinen uhradit náklady spojené s kontrolami a revizemi.
4. Nájemce je povinen umožnit pronajímateli kontrolní činnost předmětu pronájmu v obvyklém rozsahu.
5. Nájemce je povinen zajistit, aby prostory nebyly užívány v rozporu s obecně závaznými, platnými právními předpisy a touto smlouvou.
6. Nájemce nese riziko zcizení, zničení a jakéhokoliv znehodnocení věcí, nalézajících se v pronajatém prostoru.
7. Pojištění nemovitosti je sjednáno pronajímatelem, a to pojistnou smlouvou č. 0511850015 (KT/12433/22) ze dne 17.10.2022 na období 01/2023 – 12/2025, uzavřené s Hasičskou vzájemnou pojišťovnou, a.s., IČ 46973451.
8. Nájemce je povinen uzavřít smlouvy na odvoz komunálního odpadu a separovaných složek odpadu svým jménem a na svůj náklad.
9. K ceně nájemného za nájem prostor budou účtovány veškeré náklady na služby a energie spojené s užíváním předmětu nájmu:
 - elektr. energie ve výši dle skutečné spotřeby, ponížené o částku účtovanou nájemci částí budovy č.p. 2089,
 - vodné a stočné ve výši dle skutečné spotřeby, ponížené o částku účtovanou nájemci částí budovy č.p. 2089,
 - teplo a TUV budou nájemci přeúčtovávány dle dodavatelské faktury:
 - pro budovu čp. 510 dle skutečné spotřeby,

- pro budovu čp. 2089 v poměru plochy pronajatých nebytových prostor k celkové ploše prostor objektu.

Platby za energie budou splatné měsíčně na základě faktur vystavených pronajímatelem.

Pronajímatel je oprávněn jedenkrát ročně od 1. ledna jednostranně zvýšit platby za vodné a stočné, elektrickou energii, teplo a TUV, a to písemným oznámením zaslaným nájemci nejpozději do 31. ledna; pronajímatel je oprávněn zvýšit platby v poměru nárůstu cen od dodavatelů služeb a energií.

10. Nájemce je povinen bez zbytečného odkladu oznámit pronajímateli potřebu oprav, které má pronajímatel provést a umožnit provedení těchto a jiných nezbytných oprav, jinak nájemce odpovídá za škodu, která nesplněním této povinnosti vznikla. Hlášení se provádí Odboru nakládání s majetkem pronajímatele.
11. Nájemce je povinen zajistit běžnou údržbu zpevněných a nezpevněných ploch, včetně zajištění zimní údržby, které jsou součástí pozemku p. č. 407/1 k. ú. Horní Litvínov.
12. Nájemce nese odpovědnost za celkové škody, které způsobí svou činností na majetku pronajímatele.
13. Nájemce je oprávněn přenechat prostory tělocvičny a bytové jednotky situované v budově č.p. 510 do podnájmu třetí osobě bez předchozího písemného souhlasu pronajímatele. Nájemce není oprávněn předmět nájmu zastavit nebo jinak zatížit, podnikat v objektu společně s třetí osobou, nebo v rámci právnické osoby, jíž bude společníkem, členem či akcionářem, umísťovat v objektu jakákoliv firemní označení ani reklamní zařízení.
14. Dále je nájemce povinen:
 - hlásit ihned Odboru nakládání s majetkem pronajímatele veškeré změny týkající se nájemce (změnu sídla, právní formy apod.), jakož i změny údajů rozhodných pro stanovení případných plateb nájemce,
 - vždy prokazatelně a písemně oznámit změnu své adresy pro doručování, a to do sedmi dnů od dne, kdy k této změně dojde.

V. Doba trvání nájmu

1. Nájemní smlouva se uzavírá na dobu určitou do 30.06.2025, a to s účinností od 01.05.2024.
2. Smlouvu je možno ukončit dohodou smluvních stran nebo písemnou výpovědí. Písemnou výpověď může podat kterákoliv ze smluvních stran s šestiměsíční výpovědní dobou bez uvedení důvodu nebo s tříměsíční výpovědní dobou z důvodů uvedených níže. Výpovědní doba běží od prvního dne kalendářního měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně.
3. Smlouva může být také vypovězena s tříměsíční výpovědní lhůtou, která počíná běžet od prvního dne následujícího měsíce od doručení, a to:
 - a. **pronajímatelem, jestliže:**
 - pronajaté prostory jsou užívány v rozporu s touto smlouvou,
 - nájemce je více než o jeden měsíc v prodlení se zaplacením peněžitého závazku vůči pronajímateli,
 - nájemce bez předchozího písemného souhlasu pronajímatele provede v pronajatém prostoru práce vyžadující předchozí písemný souhlas pronajímatele,
 - bylo rozhodnuto o odstranění stavby, změnách stavby nebo z jiných příčin mimo vůli pronajímatele nastaly okolnosti bránící tomu, aby nájemce mohl pronajatý prostor dále užívat,
 - nájemce závažným způsobem porušuje právní předpisy nebo obecné závazné vyhlášky pronajímatele.
 - b. **nájemcem, jestliže:**
 - přenechané nebytové prostory se bez jeho zavinění stanou nezpůsobilé ke smlouvanému užívání,
 - nájemce ztratí způsobilost k provozování činností, pro která byla tato smlouva sjednána.

VI. Opravy a rekonstrukce objektu

1. Nájemce je oprávněn provádět opravy, úpravy nebo rekonstrukce předmětu nájmu nad rámec běžné údržby a drobných oprav na své náklady pouze po přechozím písemném souhlasu pronajímatele. Při provádění stavebních a interiérových úprav prostoru je nájemce povinen dodržovat platné právní předpisy, jakož i platné technické normy. V případě, že nedodrží některou z výše uvedených podmínek a pronajímateli vznikne jakákoli škoda, je nájemce povinen mu tuto škodu uhradit. Náklady na provedení stavebních a interiérových úprav nese nájemce a nemá nárok na jejich náhradu, proplacení nebo náhradu za zvýšení hodnoty předmětu nájmu, a to ani v případě, že byly provedeny se souhlasem pronajímatele
2. Náklady spojené s opravami či rekonstrukcemi objektu je nájemce oprávněn zahrnovat a uplatňovat ve svém účetnictví. Nájemce je oprávněn uplatňovat odpisy z provedených rekonstrukcí v souladu s ustanovením § 28 odst. 3 zákona č. 586/1992 Sb., O daních z příjmů v platném znění.
3. Smluvní strany se dohodly, že po skončení nájemního vztahu je nájemce povinen odevzdat předmět nájmu (pronajímané prostory) ve stavu, v jakém ho převzal, s přihlédnutím k obvyklému opotřebení, přičemž změny pronajímaných prostor a stavební a interiérové úpravy budou vypořádány následovně:
 - a) změny pronajímaných prostor nebo stavební a interiérové úpravy provedené bez předchozího písemného souhlasu pronajímatele nájemce odstraní;
 - b) bude-li to pronajímatel požadovat, je nájemce povinen odstranit i veškeré změny pronajímaných prostor a stavební a interiérové úpravy, k jejichž provedení byl pronajímatelem udělen předchozí písemný souhlas,
 - c) pokud nájemce nebude povinen změny pronajímaných prostor nebo stavební a interiérové úpravy odstranit, nájemcem vložená investice do pronajatých prostorů nebude celkově odepsána, přejde tato investice do majetku města Litvínova (pronajímatele), a to bez jakýchkoli náhrad,
 - d) drobná zařízení a předměty upevněné ve zdech, podlaze a stropu pronajatého prostoru, které nemají povahu změn pronajatých prostor nebo stavebních nebo interiérových úprav, které nelze odstranit bez nepřiměřeného snížení hodnoty nebo bez poškození prostoru, přecházejí upevněním nebo vložením do vlastnictví pronajímatele, a to bez nároku na náhradu nebo jakékoliv plnění pro nájemce.
4. Po skončení nájmu je nájemce povinen předat pronajímateli pronajímané prostory ve stavu, v jakém je převzal k užívání, s přihlédnutím k obvyklému opotřebení, vyklizené (s výjimkou vnitřního vybavení v majetku pronajímatele) a uklizené, a to nejpozději do 15 pracovních dnů po skončení nájmu. Ve stejné době se nájemce zavazuje odstranit změny pronajímaných prostor nebo jejich stavební a interiérové úpravy, k jejichž odstranění bude povinen.
5. Pokud stavební opravy nebo úpravy předmětu nájmu prováděné pronajímatelem znemožní užívání předmětu nájmu k účelu sjednanému v této smlouvě, nehradí po tuto dobu nájemné. Po tuto dobu je nájemce povinen předmět nájmu na vlastní náklady vyklidit a poskytnout pronajímateli potřebnou součinnost pro provedení stavebních oprav nebo úprav předmětu nájmu.

VII. Sankce

1. U všech smluvních pokut platí, že smluvní pokutou není dotčeno právo domáhat se vedle smluvní pokuty úplné náhrady škody způsobené porušením povinnosti, na kterou se vztahuje smluvní pokuta. Zaplacením smluvní pokuty není dotčena povinnost splnit smluvní pokutou zajištěnou povinnost nebo odstranit závadný stav. Smluvní pokutu lze

požadovat bez ohledu na zavinění. Jednotlivé smluvní pokuty obtojí vedle sebe, lze je ukládat i opětovně. Odstoupení od smlouvy se nedotýká nároku na zaplacení smluvní pokuty ve výši vzniklé od nabytí účinnosti odstoupení.

2. Nájemce se zavazuje uhradit pronajímateli smluvní pokutu za porušení povinnosti nájemce užívat prostory jen k účelu ujednanému v této smlouvě ve výši 2.000,00 Kč za každý kalendářní den, v něž dojde k porušení této povinnosti nebo porušování této povinnosti bude trvat.
3. Nájemce se zavazuje uhradit pronajímateli smluvní pokutu za porušení povinnosti nájemce provádět v předmětu nájmu opravy, úpravy nebo rekonstrukce nad rámec běžné údržby a drobných oprav pouze po přechozím písemném souhlasu pronajímatele ve výši 5.000,00 Kč za každý jednotlivý případ porušení této povinnosti.
4. Pokud nájemce poruší svou povinnost ve stanovené době řádně uklizený a vyklizený předmět nájmu předat pronajímateli, zavazuje se uhradit pronajímateli smluvní pokutu ve výši 1.000,00 Kč za každý započatý den prodlení se splněním této povinnosti.
5. Smluvní pokuty jsou splatné na základě písemné výzvy pronajímatele doručené nájemci do termínu uvedeného ve výzvě s tím, že lhůta pro úhradu je stanovena maximálně v délce 30 dnů od doručení písemné výzvy.

VIII. Jiná ustanovení

1. Nájemce bere na vědomí, že případné poskytnutí úlevy na nájmu je neinvestiční dotací a spadá pod režim de minimis v souladu s článkem 3 nařízení Komise (ES) č. 1407/2013 ze dne 18.12.2013 o použití článků 107 a 108 Smlouvy o fungování EU na podporu de minimis, kdy celková výše podpory de minimis poskytnutá příjemci, nesmí v rozhodném období (v kterémkoliv tříletém období) přesáhnout částku 200.000,00 EUR.
2. Před poskytnutím této neinvestiční dotace pronajímatelem nájemci bude pronajímatelem ověřena možnost takovou podporu poskytnout v souladu s nařízením Komise (ES) č. 1407/2013 ze dne 18.12.2013 o použití článků 107 a 108 Smlouvy o fungování EU na podporu de minimis, pro účely zaznamenávání údajů do registru de minimis.
3. Nájemce také bere na vědomí a souhlasí s tím, že údaje o poskytnutí této neinvestiční dotace budou vedeny v centrálním registru podpor de minimis.
4. Dále nájemce bere na vědomí, že v případě, že by poskytnutím podpory došlo k překročení celkové stanovené výše, je pronajímatel povinen takovou podporu nájemci nepřidělit, nebo v případě, že již byla vyplacena, zajistit její navrácení. V opačném případě musí být opatření, v jehož důsledku se celková výše překračuje, oznámeno Evropské komisi.
5. Podpisem této smlouvy nájemce stvrzuje, že byl seznámen s charakterem poskytované neinvestiční dotace jakožto podpory de minimis a s následky vyplývajícími z nedodržení ustanovení této smlouvy a obecně závazných, platných právních předpisů.

IX. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a je sepsána ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po dvou vyhotoveních.
2. Tuto smlouvu lze měnit pouze dohodou, a to písemnými číselně označenými dodatky, podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
3. Právní vztahy touto smlouvou neupravené se řídí příslušnými ustanoveními OZ, pokud touto smlouvou účastníci svá vzájemná práva a povinnosti zde výslovně neupravili odchylně. Smluvní strany dále v rámci plnění této smlouvy výslovně vylučují aplikaci ustanovení § 2314 a § 2315 OZ.

4. Obě strany souhlasí s tím, aby tato smlouva byla vedena v evidenci smluv vedené městem Litvínov, která bude přístupná dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, a která obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení této smlouvy a datum jejího uzavření. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství a udělují svolení k jejich zpřístupnění ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
5. Tato smlouva bude v plném rozsahu uveřejněna v informačním systému registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv v platném znění.
6. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem 1. 5. 2024 za předpokladu, že město Litvínov uveřejní Smlouvu v informačním systému registru smluv před tímto datem.
7. Uzavření této smlouvy bylo schváleno usnesením rady města č. R/6433/38 ze dne 17.04.2024.
8. Smluvní strany prohlašují, že se bedlivě seznámily se zněním této smlouvy, je jim znám její smysl i účel a žádné její ustanovení nepovažují za neurčité nebo nesrozumitelné. Na důkaz souhlasu s celým obsahem této smlouvy, kterou smluvní strany uzavírají svobodně, nikoli v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek, připojují níže své podpisy.

Přílohy:

Příloha č. 1 – Situační záznam s vyznačením pronajatých prostor

Příloha č. 2 – Přehled pronajatých prostor a výpočet výše nájemného

Příloha č. 3 – Předávací protokol

V Litvínově, dne

29. 04. 2024

Za pronajímatele:

Za nájemce:

Město Litvínov

Gymnázium T. G. Masaryka,

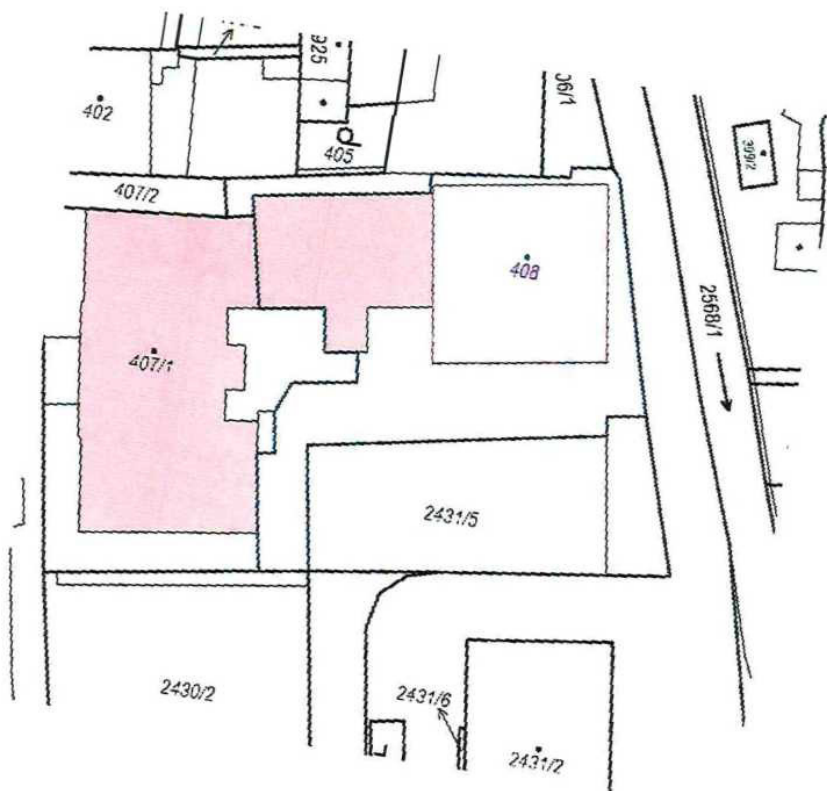


.....
Mgr. Kamila Bláhová
starostka města

.....
Mgr. Jan Novák
ředitel

	Datum	Jméno	Funkce	Podpis
Zpracoval:	24. 04. 2024		vedoucí OSEM	
Schválil:	29. 04. 2024		vedoucí odboru NM	
Správce rozpočtu:	29. 04. 2024		ekonom odboru NM	
Právní oddělení:			právní oddělení	1click ID 17021
Schváleno - RM:	17.04.2024	Číslo usnesení:	R/6433/38	
ZM:	-----	Číslo usnesení:	-----	
Zveřejněno:				
Vedení města:		Karel Rosenbaum	1. místostarosta	

Příloha č. 1 Situační zakres předmětu nájmu



Příloha č. 2 Přehled pronajatých prostor a výpočet výše nájemného

	plocha m2	nájemné Kč/m2	celkem Kč bez DPH
1 NP			
tělocvična (1-05)	67,47	350,00	23 614,50
šatna tělocvična (1-04)	34,58	350,00	12 103,00
učebna (1-03)	62,67	350,00	21 934,50
učebna (1-10)	67,64	350,00	23 674,00
bytová jednotka	110,15	350,00	38 552,50
spoj. chodba čp. 2089 (1-06)	15,52	350,00	5 432,00
chodba 1. NP (1-02)	33,50	350,00	11 725,00
chodba hl. vchod (1-01)	18,07	350,00	6 324,50

2 NP			
učebna (2-11)	71,50	350,00	25 025,00
učebna (2-05)	66,50	350,00	23 275,00
učebna (2-04)	23,20	350,00	8 120,00
učebna (2-03)	74,31	350,00	26 008,50
učebna (2-02)	66,50	350,00	23 275,00
učebna (2-06)	71,50	350,00	25 025,00
kabinet (2-07)	16,97	350,00	5 939,50
kabinet (2-10)	16,92	350,00	5 922,00
Chodba, schodiště 2. NP (2-01)	63,80	350,00	22 330,00




Ostatní prostory			
WC - 1. a 2. NP (4x) čp. 510	52,2	350,00	18 270,00
klub čp. 2089 (1-18)	176,5	350,00	61 775,00
sklad (1-20)	4,30	350,00	1 505,00
vstup čp. 2089 (1-19)	6,39	350,00	2 236,50

Celkem Kč bez DPH/rok			392 066,50
Celkem za 05/2024 - 06/2025			457 410,92

Pozn.: Zákres prostor je přílohou předávacího protokolu.

PŘEDÁVACÍ PROTOKOL O PŘEDÁNÍ / PŘEVZETÍ NEMOVITOSTÍ

<i>Předávací protokol – Nebytové prostory v budově čp. 510 a 2089, ul. U Bílého sloupu, Litvínov</i>	
<i>Předávající</i>	
<i>Jméno, Příjmení / Obchodní firma</i>	Město Litvínov, odbor NM, IČ 00266027
<i>Adresa / sídlo</i>	Nám. Míru 11, 436 01 Litvínov
<i>Přebírající</i>	
<i>Jméno, Příjmení / Obchodní firma</i>	Gymnázium T. G. Masaryka, Litvínov, Studentská 640, příspěvková organizace, IČ 62208870
<i>Adresa / sídlo</i>	Studentská 640, 436 01 Litvínov
<i>Předmět předání</i>	<p>Nebytové prostory v 1. a 2. NP objektů na adrese Litvínov, U Bílého sloupu:</p> <ul style="list-style-type: none"> • budovy č.p. 510, stavba občanského vybavení na parcele č. 407/1, • budovy č.p. 2089, objekt občanské vybavenosti na parcele č. 408, <p>vše v k. ú. Horní Litvínov, zapsáno na listu vlastnictví č. 1 pro obec Litvínov v katastru nemovitosti vedeném Katastrálním úřadem pro Ústecký kraj, katastrálním pracovištěm Most.</p> <p>Dále předáno:</p> <ul style="list-style-type: none"> - klíče od budovy čp. 510 a 2089 - movitý majetek ve vlastnictví města dle přílohy <p>Vybavení budov:</p> <ul style="list-style-type: none"> - systém EZS - hasicí přístroje 12 ks - movitý majetek dle přílohy předávacího protokolu <p>2. Stavební dokumentace objektů a revize jsou uloženy na odboru nakládání s majetkem.</p>
<i>Za účelem</i>	Zajištění středoškolské výuky.
<i>Stav nemovitosti</i>	<p>Jedná se o budovu bývalé ZŠ, využívanou ke spolkové činnosti klubů důchodců a dětských spolků.</p> <p>Objekt je vyklizen s výjimkou mobiláře uvedeného v příloze předávacího protokolu.</p> <p>Stav objektu odpovídá stáří a způsobu využívání objektu. Přebírající byl se stavem objektů seznámen a byla provedena fyzická prohlídka prostor.</p>

Přílohy	<ul style="list-style-type: none"> • Přehled movitého majetku ve vlastnictví města Litvínov • Stavební zakres (půdorysy) 1. a 2. NP budov čp. 510 a čp. 2089 (předáno elektronicky) • Revize hasicích přístrojů (předáno elektronicky) • Revize elektroinstalace čp. 510 (předáno elektronicky) • Revize elektroinstalace čp. 2089 (předáno elektronicky) • Revize hromosvodu čp. 510 (předáno elektronicky) • Revize hromosvodu čp. 510 (předáno elektronicky) 		
Poznámka	Výchozí stavy energií budou řešeny samostatným zápisem.		
V Litvínově	dne	<i>Jméno a příjmení přejímajícího</i> Mgr. Jan Novák ředitel	
		<i>Jméno a příjmení předávajícího</i>  odbor nakládání s majetkem	

Město Litvínov ©
odbor nakládání s majetkem



Výpis místního seznamu evidovaného majetku

IČO: 00266027 - Město Litvínov
náměstí Míru 11, 43601, Litvínov

NS: 00266027 - Hlavní nákladové středisko

Budova: 01025/2		Bílý sloup		Segment:		Segment budovy Klub důchodců - Bílý sloup		
Místnost:		Klub důchodců - Bílý sloup						
Inventurní číslo	Evidenční číslo	Technický název	SuAu evi	Množství	Pořizovací cena	Výrobní číslo	Poznámka	
MELTM000GNFQ	326	stůl buk čtverec	9020000	1,000	1 261,05			
MELTM000GNGL	327	stůl buk čtverec	9020000	1,000	1 261,05			
MELTM000GNHG	328	stůl buk čtverec	9020000	1,000	1 261,05			
MELTM000GNIB	329	stůl buk čtverec	9020000	1,000	1 261,05			
MELTM000GNJ6	330	stůl buk čtverec	9020000	1,000	1 261,05			
MELTM000GNR2	338	stůl buk čtverec	9020000	1,000	1 261,05			
MELTM000GNTS	340	stůl buk čtverec	9020000	1,000	1 261,05			
MELTM000GP25	385	skříň velká regál	9020000	1,000	1 326,02			
MELTM000GP30	386	skříň velká regál	9020000	1,000	1 326,02			
MELTM000GP4V	387	skříň velká regál	9020000	1,000	1 326,02			
MELTM000GP5Q	388	skříň velká zavřená	9020000	1,000	2 779,01			
MELTM000GQ4O	416	zásuvkový stůl	9020000	1,000	2 563,62			
MELTM000GQ79	419	skříň	9020000	1,000	1 802,97			
Celkem za místnost:					13,000	19 951,01		
Převzal:			Datum:		Podpis:			

odb

ová

RADA MĚSTA LITVÍNOV



Výpis z usnesení z 38. jednání

Rady města Litvínov konané dne 17.04.2024

R/6433/38 - 38. Rada města 17.04.2024

Nájemní smlouva č. KT/13248/24 na pronájem budovy čp. 510 a části budovy čp. 2089, ul U Bílého sloupu, Litvínov za účelem dočasné středoškolské výuky.

Rada města

I. schvaluje

uzavření nájemní smlouvy č. KT/13248/24 mezi městem Litvínov, IČ 00266027 a Gymnáziem T. G. Masaryka, Litvínov, Studentská 640, příspěvková organizace, IČ 62208870, na pronájem nebytových prostor a bytové jednotky situovaných v budově čp. 510 na p. p. č. 407/1, stavba občanského vybavení a části nebytových prostor situovaných v budově čp. 2089 na p. p. č. 408, vše v k. ú. Horní Litvínov, o celkové výměře 1 120,19 m², za účelem zajištění dočasné středoškolské výuky, za podmínek stanovených Zásadami pro nájem a výpůjčku nebytových prostor a objektů ve vlastnictví města Litvínova, a to na dobu určitou od 01.05.2024 do 30.06.2025, která je Přílohou č. 1 k návrhu usnesení.