

Číslo smlouvy 70/2024

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavírají smluvní strany

1. **Moravské Budějovice**, IČ: 00289931
na základě usnesení rady č. RM-41/2024/17
se sídlem nám. Míru 31, 676 02 Moravské Budějovice,
zastoupené starostou [redacted] Martinem Ferdanem
bankovní spojení č.ú. [redacted]

(dále jen „Navrhovatel“)

a

2. **JURIS REAL Dražby, a.s.**
IČ: 241 40 384 DIČ: CZ241 40 384
se sídlem Šrobárova 2100/49, 130 00 Praha 3 – Vinohrady
zastoupena na základě plné moci napem [redacted]
bankovní spojení č.ú. [redacted]

(dále jen „Dražebník“)

na základě zákona č. 26/2000 Sb., o veřejných dražbách, ve znění pozdějších předpisů
a zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

smlouvu o provedení dražby dobrovolné elektronické
(dále jen „smlouva“)

I.

Předmět smlouvy

1. Navrhovatel navrhuje provedení dražby dobrovolné elektronické (dále jen „dražba“) Dražebníkem podle ustanovení § 17 odst. (4) a násl. zákona č. 26/2000 Sb. o veřejných dražbách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“) a Dražebník provedení dražby přijímá a zároveň se zavazuje dražbu odborně připravit a provést.
2. Navrhovatel prohlašuje, že prodej silničního vozidla/silničních vozidel specifikovaného/specifikovaných v čl. IV odst. 1 smlouvy (dále jen „silniční vozidlo“) ve veřejní dražbě byl povolen dle § 19d odst. 4 zákona č. 13/1997, o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů příslušným silničním správním úřadem.

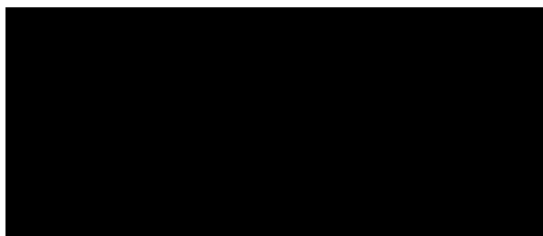
II.

Oprávnění k provedení dražby

Dražebník je oprávněn k provádění dobrovolných dražeb podle zákona, a to na základě koncese č. j. UMCP3/10173/2011Cís/5, vydané živnostenským odborem Městské části Praha 3 dne 12.9.2011.

III.

1. Navrhovatel prohlašuje, že je vlastníkem pozemní komunikace, ze které bylo silniční vozidlo odstraněno.
2. Navrhovatel dále prohlašuje, že byly splněny veškeré podmínky dané zákonem č. 13/1997, o pozemních komunikacích ve znění pozdějších předpisů pro prodej silničního vozidla Navrhovatelem, a to na základě správního rozhodnutí č.j. MUMB/ODSH/3237/2024 .



IV.

Předmět dražby dobrovolné elektronické

Předmětem dražby je movitá věc, resp. silniční vozidlo

tovární značka: **Volkswagen**

typ/model: **Sharan**

číslo karoserie (VIN): **WVWZZZ7MZWV025859**

registrační značka vozidla: **2J54785**

Barva: **stříbrná**

Vozidlo je odstavené, nepojízdné a bez STK.

Jedná se o dražbu technicky nezpůsobilého automobilu odtaženého z ulice, k vozidlu nejsou klíčky, velký ani malý technický průkaz, tudíž nelze zjistit provozu schopnost ani stav tachometru. Výherci dražby bude na dopravím inspektorátu po předložení potvrzením o nabytí vlastnictví vystaven duplikát TP. Výherce je povinen vozidlo odvést na vlastní náklady do 15 dnů od zaplacení.

(dále jen „předmět dražby“)

V.

Dražebník provede dražbu elektronicky prostřednictvím elektronického dražebního systému: www.exdražby.cz.

VI.

Práva a závazky na předmětu dražby

Navrhovatel prohlašuje, že mu není známo, že by na předmětu dražby vázly další závazky nebo práva, že by měl předmět dražby právní závady nebo že by třetí osoba byla oprávněna uplatnit vůči předmětu dražby jakékoli právo, jímž by byl nabyvatel omezen v nakládání s ním nebo užívání k účelu, k němuž je určen.

VII.

Povinnosti Dražebníka

1. Dražebník se zavazuje:
 - a) dražbu odborně připravit a provést s využitím všech možností, které povedou k úspěšnému zpeněžení předmětu dražby;
 - b) sdělovat Navrhovateli okolnosti důležité pro jeho rozhodování týkající se zpeněžení předmětu dražby;
 - c) informovat Navrhovatele o průběhu zpeněžení předmětu dražby, a to nejpozději 2 dni po ukončení dražby;
 - d) zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech důvěrného charakteru, které se dozvěděl v rámci plnění smlouvy;
 - e) neinkasovat ze strany vydražitele žádnou provizi.
2. Dále Dražebník provede v rámci přípravy a průběhu dražby kromě zajištění prohlídek předmětu dražby a předání předmětu dražby vydražitelovi mimo jiné následující činnosti:
 - a) zajištění odhadů cen předmětu dražby dle požadavků zákona;
 - b) zpracování, uveřejnění a rozeslání dražební vyhlášky;
 - c) Zajištění jednání se zájemci; Prohlídky ale zajistí Navrhovatel.
 - d) příprava a zajištění dražebního dne;
 - e) vyhotovení a rozeslání protokolu o provedené dražbě dle zákona;
 - f) kontrola dodržování platebních podmínek a vystavení potvrzení o nabytí vlastnictví;
 - g) vypořádání výtěžku dražby.
3. Nebude-li příprava a provedení dražby některé z výše uvedených činností vyžadovat, popř. Navrhovatel o ně nebude mít zájem nebo si je zajistí vlastními silami, nemá tato skutečnost vliv na výši odměny Dražebníka.

VIII.

Povinnosti Navrhovatele

1. Navrhovatel se zavazuje:
 - a) do 10 (slovy deseti) dnů od uzavření smlouvy dodat Dražebníkovi všechny podklady, které by mohly mít vliv na průběh zpeněžení či na vydraženou cenu. Dražebník nebude zkoumat pravost a pravdivost obdržených dokumentů, za pravost a pravdivost odpovídá Navrhovatel;

- b) sdělovat Dražebníkově skutečnosti, jež pro něho mají rozhodný význam pro zpeněžení předmětu dražby a poskytnout Dražebníkově veškerou součinnost při realizaci dražby, zejména umožnit prohlídku předmětu dražby v termínech stanovených dražební vyhláškou
- c) podepsat bez zbytečného odkladu dražební vyhlášku, bude-li její obsah v souladu se zákonem a s čl. VII. smlouvy;
- d) zaplatit Dražebníkově dohodnutou odměnu;
- e) nenabízet v době ode dne uzavření smlouvy o provedení dražby do provedení všech úkonů spojených s dražbou a požadovaných zákonem pro tuto dražbu nebo do dne ukončení smlouvy dle čl. X. smlouvy předmět dražby ke zpeněžení jinak než prostřednictvím Dražebníka.

IX.

Obsah dražební vyhlášky

1. Smluvní strany se dohodly, že dražební vyhláška bude mj. obsahovat následující údaje (pozn. vedle zákonných požadavků):
 - a) nejnižší podání: **1.000,- Kč** (slovy jeden tisíc korun českých);
 - b) dražební jistota: **0 Kč** (slovy nula korun českých);
 - c) minimální příhoz: **100,- Kč** (slovy: jedno sto korun českých);
 - d) způsob registrace dražitelů;
 - e) způsob elektronické dražby;
 - f) čas zahájení a ukončení elektronické dražby, během kterého lze zvyšovat podání;
 - g) způsob určení vydražitele v případě podle § 23 odst. 10 zákona;
 - h) termín uplatnění předkupního práva a způsob sdělení rozhodnutí, zda je předkupní právo prokázáno.
2. Cenu dosaženou vydražením je vydražitel povinen uhradit podle ustanovení § 29 zákona č. 26/2000 Sb. o veřejných dražbách, ve znění pozdějších předpisů takto:
 - a) není-li cena dosažená vydražením vyšší než 200 000,- Kč, je vydražitel povinen uhradit cenu dosaženou vydražením ihned po skončení dražby;
 - b) pokud tato překročí částku 200 000,- Kč je pak vydražitel povinen uhradit cenu dosaženou vydražením ve lhůtě nejpozději do 10 dnů od skončení dražby a pokud tato překročí částku 500 000,- Kč pak ve lhůtě nejpozději do 21 dnů od skončení dražby, a pakliže jde o dražbu zahájenou na návrh správce konkursní podstaty pak ve lhůtě nejpozději do 31 dnů od skončení dražby.

X.

Snížení nejnižšího podání

Licitátor nemá možnost snížit nejnižší podání.

XI.

Odměna Dražebníka a náklady dražby

1. Dražebník zašle výtěžek dražby na účet Navrhovatele uvedený v záhlaví smlouvy včetně vyúčtování nejpozději do druhého dne po obdržení ceny dosažené vydražením.
2. Smluvní strany se dohodly, že odměnu Dražebníka, která činí **2.000,-Kč** (slovy: dva tisíce korun českých), hradí vydražitel.
3. Paušální náklady ve výši **2.000,- Kč** (slovy: dva tisíce korun českých) za předání a převzetí movité věci (vydraženého motorového vozidla – předmětu dražby) dle ustanovení § 32 odst. (4) zákona o veřejných dražbách nese a pokrývá vydražitel.
4. Nebude-li předmět dražby vydražen, uhradí náklady dražby Dražebník.
5. Náklady, které vznikly Dražebníkově, aniž k dražbě došlo, uhradí Dražebník.
6. Pokud navrhovatel upustí od dražby, z důvodů na straně navrhovatele před dnem konání dražby, uhradí Dražebníkově náklady, které mu s dražbou do té doby vznikly

X.

Ukončení smlouvy o provedení dražby

1. Smlouva může být ukončena dohodou Navrhovatele a Dražebníka.

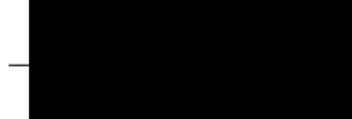
2. Každá ze smluvních stran je oprávněna tuto smlouvu písemně vypovědět, nebude-li dražební vyhláška zveřejněna nejpozději do 30 dnů před zahájením dražby nebo nebude-li dražba provedena nejpozději do 60 dnů. Vypovědní doba činí 5 (slovy pět) pracovních dní a začíná běžet prvním dnem následujícím po doručení výpovědi druhé smluvní straně
3. Navrhovatel může odstoupit od smlouvy do zahájení dražby. Odstoupení pro svoji platnost vyžaduje doručení písemného odstoupení do sídla Dražebníka, nebo do datové schránky Dražebníka
4. V případě, že dojde k upuštění od dražby dle ustanovení § 22 zákona, ruší se tato smlouva od počátku.

XI.

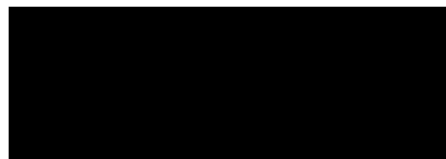
Závěrečná ustanovení

1. S veškerými osobními údaji, které jsou shromažďovány a následně zpracovávány v souladu s uzavřením a plněním smlouvy, Navrhovatel nakládá dle nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. 4. 2016 o ochraně osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) (dále jen „nařízení GDPR“) a dle zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Zzou“). Navrhovatel dále činí, v souladu s článkem 13 nařízení GDPR a ustanovením § 8 Zzou, informační povinnost prostřednictvím Zásad ochrany osobních údajů, které jsou dostupné na webových stránkách města
2. Uzavření smlouvy o provedení dražby dobrovolné elektronické schválila v souladu s § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů Rada města dne 16. dubna. 2024 usnesením č. RM-41/2024/17. Toto prohlášení se činí v souladu s § 41 zákona č. zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů a považuje se za doložku potvrzující splnění povinnosti dle tohoto zákona.
3. Obě smluvní strany souhlasí s tím, že pokud smlouva bude podléhat zveřejnění v informačním systému registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, zajistí zveřejnění smlouvy Navrhovatel.
4. Tato smlouva se sjednává na dobu určitou do provedení všech jednání spojených s dražbou a požadovaných zákonem pro tuto dražbu.
5. Změna smlouvy v případech, které nejsou vyloučeny zákonem, je možná pouze písemnou formou po vzájemné dohodě účastníků.
6. Vztahy mezi smluvními stranami neupravené výslovně smlouvou se řídí příslušnými ustanoveními zákona a ostatními právními předpisy.
7. Navrhovatel souhlasí s tím, aby ho Dražebník uvedl ve svých referencích.
8. Smlouva má 4 strany a byla vyhotovena ve 2 stejnopisech.
9. Smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu smlouvy a všech náležitostech, které smluvní strany měly a chtěly ve smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost smlouvy. Žádný projev smluvních stran učiněný při jednání o smlouvě, ani projev učiněný po uzavření smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze stran.
10. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami; v případě, že účinnost smlouvy podléhá zákonu o registru smluv, nabývá smlouva účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv.

V Moravských Budějovicích dne 2024



starosta



JURIS REAL Dražby, a.s.

Ověřovací doložka změny datového formátu dokumentu podle § 69a zákona č. 499/2004 Sb.

Změnou datového formátu se nepotvrzuje správnost a pravdivost údajů obsažených v dokumentu a jejich soulad s právními předpisy.

Vstupující dokument byl podepsán zaručeným elektronickým podpisem založeným na kvalifikovaném certifikátu vydaném kvalifikovaným poskytovatelem služeb vytvářejících důvěru a platnost zaručeného elektronického podpisu byla ověřena dne 29.04.2024 14:47:46.

Zaručený elektronický podpis byl shledán platným, dokument nebyl změněn a ověření platnosti kvalifikovaného certifikátu bylo provedeno vůči seznamu zneplatněných kvalifikovaných certifikátů k datu 29.04.2024 14:47:46. Údaje o zaručeném elektronickém podpisu: číslo kvalifikovaného certifikátu 0159E929, kvalifikovaný certifikát byl vydán kvalifikovaným poskytovatelem služeb vytvářejících důvěru PostSignum Qualified CA 4, Česká pošta, s.p. pro podepisující osobu [REDACTED] URIS REAL Dražby, a.s.. Elektronický podpis nebyl označen platným časovým razítkem.

Vstupující dokument nebyl podepsán.

Ke vstupujícímu dokumentu byl připojen soubor s kvalifikovaným časovým razítkem, založeným na kvalifikovaném certifikátu vydaném nekvalifikovaným poskytovatelem služeb vytvářejících důvěru a platnost časového razítka byla ověřena dne 29.04.2024 14:47:47.

Platnost kvalifikovaného časového razítka je neznámá, dokument nebyl změněn a certifikát byl ověřen s chybou: Odvolání certifikátu - nejsou dostupné informace o odvolání certifikátu z doby platnosti certifikátu. Údaje o časovém razítku: datum a čas 29.04.2024 14:41:24, číslo kvalifikovaného časového razítka 01407341, kvalifikované časové razítko bylo vydáno nekvalifikovaným poskytovatelem služeb vytvářejících důvěru PostSignum Qualified CA 5, Česká pošta, s.p..

Typ vstupního dokumentu: .PDF

Otisk souboru: DCBC13DD49161ABBC53E10E6F1134B3F925DC5A09E3C14D3EBBD7BBE9C153DFF

Použitý algoritmus: SHA256_SBB 2.16.840.1.101.3.4.2.1

Subjekt, který změnu formátu dokumentu provedl:

Město Moravské Budějovice, nám. Míru 31, 67602 Moravské Budějovice, [REDACTED]

Datum vyhotovení ověřovací doložky:

29.4.2024

Jméno a příjmení osoby, která změnu formátu dokumentu provedla:

[REDACTED]