

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřeli

Fakultní nemocnice Olomouc

státní příspěvková organizace zřízená Ministerstvem zdravotnictví ČR rozhodnutím ministra zdravotnictví ze dne 25.11.1990, č.j. OP-054-25.11.90

se sídlem: Zdravotníků 248/7, 779 00 Olomouc

IČ: 00098892

Bankovní spojení: Česká národní banka

Číslo účtu: 36334811/0710

Zastoupená: prof. MUDr. Romanem Havlíkem, Ph.D., ředitelem
na straně jedné jako „objednatel“

a

OSBAU s.r.o.

se sídlem: Radvanická 2269, 735 41 Petřvald

IČ: 02117436

DIČ: CZ 02117436, plátce DPH

Bankovní spojení: KB

Číslo účtu: 107-5569120237/0100

Zastoupená: Tomášem Hrtánkem, jednatelem
na straně jedné jako „zhotovitel“

tento

Dodatek č. 3

ke Smlouvě o dílo ze dne 4.1.2024

I.

Úvodní ustanovení

Na základě veřejné zakázky s názvem „**STAVEBNÍ ÚPRAVY OBJEKTU J3 - KNM - LŮŽKOVÉ ODDĚLENÍ**“, interní evidenční číslo VZ-2023-001303, smluvní strany uzavřely dne 4.1.2024 Smlouvu o dílo (dále jen „smlouva“), kdy předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele řádně a včas stavební úpravy specifikované v zadávací dokumentaci.

II.

Předmět dodatku

1. Na základě dohody smluvních stran dochází ke změně (navýšení) ceny za dílo uvedené v čl. VI. bodě 1. Smlouvy o dílo, ve znění dodatku č. 2, takto:

Původní cena dle SOD ze dne 04.01.2024 a dodatku č. 2	27 207 342,04 Kč bez DPH
Vícenáklady (dodatek č. 3)	(+) 1 317 889,88 Kč bez DPH
Nová cena	28 525 231,92 Kč bez DPH

Důvodem navýšení ceny jsou dodatečné vícepráce způsobené:

- Změna a doplnění elektroinstalace dle připomínek objednatele.
- Změna a doplnění svítidel do kuchyňských linek.
- Dle požadavku objednatele budou rozvaděče doplněny a upraveny.
- Dle požadavku objednatele bude doplněn zásuvkový okruh v lůžkových rampách.
- Dle požadavku objednatele bude proveden vývod pro světelný nápis J3 na fasádě objektu.
- Na stávajícím schodišti je potřeba provést instalaci nouzového osvětlení.
- Dle nového požadavku uživatele je potřeba doplnit zásuvky pro lednice.
- Na chodbě u hlavního vstupu bude dle požadavku objednatele provedena čistící zóna.
- Z důvodu sjednocení vzhledu chodeb v nově rekonstruovaných prostorách bude před výtahy v 1. a 2. NP proveden SDK podhled.
- Z důvodu sjednocení přístupového systému budou do stávajících dveří proveden systém generálního klíče.
- Podparapetní klimatizační jednotky je potřeba odborně zdemontovat a provést jejich ekologickou likvidaci.
- Z důvodu kolize dveřní stěny vstupu do registrace pacientů s vnitřní klimatizační jednotkou, bude tato jednotka přesunuta na přilehlou stěnu.
- Dle požadavku objednatele na sjednocení vzhledu bude provedena oprava stávajícího soklíku z teraca.
- Dle požadavku objednatele budou rozvody strukturované kabeláže upraveny.
- Dle požadavku objednatele nebudou dodány 2ks vnitřních kamer.
- Doplnění systému elektronické kontroly vstupu dle požadavku uživatele.
- Dle požadavku uživatele bude osazen 1ks televizní zásuvky navíc.
- Na základě upravených požadavků vyvolávacího systému bude tento systém doplněn.
- V rámci úpravy požárně bezpečnostního řešení stavby je potřeba doplnit elektronickou požární signalizaci.
- Dle požadavku objednatele budou do stávajícího sprchového koutu osazen nový odtokový žlab a provedena nová sprchová zástěna. V 1.PP byla zjištěna kolize rozvodů vody s novou trasou slaboproudu.

Je potřeba provést přeložku vodovodu. Je potřeba dodat a namontovat ve výkazu výměr chybějící položky - instalační předstěny a klozety.

- Na základě zpracování výrobní dokumentace ocelové konstrukce pod novou VZT jednotku byla zjištěna úspora v celkové hmotnosti. Dle požadavku objednatele bude na schodišťové zábradlí dodáno nové dřevěné madlo.
- Ve strojovně VZT ve 3.NP je z důvodu kolize nové VZT jednotky, nových rozvodů VZT se stávající instalací ve strojovně nutné provést přeložky.
- Dle požadavku objednatele bude ve strojovně VZT ve 3.NP zakryta stávající izolace podlah pomocí OSB desek. Na základě požadavku na splnění požadované požární odolnosti musí být dodány nové zárubně ke dveřím pol. Z1/2. Doplnění ochranných rohů acrovyn dle požadavku objednatele.
- Dle požadavku uživatele na monitorování teploty lednic je nutné provést doplnění slaboproudých rozvodů.
- Dle požadavku uživatele budou v 1.np doplněny zásuvky pro vyvolávací systém.
- V průběhu stavebních prací bylo zjištěno, že stávající napojení výtahu č. 18 je v kolizi s nově prováděnými rozvody. Stávající přívod výtahu je nutno zdemontovat a provést nové napojení.
- Z důvodu kolize nově realizované jednotky VZT vč. rozvodů se stávajícím rozvaděčem 3R-VZT je nutno provést jeho přemístění.
- Nově dodávané frekvenční měniče - viz ZL037 budou ovládány pomocí systému MaR.
- Nově prováděné rozvody a jejich úpravy, které jsou oceněny v ostatních změnových listech je v souladu s požárně bezpečnostním řešením řádně požárně utěsnit. Dle požadavku objednatele bude do strojovny VZT ve 3.np dodán ocelový systémový stojan.

Všechny vícepráce jsou vyčísleny v položkových rozpočtech, které jsou nedílnou součástí tohoto dodatku č. 3 (příloha č.1).

2. Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají beze změny.

III.

Závěrečná ustanovení

1. Tento dodatek, který je nedílnou součástí smlouvy, nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.
2. Smluvní strany prohlašují, že se seznámily s textem tohoto dodatku, a na důkaz souhlasu s jeho zněním připojují své podpisy.

Příloha č. 1 – Změnové listy

V Olomouci dne

V Petřvaldě dne

.....

prof. MUDr. Roman Havlík, Ph.D.
ředitel Fakultní nemocnice Olomouc

.....

Tomáš Hrtánek
jednatel OSBAU s.r.o.