## Jihomoravský kraj

IČO: 70888337

se sídlem Žerotínovo nám. 449/3, Brno 601 82

zastoupený vedoucím Odboru majetkového Krajského úřadu Jihomoravského kraje Ing. Petrem Benešem, na základě pověření ze dne 19.12.2016

(dále jen příkazce)

a

**Sociální služby Šebetov, příspěvková organizace**

IČO: 00838446

se sídlem Šebetov 1, 679 35 Šebetov

zastoupená XXXXXXXXXXXXXXX

(dále jen příkazník)

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto dle ust. § 2430 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů

**PŘÍKAZNÍ SMLOUVU**

**I.**

Předmětem této smlouvy je závazek příkazníka zajistit veškerou správu:

- bytové jednotky č. 1159/2 umístěné v budově č. p. 1159 bytového domu, stojící na pozemku p. č. st. 1323/1, včetně podílu ve výši 2815/68040 na společných částech domu a výše uvedeného pozemku,

- bytové jednotky č. 1159/10 umístěné v budově č. p. 1159 bytového domu, stojící na pozemku p. č. st. 1323/1, včetně podílu ve výši 2820/68040 na společných částech domu a výše uvedeného pozemku,

- bytové jednotky č. 1159/11 umístěné v budově č. p. 1159 bytového domu, stojící na pozemku p. č. st. 1323/1, včetně podílu ve výši 2830/68040 na společných částech domu a výše uvedeného pozemku,

- bytové jednotky č. 1159/15 umístěné v budově č. p. 1159 bytového domu, stojící na pozemku p. č. st. 1323/1, včetně podílu ve výši 2835/68040 na společných částech domu a výše uvedeného pozemku,

evidováno na LV č. 8583 v k. ú. a obci Blansko.

**II.**

Příkazník je povinen zejména:

* písemně bez zbytečného odkladu oznámit vznik škodné události dle dispozic aktuálně platné pojistné smlouvy příslušné pojišťovně a současně ohlásit tuto skutečnost odboru majetkovému Krajského úřadu Jihomoravského kraje na e-mail: om@kr-jihomoravsky.cz, a dále:

- podat pravdivé vysvětlení o vzniku a rozsahu následků této události,

- učinit veškerá opatření směřující k tomu, aby se vzniklá škoda již nezvětšovala,

- zabezpečit dostatečné důkazy o rozsahu poškození, např. šetřením provedeným policií nebo jinými vyšetřovacími orgány, fotografickým či filmovým záznamem,

* nakládat s majetkem uvedeným v čl. I této smlouvy s péčí řádného hospodáře tak, aby na tomto majetku nevznikla žádná škoda s výjimkou běžného opotřebení s ohledem na činnost, k níž je určen a která je vymezena v předmětu činnosti ve zřizovací listině příkazníka,
* provádět činnosti spojené s ochranou majetku uvedeného v čl. I této smlouvy, zejména pečovat o majetek tak, aby byl plně a účelně využit, pečovat o jeho zachování a rozvoj, udržovat jej, chránit před zničením a poškozením, chránit před odcizením nebo zneužitím a před neoprávněnými zásahy třetích osob,
* vykonávat působnost v oblasti požární ochrany, životního prostředí (např. zajišťováním odpadového hospodářství, ochrany ovzduší), v oblasti vodního hospodářství, hygieny a v dalších oblastech.

**III.**

Smluvní strany se dohodly, že příkazník bude vykonávat činnosti dle této smlouvy bezúplatně.

**IV.**

1. Návrh na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí bude podán příkazcem na základě uzavřené kupní smlouvy k nemovitým věcem, uvedeným v čl. I. této smlouvy, mezi Jihomoravským krajem jako kupujícím a vlastníkem převáděných nemovitých věcí jako prodávajícím.
2. O skutečnosti, že byl podán návrh na vklad vlastnického práva k nemovitým věcem, uvedeným v čl. I. této smlouvy, do katastru nemovitostí ve prospěch příkazce, bude příkazce informovat příkazníka.

**V.**

1. Tato smlouva podléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb. o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany se dohodly, že tuto smlouvu zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv příkazce.
2. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. Smlouva nabývá účinnosti dnem splnění dvou kumulativních odkládacích podmínek, kterými jsou uveřejnění v registru smluv dle odst. 1 tohoto článku a podání návrhu na vklad vlastnického práva k nemovitým věcem do katastru nemovitostí ve prospěch příkazce dle čl. IV. této smlouvy.
3. Smlouva zaniká dnem účinnosti dodatku ke zřizovací listině příkazníka, kterým budou nemovité věci, uvedené v čl. I této smlouvy, předány do hospodaření příkazníkovi.

**Doložka dle § 23 zák. č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů**

Uzavření příkazní smlouvy k nemovitým věcem, uvedeným v čl. I této smlouvy, bylo schváleno na 127. schůzi Rady Jihomoravského kraje konané dne 27. 3. 2024, usnesením
č. 9207/24/R127.

Dne: 3.5.2024 Dne: 29.4.2024

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

# Jihomoravský kraj Sociální služby Šebetov,

Ing. Petr Beneš příspěvková organizace

vedoucí odboru majetkového XXXXXXXXXXXXXXX