

Petr Plachý  
Psinice 10  
50723 Libáň  
IČO 45071179  
DIČ 6607040110

ÚJOP  
středisko Poděbrady

Cenová nabídka na revitalizaci dvou učeben v prvním podlaží budovy A položení-výměnu schodiště včetně sanace stěn a stropu schodiště

Po prohlídce prostor podávám cenovou nabídku na stavební práce, stropy ze sádrokartonu snížené o cca 30 cm, srovnání povrchu stěn minerální vápennou stěrkou Hasit 601, vymalování, odstranění stávající podlahové krytiny a vyrovnávacího roštu (výškové rozdíly jsou nyní až 9 cm) nový rošt s dvojitým záklopem z OSB desek s průchody na elektroinstalaci a data, vinylová krytina vysokozátěžová v dekoru dub, nové dveře do učeben v jednotném stylu a rozměru (dub, matný lak, zlaté kování 2000x900) dveře na schodišti budou odstraněny, nové schody z podesty a nová krytina podesty (material masivní přírodní dub) zhotovení nové elektroinstalace prostor včetně zhotovení tras pro datové kabely, výměna stávajícího rozvaděče za nový včetně zednických prací spojených se zapravením nového přírodního kabelu z přízemí, včetně revize. Světelné zdroje (svítidla) do učeben dodá investor.

Doprava materialu, suti, bourání :

4300 kg stavební suti (stará krytina a rošt) snesení, odvoz, uložení na skládku  
1200kg omítky., 1240kg sádrokartonu, 3400kg OSB desek,200kg KVH,1207kg vinyl.desek  
Doprava na stavbu a vyšení do zvýšeného patra 37.250,-  
Vybourání stávajícího roštu 14.100,-

Zhotovení SDK podhledů

98,5 m/2 SDK podhledů včetně dvojitě stěrky a malby 103.400,-

Stěny

obroušení sanační bruskou, a natažení nerovných stěn minerální stěrkou Hasit 601, stočení štukové omítky a vymalování. Materiál obsahuje vlákno a je odolný proti vypraskávání.

306 m/2 za metr 588,- Kč 179.900  
5m/2 omítky v chodbě nutno oklepat, přizdít a opatřit jádrem 8,300,-

Podlahy

Po odstranění stávající krytiny a roštu zhotovení nového roštu a vyrovnání výškové nerovnosti, položení nového záklopu z OSB desek 18 mm dvojitého a položení vinylové krytiny s vysokým stupněm zatížení v dekoru dub přírodní včetně soklových lišt, v celé ploše 142 m/2 334.490,-

Truhlářské prvky

Dveře dubové masivní (bylo upřesněno osobně mezi zhotovitelem a zástupcem investora)  
2000x900 v provedení přírodní matný lak včetně korespondujícího kování 2 kusy  
upravení (zvětšení, rozšíření, dozdění) stávajících otvorů, začištění a montáž 92.300,-  
Schody z podesty k učebnám 5ks 132 až 148cm nové včetně podesty na centrálním  
schodišti z masivního dubu lakované včetně montáže 53.200,-  
Dveře dubové na chodbu s nadsvětlíkem, úprava matný lak, včetně montáže a stavební

úpravy otvoru	49.800,-
Schodiště, dubové dvě ramena, včetně dvou podest 20m/2 masivní dub ve stejném provedení jako již první část zrekonstruovaného schodiště z přízemí	480.000,-
Stavební práce spojené s rekonstrukcí schodiště	
Stěny schodiště budou obroušeny sanační bruskou, stropy vyspravení lokální pouze prasklin penetrace a natažení materiálem Hasit 601, sokl schodiště bude do výšky 60cm osekán a znovu naházen jádrem	120.120,-
demontáž stávajícího schodiště včetně snesení a odvozu	28.200,-
zhotovení pomocných konstrukcí	15.000,-
vybourání staré dlažby z podest 20m/2 v hloubce 15cm, tzn. 3M/3 to je 6,3 tuny sutě snesení a odvoz materiálu, vybetonování pod novou podlahu a vystěrkování nivelační hmotou	57.270,-
výmalba bílá dva nátěry včetně penetrace a krycího materiálu	41.000,-
Elektroinstalace	
Zhotovení nové elektro instalace dle požadavků investora včetně zbudování tras pro rozvod dat, výměna a vyzbrojení rozvaděče včetně revize bez světelných zdrojů v učebnách (dodá investor)	195.300,-

Cena celkem za zakázku 1,809.630,-,- Kč bez DPH (jsem stavební fa a pracuji s přenesenou DPH)

S prostorem jsem se seznámil a nepředpokládám navyšování ceny v průběhu stavby, cenová nabídka je platná 14 dní ode dne doručení.

V Psenicích 19.4.2024

Petr Plachý