

DODATEK Č. 1 KE SMLouvĚ O DíLO A SMLouvĚ PŘÍKAZNÍ

o provedení průzkumných, projektových a inženýrských prací
a činností pro akci

„Transformace příspěvkové organizace Vincentinum – poskytovatel sociálních služeb Šternberk – objekt Střelice“

uzavřené podle § 2586 a násl. a § 2430 a násl.
zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

1. Objednatel: Olomoucký kraj

Se sídlem: Jeremenkova 1191/40a, 779 00 Olomouc-Hodolany

IČO: 60609460

DIČ: CZ60609460

Zastoupený: Ing. Josefem Suchánkem, hejtmanem Olomouckého kraje

Osoby oprávněné jednat ve věcech:

- technických:

Bankovní spojení:

(dále jen „Objednatel“)

2. Zhotovitel: Atelier Polách & Bravenec s.r.o.

Se sídlem: Mahlerova 240/15, 779 00 Olomouc

Zapsaný: V OR vedeném KS v Ostravě: oddíl C, vložka: 23331

IČO: 25870092

DIČ: CZ25870092

Zastoupený: Ing. Robertem Bravencem, jednatelem společnosti

Osoby oprávněné jednat ve věcech:

- technických:

Bankovní spojení:

(dále jen „Zhotovitel“)

oba společně dále jen „smluvní strany“

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tento dodatek:

I. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

1. Dne 31. 08. 2023 uzavřel Objednatel se Zhotovitelem Smlouvu o dílo a smlouvu příkazní č. 2023/04298/OI/DSM pro akci „Transformace příspěvkové organizace Vincentinum – poskytovatel sociálních služeb – objekt Střelice“, kdy předmětem plnění této smlouvy je závazek Zhotovitele provést dílo spočívající ve zpracování projektové dokumentace pro vydání společného povolení (DÚSP) včetně zpracování potřebných podkladů, průzkumů a zaměření lokality, zpracování projektové dokumentace pro provádění stavby (DPS) včetně dokumentace vnitřního vybavení (návrhu interiéru), ve výkonu inženýrské činnosti směřující k zajištění pravomocného stavebního povolení, výkonu činnosti související se zadávacím řízením veřejné zakázky na výběr dodavatele stavby a výkonu autorského dozoru (dále jen „Smlouva“).
2. Předmětem tohoto dodatku je změna předmětu plnění Smlouvy a s tím související změna ceny díla, změna platebních podmínek a změna termínu plnění.

II. ZMĚNA SMLOUVY

1. Na základě dohody smluvních stran se upravuje předmět plnění Smlouvy, a to **o realizaci dohodnutých změn** následovně:

Popis změn	vícepráce v Kč bez DPH	méněpráce v Kč bez DPH
Dopracování projektové dokumentace – prodloužení obecního vodovodu k místu stavby RD, ZL č. 1	82 000,00	0,00
ZMĚNA CENY CELKEM	82 000,00	

2. Smluvní strany se vzhledem ke změně rozsahu předmětu plnění Smlouvy dohodly na **změně ceny za plnění uvedené v čl. V. odst. 1. Smlouvy**, a to následovně:

Čl. V. odst. 1. Smlouvy se ruší a nahrazuje tímto novým zněním:

1.1. cena za dílo a výkon inženýrské činnosti (IČ)

a) cena za zajištění zpracování zaměření a všech potřebných průzkumů/podkladů bez DPH	55 000,00 Kč
DPH 21 %	11 550,00 Kč
celkem včetně DPH	66 550,00 Kč

b) cena za vypracování dokumentace pro společné povolení (DÚSP)	
bez DPH	875 000,00 Kč
DPH 21 %	183 750,00 Kč
celkem včetně DPH	1 058 750,00 Kč

c) cena za dopracování projektové dokumentace – prodloužení obecního vodovodu k místu stavby RD	
bez DPH	82 000,00 Kč
DPH 21 %	17 220,00 Kč
celkem včetně DPH	99 220,00 Kč

d) cena za výkon inženýrské činnosti (IČ)	
bez DPH	40 000,00 Kč
DPH 21 %	8 400,00 Kč
celkem včetně DPH	48 400,00 Kč

e) cena za vypracování dokumentace pro provádění stavby (DPS) a dokumentace vnitřního vybavení (návrh interiéru) včetně soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr	
bez DPH	726 000,00 Kč
DPH 21 %	152 460,00 Kč
celkem včetně DPH	878 460,00 Kč

cena celkem bez DPH	1 778 000,00 Kč
DPH 21 %	373 380,00 Kč
cena celkem s DPH	2 151 380,00 Kč

cena celkem vč. DPH slovy: dva miliony jedno sto padesát jedna tisíc tři sta osmdesát korun českých

1.2. cena za výkon činností ZŘ	
cena za výkon činností ZŘ bez DPH	12 000,00 Kč
DPH 21 %	2 520,00 Kč
celkem včetně DPH	14 520,00 Kč

cena celkem vč. DPH slovy: čtrnáct tisíc pět set dvacet korun českých

Předpokládaný počet hodin výkonu činností ZŘ je **20 hodin**.
Hodinová sazba je 600,00 Kč bez DPH.

1.3. cena za výkon autorského dozoru	
cena za výkon autorského dozoru bez DPH	150 000,00 Kč
DPH 21 %	31 500,00 Kč
celkem včetně DPH	181 500,00 Kč

cena celkem vč. DPH slovy: jedno sto osmdesát jedna tisíc pět set korun českých

Předpokládaný počet hodin výkonu autorského dozoru je **250 hodin**.
Hodinová sazba je 600,00 Kč bez DPH.

Celková cena za dílo, výkon inženýrské činnosti, výkon činností ZŘ a výkon autorského dozoru bez DPH	1 940 000,00 Kč
DPH 21 %	407 400,00 Kč
celkem včetně DPH	2 347 400,00 Kč

celkem včetně DPH slovy: dva miliony tři sta čtyřicet sedm tisíc čtyři sta korun

českých

3. Celková cena za plnění stanovená v čl. V. odst. 1. Smlouvy činí:

Název	Základ DPH	DPH 21 %	Celkem
	(v Kč)	(v Kč)	(v Kč)
Cena dle Smlouvy	1 858 000,00	390 180,00	2 248 180,00
Cena dle Dodatku č. 1	82 000,00	17 220,00	99 220,00
Celková cena dle Smlouvy vč. Dodatku č. 1	1 940 000,00 Kč	407 400,00	2 347 400,00

Celková cena dle Smlouvy včetně dodatku vč. DPH slovy: dva miliony tři sta čtyřicet sedm tisíc čtyři sta korun českých.

4. V souvislosti se změnou ceny za plnění stanovené v čl. V. odst. 1. Smlouvy se **mění platební podmínky** stanovené v čl. VI. odst. 1. písm. b) Smlouvy takto:

Čl. VI. odst. 1. písm. b) Smlouvy se ruší a nahrazuje tímto novým zněním:

b) *druhá faktura* ve výši **359 370,00 Kč** včetně DPH (297 000,00 Kč bez DPH);
tj. **20% ceny za vypracování dokumentace DÚSP, 100% ceny za dopracování projektové dokumentace – prodloužení obecního vodovodu k místu stavby RD a 100% ceny za výkon inženýrské činnosti;**

bude zhotovitelem vystavena do 14 dnů po předání společného povolení s vyznačenou doložkou právní moci a DÚSP včetně dopracované části prodloužení obecního vodovodu (předání zbývajících 2 listinných vyhotovení a 1 aktualizovaného listinného vyhotovení a digitální vyhotovení se zpracovanými požadavky vyplývajícími ze stavebního řízení) objednateli;

5. Současně se smluvní strany z výše uvedeného důvodu dohodly na **změně termínu plnění Smlouvy** uvedeném v čl. IV. odst. 1 písm. b) Smlouvy, a to následovně:

Čl. IV. odst. 1. písm. b) Smlouvy se ruší a nahrazuje tímto novým zněním:

b) Termín podání žádosti o společné povolení **do 01. 08. 2024**

6. Ostatní ujednání Smlouvy nedotčená tímto dodatkem se nemění a zůstávají v platnosti.

III. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho uzavření a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Uveřejnění dodatku v registru smluv zajistí Objednatel.
2. Smluvní strany shodně prohlašují, že obsah tohoto dodatku není obchodním tajemstvím ve smyslu ustanovení § 504 občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů a souhlasí s případným zveřejněním jeho textu v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.

3. Tento dodatek je uzavřen v elektronické podobě, tj. elektronicky podepsán oprávněnými zástupci smluvních stran s doručením návrhu dodatku a jeho akceptace prostřednictvím datových schránek smluvních stran.
4. O uzavření tohoto dodatku rozhodl hejtman Olomouckého kraje dne 29. 04. 2024 v souladu s příslušným ustanovením směrnice č. 1/2024 Postup pro zadávání veřejných zakázek Olomouckého kraje a podle § 59 odst. 4 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů.

Za objednatele:

Za zhotovitele:

Ing. Josef Suchánek
hejtman

Ing. Robert Bravenec
jednatel společnosti