

Dodatek č. 2

ke smlouvě o nájmu prostor sloužících k podnikání
Č. A1/2014 ze dne 01.07.2014

Fresenius Medical Care - DS, s.r.o.

IČO: 45790949

DIČ: CZ45790949

se sídlem Praha 6, Evropská 423/178, PSČ 160 00

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 13738

zastoupená [redacted]

- dále jen „**Nájemce**“

a

Krajská zdravotní, a.s.

IČ: 25488627

DIČ: CZ25488627

se sídlem: Sociální péče 3316/12A, 401 13 Ústí nad Labem

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 1550

bankovní spojení: [redacted]

zastoupená: [redacted]

- dále jen „**Pronajímatel**“

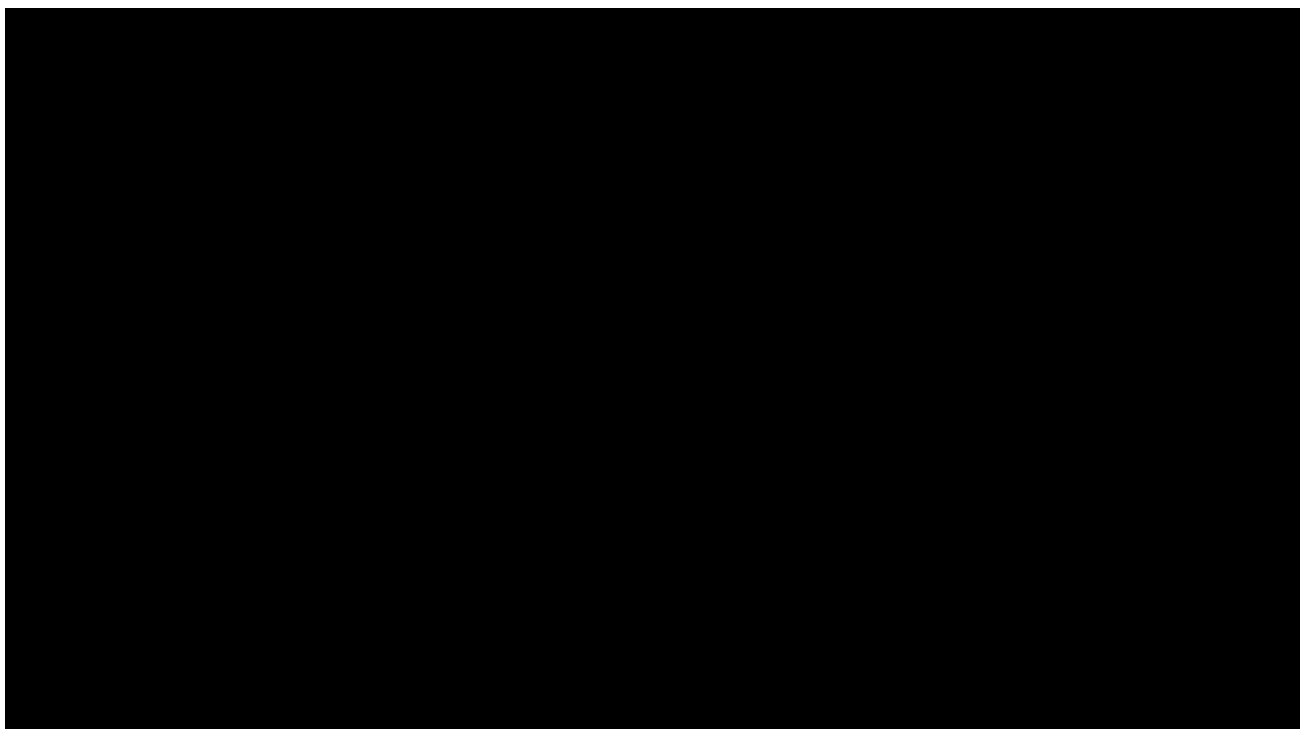
1. Strany prohlašují, že mezi sebou dne 1.7.2014 uzavřely Smlouvu o nájmu prostor sloužících k podnikání č. A1/2014 (dále jen „**smlouva**“).
2. Strany se dohodly, že Pronajímatel již na základě smlouvy nebude Nájemci poskytovat služby odvozu tuhého odpadu (tyto služby budou zajišťovány na základě samostatné smlouvy) a Nájemce bude využívat místo devíti telefonních linek pouze dvě (konkrétně telefonní linky č. 2026, 3471).
3. S ohledem na výše uvedené se strany dohodly, že ode dne podpisu tohoto dodatku bude Pronajímatel nájemci účtovat k kategorii „Ostatní služby“ podle čl. IV odst. 5 smlouvy pouze dvě telefonní linky a využívání služeb podatelny. Strany se dohodly, že ustanovení čl. IV odst. 5 smlouvy bude nahrazeno následujícím zněním:
5. V souvislosti s nájmem Nebytových prostor bude pronajímatel poskytovat nájemci i další služby, které jsou uvedené v příloze č. 1 této smlouvy (dále jen „Ostatní služby“). Výše platby za Ostatní služby je stanovena paušální částkou dle přílohy č. 1 této smlouvy ve výši 1 010,- Kč měsíčně.
Tímto dodatkem se současně nahrazuje příloha č. 1 smlouvy novou přílohou č. 1 k tomuto dodatku.
4. Strany se dohodly, že ustanovení čl. IV odst. 2 smlouvy (splatnost nájemného) bude zcela nahrazeno následujícím zněním:
2. Nájemné je splatné vždy do 30 dnů od doručení dokladu vystaveného pronajímatelem. Pronajímatel vystaví doklad podle předchozí věty nejdříve prvním dnem měsíce, za který je Nájemné hrazeno. Nájemné bude hrazeno bankovním převodem na bankovní účet pronajímatele uvedený v záhlaví této smlouvy. Jako variabilní symbol bude nájemce užívat číslo této smlouvy.
5. Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají bez změny.
6. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, přičemž každá ze smluvních stran obdrží jedno vyhotovení.
7. Strany prohlašují, že si obsah tohoto dodatku před jeho podpisem přečetly, že byl uzavřen po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv

v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz souhlasu s jeho obsahem připojují své podpisy.

Příloha č. 1 - rozpis ostatních smluvních služeb

V Praze dne _____ /nebo dle
elektronického podpisu

V Ústí nad Labem dne _____ /nebo
dle elektronického podpisu



ROZPIS				
DRUH SLUŽBY	základ daně	základní sazba DPH (21%)		měsíční úhrada v Kč
telefon (poplatek za užívání) 2 linky, č.: 2026, 3471	553,72	116,28		670,00
podatelna	280,99	59,01		340,00
Celkem za měsíc v Kč	834,71	175,29		1 010,00