

3

MO evid. č. sml: 6440-0004-2017-034

SMLOUVA O DÍLO

č. 6440-0004-2017-110

Níže uvedeného dne, měsíce a roku, smluvní strany:

1. Česká republika - Ministerstvo obrany

Sídlo: Tychonova 1, 160 00 Praha 6
IČO: 60162694
DIČ: CZ 60162694
Bankovní spojení: [REDAKCE]
Číslo účtu: [REDAKCE]
Za kterou jedná: Ing. Ladislav Hampl, vedoucí oddělení provozu Praha odboru provozu nemovité infrastruktury Agentury hospodaření s nemovitým majetkem, oprávněný k jednání ve smyslu ustanovení § 7 odst. 2) zák. č. 219/200 sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších.

Kontaktní osoba:
- ve věcech smluvních: Ing. Ladislav Hampl, [REDAKCE]
- ve věcech technických: Antonín Kubovec, technik, [REDAKCE]
email: [REDAKCE]
datová schránka: hjyaavk
Adresa pro doručování: Provozní středisko 0004 Kbely, Mladoboleslavská 300, 197 00 Praha 9 – Kbely.

dále také jen „objednatel“ na straně jedné

a

Název firmy: **FAM s.r.o.**
sídlo/místo podnikání: Jetelová 3661, 276 01 Mělník
IČO: 475 43 311
DIČ: CZ47543311

zapsaná v Obchodním rejstříku vedeného Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 26287

Jehož jménem jedná: Miloš Frajman, jednatel

Spojení: [REDAKCE]

Bankovní spojení: [REDAKCE]

Číslo účtu: [REDAKCE]

Oprávnění zástupci pro jednání:

-ve věcech smluvních: Miloš Frajman, [REDAKCE]

-ve věcech technických: Antonín Vetešník, [REDAKCE]

Doručovací adresa: Jetelová 3661, 276 01 Mělník
(dále jen "zhotovitel")

se dohodly, že podle § 2586 a následujících ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník (dále jen „ObčZ“), uzavírají na veřejnou zakázku malého rozsahu tuto smlouvu o dílo (dále jen „smlouva“).

II.

Účel smlouvy

Účelem smlouvy je zajištění řádného technického stavu objektu, ve kterém došlo k havárii.

III.

Předmět smlouvy

3.1. Předmětem smlouvy je:

- a) závazek zhotovitele provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo „Opravu poškozené kanalizační sítě ve vojenském objektu „Letiště Kbely“, Mladoboleslavská 300, 197 00 Praha –Kbely, CE č.00-09-02, parcelní číslo: 1992/229
- b) závazek objednatele dílo převzít a zaplatit cenu.

3.2. Zhotovitel provede dílo v nejkratším možném termínu tak, aby bylo zabráněno následným škodám na majetku objednatele.

IV.

Cena za dílo

4.1. Smluvní strany se ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, dohodly na celkové ceně za dílo, specifikovaného v čl. III. této smlouvy, na základě cenové kalkulace, která je nedílnou součástí této smlouvy jako příloha č. 1, a to ve výši:

Cena bez DPH: 120 757,00 Kč

21% DPH: 25 358,97 Kč

Cena celkem s DPH: 146 115,97 Kč

slovy: jednočtyřicetšesttisícstopatnáctkorunčeských 97 /100

4.2. V celkové ceně jsou zahrnuty veškeré náklady spojené s plněním této smlouvy. Zhotovitel má právo fakturovat pouze skutečně provedené práce a dodávky.

4.3. Cena díla může být překročena pouze v případě, že v průběhu provádění díla vyvstane potřeba takových prací, které jsou nutné ke zprovoznění a užívání díla a nejsou obsaženy v cenové nabídce (rozpočtu). To je takové práce, které nebyly známy při podpisu této smlouvy (dále jen „vícepráce“). Zjistí-li zhotovitel takovou skutečnost, informuje o ní bezodkladně objednatele osobně nebo telefonicky zástupce objednatele pro věci technické [a současně provede zápis do stavebního (montážního) deníku] a zpracuje věcný soupis a rozsah takovýchto víceprací včetně jejich finančního ocenění a dopadu na dobu ukončení díla. Objednatel posoudí navrhované vícepráce, popřípadě projedná jejich rozsah se zhotovitelem. Uzná-li objednatel, že specifikované vícepráce je nutné z hlediska řádného provedení nebo užívání díla provést, zpracuje návrh dodatku k této smlouvě a předá jej k podpisu zhotoviteli. Teprve po uzavření takového dodatku je zhotovitel oprávněn započít s realizací předmětných víceprací, a to pouze v rozsahu uzavřeného dodatku k této smlouvě.

4.4. Smluvní strany se dohodly, že cena díla podle této smlouvy musí odpovídat ceně díla stanovené podle § 2586 odst. 2) ObčZ a „platí za ujednanou cenu placenou za totéž nebo srovnatelné dílo v době uzavření smlouvy a za obdobných smluvních podmínek“.

V.

Místo provedení díla

Místem provedení díla je: Letiště Kbely, Mladoboleslavská 300, 197 00 Praha 9 – Kbely, parcelní číslo: 1992/229

- vojenský objekt: č. CE: 00-09-02

k.ú. Praha-Kbely, parcel č. 1992/229 zapsané u Katastrálního úřadu pro hlavní město Prahu se sídlem v Praze – Katastrální pracoviště Praha.

VI.

Uznání závazku

6.1. Práce byly zahájeny dne 20.4.2017, převzetí dokončených prací proběhlo podle předávacího protokolu, který je nedílnou součástí této smlouvy jako příloha č. 2, dne 25.4.2017

6.2. Vzhledem k tomu, že zhotovitel na základě výzvy výše specifikované dílo pro objednatele provedl a objednatel tyto dílo převzal a doposud neuhradil, uznává tímto objednatel svůj závazek k úhradě dohodnuté ceny podle této smlouvy.

VII.

Fakturační a platební podmínky

7.1. Zhotovitel po vzniku práva fakturovat, tj. po ukončení díla, odsouhlasení protokolu o předání díla a jeho podpisu zástupcem objednatele, vystaví a zašle na adresu pro doručování faktur uvedenou v čl. I. této smlouvy daňový doklad (dále jen „faktura“), a to ve dvou výtiscích do 15 pracovních dnů objednateli.

7.2. Faktura musí obsahovat všechny náležitosti řádného daňového dokladu dle § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a podle § 435 ObčZ, musí obsahovat zejména tyto údaje:

- označení dokladu jako „Daňový doklad - faktura“;
- číslo smlouvy, podle které se uskutečňuje plnění;
- cenu za dodávky a provedené práce celkem za příslušný měsíc v Kč včetně DPH;
- označení peněžního ústavu a čísla účtu zhotovitele, na který má být poukázána platba.

7.3. K faktuře musí být připojen originál protokolu o předání díla potvrzený přejímajícím zástupcem objednatele.

Protokolu o předání díla musí obsahovat tyto údaje:

- označení názvu dokladu s uvedením jeho evidenčního čísla;
- název a sídlo objednatele s uvedením IČO a DIČ;
- číslo smlouvy, podle které se uskutečňuje plnění;
- předmět plnění označený v souladu se smlouvou a popis provedených dodávek a prací a jejich rozsah;
- jméno odpovědné osoby zhotovitele, razítko a podpis této odpovědné osoby;
- jméno odpovědné přejímající osoby objednatele, razítko, datum převzetí a podpis této odpovědné osoby.

7.4. Objednatel uhradí fakturovanou částku poskytovateli do 30 dnů ode dne doručení faktury. Faktura se považuje za uhrazenou okamžikem odepsání platby z účtu objednatele. Je-li na faktuře uvedena odlišná doba splatnosti, platí ujednání podle této smlouvy.

7.5. Objednatel neposkytuje zálohové platby.

7.6. Objednatel je oprávněn fakturu vrátit před uplynutím její splatnosti, neobsahuje-li některý údaj nebo doklad uvedený ve smlouvě nebo má jiné vady v obsahu nebo nedostatečný počet výtisků. Při vrácení faktury objednatel uvede důvod jejího vrácení a v případě vrácení zhotovitel vystaví fakturu novou. Vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti a běží znovu ode dne doručení nové faktury. Zhotovitel je povinen novou fakturu doručit objednateli do 10 dnů ode dne doručení vrácené faktury.

7.7. Splatnost faktur se sjednává na 30 kalendářních dnů od jejich doručení objednateli.

7.8. V případě poskytnutí stavebních nebo montážních prací specifikovaných v § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZDPH“) je objednatel plátcem DPH, na kterého se vztahuje režim přenesení daňové povinnosti (§ 92a ZDPH) a zhotovitel je tudíž povinen tento režim použít.

7.9. Pokud budou u zhotovitele jako dodavatele zdanitelného plnění shledány důvody

k naplnění institutu ručení za daň podle § 109 ZDPH, bude Ministerstvo obrany při zaslání úplaty vždy postupovat zvláštním způsobem zajištění daně podle § 109a tohoto zákona.

VIII.

Ostatní ujednání

- 8.1. Obě smluvní strany podpisem této smlouvy a úhradou dohodnuté ceny v čl. 4.1. této smlouvy za provedené dodávky a práce, prohlašují, že po splnění povinností stanovených touto smlouvou budou její účastníci zcela vyrovnáni a nebudou mít vůči sobě žádné závazky.
- 8.2. Obě smluvní strany se dohodly, že vztahy výslovně touto smlouvou neupravené (např. záruka za jakost, vady díla, ...), se řídí příslušnými ustanoveními ObčZ.
- 8.3. Tato smlouva je vyhotovena ve 3 výtiscích o 4 listech. Zhotovitel obdrží 1 výtisk a objednatel 2 výtisky. Každý výtisk má charakter originálu.
- 8.4. Obě strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly a stvrzují, že byla uzavřena po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě závazně a srozumitelně, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek.
- 8.5 Tato smlouva je platná a účinná dnem podpisu poslední strany.

Přílohy, které jsou nedílnou součástí této smlouvy:

- č. 1 - cenová kalkulace (3 listy)
č. 2 - předávací protokol (1list)

V Praze dne: 11-05-2017

V Praze dne: 10.5.2017

Za objednatele:

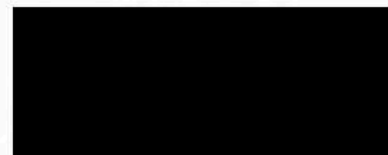


Ing. Ladislav Hampl
Vedoucí oddělení provozu Praha
Česká republika-ministerstvo obrany
Agentura hospodaření s nemovitým majetkem

Za zhotovitele:



Miloš Frajman
Jednatel společnost



Seznam skutečně provedených prací

Cenová kalkulace

Zemní výkopové práce

1. 91973-5111	Řezání živičného krytu, hl. do 20 cm	bm	16	170,-	2.720,-
2. 96504-3331	Bourání asfaltu, tl. do 20 cm	m3	3,2	955,-	3.056,-
3. 91973-5112	Řezání betonového krytu, hl. do 20 cm	bm	16	185,-	2.960,-
4. 96504-3311	Bourání betonu, tl. do 20 cm	m3	3,2	1.120,-	3.584,-
5. 13220-1101	Hloubení rýh, hornina 3	m3	42	530,-	22.260,-
6. 13220-1209	Příplatek za lepivost, hornina 3	m3	46	45,-	2.070,-
7. 16110-1101	Svislé přemístění výkopků, hornina 3	m3	44	90,-	3.960,-
8. 13220-1202	Ruční dokopávka, hornina 3	m3	2	810,-	1.620,-
9. 16110-1103	Vodorovné přemístění výkopků, hornina 3	m3	16	115,-	1.840,-
10. 17410-1101	Zásyp jam, rýh, šachet vč. zhutnění	m3	44	88,-	3.872,-
11. 17120-1201	Uložení asfaltu na skládku	t	4	590,-	2.360,-
12. 17120-1202	Uložení betonu na skládku	t	5	380,-	1.900,-
13. 17120-1203	Uložení zeminy na skládku	t	16	150,-	2.400,-
					54.602,-

Podkladní konstrukce

1. 21257-1111	Zásyp potrubí ve výkopu, tl. do 65 cm - štěrkopísek	m3	9	335,-	3.015,-
---------------	---	----	---	-------	---------

Komunikace a zpevněné plochy

1. 63131-3611	Mazanina beton prostý B20, tl. do 25 cm	m3	4	2.880,-	11.520,-
2. 63136-2021	Výzutž mazanin sítě svařované KARI	t	0,04	38.000,-	1.520,-
3. 62831-1590	Asfaltový povrch, tl. do 10 cm	m2	15	950,-	12.750,-
					25.790,-

Dopravné - nákladní automobil - odvoz asfaltu, betonu a zeminy na skládku, dovoz písku

km	166	29,-	4.814,-
----	-----	------	---------



Řemeslný obor 721 kanalizace

1. 72111-0809	Demontáž potrubí z kameninových trub do DN 200	m	4	80,-	320,-
2. 72117-1114	Potrubí z plastů odpadní hrdlové DN 125	m	4	415,-	1.660,-
3. 72211-0919	Propojení dosavadního potrubí kamenina DN 125	ks	1	306,-	306,-
4. 72110-0909	Přetěsnění hrdla odpadního potrubí do DN 200	ks	1	105,-	105,-
					2.391,-

Specifikace materiálu

1. Suchá betonová směs	bal	6	135,-	810,-
2. Betonová skruž 800 x 500 x 100	ks	1	1.250,-	1.250,-
3. Montážní pěna	bal	1	150,-	150,-
	hod	1	290,-	2.210,-

Fakturováno v hodinové zúčtovací sazbě

1. Vykopání zasypané kanalizační šachty					
2. Demontáž litinového rámu s rámem					
3. Výbourání litinového rámu s poklopem z betonu					
4. Průraz do kanalizační šachty					
5. Zkrácení betonové skruže diamantovým kotoučem					
6. Montáž a usazení betonové skruže - vyvýšení šachty, šachta utopena 50 cm pod povrchem					
7. Výbourání betonových obrubníků z betonu					
8. Demontáž betonových obrubníků					
9. Zpětná montáž a usazení betonových obrubníků do betonu					
10. Zhotovení pískového lůžka ve výkopu pod kanalizační potrubí DN 125					
11. Zapískování kanalizačního odpadního potrubí DN 125 ve výkopu					
12. Vybetonování plochy					
13. Zajištění výkopu proti pádu					
14. Úprava okolí výkopu a uvedení do původního stavu					
15. Hodinová zúčtovací sazba	hod	16	290,-	4.640,-	

Kombi tl. vůz s recyklací - pročištění ležatého kanalizačního odp. potrubí DN 250 a kanalizačních šachet

pol 1 14.195,- 14.195,-

Celková rekapitulace provedených položek

1. Zemní výkopové práce	54.602,-
2. Podkladní konstrukce	3.015,-
3. Komunikace a zpevněné plochy	25.790,-
4. Dopravné	4.814,-
5. Řemeslný obor 721 kanalizace	2.391,-
6. Specifikace materiálu	2.210,-
7. Hodinová zúčtovací sazba	4.640,-
8. Tlakový vůz	14.195,-
9. Celkem	111.657,-
10. 3% přesun hmot	3.350,-
11. Celkem	115.007,-
12. 5% VRN - doprava materiálu, osob, atd.	5.750,-
13. Celkem	120.757,-
14. 21% DPH	25.358,97
15. Celkem	<u>146.115,97</u>



PŘEDÁVACÍ PROTOKOL

Předmětem předání je plnění díla: „Havárie - oprava kanalizační sítě ve vojenském areálu Letiště Kbely, Mladoboleslavská 300, Praha 9, CE č. 00-09-02

Přebírající:

Česká republika - Ministerstvo obrany

sídlo: Tychonova 1, 160 00 Praha 6

IČO: 601 62 694

DIČ: CZ60162694

pověřený jednáním:

- ve věcech smluvních: **Ing. Vlastislav Šebesta**, zástupce ředitele Agentury hospodaření s nemovitým majetkem – ředitel odboru provozu nemovité infrastruktury.

se sídlem: Hradební 12/772, 110 05 Praha 1

osoba přebírající: Antonín Kubovec [redacted] za PS 0004 Praha, Mladoboleslavská 300, 197 00 Praha 9

Předávající:

Miloš Frajman

sídlo/ místo podnikání: Jetelová 3661, 276 01 Mělník

IČO: 475 43 311

DIČ: CZ475 43 311

jehož jménem jedná: Miloš Frajman, tel. [redacted]

Datum skutečného zahájení prací: 20.4.2017

Datum předání a převzetí: 25.4.2017

Objednatel a zhotovitel se shodli, že plnění „Havárie – opravy vodovodní přípojky“ ve vojenském objektu CE: 00-09-02, Mladoboleslavská 300, Praha 9 dle Smlouvy o dílo č. 6440-0004-2017-110, byla provedena v odpovídajícím rozsahu a termínech dle požadavků objednatele bez vad.

Právo na uplatnění vad díla, které nemohly být při předání a převzetí dokončeného díla zjištěny, se řídí dle § 2615 a následujících ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník.

Datum předání: 25.4.2017


[redacted]
Předávající:
Miloš Frajman

[redacted]
Přebírající:
Antonín Kubovec

**Agentura hospodaření s nemovitým majetkem
Oddělení provozu Praha**

Při řešení havárie nemohla být předběžná finanční kontrola před vznikem závazku realizována dle požadavků zákona č. 320/2001 Sb. z důvodu její nepředvídatelnosti a neodkladnosti odstranění z důvodu bezpečnosti, či odvrácení hrozících dalších škod, čímž vznikl časový nesoulad mezi uzavřením smlouvy a realizací předběžné finanční kontroly před vznikem závazku. Při odstranění havarijního stavu bylo postupováno v souladu s čl. 23, odst. 1, písm. b) RMO č. 117/2014. Po zhodnocení všech rizik plynoucích z připravované operace jsem došel k závěru, že nehrozí žádné rozpočtové riziko spojené s budoucí úhradou faktury za havárii. Za tímto účelem byl vyčleněn dostatečný nerozepsaný limit na odstranění následků havárií pro rok 2017.

Předkládám finanční kontrolu před vznikem závazku k realizaci.


vedoucí, správce rozpočtu
Ing. Ladislav Hampl