

**Dodatek č. 1**  
**ke SMLOUVĚ O DÍLO**  
**č. SML/035/2024**

uzavřená podle ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů

**1. SMLUVNÍ STRANY A JEJICH ODPOVĚDNÍ ZÁSTUPCI**

**1. Objednatel:**

**Statutární město Brno**, Dominikánské nám. 196/1, 602 00 Brno, Brno - město zastoupené [redacted] vedoucí Oddělení investičního Odboru majetkového Úřadu městské části města Brna, Brno – Královo Pole na základě části B čl. 5. odst. 5.1. organizační směrnice č. 168/23 „Směrnice k zadávání veřejných zakázek“, schválené usnesením Rady MČ Brno – Královo Pole č. 23R23/35, ve znění pozdějších změn  
IČO: 449 92 785  
DIČ: CZ44992785  
adresa pro doručování: ÚMČ Brno – Královo Pole  
Palackého tř. 59, 612 93 Brno

[redacted]

**2. Zhotovitel:**

**Mlénský stavební, s.r.o.**  
se sídlem: Rumiště 532/8, Trnitá, 602 00 Brno  
statutární orgán: Jan Mlénský, jednatel společnosti  
[redacted]  
IČO: 107 09 703  
DIČ: CZ10709703

[redacted]

Subjekt je zapsán v Obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně sp. zn. C 122376.

**2. PŘEDMĚT DODATKU**

1. Smluvní strany se dohodly na provádění dodatečných stavebních prací díla „Oprava nebytového prostoru v BD Kartouzská 14, Brno“ dle smlouvy o dílo č. SML/035/2024 uzavřené dne 12.3.2024 mezi Zhotovitelem a Objednatelem, které nebyly součástí smlouvy a jejichž potřeba vyplynula až po uzavření smlouvy o dílo a jejich provedení je nutné pro řádné dokončení díla. Dále se z důvodu provádění víceprací (zejména termínu pro dodání dveří) dohodli na změně termínu ukončení díla.
2. Rozsah dodatečných stavebních prací je specifikován v položkovém rozpočtu víceprací, který tvoří přílohu č. 1 tohoto dodatku. Celková hodnota dodatečných stavebních prací činí 49 664 Kč bez DPH.

3. Celková cena za dílo dle čl. VI po přičtení víceprací činí 274 204 Kč bez DPH, slovy: dvěšestdesátčtyřitisícdvěstěčtyři korun českých.
4. Doba plnění dle článku IV., odst. 2. smlouvy se nahrazuje textem ve znění:  
Dílo musí být Zhotovitelem provedeno nejpozději **do 31.05.2024**.

### 3. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Smluvní strany shodně prohlašují, že došlo k dohodě o celém obsahu dodatku.
2. Dodatek je vyhotoven ve třech vyhotoveních, z nichž dva obdrží Objednatel a jeden Zhotovitel.
3. Zhotovitel bere na vědomí, že tento dodatek bude v celém svém znění zveřejněn ve veřejně přístupném registru smluv. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oprávněných zástupců obou smluvních strana účinnosti registrací dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů. Registraci dodatku zajišťuje Objednatel.
4. Obě smluvní strany prohlašují, že tento dodatek je projevem jejich svobodné a vážné vůle, což stvrzují svými podpisy.

Nedílnou součástí tohoto dodatku je:  
Příloha č. 1 - rozpočet víceprací

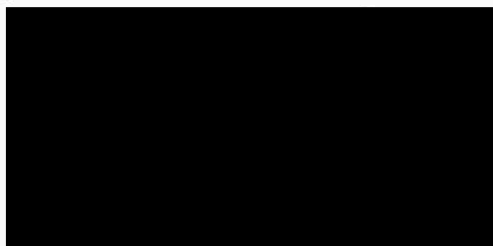
### DOLOŽKA

dle § 41 zák.č.128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů

Znění a uzavření tohoto dodatku bylo na straně Objednatele schváleno dne 19.04.2024 Ing. Barbarou Andrlovou, Ph.D., vedoucí Oddělení investičního Odboru majetkového Úřadu městské části města Brna, Brno – Královo Pole na základě svěřené působnosti zadavatele dle organizační směrnice č. 168/23 „Směrnice k zadávání veřejných zakázek“, schválené dne 29.11.2023 usnesením Rady MČ Brno – Královo Pole č. 23R23/35, ve znění pozdějších změn.

V Brně dne 24. 04. 2024 .....

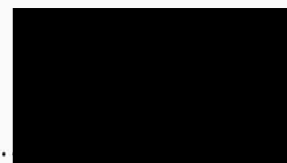
za Objednatele:



vedoucí Oddělení investičního  
Odboru majetkového  
ÚMČ Brno – Královo Pole

v Brně dne 26. 5. 2024 .....

za Zhotovitele:



Jan Mlénský  
jednatel společnosti  
Mlénský stavební, s.r.o.

# REKAPITULACE STAVBY

Kód: Kartouzska14,Dodatek  
Stavba: Dodatek

KSO:  
Místo: Kartouzská 14, Brno

CC-CZ:  
Datum: 9. 4. 2024

Zadavatel:  
M.č.Královo Pole,Palackého tř.59,61293 Brno

IČ:  
DIČ:  
IČ: 10709703  
DIČ: CZ10709703

Zhotovitel:  
Mlénský stavební s.r.o.

Projektant:  
ing.Ševelová

IČ:  
DIČ:

Zpracovatel:  
Jan Mlénský

IČ:  
DIČ:

Poznámka:

---

|                     |  |  |                  |
|---------------------|--|--|------------------|
| <b>Cena bez DPH</b> |  |  | <b>49 664,09</b> |
|---------------------|--|--|------------------|

|              |            |                  |                 |
|--------------|------------|------------------|-----------------|
|              | Sazba daně | Základ daně      | Výše daně       |
| DPH základní | 21,00%     | <b>0,00</b>      | <b>0,00</b>     |
| snížená      | 12,00%     | <b>49 664,09</b> | <b>5 959,69</b> |

|                   |          |            |                  |
|-------------------|----------|------------|------------------|
| <b>Cena s DPH</b> | <b>v</b> | <b>CZK</b> | <b>55 623,78</b> |
|-------------------|----------|------------|------------------|

---

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

---

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

## REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: Kartouzská14,Dodatek

**Stavba: Dodatek**

Místo: **Kartouzská 14, Brno**

Datum: 9. 4. 2024

Zadavatel: M.č.Královo Pole,Palackého tř.59,61293 Brno

Projektant: ing.Ševelová

Zhotovitel: Mlénský stavební s.r.o.

Zpracovatel: Jan Mlénský

| Kód                         | Popis          | Cena bez DPH [CZK] | Cena s DPH [CZK] |
|-----------------------------|----------------|--------------------|------------------|
| <b>Náklady z rozpočtů</b>   |                | <b>49 664,09</b>   | <b>55 623,78</b> |
| <b>Kartouzská14,Dodatek</b> | <b>Dodatek</b> | 49 664,09          | 55 623,78        |

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

## Dodatek

KSO:

Místo: Kartouzská 14, Brno

CC-CZ:

Datum: 9. 4. 2024

Zadavatel:

M.č.Královo Pole,Palackého tř.59,61293 Brno

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

Mlénský stavební s.r.o.

IČ:

DIČ:

Projektant:

ing.Ševelová

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Jan Mlénský

IČ:

DIČ:

Poznámka:

---

**Cena bez DPH**

**49 664,09**

|              | Základ daně | Sazba daně | Výše daně |
|--------------|-------------|------------|-----------|
| DPH základní | 0,00        | 21,00%     | 0,00      |
| DPH snížená  | 49 664,09   | 12,00%     | 5 959,69  |

**Cena s DPH**

**v CZK**

**55 623,78**

---

**Projektant**

**Zpracovatel**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

---

**Objednavatel**

**Zhotovitel**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

**Dodatek**

Místo: Kartouzská 14, Brno

Datum: 9. 4. 2024

Zadavatel: M.č.Královo Pole,Palackého tř.59,61293 Brno

Projektant: ing.Ševelová

Zhotovitel: Mlénský stavební s.r.o.

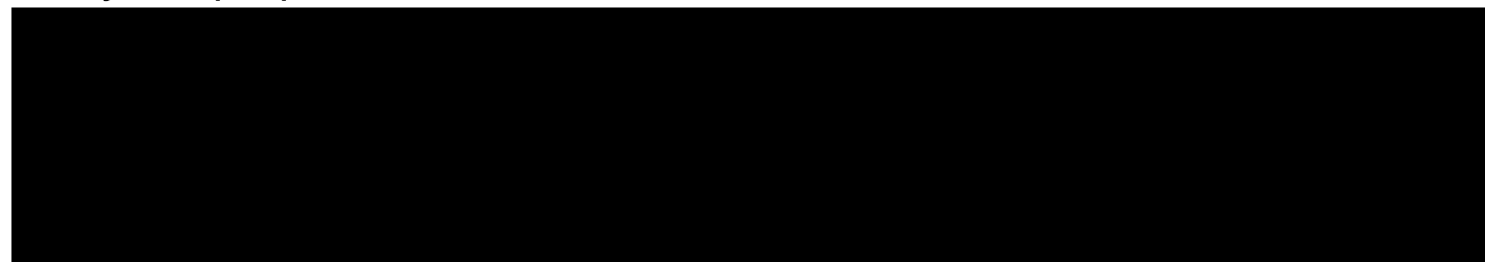
Zpracovatel: Jan Mlénský

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

**Náklady ze soupisu prací**

**49 664,09**



# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

**Dodatek**

Místo: Kartouzská 14, Brno

Datum: 9. 4. 2024

Zadavatel: M.č.Královo Pole,Palackého tř.59,61293 Brno

Projektant: ing.Ševelová

Zhotovitel: Mlénský stavební s.r.o.

Zpracovatel: Jan Mlénský

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] |
|----|-----|-----|-------|----|----------|--------------|-------------------|
|----|-----|-----|-------|----|----------|--------------|-------------------|

**Náklady soupisu celkem**

**49 664,09**

