

SMLOUVA O DÍLO

č. 6440-0344 -2024-001

Níže uvedeného dne, měsíce a roku, smluvní strany:

1. Česká republika – Ministerstvo obrany

Sídlo: Tychonova 221/1, 160 01 Praha 6
IČO: 60162694
Bankovní spojení: Česká národní banka, Na Příkopě 28. Praha 1
Číslo účtu: 404881/0710
Za kterou jedná: Ing. Zdenko Pohranc, vedoucí oddělení provozu Praha odboru provozu nemovité infrastruktury Agentury hospodaření s nemovitým majetkem, oprávněný k jednání ve smyslu ustanovení § 7 odst. 2) zák. č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů.

Kontaktní osoba:

- ve věcech smluvních: Ing. Zdenko Pohranc, vedoucí OdP Praha, [REDACTED]

- ve věcech technických: [REDACTED]

- ve věcech BOZP: [REDACTED]

E-mail: [REDACTED]

Datová schránka: hjyaavk

Adresa pro doručování: Provozní středisko 0344 Radošov, Pošta Bochov, 364 71 Bochov

dále jen „objednatel“ na straně jedné

a

2. ENERGI GROUP CZ s.r.o.

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ústí nad Labem, pod sp.zn.: C 176 01

Sídlo: Okružní 242, 435 13 Meziboří

IČO: 254 24 670

DIČ: CZ25424670

Bankovní spojení: Moneta Money Bank, a.s.

Číslo účtu: 154923502/0600

Zastoupená: Karel Janouškovec, jednatel

Kontaktní osoba:

- ve věcech smluvních: Karel Janouškovec, jednatel, [REDACTED]

- ve věcech technických: Karel Janouškovec, jednatel, [REDACTED]

E-mail: [REDACTED]

Datová schránka: usq37i9

Adresa pro doručování: ENERGI GROUP CZ s.r.o., Okružní 242, 435 13 Meziboří

dále jen „zhotovitel“ na straně druhé

podle § 2586 a následujících ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „OZ“), uzavírají na „Havárii“ tuto smlouvu o dílo (dále jen „smlouva“):

Článek 1 Účel smlouvy

- 1.1. Účelem smlouvy je odstranění havarijního stavu větrem poškozené střešní krytiny a narušeného oplechování střešní krytiny ve styku se zdí v 5NP na objektu LD Chopin Karlovy Vary, a to za účelem zajištění bezpečného a řádného technického stavu.
- 1.2. Smlouva se uzavírá na základě ustanovení § 63 odst. 5) zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, a to v důsledku krajně naléhavé okolnosti, tj. bezprostředně po zjištění havárie ve snaze minimalizovat škody způsobené havárií, ústní formou a strany v zájmu právní jistoty stvrzují její obsah, kterým se cítí být vázání.

Článek 2 Předmět smlouvy

- 2.1. Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo „PS 0344 – Havárie – Oprava střešní krytiny a svodu LD Chopin Karlovy Vary“, kterým se rozumí souhrn provedených plnění:
- 2.2. Podrobná specifikace díla (věcný obsah a rozsah prací) je specifikován v příloze č. 1 - Soupisu skutečně provedených prací, která je nedílnou součástí této smlouvy.
- 2.3. V rámci plnění této smlouvy zhotovitel zabezpečil všechny další související práce, nezbytné k řádnému dokončení díla. Všechny práce související s prováděním díla, které podle tohoto odstavce byl zhotovitel povinen zabezpečit, jsou kryty cenou díla.
- 2.4. Zhotovitel prohlašuje, že má odbornost odpovídající plnění předmětu díla podle smlouvy a že se za využití svých odborných znalostí a zkušeností pečlivě a podrobně seznámil s místem plnění, smluvní dokumentací, věcmi a podklady, které předal objednatel, pokyny, které sdělil objednatel, zkontroloval je a prohlašuje, že:
- a) si vyjasnil případné nejasnosti, zjištěné vady, rozpory, opomenutí, neúplné popisy, připomínky a jiné jejich nedostatky;
 - b) neshledal jejich nevhodnost, která by překážela dokončení plnění smlouvy;
 - c) neshledal žádné nedostatky či rozpory, či vady, které by zpochybnilly provedení předmětu této smlouvy;
 - d) měl k dispozici informace potřebné k provedení díla.
- Zhotovitel objednateli odpovídá za veškeré, po podpisu smlouvy zjištěné vady, rozpory či nedostatky, které měl a mohl s vynaložením odborné péče zjistit podle tohoto ustanovení smlouvy před jejím podpisem.
- 2.5. Zhotovitel se zavázal provést na své náklady a nebezpečí dílo popsané v tomto článku smlouvy a po provedené opravě jej předal objednateli dne 4.4.2024
Objednatel se zavázal řádně provedené dílo převzít a zaplatit za ně cenu podle čl. 3 smlouvy.

Článek 3 Cena za dílo

- 3.1. Smluvní strany se ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, dohodly na celkové ceně za dílo specifikovaného v čl. 2 této smlouvy, na základě Soupisu skutečně provedených prací, který je nedílnou součástí této smlouvy jako příloha č. 1, a to ve výši:
- | | |
|--------------------------|---------------------|
| Cena bez DPH | 66.778,46 Kč |
| 21% DPH | 14.023,48 Kč |
| Cena celkem s DPH | 80.801,94 Kč |
- (Slovy: osmdesát tisíc osm set jedna 94/100 korun českých)**
- 3.2. V celkové ceně jsou zahrnuty veškeré náklady spojené s plněním této smlouvy (všechny práce, činnosti a dodané věci nezbytné pro řádné provedení díla a odstranění všech jeho vad a splnění ostatních povinností zhotovitele plynoucích z této smlouvy).
- 3.3. Zhotovitel má podle této smlouvy právo na zaplacení ceny pouze skutečně provedených prací a poskytnutých dodávek.

Článek 4 Doba a místo plnění

- 4.1. Termín předání a převzetí staveniště a zahájení stavebních prací: 15.1.2024
- 4.2. Termín ukončení stavebních prací a předání a převzetí díla: 4.4.2024
- 4.3. Místem provedení díla je areál ve správě PS 0344 Radošov
- vojenský areál: č. CE: 03-16-47– Karlovy Vary-LD Chopin
- stavební objekt: I.č. 001- LD Chopin č.p. 1000, v k.ú. Karlovy Vary, obec Karlovy Vary, p.č. 1615 zapsáno na LV č. 7784 vedeném u Katastrálního úřadu pro Karlovarský kraj se sídlem v Karlových Varech, Katastrální pracoviště Karlovy Vary.

Článek 5 Nakládání s odpady

- 5.1. **Původcem odpadu**, který při provádění díla vznikl (s výjimkou odpadu podle bodu 5.2. tohoto článku), je **zhotovitel**. Zhotovitel zajistil na vlastní náklady odstranění tohoto odpadu v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů.
- 5.2. Odpad charakteru **druhottné suroviny** (např. měď, bronz, mosaz, hliník, olovo, zinek, železo, ocel, cín, směsné kovy – litina, pozinkovaný plech apod. a kabely), které se vyskytly v průběhu realizace předmětu této smlouvy, **zůstal majetkem objednatele**. Zhotovitel v rámci realizace předmětu této smlouvy zabezpečil jeho uložení na místě určeném zástupcem objednatele pro věci technické.

Článek 6 Podmínky předání díla

- 6.1. Dokončené dílo zhotovitel předal objednateli po dokončení havarijní opravy (čl. 4.2. smlouvy).
- 6.2. Při předání díla byla za účasti obou smluvních stran provedena prohlídka. Po provedené prohlídce bylo dílo:
 - objednatelem převzato bez výhrad a bylo uznáno za dokončené a o předání byl podepsán zápis o předání a převzetí díla;
- 6.3. Protokol o předání a převzetí díla obsahuje informace o tom, co a v jakém stavu a rozsahu bylo předáno, kdo předal a převzal, kdy a kde k převzetí došlo. Protokol byl za objednatele podepsán až po odsouhlasení soupisu skutečně provedených prací a dodávek, který je nedílnou součástí této smlouvy jako příloha č. 2.

Článek 7 Fakturační a platební podmínky

- 7.1. Cena díla bude zaplacená jednorázově, bezhotovostně po převzetí dokončeného díla na základě daňového dokladu (dále jen „faktura“), vystaveného zhotovitelem. Dnem uskutečnění zdanitelného plnění je den odsouhlasení soupisu provedených prací a dodávek. Zhotovitel fakturu doručí objednateli nejpozději do 15 dnů následujících po dni zdanitelného plnění, a to elektronicky do datové schránky ID: **ukbwexd** - Fakturace (Ministerstvo obrany), popř. na e-mailovou adresu: XXXXXXXXXX s fakturou na prvním místě. Faktura případně její přílohy musí být v jednom z následujících formátů ISDOC: PDF/A; UBL 2.1 ISO/IEC; UN/CEFACT CII. Jedna elektronická zpráva může mít max. velikost 20 MB a bude obsahovat vždy pouze jednu fakturu s příslušnými přílohami, a to včetně identifikačních údajů: **NS 644000, AP 91, č. SML: 6440-0344-2024-001**. Nebude-li možné ji odeslat z technických důvodů jen jednou datovou zprávou, informuje o tom zhotovitel objednatel.
- 7.2. Faktura musí obsahovat všechny náležitosti řádného daňového dokladu podle platné právní úpravy, zejména podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a podle § 435 OZ. Dále musí faktura obsahovat tyto údaje:
 - a) označení „faktura - daňový doklad“;
 - b) evidenční číslo daňového dokladu;
 - c) číslo smlouvy;
 - d) název a sídlo smluvních stran, obchodní název, adresa;
 - e) IČO, DIČ smluvních stran;
 - f) předmět plnění a název díla;
 - g) den vystavení faktury a datum splatnosti;
 - h) označení banky a čísla účtu zhotovitele, na který má být faktura uhrazena;
 - i) cenu bez DPH, sazbu a výši DPH a cenu celkem včetně DPH.
- 7.3. K faktuře musí být připojen odsouhlasený soupis provedených prací a dodávek, bez tohoto soupisu je faktura neúplná. Pokud bude faktura zhotovitele zahrnovat i cenu prací, které nebyly objednatelem odsouhlaseny, je objednatel oprávněn fakturu vrátit.
- 7.4. Splatnost faktury se sjednává na 30 kalendářních dnů ode dne jejího doručení objednateli.

- 7.5. Faktura se považuje za uhrazenou okamžikem připsání fakturované částky na účet zhotovitele.
- 7.6. Objednatel je oprávněn fakturu vrátit zhotoviteli ve lhůtě splatnosti, neobsahuje-li některý údaj nebo přílohu uvedenou ve smlouvě nebo má jiné závady v obsahu nebo nedostatečný počet výtisků. Při vrácení faktury objednatel uvede důvod jejího vrácení a v případě oprávněného vrácení zhotovitel vystaví fakturu novou. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti a běží znovu ode dne doručení nové faktury objednateli. Zhotovitel je povinen novou fakturu doručit objednateli do 10 dnů ode dne, kdy mu byla doručena oprávněně vrácená faktura.
- 7.7. Pokud budou u zhotovitele zdanitelného plnění shledány důvody k naplnění institutu ručení za daň podle § 109 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, bude objednatel při zasílání úplaty vždy postupovat zvláštním způsobem zajištění daně podle § 109a tohoto zákona. Smluvní strany berou na vědomí a souhlasí, že v takovém případě bude platba zhotoviteli za předmět smlouvy snížena o daň z přidané hodnoty, která bude odvedena objednatel na účet správce daně místně příslušného zhotovitele. Zhotovitel obdrží úhradu za předmět smlouvy ve výši částky odpovídající základu daně a nebude nárokovat úhradu ve výši daně z přidané hodnoty odvedené na účet jemu místně příslušnému správci daně.
- 7.8. Objednatel neposkytuje zálohové platby.
- 7.9. Zhotovitel není oprávněn započíst své pohledávky na pohledávky objednatele vůči němu. Zhotovitel není oprávněn postoupit pohledávky vůči objednateli třetí osobě.
- 7.10. Smluvní strany se dohodly, že objednatel je oprávněn započíst i nesplatné pohledávky.

Článek 8

Záruka za jakost, vady díla a reklamace

- 8.1. Zhotovitel přejímá záruku za jakost díla ve smyslu ustanovení § 2619 OZ po dobu 24 měsíců od předání a převzetí dokončeného díla, případně ode dne, kdy zhotovitel odstraní vady zjištěné při předání díla a specifikované v předávacím protokolu. Záruční doba neběží po dobu, po kterou objednatel nemůže užívat dílo pro jeho reklamované vady. Smluvní strany se výslovně dohodly, že vyskytne-li se v průběhu záruční doby skrytá vada díla, má se za to, že touto vadou dílo trpělo již v době předání.
- 8.2. Práva z vadného plnění se řídí ustanoveními § 2615 a násl. a 2629 a násl. OZ.
- 8.3. Reklamace se uplatňují písemně.
- 8.4. Zhotovitel je povinen se k reklamaci písemně vyjádřit do 10 kalendářních dnů ode dne jejího obdržení. Ve svém vyjádření zhotovitel uvede, zda vady uznává (včetně návrhu způsobu a termínu jejich odstranění), nebo důvody, proč vady neuznává. Pokud tak neučiní, platí, že je reklamace oprávněná a zhotovitel je povinen odstranit vady do 10 kalendářních dnů od obdržení reklamace. Po uplynutí této lhůty je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vad díla jinou odbornou firmu s tím, že zhotoviteli přeúčtuje veškeré takto vzniklé náklady.
- 8.5. O způsobu vyřízení reklamované vady bude sepsán protokol.
- 8.6. Zhotovitel je povinen nahradit všechny škody, které vzniknou objednateli či třetí osobě v důsledku vady díla.

Článek 9

Smluvní pokuty a úrok z prodlení

- 9.1. V případě prodlení objednatele s úhradou faktury uhradí objednatel zhotoviteli úrok z prodlení za každý započatý den prodlení ve výši stanovené nařízením vlády č. 351/2013 Sb., kterým se určuje výše úroků z prodlení a nákladů spojených s uplatněním pohledávky, určuje odměna likvidátora, likvidačního správce a člena orgánu právnické osoby jmenovaného soudem a upravují některé otázky Obchodního věstníku a veřejných rejstříků právnických osob a fyzických osob.
- 9.2. V případě, že zhotovitel bude v prodlení s odstraňováním vad podle čl. 8 smlouvy, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 200,- Kč, a to za každý i započatý den prodlení.
- 9.3. Smluvní pokuty (respektive úrok z prodlení) sjednané touto smlouvou uhradí povinná strana straně oprávněné na základě faktury vystavené oprávněnou stranou. Splatnost si smluvní

strany sjednávají do 30 dnů po jejich doručení povinné straně. Právo uplatňovat a vymáhat smluvní pokuty (respektive úrok z prodlení) vzniká prvním dnem následujícím po marném uplynutí lhůty.

- 9.4. Smluvní pokuty a úrok z prodlení hradí povinná strana bez ohledu na to, zda a v jaké výši vznikla druhé smluvní straně škoda. Škoda a její náhrada je vymahatelná samostatně vedle smluvní pokuty. Smluvní strany výslovně vylučují použití § 2050 OZ.

Článek 10 **Zvláštní ujednání**

- 10.1. Zhotovitel vzal na vědomí, že místem plnění jsou objekty důležité pro obranu státu ve smyslu § 29 zákona č. 222/1999 Sb., o zajišťování obrany ČR, ve znění pozdějších předpisů. V této souvislosti se zavázal dodržovat následující požadavky objednatele:
- Zhotovitel je povinen dodržovat veškerá interní nařízení upravující vstup do těchto objektů, případně další omezení stanovená přímým uživatelem, která byla v této souvislosti vydána příslušným orgánem, do jehož působnosti tyto objekty důležité pro obranu státu náleží a se kterými byl seznámen nejpozději při předání staveniště.
 - K udělení povolení vstupu a vjezdu do vojenského objektu předložil zhotovitel seznam všech zaměstnanců, kteří vstupovali do vojenského objektu (zejména jméno, příjmení, číslo občanského průkazu) a seznam registračních značek a typů dopravních prostředků.

Článek 11 **Zánik závazků**

- 11.1. Smluvní strany se dohodly, že závazek ze smluvního vztahu zaniká v těchto případech:
- a) splněním všech závazků řádně a včas;
 - b) dohodou smluvních stran při vzájemném vyrovnání účelně vynaložených a prokazatelně doložených nákladů ke dni zániku smlouvy;
- 11.2. Za podstatné porušení smlouvy ze strany zhotovitele se považuje zejména:
- a) pozastavení prací na provádění díla bez dohody s objednatelem;
 - b) nedodržování příslušných platných předpisů a ČSN při provádění díla;
- 11.3. Odstoupení od smlouvy pro podstatné či nepodstatné porušení smlouvy se dále řídí ustanovením § 2001a násl. OZ.

Článek 12 **Závěrečná ujednání**

- 12.1. Smluvní strany se dohodly, že vztahy v této smlouvě neupravené se řídí OZ. Smluvní strany se dále dohodly, že případné spory, které nebudou vyřešeny dohodou, budou řešeny před soudem obecně příslušným dle sídla objednatele.
- 12.2. Veškerá komunikace mezi smluvními stranami týkající se této smlouvy musí být učiněna v písemné formě, není-li v textu smlouvy uvedeno výslovně jinak, a musí být doručena osobně nebo prostřednictvím doporučené poštovní zásilky nebo datové schránky na adresy uvedené v záhlaví této smlouvy. V případě doručení jakékoli písemnosti faxem nebo e-mailem musí být následně originál tohoto dokumentu v listinné podobě doručen adresátovi osobně nebo prostřednictvím doporučené poštovní zásilky na adresu pro doručování uvedenou v záhlaví této smlouvy.
- 12.3. Smluvní strany sjednávají pravidla pro doručování vzájemných písemností, není-li doručováno prostřednictvím datové schránky, tak, že písemnost se v případě pochybností nebo nedoručitelnosti považuje za doručenu nejpozději třetím pracovním dnem po jejím odeslání na adresu pro doručování uvedenou v záhlaví této smlouvy, nedoručí-li druhá strana písemné oznámení o změně adresy, a to bez ohledu na to, zda se adresát na této adrese zdržuje a zásilku vyzvedne.
- 12.4. Smluvní strany se dohodly, že podle ustanovení čl. 6 Nařízení evropského parlamentu a rady (EU) 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně

osobních údajů) (dále jen „GDPR“), budou zpracovávat osobní údaje a udělují souhlas se zpracováním svých osobních údajů, které jsou nezbytné pro realizaci této smlouvy a splnění právních povinností pro naplnění smlouvy.

- 12.5. Smluvní strany se zavázaly zachovávat mlčenlivost o skutečnostech, o nichž se dozvěděly v souvislosti s plněním této smlouvy a nesdělovat je třetím stranám. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel je ve smyslu § 2 odst. 1) zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, povinným subjektem a souhlasí se zveřejněním této smlouvy v režimu tohoto zákona.
- 12.6. Tuto smlouvu lze platně měnit pouze písemnými, vzestupně číslovanými dodatky, podepsanými oběma smluvními stranami.
- 12.7. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu poslední smluvní stranou a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
- 12.8. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly a stvrzují, že byla uzavřena po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě závazně a srozumitelně, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek.
- 12.9. Tato smlouva je vyhotovena ve 2 výtiscích o 6 listech. Zhotovitel obdrží 1 výtisk a objednatel 1 výtisk. Každý výtisk má charakter originálu.

Nedílnou součástí této smlouvy jsou přílohy:

Příloha č. 1 - Soupis skutečně provedených prací - o počtu 4 listů;

Příloha č. 2 - Předávací protokol - o počtu 1 listu.

Příloha č. 3 - Čestné prohlášení - o počtu 1 listu.

V Praze dne:

24-04-2024

za objednatele

Ing. Zdenko Pohranc
Vedoucí oddělení provozu Praha
Agentura hospodaření s nemovitým majetkem

V Meziboří dne: 11.4.2024

za zhotovitele

Karel Janoušek
jednatel

Soupis skutečně provedených prací KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Příloha č. 1

Počet listů: 4

Stavba:

PS 0344 - LD CHOPIN

Objekt:

Havárie - Oprava střešní krytiny a svodu LD Chopin Karlovy Vary

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

Zadavatel:

ČR - MO, AHNM, PS 0344

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

ENERGGIE GROUP CZ s. r. o., Okružní 242, Meziboří

IČ:

254 24 670

DIČ:

CZ25424670

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH**66 778,46**DPH základní
snížená

Základ daně

66 778,46

0,00

Sazba daně

21,00%

12,00%

Výše daně

14 023,48

0,00

Cena s DPH**v CZK****80 801,94**

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

PS 0344 - LD CHOPIN

Objekt:

Havárie - Oprava střešní krytiny a svodu LD Chopin Karlovy Vary

Místo:

Zadavatel:

ČR - MO, AHNM. PS 0344

Zhotovitel:

ENERGGIE GROUP CZ s. r. o., Okružní 242, Meziboří

Datum:

Projektant:

Zpracovatel:

Kód dlu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

66 778,46

01 - Oprava havarijního napojení střechy výtahové šachty a střechy

02 - Provedení opravy zatékání v prostoru balkonu

03 - Provedení opravy vyspádování odtoku střešního pláště - jídelna

04 - Vnitřní omítka stropu - 3,5 m2

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

PS 0344 - LD CHOPIN

Objekt:

Havárie - Oprava střešní krytiny a svodu LD Chopin Karlovy Vary

Místo:

Datum:

Zadavatel:

ČR - MO, AHNM. PS 0344

Projektant:

Zhotovitel:

ENERGGIE GROUP CZ s. r. o., Okružní 242, Meziboří

Zpracovatel:

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] |
|----|-----|-----|-------|----|----------|--------------|-------------------|
|----|-----|-----|-------|----|----------|--------------|-------------------|

Náklady soupisu celkem

66 778,46

D 01 Oprava havarijního napojení střechy výtahové šachty a střechy

| | | | | | | | |
|----|---|--------------|--|-----|--|-------|--|
| 1 | K | 764002812 | Demontáž okapového plechu do suti v krytině skládané | m | | 6,400 | |
| | w | | "demontáž oplechování střechy"6,4 | | | 6,400 | |
| 2 | K | 764001833 | Demontáž krytiny z taškových tabulí k dalšímu použití | m2 | | 7,200 | |
| | w | | "střešní krytina z falcovaného plechu"7,2 | | | 7,200 | |
| 3 | K | 978015391 | Otlučení (osekání) vnější vápenné nebo vápenocementové omítky stupně členitosti 1 a 2 v rozsahu přes 80 do 100 % | m2 | | 6,000 | |
| 4 | K | 978023411 | Vyškrabání spár zdiva cihelného mimo komínového | m2 | | 6,000 | |
| | w | | "proškrabání spár zdiva do hl. 2 cm"6 | | | 6,000 | |
| 5 | K | 997013117 | Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v přes 21 do 24 m | t | | 0,438 | |
| 10 | K | 622131101 | Cementový postřik vnějších stěn nanášený celoplošně ručně | m2 | | 6,000 | |
| 11 | K | 622325109 | Oprava vnější vápenocementové hladké omítky složitosti 1 stěn v rozsahu přes 80 do 100 % | m2 | | 6,000 | |
| 12 | K | 622311131 | Vápený štuk vnějších stěn tloušťky do 3 mm | m2 | | 6,000 | |
| 13 | K | 783801201 | Obroušení omítek před provedením nátěru | m2 | | 6,000 | |
| 14 | K | 783801401 | Ometení omítek před provedením nátěru | m2 | | 6,000 | |
| 15 | K | 783823133 | Penetrační silikátový nátěr hladkých, tenkovrstvých zrnitých nebo štukových omítek | m2 | | 6,000 | |
| 16 | K | 783827423 | Krycí dvojnásobný silikátový nátěr omítek stupně členitosti 1 a 2 | m2 | | 6,000 | |
| 17 | K | 998018003 | Přesun hmot pro budovy ruční pro budovy v přes 12 do 24 m | t | | 0,301 | |
| 18 | K | 764232436 | Oplechování rovné okapové hrany z Cu plechu rš 450 mm | m | | 6,400 | |
| 19 | K | 764131431RP1 | Montáž krytina střechy rovné dražkováním z tabulí z Cu plechu sklonu do 30° | m2 | | 7,200 | |
| 20 | K | 767881118 | Montáž bodů zachytného systému do trapézového plechu samofeznými vruty, přichytkami | kus | | 3,000 | |
| 21 | M | 70921314 | katvicí bod pro trapézový plech | kus | | 3,000 | |
| 22 | K | 998767123 | Přesun hmot tonážní pro zámečnické konstrukce ruční v objektech v přes 12 do 24 m | t | | 0,064 | |

D 02 Provedení opravy zatékání v prostoru balkonu

| | | | | | | | |
|----|---|--------------|---|-----|--|-------|--|
| 23 | K | 624635351RP1 | Odstranění tmele ze spáry průřezu do 200 mm2 | m | | 0,900 | |
| | w | | "spára pod balkonovými dveřmi" 0,9 | | | 0,900 | |
| 24 | K | 952902611RP1 | Vysátí prachu z trhlín, spár a ostatních ploch | m | | 0,900 | |
| | w | | "spára pod balkonovými dveřmi" 0,9 | | | 0,900 | |
| 25 | K | 624635251 | Silikonový penetrační nátěr spáry průřezu do 200 mm2 | m | | 0,900 | |
| | w | | "spára pod balkonovými dveřmi" 0,9 | | | 0,900 | |
| 26 | K | 624635351 | Tmelení silikonovým tmelem spáry průřezu do 200 mm2 | m | | 0,900 | |
| | w | | "spára pod balkonovými dveřmi" 0,9 | | | 0,900 | |
| 27 | K | 764004801 | Demontáž podokapního žlabu do suti | m | | 4,700 | |
| 28 | K | 764002812 | Demontáž okapového plechu do suti v krytině skládané | m | | 3,600 | |
| | w | | "demontáž oplechování střechy"3,6 | | | 3,600 | |
| 32 | K | 764531404 | Žlab podokapni půlkruhový z Cu plechu rš 330 mm | m | | 4,700 | |
| 33 | K | 764001901 | Napojení klempířských konstrukcí na stávající délky spoje do 0,5 m | kus | | 3,000 | |
| | w | | "napojení vloženého podokapního žlabu na stávající podokapní žlab na obou koncích"2 | | | 2,000 | |
| | w | | "napojení podokapního žlabu do svislého svodu"1 | | | 1,000 | |
| | w | | Součet | | | 3,000 | |

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] |
|--|-----|-----------|--|-----|----------|--------------|-------------------|
| 34 | K | 764232436 | Oplechování rovné okapové hrany z Cu plechu rš 450 mm | m | 3,600 | | |
| 35 | K | 998764122 | Přesun hmot tonážní pro konstrukce klempířské ruční v objektech v přes 6 do 12 m | t | 0,022 | | |
| D 03 Provedení opravy vyspádování odtoku střešního pláště - jídel | | | | | | | |
| 36 | K | 712440831 | Odstranění povlakové krytiny střech přes 10° do 30° z pásů NAIP přitavených v plné ploše jednovrstvé | m2 | 15,000 | | |
| 37 | K | 713140824 | Odstranění tepelné izolace střech nadstřešní volně kladené z polystyrenu nasáklého vodou tl přes 100 mm - spádový klín | m2 | 15,000 | | |
| 43 | K | 952902021 | Čištění budov zametení hladkých podlah | m2 | 15,000 | | |
| 44 | K | 713141336 | Montáž izolace tepelné střech plochých lepené za studena nízkoexpanzní (PUR) pěnou, spádová vrstva | m2 | 15,000 | | |
| 45 | M | 28376142 | klín izolační spád do 5% EPS 150 | m3 | 3,750 | | |
| wv | | | 15*0,25 | | 3,750 | | |
| 46 | K | 712331101 | Provedení povlakové krytiny střech do 10° podkladní vrstvy pásy na sucho AIP nebo NAIP | m2 | 15,000 | | |
| 47 | M | 62811120 | asfaltový pás separační bez krycí vrstvy (impregnovaná vložka), typu A | m2 | 17,483 | | |
| wv | | | 15*1,1655 *Přepočtené koeficientem množství | | 17,483 | | |
| 48 | K | 712341659 | Provedení povlakové krytiny střech do 10° pásy NAIP přitavením bodové | m2 | 15,000 | | |
| 49 | M | 62832000 | pás asfaltový natavitelný oxidovaný s vložkou ze skleněné rohože typu V60 s jemnozrnným minerálním posypem tl 3,0mm | m2 | 17,483 | | |
| wv | | | 15*1,1655 *Přepočtené koeficientem množství | | 17,483 | | |
| 50 | K | 712341559 | Provedení povlakové krytiny střech do 10° pásy NAIP přitavením v plné ploše - odtokový žlab | m2 | 15,000 | | |
| 51 | M | 62832001 | pás asfaltový natavitelný oxidovaný s vložkou ze skleněné rohože typu V60 s jemnozrnným minerálním posypem tl 3,5mm | m2 | 17,483 | | |
| wv | | | 15*1,1655 *Přepočtené koeficientem množství | | 17,483 | | |
| 52 | K | 998712121 | Přesun hmot tonážní pro krytiny povlakové ruční v objektech v do 6 m | t | 0,291 | | |
| D 04 Vnitřní omítka stropu - 3,5 m2 | | | | | | | |
| 53 | K | 619991001 | Zakrytí podlahy fólií | m2 | 5,000 | | |
| 54 | K | 978011191 | Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stropů v rozsahu přes 50 do 100 % | m2 | 3,500 | | |
| 55 | K | 997013211 | Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m ručně | t | 0,175 | | |
| 56 | K | 997013211 | Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m ručně | t | 0,175 | | |
| 59 | K | 611131111 | Polymercementový spojovací můstek vnitřních stropů nanášený ručně | m2 | 3,500 | | |
| 60 | K | 611315225 | Vápenná štuková omítka malých ploch přes 1 do 4 m2 na stropěch | kus | 1,000 | | |
| 61 | K | 784111011 | Obroušení podkladu omítnutého v místnostech v do 3,80 m | m2 | 3,500 | | |
| 62 | K | 784111001 | Oprášení (ometení) podkladu v místnostech v do 3,80 m | m2 | 3,500 | | |
| 63 | K | 784181101 | Základní akrylátová jednonásobná bezbarvá penetrace podkladu v místnostech v do 3,80 m | m2 | 3,500 | | |
| 64 | K | 784221101 | Dvojnásobné bílé malby ze směsí za sucha době otěruvzdorných v místnostech do 3,80 m | m2 | 3,500 | | |
| 65 | K | 952902611 | Čištění budov vysálí prachu z ostatních ploch | m2 | 6,500 | | |
| 66 | K | 784191007 | Čištění vnitřních ploch podlah po provedení malířských prací | m2 | 6,500 | | |
| 67 | K | 998018001 | Přesun hmot pro budovy ruční pro budovy v do 6 m | t | 0,149 | | |

AGENTURA HOSPODAŘENÍ S NEMOVITÝM MAJETKEM

Odbor provozu nemovité infrastruktury

Oddělení provozu Praha

Hradební 12/772, P. O. BOX 45, Praha 1 PSČ 110 05; IČO: 60162694; IDS hjyaavk

Příloha č.2

Počet listů: 1

PŘEDÁVACÍ PROTOKOL

Předmětem předávaných prací a dodávek je:

Název akce: „PS 0344 - Havárie – Oprava střešní krytiny a svodu LD Chopin Karlovy Vary“

Vojenský objekt: CE: 03-16-47 Karlovy Vary – LD Chopin, SO: I.č. 001 – LD Chopin č.p.1000

Smlouva o dílo MO evid. č. sml.: 6440-0344-2024-001

Objednatel:

Česká republika - Ministerstvo obrany

Tychonova 221/1, 160 01 Praha 6

IČO: 60162694

DIČ: CZ60162694

Za kterou jedná: Ing. Zdenko Pohranc, vedoucí oddělení provozu Praha odboru provozu nemovité infrastruktury Agentury hospodaření s nemovitým majetkem, oprávněný k jednání ve smyslu ustanovení § 7 odst. 2) zák. č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů.

Se sídlem: Hradební 772/12, 110 15 Praha 1

- ve věcech technických [redacted], technik PS 0344 Hradiště. [redacted]

Zhotovitel:

ENERGI GROUP CZ s.r.o.

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ústí nad Labem, pod sp. zn.: C 176 01

Sídlo: Okružní 242, 435 13 Meziboří

IČO: 254 24 670

DIČ: CZ25424670

Bankovní spojení: Moneta Money Bank, a.s.

Číslo účtu: 154923502/0600

Zastoupená: Karel Janouškovec, jednatel

Kontaktní osoba:

- ve věcech smluvních: Karel Janouškovec, jednatel [redacted]

- ve věcech technických: Karel Janouškovec, jednatel [redacted]

E-mail: [redacted]

Datová schránka: usq37i9

Datum předání a převzetí staveniště a zahájení stavebních prací: 15. 1. 2024

Datum skutečného dokončení prací: 29.3.2024

Datum předání a převzetí díla: 4. 4. 2024

Objednatel a zhotovitel se shodli, že plnění „PS 0344 - Havárie – Oprava střešní krytiny a svodu LD Chopin Karlovy Vary“ v objektu CE: 03-16-47 Karlovy Vary – LD Chopin, SO: I.č. 001 – LD Chopin č.p.1000, dle Smlouvy o dílo č. 6440-0344-2024-001 bylo provedeno v odpovídajícím rozsahu a termínech dle požadavků objednatele, práce byly započaty 15.1.2024 dokončeny 4.4.2024. Tzn. „bez výhrad“.

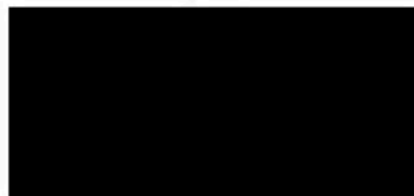
Dílo bylo dokončeno až v březnu z důvodu špatných povětrnostních podmínek (mráz, sníh, deště).

Právo na uplatnění vad díla, které nemohly být při předání a převzetí dokončeného díla zjištěny, se řídí dle § ustanoveními § 2615 a násl. a 2629 a násl. OZ.

Záruční doba na dílo je 24 měsíců ode dne převzetí tj. **do 4. 4. 2026**

Předávací protokol je vyhotoven ve 2 výtiscích, 1 je určen pro zhotovitele a 1 pro objednatele.

V Karlových Varech dne: **4. 4. 2024**



ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ

Prohlašuji, že na níže uvedenou právnickou osobu/podnikající fyzickou osobu se nevztahují žádná omezení stanovená zákonem č. 69/2006 Sb., o provádění mezinárodních sankcí, ve znění pozdějších předpisů, ani omezení stanovená zákonem č. 1/2023 Sb., o omezujících opatřeních proti některým závažným jednáním uplatňovaných v mezinárodních vztazích.

V Meziboří dne...*19. 4. 2014*.....

ENERGI GROUP CZ s.r.o.

IČO 254 24 670

Karel Janouškovec, jednatel

Zdůvodnění časového nesouladu mezi uzavřením smlouvy/objednávky a realizací PFK před vznikem závazku

Při přípravě nákupu nebyla PFK realizována dle požadavků zákona 320/2001 Sb. čímž vznikl časový nesoulad mezi uzavřením smlouvy a realizací PFK před vznikem závazku. Po zhodnocení všech rizik plynoucích z připravované operace jsem došel k závěru, že rizika jsou minimální. Předkládám PFK k realizaci.

Zdůvodnění :

Řešení akutního havarijního stavu za účelem zabránění vzniku škod na majetku státu.


Příkazos operace

Ing. Zdenko Pohranc