

SMLOUVA O DÍLO č. 01/2024

uzavřená dle § 2586 a následujících Občanského zákoníku č.89/2012 Sb. v platném znění

I. Základní údaje

Objednatel: Domov Krajánek, poskytovatel sociálních služeb

Samota ÚSP 224, 270 33 Jesenice

zastupuje: Ing. Petr Sunkovský - ředitel příspěvkové organizace

IČ: 71209867

Zhotovitel: DROPS GROUP a.s.

Oráčovská 416, 270 33 Jesenice

zastupuje ve věcech smluvních: Jaromír Tůma - předseda představenstva

ve věcech technických: Ing. Roman Valuš

IČ: 27641066, DIČ: CZ27641066

OR: Městský soud Praha, odd. B, vl. 11534

bankovní spojení: ČSOB a.s. - pobočka Rakovník

číslo účtu: [REDACTED]

Název stavby: Úprava schodiště a chodeb - chráněná úniková cesta

Místo stavby: Domov Krajánek, Samota ÚSP 224, 270 33 Jesenice

II. Předmět plnění

2.1. Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele **stavební úpravy schodiště a přilehlých chodeb, které tvoří chráněnou únikovou cestu.**

Stavební dílo bude provedeno v souladu s podklady předanými objednatelem a cenovou nabídkou ze dne 25.3.2024. Rozsah díla je specifikován položkovým rozpočtem č. 1266 ze dne 25.3. 2024, který je nedílnou součástí této smlouvy (byl sestaven na základě předaných podkladů a požadavků objednatele). Rozpočet vymezuje rozsah a druh prováděných prací. Práce, které nejsou obsaženy v položkovém rozpočtu, nejsou předmětem této smlouvy.

2.2. Dojde-li v průběhu realizace díla ke změnám, doplnkům nebo rozšíření předmětu plnění oproti projektové dokumentaci nebo položkovému rozpočtu, bude na tyto změny pohlíženo jako na vícepráce nebo méněpráce stavby. Změny jsou možné na základě požadavku objednatele nebo na základě objektivních příčin, se kterými nebylo uvažováno při podpisu smlouvy o dílo a zpracování položkového rozpočtu.

2.3. Zhotovitel se zavazuje vykonat dílo vlastním jménem a na vlastní odpovědnost.

2.4. Dílo bude splněno protokolárním předáním. Dílo je možné předávat a přebírat po jednotlivých ucelených částech.

2.5. Dílo bude zhotovitelem odevzdáno a objednatelem převzato i tehdy, když v zápisu o odevzdání a převzetí díla budou uvedeny vady a nedodělky, které samy o sobě, ani ve spojení s jinými nebrání bezpečnému užívání stavby. Tyto zjevné závady a nedodělky

musí být uvedeny v zápisu o odevzdání a převzetí díla a stanoven termín jejich odstranění.
2.6. Nedodělkem se rozumějí nedokončené práce oproti smlouvě o dílo.

III. Čas plnění

- 3.1. Zhotovitel provede dílo v termínu od 22.4.2024 do 15.5.2024. Přesný termín realizace bude závislý na schopnosti objednatele předat zhotoviteli staveniště v dostatečném předstihu před zahájením realizace díla podle podmínek této smlouvy.
- 3.2. Pokud zhotovitel připraví dílo nebo jeho dohodnutou část k odevzdání před sjednaným termínem, zavazuje se objednatel převzít toto dílo i v nabídnutém zkráceném termínu.
- 3.3. Dodržení času plnění zhotovitelem je závislé na řádné a včasné součinnosti objednatele dohodnuté ve smlouvě. Po dobu prodlení objednatele s poskytnutím součinnosti není zhotovitel v prodlení s plněním závazku.
- 3.4. Zhotovitel neodpovídá za plnění díla v termínech stanovených touto smlouvou, pokud bude objednatel v prodlení s předáním staveniště nebo s placením faktur vzhledem k datu splatnosti.

IV. Cena

- 4.1. Smluvně dohodnutá cena díla činí v souladu s položkovým rozpočtem:

cena bez DPH	455 698,-■Kč
DPH 21%	95 697,-■Kč
Cena včetně DPH	551 395,-■Kč

Cena zahrnuje dobavu všech částí uvedených v odsouhlaseném rozpočtu.

- 4.2. Vyskytnou-li se v průběhu provádění předmětu díla případné vícepráce budou po jejich písemném odsouhlasení ve stavebním deníku oceněny takto:
 - pokud jsou stejné práce již obsaženy v rozpočtu ke smlouvě, bude k odsouhlasené výměře přiřazena příslušná jednotková cena
 - pokud prováděná práce nebude vůbec v rozpočtu obsažena, zhotovitel si s objednatelem odsouhlasí jednotkovou cenu (písemně např. ve stavebním deníku nebo v samostatném změnovém rozpočtu) a dále se bude postupovat shodně
- 4.2. Části díla, které objednatel nebude požadovat provést zhotovitelem, musí být předem zapsány ve stavebním deníku a nebudou fakturovány.
- 4.3. V ceně zhotovení díla jsou zahrnuty náklady na vybudování, provoz, údržbu a vyklizení staveniště zhotovitele.
- 4.4. Cena díla neobsahuje:
 - náklady na spotřebovanou elektrickou energii a vodu
- 4.5. Objednatel se zavazuje, že dokončené dílo převezme a zaplatí za jeho zhotovení dohodnutou cenu.

V. Platební podmínky

- 5.1. Cenu za zhotovení díla uhradí objednatel na základě konečné faktury vystavené a předané po předání díla. Její splatnost bude 14 dnů. Součástí faktury bude konečný předávací protokol, ve kterém budou specifikovány případné závady a nedodělky s termíny jejich odstranění.
- 5.2. Faktura bude obsahovat tyto údaje: č. smlouvy a faktury, označení díla, název a sídlo

objednatel a zhotovitele, číslo účtu, na který se má platit, den odeslání a den splatnosti, fakturovanou částku.

VI. Záruční doba - odpovědnost za vady

- 6.1. Zhotovitel zodpovídá za to, že předmět smlouvy je zhotovený podle podmínek této smlouvy.
- 6.2. Zhotovitel odpovídá za vady, které má předmět smlouvy v době jeho odevzdání objednateli. Za vady, které se projeví po odevzdání díla, odpovídá zhotovitel jen tehdy, jsou-li způsobeny porušením jeho povinností.
- 6.3. Záruční doba je stanovena na 48 měsíců (vyjma materiálů a prací, které mají již stanovenou vlastní dobu záruky výrobcem a jejich dodavatelem - u těchto prvků budou stanoveny stejné záruční podmínky, jako poskytuje jejich dodavatel nebo výrobce), začíná dnem odevzdání díla objednateli a vztahuje se pouze na práce prováděné zhotovitelem.
- 6.4. Záruka se nevztahuje na materiál a práce, které si investor zajišťuje sám nebo materiál, který objednatel požaduje zabudovat do stavby přes upozornění dodavatele na nevhodnost jeho použití.
- 6.5. Záruka se nevztahuje na vady vzniklé v důsledku použití podkladů poskytnutých objednatelem a u nichž zhotovitel nemohl ani při vynaložení veškeré péče zjistit jejich nevhodnost nebo na ně upozornil objednatele, ale ten najejich použití trval.
- 6.6. Smluvní strany se dohodly, že v případě vady díla, na níž se vztahuje záruka (v záruční době), má objednatel právo požadovat a zhotovitel povinnost odstranit zdarma vady.
- 6.7. Objednatel se zavazuje, že případnou reklamaci díla uplatní bez zbytečného odkladu po jejím zjištění písemnou formou zhotoviteli díla. Pokud vzniknou škody způsobené včasným neoznámením vady objednatelem zhotoviteli, nevztahuje se na tyto škody záruka dle této smlouvy.
- 6.8. Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty.
- 6.9. Pokud objednatel nereklamoval zjevné vady a nedodělky v přejímacím řízení, zaniká jeho právo z odpovědnosti za tyto vady a nedodělky.
- 6.10. Prokáže-li se, že objednatel reklamoval neoprávněně, tzn. že jím reklamovaná vada nevznikla vinou zhotovitele, a že se na ni nevztahuje záruční lhůta, nebo že vadu způsobil nevhodným užíváním díla objednatel, apod., je objednatel povinen uhradit zhotoviteli veškeré jemu, v souvislosti s reklamačním řízením nebo odstraněním vady, prokazatelně vzniklé a doložené náklady.
- 6.11. Záruka se nevztahuje na škody vzniklé v důsledku vyšší moci (živelné pohromy, války, zásah druhých osob, atd.).

VII. Podmínky provedení díla

- 7.1. Objednatel se zavazuje odevzdat zhotoviteli staveniště nejpozději do 22.4.2024 způsobilé k provádění prací, prosté všech práv třetích osob a podle podmínek této smlouvy o dílo. Pokud nepředá objednatel zhotoviteli staveniště v požadovaném termínu, může být změněn termín zahájení a dokončení prací.
- 7.2. Rozsah staveniště: prostory v Domovu Krajánek dotčené stavebními pracemi (schodiště a navazující chodby)
- 7.3. Pokud není dohodnuto jinak, je objednatel ke dni předání staveniště povinen:

- vyklidit prostory, které budou dotčeny prováděním díla
- zabezpečit možnost napojení k odběru elektrické energie o příkonu 230V/16A a vody
- určit příjezdovou komunikaci na staveniště
- určit místo pro skladování materiálu v blízkosti schodiště

- 7.4. Veškerá rozhodnutí orgánů státní správy a ostatních dotčených institucí a organizací potřebná podle právních předpisů k provádění prací zabezpečuje objednatel - především stavební povolení/ ohlášení. Tyto dokumenty musí být předány nejpozději před podpisem smlouvy o dílo. Zhotovitel je povinen se řídit podmínkami, stanovenými jednotlivými dokumenty.
- 7.5. Objednatel je oprávněn zkontrolovat předmět díla.
Stavební dozor objednatele vykonává: Ing. Petr Šunkovský
- 7.6. Objednatel se stává postupně vlastníkem zhotovovaného díla.
- 7.7. Po dokončení prací zhotovitel staveniště vyklidí a do 3 dnů předá objednateli.
- 7.8. V průběhu provádění stavebních prací bude veden stavební deník a veškeré zápisy z jednání mezi objednatelem a dodavatelem budou závazné. Zhotovitel bude provádět do deníku zápisy každý den. Objednatel se zavazuje, že se do deníku k těmto zápisům podle potřeby písemně vyjádří. Tento deník bude volně přístupný objednateli v pracovní dny na stavbě od 7hod do 15.30hod.
- 7.9. V případě, že si objednatel bude zajišťovat sám materiál potřebný k provádění prací nebo Práce, na něž bude zhotovitel při plnění díla navazovat, bude dodavatel do stavebního deníku zapisovat termínové požadavky na plnění těchto závazků a to minimálně 3 dny před jejich požadovaným splněním. V případě, že práce nebo materiály nebudou dodány či provedeny v požadovaném termínu, bude možné prodloužení termínu splnění díla.
- 7.10. Zhotovitel šije vědom, že práce budou probíhat za provozu. Objednatel se zavazuje v maximální možné míře spolupracovat se zhotovitelem na organizaci stavebních prací na staveništi, aby docházelo k minimalizaci negativních vlivů na provoz. Objednatel se zavazuje přijmout taková organizační opatření, aby bylo možné stavební práce za provozu zrealizovat a aby se zabránilo klientům domova vstoupit přímo do prostoru prováděných prací.

VIII. Odstoupení od smlouvy

- 8.1. Zhotovitel může kromě důvodů uvedených v obchodním zákoníku od smlouvy odstoupit, jestliže:
- objednatel překročil termín předání staveniště dle podmínek této smlouvy o více než 10 dnů
 - objednatel je v prodlení s placením faktur podle čl.V/1
 - objednatel přes upozornění dodal materiál či věci, které nedovolují řádné zhotovení díla respektive přes upozornění trvá na nevhodných pokynech pro provedení díla
- 8.2. Objednatel může od smlouvy odstoupit jestliže:
- zhotovitel překročil termín zahájení prací o více než 30 dnů (pokud to nebudou vylučovat klimatické podmínky)
 - zhotovitel překročil termín ukončení díla o více než 20 dnů
- 8.3. Odstoupení však nemá vliv na povinnost objednatele uhradit cenu díla podle stavu ke dni odstoupení (viz rozpočet).

IX. Smluvní pokuty a úrok z prodlení

- 9.1. V případě nesplnění termínu zhotovení díla dohodnutého ve smlouvě je zhotovitel povinen objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 0.05% z hodnoty nedokončené části díla za každý den prodlení.
- 9.2. V případě prodlení se zaplacením každé jednotlivé zálohové, dílčí nebo konečné faktury je objednatel povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 0.05% z dlužné částky za každý den prodlení.

X. Ostatní ustanovení

- 10.1. Při dočasném přerušení nebo definitivním zastavení prací na díle způsobeném zaviněním objednatele, zaplatí objednatel zhotoviteli veškeré skutečně vynaložené náklady.
- 10.2. Objednatel a zhotovitel se zavazují, že obchodní a technické informace, které jim byly svěřeny smluvním partnerem, nepřístupní třetím osobám a nepoužijí pro jiné účely než k plnění podmínek této smlouvy.

XI. Závěrečná ustanovení

- 11.1. Měnit, doplňovat nebo rušit tuto smlouvu lze jen formou písemných dodatků k této smlouvě, které budou podepsány oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Dodatkem ke smlouvě není nutné řešit dohodnuté vícepráce nebo méněpráce. Tyto musí být písemně potvrzeny zápisem ve stavebním deníku nebo oboustranně podepsaným změnovým rozpočtem.
- 11.2. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran.
- 11.3. K návrhům dodatků této smlouvy se smluvní strany zavazují vyjádřit písemně do sedmi dnů od doručení návrhu druhé straně.
- 11.4. Součástí smlouvy jsou tyto přílohy: způsob stanovení ceny - rozpočet.
- 11.5. Tato smlouva je vypracována ve dvou vyhotoveních, z nichž obdrží zhotovitel 1x a objednatel 1x.
- 11.6. Obě strany svým podpisem potvrzují, že souhlasí s celým obsahem této smlouvy a že tato smlouva byla sepsána ze svobodné a vážné vůle účastníků a nebyla sepsána v tísni a za nápadně nevýhodných podmínek.

V Jesenici dne 22. 4. 2024

Dělov KRAJÁNEK
ooskytovatel sociální péče
2/0 33 Jesenice 224
tel.: 313 592 217

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

Ing. Petr Sunkovský
ředitel příspěvkové organizace

 **DROPS GROUP a.s.**
stavební firma
Oráčovská 416, 270 93 Jesenice
Tel.: 313 599 408, -315-822
④ DIČ: CZ27541056

XX XX XXXXX XXXXX

Jaromír Tůma
předseda představenstva

CENOVÁ NABÍDKA

ZAKÁZKA

Číslo: 1266

Zakázka: Domov Krajánek, Jesenice: Úprava schodiště a chodeb - chráněná úniková cesta

Komentář:

Verze: Nabídka

Komentář verze:

Adresa:

Rok: 2024

Datum zahájení:

Datum dokončení:

Typ Firmy	Název	Kontaktní osoba	Telefon
	DROPS GROUP a.s.	Ing. Roman Valuš	1603 826 041

Význam (funkce)	Jméno

REKAPITULACE

Kód stavebního objektu	Popis objektu	Kód zařídění	Zařídění
SO01	Schodiště		
SO02	Chodby		

0 0 0 * b p z o p x):

o p x :

o p x 1 % z b z f e t | o : 4 # # 8 8 :

4 # 5 8 8 K 6

8 5 8 9 7 K 6

9 5 6 9 7 K 6

Celkem (včetně DPH): 551 395 Kč

š z | * Za objednatele

Jméno : Jméno :

Datum : Datum :

Podpis: Podpis :

Poznámka :

Domov Krajánek, Jesenice: Úprava schodiště a chodeb - chráněná úniková cesta (nabídka)

Popis	Cena	DPH	Cena s DPH	Počet položek
SO 01: Schodiště	261 303	54 874	316 177	33
0061: Úprava povrchů vnitřních	27 000	5 400	32 400	1
007: Práce v suterénu	87 000	17 400	104 400	4
008: Práce v podzemí	42 000	8 400	50 400	1
771: Práce na schodišti	149 167	31 325	180 492	1
772: Práce na chodbách	15 288	3 058	18 346	8
VRN: Vedlejší rozpočtové náklady	194 396	40 800	235 196	CM
VRN: Úprava povrchů vnitřních	14 000	2 800	16 800	CM
VRN: Práce v suterénu	288	58	346	1
VRN: Práce v podzemí	130 536	27 110	157 646	1
VRN: Vedlejší rozpočtové náklady	17 117	3 423	20 540	CM
Celkem (bez DPH)	455 698			
DPH	95 697			
DPH 21 % ze základny: 455 698:	95 697			
Celkem (včetně DPH)	551 395			

Domov Krajánek, Jesenice: Úprava schodiště a chodeb - chráněná úniková cesta (nabídka)

Prof. Typ	Kód	Popis	Výměra	Jedn. cena	Cena	Cen. soustava
Objekt						
Pododdíl						
SP		SO 01: Schodiště			261 303	
SP	619995001	Začištění omítek kolem oken, dveří, podlah nebo obkladů	m	187,00	11 027	
		Plný popis: Začištění omítek (s oddáním hmot) kolem oken, dveří, podlah, obkladů apod.				
		Výkaz výměr: 1,3+1,55+1,2+1,9+0,3+1,4+0,3+0,1 +1,55+2*0,4+1,08-0,8+1,25	11,850			
		o 0,07 (42+7)	2,870			
		o 0,07 (42+7)	2,870			
Pododdíl						
SP		0098: Demolice a sanace			61 327	
SP	9853239	12.Příplatek k cenám spojovacím k cenám ploch u do 10 m ² jednotlivě	m ²	52,00	577	
		Plný popis: Spojovací můstek reprofilovaného betonu Příplatek k cenám za plochu do 10 m ² jednotlivě				
SP	985323211	Spojovací můstek reprofilovaného betonu na epoxidové bázi tl. 1 mm	m ²	936,75	12193	
		Plný popis: Spojovací můstek reprofilovaného betonu na epoxidové bázi, tloušťky 1 mm				
11.11.11						
SP	985312134	Stěrka k vyrovnání betonových ploch rubu klenéb a podlah tl. do 5 mm	m ²	770,57	1109	
		Plný popis: Stěrka k vyrovnání ploch reprofilovaného betonu rubu klenéb a podlah, tloušťky do 5 mm				
		Výkaz výměr: podesty: 1,3*1,6+1,2*1,9+1,25*1,55+1,08*0,5+1,25*1,55+1,4*0,3	9,195			
SP	985311912	Příplatek při profilaci sanační malty za plochu do 10 m ² jednotlivě	m ²	13,016	1 939	
		Plný popis: Reprofilace betonu sanačními maltami na cementové bázi ručně Příplatek k cenám za plochu do 10 m ² jednotlivě				
SP	985311112	Reprofilace stěn cementovou sanační malou tl. přes 10 do 20 mm	m ²	2166,86	28 035	
		Plný popis: Reprofilace betonu sanačními maltami na cementové bázi ručně stěn, tloušťky přes 10 do 20 mm				
		Výkaz výměr: podslupnice	5,00			
		o 0,16*1,83	0,293			
SP	985313131	Ruční dočištění ploch stěn, rubu klenéb a podlah ocelovými kartáči	m ²	232,83	11 371	
		Plný popis: Očištění ploch stěn, rubu klenéb a podlah ruční dočištění ocelovými kartáči				
		Výkaz výměr: (0,32+0,16)*1,55*(42+7)	3,400			
		o 1,52*1,83	2,760			
		podesty: 1,3*1,6+1,2*1,9+1,25*1,55+1,08*0,5+1,25*1,55+1,4*0,3	9,195			
Pododdíl						
SP	997013813	Příplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovně)	t	0,163	685	
		Plný popis: Příplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovně) z plastických hmot zatříděného do katalogu odpadů pod kódem 17 02 03				
SP	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	m ³	1,00	711	
		Plný popis: Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další započítá 1 km přes 1 km				
		Výkaz výměr: 30*0,183	5,490			

Por.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena	Cen. soustava
10	SP	9970135010	dvůz suti a vybouraných hmot na skládku nebo mezísklůku do 1 km se složením do 1 km se složením Přiny popis: Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo mezísklůku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	0,183	3266[D]	60	
11	SP	997013212	Vnitroslovenštiní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v přes 6 do 9 m ručně Přiny popis: Vnitroslovenštiní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m s naložením ručně pro budovy a haly výšky přes 6 do 9 m	t	0,183	1 641,00	301	
12	ŠP	0998016001	Přesun hmot pro budovy ruční pro budovy, v do 6 m Přiny popis: Přesun hmot občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční (bez užití mechanizace) vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky do 6 m	j	0,696	2 050,00	1 426	1426
Pododdíl 771.: Podlahy z dlaždic								
13	SP	998771 121	Přesun hmot tonážní pro podlahy z dlaždic ruční v objektech v do 6 m Přiny popis: Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (báz užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m	t	1,800	1 980,00	8 598	149167
14	SP	771591 115	Podlahy spárování, silko nem Přiny popis: Podlahy - dokončovací práce spárování silikonem	m	58,970	86,00	5 071	
15	SP	771577221	Příplatek k montáži podlah keramických lepených cementovým flexibilním rychletuhoucím lepidlem za plochu do 5 m ² Přiny popis: Příplatek k montáži podlah keramických lepených cementovým flexibilním rychletuhoucím lepidlem za plochu do 5 m ²	m ²	9,900	100,00	1 010	
16	SP	77157451	Montáž podlah keramických hladkých lepených cementovým flexibilním rychletuhoucím lepidlem ks/m ² Přiny popis: Montáž podlah keramických lepených cementovým flexibilním rychletuhoucím lepidlem hladkých, tlaušíky do 12 ks/m ²	m ²	9,900	82,00	8 138	
17	SP	771474233	Montáž soklů z dlaždic keramických schodišťových stupňovitých lepených cementovým flexibilním rychletuhoucím lepidlem v přes 90 do 120 mm Přiny popis: Montáž soklů z dlaždic keramických lepených cementovým flexibilním rychletuhoucím lepidlem schodišťových stupňovitých, výšky přes 90 do 120 mm	m	47,040	191,00	8 985	
Výkaz výměr: podesty: 1,3*1,6+1,2*1,9+1,25*1,55+1,08*0,5+1,25*1,55+1,4*0,3 velké stupně: (1*1,55/2-0,3*1,8)*3 Výkaz výměr: 0,32*2*(42+7) 0,16*2*(42+7)								
18	SP	771474332	Montáž soklů z dlaždic keramických rovných lepených cementovým flexibilním rychletuhoucím lepidlem v přes 90 do 120 mm Přiny popis: Montáž soklů z dlaždic keramických lepených cementovým flexibilním rychletuhoucím lepidlem rovných, výšky přes 90 do 120 mm	m	11,500	170,00	2 064	
Výkaz výměr: 0,32*2*(42+7) 0,16*2*(42+7)								
19	SP	771274332	Montáž obkladů podstupnic z dlaždic keramických hladkých lepených cementovým flexibilním rychletuhoucím lepidlem v přes 150 do 200 mm Přiny popis: Montáž obkladů schodišť z dlaždic keramických lepených flexibilním rychletuhoucím lepidlem podstupnic hladkých, výšky přes 150 do 200 mm	m	81,350	306,00	24 893	
Výkaz výměr: 1,3+1,55+1,2*1,9+0,3+1,4+0,3+0,1+1,55+2*0,4+1,08-0,8+1,25								
20	SP	771274332	Montáž obkladů stupnic z dlaždic keramických hladkých lepených cementovým flexibilním rychletuhoucím lepidlem š přes 300 do 350 mm Přiny popis: Montáž obkladů schodišť z dlaždic keramických lepených flexibilním rychletuhoucím lepidlem stupnic hladkých, šířky přes 300 do 350 mm	m	61,350	568,00	40 200	
Výkaz výměr: 1,55*(42+7) 1,5*3								

Poř. Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena	Cen. soustava
21	SP	711121 Plný popis: Příprava podkladu před provedením dílažby nátěr kontaktní pro nesavé podklady na podlahu	1112	48,81	52,00	2548	ZSJIO
22	X	59761121 Ilažba keramická, slinutá mrazuvzdorná R9 povrch hladký/matný tl do 10mm přes 9 do 12ks/m2 Plný popis: --- Zitravné: 10,0%	m2	9,00	62,68	564	9/0
23	X	59761091 Iščodovka keramická mrazuvzdorná R9/A povrch hladký/matný tl do 10mm š pres 300 do 350mm Plný popis: --- Zitravné: 10,0%	m	69,66	170,00	11844	62,68K
Pododíl							
24	SP	77691822 Odstranění lepidla ručně ze schodiškových stupňů Plný popis: Ošatní práce odstranění lepidla ručně ze schodiškových stupňů	m	81,350	50,00	4067	15 289
25	SP	77691821 Odstranění lepidla ručně z podlah Plný popis: Ošatní práce odstranění lepidla ručně z podlah	m	9,195	175,00	1618	1 609
26	SP	77642132 Montáž přechodových šroubovaných lišt Plný popis: Montáž lišt přechodových šroubovaných	m	1,00	162,00	162	162
27	SP	776301811 Odstranění lepených podlahovin bez podložky ze schodiškových stupňů Plný popis: Demontáž povlakových podlahovin ze schodiškových stupňů bez podložky	m	69,260	49,00	3393	3 418
28	SP	776201811 Demontáž lepených povlakových podlah bez podložky ručně Plný popis: Demontáž povlakových podlahovin lepených ručně bez podložky	m2	9,196	52,00	478	478
29	SP	77611323 Vysátí podkladu povlakových podlah schodiškových stupňů Plný popis: Příprava podkladu povlakových podlah a stěn vysátí schodišť	m2	39,645	4,00	1586	1 709
30	fe	55111011 Plný popis: Příprava podkladu povlakových podlah a stěn vysátí podlah	m	17,00	166,00	2822	166
31	X	55343118 profil přechodový Al narážecí 40mm bronz Plný popis: ---	m	1,00	---	---	---

Poř. IXP	Kód	Popis	MJ	Výměra	Cena	Cen. soustava
Pododdíl						
02	ON	VRN.: Vedlejší rozpočtové náklady			21 943	
	ON	09 Uložení se ztíženými výrobními podmínkami		6,000	2 488,60	12 443
		Plný popis: ...				
03	ON	030001000 Zařízení staveniště		1 000	9 500,00	9 500
		Plný popis: Zařízení staveniště				
0061: Úprava povrchů vnitřních						
04	SP	0061: Úprava povrchů vnitřních	m	75,770	187,00	14 169
		Plný popis: Zajištění omítek (s dodáním hmot) kolem oken, dveří, podlah, obkladů apod.				
		Výkaz výměr: 75,77				
0098: Demolice a sanace						
05	SP	0098: Demolice a sanace	"<2	56,943	232,83	13 258
		Plný popis: Očištění ploch stěn, rubu kleneb a podlah ruční dočištění ocelovými kartáči				
		Výkaz výměr: 2.NP: 5,75*2,6+1,35*0,3+1,7*0,5+1,6*0,5 3.NP: 5,75*2,75+1,6*4,2+1,55*1,4+1,35*0,3+4,1*1,4+4,5*1,4 8.NP: 0,15*0,85*3+1*0,15*4*8				
0097: Doprava sutí a vybouraných hmot						
06	SP	0097: Doprava sutí a vybouraných hmot	t	42	3 745,00	532
		Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu z plastických hmot kód odpadu 17 02 03				
		Plný popis: Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) z plastických hmot zařazeného do Katalogu odpadů pod kódem 17 02 03				
07	SP	0097: Doprava sutí a vybouraných hmot	*	4,260	14	0
		Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu z plastických hmot kód odpadu 17 02 03				
		Plný popis: Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Připlátek k ceně za každý další započatý 1 km přes 1 km				
		Výkaz výměr: 30*0,142				
08	SP	0097: Doprava sutí a vybouraných hmot	t	0,142	326,00	46
		Obvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením				
		Plný popis: Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km				
09	SP	0097: Doprava sutí a vybouraných hmot	t	9,100	167,00	233
		Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v přes 6 do 9 m ručně				
		Plný popis: Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m s naložením ručně pro budovy a haly výšky přes 6 do 9 m				
0998: Přesun hmot						
10	SP	0998: Přesun hmot	t	0,100	2 050,00	205
		Přesun hmot pro budovy ruční pro budovy v do 6 m				
		Plný popis: Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výroba a služby ruční (bez užití mechanizace) vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky do 6 m				
771.: Podlahy z dlaždic						
11	SP	771.: Podlahy z dlaždic	m	1,805	17,90	32,3
		Přesun hmot tonážní pro podlahy z dlaždic ruční v objektech v do 6 m				
		Plný popis: Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m				
12	SP	771.: Podlahy z dlaždic	m	66,00		66,00
		Podlahy - dokončovací práce spárování silikonem				
13	SP	771:574516 Montáž podlah keramických hladkých lepených cementovým flexibilním rychletuhnoucím lepidlem přes 9 do 12	m ²	88,00		44,513
		Plný popis: Podlahy - dokončovací práce spárování silikonem				
		ks/m2				

Poř	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena	Cen. soustava
			Plný popis: Montáž podlah z dlaždic keramických lepených cementovým flexibilním rychletuhnoucím lepidlem hladkých, tloušťky do 10 mm přes 9 do 12 ks/m2 Výkaz výměr: 2.NP; 5,75*2,6+1,35*0,3+1,7*0,5+1,6*0,5 3.NP; 5,75*2,75+1,6*4,2+1,55*1,4+1,35*0,3+4,1*1,4+4,5*1,4					
44	SP	771474233	Montáž soklu z dlaždic keramických schodišťových stupňovitých lepených cementovým flexibilním rychletuhnoucím lepidlem v přes 90 do 120 mm Plný popis: Montáž soklu z dlaždic keramických lepených cementovým flexibilním rychletuhnoucím lepidlem schodišťových stupňovitých, výšky přes 90 do 120 mm	m	191,00	711		
			Výkaz výměr: 3.NP; 2*(0,14+0,35)*2*(0,14+0,3)*2		3,720			
45	SP	771474213	Montáž soklu z dlaždic keramických rovných lepených cementovým flexibilním rychletuhnoucím lepidlem v přes 90 do 120 mm Plný popis: Montáž soklu z dlaždic keramických lepených cementovým flexibilním rychletuhnoucím lepidlem rovných, výšky přes 90 do 120 mm	m	173,00	11 851		
			Výkaz výměr: 2*4,3+2*0,4+2*1,9-1,6+2*0,5+2*5,75*2*1,55-1,35+2*0,3+2*2,6-1,6-1,7+2*0,5+2*4,35-1,2+2*0,4+2*1,95-1,7-3*0,9-0,8 3.NP; 2*4,1+2*1,4-1-3*0,8+2*4,5+2*1,4-1-2*0,8+2*5,75-1,35-1,55+2*2,75+2*0,3+2*1,4+4,2+0,65-0,8		30,150			
			3.NP; 2*4,1+2*1,4-1-3*0,8+2*4,5+2*1,4-1-2*0,8+2*5,75-1,35-1,55+2*2,75+2*0,3+2*1,4+4,2+0,65-0,8		38,350			
46	SP	771274332	Montáž obkladu podstupnic z dlaždic keramických hladkých lepených cementovým flexibilním rychletuhnoucím lepidlem v přes 150 do 200 mm Plný popis: Montáž obkladu schodišť z dlaždic keramických lepených flexibilním rychletuhnoucím lepidlem podstupnic hladkých, výšky přes 150 do 200 mm	m	306,00	1 836		
			Výkaz výměr 3.NP; 1*3+1*3		6,000			
47	SP	771274314	Montáž obkladu stupnic z dlaždic keramických hladkých lepených cementovým flexibilním rychletuhnoucím lepidlem š přes 300 do 350 mm Plný popis: Montáž obkladu schodišť z dlaždic keramických lepených flexibilním rychletuhnoucím lepidlem stupnic hladkých, šířky přes 300 do 350 mm	m	3 108			
			Výkaz výměr 3.NP; 1*3+1*3		6,000			
48	SP	771121015	Náter kontaktní pro nesavé podklady na podlahu Plný popis: Příprava podkladu před provedením dlažby náter kontaktní pro nesavé podklady na podlahu	m ²	666,00	8 848		
			Výkaz výměr 2.NP; 5,75*2,6+1,35*0,3+1,7*0,5+1,6*0,5 3.NP; 5,75*2,75+1,6*4,2+1,55*1,4+1,35*0,3+4,1*1,4+4,5*1,4		17,705			
			Plný popis: --- Ztratině: 10,0 %		0,6			
			59761121 dlažba keramická sliutá mrazuvzdorná R9 povrch hladký/matný tl do 10mm přes 9 do 12ks/m2 Plný popis: --- Ztratině: 10,0 %		6,600	420,00	2 772	
			59761091 ischodovka keramická mrazuvzdorná R9/A povrch hladký/matný tl do 10mm š přes 300 dc 350mm Plný popis: --- Ztratině: 10,0 %		0,6			
			Pododíl 776.: Podlahy povlakové					
			776991822 Odstranění lepidla ručně ze schodišťových stupňů Plný popis: Ostaří práce odstranění lepidla ručně ze schodišťových stupňů	m ²	2,790	8 978	18 06	
			Výkaz výměr: 3.NP; (0,14+0,35)*1*3+(0,14+0,3)*1*3		2,790			
			776991821 Odstranění lepidla ručně z podlah Plný popis: Ostaří práce odstranění lepidla ručně z podlah	m ²	54,153	9 477		
			Výkaz výměr: 2.NP; 5,75*2,6+1,35*0,3+1,7*0,5+1,6*0,5		17,705			

Poř. Typ	Kód	Popis	Výměra	Jedn. cena	Cena	cen. soustava
∞	SP	776421312 Montáž přechodových šroubovaných lišt Plný popis: Montáž lišt přechodových šroubovaných Výkaz výměr: 2.NP: 3*0,9+0,8+1,2 3.NP: 0,9+0,8	37,140	174,00	1 653	
54	SP	776301811 Odstranění lepených podlahovin bez podložky ze schodišťových stupňů Plný popis: Demontáž povlakových podlahovin ze schodišťových stupňů bez podložky Výkaz výměr: 3.NP: (0,14+0,35)*1,3+(0,14+0,35)*3 3.NP: 0,14+0,35	2,790	49,00	137	r
∞	SP	776201811 Demontáž lepených povlakových podlah bez podložky ručně Plný popis: Demontáž povlakových podlahovin lepených ručně bez podložky Výkaz výměr: 2.NP: 1,35*2,1 3.NP: 1,35*2,1 3.NP: 1,35*2,1	54,153	17,00	9 616	
∞	SP	776113231 Vysání podkladu povlakových podlah schodišťových stupňů Plný popis: Příprava podkladu povlakových podlah a stěn vysátí schodišť Výkaz výměr: 3.NP: (0,14+0,35)*3+(0,14+0,35)*3 3.NP: 0,14+0,35	2,790	31,00	66	l
57	SP	776111311 Vysátí podkladu povlakových podlah Plný popis: Příprava podkladu povlakových podlah a stěn vysátí podlah Výkaz výměr: 2.NP: 5,75*2,6+1,35*0,3+1,7*0,5+1,6*0,5 3.NP: 5,75*2,6+1,6*4,2+1,55*1,4+1,35*0,3+4,1*1,4+4,5*1,4	54,153	12,00	651	
53	H	55343118 profil přechodový Al narážecí 40mm bronz	11,400	200,00	2 280	
Pododdíl						
59	ON	030001000 Zařízení staveniště Plný popis: Zařízení staveniště	1	7 860,00	7 860,00	
VRN.: Vedlejší rozpočtové náklady				1 851,39	17 117	
09 Územní se zřízeními výrobními podmínkami				1 851,39	9 257	
4				1	7 860,00	