



# SMLOUVA O DÍLO NA ZHOTOVENÍ STAVBY

## „Šternberk, Stavební úpravy křižovatek Masarykova – Krampolova a Masarykova – Havlíčkova“

uzavřená dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění  
pozdějších předpisů (dále jen občanský zákoník)

Číslo smlouvy:

131/24/S/OIVZ

### I. Smluvní strany

1. **Objednatel:** **Město Šternberk**  
Zastoupený ve věcech smluvních: Ing. Stanislav Orság, starosta  
Sídlo: Horní náměstí 78/16, 785 01 Šternberk  
IČ: 00299529  
DIČ: CZ 00299529  
Bankovní spojení: [REDACTED]  
ID datová schránka: ud7bzn4  
Email pro doručování: podatelna @sternberk.cz

dále jen „objednatel“

a

2. **Zhotovitel:** **Online-olin s.r.o.**  
Zapsán v obchodním rejstříku  
vedeném Městským soudem: **KS Ostrava, oddíl C, vložka 58125**  
Zastoupený ve věcech smluvních: Bc. Oldřich Zatloukal  
Sídlo: Litovelská 2510/12, 785 01 Šternberk  
IČ (IČO): 02160021  
DIČ: CZ02160021  
Bankovní spojení: [REDACTED]  
ID datové schránky: e282qk4  
Email: [REDACTED]  
dále jen „zhotovitel“

3. Objednatel je právnickou osobou a prohlašuje, že má veškerá práva a způsobilost k tomu, aby plnil závazky, vyplývající z uzavřené smlouvy a že neexistují žádné právní překážky, které by bránily či omezovaly plnění jeho závazků.
4. Zhotovitel je právnickou osobou, založenou a existující podle právních předpisů České republiky. Zhotovitel tímto prohlašuje, že má veškerá práva a způsobilost k tomu, aby splnil závazky, vyplývající z uzavřené smlouvy a že neexistují žádné právní překážky, které by bránily, či omezovaly plnění jeho závazků a že uzavřením smlouvy nedojde k porušení žádného obecně závazného předpisu. Zhotovitel současně prohlašuje, že se dostatečným způsobem seznámil se záměry objednatele ohledně přípravy a realizace

akce specifikované v následujících ustanoveních této smlouvy a že na základě tohoto zjištění přistupuje k uzavření předmětné smlouvy.

## II. Předmět smlouvy

1. Předmětem smlouvy je předlažba a stavební úpravy zvýšených křižovatkových ploch na křížení místních komunikací v ulicích Masarykova, Krampolova a Havlíčkova ve Šternberku a práce související – v rozsahu specifikovaném v cenové nabídce, podané na základě výběrového řízení dle projektové dokumentace stavby a položkového rozpočtu.
2. Název stavby: Šternberk, Stavební úpravy křižovatek Masarykova – Krampolova a Masarykova – Havlíčkova
3. Místo realizace: parcely parc. č. 2763 a 2768 v k.ú. Šternberk  
parcely parc. č. 2763, 2624 a 2837 v k.ú. Šternberk
4. Projektová dokumentace: Ing. Petr Doležel  
Na Šibeníku 227/42, 779 00 Olomouc – Hejčín  
IČO: 45186677

## III. Lhůty a termíny

1. Termíny plnění: předání staveniště: **do 05.07.2024**  
dokončení díla: **nejpozději do 20.08.2024**

Objednatel má právo jednostranně určit jiné termíny zahájení stavebních prací podle finančních, provozních nebo dopravních podmínek. Lhůta pro dokončení díla musí zůstat zachována.

## IV. Cena díla

1. Cena díla odpovídá výsledku výběrového řízení a nabídky zhotovitele. Za řádně zhotovené a bezvadné dílo v rozsahu čl. II. této smlouvy se smluvní strany v souladu s ustanovením zák. č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, dohodly na ceně ve výši:

Cena	Křižovatka Masarykova – Krampolova	311 659,47 Kč bez DPH
	<u>Křižovatka Masarykova - Havlíčkova</u>	<u>189 867,00 Kč bez DPH</u>
<b>Cena díla celkem bez DPH celkem</b>		<b>501 526,47 Kč</b>
<b>Výše DPH sazba 21 %</b>		<b>105 320,59 Kč</b>
<b>Cena díla celkem včetně DPH celkem</b>		<b>606 847,06 Kč</b>

## V. Platební podmínky

1. Práce budou do výše 90% ceny díla placeny průběžně (měsíčně) na základě daňových dokladů – faktur (dále jen: „faktura“) vystavených na základě vzájemně odsouhlaseného soupisu provedených prací (tento soupis musí být součástí příslušné faktury); splatnost faktur je stanovena na 30 dnů od vystavení faktury. Zbytek 10% ceny díla bude hrazeno na základě faktury zhotovitele po odstranění vad a nedodělků zjištěných při předání a převzetí díla.
2. Ostatní platební podmínky jsou dány Obchodními podmínkami pro zhotovení stavby – příl. č. 1 smlouvy o dílo

## VI. Zvláštní obchodní podmínky

1. Objednatel prohlašuje, že uvedený předmět plnění nebude používán k ekonomické činnosti, a proto ve smyslu informace Generálního finančního ředitelství a Ministerstva financí ČR ze dne 9. 11. 2011 (viz stránky MFČR) nebude aplikován režim přenesené daňové povinnosti podle § 92 a zákona o DPH. V případě, kdy nebude aplikován režim přenesené daňové povinnosti, prohlašujeme, že předmět plnění souvisí výlučně s činností výkonu veřejné správy.
2. Zhotovitel se zavazuje, že v případě nabytí statutu „nespolehlivý plátce“, ve smyslu zákona č. 235/2004Sb. o DPH, bude o této skutečnosti neprodleně objednatele informovat. Objednatel je poté oprávněn zaslat hodnotu plnění odpovídající dani z přidané hodnoty přímo na účet správce daně v režimu podle § 109 a zákona o dani z přidané hodnoty.

## VII. Provádění díla

1. Zhotovitel musí provádět soustavný hrubý úklid staveniště a musí průběžně likvidovat veškerý vzniklý odpad z celé stavby.

## VIII. Ostatní ujednání

1. Práva a povinnosti obou smluvních stran v této smlouvě neuvedené se řídí Obchodními podmínkami pro zhotovení stavby, které tvoří přílohu č. 1 této smlouvy. Ustanovení smlouvy, odlišná od těchto Obchodních podmínek, mají přednost před ustanovením Obchodních podmínek.
2. Smlouva se vyhotovuje v elektronické podobě a objednatel a zhotovitel obdrží její originální vyhotovení podepsané elektronickým podpisem obou stran v souladu s příslušnými ustanoveními zák. č. 297/2016 Sb.  
V případě objektivních technických problémů a prokazatelné časové tísně může být smlouva, po vzájemné dohodě objednatele a zhotovitele, uzavřena v listinné podobě.
3. Smluvní strany souhlasí s tím, že obsah smlouvy není obchodním tajemstvím a smluvní strany mohou smlouvu zveřejnit v rozsahu a za podmínek, jež vyplývají z obecně závazných právních předpisů.
4. Smluvní strany souhlasí s tím, že smlouva bude zveřejněna v registru smluv dle příslušných ustanovení zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
5. Smluvní strany se dohodly, že zákonnou povinnost dle § 5 odst. 2 zákona o registru smluv splní Město Šternberk. Současně berou smluvní strany na vědomí, že v případě nesplnění zákonné povinnosti je smlouva do 3 (tří) měsíců od jejího podpisu bez dalšího zrušena od samého počátku.
6. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv dle příslušných ustanovení zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

### Přílohy smlouvy:

Příloha č. 1 – Obchodní podmínky pro zhotovení stavby

Příloha č. 2 – Rozpočet

Doložka platnosti právního jednání dle ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů:

Na straně objednatele rozhodla o uzavření této smlouvy Rada města Šternberka dne 13.03.2024 usnesením č. 1099/27

Ve Šternberku dne

Ve Šternberku dne

Za objednatele:  
Ing. Stanislav Orság, starosta

Za zhotovitele:  
Bc. Oldřich Zatloukal