

Smlouva o dílo

na realizaci stavby

„Nové Zámky - poskytovatel sociálních služeb - kotelna“

uzavřená dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb.,
občanský zákoník

I.
SMLUVNÍ STRANY

1. Objednatel: Olomoucký kraj

Se sídlem: Jeremenkova 40a, 779 11 Olomouc

IČ: 60609460

DIČ: CZ60609460

Zastoupený: Ing. Jiřím Rozbořilem, hejtmanem Olomouckého kraje

Osoby oprávněné jednat ve věcech

- technických:



Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Olomouc



(dále jen „**Objednatel**“)

a

2. Zhotovitel: TESPO - TOPENÁŘSKÉ CENTRUM s.r.o.

Se sídlem: 8. května 2952/24, 787 01 Šumperk

IČ: 25868349

DIČ: CZ25868349

Zastoupený: Ing. Radomírem Krmelou – jednatelem společnosti

Osoby oprávněné jednat ve věcech

- technických:



Bankovní spojení: Komerční banka Šumperk



(dále jen „**Zhotovitel**“)

oba společně jen „smluvní strany“

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku,
tuto smlouvu o dílo:

II. PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Na základě této smlouvy se Zhotovitel zavazuje provést v rozsahu a za podmínek dohodnutých v této smlouvě pro Objednatele dílo

„Nové Zámky - poskytovatel sociálních služeb - kotelna“

(dále jen „dílo“)

a Objednatel se zavazuje řádně provedené dílo převzít a zaplatit Zhotoviteli cenu za jeho provedení.

2. Dílo bude provedeno v souladu s písemnou výzvou Objednatele č.j. KUOK 76129/2016 ze dne 29. 7. 2016 a nabídkou Zhotovitele ze dne 15. 8. 2016 reagující na tuto výzvu.
3. Dílo bude provedeno v rozsahu a způsobem dle předložené projektové dokumentace zpracované Ing. Petrem Machalcem, se sídlem Schweitzerova 384/58, 779 00 Olomouc, IČ 73926191 v 06/2016 (dále také „PD“).
Zhotovitel prohlašuje, že se s touto projektovou dokumentací před podpisem této smlouvy seznámil.
4. Místem provádění díla je objekt Ústavu sociální péče Nové Zámky – poskytovatel sociálních služeb, pobočka v Litovli, na adrese Rybníček 45, 784 01 Litovel.
5. Předmětem díla je výměna 2 stávajících stacionárních teplovodních kotlů Thermona o výkonu 2x 50 kW a ohřivače o objemu 400 l včetně potrubí a armatur v kotelně za 2 závěsné kondenzační kotle o výkonu Q= 2 x 12- 45 kW zapojené do kaskády a nepřímoohřívavý ohřivač o objemu V= 500 l pro ohřev teplé vody. Součástí předmětu díla je rovněž měření a regulace plynové kotelny.

Pro ostatní právní vztahy vyplývající z Čl. II. této smlouvy platí příslušná ustanovení Obchodních podmínek ke smlouvám o dílo (zhotovení stavby) uzavíraným Olomouckým krajem ze dne 1. 9. 2014 (dále jen „Obchodní podmínky“).

III. DOBA PROVÁDĚNÍ DÍLA

- | | |
|---------------------------|---------------------|
| 1. Termín zahájení prací: | 15. 9. 2016 |
| 2. Termín dokončení díla: | 18. 10. 2016 |

Pro ostatní právní vztahy vyplývající z Čl. III. této smlouvy platí příslušná ustanovení Obchodních podmínek.

IV. CENA DÍLA

1. Smluvní strany sjednávají cenu za provedení díla dle této smlouvy ve výši:
Cena díla bez DPH 815 788,92 Kč
15 % DPH 122 368,34 Kč
Celkem cena díla včetně DPH 938 157,26 Kč
(cena díla celkem včetně DPH slovy: devětsettřicetostmísticstopadesátšedm korun českých, 26 haléřů)
2. Zhotovitel prohlašuje, že se předem seznámil se všemi okolnostmi a podmínkami, které by mohly mít jakýkoliv vliv na stanovení ceny díla. Cena dle článku IV. odst. 1. této smlouvy je cena nejvýše přípustná, obsahující veškeré náklady a zisk Zhotovitele nezbytné k řádnému a včasnému provedení díla, která může být zvýšena jen za podmínek uvedených v Obchodních podmínkách.

Pro ostatní právní vztahy vyplývající z Čl. IV. této smlouvy platí příslušná ustanovení Obchodních podmínek.

V. PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Veškeré provedené práce budou Zhotovitelem Objednateli fakturovány na základě jedné faktury - daňového dokladu. Zhotovitel je dále povinen doložit k faktuře originály zjišťovacích protokolů a soupisy provedených prací po položkách dle rozpočtu. Zhotovitel je oprávněn vystavit fakturu nejdříve ke dni předání a převzetí díla Objednatelem, nejpozději však do 15 dnů ode dne předání a převzetí díla. Smluvní strany dále sjednaly pro případ zjištěných a Objednatelem řádně uplatněných vad a nedodělků předmětu této smlouvy při předávacím řízení u Zhotovitele, oprávnění Objednatele uhradit na vystavenou fakturu částku rovnající se 90% celkově sjednané ceny díla. Zbývajících 10 % sjednané ceny uhradí Objednatel do 15 dnů od data odstranění všech vad a nedodělků.

Pro ostatní právní vztahy vyplývající z Čl. V. této smlouvy platí příslušná ustanovení Obchodních podmínek.

VI. SUBDODAVATELÉ

1. Zhotovitel není oprávněn pověřit provedením celého díla nebo části díla třetí osobu (subdodavatele). Pokud Zhotovitel zadá celé dílo nebo část díla subdodavateli před zahájením prací na díle nebo v průběhu provádění díla, je povinen tuto skutečnost oznámit Objednateli min. 5 dnů před zahájením příslušných prací subdodavatelem a je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 1 % z celkové ceny díla bez DPH uvedené v čl. IV. odst. 1. této smlouvy.

Pro ostatní právní vztahy vyplývající z Čl. VI. této smlouvy platí příslušná ustanovení Obchodních podmínek.

VII. POJIŠTĚNÍ DÍLA

1. V souladu s bodem 17.1.1 Obchodních podmínek Zhotovitel prohlašuje, že má na celou dobu provádění díla uzavřenou pojistnou smlouvu č. 9314895305 se společností Generali Pojišťovna a.s. na pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou vlastní činností, včetně možných škod způsobených pracovníky Zhotovitele, s tím, že výše pojistné částky je sjednaná ve výši 15 000 000,- Kč.

Pro ostatní právní vztahy vyplývající z Čl. VII. této smlouvy platí příslušná ustanovení Obchodních podmínek.

VIII. JINÁ UJEDNÁNÍ

1. Technický dozor u tohoto díla nesmí provádět Zhotovitel ani osoba s ním jakkoliv propojená. V případě porušení této smluvní povinnosti je Objednatel oprávněn požadovat po Zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,01 % z celkové ceny díla bez DPH uvedené v čl. IV. odst. 1. této smlouvy. Porušení smluvní povinnosti uvedené v předchozí větě dále zakládá Objednateli oprávnění odstoupit od této smlouvy.
2. Podmínky této smlouvy se řídí Obchodními podmínkami, které jsou nedílnou součástí této smlouvy. V případě rozdílného znění této smlouvy a uvedených Obchodních podmínek mají přednost ustanovení této smlouvy.

IX. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího uzavření.
2. Případné změny a doplňky této smlouvy je možné činit pouze písemně na základě oboustranně podepsaných a číslovaných dodatků.
3. Smluvní strany souhlasí s případným zveřejněním textu této smlouvy za účelem plnění zákonných povinností, které smluvním stranám vyplývají z právních předpisů o svobodném přístupu k informacím (zákon č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů).
4. Smlouva je vyhotovena ve 4 stejnopisech s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží 2 vyhotovení.
5. Přílohy smlouvy:
 - Příloha č.1: „Obchodní podmínky ke smlouvám o dílo (zhotovení stavby) uzavíraným Olomouckým krajem ze dne 1. 9. 2014“
 - Příloha č.2: „Čestné prohlášení příjemce (Objednatele) k uplatnění přenesení daňové povinnosti na DPH ve stavebnictví - § 92e zákona o DPH“
 - Příloha č.3: „Položkový rozpočet“

6. O uzavření této smlouvy rozhodl hejtman Olomouckého kraje dne 18. 8. 2016 v souladu s příslušným ustanovením směrnice č. 2/2016, Postup pro zadávání veřejných zakázek Olomouckého kraje, dle § 59 odst. 4 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů.

V Olomouci dne: 13. 9. 2016

V Šumperku dne: 13. 9. 2016

Za Objednatele:

Za Zhotovitele:

.....
Ing. Jiří Rozbořil
hejtman

.....
TESPO - TOPENÁŘSKÉ
CENTRUM s.r.o.
Ing. Radomír Krmela
jednatel