

Smlouva o dílo

č. 2024/OBN/0725

Městská část Praha 10

se sídlem Vinohradská 3218/169,

100 00 Praha 10

IČO: 00063941, DIČ: CZ00063941

bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., pobočka Praha 10, Vršovické nám. č 67

č účtu: 9021-2000 7333 69/ 0800

Osoby oprávněné k jednání ve věcech smluvních: Ing. Roman Březina vedoucí odboru bytů a nebytových prostor

Osoby oprávněné k jednání ve věcech technických s právem odsouhlasit faktury, změny, vícepráce a převzít dílo: Markéta Troníčková , referentka OBN/oddělení bytů a nebytových prostor

(dále jen objednatel)

a

S com ENERGO s.r.o.

Zapsaná v OR vedeném Městským soudem v Praze Oddíl C, vložka 172194

Zastoupená Jaroslavem Vasilevem - jednatelem

se sídlem Františka Diviše 1534/5, 104 00 Praha

IČO: 24761923

DIČ: CZ24761923

Bankovní spojení: Raiffeisenbank a.s.

Číslo účtu: 5041103949/5500

(dále jen zhotovitel)

uzavírají dnešního dne, měsíce a roku tuto smlouvu o dílo:

I.

Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je oprava volného bytu č. 2, přesná specifikace místa díla č.p. 1775, k.ú. Strašnice, ul. Černokostelecká 103, Praha 10.

Jedná se o následující práce: bourací práce a demontáže, zednické práce, opravy podlah, zámečnické a truhlářské opravy, malířské a lakýrnické práce opravy elektroinstalace, plynoinstalace, vodovodu a kanalizace.

2. Vlastní rozsah prací je dán cenovou nabídkou na opravu bytu č. 2, č.p. 1775, k.ú. Strašnice, ul. Černokostelecká 103, Praha 10, která je nedílnou součástí této smlouvy jako příloha č. 1 a dále projektovou dokumentací na opravu volného bytu zpracovanou firmou Ambit projekce v 12/2023.

3. Zhotovitel se zavazuje provést na vlastní náklady a nebezpečí pro objednatele dílo za podmínek stanovených ve smlouvě a objednatel se mu zavazuje za to zaplatit cenu za podmínek ve smlouvě stanovených.

II.

Čas plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo dle článku I. této smlouvy ve lhůtě **62 dnů** od převzetí staveniště. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným ukončením v rozsahu dle této smlouvy a předáním předmětu díla objednateli písemným protokolem podepsaným oběma smluvními stranami.
2. Objednatel je povinen dílo převzít a zaplatit cenu za jeho provedení, stanovenou touto smlouvou pouze v případě, že na něm v době převzetí nebudou zjištěny vady a nedodělky, či jiné nedostatky, bránící řádnému a bezpečnému užívání díla.
3. Zhotovitel je povinen písemně oznámit objednateli, nejpozději 10 dnů předem, kdy bude dílo připraveno k předání.

III.

Cena plnění

1. Smluvní strany se dohodly na celkové pevné ceně za provedení díla dle této smlouvy ve výši:

Cena bez DPH

346 786,88 Kč

slovy: / tři sta čtyřicet šest tisíc sedm set osmdesát šest korun českých osmdesát osm haléřů/

DPH ze základu 346 786,88 Kč bude vyčíslena v zákonné výši k termínu zdanitelného plnění a to v příslušné sazbě, dle zákona č. 235/2004 Sb., „O dani z přidané hodnoty“, ve znění pozdějších předpisů.

2. Výše uvedená pevná cena zahrnuje všechny náklady potřebné k provedení díla dle této smlouvy, realizaci a předání řádně provedeného díla zhotovitelem objednateli, jakož i náklady na vybudování, provoz, údržbu, zařízení a vyklizení staveniště a zahrnuje náklady na skládkování.
3. Smluvní strany se dohodly, že pevná cena za řádně provedené dílo podle této smlouvy bude zaplacená na účet zhotovitele takto:
 - a) veškeré faktury mohou být vystaveny a proplaceny jen v rozsahu skutečně provedených prací. Soupis provedených prací, potvrzený zástupcem objednatele bude nedílnou součástí každé takovéto faktury. Nedílnou součástí každé faktury bude zjišťovací protokol se soupisem skutečně provedených prací a zabudovanosti jednotlivých zařízení odsouhlasený technickým dozorem objednatele. Objednatel zálohy neposkytuje.
 - b) závěrečná faktura bude vystavena zhotovitelem do 15 dnů od odevzdání díla zhotovitelem a jeho převzetí objednatel a budou v ní vypořádány všechny dosud proplacené faktury. Součástí závěrečné faktury bude doklad o vyrovnání spotřebovaných médií.
 - c) zhotovitel má právo fakturovat jen do výše 90% smluvní ceny. Zbývajících 10% pevné ceny uhradí objednatel po odstranění poslední vady a nedodělku, uvedené v přijímacím protokolu.
 - d) splatnost všech faktur je 30 dnů od doručení faktury objednateli.
4. Práce objednatelem dodatečně písemně vyžádané nad rozsah předpokládaný projektem nebo výzvou více zájemcům, uhradí objednatel po vzájemné písemné dohodě o jejich rozsahu a ceně. S realizací víceprací zhotovitel nezapočne před uzavřením této písemné dohody. Skutečnosti rozhodné pro účtování víceprací zaznamenávají smluvní strany do stavebního deníku. Odsouhlasené zápisy jsou závazným podkladem pro účtování a úhradu víceprací.
5. Objednatel se zavazuje, že řádně provedené a dokončené dílo převezme a zaplatí za něj smluvní cenu.

IV.

Závazky zhotovitele

1. zhotovitel je povinen provést dílo podle této smlouvy, tj. veškeré práce a dodávky kompletně v patřičné kvalitě a včas a to v souladu se zadávací dokumentací uvedenou v čl. I. této smlouvy, platnými právními předpisy a technickými normami. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele na případné vady projektové dokumentace a to neprodleně po jejich zjištění.
2. při realizaci staveb je zhotovitel povinen si počínat s odbornou péčí, bude chránit zájmy i majetek objednatele, omezí v možné míře negativní dopady stavební činnosti na okolí. Za škodu, kterou způsobí na majetku objednatele či třetích osob v souvislosti s prováděním shora popsaného díla, odpovídá v plném rozsahu.
3. zhotovitel odpovídá za pořádek a čistotu na staveništi, které bylo zhotoviteli předáno objednatelem, a je povinen na své náklady odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi. Totéž se týká zamezení znečišťování prostor a vozovek mimo staveniště vlivem své činnosti dle předpisů platných na území obce hl. m. Prahy.
4. zhotovitel se zavazuje vyzvat objednatele písemně zápisem ve stavebním deníku k prověření všech prací, které mají být podle popisu v zadávací dokumentaci zakryty. Předepsané zkoušky, prokazující bezchybnost provedení částí díla, musí být provedeny před jejich zakrytím jinými konstrukcemi. Nejpozději do 7 kalendářních dnu po předání a převzetí díla je zhotovitel povinen zcela vyklidit staveniště a vyklizené je předat objednateli.
5. zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště stavební deník. Do stavebního deníku se zapisují všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací a jejich jakosti, jakož i zdůvodnění odchylek provádění díla od zadávací dokumentace. Objednatel je povinen sledovat obsah deníku a k jeho zápisům připojovat své stanovisko. Zhotovitel je povinen uchovat stavební deník 10 let od předání a převzetí díla dle této smlouvy. První kopie stavebního (montážního) deníku předá zhotovitel objednateli nejpozději s předávacím protokolem. Zhotovitel předá objednateli všechny potřebné doklady jako např. výchozí revize, protokoly o zkouškách, certifikáty materiálů, zjednodušenou dokumentaci stávajícího stavu.
6. pro realizaci díla je nutno zajistit odběr el. energie formou vlastního elektroměru a se správnou firmou dohodnout prostory pro zařízení staveniště, způsob úhrady za odběr vody, zvýšené náklady na úklid a osvětlení. Pro dopravu materiálu nelze používat osobní výtahy v domech.
7. zhotovitel je povinen vývěskou v domě (popřípadě jednotlivých domech), umístěnou na viditelném místě, seznámit nájemce s rozsahem prováděných prací a konečným termínem dokončení díla. Vývěska bude opatřena razítkem a podpisem zhotovitele.

V.

Smluvní pokuty

1. Zhotovitel je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000,- za každý započatý den prodlení za:
 - a) nedodržení konečného termínu dokončení díla
 - b) za prodlení s odstraněním vad a nedodělků v termínech stanovených ve stavebním deníku.
2. Zhotovitel je oprávněn uložit objednateli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z fakturované částky za každý den prodlení ode dne splatnosti řádně vystavené faktury.

VI.

Záruční doba a odpovědnost za vady

1. Zhotovitel odpovídá za to, že předmět této smlouvy je zhotoven podle předané zadávací dokumentace, stavebního povolení a podmínek stanovených touto smlouvou a v záruční době bude mít vlastnosti obvyklé či v této smlouvě dohodnuté.
2. Záruční doba je stanovena na **60 měsíců** na veškeré práce. Záruční doba začíná běžet dnem předání a převzetí díla objednatelem.
3. Zhotovitel odpovídá za vady díla dle příslušných ustanovení platného právního řádu.

VII.

Odstoupení od smlouvy

Smluvní strany se dohodly, že za podstatné porušení smluvních povinností dle této smlouvy, které může být důvodem k odstoupení od smlouvy, bude považováno ze strany objednatele:

- zhotovitel je v prodlení s konečným termínem předání dokončeného díla více než sedm kalendářních dnů.
- zhotovitel je v prodlení s plněním předmětu díla dle této smlouvy o více než sedm kalendářních dnů.
- zhotovitel neprovede dílo v kvalitě dle schválené PD, dle stavebního povolení, platných právních předpisů a technických norem.
- zhotovitel bez vážných důvodů přerušil práce na díle na dobu delší než sedm kalendářních dnů.
- zhotovitel si při realizaci nepočíná s odbornou péčí, nechrání zájmy a majetek objednatele, případně třetích osob a neomezuje v možné míře negativní dopady stavební činnosti na okolí

VIII.

Ostatní ujednání

1. Zhotovitel prohlašuje, že má oprávnění vykonávat živnost v rozsahu předmětu této smlouvy.
2. Do funkce technického dozoru objednatele (dále TDO) byly objednatelem jmenovány paní **Markéta Troničková, tel. 267 093 314** za ÚMČ Praha 10 a za správní firmu PRAHA 10 – Majetková, a.s.
3. Technický dozor je oprávněn zejména:
 - zastupovat objednatele ve věcech technických při jednáních se zhotovitelem a stavebním úřadem
 - na vyzvání učiněné zhotovitelem nejméně 3 dny předem přebírat práce a dodávky, které budou v dalším postupu realizace díla zakryty
 - provádět kontrolu kvality díla
 - provádět kontrolu odstraňování vad a nedodělků, včetně potvrzení jejich odstranění
 - vydat souhlasné stanovisko k protokolu o předání a převzetí dokončeného díla
 - kontrolovat a stvrzovat zápisem do stavebního deníku dodržování postupu prací podle zadávací dokumentace, případně dalších požadavků objednatele
 - kontrolovat a stvrzovat soupisy provedených prací zhotovitele a přebírat jeho faktury
 - potvrdit protokol o předání a převzetí staveniště

4. Funkci stavbyvedoucího bude jako osoba určená zhotovitelem vykonávat pan [REDACTED]
tel: [REDACTED]

5. Osobou odpovědnou, u které budou uplatňovány vady a nedodělky objednatelem, je ze strany zhotovitele pan [REDACTED]

IX.

Závěrečná ustanovení

1. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
2. Smlouva bude uveřejněna v Registru smluv. Uveřejnění zajistí objednatel.
3. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího zveřejnění v Registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
4. Smlouvu lze měnit a doplňovat po dohodě smluvních stran formou písemných dodatků k této smlouvě, podepsaných oběma stranami.
5. Otázky neupravené touto smlouvou se řídí ustanoveními občanského zákoníku a platného právního řádu.
6. Smlouva se vyhotovuje a podepisuje elektronicky.
7. Účastníci smlouvu přečetli a s jejím obsahem souhlasí, což stvrzují svými podpisy.

**Roman
Březina** Digitálně podepsal
Roman Březina
Datum: 2024.05.02
10:04:37 +02'00'

objednatel

Jaroslav Vasilev Digitálně podepsal Jaroslav
Vasilev
Datum: 2024.04.30 09:57:33
+02'00'

zhotovitel

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 2023/105
Stavba: Oprava volného bytu č.2 Černokostelcká 1775/103, Praha 10 - Strašnice

KSO:
Místo: Černokostelcká 1775/103, Praha

CC-CZ:
Datum: 19. 12. 2023

Zadavatel:
Úřad městské části Praha 10, Vínohradská 3218/169 ,100 00 Praha 10

IČ:
DIČ:

Uchazeč:
S com ENERGO s.r.o.

IČ: 24761923
DIČ: 24761923

Projektant:
Ambit s.r.o. Ing. Radek Mrňák

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:
Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy URS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymežující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na webu podmínky.urs.cz.

Cena bez DPH			346 786,88
	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	0,00	0,00
snížená	12,00%	346 786,88	41 614,43
Cena s DPH	v	CZK	388 401,31



REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 2023/105

Stavba: Oprava volného bytu č.2 Černokostelcká 1775/103, Praha 10 - Strašnice

Místo: Černokostelcká 1775/103, Praha

Datum:

19. 12. 2023

Zadavatel: Úřad městské části Praha 10, Vinohradská 3218/169, 100 00

Projektant:

Ambit s.r.o. Ing. Radek
Mrňák

Uchazeč: S com ENERGO s.r.o.

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		346 786,88	388 401,31	
2023/105	Oprava volného bytu č.2 Černokostelcká 1775/103, Praha 10 - Strašnice	346 786,88	388 401,31	STA

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Oprava volného bytu č.2 Černokostelcká 1775/103, Praha 10 - Strašnice

KSO:

Místo: Černokostelcká 1775/103, Praha

CC-CZ:

Datum: 19. 12. 2023

Zadavatel:

Úřad městské části Praha 10, Vinohradská 3218/169 ,100 00 Praha 10

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

S com ENERGO s.r.o.

IČ:

24761923

DIČ:

24761923

Projektant:

Ambit s.r.o. Ing. Radek Mrňák

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymežující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na webu podmínky.urs.cz.

Cena bez DPH

346 786,88

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
DPH snížená	346 786,88	12,00%	41 614,43

Cena s DPH

v CZK

388 401,31

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Oprava volného bytu č.2 Černokostelcká 1775/103, Praha 10 - Strašnice

Místo: Černokostelcká 1775/103, Praha

Datum: 19. 12. 2023

Zadavatel: Úřad městské části Praha 10, Vínohradská 3218/169, 100 00 Praha 10

Projektant: Ambit s.r.o. Ing.
Radek Mrňák

Uchazeč: S com ENERGO s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem		346 786,88
HSV - Práce a dodávky HSV		124 822,88
1 - Přidružené pomocné práce		13 500,00
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní		68 248,00
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání		20 819,39
997 - Přesun sutě		15 134,39
998 - Přesun hmot		7 121,10
PSV - Práce a dodávky PSV		209 535,00
721 - Zdravotnicka - vnitřní kanalizace		803,60
722 - Zdravotnicka - vnitřní vodovod		3 960,00
723 - Zdravotnicka - vnitřní plynovod		13 575,36
725 - Zdravotnicka - zařizovací předměty		12 618,06
734 - Ústřední vytápění - armatury		1 235,52
735 - Ústřední vytápění - otopná tělesa		7 886,36
741 - Elektroinstalace - silnoproud		52 956,74
742 - Elektroinstalace - slaboproud		11 589,16
751 - Vzduchotechnika		6 314,72
762 - Konstrukce tesařské		10 545,28
763 - Konstrukce suché výstavby		240,04
766 - Konstrukce truhlářské		10 122,34
775 - Podlahy skládané		23 726,79
776 - Podlahy povlakové		23 375,78
781 - Dokončovací práce - obklady		344,76
783 - Dokončovací práce - nátěry		9 007,44
784 - Dokončovací práce - malby a tapety		21 233,05
M - Práce a dodávky M		929,00
22-M - Montáže technologických zařízení pro dopravní stavby		500,00
23-M - Montáže potrubí		84,00
58-M - Revize vyhrazených technických zařízení		345,00
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady		11 500,00
VRN3 - Zařízení staveniště		4 000,00
VRN4 - Inženýrská činnost		500,00
VRN6 - Územní vlivy		7 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Oprava volného bytu č.2 Černokostelcká 1775/103, Praha 10 - Strašnice

Místo: Černokostelcká 1775/103, Praha

Datum: 19. 12. 2023

Zadavatel: Úřad městské části Praha 10, Vinohradská 3218/169, 100 00 Praha 10

Projektant: Ambit s.r.o. Ing. Radek Mrňák

Uchazeč: S com ENERGO s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

346 786,88

D HSV Práce a dodávky HSV 124 822,88

D 1 Přidružené pomocné práce 13 500,00

1	K	11000-R	Vykližení a vyčištění sklepní koje (police, různé krabice, kompoty, staré oblečení a pod. Žádný toxický odpad) včetně ekologické likvidace odpadu a přesunu hmot	soubor	1,000	3 500,00	3 500,00	
2	K	11001-R	Demontáž všech doplňků stěn, police, háčky, garniže, lišty, hmoždinky, madla a pod. včetně ekologické likvidace a přesunu hmot	soubor	1,000	2 500,00	2 500,00	
3	K	11005-R	Stavební přípomocce pro rozvody elektro, ZTI, plyn. Sekání prostupů a drážek	soubor	1,000	4 000,00	4 000,00	
4	K	11006-R	Vyčištění stávajících obkladů a diažeb, wc, sprchového koutu, sporáku a pod.	soubor	1,000	3 500,00	3 500,00	

D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní 68 248,00

5	K	611142001	Potažení vnitřních ploch pletivem v ploše nebo pruzích, na plněm podkladu sklovláknitým vtačením do tmelu stropů	m2	12,000	320,00	3 840,00	CS ÚRS 2023 02
---	---	-----------	--	----	--------	--------	----------	----------------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/611142001

W přechod mezi novou a stávající omítkou vzniklý při opravách

W 12 12,000

W Součet 12,000

6	K	611325111	Vápenocementová omítka rýh hladké ve stropech, šířky rýhy do 150 mm	m2	0,800	1 200,00	960,00	CS ÚRS 2023 02
---	---	-----------	---	----	-------	----------	--------	----------------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/611325111

W elektroinstalace

W 8*0,1 0,800

W Součet 0,800

7	K	611325416	Oprava vápenocementové omítky vnitřních ploch hladké, tloušťky do 20 mm, s celoplošným přestukováním, tloušťky štuky 3 mm stropů, v rozsahu opravované plochy do 10%	m2	36,000	300,00	10 800,00	CS ÚRS 2023 02
---	---	-----------	--	----	--------	--------	-----------	----------------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/611325416

W předsíní 4,1 4,100

W koupelna 2,3 2,300

W komora 1,5 1,500

W kuchyň 9,1 9,100

W pokoj 19 19,000

W Součet 36,000

8	K	612131100	Podkladní a spojovací vrstva vnitřních omítaných ploch vápenný postřik nanášený ručně celoplošně stěn	m2	2,280	100,00	228,00	CS ÚRS 2023 02
---	---	-----------	---	----	-------	--------	--------	----------------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/612131100

W plocha po původních obkladech

W kuchyň (0,6+2,6+0,6)*0,6 2,280

W Součet 2,280

9	K	612142001	Potažení vnitřních ploch pletivem v ploše nebo pruzích, na plněm podkladu sklovláknitým vtačením do tmelu stěn	m2	36,000	250,00	9 000,00	CS ÚRS 2023 02
---	---	-----------	--	----	--------	--------	----------	----------------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/612142001

W přechod mezi novou a stávající omítkou vzniklý při opravách

W 36 36,000

W Součet 36,000

10	K	612321121	Omítka vápenocementová vnitřních ploch nanášená ručně jednovrstvá, tloušťky do 10 mm hladká svislých konstrukcí stěn	m2	2,280	250,00	570,00	CS ÚRS 2023 02
----	---	-----------	--	----	-------	--------	--------	----------------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/612321121

W plocha po původních obkladech

W kuchyň (0,6+2,6+0,6)*0,6 2,280

W Součet 2,280

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
11	K	612321191	Omítka vápenocementová vnitřních ploch nanášená ručně Příplatek k cenám za každých dalších i započatých 5 mm tloušťky omítky přes 10 mm stěn	m2	4,560	85,00	387,60	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/612321191					
	W		plocha po původních obkladech					
	W		kuchyně					
	W		(0,6+2,6+0,6)*0,6		2,280			
	W		Mezisoučet				2,280	
	W		2,28*2				4,560	
12	K	612325111	Vápenocementová omítka rýh hladká ve stěnách, šířky rýhy do 150 mm	m2	4,000	1 000,00	4 000,00	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/612325111					
	W		elektroinstalace					
	W		40*0,1		4,000			
	W		Součet				4,000	
13	K	612325417	Oprava vápenocementové omítky vnitřních ploch hladké, tloušťky do 20 mm, s celoplošným přestukováním, tloušťky štuky 3 mm stěn, v rozsahu opravované plochy přes 10 do 30%	m2	128,208	300,00	38 462,40	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/612325417					
	W		předsíň					
	W		(1,32+3,18)*2*2,73		24,570			
	W		koupelna					
	W		(1,47+1,95)*2*0,73		4,993			
	W		wc					
	W		(1,31+0,75)*2*0,73		3,008			
	W		komora					
	W		(1,95+0,76)*2*2,73		14,797			
	W		kuchyně					
	W		(3,41+2,6)*2*2,71		32,574			
	W		pokoj					
	W		(3,51+5,33)*2*2,73		48,266			
	W		Součet				128,208	
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				20 819,39	
14	K	949101111	Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m2, o výšce lešeníové podlahy do 1,9 m	m2	37,000	60,00	2 220,00	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/949101111					
	W		předsíň					
	W		4,1		4,100			
	W		koupelna					
	W		2,3		2,300			
	W		wc					
	W		1		1,000			
	W		komora					
	W		1,5		1,500			
	W		kuchyně					
	W		9,1		9,100			
	W		pokoj					
	W		19		19,000			
	W		Součet				37,000	
15	K	952901111	Vyčištění budov nebo objektů před předáním do užívání budov bytové nebo občanské výstavby, světlé výšky podlaží do 4 m	m2	37,000	120,00	4 440,00	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/952901111					
	W		předsíň					
	W		4,1		4,100			
	W		koupelna					
	W		2,3		2,300			
	W		wc					
	W		1		1,000			
	W		komora					
	W		1,5		1,500			
	W		kuchyně					
	W		9,1		9,100			
	W		pokoj					
	W		19		19,000			
	W		Součet				37,000	
16	K	952902021	Čištění budov při provádění oprav a udržovacích prací podlah hladkých zametením	m2	400,000	4,17	1 668,00	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/952902021					
	W		společné prostory průběžně po celou dobu stavby					
	W		400		400,000			
	W		Součet				400,000	
17	K	952902031	Čištění budov při provádění oprav a udržovacích prací podlah hladkých omytím	m2	200,000	8,16	1 632,00	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/952902031					
	W		společné prostory průběžně po celou dobu stavby					
	W		200		200,000			
	W		Součet				200,000	
18	K	965081213	Bourání podlah z dlaždic bez podkladního lože nebo mazaniny, s jakoukoliv výplní spár keramických nebo xylolitových tl. do 10 mm, plochy přes 1 m2	m2	10,600	85,00	901,00	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/965081213					
	W		komora					
	W		1,5		1,500			
	W		kuchyně					
	W		9,1		9,100			
	W		Součet				10,600	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
19	K	965081611	Odsekání soklíků včetně otlučení podkladní omítky až na zdvo rovných	m	17,440	41,50	723,76	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/965081611					
		W	komora		5,420			
		W	(1,95+0,76)*2					
		W	kuchyň		12,020			
		W	(3,41+2,6)*2					
		W	Součet		17,440			
20	K	977332122	Frézování drážek pro vodiče ve stěnách z cihel včetně omítky, rozměru do 50x50 mm	m	40,000	65,00	2 600,00	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/977332122					
		W	elektroinstalace		40,000			
		W	40					
		W	Součet		40,000			
21	K	977343112	Frézování drážek pro vodiče ve stropích nebo klenbách z betonu, rozměru do 50x50 mm	m	8,000	202,00	1 616,00	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/977343112					
		W	elektroinstalace		8,000			
		W	8					
		W	Součet		8,000			
22	K	978011121	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stropů, v rozsahu přes 5 do 10 %	m2	36,000	12,70	457,20	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/978011121					
		W	předsiň		4,100			
		W	4,1					
		W	koupelna		2,300			
		W	2,3					
		W	komora		1,500			
		W	1,5					
		W	kuchyň		9,100			
		W	9,1					
		W	pokoj		19,000			
		W	19					
		W	Součet		36,000			
23	K	978013141	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stěn s vyškrabáním spar, s očištěním zdiva, v rozsahu přes 10 do 30 %	m2	128,208	33,80	4 333,43	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/978013141					
		W	předsiň		24,570			
		W	(1,32+3,18)*2*2,73					
		W	koupelna		4,993			
		W	(1,47+1,95)*2*0,73					
		W	wc		3,008			
		W	(1,31+0,75)*2*0,73					
		W	komora		14,797			
		W	(1,95+0,76)*2*2,73					
		W	kuchyň		32,574			
		W	(3,41+2,6)*2*2,71					
		W	pokoj		48,266			
		W	(3,51+5,33)*2*2,73					
		W	Součet		128,208			
24	K	978013191	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stěn s vyškrabáním spar, s očištěním zdiva, v rozsahu přes 50 do 100 %	m2	2,280	100,00	228,00	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/978013191					
		W	plocha po původních obkladech		2,280			
		W	kuchyň					
		W	(0,6+2,6+0,6)*0,6					
		W	Součet		2,280			
D	997		Přesun sutě				15 134,39	
25	K	997013151	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle s omezením mechanizace pro budovy a haly výšky do 6 m	t	3,460	750,00	2 595,00	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/997013151					
26	K	997013219	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m Příplatek k cenám -3111 až -3217 za zvětšenou vodorovnou dopravu přes vymezenou dopravní vzdálenost za každých dalších i započatých 10 m	t	17,300	100,00	1 730,00	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/997013219					
		W	3,46*5		17,300			
		W	Součet		17,300			
27	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	3,460	250,00	865,00	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/997013501					
28	K	997013509	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	100,340	12,90	1 294,39	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/997013509					
		W	3,46*29		100,340			
		W	Součet		100,340			
29	K	997013841	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovně) odpadního materiálu po otryskávání bez obsahu nebezpečných látek zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 12 01 17	t	3,460	2 500,00	8 650,00	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/997013841					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D 998			Přesun hmot	7 121,10				
30	K	998018001	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční - bez užití mechanizace vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky do 6 m	t	3,391	1 500,00	5 086,50	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998018001					
31	K	998018011	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční - bez užití mechanizace Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost za každých dalších i započatých 100 m	t	3,391	600,00	2 034,60	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998018011					
D PSV			Práce a dodávky PSV	209 535,00				
D 721			Zdravotnicka - vnitřní kanalizace	803,60				
32	K	721290111	Zkouška těsnosti kanalizace v objektech vodou do DN 125	m	14,000	28,70	401,80	CS ÚRS 2023 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/721290111					
33	K	998721201	Přesun hmot pro vnitřní kanalizace stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	%	0,500	401,80	200,90	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998721201					
34	K	998721292	Přesun hmot pro vnitřní kanalizace stanovený procentní sazbou (%) z ceny Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m	%	0,500	401,80	200,90	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998721292					
D 722			Zdravotnicka - vnitřní vodovod	3 960,00				
35	K	722190901	Opravy ostatní uzavření nebo otevření vodovodního potrubí při opravách včetně vypuštění a napuštění	kus	2,000	98,00	196,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/722190901					
36	K	722231141	Armatury se dvěma závitými ventily pojistné rohové G 1/2"	kus	1,000	564,00	564,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/722231141					
37	K	722290246	Zkoušky, proplach a desinfekce vodovodního potrubí zkoušky těsnosti vodovodního potrubí plastového do DN 40	m	20,000	61,00	1 220,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/722290246					
38	K	998722201	Přesun hmot pro vnitřní vodovod stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	%	0,500	1 980,00	990,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998722201					
39	K	998722292	Přesun hmot pro vnitřní vodovod stanovený procentní sazbou (%) z ceny Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m	%	0,500	1 980,00	990,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998722292					
D 723			Zdravotnicka - vnitřní plynovod	13 575,36				
40	K	723003-R	Chráničky plynového potrubí ve zdivu,	kus	2,000	428,00	856,00	
41	M	723004-R	Přípevňovací materiál pro rozvody plynu	soubor	1,000	1 000,00	1 000,00	
42	K	723120804	Demontáž potrubí svařovaného z ocelových trubek závitových do DN 25	m	8,000	48,60	388,80	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/723120804					
43	K	723181022	Potrubí z měděných trubek tvrdých, spojovaných lisováním Ø 18/1	m	8,000	1 000,00	8 000,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/723181022					
44	K	723190901	Opravy plynovodního potrubí uzavření nebo otevření potrubí	kus	2,000	41,10	82,20	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/723190901					
45	K	723190907	Opravy plynovodního potrubí odzdušnění a napuštění potrubí	m	8,000	36,00	288,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/723190907					
46	K	723190909	Opravy plynovodního potrubí neúřední zkouška těsnosti dosavadního potrubí	kus	1,000	310,00	310,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/723190909					
47	K	723231163	Armatury se dvěma závitými kohouty kulové PN 42 do 185°C pinoprotokové vnitřní závit těžká řada G 3/4"	kus	1,000	491,00	491,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/723231163					
48	K	998723201	Přesun hmot pro vnitřní plynovod stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	%	0,090	13 496,00	1 214,64	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998723201					
49	K	998723292	Přesun hmot pro vnitřní plynovod stanovený procentní sazbou (%) z ceny Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m	%	0,070	13 496,00	944,72	CS ÚRS 2023 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998723292					
D		725	Zdravotnicka - zařizovací předměty					12 618,06
50	K	725119131	Zařízení záchodů montáž klozetových sedátek standardních	kus	1,000	164,00	164,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/725119131					
51	M	55167340	sedátko záchodové plastové bílé delší způsob upevnění spodní	kus	1,000	473,00	473,00	CS ÚRS 2023 02
52	K	725211601	Umyvadla keramická bílá bez výtokových armatur připevněná na stěnu šrouby bez sloupy nebo krytu na sifon, šířka umyvadla 500 mm	soubor	1,000	3 990,00	3 990,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/725211601					
53	K	725610810	Demontáž plynových sporáků normálních nebo kombinovaných	soubor	1,000	142,00	142,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/725610810					
54	K	725619101	Plynové sporáky a vařidlové desky bez regulátoru tlaku montáž sporáků na zemní plyn	kus	1,000	1 310,00	1 310,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/725619101					
55	K	725822611	Baterie umyvadlové stojánkové pákové bez výpusti	soubor	1,000	1 800,00	1 800,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/725822611					
56	K	725840851	Demontáž baterií sprchových diferenciálních přes 3/4 x 1 do G 5/4 x 6/4	kus	1,000	248,00	248,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/725840851					
57	K	725841321	Baterie sprchové klasické s roztečí 100 mm	soubor	1,000	1 040,00	1 040,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/725841321					
58	K	725850800	Demontáž odpadních ventilů všech přípojovacích dimenzí	kus	2,000	28,80	57,60	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/725850800					
	VV		koupelna - umyvadlo a sprcha					
	VV		2		2,000			
	VV		Součet		2,000			
59	K	725861102	Zápachové uzávěrky zařizovacích předmětů pro umyvadla DN 40	kus	1,000	315,00	315,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/725861102					
60	K	725865312	Zápachové uzávěrky zařizovacích předmětů pro vany sprchových koutů s kulovým kloubem na odtoku DN 40/50 a odpadním ventilem	kus	1,000	803,00	803,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/725865312					
61	K	998725201	Přesun hmot pro zařizovací předměty stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	%	0,150	10 343,00	1 551,45	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998725201					
62	K	998725292	Přesun hmot pro zařizovací předměty stanovený procentní sazbou (%) z ceny Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m	%	0,070	10 343,00	724,01	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998725292					
D		734	Ústřední vytápění - armatury					1 235,52
63	K	734221544	Ventily regulační závitové termostatické, bez hlavičky ovládní PN 16 do 110°C přímé jednoregulační G 3/8	kus	2,000	38,00	76,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/734221544					
	VV		kuchyň					
	VV		1		1,000			
	VV		pokoj					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		2,000			
64	K	734222811	Ventily regulační závitové termostatické, s hlavičkou ručního ovládní PN 16 do 110°C přímé chromované G 3/8	kus	2,000	430,00	860,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/734222811					
	VV		kuchyň					
	VV		1		1,000			
	VV		pokoj					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		2,000			
65	K	998734201	Přesun hmot pro armatury stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	%	0,150	936,00	140,40	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998734201					
66	K	998734293	Přesun hmot pro armatury stanovený procentní sazbou (%) z ceny Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 500 m	%	0,170	936,00	159,12	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998734293					
D		735	Ústřední vytápění - otopná tělesa					7 886,36
67	K	735000911	Regulace otopného systému při opravách vyregulování dvojrégulačních ventilů a kohoutů s ručním ovládním	kus	2,000	77,80	155,60	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/735000911					
	VV		kuchyň					
	VV		1		1,000			
	VV		pokoj					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		2,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
68	K	735111810	Demontáž otopných těles litinových článkových	m2	1,200	41,80	50,16	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/735111810					
	W		kuchyně a pokoj		1,200			
	W		(0,6*1)*2		1,200			
	W		Součet					
69	K	735161811	Demontáž otopných těles trubkových s hliníkovými lamelami, stavební délky do 1500 mm	kus	1,000	180,00	180,00	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/735161811					
	W		koupelna		1,000			
	W		1		1,000			
	W		Součet					
70	K	735164511	Otopná tělesa trubková montáž těles na stěnu výšky tělesa do 1500 mm	kus	1,000	333,00	333,00	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/735164511					
	W		koupelna		1,000			
	W		1		1,000			
	W		Součet					
71	M	54153042	těleso trubkové prohnuté přímotopné elektrické 1500x745mm 600W	kus	1,000	5 800,00	5 800,00	CS ÚRS 2023 02
72	K	735191902	Ostatní opravy otopných těles vyzkoušení tlakem po opravě otopných těles litinových	m2	1,200	68,40	82,08	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/735191902					
	W		kuchyně a pokoj		1,200			
	W		(0,6*1)*2		1,200			
	W		Součet					
73	K	735191904	Ostatní opravy otopných těles vyčištění propíchnutím vodou otopných těles litinových	m2	1,200	38,30	45,96	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/735191904					
	W		kuchyně a pokoj		1,200			
	W		(0,6*1)*2		1,200			
	W		Součet					
74	K	735191905	Ostatní opravy otopných těles odvodu tělesa	kus	2,000	31,80	63,20	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/735191905					
	W		kuchyně a pokoj		2,000			
	W		2		2,000			
	W		Součet					
75	K	735191910	Ostatní opravy otopných těles napuštění vody do otopného systému včetně potrubí (bez kotle a ohříváků) otopných těles	m2	1,200	15,80	18,96	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/735191910					
	W		kuchyně a pokoj		1,200			
	W		(0,6*1)*2		1,200			
	W		Součet					
76	K	735192911	Ostatní opravy otopných těles zpětná montáž otopných těles článkových litinových	m2	1,200	31,60	37,92	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/735192911					
	W		kuchyně a pokoj		1,200			
	W		(0,6*1)*2		1,200			
	W		Součet					
77	K	735494811	Vypuštění vody z otopných soustav bez kotlů, ohříváků, zásobníků a nádrží	m2	1,200	26,50	31,80	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/735494811					
	W		kuchyně a pokoj		1,200			
	W		(0,6*1)*2		1,200			
	W		Součet					
78	K	998735201	Přesun hmot pro otopná tělesa stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	%	0,090	6 798,00	611,82	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998735201					
79	K	998735293	Přesun hmot pro otopná tělesa stanovený procentní sazbou (%) z ceny Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 500 m	%	0,070	6 798,00	475,86	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998735293					
D	741		Elektroinstalace - silnoproud				52 956,74	
80	K	741006-R	Bytový elektrorozvaděč - montáž a materiál	soubor	1,000	38,90	38,90	
81	K	741011-R	Demontáž stávající elektroinstalace (zásuvky, vypínače, kabelové rozvody ve zdivu, stávající jističe, infrazářič), odvoz a uložení na skládky k tomu určené	soubor	1,000	38,90	38,90	
82	M	34513104	objímka žárovky E27 vestavná keramická 1332-667	kus	2,000	30,70	61,40	CS ÚRS 2023 02
83	M	34711200	žárovka čirá E27/60W	kus	2,000	8,91	17,82	CS ÚRS 2023 02
84	K	741110002	Montáž trubek elektroinstalačních s nasunutím nebo našroubováním do krabic plastových tuhých, uložených pevně, vnější Ø přes 23 do 35 mm	m	40,000	43,00	1 720,00	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/741110002					
85	M	34571094	trubka elektroinstalační tuhá z PVC D 28,6/32 mm, délka 3m	m	44,000	27,70	1 218,80	CS ÚRS 2023 02
	W		40*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		44,000			
86	K	741112001	Montáž krabic elektroinstalačních bez napojení na trubky a lišty, demontáže a montáže vička a přístroje protahovacích nebo odbočných zapuštěných plastových kruhových	kus	40,000	91,40	3 656,00	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/741112001					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
87	M	34571521	krabice pod omítku PVC odbočná kruhová D 70mm s víčkem a svorkovnicí	kus	40,000	67,50	2 700,00	CS ÚRS 2023 02
88	K	741120001	Montáž vodičů izolovaných měděných bez ukončení uložených pod omítku plných a laněných (např. CY), průřezu žily 0,35 až 6 mm2	m	40,000	33,90	1 356,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/741120001					
89	M	34141027	vodič propojovací flexibilní jádro Cu lanované izolace PVC 450/750V (H07V-K) 1x6mm2	m	46,000	19,90	915,40	CS ÚRS 2023 02
VV			40*1,15 *Přepočtené koeficientem množství					
					46,000			
90	K	741122015	Montáž kabelů měděných bez ukončení uložených pod omítku plných kulatých (např. CYKY), počtu a průřezu žil 3x1,5 mm2	m	60,000	39,70	2 382,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/741122015					
91	M	34111030	kabel instalační jádro Cu plně izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 3x1,5mm2	m	69,000	16,10	1 110,90	CS ÚRS 2023 02
VV			60*1,15 *Přepočtené koeficientem množství					
					69,000			
92	K	741122016	Montáž kabelů měděných bez ukončení uložených pod omítku plných kulatých (např. CYKY), počtu a průřezu žil 3x2,5 až 6 mm2	m	80,000	41,60	3 328,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/741122016					
93	M	34111036	kabel instalační jádro Cu plně izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 3x2,5mm2	m	92,000	25,60	2 355,20	CS ÚRS 2023 02
VV			80*1,15 *Přepočtené koeficientem množství					
					92,000			
94	K	741122031	Montáž kabelů měděných bez ukončení uložených pod omítku plných kulatých (např. CYKY), počtu a průřezu žil 5x1,5 až 2,5 mm2	m	60,000	53,20	3 192,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/741122031					
95	M	34111094	kabel instalační jádro Cu plně izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 5x2,5mm2	m	69,000	42,40	2 925,60	CS ÚRS 2023 02
VV			60*1,15 *Přepočtené koeficientem množství					
					69,000			
96	K	741310001	Montáž spínačů jedno nebo dvoupólových nástěnných se zapojením vodičů, pro prostředí normální spínačů, řazení 1-jednopolových	kus	7,000	140,00	980,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/741310001					
97	M	34535025	přístroj spínače zápuštného jednopólového, s krytem, řazení 1, IP44, šroubové svorky	kus	7,000	156,00	1 092,00	CS ÚRS 2023 02
98	K	741310022	Montáž spínačů jedno nebo dvoupólových nástěnných se zapojením vodičů, pro prostředí normální přepínačů, řazení 6-střídavých	kus	2,000	149,00	298,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/741310022					
99	M	34535040	přepínač zápuštný střídavý, řazení 6, IP44, šroubové svorky	kus	2,000	185,00	370,00	CS ÚRS 2023 02
100	K	741313001	Montáž zásuvek domovních se zapojením vodičů bezšroubové připojení polozapuštěných nebo zapuštěných 10/16 A, provedení 2P + PE	kus	30,000	114,00	3 420,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/741313001					
101	M	34555241	přístroj zásuvky zápuštné jednáosobné, krytka s cionkami, bezšroubové svorky	kus	30,000	132,00	3 960,00	CS ÚRS 2023 02
102	K	741370002	Montáž svítidel žárovkových se zapojením vodičů bytových nebo společenských místností stropních přisazených 1 zdroj se sklem	kus	3,000	184,00	552,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/741370002					
VV			předsíň					
VV			2					
VV			koupelna					
VV			1					
VV			Součet					
					2,000			
					1,000			
					3,000			
103	M	34821275	svítidlo interiérové žárovkové IP44, max. 60W E27	kus	3,000	87,50	262,50	CS ÚRS 2023 02
104	K	741370032	Montáž svítidel žárovkových se zapojením vodičů bytových nebo společenských místností nástěnných přisazených 1 zdroj se sklem	kus	2,000	163,00	326,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/741370032					
VV			wc					
VV			1					
VV			komora					
VV			1					
VV			Součet					
					1,000			
					1,000			
					2,000			
105	M	34821275	svítidlo interiérové žárovkové IP44, max. 60W E27	kus	2,000	87,50	175,00	CS ÚRS 2023 02
106	K	741810001	Zkoušky a prohlídky elektrických rozvodů a zařízení celková prohlídka a vyhotovení revizní zprávy pro objem montážních prací do 100 tis. Kč	kus	1,000	7 200,00	7 200,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/741810001					
107	K	998741201	Přesun hmot pro silnoproud stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	%	0,090	45 652,00	4 108,68	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998741201					
108	K	998741292	Přesun hmot pro silnoproud stanovený procentní sazbou (%) z ceny Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m	%	0,070	45 652,00	3 195,64	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998741292					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D 742			Elektroinstalace - slaboproud					11 589,16
109	K	742121001	Montáž kabelů sdělovacích pro vnitřní rozvody počtu žil do 15	m	40,000	23,20	928,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/742121001					
110	M	34121302	kabel koaxiální stíněný 2xAl/PES a opletením z CuSn drátků 14x0,12mm2, plášť PVC černý UV odolný, jádro CU pr. 1,13mm	m	46,000	13,10	602,60	CS ÚRS 2023 02
VV			40*1,15*Piepočtené koeficientem množství	46,000				
111	K	742210121	Montáž hlásiče automatického bodového	kus	2,000	89,50	179,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/742210121					
112	M	59081430	hlásič kouře optický konvenční	kus	1,000	1 660,00	1 660,00	CS ÚRS 2023 02
113	M	59081437	hlásič kombinovaný adresný, teplotní a detektor CO	kus	1,000	2 740,00	2 740,00	CS ÚRS 2023 02
114	K	742310001	Montáž domovního telefonu napájecího modulu na DIN lištu	kus	1,000	1 160,00	1 160,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/742310001					
115	M	38226805	domovní telefon s ovládáním elektrického zámku	kus	1,000	959,00	959,00	CS ÚRS 2023 02
116	M	38227041	zdroj napájecí domácího telefonu a zvonkového tabla pro 1 uživatele	kus	1,000	1 170,00	1 170,00	CS ÚRS 2023 02
117	K	742420121	Montáž společné televizní antény televizní zásuvky koncové nebo průběžné	kus	2,000	194,00	388,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/742420121					
118	M	37451028	zásuvka koncová TV/R/SAT s krabičkou a víčkem útlum 1,5dB	kus	2,000	102,00	204,00	CS ÚRS 2023 02
119	K	998742201	Přesun hmot pro slaboproud stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	%	0,090	9 991,00	899,19	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998742201					
120	K	998742292	Přesun hmot pro slaboproud stanovený procentní sazbou (%) z ceny Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m	%	0,070	9 991,00	699,37	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998742292					
D 751			Vzduchotechnika					6 314,72
121	K	751398014	Montáž ostatních zařízení větrací mřížky na kruhové potrubí, průměru přes 300 do 400 mm	kus	4,000	580,00	2 320,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/751398014					
VV			komora					
VV			1	1,000				
VV			wc					
VV			1	1,000				
VV			koupelna					
VV			1	1,000				
VV			kuchyň					
VV			1	1,000				
VV			Součet	4,000				
122	M	42972670	výustka komfortní jednořadá Al 400x200mm	kus	4,000	598,00	2 392,00	CS ÚRS 2023 02
123	K	751398812	Demontáž ostatních zařízení větrací mřížky z kruhového potrubí, průměru přes 100 do 200 mm	kus	4,000	116,00	464,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/751398812					
VV			komora					
VV			1	1,000				
VV			wc					
VV			1	1,000				
VV			koupelna					
VV			1	1,000				
VV			kuchyň					
VV			1	1,000				
VV			Součet	4,000				
124	K	998751201	Přesun hmot pro vzduchotechniku stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 12 m	%	0,150	5 176,00	776,40	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998751201					
125	K	998751291	Přesun hmot pro vzduchotechniku stanovený procentní sazbou (%) z ceny Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 500 m	%	0,070	5 176,00	362,32	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998751291					
D 762			Konstrukce tesařské					10 545,28
126	K	762511284	Podlahové konstrukce podkladové z dřevostěpkových desek OSB dvouvrstevých lepených na pero a drážku 2x15 mm	m2	9,100	859,00	7 816,90	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/762511284					
VV			kuchyň					
VV			9,1	9,100				
VV			Součet	9,100				
127	K	762595001	Spojovací prostředky podlah a podkladových konstrukcí hřebíky, vruty	m2	9,100	39,30	357,63	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/762595001					
VV			kuchyň					
VV			9,1	9,100				
VV			Součet	9,100				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
128	K	998762201	Přesun hmot pro konstrukce tesařské stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	%	0,200	8 175,00	1 635,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998762201					
129	K	998762294	Přesun hmot pro konstrukce tesařské stanovený procentní sazbou (%) z ceny Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 1000 m	%	0,090	8 175,00	735,75	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998762294					
D		763	Konstrukce suché výstavby				240,04	
130	K	763131821	Demontáž podhledu nebo samostatného požárního předělu ze sádkartonových desek s nosnou konstrukcí dvouvrstvou z ocelových profilů, opláštění jednoduché	m2	2,300	93,20	214,36	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/763131821					
W			koupelna					
W			2,3	2,300				
W			Součet	2,300				
131	K	998763401	Přesun hmot pro konstrukce montované z desek stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	%	0,070	214,00	14,98	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998763401					
132	K	998763491	Přesun hmot pro konstrukce montované z desek stanovený procentní sazbou (%) z ceny Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou dopravní vzdálenost do 100 m	%	0,050	214,00	10,70	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998763491					
D		766	Konstrukce truhlářské				10 122,34	
133	K	766660001	Montáž dveřních křidel dřevěných nebo plastových otevíravých do ocelové zárubně povrchově upravených jednokřídlových, šířky do 800 mm	kus	1,000	858,00	858,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/766660001					
W			kuchyně					
W			1	1,000				
W			Součet	1,000				
134	M	61162020	dveře jednokřídlové voštinové povrch fóliový částečně prosklené 800x1970-2100mm	kus	1,000	3 160,00	3 160,00	CS ÚRS 2023 02
135	K	766660729	Montáž dveřních doplňků dveřního kování interiérového štítku s klikou	kus	1,000	195,00	195,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/766660729					
W			kuchyně					
W			1	1,000				
W			Součet	1,000				
136	M	54914123	kování rozetové klika/klika	kus	1,000	697,00	697,00	CS ÚRS 2023 02
137	K	766662811	Demontáž dveřních konstrukcí prahů dveří jednokřídlových	kus	5,000	50,30	251,50	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/766662811					
W			demontáž pro repasi výšek					
W			vstupní dveře					
W			1	1,000				
W			koupelna					
W			1	1,000				
W			wc					
W			1	1,000				
W			komora					
W			1	1,000				
W			kuchyně					
W			1	1,000				
W			Součet	5,000				
138	K	766691914	Ostatní práce vyvěšení nebo zavěšení křidel dřevěných dveřních, plochy do 2 m2	kus	12,000	34,70	416,40	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/766691914					
W			vstupní dveře					
W			2	2,000				
W			koupelna					
W			2	2,000				
W			wc					
W			2	2,000				
W			komora					
W			2	2,000				
W			pokoj					
W			2*2	4,000				
W			Součet	12,000				
139	K	766691931	Ostatní práce seřízení okenního nebo dveřního křídla otvíracího nebo sklápěcího dřevěného	kus	7,000	186,00	1 302,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/766691931					
W			dveřní křídla					
W			vstupní dveře					
W			1	1,000				
W			koupelna					
W			1	1,000				
W			wc					
W			1	1,000				
W			komora					
W			1	1,000				
W			kuchyně					
W			1	1,000				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			W pokoj					
			W 2		2,000			
			W Součet		7,000			
140	K	766691932	Ostatní práce seřízení okenního nebo dveřního křídla otvíracího nebo sklápěcího plastového	kus	4,000	172,00	688,00	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/766691932					
			W pokoj					
			W 2		2,000			
			W kuchyň					
			W 2		2,000			
			W Součet		4,000			
141	K	766695212	Montáž ostatních truhlářských konstrukcí prahů dveří jednokřídlových, šířky do 100 mm	kus	4,000	124,00	496,00	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/766695212					
			W koupelna					
			W 1		1,000			
			W wc					
			W 1		1,000			
			W komora					
			W 1		1,000			
			W kuchyň					
			W 1		1,000			
			W Součet		4,000			
142	M	61187116	práh dveřní dřevěný dubový tl 20mm dl 620mm š 100mm	kus	3,000	107,00	321,00	CS ÚRS 2023 02
			W koupelna					
			W 1		1,000			
			W wc					
			W 1		1,000			
			W komora					
			W 1		1,000			
			W Součet		3,000			
143	M	61187156	práh dveřní dřevěný dubový tl 20mm dl 820mm š 100mm	kus	1,000	141,00	141,00	CS ÚRS 2023 02
			W kuchyň					
			W 1		1,000			
			W Součet		1,000			
144	K	766695213	Montáž ostatních truhlářských konstrukcí prahů dveří jednokřídlových, šířky přes 100 mm	kus	1,000	133,00	133,00	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/766695213					
			W vstupní dveře					
			W 1		1,000			
			W Součet		1,000			
145	M	61187161	práh dveřní dřevěný dubový tl 20mm dl 820mm š 150mm	kus	1,000	169,00	169,00	CS ÚRS 2023 02
146	K	766825821	Demontáž nábytku vestavěného skříň dvoukřídlových	kus	1,000	210,00	210,00	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/766825821					
			W předsíň					
			W 1		1,000			
			W Součet		1,000			
147	K	998766201	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	%	0,070	9 037,00	632,59	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998766201					
148	K	998766292	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený procentní sazbou (%) z ceny Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m	%	0,050	9 037,00	451,85	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998766292					
		D 775	Podlahy skládané			23 726,79		
149	K	775411820	Demontáž soklíků nebo lišt dřevěných do suti připevněných vruty	m	26,680	36,60	976,49	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/775411820					
			W předsíň					
			W (1,32+3,18)*2		9,000			
			W pokoj					
			W (3,51+5,33)*2		17,680			
			W Součet		26,680			
150	K	775413411	Montáž lišty obvodové připevněné vruty	m	26,680	53,00	1 414,04	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/775413411					
			W předsíň					
			W (1,32+3,18)*2		9,000			
			W pokoj					
			W (3,51+5,33)*2		17,680			
			W Součet		26,680			
151	M	61418113	lišta podlahová dřevěná dub 7x43mm	m	29,348	99,80	2 928,93	CS ÚRS 2023 02
			W 26,68*1,1 *Přepočtené koeficientem množství		29,348			
152	K	775591905	Ostatní práce při opravách dřevěných podlah tmelení celoplošně, podlah vlysových, parketových	m2	23,100	107,00	2 471,70	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/775591905					
			W předsíň					
			W 4,1		4,100			
			W pokoj					
			W 19		19,000			
			W Součet		23,100			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
153	K	775591919	Ostatní práce při opravách dřevěných podlah broušení podlah vlyscových, palubkových, parketových nebo mozaikových celkové včetně tmelení s broušením hrubým, středním a jemným	m2	23,100	229,00	5 289,90	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/775591919					
		VV	předsíň					
		VV	4,1		4,100			
		VV	pokoj					
		VV	19		19,000			
		VV	Součet		23,100			
154	K	775591920	Ostatní práce při opravách dřevěných podlah dokončovací vysátí	m2	23,100	4,08	94,25	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/775591920					
		VV	předsíň					
		VV	4,1		4,100			
		VV	pokoj					
		VV	19		19,000			
		VV	Součet		23,100			
155	K	775591921	Ostatní práce při opravách dřevěných podlah lakování jednotlivé operace základní lak	m2	23,100	178,00	4 111,80	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/775591921					
		VV	předsíň					
		VV	4,1		4,100			
		VV	pokoj					
		VV	19		19,000			
		VV	Součet		23,100			
156	K	775591922	Ostatní práce při opravách dřevěných podlah lakování jednotlivé operace vrchní lak pro běžnou zátěž (bytové prostory apod.)	m2	23,100	112,00	2 587,20	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/775591922					
		VV	předsíň					
		VV	4,1		4,100			
		VV	pokoj					
		VV	19		19,000			
		VV	Součet		23,100			
157	K	775591926	Ostatní práce při opravách dřevěných podlah lakování jednotlivé operace mezibroušení mezi vrstvami laku	m2	23,100	32,80	757,68	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/775591926					
		VV	předsíň					
		VV	4,1		4,100			
		VV	pokoj					
		VV	19		19,000			
		VV	Součet		23,100			
158	K	998775201	Přesun hmot pro podlahy skládané stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	%	0,100	20 632,00	2 063,20	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998775201					
159	K	998775292	Přesun hmot pro podlahy skládané stanovený procentní sazbou (%) z ceny Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m	%	0,050	20 632,00	1 031,60	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998775292					
D	776		Podlahy povlakové				23 375,78	
160	K	776111115	Příprava podkladu broušení podlah stávajícího podkladu před litem stěrky	m2	10,600	31,50	333,90	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/776111115					
		VV	komora					
		VV	1,5		1,500			
		VV	kuchyň					
		VV	9,1		9,100			
		VV	Součet		10,600			
161	K	776111116	Příprava podkladu broušení podlah stávajícího podkladu pro odstranění lepidla (po starých krytinách)	m2	10,600	65,20	691,12	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/776111116					
		VV	komora					
		VV	1,5		1,500			
		VV	kuchyň					
		VV	9,1		9,100			
		VV	Součet		10,600			
162	K	776111311	Příprava podkladu vysátí podlah	m2	10,600	16,10	170,66	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/776111311					
		VV	komora					
		VV	1,5		1,500			
		VV	kuchyň					
		VV	9,1		9,100			
		VV	Součet		10,600			
163	K	776121112	Příprava podkladu penetrace vodou ředitelná podlah	m2	10,600	42,00	445,20	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/776121112					
		VV	komora					
		VV	1,5		1,500			
		VV	kuchyň					
		VV	9,1		9,100			
		VV	Součet		10,600			
164	K	776121411	Příprava podkladu penetrace dvousložková podlah na dřevo (špachtlováním)	m2	9,100	181,00	1 647,10	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/776121411					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	W		kuchyň					
	W		9,1		9,100			
	W		Součet		9,100			
165	K	776131111	Příprava podkladu vyztužení podkladu armovacím pletivem ze skelných vláken	m2	9,100	308,00	2 802,80	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/776131111					
	W		kuchyň					
	W		9,1		9,100			
	W		Součet		9,100			
166	K	776141112	Příprava podkladu vyrovnání samonivelační stěrkou podlah min.pevnosti 20 MPa, tloušťky přes 3 do 5 mm	m2	10,600	345,00	3 657,00	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/776141112					
	W		komora					
	W		1,5		1,500			
	W		kuchyň					
	W		9,1		9,100			
	W		Součet		10,600			
167	K	776201811	Demontáž povlakových podlahovin lepených ručně bez podložky	m2	14,700	66,90	983,43	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/776201811					
	W		předsíň					
	W		4,1		4,100			
	W		komora					
	W		1,5		1,500			
	W		kuchyň					
	W		9,1		9,100			
	W		Součet		14,700			
168	K	776221111	Montáž podlahovin z PVC lepením standardním lepidlem z pásů	m2	10,600	180,00	1 908,00	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/776221111					
	W		komora					
	W		1,5		1,500			
	W		kuchyň					
	W		9,1		9,100			
	W		Součet		10,600			
169	M	28412285	krytina podlahová heterogenní tl 2mm	m2	12,190	356,00	4 339,64	CS ÚRS 2023 02
	W		10,6*1,15 *Přepočtené koeficientem množství		12,190			
170	K	776410811	Demontáž soklíků nebo lišt pryžových nebo plastových	m	26,440	16,00	423,04	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/776410811					
	W		předsíň					
	W		(1,32+3,18)*2		9,000			
	W		komora					
	W		(1,95+0,76)*2		5,420			
	W		kuchyň					
	W		(3,41+2,6)*2		12,020			
	W		Součet		26,440			
171	K	776411111	Montáž soklíků lepením obvodových, výšky do 80 mm	m	17,440	79,50	1 386,48	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/776411111					
	W		komora					
	W		(1,95+0,76)*2		5,420			
	W		kuchyň					
	W		(3,41+2,6)*2		12,020			
	W		Součet		17,440			
172	M	28411009	lišta soklová PVC 18x80mm	m	19,184	79,40	1 523,21	CS ÚRS 2023 02
	W		17,44*1,1 *Přepočtené koeficientem množství		19,184			
173	K	998776201	Přesun hmot pro podlahy povlakové stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	%	0,100	20 428,00	2 042,80	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998776201					
174	K	998776292	Přesun hmot pro podlahy povlakové stanovený procentní sazbou (%) z ceny Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m	%	0,050	20 428,00	1 021,40	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998776292					
D	781		Dokončovací práce - obklady				344,76	
175	K	781471810	Demontáž obkladů z dlaždic keramických kladených do malty	m2	2,280	135,00	307,80	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/781471810					
	W		kuchyň					
	W		(0,6+2,6+0,6)*0,6		2,280			
	W		Součet		2,280			
176	K	998781201	Přesun hmot pro obklady keramické stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	%	0,070	308,00	21,56	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998781201					
177	K	998781292	Přesun hmot pro obklady keramické stanovený procentní sazbou (%) z ceny Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m	%	0,050	308,00	15,40	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998781292					
D	783		Dokončovací práce - nátěry				9 007,44	
178	K	783602140	Provedení tmelení otopných těles včetně přebroušení tmelených míst litinových	m2	6,400	146,00	934,40	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/783602140					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	W		pokoj a kuchyň					
	W		(1*1,6)*2*2		6,400			
	W		Součet		6,400			
179	M	24633610	tmel PES univerzální	kg	2,240	453,00	1 014,72	CS ÚRS 2023 02
	W		6,4*0,35 *Přepočtené koeficientem množství		2,240			
180	K	783602330	Provedení tmelení armatur a kovových potrubí včetně přebroušení tmelených míst potrubí do DN 50 mm	m	4,000	9,59	38,36	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/783602330					
	W		trubky topného systému					
	W		4		4,000			
	W		Součet		4,000			
181	M	24633610	tmel PES univerzální	kg	0,224	453,00	101,47	CS ÚRS 2023 02
	W		4*0,056 *Přepočtené koeficientem množství		0,224			
182	K	783602340	Provedení tmelení armatur a kovových potrubí včetně přebroušení tmelených míst potrubí přes DN 50 do DN 100 mm	m	5,460	18,00	98,28	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/783602340					
	W		koupelna - trubky topného systému					
	W		2,73*2		5,460			
	W		Součet		5,460			
183	M	24633610	tmel PES univerzální	kg	0,031	453,00	14,04	CS ÚRS 2023 02
	W		5,46*0,0056 *Přepočtené koeficientem množství		0,031			
184	K	783604140	Provedení nátěru otopných těles základního jednonásobného litinových	m2	6,400	81,50	521,60	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/783604140					
	W		pokoj a kuchyň					
	W		(1*1,6)*2*2		6,400			
	W		Součet		6,400			
185	M	24620310	hmota nátěrová olejová základní i vrchní univerzální odstín bílý	kg	2,240	231,00	517,44	CS ÚRS 2023 02
	W		6,4*0,35 *Přepočtené koeficientem množství		2,240			
186	K	783604550	Provedení nátěru armatur a kovových potrubí základního nebo základního antikorozičního jednonásobného potrubí do DN 50 mm	m	4,000	16,80	67,20	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/783604550					
	W		trubky topného systému					
	W		4		4,000			
	W		Součet		4,000			
187	M	24623010	hmota nátěrová epoxidová základní na kovy	kg	1,400	306,00	428,40	CS ÚRS 2023 02
	W		4*0,35 *Přepočtené koeficientem množství		1,400			
188	K	783604560	Provedení nátěru armatur a kovových potrubí základního nebo základního antikorozičního jednonásobného potrubí přes DN 50 do DN 100 mm	m	5,460	32,40	176,90	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/783604560					
	W		koupelna - trubky topného systému					
	W		2,73*2		5,460			
	W		Součet		5,460			
189	M	24623010	hmota nátěrová epoxidová základní na kovy	kg	0,186	306,00	56,92	CS ÚRS 2023 02
	W		5,46*0,034 *Přepočtené koeficientem množství		0,186			
190	K	783605550	Provedení nátěru armatur a kovových potrubí mezinátěru jednonásobného potrubí do DN 50 mm	m	4,000	18,00	72,00	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/783605550					
	W		trubky topného systému					
	W		4		4,000			
	W		Součet		4,000			
191	M	24621670	hmota nátěrová syntetická vrchní (email) odstín bílý	kg	1,400	260,00	364,00	CS ÚRS 2023 02
	W		4*0,35 *Přepočtené koeficientem množství		1,400			
192	K	783606822	Odstranění nátěrů z otopných těles litinových opálením s obroušením	m2	6,400	326,00	2 086,40	CS ÚRS 2023 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/783606822					
	W		pokoj a kuchyň					
	W		(1*1,6)*2*2		6,400			
	W		Součet		6,400			
193	K	783606862	Odstranění nátěrů z armatur a kovových potrubí potrubí do DN 50 mm opálením	m	4,000	15,30	61,20	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/783606862					
	W		trubky topného systému					
	W		4		4,000			
	W		Součet		4,000			
194	K	783606867	Odstranění nátěrů z armatur a kovových potrubí potrubí přes DN 50 do DN 100 mm opálením	m	5,460	30,60	167,08	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/783606867					
	W		koupelna - trubky topného systému					
	W		2,73*2		5,460			
	W		Součet		5,460			
195	K	783607240	Provedení nátěru otopných těles krycího dvojnásobného litinových	m2	6,400	159,00	1 017,60	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/783607240					
	W		pokoj a kuchyň					
	W		(1*1,6)*2*2		6,400			
	W		Součet		6,400			
196	M	24621532	hmota nátěrová syntetická krycí (email) na tepelně namáhané kovy	kg	2,240	345,00	772,80	CS ÚRS 2023 01
	W		6,4*0,35 *Přepočtené koeficientem množství		2,240			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
197	K	783607550	Provedení nátěru armatur a kovových potrubí krycího jednonásobného potrubí do DN 50 mm	m	4,000	18,60	74,40	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/783607550					
		W	trubky topného systému		4,000			
		W	4		4,000			
		W	Součet		4,000			
198	M	24623055	hmota nátěrová epoxidová vrchní (email) odstín bílý	kg	0,204	475,00	96,90	CS ÚRS 2023 02
		W	4*0,051 *Přepočtené koeficientem množství		0,204			
199	K	783607560	Provedení nátěru armatur a kovových potrubí krycího jednonásobného potrubí přes DN 50 do DN 100 mm	m	5,460	35,40	193,28	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/783607560					
		W	koupelna - trubky topného systému		5,460			
		W	2,73*2		5,460			
		W	Součet		5,460			
200	M	24623055	hmota nátěrová epoxidová vrchní (email) odstín bílý	kg	0,278	475,00	132,05	CS ÚRS 2023 02
		W	5,46*0,051 *Přepočtené koeficientem množství		0,278			
D		784	Dokončovací práce - malby a tapety				21 233,05	
201	K	784121001	Oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	164,208	35,00	5 747,28	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/784121001					
		W	předsíň					
		W	(1,32+3,18)*2*2,73		24,570			
		W	4,1		4,100			
		W	koupelna					
		W	(1,47+1,95)*2*0,73		4,993			
		W	2,3		2,300			
		W	wc					
		W	(1,31+0,75)*2*0,73		3,008			
		W	komora					
		W	(1,95+0,76)*2*2,73		14,797			
		W	1,5		1,500			
		W	kuchyň					
		W	(3,41+2,6)*2*2,71		32,574			
		W	9,1		9,100			
		W	pokoj					
		W	(3,51+5,33)*2*2,73		48,266			
		W	19		19,000			
		W	Součet		164,208			
202	K	784121011	Rozmývání podkladu po oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	164,208	19,00	3 119,95	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/784121011					
		W	předsíň					
		W	(1,32+3,18)*2*2,73		24,570			
		W	4,1		4,100			
		W	koupelna					
		W	(1,47+1,95)*2*0,73		4,993			
		W	2,3		2,300			
		W	wc					
		W	(1,31+0,75)*2*0,73		3,008			
		W	komora					
		W	(1,95+0,76)*2*2,73		14,797			
		W	1,5		1,500			
		W	kuchyň					
		W	(3,41+2,6)*2*2,71		32,574			
		W	9,1		9,100			
		W	pokoj					
		W	(3,51+5,33)*2*2,73		48,266			
		W	19		19,000			
		W	Součet		164,208			
203	K	784171001	Oleповání vnitřních ploch (materiál ve specifikaci) včetně pozdějšího odlepení páskou nebo fólií v místnostech výšky do 3,80 m	m	100,000	11,70	1 170,00	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/784171001					
		W	zakrytí oken, obkladů a mobiliáře bytu					
		W	100		100,000			
		W	Součet		100,000			
204	M	58124833	pásky pro malířské potřeby maskovací kreповá 19mmx50m	m	110,000	0,72	79,20	CS ÚRS 2023 02
		W	100*1,1 *Přepočtené koeficientem množství		110,000			
205	K	784171111	Zakrytí nemalovaných ploch (materiál ve specifikaci) včetně pozdějšího odkrytí svislých ploch např. stěn, oken, dveří v místnostech výšky do 3,80	m2	140,000	8,16	1 142,40	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/784171111					
		W	zakrytí oken, obkladů a mobiliáře bytu					
		W	140		140,000			
		W	Součet		140,000			
206	M	58124842	fólie pro malířské potřeby zakrývovací tl 7μ 4x5m	m2	154,000	0,83	127,82	CS ÚRS 2023 02
		W	140*1,1 *Přepočtené koeficientem množství		154,000			
207	K	784181101	Penetrace podkladu jednonásobná základní akrylátová bezbarvá v místnostech výšky do 3,80 m	m2	165,208	19,60	3 238,08	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/784181101					
		W	předsíň					
		W	(1,32+3,18)*2*2,73		24,570			
		W	4,1		4,100			
		W	koupelna					
		W	(1,47+1,95)*2*0,73		4,993			
		W	2,3		2,300			
		W	wc					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	WV		(1,31+0,75)*2*0,73		3,008			
	WV		1		1,000			
	WV		komora					
	WV		(1,95+0,76)*2*2,73		14,797			
	WV		1,5		1,500			
	WV		kuchyň					
	WV		(3,41+2,6)*2*2,71		32,574			
	WV		9,1		9,100			
	WV		pokoj					
	WV		(3,51+5,33)*2*2,73		48,266			
	WV		19		19,000			
	WV		Součet		165,208			
208	K	784221101	Malby z malířských směsí otěruvzdorných za sucha dvojnásobné, bílé za sucha otěruvzdorné době v místnostech výšky do 3,80 m	m2	165,208	40,00	6 608,32	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/784221101					
	WV		předsín					
	WV		(1,32+3,18)*2*2,73		24,570			
	WV		4,1		4,100			
	WV		koupelna					
	WV		(1,47+1,95)*2*0,73		4,993			
	WV		2,3		2,300			
	WV		wc					
	WV		(1,31+0,75)*2*0,73		3,008			
	WV		1		1,000			
	WV		komora					
	WV		(1,95+0,76)*2*2,73		14,797			
	WV		1,5		1,500			
	WV		kuchyň					
	WV		(3,41+2,6)*2*2,71		32,574			
	WV		9,1		9,100			
	WV		pokoj					
	WV		(3,51+5,33)*2*2,73		48,266			
	WV		19		19,000			
	WV		Součet		165,208			
D	M		Práce a dodávky M				929,00	
D	22-M		Montáže technologických zařízení pro dopravní stavby				500,00	
209	K	220320201-R	Montáž zvonku pro vnitřní použití na střídavý nebo stejnosměrný proud napětí 3 až 24 V včetně dodání materiálu	kus	1,000	315,00	315,00	
210	K	220320233-R	Montáž příslušenství zvonku tlačítka	kus	1,000	185,00	185,00	
D	23-M		Montáže potrubí				84,00	
211	K	230170011	Zkouška těsnosti potrubí DN do 40	m	8,000	10,50	84,00	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/230170011					
	WV		plyn					
	WV		8		8,000			
	WV		Součet		8,000			
D	58-M		Revize vyhrazených technických zařízení				345,00	
212	K	580506028	Domovní plynovody opakovaná tlaková zkouška kontrola před nallakováním plynovodu DN do 50, délky přes 20 do 50 m	úsek	1,000	345,00	345,00	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/580506028					
D	VRN		Vedlejší rozpočtové náklady				11 500,00	
D	VRN3		Zařízení staveniště				4 000,00	
213	K	031002000	Související práce pro zařízení staveniště	%	1,000	4 000,00	4 000,00	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/031002000					
214	K	035002000	Pronájmy ploch, objektů	%	0,000		0,00	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/035002000					
D	VRN4		Inženýrská činnost				500,00	
215	K	041903000	Vzorkování zařízení předemětů, dlažeb, obklad a podlahových krytín	soubor	1,000	500,00	500,00	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/041903000					
D	VRN6		Územní vlivy				7 000,00	
216	K	049002000	Ostatní inženýrská činnost	%	1,000	3 500,00	3 500,00	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/049002000					
217	K	065002000	Mimostaveništní doprava materiálů	%	1,000	3 500,00	3 500,00	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/065002000					