

Jihomoravský kraj

IČO: 70888337

se sídlem Žerotínovo nám. 449/3, 601 82 Brno

zastoupený Ing. Petrem Benešem, vedoucím odboru majetkového Krajského úřadu

Jihomoravského kraje

(dále jen „příkazce“)

a

Lipka – školské zařízení pro environmentální vzdělávání Brno, příspěvková organizace

IČO: 44993447

se sídlem Lipová 233/20, 602 00 Brno

zastoupená Mgr. Hanou Korvasovou, ředitelkou příspěvkové organizace

(dále jen „příkazník“)

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto dle ust. § 2430 a násl. zákona
č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů

PŘÍKAZNÍ SMLOUVU

I.

Předmětem této smlouvy je závazek příkazníka zajistit veškerou správu nemovitých věcí, a to:

- pozemku p. č. st. 9/1, zastavěná plocha a nádvoří, se stavbou č. p. 10, stavba občanského vybavení, jako jeho součástí,
- pozemku p. č. st. 41, zastavěná plocha a nádvoří, se stavbou bez čp/če, jiná stavba, jako jeho součástí,
- pozemku p. č. st. 52, zastavěná plocha a nádvoří, se stavbou bez čp/če, jiná stavba, jako jeho součástí,
- pozemku p. č. st. 53, zastavěná plocha a nádvoří, se stavbou bez čp/če, jiná stavba, jako jeho součástí,
- pozemku p. č. 86/1, ostatní plocha – jiná plocha,
- pozemku p. č. 87, ostatní plocha – zeleň,
- pozemku p. č. 111/2, ostatní plocha – ostatní komunikace,
- nově vznikajícího pozemku p. č. 59/7, trvalý travní porost, odděleného z pozemku p. č. 59/5 geometrickým plánem č. 107-78/2023,
- pozemku p. č. 62, trvalý travní porost,
- pozemku p. č. 63, trvalý travní porost,
- pozemku p. č. 65, zahrada,
- pozemku p. č. 80/1, trvalý travní porost,
- pozemku p. č. 80/2, trvalý travní porost,
- pozemku p. č. 80/5, trvalý travní porost,
- pozemku p. č. 80/9, trvalý travní porost,
- pozemku p. č. 80/11, trvalý travní porost,
- pozemku p. č. 80/12, trvalý travní porost,
- pozemku p. č. 80/13, trvalý travní porost,

OM 5 54 24

AC JMK089924/24/OM

- pozemku p. č. 80/14, trvalý travní porost,
 - pozemku p. č. 85, trvalý travní porost,
- vše v k. ú. Mítrov a obci Strážek (dále jen „nemovité věci“).

II.

Příkazník je povinen zejména:

- písemně bez zbytečného odkladu oznámit vznik škodné události dle dispozic aktuálně platné pojistné smlouvy příslušné pojišťovně a současně ohlásit tuto skutečnost odboru majetkovému Krajského úřadu Jihomoravského kraje na e-mail: om@kr-jihomoravsky.cz, a dále:
- podat pravdivé vysvětlení o vzniku a rozsahu následků této události,
- učinit veškerá opatření směřující k tomu, aby se vzniklá škoda již nezvětšovala,
- zabezpečit dostatečné důkazy o rozsahu poškození, např. šetřením provedeným policií nebo jinými vyšetřovacími orgány, fotografickým či filmovým záznamem,
- nakládat s majetkem uvedeným v čl. I této smlouvy s péčí řádného hospodáře tak, aby na tomto majetku nevznikla žádná škoda s výjimkou běžného opotřebení s ohledem na činnost, k níž je určen a která je vymezena v předmětu činnosti ve zřizovací listině příkazníka,
- provádět činnosti spojené s ochranou majetku uvedeného v čl. I této smlouvy, zejména pečovat o majetek tak, aby byl plně a účelně využit, pečovat o jeho zachování a rozvoj, udržovat jej, chránit před zničením a poškozením, chránit před odcizením nebo zneužitím a před neoprávněnými zásahy třetích osob,
- vykonávat působnost v oblasti požární ochrany, životního prostředí (např. zajišťováním odpadového hospodářství, ochrany ovzduší), v oblasti vodního hospodářství, hygieny a v dalších oblastech.

III.

Smluvní strany se dohodly, že příkazník bude vykonávat činnosti dle této smlouvy bezúplatně.

IV.

1. Návrh na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí bude podán příkazcem na základě uzavřené kupní smlouvy k nemovitým věcem, uvedeným v čl. I této smlouvy, mezi Jihomoravským krajem jako kupujícím a vlastníky převáděných nemovitých věcí jako prodávajícími.
2. O skutečnosti, že byl podán návrh na vklad vlastnického práva k nemovitým věcem, uvedeným v čl. I této smlouvy, do katastru nemovitostí ve prospěch příkazce, bude příkazce informovat příkazníka.

V.

1. Tato smlouva podléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb. o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany se dohodly, že tuto smlouvu zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv příkazce.

2. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. Smlouva nabývá účinnosti splněním dvou kumulativních odkládacích podmínek, kterými jsou uveřejnění v registru smluv dle odst. 1 tohoto článku a podání návrhu na vklad vlastnického práva k nemovitým věcem do katastru nemovitostí ve prospěch příkazce dle čl. IV. této smlouvy.
3. Tato smlouva zaniká dnem nabytí účinnosti dodatku ke zřizovací listině příkazníka, kterým budou nemovité věci předány příkazníkovi k hospodaření.
4. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, každá smluvní strana obdrží jeden z nich.

**Doložka dle § 23 zák. č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení),
ve znění pozdějších předpisů**

Uzavření příkazní smlouvy k nemovitým věcem, uvedeným v čl. I této smlouvy, bylo schváleno na 127. schůzi Rady Jihomoravského kraje konané dne 27.03.2024, usnesením č. 9208/24/R127.

V Brně dne 02.05.2024

V Brně dne 25.04.2024

Jihomoravský kraj
Ing. Petr Beneš
vedoucí odboru majetkového
Krajského úřadu Jihomoravského kraje
(příkazce)

Lipka – školské zařízení pro enviromentální
vzdělávání Brno,
příspěvková organizace
Mgr. Hana Korvasová
ředitelka příspěvkové organizace
(příkazník)