

Smlouva o zřízení věcného břemene služebnosti inženýrské sítě OS202400574

uzavřená podle ustanovení § 1267 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů

mezi

- 1. STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC**, se sídlem nám. Dr. Edvarda Beneše 1, 460 59 Liberec 1
zastoupené ~~náměstkem primátora pro majetkovou správu, sport a sportovní infrastrukturu~~
~~Mgr. Petrem Židkem, MPA~~ primátorem *Ing. Jaroslavem Zámčerníkem, CSc.*
IČO: 00262978
DIČ: CZ00262978
bankovní spojení [redacted]
číslo účtu [redacted] VS [redacted]
/ dále jen povinný /
- 2. Severočeská vodárenská společnost a. s.**, se sídlem Přítkovská 1689, 41550 Teplice, IČO:49099469, DIČ: CZ49099469, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem v oddílu B, vložce 466,
zastoupená MUDr. Tomášem Indrou, předsedou představenstva
zastoupená na základě pověření ze dne 25. 11. 2019 **Ing. Martinem Matzekem**, ředitelem investičního odboru
Bankovní spojení: [redacted] č. ú.: [redacted]
číslo datové schránky: 7egf9my
/dále jen oprávněný /

23.4.2024

I.

- Povinný je výlučným vlastníkem pozemků p. č. **1188, k. ú. Doubí u Liberce** a pozemků p. č. **628/7 a p. č. 664/1, k. ú. Dolní Hanychov**, obec Liberec, zapsaných v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, KP Liberec na listu vlastnictví č. 1 pro obec Liberec a katastrální území **Doubí u Liberce** a **Dolní Hanychov** (dále jen „**služební pozemek**“).
- Oprávněný je provozovatelem **vodovodního a kanalizačního řadu včetně příslušenství**, uloženého ve služebném pozemku (dále jen „**inženýrská síť**“) v rámci stavby povinného „LJ 032 685“.

II.

- V souladu s usnesením č. 174/2024 bod 13. z 5. schůze Rady města Liberce, konané dne 5. 3. 2024, povinný touto smlouvou zřizuje služebnost inženýrské sítě, v podobě práva uložení **vodovodního a kanalizačního řadu včetně příslušenství**, na služebném pozemku, jejíž rozsah je vyznačen v GP č. 1802-145/2023 ze dne 20. 11. 2023 a v GP č. 1481-145/2023 ze dne 20. 11. 2023, které jsou nedílnou přílohou této smlouvy, a to ve prospěch oprávněného jako vlastníka inženýrské sítě (dále jen „**služebnost**“).

2. Služebnost zakládá právo uložení **vodovodního a kanalizačního řadu včetně příslušenství** v rozsahu nezbytném pro zřízení a provoz předmětné inženýrské sítě, včetně potřebného obslužného zařízení, vhodným a bezpečným způsobem, vstup a vjezd pro provozování a udržování a zřizuje se na dobu nezbytnou, určenou jako doba životnosti inženýrské sítě. Za dobu životnosti inženýrské sítě se považuje doba, po kterou je inženýrská síť schopna plnit svoji funkci jako celek v souladu s požadavky dle platných předpisů a technických norem a bez ohrožení okolí a/nebo života a zdraví třetích osob, a za úplatu.

III.

1. Úplata za zřízení služebnosti činí **2 000 Kč** bez DPH / slovy Dva tisíce korun českých/ (dále jen „úplata“).

Výjimka z interního předpisu pro zřizování služebností byla schválena usnesením Rady města Liberec č. **463/2022** z 10. schůze Rady města Liberec, konané dne ze dne **3. 5. 2022 pro společnost Severočeská vodárenská společnost, a. s., z důvodu velkého množství staveb a rekonstrukcí vodovodů a kanalizací na území města Liberce. Jedná se o veřejně prospěšné stavby, jejichž účelem je zkvalitnění zásobování pitnou vodou a likvidace odpadních vod obyvatel Liberce.**

2. Oprávněný uhradil zálohu ve výši **2 420 Kč** (Zálohová faktura – daňový doklad č. KOF202201250 ze dne 16. 8. 2022).
3. Záloha bude použita na úhradu úplaty za zřízení služebnosti. Úplata za zřízení služebnosti je uhrazena v plné výši.
4. Náklady správního poplatku za vklad práva odpovídající věcnému břemeni do příslušného katastru nese oprávněný.

IV.

1. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva bude uveřejněna v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
2. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou povinny označit údaje ve smlouvě, které jsou chráněny zvláštními zákony (obchodní, bankovní tajemství, osobní údaje, ...) a nemohou být poskytnuty, a to šedou barvou zvýraznění textu. Neoznačení údajů je považováno za souhlas s jejich uveřejněním a za souhlas subjektu údajů.
3. Smlouva nabývá účinnosti nejdříve dnem uveřejnění v registru smluv podle § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
4. Smluvní strany berou na vědomí, že plnění podle této smlouvy poskytnutá před její účinností jsou plnění bez právního důvodu a strana, která by plnila před účinností této smlouvy, nese veškerou odpovědnost za případné škody takového plnění bez právního důvodu, a to i v případě, že druhá strana takové plnění přijme a potvrdí jeho přijetí.

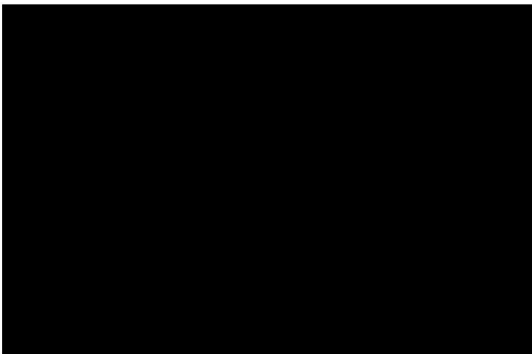
V.

1. K nabytí práv odpovídajících věcnému břemenu je potřebný vklad do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, KP Liberec. Oprávněný tímto zmocňuje povinného, aby podal návrh na vklad této smlouvy a tento návrh může být podaný až po uhrazení celé úplaty za zřízení věcného břemene.
2. Tato smlouva je platná a účastníci jsou jí vázáni již dnem podpisu. Oprávnění z věcného břemene vzniká vkladem do katastru nemovitostí na základě této smlouvy.
5. Smluvní strany souhlasí, že tato smlouva může být zveřejněna na webových stránkách statutárního města Liberec (www.liberec.cz), s výjimkou osobních údajů fyzických osob uvedených v této smlouvě.
6. Účastníci této smlouvy prohlašují, že byla sepsána po jejich vzájemném projednání a dle jejich vůle a na důkaz tohoto připojují své podpisy.
7. Smlouva je sepsána ve třech vyhotoveních, z nichž po jednom obdrží každý z účastníků této smlouvy a jedno bude předáno s návrhem na vklad služebnosti do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Liberec.
8. Součástí této smlouvy je její

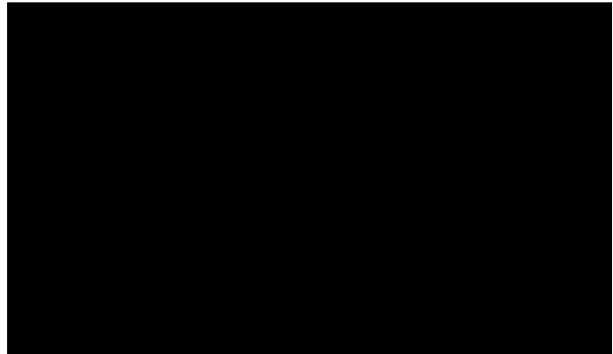
Příloha č. 1 - Geometrické plány č. 1802-145/2023 ze dne 20. 11. 2023 a č. 1481-145/2023 ze dne 20. 11. 2023

V ~~TEPLICÍCH~~ dne 1. 1. -04- 2024

V Liberci dne 24 -04- 2024



Severočeská vodárenská společnost a. s.
Ing. Martin Matzek
na základě pověření



STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC
Ing. Jaroslav Zámečník, CSc.
primátor

