

Příloha č. 1 – Kalkulace úplaty komunikací a dlážděných ploch a zajištění vyčištění odlučovačů ropných látek 2024

Popis	Kč bez DPH
Oddíl 1 – Údržba komunikací zimní	141 932
Oddíl 2 – Údržba komunikací letní	424 882
Oddíl 3 – Zajištění čištění a údržby odlučovačů ropných látek	183 453
Oddíl 4 – Údržba dlážděných a šterkových objektů	1 473 670
Celkem	2 223 937

Kalkulace úplaty je stanovena v cenových hladinách smluv předcházejících let s dopočtem inflačních vlivů jednotlivých položek v rozsahu do 10 -15 %. Zohledněny jsou dále nezbytné změny v rozsahu údržby, výsledky průzkumu trhu a veřejných soutěží na dodavatele externích služeb 2023. Hodinová práce údržby ISZK je kalkulována ve výši 550,- Kč/hod v souladu se znaleckým posudkem č. 7007/103/2023 ze dne 6. 12. 2023, zpracovaného znalcem v oboru ekonomika, odvětví ceny a odhady nemovitostí Ing. Lubomírem Kostkou.

Oddíl 1 – Údržba komunikací zimní

141 932,- Kč bez DPH

Zimní údržba předpokládá odstraňování sněhu z komunikací během zimního období (5 měsíců) při níže uvedené očekávané četnosti, která vychází ze zkušenosti minulých let. Plužení cyklostezek je předpokládáno omezeně, a to převážně vlastními pracovníky, stejně jako ruční údržba (odstraňování zmrazků v křižovatkách, ruční metení a metení s využitím techniky Poskytovatele v místech, kde neprobíhá externí plužení) a držení pohotovosti v souvislosti se zajištěním výjezdů externích dodavatelů, atp. V lokalitě zóny, vzhledem k ochraně vodních zdrojů, lze používat inertních posypových materiálů. Na závěr zimní sezóny se předpokládá úklid komunikací od inertních posypových materiálů. Výkon činností bude uskutečňován externími dodávkami a z části vlastní činností.

Činnost bude fakturována 1x ročně k 31. 12. 2024. Součástí faktury bude soupis provedených prací s doložením četnosti výjezdů plužení v konkrétních dnech.

Činnost	Množství	Jednotka	Jednotková cena (Kč)	Předpokládaná frekvence	Cena celkem (Kč)
Plužení komunikací vč. posypu	2060	bm	0,715	30	44 187
Plužení cyklostezek vč. posypu	3 070	bm	0,55	4	6 754
Čištění komunikací po zimě vč. dopravy a uložení na skládku	17476	m ²	1,43	1	24 991
Ruční údržba, pohotovost	24	hod/měs	550	5	66 000
Celkem					141 932

Příloha č. 1 – Kalkulace úplaty komunikací a dlážděných ploch a zajištění vyčištění odlučovačů ropných látek 2024

Oddíl 2 – Údržba komunikací letní

424 882,- Kč bez DPH

Letní údržba zahrnuje údržbu komunikací v rozsahu strojního a ručního metení a vysávání s ručním dočištěním a odstraněním nečistot kroupením. Dále je předpokládáno mechanické čištění obrubníků, ruční metení a dočišťování znečištěných vozovek a cyklostezek v mezidobí strojního čištění. Celková plocha udržovaných komunikací je 63 689 m². Celková délka komunikací bez cyklostezek a chodníků je 7 507 bm. Činnost bude vykonávána z části vlastními pracovníky a z části externími dodavateli.

Činnost bude fakturována 1x ročně k 31. 12. 2024.

Činnost	Množství	Jednotka	Jednotková cena (Kč)	Předpokládaná frekvence	Cena Celkem (Kč)
Čištění komunikací zametacím vozem vč. likvidace odpadu	7 507	bm	5,17	2,5	97 028
Čištění komunikací splachováním	7 507	bm	3,08	2,5	57 804
Mechanické čištění obrubníků vč. likvidace plevele a odpadu	4 500	bm	8,58	5	193 050
Ruční údržba komunikací, zpevněných ploch a značek,	20	hod/měs	550	7	77 000
Celkem					424 882

Oddíl 3 – Zajištění čištění a údržby odlučovačů ropných látek

183 453,- Kč bez DPH

Zajištění čištění a údržby odlučovačů ropných látek v areálu SPZ Holešov zahrnuje zejména vyčerpání odlučovačů ropných látek, vyčištění odlučovačů ropných látek, vizuální kontrolu jednotky, výměnu sorpčních materiálů (dle výsledku kontroly), odvoz a odstranění odpadů (dle výsledku kontroly), odběr a rozbor vzorku kalů, odběr a rozbor vzorku výstupní vody akreditovanou laboratoří, vypracování a předání zprávy o provedené revizi zařízení, vedení evidence likvidovaného nebezpečného odpadu.

Činnost bude fakturována 1x ročně k 31. 12. 2023.

Činnost	Množství	Jednotka	Jednotková cena (Kč)	Předpokládaná frekvence	Cena Celkem (Kč)
Vyčerpání a separace zaolejované vody	42	m ³	2 255	1	94 710
Vyčištění odlučovačů ropných látek	8,5	hod	1 969	1	16 737
Odvoz a likvidace odpadu	12	t	2 475	1	29 700
Vizuální kontrola	2	kpl	1 100	2	4 400
Výměna sorpčního materiálu	2	kpl	1 969	2	7 876
Odběr a rozbor vzorku kalů	7	ks	2 145	1	15 015

Příloha č. 1 – Kalkulace úplaty komunikací a dlážděných ploch a zajištění vyčištění odlučovačů ropných látek 2024

Odběr a rozbor vzorku odpadní vody akreditovanou laboratoří	7	ks	2 145	1	15 015
Vypracování a předání zprávy o provedené reviz zařízení			550		0
Celkem					183 453

Oddíl 4 – Údržba dlážděných a šterkových objektů

1 473 670,- Kč

bez DPH

Údržba dlážděných ploch a šterkových objektů zahrnuje převážně čištění kanálu dešťových vod, melioračního příkopu a dalších objektů odvodnění, čištění železniční vlečky vč. přidružených ploch a objektů. Údržba probíhá formou mechanického odstranění nečistot a vegetace, zametání či čištění tlakovou vodou, a to v závislosti na charakteru znečištění. Jednotlivé prvky a činnosti spadající do tohoto oddílu jsou blíže specifikovány v rozpisu níže a v příloze č. 2 smlouvy (Popis).

Činnost bude fakturována 1x ročně k 31. 12. 2024.

Rozpis

Údržba dlážděných a šterkových objektů 2024

Strana komunikace	Popis udržované plochy	Měrná jedn.	Počet jedn.	Cena za jednotku v Kč bez DPH	Frekv. za rok	Cena celkem v Kč bez DPH
Komunikace východ						
strana severní (u cyklostezky)	horská v pust'	ks	1	929,50	1	930
Komunikace západ						
strana jižní (u ČOV)	horská v pust'	ks	1	929,50	1	930
strana jižní (u ČOV)	propustek 3 ks, vč. údržby kamenného obkladu	bm	35	214,50	1	7 508
strana severní (k Holešovu)	dlážděný příkop po Žabínek	m	685	88,00	1	60 280
Komunikace sever						
strana u v alu (východní)	dlážděný příkop	m	166	88,00	1	14 608
Účelová komunikace k sídlišti						
objekty	propustek	bm	8	643,50	1	5 148
Cyklostezka Holešov - okružní křižovatka						
objekty	propustky vč. kamenné přídlažby	bm	16	858,00	1	13 728
Cyklostezka Martinice - okružní křižovatka						
objekty	propustek	bm	8	1 072,50	1	8 580
Prostor mezi valem a přesahem u prameniště Holešov						
objekt	propustek pod valem vč. nátokového objektu	bm	8	1 320,00	1	10 560
Prostor mezi valem a účelovou komunikací k sídlišti						
objekt	propustek pod vjezdem	bm	8	1 320,00	1	10 560
Odvodnění sever						
žlab	tvárovka š. 0,5 m (TBM Q 220-600)	m	157	88,00	1	13 816
mříž + kaliště	mříž 0,8 m ² , kaliště 0,5 m ²	m ²	1	1 430,00	1	1 430
Dešťová kanalizace						
dešťové vpusti	komunikace sever, jih a stavba 10 DI	ks	60	825,00	1	49 500
Železniční vlečka						
železniční svršek - kolejiště	prostor mezi pražci, hrubý makadam, odstranění porostů	m ²	2 535	38,50	1	97 598
svah zemního tělesa kolejiště	levý, hrubý makadam, odstranění porostů	m ²	573	50,05	1	28 679
dlážděný příkop	levý	bm	573	38,50	1	22 061

Příloha č. 1 – Kalkulace úplaty komunikací a dlážděných ploch a zajištění vycištění odlučovačů ropných látek 2024

svahy příkopu	levý, hrubá drť, odstranění porostů	m ²	1 433	50,05	1	71 722
pás mezi příkopem a chodníkem	levý hrubá drť -odplevelení	hod	50	720,50	1	36 025
chodník	levý hrubá drť -odplevelení	hod	50	720,50	1	36 025
propustek	levý	bm	16	1 001,00	1	16 016
svah zemního tělesa kolejště	pravý, hrubý makadam, odstranění porostů	m ²	575	50,05	1	28 779
dlážděný příkop	pravý	bm	575	66,00	1	37 950
svahy příkopu	pravý, hrubá drť, odstranění porostů	m ²	1 438	38,50	1	55 363
pás mezi příkopem a chodníkem	pravý, hrubá drť - odplevelení	hod	50	720,50	1	36 025
chodník	pravý, hrubá drť - odplevelení	hod	50	720,50	1	36 025
propustek	pravý	bm	16	715,00	1	11 440
odvodňovací příkop	dlážděný příkop	bm	301	4,95	1	1 490
Kanál dešťových vod						-
dlážděné dno	bez odvozu usazenin - odvoz viz suchý poldr	m ²	1 900	82,50	1	156 750
dlážděné svahy	oba svahy - místy nepravidelný porost	m ²	5 700	82,50	1	470 250
Suchý poldr						-
žlab	betonový žlab, kamenná přídlažba v beton. loži 1,5 m z každé strany	m	217	82,50	1	17 903
regulační objekt	naložení usazenin poldru a KDV(2 pracovníci 1 den), odvoz	hod	16	720,50	1	11 528
	odvoz + skládkovné na dekontaminační skládce	t	50	720,50	1	36 025
Meliorační příkop - odtok z poldru						-
svah příkopu	kamenná dlažba v betonovém loži	m ²	29	214,50	1	6 221
dno příkopu, kompletní úklid	kamenná dlažba v betonovém loži	m ²	34	214,50	1	7 293
svah příkopu	kamenná dlažba v betonovém loži	m ²	30	214,50	1	6 435
Zaústění odtoku z poldru do Mojeny						-
dlážděné dno	odstranění bahna a porostů z dna	m ²	8	429,00	1	3 432
dlážděné svahy	odstranění bahna a porostů z břehů	m ²	26	429,00	1	11 154
betonový propustek	š. 1,8 m x dl. 7,0 m x v. 1,0 m	bm	7	247,50	1	1 733
Ostatní	Další související a pomocné práce správce	hod	65	495,00	1	32 175
Celkem údržba dlážděných a šterkových objektů						1 473 670