

SMLOUVA O PŘECHODNÉM POSKYTNUTÍ KAPACITY

Tuto smlouvu o přechodném poskytnutí kapacity (dále jen „**smlouva**“ nebo „**tato smlouva**“) ve smyslu § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**občanský zákoník**“), dále uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely:

Pražská vodohospodářská společnost a.s., se sídlem Evropská 866/67, Vokovice, 160 00 Praha 6, IČO: 25656112, DIČ: CZ 25656112, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod sp. zn. B 5290, zastoupená (dále jen „**PVS**“)

a

Vodovody a kanalizace Beroun, a.s., se sídlem Mostníkovská 255/3, Beroun-Závodí, 266 01 Beroun, IČO: 46356975, DIČ: CZ46356975, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod sp. zn. B 2378, zastoupená (dále jen „**VAK Beroun**“)

(PVS a VAK Beroun společně též jako „**Strany**“ a samostatně jako „**Strana**“).

PREAMBULE

- Společnost PVS je správcem vodohospodářské infrastruktury na území hl. m. Prahy (dále jen „**VHI hl. m. Prahy**“), pověřeným vlastníkem infrastruktury, hl. m. Prahou, se sídlem Mariánské náměstí 2/2, 110 00 Praha 1 - Staré Město, IČO: 00064581, DIČ: CZ 00064581 (dále jen „**hl. m. Praha**“), k zajištění správy, optimálního využití a provozování vodohospodářské infrastruktury a ostatního majetku, který má PVS propachtován od hl. m. Prahy.
- Společnost PVS provádí soustavná opatření ke zkapacitnění VHI hl. m. Prahy, v oblasti dodávek pitné vody mimo jiné přípravou vodojemu Kopanina.
- Společnost VAK Beroun se finančně podílí na provedení opatření ke zkapacitnění VHI hl. m. Prahy v oblasti dodávek pitné vody a za tímto účelem uzavřely Strany dne 26. 3. 2024 smlouvu o rezervaci kapacity získanou ve VHI hl. m. Prahy výstavbou vodojemu Kopanina.

1. ÚČEL A PŘEDMĚT SMLOUVY

- 1.1. Strany uzavírají tuto smlouvu za účelem provedení opatření pro vytvoření přechodné kapacity na VHI hl. m. Prahy a její poskytnutí za jednorázovou úplatu společnosti VAK Beroun.

2. PŘECHODNÉ POSKYTNUTÍ KAPACITY

- 2.1. Společnost PVS se zavazuje provést opatření k zajištění přechodné kapacity na VHI hl. m. Prahy v rozsahu 1 290 m³ na mimořádný stav 3denní odstávky dodávky vody ze štolového vodovodního přivaděče z vodní nádrže Želivka a tuto přechodně poskytnout společnosti VAK Beroun, a to až do zajištění trvalé kapacity v rozsahu přechodné kapacity na VHI hl. m. Prahy.

3. ÚPLATA ZA PŘECHODNÉ POSKYTNUTÍ KAPACITY

- 3.1. Společnost VAK Beroun se zavazuje uhradit společnosti PVS jednorázovou úplatu za analytickou a administrativní činnost pro zajištění přechodného poskytnutí kapacity na VHI hl. m. Prahy dle odst. 2.1 této smlouvy ve výši 5 520 070 Kč (slovy: pět milionů pět set dvacet tisíc sedmdesát korun českých) (dále jen „**Úplata**“).

- 3.2. Úplata je konečná a neměnná. Úplata bude navýšena o daň z přidané hodnoty v zákonné výši dle platných a účinných právních předpisů.
- 3.3. Společnost PVS vystaví do 10 kalendářních dnů ode dne nabytí účinnosti této smlouvy fakturu na úhradu Úplaty se splatností 30 dnů.

4. DOHODA VLASTNÍKŮ PROVOZNĚ SOUVISEJÍCÍCH VODOVODŮ

- 4.1. Společnost PVS zohlední při uzavření dohody vlastníků provozně souvisejících vodovodů se společností VAK Beroun přechodně poskytnutou kapacitu společnosti VAK Beroun na VHI hl. m. Prahy dle podmínek této smlouvy, a to zvýšením limitu množství vody předané ze strany hl. m. Prahy dle odst. 2.1 této smlouvy.
- 4.2. Společnost PVS se zavazuje limit množství vody předané ze strany hl. m. Prahy dle odst. 2.1 této smlouvy po dobu její platnosti nesnižovat, a to ani v případě, kdy množství odebírané vody ze strany společnosti VAK Beroun nedosahuje množství dle odst. 2.1 této smlouvy.

5. Odstoupení od smlouvy

- 5.1. Společnost PVS je oprávněna od této smlouvy odstoupit, pokud společnost VAK Beroun neuhradí Úplatu v termínu dle odst. 3.3 této smlouvy a ani v náhradní 10denní lhůtě na výzvu společnosti PVS.
- 5.2. Společnost PVS je oprávněna od této smlouvy odstoupit, pokud nebude možné zajistit trvalou kapacitu na VHI hl. m. Prahy v rozsahu přechodné kapacity dle této smlouvy, s účinností nejdříve však po 10 letech ode dne uzavření této smlouvy. V tomto případě se Úplata nevrací.
- 5.3. Společnost PVS je oprávněna od této smlouvy odstoupit, pokud dojde k postoupení nebo jinému způsobu efektivního převodu přechodně poskytnuté kapacity či její společnosti VAK Beroun nevyužití části v rozporu s pravidly dle odst. 8.4 této smlouvy. Společnost VAK Beroun v případě odstoupení z tohoto důvodu ztrácí přechodně poskytnutou kapacitu či její nevyčerpanou část a Úplata či její část odpovídající nevyčerpané přechodně poskytnuté kapacitě na VHI hl. m. Prahy či jiné plnění poskytnuté společnosti PVS za účelem přechodného poskytnutí kapacity na VHI hl. m. Prahy dle této smlouvy se nevrací, a to i za situace, kdy bude nevyčerpaná přechodně poskytnutá kapacita poskytnuta jiným osobám postupem podle § 8 odst. 4 a 5 zákona o vodovodech a kanalizacích.
- 5.4. V případech podle odst. 5.1, 5.2 a 5.3 této smlouvy je společnost PVS povinna o dané skutečnosti vyrozumět bez zbytečného prodlení společnost VAK Beroun a oprávněna od této smlouvy odstoupit, v případech podle odst. 5.1 a 5.3 s účinností ode dne doručení odstoupení druhé straně.
- 5.5. Tuto smlouvu nelze vypovědět ani od ní odstoupit jiným způsobem, než je uvedeno v tomto článku.

6. KOMUNIKACE

- 6.1. Za písemnou formu komunikace se považuje osobní doručení, doručení kurýrem, doporučený dopis, datová zpráva doručená prostřednictvím informačního systému datových schránek a zpráva poslaná elektronickou poštou podepsaná elektronickým podpisem. Za adresy pro doručování písemností se považují adresy Stran uvedené v záhlaví této smlouvy. Změnu adresy pro doručování písemností je nezbytné vždy písemně oznámit druhé Straně bez zbytečného odkladu.

- 6.2. Strany tímto dále sjednávají, že v případech, kdy bude komunikace mezi nimi probíhat e-mailovou formou, budou jednotlivé e-mailové zprávy zasílány na e-mailové adresy Stran uvedené v odst. 6.4 této smlouvy.
- 6.3. Strany tímto dále sjednávají, že e-mailová zpráva bude považována za doručenu, pakliže druhá Strana její přijetí potvrdí, popř. na tuto zprávu odpoví do 3 dnů po jejím odeslání. V opačném případě bude e-mailová zpráva považována za nedoručenou a odesílající Strana bude povinna bez zbytečného odkladu zaslat druhé Straně na její náklady odpovídající zprávu doporučenou poštou prostřednictvím držitele poštovní licence nebo prostřednictvím informačního systému datových schránek.
- 6.4. Pro účely elektronické komunikace označují Strany tyto kontaktní emailové adresy:

Společnost PVS:

Společnost VAK Beroun:

7. OKOLNOSTI VYLUČUJÍCÍ ODPOVĚDNOST

- 7.1. Okolnostmi vylučujícími odpovědnost se rozumí pouze ty události a stavy, které jsou svojí povahou nepředvídatelné, nepřekonatelné a vzniklé nezávisle na vůli dotčené Strany. Strany berou na vědomí, že okolnostmi vylučujícími odpovědnost nejsou pro účely této smlouvy okolnosti související s pandemií COVID-19.
- 7.2. Strany na sebe přebírají nebezpečí změny okolností ve smyslu ustanovení § 1765 odst. 2 občanského zákoníku.

8. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 8.1. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou do zajištění trvalé kapacity na VHI hl. m. Prahy v rozsahu přechodné kapacity dle této smlouvy.
- 8.2. Tato smlouva může být měněna pouze písemnými dodatky podepsanými oběma Stranami.
- 8.3. Strany výslovně vylučují použití ustanovení § 1740 odst. 3 (přijetí nabídky s dodatkem nebo odchylkou) a § 1798 – § 1800 (smlouvy uzavírané adhezním způsobem) občanského zákoníku.
- 8.4. Společnost VAK Beroun může práva a povinnosti z této smlouvy postoupit nebo jiným způsobem efektivně převést (včetně přeměny obchodní společnosti či jiné dispozice se společností držící rezervovanou kapacitu nebo závodem) pouze se souhlasem společnosti PVS a toliko poměrně k přechodně poskytnuté kapacitě; přechodně poskytnutou kapacitu lze postoupit pouze v rozsahu nevyužitém společností VAK Beroun a vždy se však práva a povinnosti z této smlouvy postupují jako celek. Úplata za postoupení práv a povinností z této smlouvy může být maximálně ve výši Úplaty, či poměrné části Úplaty dle rozsahu postupované přechodně poskytnuté kapacity, případně zvýšeného o inflaci.
- 8.5. Tato smlouva má pro strany smysl pouze jako celek. V případě, že některé ustanovení této smlouvy je nebo se stane neplatným a/nebo neúčinným, strany se zavazují nahradit neplatné a/nebo neúčinné ustanovení této smlouvy ustanovením jiným, platným a účinným, které svým obsahem a smyslem nejlépe odpovídá obsahu a smyslu ustanovení původního, neplatného a/nebo neúčinného.
- 8.6. Strany prohlašují, že tato smlouva byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek.

- 8.7. Tato smlouva, jakož i všechny mimosmluvní závazkové vztahy s touto smlouvou související, se řídí občanským zákoníkem. Jakýkoliv spor vzniklý v souvislosti s touto smlouvou a/nebo souvisejícími dohodami bude spadat do soudní pravomoci Obvodního soudu v pro Prahu 6, případně Městského soudu v Praze.
- 8.8. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá Strana obdrží jeden.
- 8.9. Tato smlouva je uzavřena a nabývá platnosti dnem podpisu té Strany, která podepíše smlouvu jako poslední.
- 8.10. Tato smlouva bude uveřejněna prostřednictvím registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv. Strany se dohodly, že smlouvu zašle k uveřejnění v registru smluv společnost PVS.

Pražská vodohospodářská společnost a.s.

Vodovody a kanalizace Beroun, a.s.