KUPNÍ SMLOUVA

(dále jen „**Smlouva**“)

uzavřená dle § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Občanský zákoník**“)

# Smluvní strany:

## **Česká zemědělská univerzita v Praze**

Sídlo: Kamýcká 129, 165 00 Praha – Suchdol

Zastoupený: Ing. Jakubem Kleindienstem, kvestorem

IČO: 60460709

DIČ: CZ60460709

(dále jen „**Prodávající**“) na straně jedné

a

## **Agrotree s.r.o.**

Sídlo: Dobřany 1254, 334 41 Dobřany

Zastoupený: Robertem Klášterkou

IČO: 07095856

DIČ: CZ07095856

|  |  |
| --- | --- |
|  |  |

vedená u Krajského soudu v Plzni, sp. zn. C 36251/KSPL

(dále jen „**Kupující**“) na straně druhé

(společně dále také jako „**Smluvní strany**“)

uzavírají smlouvu následujícího znění:

# Předmět Smlouvy

## Prodávající touto Smlouvou a za podmínek v ní dohodnutých prodává dále specifikovaná zvířata Kupujícímu za účelem chovu a expozice a Kupující ho za dohodnutou kupní cenu kupuje do svého výlučného vlastnictví.

## Specifikace zvířat:

## Druh zvířete: Antilopa (dva kusy)

## Plemeno: Antilopa losí

## Pohlaví: samice

## Rok a místo narození (věk): 20. 02. 2007 (nar. v ZOO Dvůr Králové) a 24. 04. 2018 (nar. v Lánech)

Registrační čísla/ čipy: 56/modrá, čip: 982126052501645;

233/růžová, čip: 982126052501597;

## Popis (barva, jméno): 56/modrá (Tora, výrazná čupřina; stará samice) a 233/růžová (silná, dobře stavěná samice, světlejší zbarvení);

Zdravotní stav: dobrý;

(dále jen „**zvířata**“).

## Prodávající prohlašuje, že je vlastníkem (chovatelem) prodávaných zvířat, a že mu nejsou známy žádné okolnosti, které by bránily prodeji zvířat.

## Kupující prohlašuje, že si zvířata prohlédl, a že jsou v dobrém zdravotním stavu bez jakýchkoliv klinických či jiných příznaků onemocnění.

## Kupující se zavazuje zvířata od Prodávajícího převzít a zaplatit za ně sjednanou kupní cenu způsobem a v termínu sjednaným Smlouvou.

# Doba a místo plnění

## Prodávající se zavazuje, že zvířata předá Kupujícímu, včetně příslušné dokumentace ke zvířatům do 60 dnů od podpisu Smlouvy.

## Zvířata budou předána Prodávajícím a převzata Kupujícím na základě písemného, oboustranně podepsaného předávacího protokolu.

## Místem plnění je Výzkumné pracoviště pro antilopy losí a lamy guanako Lány.

# Cena a platební podmínky

## Kupní cena za zvířata v rozsahu dohodnutém ve Smlouvě a za podmínek v ní uvedených je stanovena dohodou Smluvních stran.

## Kupující se zavazuje uhradit Prodávajícímu za zvířata sjednanou kupní cenu ve výši 80 000,- Kč bez DPH (dále jen „**Kupní cena**“). Ke Kupní ceně bude připočtena DPH dle platných právních předpisů.

## Kupní cena bude Kupujícím uhrazena v české měně na základě daňového dokladu – faktury, a to bezhotovostním převodem na bankovní účet Prodávajícího. Fakturu Prodávající vystaví po řádném a včasném převzetí zvířat Kupujícím dle Smlouvy na základě předávacího protokolu.

## Splatnost faktury je 14 dnů ode dne jejího doručení Kupujícímu. Fakturu doručí Prodávající v elektronické podobě na e-mail velkoobchod@agrotree.cz.

## Za den platby se považuje den připsání fakturované částky z bankovního účtu Kupujícího ve prospěch bankovního účtu Prodávajícího.

# Práva a povinnosti Smluvních stran

## Kupující prohlašuje, že se seznámil se stavem, vlastnostmi a charakterem zvířat, a že měl možnost před podpisem Smlouvy provést kontrolu zvířat sám nebo za pomoci odborníků zajištěných pro takový účel Kupujícím.

## Kupující prohlašuje, že se podpisem této Smlouvy vzdává v souladu s ustanovením § 1916 odst. 2 Občanského zákoníku svého práva z vadného plnění, tzn. že se tímto předem vzdává práva uplatnit na Prodávajícím jakékoliv vady včetně vad skrytých, které se týkají předmětu Smlouvy. Kupující se tímto taktéž vzdává svého práva na náhradu škody vzniklé Kupujícímu v souvislosti s eventuálním vadným plněním, popř. vyplývajícím z charakteru nebo vlastností předmětu Smlouvy.

## Kupující zajistí, zejména v souladu s příslušnými právními a souvisejícími předpisy, bez zbytečného odkladu, oznámení změny majitele zvířat z Prodávajícího na Kupujícího v registru či příslušné evidenci, které zvíře podléhá.

## Kupující nabývá vlastnické právo ke zvířatům dnem zaplacení kupní ceny.

## Smluvní strany se dohodly a Prodávající určil, že osobou oprávněnou k jednání za Prodávajícího ve věcech, které se týkají Smlouvy a její realizace je:

## Jméno: XXXXX

## e-mail: XXXXX

## tel.: XXXXX

## Smluvní strany se dohodly a Kupující určil, že osobou oprávněnou k jednání za Kupujícího ve věcech, které se týkají Smlouvy a její realizace je:

## Jméno: XXXXX

## e-mail: XXXXX

## tel.: XXXXX

## Veškerá korespondence, pokyny, oznámení, žádosti, záznamy a jiné dokumenty či písemnosti vzniklé na základě Smlouvy mezi Smluvními stranami nebo v souvislosti s ní budou vyhotoveny v písemné formě v českém jazyce a doručují se buď osobně, doporučenou poštou nebo e-mailem, k rukám a na doručovací adresy oprávněných osob dle Smlouvy.

# Platnost a účinnost Smlouvy

## Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu Smlouvy oprávněnými zástupci obou Smluvních stran. V případě, že Smlouva podléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, nabývá účinnosti jejím uveřejněním v registru smluv.

## Smlouvu je možné ukončit:

## písemnou dohodu Smluvních stran,

## odstoupením od Smlouvy.

## Odstoupit od Smlouvy lze pouze z důvodů stanovených ve Smlouvě nebo zákonem. Od Smlouvy může Smluvní strana dotčená porušením povinnosti jednostranně odstoupit pro podstatné porušení Smlouvy, přičemž za podstatné porušení Smlouvy se zejména považuje:

## na straně Kupujícího nezaplacení Kupní ceny podle Smlouvy ve lhůtě delší 30 dní po dni splatnosti příslušné faktury,

## na straně Prodávajícího, jestliže nepředá zvířata dle Smlouvy a nezjedná nápravu ani do 5 pracovních dnů od písemného upozornění Kupujícího na tuto skutečnost,

## na straně Kupujícího, postupuje-li Kupující při plnění Smlouvy v rozporu s ujednáními Smlouvy, s pokyny oprávněného zástupce Prodávajícího, či s právními předpisy.

## Skončením účinnosti Smlouvy zanikají všechny závazky Smluvních stran ze Smlouvy. Skončením účinnosti nebo jejím zánikem nezanikají nároky na náhradu škody a zaplacení smluvních pokut sjednaných pro případ porušení smluvních povinností vzniklé před skončením účinnosti Smlouvy nebo jejím zánikem, a ty závazky Smluvních stran, které podle Smlouvy nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i nadále, nebo u kterých tak stanoví zákon.

# Závěrečná ustanovení

## Vztahy mezi Smluvními stranami se řídí českým právním řádem. Ve věcech Smlouvou výslovně neupravených se právní vztahy z ní vznikající a vyplývající řídí příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku a ostatními obecně závaznými právními předpisy.

## Veškeré změny či doplnění Smlouvy lze učinit pouze na základě písemné dohody Smluvních stran. Takové dohody musí mít podobu datovaných, číslovaných a oběma Smluvními stranami podepsaných dodatků Smlouvy.

## Kupující na sebe ve smyslu § 1765 odst. 2 a § 2620 odst. 2 Občanského zákoníku přebírá nebezpečí změny okolností.

## Vztahuje-li se důvod neplatnosti jen na některé ustanovení Smlouvy, je neplatným pouze toto ustanovení, pokud z jeho povahy, obsahu anebo z okolností, za nichž bylo sjednáno, nevyplývá, že jej nelze oddělit od ostatního obsahu Smlouvy.

## Smluvní strany budou vždy usilovat o mimosoudní řešení případných sporů vzniklých ze Smlouvy. Smluvní strany se dohodly, že případný soudní spor bude řešen u soudu, který je místně příslušný podle sídla Prodávajícího.

## Smlouva je uzavírána v elektronické podobě. Pokud je Smlouva uzavírána v listinné podobě, je sepsána v třech vyhotoveních s platností originálu, přičemž Prodávající obdrží dvě a Kupující jedno vyhotovení.

## Kupující bezvýhradně souhlasí se zveřejněním plného znění Smlouvy tak, aby Smlouva mohla být předmětem poskytnuté informace ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů. Prodávající rovněž souhlasí s uveřejněním plného znění Smlouvy a zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

## Kupující bere na vědomí a souhlasí, že je osobou povinnou ve smyslu § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů. Kupující je povinen plnit povinnosti vyplývající pro něho jako osobu povinnou z výše citovaného zákona.

## Smluvní strany prohlašují, že si Smlouvu před jejím podpisem přečetly a s jejím obsahem bez výhrad souhlasí. Smlouva je vyjádřením jejich pravé, skutečné, svobodné a vážné vůle. Na důkaz pravosti a pravdivosti těchto prohlášení připojují oprávnění zástupci Smluvních stran své podpisy.

V Dobřanech dne 2.4.2024 V Praze, dne

Za Kupujícího: Za Prodávajícího:

………………………………………………………… ……………………………………………………………

jméno a příjmení Ing. Jakub Kleindienst

funkce kvestor