

## DODATEK č. 2 k PACHTOVNÍ SMLouvĚ č. 120N18/59

### Smluvní strany:

#### Česká republika – Státní pozemkový úřad

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov

IČO: 01312774

DIČ: CZ 01312774

za který právně jedná Ing. Pavel Zajíček, vedoucí Pobočky Břeclav

adresa: nám. T. G. Masaryka 2957/9a, Břeclav, PSČ 690 02

na základě oprávnění vyplývajícího z platného Podpisového řádu Státního pozemkového úřadu účinného ke dni právního jednání

Bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: **110015-3723001/0710**

( dále jen „propachtovatel“) – na straně jedné –

a

#### AGROPOL Velké Bílovice, spol s r. o.

sídlo: Podivínská 136, 691 02 Velké Bílovice

IČ: **489 11 534**, DIČ: CZ 48911534

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 11554

osoba oprávněná jednat za právnickou osobu jednatel společnosti Antonín Musil

(dále jen „pachtýř“) – na straně druhé –

uzavírají tento **dodatek č. 2** k pachtovní smlouvě č. 120N18/59 ze dne 21.8.2018 ve znění pozdějších dodatků (dále jen „smlouva“), kterým se rozšiřuje předmět pachtu a mění výše ročního pachtovného.

### 1. Tímto dodatkem se smluvní strany dohodly na rozšíření předmětu pachtu, **od 1.10.2020** o pozemky

Obec a kat. území	druh evidence	parcela č.	výměra m <sup>2</sup>	druh pozemku
<b>Velké Bílovice</b>	KN	<b>4452/173</b>	1501	orná půda
<b>Velké Bílovice</b>	KN	<b>5857/39</b>	327	orná půda

2. S ohledem na výše uvedené skutečnosti se ruší dosavadní roční pachtovně 7902,-Kč, **od 1.10.2020** nově stanovuje roční pachtovně na částku **8362,-Kč (slovy: osmtisíctřistašedesát dva korun českých)** za pozemky o celkové výměře **33196 m<sup>2</sup>**, jak je uvedeno v nedílné příloze dodatku.

### 3. Dále se smluvní strany dohodly na tom, že

Čl. IV smlouvy se doplňuje o nové odstavce tohoto znění:

6) Vznikne-li k plnění funkcí státu nebo jiných úkolů v rámci působnosti nebo stanoveného předmětu činnosti propachtovatele anebo pro realizaci veřejně prospěšné stavby nebo z důvodu jinak určeného veřejného zájmu, potřeba uvolnit předmět pachtu nebo jeho část, tj. např. jednotlivý pozemek nebo jeho část, má propachtovatel právo jednostranně zúžit předmět této smlouvy a ukončit pacht pozemku či jeho části tak, že skončí uplynutím tří měsíců ode dne doručení oznámení pachtýři o zúžení předmětu této smlouvy. Ostatní propachtované pozemky či části pozemků nedotčené touto potřebou zůstávají nadále předmětem této smlouvy.

7) Pachtýř s jednostranným ukončením pachtu pozemku či jeho části z důvodu potřeby uvolnění k plnění funkcí státu nebo jiných úkolů v rámci působnosti nebo stanoveného předmětu činnosti pronajímatele anebo pro realizaci veřejně prospěšné stavby nebo z důvodu jinak určeného veřejného zájmu výslovně souhlasí a stvrzuje, že nebude z titulu tohoto ukončení smlouvy uplatňovat žádné náhrady ani majetkové nároky a sankce.

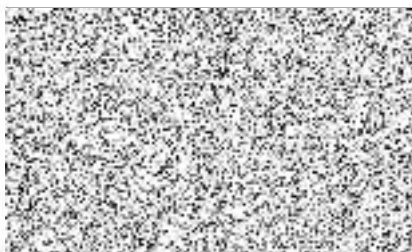
4. Ostatní ustanovení smlouvy nejsou tímto dodatkem dotčena.

5. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem 1.10.2020.

6. Tento dodatek je vyhotoven ve 3 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá pachtýř a dva jsou určeny pro propachtovatele.

7. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Břeclavi dne 1.9.2020



ČR - Státní pozemkový úřad  
Ing. Pavel Zajíček  
vedoucí Pobočky Břeclav  
propachtovatel

EMKOVÝ ÚŘAD  
úřad pro Jihomoravský kraj  
v  
ryka 2957/9A



AGROPOL Velké Bílovice, spol. s r.o.  
Antonín Musil  
jednatel společnosti  
pachtýř



Za správnost: Ludmila Matoušková

**Příloha pachtovní smlouvy č. 120N18/59**

Variabilní symbol: 12011859      Uzavřeno: 21.8.2018      Roční pacht: **8 362 Kč**  
Datum tisku: 17.7.2020      Účinná od: 1.10.2018

**Pachtýři:**

Název	Adresa
AGROPOL Velké Bílovice, spol s r.o.	Podivínská 1236, 69102 Velké Bílovice

**Nemovitosti:**

Pozn.	Parcela	/	Díl	Skp.	Kult.	Číslo LV	Typ sazby	Cena [Kč]	Výměra [m <sup>2</sup> ]	%	Pacht [Kč]
<b>Katastr: Velké Bílovice</b>											
	1241	715		2	2	10002	pc/ha	114 500,00	8 737	2,2	2 200,85
	4452	173		2	2	10002	pc/ha	114 500,00	1 501	2,2	378,10
užíváno jako orná půda	4665	7		2	14	10002	pc/ha	114 500,00	3 932	2,2	990,47
užíváno jako orná půda	4665	17		2	14	10002	pc/ha	114 500,00	2 570	2,2	647,38
užíváno jako orná půda	5133	3		2	4	10002	pc/ha	114 500,00	5 504	2,2	1 386,46
užíváno jako orná půda	5700	5		2	14	10002	pc/ha	114 500,00	2 055	2,2	517,65
užíváno jako orná půda	5700	67		2	14	10002	pc/ha	114 500,00	2 955	2,2	744,36
užíváno jako orná půda	5700	125		2	14	10002	pc/ha	114 500,00	3 932	2,2	990,47
	5857	39		2	2	10002	pc/ha	114 500,00	327	2,2	82,37
	6373	14		2	2	10002	pc/ha	114 500,00	864	2,2	217,64
	6373	124		2	2	10002	pc/ha	114 500,00	630	2,2	158,70
	6448			2	2	10002	pc/ha	114 500,00	189	2,2	47,61
Celkem za katastr									33 196		8 362,07
<b>Celkem</b>									<b>33 196</b>		<b>8 362</b>

**Vysvětlivky k typu sazby:**

ha...za hektar

jdn...za jednotku

pc/ha...průměrná cena za hektar

m<sup>2</sup>...za m<sup>2</sup>