

## DODATEK č. 1 k PACHTOVNÍ SMLOUVĚ č. 120N18/59

### Smluvní strany:

#### **Česká republika – Státní pozemkový úřad**

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov

IČO: 01312774

DIČ: CZ 01312774

za který právně jedná Ing. Pavel Zajíček, vedoucí Pobočky Břeclav

adresa: nám. T. G. Masaryka 2957/9a, Břeclav, PSČ 690 02

na základě oprávnění vyplývajícího z platného Podpisového řádu Státního pozemkového úřadu účinného ke dni právního jednání

Bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: **110015-3723001/0710**

(dále jen „propachtovatel“) – na straně jedné –

a

#### **AGROPOL Velké Bílovice, spol s r. o.**

sídlo: Podivínská 136, 691 02 Velké Bílovice

IČ: **489 11 534**, DIČ: CZ 48911534

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 11554

osoba oprávněná jednat za právnickou osobu jednatel společnosti Antonín Musil

(dále jen „pachtýř“) – na straně druhé –

uzavírají tento **dodatek č. 1** k pachtovní smlouvě č. 120N18/59 ze dne 21.8.2018 (dále jen „smlouva“), kterým se rozšiřuje předmět pachtu a mění výše ročního nájemného.

1. Tímto dodatkem se smluvní strany dohodly na rozšíření předmětu pachtu, **od 21.11.2019**, o pozemek

Obec a kat. území	druh evidence	parcela č.	výměra m <sup>2</sup>	druh pozemku
<b>Velké Bílovice</b>	KN	<b>5700/5</b>	2055	dle KN ostatní plocha – užíváno jako orná půda

jak je znázorněno v grafické příloze katastrální mapě s ortofoto, která je spolu s výpisem z katastru nemovitostí–KatastruNVF nedílnou součástí této smlouvy.

2. S ohledem na výše uvedené skutečnosti se ruší dosavadní roční pachtovně 7384,-Kč, **od 21.11.2019** nově stanovuje roční pachtovně na částku **7902,-Kč (slovy: sedmtisícdevětsetdva korun českých)** za pozemky o celkové výměře **31368 m<sup>2</sup>**, jak je uvedeno v nedílné příloze dodatku č.1.

Pachtovně splatné k **1.10.2020** činí **7831,-Kč (slovy: sedmtisícosmsettřicetjedna korun českých)**, jak je uvedeno v nedílné příloze výpočtu pachtu k dodatku č.2.

3. Ostatní ustanovení smlouvy nejsou tímto dodatkem dotčena.

4. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem 21.11.2019.

5. Tento dodatek je vyhotoven ve 3 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá pachtýř a dva jsou určeny pro propachtovatele.

6. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Břeclavi dne 13.11.2019



ČR - Státní pozemkový úřad  
Ing. Pavel Zajíček  
vedoucí Pobočky Břeclav  
propachtovatel



AGROPOL Velké Bílovice, spol s r.o.  
Antonín Musil  
jednatel společnosti  
pachtýř



Za správnost: Ludmila Matoušková



5133/49

5133/50

5133/51

5133/52

5133/53

5133/54

5133/55

5133/56

5/62

5133/63

5133/64

5133/65

5133/66

5230/20

5700/4

5700/5

5700/6

5700/7

5700/8

5700/9

5700/10

5700/11

5700/12

5700/13

5700/14

5700/15

5700/16

## VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ - KatastrNVF

k datu: 1.10.2019

16.10.2019 16:54:57

Okres: 3704 Břeclav  
Kat.území: 778672 Velké BíloviceObec: 584983 Velké Bílovice  
List vlastnictví: 10002

A	Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
<i>Vlastnické právo</i>			
	Státní pozemkový úřad, Cast obce:Žižkov Husinecká 1024/11a-Praha, 13000	1312774	1/1
	Česká republika	1/1	1/1
<i>Správa nemovitostí ve vlastnictví státu</i>			

## B Nemovitosti

## Pozemky

Parcela	Výměra [m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
<i>Katastr nemovitostí - pozemkové</i>				
5700/5	2055	ostat.pl.	zeleň	

B1 Jiná práva - Bez zápisu

C Omezení vlastnického práva - Bez zápisu

D Jiné zápisy - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady k zápisu

## Listina

1 Ohlášení příslušnosti hospodařit s majet. státu (§4 zák.č.503/2012Sb.)

Z-700/2013 Řízení ukončeno

Pro: Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a-Praha, 13000 RC/IC:1312774

1 Rozhodnutí pozemkového úřadu o výměně vlastnických práv v pozemkové úpravě 4750/1.1.

JPÚ - trať Úlehle III, Nové Hory, Nádánky

202.2-Mal

Z-5359/2004 Řízení ukončeno

Pro: Česká republika RC/IC:1/1

1 Rozhodnutí pozemkového úřadu o výměně vlastnických práv v pozemkové úpravě 1943/1.1.

oprava rozhodnutí č.j .4750/03-202.2-Mal

202.2-Mal

Z-5359/2004 Řízení ukončeno

Pro: Česká republika RC/IC:1/1

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu

## Výpočet pachtu k dodatku č. 1 pachtovní smlouvy č. 120N18/59

Spočítáno k datu

1. 10. 2020

### Stávající parcely:

Poznámka	Parcela	/	Skup.	Výměra [m <sup>2</sup> ]	Datum zahájení	Datum ukončení	Počet dní	Pacht [Kč]
<b>Katastr: Velké Bílovice</b>								
	1241	715	2	8737	1.10.2018		365	2 200,85
užíváno jako orná	4665	7	2	3932	1.10.2018		365	990,47
užíváno jako orná	4665	17	2	2570	1.10.2018		365	647,38
užíváno jako orná	5133	3	2	5504	1.10.2018		365	1 386,46
užíváno jako orná	5700	5	2	2055	21.11.2019		315	446,74
užíváno jako orná	5700	67	2	2955	1.10.2018		365	744,36
užíváno jako orná	5700	125	2	3932	1.10.2018		365	990,47
	6373	14	2	864	1.10.2018		365	217,64
	6373	124	2	630	1.10.2018		365	158,70
	6448		2	189	1.10.2018		365	47,61
Celkem za katastr				31368				7 830,68
<b>Celkem stávající parcely</b>				<b>31368</b>				<b>7 830,68</b>

Celkem

7 831