



ŘEDITELSTVÍ SILNIC A DÁLNIC S.P.
Čj.:
PID: RSDEXAFPBY
Doručeno: 22.04.2024
Listu dokumentu: 0
: SVAZEK

62502

Ředitelství silnic a dálnic s. p.

se sídlem: Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4
IČO: 65993390
zastoupený: [REDACTED]
kontaktní adresa: **Ředitelství silnic a dálnic s. p., Správa Hradec Králové**
se sídlem: Pouchovská 401, 503 41 Hradec Králové
oprávněn jednat: [REDACTED]
bankovní spojení: [REDACTED]
číslo účtu: [REDACTED]
datová schránka: zjq4rhz
zapsaný v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl A, vložka 80478

jako „budoucí strana Povinná“ na straně jedné

a

ČEZ Distribuce, a. s.

se sídlem Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02
zapsaná v OR vedeném rejstříkovým soudem v Ústí nad Labem, oddíl B., vložka 2145,
IČO 24729035, DIČ CZ24729035
s předmětem podnikání – distribuce elektřiny na základě licence č. 121015583,
zastoupena na základě plné moci evidenční č. PM – 102/2023 ze dne 18.02.2023 společností
ELEKTRO-COMP spol. s r.o., Maloskalická 68, Malá Skalice, 552 03 Česká Skalice, IČ 150 32 060,
DIČ CZ15032060, společnost je zapsaná v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Hradci Králové,
pod sp. zn. C1388 v zastoupení zmocněncem ELEKTRO-COMP spol s r.o. [REDACTED]

jako „budoucí strana Oprávněná“ na straně druhé

společně také jako „smluvní strany“

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku, v souladu s ustanoveními § 1785 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění a ustanovením § 25 odst. 4 zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), v platném znění, dále v souladu se zákonem č. 416/2009 Sb. o urychlení výstavby strategicky významné infrastruktury, v platném znění, a příslušnými ustanoveními zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, v platném znění, tento

D O D A T E K č. 1

**ke S M L O U V Ě
O SMLouvě BUDOUcí O ZŘÍZENÍ VěCNÉHO BŘEMENE - SLUŽEBNOSTI
č. 37100-p 218/23**

č. stavby: IZ-12-2001387

Název stavby: D.Radechová přel. VN, NN – ŘSD obchvat

(dále jen „Smlouva“)

I.

Uzavření dodatku

1. Budoucí strana Oprávněná a budoucí strana Povinná uzavřely dne 18.10.2023 Smlouvu.
2. Ke dni 01.01.2024 došlo ke změně právní formy budoucí strany Povinné, kdy se ze státní příspěvkové organizace stal s účinností od 01.01.2024 státní podnik zapsaný v obchodním rejstříku. Budoucí strana Oprávněná bere na vědomí, že došlo pouze ke změně právní formy budoucí strany

Povinné. Účel uzavření Smlouvy, tj. zřízení věcného břemene na pozemcích, s nimiž hospodaří budoucí strana Povinná, a veškerá práva a povinnosti ze Smlouvy vyplývající zůstávají zachovány.

3. Pozemky p. č. 1961/3, p. č. 1961/6, p. č. 503/5, p. č. 2347/37 a p. č. 2347/33 v k. ú. Náchod jsou ve vlastnictví České republiky s právem hospodařit pro budoucí stranu Povinnou.
4. Stavba s označením č. IZ-12-2001387 „D.Radechová přel. VN, NN – ŘSD obchvat“ zahrnuje kromě SO 431 také realizaci SO 409 a SO 432.
5. Vzhledem k tomu, že pozemky uvedené v čl. I. odst. 3 jsou dotčeny realizací SO 409 a SO 432, smluvní strany se dohodly na rozšíření Smlouvy formou písemného dodatku.

II.

Dotčené nemovitosti a výše náhrady

1. Čl. I. odst. 1 Smlouvy nahrazuje tímto zněním:

Česká republika je vlastníkem a budoucí strana Povinná má ve smyslu ustanovení § 2 odst. zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů, právo hospodařit s následujícími pozemky:

- pozemkovými parcelami p. č. 2347/30, 2347/29, 2347/28, 2347/27, 2347/26, 2347/25, 2347/24, st. 3912, p. č. 1961/3, p. č. 1961/6, p. č. 503/5, p. č. 2347/37 a p. č. 2347/33 v k. ú. Náchod, obec Náchod zapsanými v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Královéhradecký kraj, Katastrální pracoviště Náchod na LV č. 3656 (výše uvedené pozemky společně dále jen „Dotčené nemovitosti“), na kterých bude umístěna stavba silnice I. třídy „I/33 Náchod, obchvat“. Na Dotčených nemovitostech budou realizovány SO 431, SO 409 a SO 432.

2. Čl. I odst. 2 se rozšiřuje o: Práce na dotčených nemovitostech budou spočívat zejména v:

- 1961/3 – 15bm nové venkovní vedení VN35kV,
- 1961/6 – 3bm nové kabelové vedení NN a 4bm demontáž vrchního vedení VN35IV
- 503/5 – 3bm nové vrchní vedení VN
- 2347/37 – 33bm nové kabelové vedení NN, 1x nový pilíř SR502
- 2347/33 – 6bm nové venkovní vedení VN35kV

3. V čl. II. odst. 3 se nahrazuje věta první novým zněním „Předpokládaná výše jednorázové náhrady za zřízení věcného břemene činí **100.000 Kč** (slovy *jedno sto tisíc korun českých*).

III.

Závěrečná ustanovení

1. Ostatní ustanovení Smlouvy nejsou tímto dodatkem dotčena.
2. Budoucí strana Oprávněná bere na vědomí, že budoucí strana Povinná je subjektem, jež nese v určitých případech zákonnou povinnost uveřejňovat smlouvy vč. dodatků v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, v registru smluv vedeném pro tyto účely Ministerstvem vnitra ČR. Budoucí strana Oprávněná souhlasí se zveřejněním této smlouvy v případě, kdy budoucí strana Povinná ponese, v souladu s uvedeným zákonem, povinnost uveřejnění, a to v rozsahu a způsobem z uvedeného zákona vyplývajícím.
3. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami, přičemž rozhodující je datum posledního podpisu. V případě, že dodatek podléhá zákonné povinnosti uveřejnění, nabývá účinnosti dnem jeho uveřejnění prostřednictvím registru smluv. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené ve Smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu

ustanovení § 504 a násl. občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a případnému zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek .

4. Tento Dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, po jednom pro každou smluvní stranu.
5. Součástí Dodatku č.1 je i situační snímek č.2 SO409, SO432 a SO433 se zákresem předpokládaného rozsahu Věcného břemene s podpisy vlastníků pozemků.
6. Přílohou tohoto dodatku jsou:

Příloha č. 1 – Situační snímek č. 2

Příloha č. 2 – Plná moc evidenční číslo PM-102/2023

V Hradci Králové, dne 23 -04- 2024

Ředitelství silnic a dálnic s. p., jakožto budoucí strana Povinná

Podpis:

Jméno

Funkce

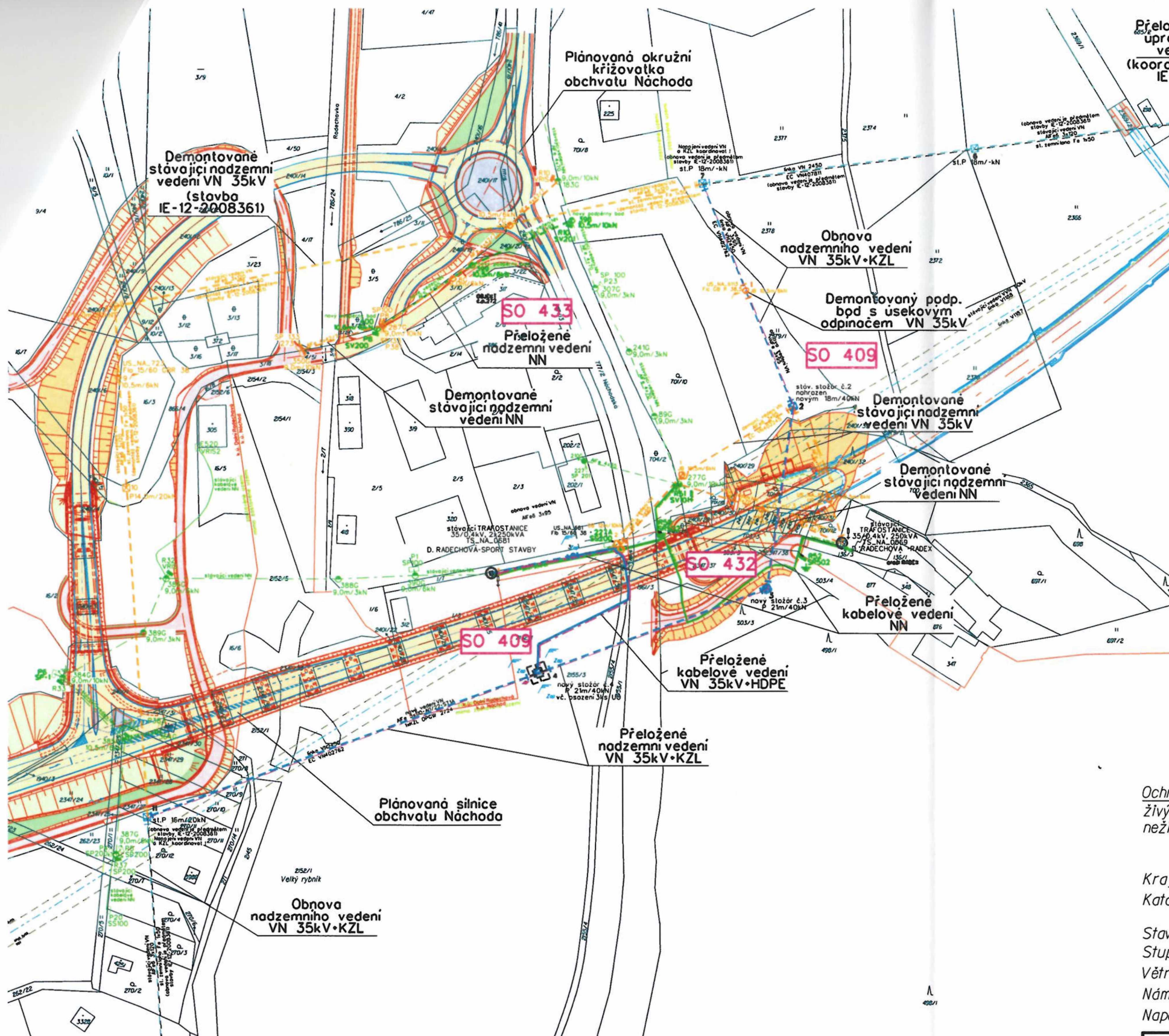
V Hradci Králové, dne..... 18.4. 2024

ČEZ Distribuce, a. s., jakožto budoucí strana Oprávněná

Podpis:

Jméno: ELEKTRO-COMP spol. s.r.o.

Funkce:



Majitel pozemku p.č. 1961/3, 1961/6, 503/5, 2347/37, 2347/33
v k.ú. Náchod

**SOUHLASÍ S NAVRŽENÝM ŘEŠENÍM
A UMÍSTĚNÍM ZÁMĚRU DLE SITUACE**

v Hradci Králové dne 23-04-2024

Ředitelství silnic a dálnic s.p.
IČO 65993390
Na Pankráci 546/56
140 00 Praha 4

- LEGENDA SÍŤÍ:**
- stávající nadzemní vedení VVN 110kV
 - stávající nadzemní vedení VN 35kV
 - nové nadzemní vedení VN 35kV
 - demontované nadzemní vedení NN, VN, zemního lana
 - nové kabelové podzemní vedení VN 35kV
 - nové optické vedení KZL, trubka HDPE 40/33
 - nová zemnicí soustava FeZn 30x4mm
 - nové kabelové vedení NN
 - stávající vedení NN

Uložení jednotlivých sítí je pouze informativní, před započítáním zemních prací je NUTNĚ vytyčeni všech sítí správci těchto sítí!

RAZÍTKO AUTORIZOVANÉ OSOBY:

Ochrana před úrazem elektrickým proudem podle PNE 33 0000-1
 živých částí: - polohou, zábranou, krytím a izolací
 neživých částí: - automatickým odpojením od zdroje v sítích TN
 - ochranné a pracovní uzemnění spojeno na společnou zemnicí soustavu

Kraj: Královéhradecký Obec: Dolní Radechov
 Katastrální území: Dolní Radechov [630063]
 Náchod [701262]
 Stavba se nachází v: zastavěné i nezastavěné území.
 Stupeň znečištění: I.
 Větrná oblast: II.
 Námrazová oblast: I-I.
 Napěťová soustava: 3/PE AC 35000V 50Hz - IT, 3/PEN AC 400V 50Hz - TN-C

POPIS:
 Stávající vedení NN a VN budou přeložena mimo stavbu silnice obchvatu a okružní křižovatky dle rozsahu daném vydaném UR.
 - objekt SO409 - jedná se o přeložku nadzemního vedení VN 35kV, demontáž stáv. odboček VN k trafostanicím, nové nadzemní vedení VN+KZL (optiky) a nové kabelové vedení VN+HDPE (optiky) k TS NA_0681, dále bude přemístěn stožár č.5 v lince VN2450.
 - objekt SO432 - jedná se o přeložku nadzemního vedení NN do kabelového vedení, demontáž nadzemního vedení NN od PB č.277G po TS NA_0069 a nové kabelové vedení NN od TS NA_0681.
 - objekt SO433 - jedná se o přeložku nadzemního vedení NN od PB č.183G směr stavebniny Danton.

Kreslí:	Projektoval:	Hlavní projektant:	Číslo autorizace:	ELEKTRO-COMP spol.s r.o. Maloskalková 68 552 03 Česká Skalce IČ: 15032060
			0602247	Datum: Únor 2024
Investor: ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV - Podmokly IČ: 24729035				Stupeň PD: DPS
Název stavby: D. Radechová přel. VN, NN - ŘSD obchvat				Číslo stavby: 1Z-12-2001387
Název objektu: SO 409 - Přeložka vedení VN2450 SO 432 - Úprava vedení NN z DTS_0069 SO 433 - Úprava vedení NN u č.p.272				Měřítko: 1:2000
Název výkresu: KOORDINAČNÍ SITUAČNÍ VÝKRES				Formát: 2xA4 (420x297mm) Číslo výkresu: C.3



DISTRIBUCE

PLNÁ MOC

evidenční č.: PM - 102/2023

ČEZ Distribuce, a. s.
se sídlem Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02,
IČO: 24729035, DIČ: CZ24729035,
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem pod sp. zn. B 2145,
zastoupená **předsedou představenstva** [redacted]
a **členem představenstva** [redacted]
(dále jen „zmocnitel“)

z m o c ň u j e

zmocněnce: **ELEKTRO-COMP spol. s r.o.**
sídlo: Maloskalická 68, Malá Skalice, 552 03 Česká Skalice
IČO: 15032060
DIČ: CZ15032060
Právníkka osoba zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Hradci Králové pod sp. zn. C 1388,
(dále jen „zmocněnec“)

aby v procesu výstavby zařízení distribuční soustavy elektrické energie činil za zmocnitele v rámci podmínek daných příslušnými právními předpisy s dotčenými subjekty a před příslušnými orgány tato právní jednání a jiné úkony:

1. Projednával umístění staveb zařízení distribuční soustavy (dále jen „Stavby“) a podmínky umístění Staveb na cizích nemovitých věcech (dále jen „Dotčené nemovité věci“) s jejich vlastníky a jinými v úvahu přicházejícími oprávněnými subjekty.
2. Zajišťoval v nezbytném rozsahu k účelu danému tímto zmocněním ve prospěch zmocnitele k Dotčeným nemovitým věcem věcná a jiná práva a s nimi související potřebná právní jednání a jiné úkony, tj. aby za zmocnitele zejména:
 - a) uzavíral smlouvy o uzavření budoucí smlouvy a vlastní smlouvy ke zřízení věcných břemen (služebností) ve smyslu a k účelu danému zákonem č. 458/2000 Sb., v platném znění, na Dotčených nemovitých věcech, zajišťoval a podepisoval návrhy na vklad těchto věcných práv do katastru nemovitostí,
 - b) zajišťoval a podepisoval návrhy na vklady práv do katastru nemovitostí,
 - c) přijímal doručované písemnosti adresované vždy na doručovací adresu uvedenou v návrhu na vklad do katastru nemovitostí, včetně všech oznámení či výzev v průběhu vkladových či jiných řízení vedených katastrálním úřadem,
 - d) činil v souladu s příslušnými právními předpisy vůči věcně a místně příslušným vyvlastňovacím úřadům návrhy na nucené omezení vlastnického práva k Dotčeným nemovitým věcem.
3. Sjednával podmínky a podával návrhy, žádosti a uzavíral smlouvy (dohody) vztahující se ke zvláštnímu užívání pozemních komunikací a užívání veřejných prostranství a k účelu uvedenému v odstavci 2. přijímal písemnosti.
4. Podával návrhy, žádosti a činil další právní jednání a jiné úkony v příslušných řízeních dle stavebněprávních předpisů a dalších souvisejících právních předpisů k umístění, odstraňování, změně a realizaci Staveb a jejich kolaudaci (zejména ohlášení, územní řízení, stavební řízení, kolaudační řízení, popř. opatření kolaudačního souhlasu nebo oznámení záměru započít s užíváním) a k danému účelu zajišťoval veškeré potřebné podklady a k účelu uvedenému v odstavci 2. přijímal písemnosti, dále též za zmocnitele, jako stavebníka, plnil oznamovací povinnost vůči Archeologickému ústavu ČR, popř. jiné oprávněné organizaci ve smyslu ustanovení § 22 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., v platném znění.

Dále pak, aby zajišťoval poskytování finančních náhrad vlastníkům Dotčených nemovitých věcí ve výši a za podmínek sjednaných ve smlouvách a dohodách, uzavřených v rámci účelu daného tímto zmocněním. Co se týče poskytování náhrad, tak tyto náhrady je zmocněnec oprávněn závazně za zmocnítele platně sjednávat pouze písemnou formou.

V souvislosti s předmětem zmocnění uvedeným výše v odstavci 2. pod písm. c), d), v odstavci 3. a v odstavci 4. je zmocněnec oprávněn za zmocnítele činit před příslušnými orgány i jinými v úvahu přicházejícími subjekty veškerá právní jednání a jiné úkony, tj. zejména činit a podávat zákonem stanovené návrhy a podání, brát tyto návrhy a podání zpět, podávat opravné prostředky proti rozhodnutím o těchto návrzích a podáních, jakož se jich i vzdávat či je brát zpět.

5. Zmocnitel si pro platné uzavírání veškerých smluvních závazkových vztahů zmocněncem za zmocnítele dle tohoto zmocnění, jakož i pro jiná jím činěná právní jednání, a stejně tak pro činění změn těchto smluvních závazkových vztahů a jiných právních jednání v rámci tohoto zmocnění, rovněž v případech, kdy to výslovně není stanoveno zákonem, výhradně vyměňuje písemnou či jinou zákonem vyžadovanou formu, je-li zákonem vyžadována forma přísnější, s vyloučením možnosti změn smluvních závazkových vztahů a jiných právních jednání k účelu danému tímto zmocněním v jiné než písemné či jiné zákonem vyžadované formě, je-li zákonem vyžadována forma přísnější.

Zmocnitel opravňuje zmocněnce dále udělovat k účelu, za podmínek a v rozsahu danému tímto zmocněním též substituční zmocnění jiným osobám.

Touto plnou mocí se nahrazují a ruší veškeré doposud vydané plné moci výše uvedenému zmocněnci, a to dnem, který předchází prvnímu dni období, na které je tato plná moc vydána.

Tato plná moc je vydána na dobu určitou, a to na období od 18.2.2023 do 18.2.2025.

15 -02- 2023

V Praze dne

Zmocnitel:

ČEZ Distribuce, a. s.

Zmocněnec plnou moc ve výše uvedeném rozsahu přijímá

V dne
P. Štáhl

Zmocněnec:

ELEKTRO-COMP spol. s r.o.

.....
(jméno, příjmení, funkce)

.....
podpis

Ověření - legalizace

Ověřuji, že:

1) pod pořadovým číslem 1QHL8F9 uznala přede mnou podpis na této listině za vlastní níže uvedená osoba, jejíž totožnost byla prokázána:



2) pod pořadovým číslem 1QHLAUM uznala přede mnou podpis na této listině za vlastní níže uvedená osoba, jejíž totožnost byla prokázána:



Praha, dne 06.03.2023

OVĚROVACÍ DOLOŽKA PRO LEGALIZACI

*Nehodící se škrtněte

Podle ověřovací knihy **Městského úřadu Česká Skalice**

poř. č. legalizace **22/Er/2023**

vlastnoručně podepsal* - uznal podpis na listině za vlastní*

-elektronický podpis na elektronickém dokumentu byl uznán za vlastní*

jméno/a, příjmení, datum a místo narození žadatele

adresa místa trvalého pobytu* - adresa místa pobytu na území České republiky* -
adresa bydliště mimo území České republiky*

druh a číslo dokladu, na základě kterého byly zjištěny osobní údaje, uvedené v této
ověřovací doložce. V České Skalici dne 09.03.2023

Jméno, příjmení a podpis ověřující osoby:

Otisk úředního razítka a podpis ověřující osoby
kvalifikovaný elektronický podpis ověřující osoby
kvalifikované elektronické časové razítko*