

Smlouva o dílo - SoD 2023-280

uzavřena podle § 2586 a násl. zákona 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění

1. Strany smlouvy

I.) KLIMARK Czech s.r.o.

sídlo: Rudé armády 2004/17a, 733 01 Karviná - Hranice

IČ: 27816729

DIČ: CZ27816729

web: www.klimarkczech.cz

e-mail: mamula.r@klimarkczech.cz

zapsán v obchodním rejstříku, vedeného Krajským soudem v Ostravě oddíl C, vložka 52635

zastoupený: Romanem Mamulou, jednatel

Ing. Pavla Buglová, jednatel

bankovní spoj. ČSOB Karviná č.ú. – 217788521/300

dále jen („zhotovitel“)

II.) STaRS Karviná, s.r.o.

sídlo: Karola Sliwky 783/2a, 733 01 Karviná – Fryštát

IČ: 25857444

DIČ: CZ2587444

zapsán v obchodním rejstříku, vedeného Krajským soudem v Ostravě oddíl C, vložka 22459

zastoupený: Mgr. Petr Dyszkiewicz - jednatel

bankovní spojení: ČSOB a.s. č.ú. – 166021311/0300

dále jen („objednatel“)

Zhotovitel a objednatel se dohodli, že spolu uzavřou tuto smlouvu o dílo a projeví vůli se řídit všemi jejími ustanoveními. Skutečnosti neupravené touto smlouvou se řídí právním řádem České Republiky.

2. Předmět smlouvy

- 1) Předmětem této smlouvy je **dodávka a montáž klimatizace** v objektu **Zimního stadionu Karviná – Hotel A**.
- 2) Jedná se o dodávku, která je specifikována v cenové nabídce dodavatele **POLOŽKOVÝ ROZPOČET Hotel A alternativa Multisplit ze dne 16.4.2024 klimatizace výrobce LG**, která je nedílnou součástí této smlouvy.
- 3) Zhotovitel se zavazuje provést dílo podle smlouvy, řádně a v dohodnuté době.
- 4) Objednatel se zavazuje řádně provedené dílo převzít a zaplatit za jeho provedení cenu za podmínek sjednaných v čl. 4 této smlouvy.

3. Lhůty k plnění a způsob předání předmětu díla

- 1) Termín zahájení: po vzájemné dohodě dle potřeb objednatel
- 2) Termín dokončení: po vzájemné dohodě dle potřeb objednatel
Dokončením předmětu plnění se rozumí jeho předání, představení funkčnosti (komplexnosti).

4. Ujednání o ceně

Cena díla bez DPH **184.600,-- Kč**

- 1) Uvedená cena může být změněna pouze:
- rozšířením předmětu plnění dohodnutého ve smlouvě. Změny musí být dohodnuty v dodatku ke smlouvě o dílo.
- 2) Veškeré změny nad rámec této smlouvy a cenové nabídky budou považovány jako vícepráce a budou objednateli doúčtovány.
- 3) Zhotoviteli nebude poskytnuta záloha.
- 4) Účetní doklad - faktura bude vystavena jako konečná po dokončení díla se splatností 14 dnů na základě odsouhlaseného soupisu provedených prací.
- 5) Platby probíhají výhradně v korunách českých a rovněž veškeré cenové údaje jsou v této měně.

5. Práva a povinnosti účastníků smlouvy

- 1) Objednatel poskytne zhotoviteli veškerou nutnou součinnost, zejména mu na jeho žádost včas poskytnout údaje nutné pro zhotovení díla a umožnit prohlídku místa, kde má být provedena montáž díla.
- 2) Na žádost zhotovitele mu umožnit bez zbytečného odkladu přístup do místa montáže díla.
- 3) Zhotovitel je povinen provést dílo řádně a včas; při provádění díla je zhotovitel povinen postupovat v souladu s pokyny objednatele.
- 4) Zhotovitel je povinen včas informovat objednatele o všech nedostatcích a závadách technického charakteru (např. chybné rozměry v nákresu), o nevhodnosti požadovaného nebo jím dodaného materiálu či nevhodnosti pokynů objednatele.

6. Dokončení díla

- 1) Objednatel se stává vždy po zaplacení zrealizované části díla zhotoviteli, jejím vlastníkem.
- 2) Dílo je dokončeno protokolárním předáním zhotovitelem a převzetím objednatel. Zhotovitel vyzve objednatele k předání a převzetí díla. Po dokončení díla nebo jeho části, na jejímž samostatném předání se strany dohodly, se zhotovitel zavazuje minimálně 5 kalendářních dní předem objednatel vyzvat k převzetí díla nebo jeho části. Po celkovém zaplacení přechází na objednatele celkové vlastnictví ke zhotovenému dílu.

7. Záruka na dílo

- 1) Pod záruku nespádají poruchy způsobeny vyšší mocí, např. živelné pohromy, požár nebo krádež, nebo svévolná poškození.
- 2) Na práci prováděné zhotovitelem je stanovena záruční doba na 60 měsíců od předání objednavateli.
- 3) Na materiál dle záručních podmínek dodavatelů, minimálně však 24 měsíců ode dne předání díla objednateli.
- 4) Zhotovitel je povinen nastoupit na zjištění a posouzení závady do 2 pracovních dnů od nahlášení vady. Zhotovitel je povinen odstranit vady do 20 pracovních dnů.
- 5) Nahlášení těchto vad je bráno v potaz po e-mailové, písemné či telefonické urgenci.

8. Smluvní pokuty

- 1) Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1% z ceny díla za každý den prodlení s termínem jeho dokončení dle čl. 3. 1. této smlouvy.
- 2) Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 300,-Kč za každý den prodlení s vyklizením staveniště.
- 3) Objednatel je povinen zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 300,-Kč za každý den prodlení s předáním staveniště.

- 4) V případě prodlení objednatele se zaplacením ceny díla na základě faktury se sjednává úrok z prodlení ve výši 0,05% z účtované (fakturované) částky za každý den prodlení. Úrok z prodlení uhradí objednatel do 14 dnů od doručení vyúčtování provedeného zhotovitelem.

9. Závěrečná ujednání

- 1) Tato smlouva je vyhotovena ve 2 vyhotoveních, z nichž každá ze smluvních stran obdrží 1 vyhotovení.
- 2) Účastníci této smlouvy prohlašují, že si text smlouvy důkladně přečetli, s obsahem souhlasí a že tato smlouva byla uzavřena podle jejich skutečné, svobodné a vážné vůle, nikoli v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz toho pod ní připojují své podpisy.

V Karviné dne 16.4.2024

.....
Mgr. Petr Dyszkiewicz

.....
Roman Mamula
Ing. Pavla Buglová