

Smlouva

o výkonu činnosti odborného lesního hospodáře

uzavřená podle § 37 odst. 3 zákona č. 289/1995Sb. o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů a podle § 1746 odst. 2 zákona 89/2012, občasný zákoník

Uzavřená mezi smluvními stranami

Obec Rudná

Sídlo : Rudná 41, 569 04 Brněnec
Statutární zástupce: Vladimírem Žváčkem, starosta
V technických záležitostech: Metoděj Pařízek
Bankovní spojení: 11924-591/0100, KB Svitavy
IČO: 00277304
DIČ: CZ00277304
E-mail: xxxxxxxxxxxx, xxxxxxxxxxxx
(dále jen vlastník lesa)

a

Raledo s.r.o.

Sídlo : J.K.Tyla 10a, Předměstí, 571 01 Moravská Třebová 1
Statutární zástupce: xxxxxxxxxxxx, jednatel
V technických záležitostech: xxxxxxxxxxxx, OLH
Bankovní spojení: xxxxxxxxxxxxxxxx
IČO: 27466451
DIČ: CZ27466451
E-mail: xxxxxxxxxxxxxxxx, xxxxxxxxxxxxxxxx
(dále jen odborný lesní hospodář - OLH)

Článek I

Předmět smlouvy

- 1) Předmětem této smlouvy je výkon činnosti odborného lesního hospodáře (Dále jen OLH) podle ustanovení § 37 zákona č. 289/1995 Sb. o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (dále jen „lesní zákon“).
- 2) Odbornému lesnímu hospodáři byla udělena licence k činnosti odborného lesního hospodáře podle ustanovení § 41 a násl. lesního zákona rozhodnutím ze dne 2.4.2024 č.j. MUSY/26799/2024/OZP/odm na dobu 10-ti let.
- 3) Obě strany se zavazují v průběhu platnosti smlouvy spolupracovat při realizaci jejího předmětu plnění a navzájem se informovat o učiněných úkonech týkajících se lesů vlastníka, jež činí ke dni zahájení výkonu funkce OLH celkem 96,412 ha, k.ú. Dolní Rudná a k.ú. Horní Rudná.

Článek II.

Práva a povinnosti vlastníka lesa

- 1) Vlastník lesa předá OLH nejpozději do 15 dnů od schválení podklady potřebné pro výkon funkce OLH (lesní hospodářský plán, porostní mapy, případně další náležitosti lesního hospodářského plánu s platností 2019 – 2028.

- 2) Vlastník lesa oznámí výběr OLH (jméno, příjmení, bydliště, číslo licence a datum uzavření smlouvy) příslušnému orgánu státní správy lesů do tří dnů od uzavření smlouvy. Každou změnu v osobě OLH je vlastník lesa povinen oznámit do 30 dnů orgánu státní správy lesů.

Článek III.

Práva a povinnosti odborného lesního hospodáře

- 1) Odborný lesní hospodář se při výkonu své činnosti řídí pokyny vlastníka lesa, lesním zákonem a jeho prováděcími předpisy, ostatními nevyjmenovanými předpisy, jež s předmětem smlouvy souvisejí a platným lesním hospodářským plánem, přičemž je povinen upozornit vlastníka lesa na zřejmou nevhodnost jeho pokynů, které by mohly mít za následek vznik škod. V případě, že vlastník lesa i přes upozornění na splnění pokynu trvá, neodpovídá odborný lesní hospodář za případnou vzniklou škodu.
- 2) Odborný lesní hospodář odpovídá za správnost jím navržených opatření a případnou škodu, která by při jejich provedení v důsledku jeho návrhu vznikla.
- 3) Odborný lesní hospodář je oprávněn pro jednotlivé úkony vykonávané v rámci své činnosti dle této smlouvy použít i jiných osob, vždy však odpovídá za jejich činnost a náklady s tím spojené nese za svého. Pokud taková osoba poruší závazek ze smlouvy, odpovídá odborný lesní hospodář stejně, jako kdyby závazek porušil on sám.
- 4) OLH je oprávněn zadávat vykonávání pěstebních, udržovacích a těžebních prací třetím osobám za úplatu na účet vlastníka lesa, přičemž ceny za tyto práce musí odpovídat obchodním zvyklostem v daném čase a v souladu s ekonomickými ukazateli nebo potřebami vlastníka lesa, přičemž ceník za tyto práce bude předem předložen vlastníkovu lesa a jím písemně odsouhlasen.
- 5) Odborný lesní hospodář je povinen vydat vlastníkovu lesa veškeré originály listin týkajících se vlastnickova lesa do 3 pracovních dnů po jejich získání, je však oprávněn si pořádat jejich opis.
- 6) Odborný lesní hospodář se zavazuje utajit znalosti a informace o vlastníkovu lesa a jeho lesním majetku, a to jak během trvání smlouvy, tak i 10 let po jejím skončení.

Článek IV.

Další ujednání

Náplň činnosti OLH vykonávaná na smluvním základě se oproti výkonu činnosti OLH ze zákona rozšiřuje o:

- 1) Vyznačování instruktážních plošek provedení prořezávek, zajištění provedení prořezávek při minimalizaci výrobních nákladů. Při zadávání prací se řídí vnitřními předpisy vlastníka lesa k postupu zadávání veřejných zakázek.
- 2) Vyznačování výchovných těžeb do 40 let věku porostu, vyznačování výchovných těžeb nad 40 let věku porostu a zajištění jejich provedení při minimalizaci výrobních nákladů. Při zadávání prací se řídí vnitřními předpisy vlastníka lesa k postupu zadávání veřejných zakázek.
- 3) Vyznačování obnovovacích těžeb přímo v porostu a zajištění jejich provedení. Při zadávání prací se řídí vnitřními předpisy vlastníka lesa k postupu zadávání veřejných zakázek.
- 4) Vyhledávání a vyznačování nahodilých těžeb, zajištění jejich zpracování včetně zadání a přebírání samovýroby palivového dříví pro jednotlivé občany.
- 5) Provádí úplnou přejímku dřeva na základě provedených úmyslných a nahodilých těžeb, včetně vedení podrobné evidence vytěženého dřeva. Realizuje prodej dřevní hmoty na principu maximální výtěžnosti, včetně odvozu z odvozního místa ke konečnému spotřebiteli. S vytěženou dřevní hmotou lze nakládat až po kontrolní přejímce provedené pověřenou osobou vlastníka lesa.

- 6) Zpracovává zalesňovací projekty, včetně zajištění sadebního materiálu, plně zodpovídá za zalesnění holin a zajištění mladých lesních porostů v souladu s lesním zákonem a jeho prováděcími předpisy, zákonem číslo 149/2003 Sb. o obchodu s reprodukčním materiálem, ve znění pozdějších předpisů a vyhláškou číslo 139/2004 Sb., kterou se stanoví podrobnosti o přenosu semen a sazenic lesních dřevin, o evidenci o původu reprodukčního materiálu a podrobnosti o obnově lesních porostů a o zalesňování pozemků prohlášených za pozemky určené k plnění funkcí lesa. Při zadávání prací se řídí vnitřními předpisy vlastníka lesa k postupu zadávání veřejných zakázek. Fakturaci prací lze provést až po kontrolní přejímce provedené zmocněnou osobou vlastníka lesa.
- 7) Zpracovává projekty ochrany mladých lesních porostů, plánuje obranná opatření proti hmyzím škůdcům. Zajišťuje provedení ochrany mladých lesních porostů proti škodám zvěří (zejména do lhůty zajištění porostů) formou výstavby oplocenek a aplikací ochranných nátěrů repelenty, ochrany proti buření formou ožínání sazenic lesních dřevin a chemické ochrany, dále ochrany proti hmyzím škůdcům (stěžejně kalamitním), zejména pak u mladých lesních porostů borovice lesní proti klikorohu borovému a u starších (myšleno od 10 let skutečného věku) lesních porostů proti lýkožroutům a ochrany lesa proti ostatním škůdcům např. myšovitým, na principu maximálních úspor výrobních nákladů při zajištění odbornosti a kvality provedené práce. Při zadávání prací se řídí vnitřními předpisy vlastníka lesa k postupu zadávání veřejných zakázek.
- 8) Zodpovídá za správné vedení veškeré lesní hospodářské evidence v souladu s platnou legislativou, včetně zpracování a podání požadovaných informací a hlášení v termínech daných legislativou.
- 9) Zodpovídá vlastníkově lesa za maximální využití dostupných dotačních titulů do lesního hospodářství, včetně správnosti vypracování a včasnosti podání a vede jejich podrobnou evidenci.
- 10) Do konce každého roku předkládá vlastníkově lesa návrh prací v pěstební a těžební činnosti pro následující rok.
- 11) Zodpovídá vlastníkově lesa i ve všech ostatních ohledech za zabezpečení odborné úrovně hospodaření v lese podle lesního zákona a právních předpisů vydaných k jeho provedení.
- 12) Do 14 dnů po skončení výkonu činnosti se odborný lesní hospodář zavazuje vlastníkově lesa předat veškeré podklady týkající se vlastníkova lesa, včetně posledního kalendářního roku uzavřené lesní hospodářské evidence.

Článek V.

Odměna a platební podmínky

- 1) Výše odměny (smluvní cena) odpovídá výměře a rozsahu sjednaných činností, uvedených v čl. I, činní za kalendářní den 154,26 Kč bez DPH (OLH je plátcem DPH).

Výše odměny bude valorizována dle platného znění novelizované vyhlášky č. 423/2011 Sb. Pro rok 2024 je stanovena sazba na 1,60 na 1 ha/den.

Dále náleží odbornému lesnímu hospodáři odměna za prodanou dřevní hmotu ve výši:

- 100 Kč za každý prodaný m³ dřevní hmoty z veškerého prodeje, případně samovýroby dle aktuální faktury

Odměna lesního hospodáře dle odst.1. tohoto článku bude hrazena dílčími platbami čtvrtletně na základě faktur vystavených firmou Raledo s.r.o. vždy za uplynulé čtvrtletí.

Dnem uskutečnění zdanitelného plnění bude poslední den fakturovaného čtvrtletí, tj. poslední den v kalendářním čtvrtletí, za něj se fakturuje.

Nedílnou součástí smlouvy je dohoda o ceně za objem dohodnuté činnosti 3 % z veškeré fakturace za práce v pěstební činnosti související s výkonem činnosti OLH na lesních pozemcích Obce Rudná v měsíčních intervalech. Do nároku na výpočet této odměny se nezahrnují práce spojené s těžbou dřeva, samovýrobou a jeho prodejem.

- 2) Odměna (smluvní cena) je fakturována odborným lesním hospodářem čtvrtletně pozadu. Faktura je splatná do 21 dnů od doručení faktury vlastníkov lesa. Před samotným vystavením faktury předloží OLH vlastníkov lesa výpočet odměny – fakturační podklad dle jednotlivých činností za uplynulé čtvrtletí nejpozději k posledním dni daného čtvrtletí. Vlastník lesa je povinen se k fakturačnímu podkladu vyjádřit nejpozději do 5. dne následujícího měsíce.
- 3) Odměna (smluvní cena) je po celou dobu platnosti neměnná a zahrnuje v sobě veškeré interní náklady OLH za dopravu, ochranné pomůcky, telefony a další drobné výdaje.
- 4) V případě prodlení s platbou odměny (smluvní ceny) je vlastník lesa povinen uhradit smluvní pokutu ve výši 0,05 % za každý den prodlení z nezaplacené částky.
- 5) V případě prodlení s činnostmi, zejména nesplnění úkolů vyplývajících z právních předpisů nebo zmocnění ve vztahu k orgánům státní správy lesního hospodářství a ochrany přírody, je odborný lesní hospodář povinen uhradit vlastníkov lesa smluvní pokutu ve výši 0,05% své roční odměny za každý den prodlení. Ujednáním o smluvní pokutě není dotčeno právo vlastníka lesa na náhradu vzniklé škody způsobené porušením povinností odborného lesního hospodáře z této smlouvy v plné výši.

Článek VI. Doba trvání smlouvy

- 1) Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou s počátkem od 1.5.2024.
- 2) Výpovědní lhůta uzavřené smlouvy bez udání důvodu činí tři kalendářní měsíce, běh výpovědní lhůty počíná běžet prvního dne následujícího kalendářního měsíce po doručení písemné výpovědi druhé straně.
- 3) Vlastník lesa může smlouvu okamžitě vypovědět písemnou formou (doporučeným dopisem) v případě, kdy výpovědním důvodem pro ukončení tohoto smluvního vztahu je porušení platné legislativy o lesích v návaznosti na hospodaření s lesním majetkem, kdy bude uložena vlastníkov lesa sankce orgánem veřejné správy dle zákona č. 289/1995 Sb. o lesích a o změně a doplnění některých zákonů včetně prováděcích vyhlášek v platném znění nebo podle zákona č. 149/2003 Sb. o uvádění do oběhu reprodukčního materiálu lesních dřevin lesnický významných druhů a umělých kříženců, určeného k obnově lesa a k zalesňování, a o změně některých souvisejících zákonů, respektive zejména podle jeho prováděcích vyhlášek.
- 4) Po skončení výpovědní lhůty uzavřené smlouvy je odborný lesní hospodář povinen nepokračovat v činnosti, je však povinen provést opatření potřebná k tomu, aby se zabránilo vzniku škody bezprostředně hrozící na lesním majetku vlastníka lesa nedokončením činnosti vyplývající z této smlouvy.
- 5) Platnost této smlouvy je dále možno ukončit písemnou dohodou smluvních stran.

Článek VII. Ostatní ujednání

- 1) Tato smlouva nabývá platnosti podpisem smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemnými dodatky, oboustranně odsouhlasenými a podepsanými.
- 2) Smluvní strany tímto souhlasí s tím, že tato smlouva včetně jejich příloh a případných dodatků může být zveřejněna v souladu s ustanoveními zákona č. 340/2015 Sb. o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění. Smluvní strany se dohodly, že smlouvu v registru smluv vedeném Ministerstvem vnitra ČR zveřejní vlastník lesa.

- 3) Pokud nebylo v této smlouvě ujednáno jinak, řídí se právní poměry z ní vyplývající platnou právní úpravou.
- 4) Tyto smlouva se vyhotovuje ve 2 vyhotoveních, z nichž každá ze smluvních stran obdrží 1 vyhotovení.
- 5) Uzavření této smlouvy bylo schváleno usnesením zastupitelstva obce Rudná č. 3 ze dne 17.4.2024.

V Rudné, dne 19.4.2024

V Moravské Třebové, dne 20.4.2024

.....
Vladimír Žváček
starosta obce Rudná

.....
XXXXXXXXXXXXXXXXXX
jednatel Raledo s.r.o.