

## **SMLOUVA O DÍLO**

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

(„Smlouva“)

### **SMLUVNÍ STRANY**

(1) **DOMOV PRO SENIORY VYCHODILOVA,**

příspěvková organizace

Vychodilova 3077/20

Brno 616 00

IČO: 70887276

(„Objednatel“)

a

(2) **Pavel Fianta**

[Dlazbyfianta@seznam.cz](mailto:Dlazbyfianta@seznam.cz)

Velešovice 90

68301 Rousínov

IČO:72059435

(„Zhotovitel“ a společně s Objednatelem jako „Strany“)

### **1. PŘEDMĚT SMLOUVY**

**1.1** Zhotovitel se zavazuje pro Objednatele na svůj náklad a na své nebezpečí zhotovit dílo s následující specifikací: **Oprava dlažby v zahradě DS Vychodilova výměnou („Dílo“).**

**1.2** Objednatel se zavazuje řádně a včasné dokončené Dílo převzít a zaplatit Zhotoviteli dohodnutou cenu, to vše za podmínek dle této Smlouvy.

### **2. CENA DÍLA**

**2.1** Strany se dohodly, že cena za Dílo je stanovena ve výši **482 000 Kč („Cena“)** v souladu s cenovou nabídkou, která je součástí této smlouvy.

**2.2** Cena je splatná po předání Díla elektronicky na bankovní účet Zhotovitele č. 2710037018/3030 na základě vystavení faktury se splatností 14 dnů. Zálohová platba nebude poskytnuta.

**2.3** Zhotovitel se zavazuje provést Dílo nejpozději do 31.5.2024.

**2.4** Zhotovitel nese nebezpečí škody na Díle do dne, kdy dojde k předání celého Díla Objednateli.

### **3. PŘEDÁNÍ DÍLA**

**3.1** Povinnosti Zhotovitele podle této Smlouvy jsou splněny až úplným (řádným a včasným) dokončením Díla jako celku a převzetím celého Díla ze strany Objednatele.

**3.2** Dílo může být dle uvážení Objednatele převzato i přesto, že má vady nebo drobné nedodělky nebránící užívání Díla

**3.3** O předání dílo bude sepsán písemný předávací protokol podepsaný Objednatelem a Zhotovitelem, ve kterém bude uveden seznam zjištěných vad a Objednatelem určen termín pro jejich odstranění Zhotovitelem. Odstranění těchto vad a nedodělků bude potvrzeno podpisem Objednatele v daném předávacím protokolu.

**3.4** Zhotovitel je povinen předložit Objednateli nejpozději při převzetí Díla veškeré doklady, které se k Dílu nebo jeho částem vztahují a které jsou nezbytné pro užívání Díla.

#### **4. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ**

**4.1** Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma Stranami. Změny nebo dodatky Smlouvy musí být provedeny písemně a musí být odsouhlaseny oběma Stranami.

**4.2** Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv postupem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Objednatel se zavazuje, že tuto smlouvu zašle správci registru smluv do 30 dnů od jejího uzavření.

**4.3** Smlouva je vypracována ve dvou (2) vyhotoveních s platností originálu, z nichž po jednom obdrží Objednatel a Zhotovitel.

**4.4** Je-li nebo stane-li se jedno nebo více ustanovení této Smlouvy z jakýchkoliv důvodů neúčinným či neplatným, nebude tím dotčena platnost a účinnost ostatních ustanovení této Smlouvy. Strany se zavazují, že takové neplatné nebo neúčinné ustanovení nahradí ve lhůtě 14 dnů od výzvy druhé Strany ustanovením platným a účinným, které svým obsahem v nejvyšší možné míře odpovídá nahrazenému neplatnému či neúčinnému ustanovení.

**4.5** Tato Smlouva představuje úplné ujednání mezi Stranami ve vztahu k předmětu této Smlouvy a nahrazuje veškerá předchozí ujednání Stran ohledně předmětu této Smlouvy.

**4.6** Tato Smlouva se řídí právním řádem České republiky, zejména příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

**4.7** Každá ze Stran si nese své vlastní náklady vniklé v souvislosti s uzavíráním této Smlouvy.

**Strany tímto výslovně prohlašují, že tato Smlouva vyjadřuje jejich pravou a svobodnou vůli, na důkaz čehož připojují níže své podpisy.**

**Objednatel**

**Zhotovitel**

V Brně dne 22.4.2024

V Brně dne 22.4.2024

---

Podpis Objednatele

---

Podpis Zhotovitele