

## PLNÁ MOC

Níže podepsaná společnost **SBEKO s.r.o.**

IČO: 28909381

se sídlem: Třebohostická 1244/12, 100 00 Praha 10

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze,  
oddíl C, vložka 152537

zastoupená: Ing. Ondřejem Hrubým, jednatelem  
(dále jen „Společnost“)

zmocňuje

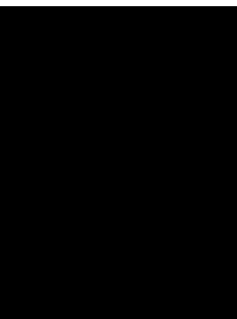
**Ing. Veroniku Čermákovou**

(dále jen „Zmocněnec“),

aby

za Společnost jednala a zastupovala ji ve věci:

- dohody o narovnání týkající se pachtovní smlouvy uzavřené dne 25.10.2023 s městskou částí Praha – Dolní Měcholupy, IČ: 002347, se sídlem Dolnoměcholupská 168/37, 111 01 Praha 10, jejímž předmětem byl závazek přenechat za úplaty k dočasnému užívání a požívání předmět pachtu, a to:
  - pozemek par. č. 642/23, o zapsané výměře 1289 m<sup>2</sup>, včetně stavby č.p. 377,
  - pozemek par. č. 642/21, o zapsané výměře 5998 m<sup>2</sup>,
  - pozemek par. č. 642/118, o zapsané výměře 124 m<sup>2</sup>, (nevztahuje se na stavbu na daném pozemku bez č.p.),
  - pozemek par. č. 642/105, o zapsané výměře 445 m<sup>2</sup>, (nevztahuje se na stavbu na daném pozemku bez č.p.),
  - pozemek par. č. 642/119, o zapsané výměře 54 m<sup>2</sup>, (nevztahuje se na stavbu na daném pozemku bez č.p.),
  - pozemek par. č. 642/110, o zapsané výměře 99 m<sup>2</sup>, (nevztahuje se na stavbu na daném pozemku bez č.p.),
  - pozemek par. č. 642/24, o zapsané výměře 148 m<sup>2</sup>, včetně stavby bez č.p.,
  - pozemek par. č. 642/111, o zapsané výměře 843 m<sup>2</sup>, (nevztahuje se na stavbu na daném pozemku bez č.p.),
  - pozemek par. č. 642/112, o zapsané výměře 362 m<sup>2</sup>, (nevztahuje se na stavbu na daném pozemku bez č.p.),
  - pozemek par. č. 642/26, o zapsané výměře 90 m<sup>2</sup>, včetně stavby bez č.p.,
  - pozemek par. č. 642/120, o zapsané výměře 45 m<sup>2</sup>, (nevztahuje se na stavbu na daném pozemku bez č.p.),
  - pozemek par. č. 642/106, o zapsané výměře 302 m<sup>2</sup>, (nevztahuje se na stavbu na daném pozemku bez č.p.),
  - pozemek par. č. 642/124, o zapsané výměře 258 m<sup>2</sup>, (nevztahuje se na stavbu na daném pozemku bez č.p.),
  - pozemek par. č. 642/27, o zapsané výměře 73 m<sup>2</sup>, včetně stavby bez č.p.,

- 
- pozemek par. č. 642/104, o zapsané výměře 153 m<sup>2</sup>, (nevztahuje se na stavbu na daném pozemku bez č.p.),
  - pozemek par. č. 642/108, o zapsané výměře 52 m<sup>2</sup>, (nevztahuje se na stavbu na daném pozemku bez č.p.),
  - pozemek par. č. 642/117, o zapsané výměře 168 m<sup>2</sup>, (nevztahuje se na stavbu na daném pozemku bez č.p.),
  - pozemek par. č. 642/22, o zapsané výměře 39 m<sup>2</sup>, včetně stavby bez č.p.,
  - pozemek par. č. 642/20, o zapsané výměře 23 m<sup>2</sup>, včetně stavby bez č.p.,
  - pozemek par. č. 642/19, o zapsané výměře 10758 m<sup>2</sup>,
  - pozemek par. č. 642/64, o zapsané výměře 5805 m<sup>2</sup>,
  - pozemek par. č. 642/63, o zapsané výměře 6015 m<sup>2</sup>,
  - pozemek par. č. 642/123, o zapsané výměře 10 m<sup>2</sup>, (nevztahuje se na stavbu na daném pozemku bez č.p.),
  - pozemek par. č. 642/122, o zapsané výměře 86 m<sup>2</sup>, (nevztahuje se na stavbu na daném pozemku bez č.p.),
  - pozemek par. č. 642/121, o zapsané výměře 207 m<sup>2</sup>, (nevztahuje se na stavbu na daném pozemku bez č.p.),

vše zapsané v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro hlavní město Prahu, katastrální pracoviště Praha, pro katastrální území Dolní Měcholupy, obec Praha na listu vlastnictví č. 573 (dále jen „**Pozemky areálu Za Zastávkou**“) (dále jen „**Dohoda o narovnání**“)

a

- pachtovní smlouvy, jejímž předmětem je přenechání Pozemků areálů Za Zastávkou k dočasnému užívání a požívání, a to na dobu určitou s účinností od 1.5.2024 do 31.10.2024 (dále jen „**Pachtovní smlouva**“).

**Výše uvedený Zmocněnec je oprávněn k veškerým právním jednáním ve shora uvedených záležitostech včetně uzavření a podpisu Dohody o narovnání a Pachtovní smlouvy.**

V Praze dne 29. dubna 2024

Shora uvedené zmocnění přijímám


Ing. Veronika Čermáková