



7058/OOP/2023-OOPM

Čj.: UZSVM/OOP/6035/2023-OOPM

Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2,
za kterou právně jedná Mgr. Bc. Stanislav Muráň, ředitel odboru Odloučené pracoviště Opava
na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2019 v platném znění
IČO: 69797111

(dále jen „převodce“)

a

Moravskoslezský kraj

se sídlem 28. října 2771/117, 702 00 Ostrava - Moravská Ostrava

IČO: 70890692

DIČ: CZ70890692

zastoupený Správou silnic Moravskoslezského kraje, příspěvkovou organizací

se sídlem Úprkova 795/1, 702 00 Ostrava - Přívoz,

zastoupená Ing. Tomášem Böhmem, MBA, ředitelem, na základě pověření č. 1/2005

ze dne 2. 3. 2005

IČO: 00095711

DIČ: CZ00095711

(dále jen „nabyvatel“)

uzavírají podle ustanovení § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 89/2012 Sb.“) a podle ustanovení § 22 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“) tuto

SMLOUVU O BEZÚPLATNÉM PŘEVODU VLASTNICKÉHO PRÁVA K NEMOVITÝM VĚCEM č. UZSVM/OOP/6035/2023-OOPM

Čl. I.

1. Česká republika je vlastníkem níže uvedených nemovitých věcí:

Pozemky:

- parcela číslo: 1233/106, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice, účetní hodnota 6.900,00 Kč,
- parcela číslo: 1233/115, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice, účetní hodnota 24.814,00 Kč,
- parcela číslo: 1233/121, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace, účetní hodnota 28.260,00 Kč,

zapsaných na listu vlastnictví č. 60000, pro katastrální území Bratříkovice, obec Bratříkovice, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj, Katastrálním pracovištěm Opava (**dále jen „převáděný majetek“**).

2. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je na základě Čl. CXVII bodu 14 zákona č. 320/2002 Sb., o změně a zrušení některých zákonů v souvislosti s ukončením činnosti okresních úřadů, ve znění pozdějších předpisů, příslušný s převáděným majetkem hospodařit, a to ve smyslu § 9 zákona č. 219/2000 Sb.

Čl. II.

1. Převodce touto smlouvou bezúplatně převádí nabyvateli vlastnické právo k převáděnému majetku se všemi součástmi (trvalé porosty) a nabyvatel jej do svého výlučného vlastnictví přijímá.
2. Vlastnické právo k převáděnému majetku se bezúplatně převádí v souladu s ustanovením § 22 odst. 3 zákona č. 219/2000 Sb. z důvodu veřejného zájmu a v souladu s ustanovením § 9 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 13/1997 Sb.“), neboť se jedná o silniční pozemky ve smyslu ustanovení § 11 odst. 1 a 2 zákona č. 13/1997 Sb., na kterých se nachází těleso silnice č. III/4609 ve vlastnictví nabyvatele a příkop, který je dle ustanovení § 12 odst. 1 písm. c) zákona č. 13/1997 Sb. součástí silnice. Veřejný zájem je dán zájmem státu na sjednocení vlastnického práva k předmětné silnici a k pozemkům pod ní jednomu vlastníkovi, když povinností nabyvatele je vykonávat správu předmětné komunikace. Na části převáděného majetku se nachází rovněž doprovodná veřejná zeleň, o kterou nabyvatel pečuje.
3. Nabyvatel prohlašuje, že se seznámil s faktickým stavem převáděného majetku.

Čl. III.

1. Převodce i nabyvatel shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření této smlouvy bránily.
2. Převodce prohlašuje, že mu není známo, že by na převáděném majetku vážla nějaká omezení, závazky či právní vady.

Čl. IV.

1. Vlastnické právo k převáděnému majetku nabývá nabyvatel zápisem do katastru nemovitostí. Právní účinky zápisu nastanou k okamžiku podání návrhu na vklad katastrálnímu úřadu. Tímto dnem na nabyvatele přecházejí veškerá práva a povinnosti spojená s vlastnictvím a užíváním převáděného majetku.
2. Na základě této smlouvy lze zapsat na příslušném listu vlastnictví Moravskoslezského kraje do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj se sídlem v Opavě, Katastrálního pracoviště Opava, vklad vlastnického práva k převáděnému majetku ve prospěch nabyvatele s právem hospodaření se svěřeným majetkem kraje pro příspěvkovou organizaci Správa silnic Moravskoslezského kraje, příspěvková organizace, Úprkova 795/1, Přívoz, Ostrava, IČO: 00095711, zejména v souladu s čl. VIII. bod 1. a Čl. IX. bod 2. Zřizovací listiny č. ZL/300/2001 příspěvkové organizace ve znění pozdějších dodatků.
3. Smluvní strany se dohodly, že návrh na zápis vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí podává převodce bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 20. dne kalendářního měsíce. Převodce je povinen bezprostředně po podání návrhu na příslušný katastrální úřad zaslat kopii tohoto návrhu SSMSK na e-mailovou adresu marta.rolederova@ssmsk.cz.
4. Pokud by příslušným Katastrálním úřadem byl návrh na zápis vkladu vlastnického práva k převáděnému majetku dle této smlouvy pro nabyvatele pravomocně zamítnut, účastníci této smlouvy se zavazují k součinnosti směřující k naplnění vůle obou smluvních stran.

Čl. V.

1. Při splnění podmínek zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, je tato smlouva uzavřena a nabývá platnosti okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

3. Převodce zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy.
4. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.
5. Reálná hodnota převáděného majetku byla určena převodcem ve výši 70.260,00 Kč.
6. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou svými projevy vázány od okamžiku podpisu této smlouvy.
7. Smluvní strany se dohodly, že není-li v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran zákonem č. 89/2012 Sb. a zákonem č. 219/2000 Sb.
8. Smluvní strany se dohodly, že jakékoliv změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou, v podobě oboustranně uzavřených vzestupně číslovaných dodatků smlouvy.
9. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení a jedno vyhotovení bude použito k zápisu vlastnického práva vkladem do katastru nemovitostí.
10. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva ve svém úplném znění byla zveřejněna v rámci informací zpřístupňovaných veřejnosti prostřednictvím dálkového přístupu. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb., a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších připomínek.
11. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.
12. Doložka platnosti právního jednání dle ustanovení § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů:
O bezúplatném nabytí převáděného majetku dle této smlouvy a jeho předání k hospodaření příspěvkové organizaci rozhodlo zastupitelstvo kraje svým usnesením č. ze dne

V Opavě dne

V

dne

**Česká republika – Úřad pro zastupování
státu ve věcech majetkových**

Moravskoslezský kraj

Mgr. Bc. Stanislav Muráň
ředitel odboru Odloučené pracoviště Opava
(převodce)

Ing. Tomáš Böhm, MBA
ředitel Správy silnic Moravskoslezského kraje
příspěvková organizace
(nabyvatel)