

SMLOUVA O DÍLO č. 08/2024

Uzavřená podle ustanovení § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

I. Smluvní strany

Objednatel: DOZP“PRAMEN“ v Mnichově, po
Mnichov č.p.142,353 01 Mariánské Lázně
IČ: 71175326

Zastoupen ve věcech smluvních: Ing. Monika Šumová
tel.: +420602476759
ve věcech technických: Karel Kubů ..
tel : +420777590709

(dále jen „objednatel“)

Zhotovitel: **Ing. Ivan Hložek a Ing. arch. Dalibor Urbanec**
UNIART, projektová kancelář
Tepelská 137/3, 353 01 Mariánské Lázně
IČO: 10340521 DIČ CZ5601181553
tel.: 354 623 578
e-mail: uniart@tiscali.cz
bankovní účet: Československá obchodní banka, a. s., Mariánské
Lázně, č. ú. 71839233/0300

Ing. Ivan Hložek, zapsán na Okresním živnostenském úřadě v Chebu
pod č.j. 336/92 ze dne 23.3.1992, IČO: 10340521

Ing. arch. Dalibor Urbanec zapsán na Okresním živnostenském
úřadě v Chebu pod č.j. 337/92 ze dne 24.3.1992, IČO: 10339736

Zastoupen: Ing. Ivanem Hložkem a Ing. arch. Daliborem Urbancem
(dále jen „zhotovitel“)

II. Předmět plnění

Objednatel zadává touto smlouvou zajištění autorského **na akci:**

DOMOV „PRAMEN“ – ÚPRAVA ZAHRADY
Na pozemku st.p.č. 60/360/4 a p.č. 138/3 a 1896,
k.ú. Mnichov u Mariánských Lázní

Obsah dle cenové nabídky:

A. VÝKON AUTORSKÉHO

- spolupráce v průběhu stavby
- účast na kontrolních dnech
- kontrola provádění dle prováděcí dokumentace
- odsouhlasení případných technických úprav

V rámci výkonu autorského dohledu projektant (generální) jako zhotovitel zabezpečuje zejména tyto činnosti:

1. poskytnutí vysvětlení potřebných k vypracování projektu pro provádění stavby a dodavatelské dokumentace,
2. účast na odevzdání staveniště zhotovitelem,
3. účast na kontrolních dnech min 1x týdně
4. dodržení projektu s přihlédnutím na podmínky určené stavebním povolením s poskytnutím s vysvětlení potřebných pro plynulost výstavby,
5. posuzování návrhů zhotovitelů na změny a odchylky v částích projektů zpracovávaných zhotoviteli z pohledu dodržení technicko-ekonomických parametrů stavby, dodržení lhůt výstavby, případně dalších údajů a ukazatelů,
6. sledování postupu výstavby z technického hlediska a z hlediska časového plánu výstavby,
7. účast na kolaudačním jednání a předání stavby

III. Čas plnění

Zahájení	duben 2024
Ukončení	srpen 2024

pokud dojde k zkrácení či prodloužení doby realizace stavby, bude použita ceny a počet hodin autorského dozoru

IV. Cena a fakturace

Smluvní strany se dohodly na konečné ceně za výše specifikovaný předmět plnění dohodou:

Cena neobsahuje:

1. Správní poplatky

Smluvní strany se dohodly na následující platebním kalendáři, kdy splatnost faktury je 10 kalendářních dnů.

Fakturace bude každý měsíc v termínu 30.4., 31.5., 28.6., 31.7. a 30.8.2024

Dle výkazu hodin za AD, hodinová sazba 800,- Kč + DPH.

V. Splnění díla, smluvní sankce

1. Za prodlení se splněním závazků, které zhotovitel převzal dle čl. III. je objednatel oprávněn účtovat a zhotovitel povinen zaplatit pokutu ve výši 0,5 % z ceny příslušného oddílu, a to za každý den prodlení, k němuž došlo z viny zhotovitele.
2. Za prodlení se splněním závazků, které objednatel převzal dle čl. IV. je zhotovitel oprávněn účtovat a objednatel povinen zaplatit pokutu ve výši 0.5 % z fakturované částky, a to za každý den prodlení, k němuž došlo z viny objednatele.

VI. Jiná ustanovení

1. Zhotovitel se zavazuje za podmínek uvedených v této smlouvě zhotovit a objednatel se zavazuje odebrat předmět plnění výše specifikovaný.
2. Odstoupí-li některá ze smluvních stran od této smlouvy v době, kdy již budou závazky ze smlouvy částečně splněny, bude mezi stranami provedeno finanční vypořádání dle občanského zákoníku.
3. Smlouva vstupuje v platnost dnem podpisu oběma stranami.
4. Tato smlouva může být měněna pouze po dohodě smluvních stran, a to formou písemných dodatků.
5. Smlouva se vyhotovuje ve dvou výtiscích, ze kterých každá obdrží jeden výtisk.

V Plzni dne 10.04.2024

.....
za zhotovitele
Ing. Ivan Hložek a Ing. arch. Dalibor Urbanec

.....
za objednatele