

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle ustanovení § 2586 a následujících občanského zákoníku

1. Smluvní strany

Objednatel: Statutární město Brno, městská část Brno-střed

Sídlo: Dominikánské náměstí 196/1, 602 00 Brno, Brno-město
Doručovací adresa: Dominikánská 264/2, 601 69 Brno
Zastoupený: Ing. arch. Vojtěchem Menclem, starostou
IČO: 449 92 785
DIČ: CZ44992785
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
Číslo účtu: 43-8044220247/0100

Ve věcech technických je oprávněn jednat technický dozor stavebníka: • ÚMČ města Brna, Brno-střed, odbor investiční a správy bytových domů, Dominikánská 2, Brno, tel. 542 526 715, e-mail: podatelna.stred@brno.cz (dále jen „TDS“)

Zhotovitel: TROJAN – ZTI, s.r.o.
Foltýnova 998/1,
635 00 Brno

zapsán v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně v oddíle C, vložka 72702

Zastoupený: Petrem Trojanem, jednatelem
IČO: 293 04 491
DIČ: CZ29304491
Bankovní spojení: ČSOB, a.s.
Číslo účtu: 248894976/0300
Tel. kontakt: [REDAKCE]
E-mail: [REDAKCE]
ID datové schránky: [REDAKCE]

2. Rozsah předmětu smlouvy

2.1. Rozsah předmětu smlouvy

2.1.1. Předmětem smlouvy a těchto obchodních podmínek je zhotovení stavby:

„Oprava bytů – Kamenná 23, byt č. 5 a Kamenná 5, byt č. 18“

v rozsahu vymezeném zadávací dokumentací uveřejněnou na profilu zadavatele, která byla podkladem pro zpracování nabídky zhotovitele ze dne 19.03.2024 předložené objednateli zhotovitelem jako uchazečem v zadávacím řízení, na základě jehož výsledků byla uzavřena smlouva o dílo, v souladu s ustanoveními této smlouvy a pokyny objednatele (dále jen „dílo“).

2.1.2. Zhotovitel se zavazuje k provedení díla specifikovaného v čl. 2.1.1. této smlouvy a objednatel se zavazuje zaplatit mu za to cenu, specifikovanou v čl. 4 této smlouvy.

2.1.3. Závazek zhotovitele provést dílo bude splněn jeho řádným předáním objednateli, bez jakýchkoliv vad a nedodělků.

2.1.4. Zhotovením stavby se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací, včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla. Dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních a montážních prací, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné (např. zařízení staveniště, zábor prostranství, bezpečnostní opatření, provedení revizí, různá odborná posouzení a vyjádření, konzultace s Odborem památkové péče MMB, NPÚ apod.) včetně koordinační a kompletační činnosti celé stavby. Nedílnou součástí díla je také předání dokladové části díla.

- 2.1.5. Mimo všechny definované činnosti patří do dodávky stavby i následující práce a činnosti:
- 2.1.5.1. zajištění všech nezbytných průzkumů nutných pro řádné provádění a dokončení díla,
 - 2.1.5.2. zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla, zejména pak zajištění bezpečného provozu v domě z pohledu ochrany zdraví všech osob, které se budou v domě nacházet
 - 2.1.5.3. zajištění a provedení všech nutných zkoušek dle ČSN (případně jiných norem vztahujících se k prováděnému dílu včetně pořízení protokolů a revizí k uvedení do provozu),
 - 2.1.5.4. zřízení a odstranění zařízení staveniště včetně napojení na inženýrské sítě, a to včetně poplatků za spotřebované energie (doklady o zaplacení budou po úplném dokončení díla předány objednateli),
 - 2.1.5.5. odvoz a uložení vybouraných hmot a stavební suti na skládku včetně poplatku za uskladnění v souladu s ustanoveními zákona o odpadech, doložení likvidace (vážní lístky, daňové doklady)
 - 2.1.5.6. uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu (komunikace, chodníky, zeleň, příkopy, propustky apod.), včetně úklidu všech povrchů a zařízení interiéru, které byly v průběhu prováděných prací znečištěny,
 - 2.1.5.7. zhotovení dokumentace skutečného provedení díla včetně fotodokumentace (dispozice, veškeré skryté instalace atd.); dokumentace bude předána ve dvojnásobném vyhotovení v listinné i jednou v elektronické podobě (formáty elektronické podoby budou *.DWG, tak i *.PDF), elektronická podoba bude předána na CD nosiči nebo uložena na cloudovém úložišti (přístup na cloud poskytne objednatel) objednatel. U výpočtu podlahové plochy postupovat v souladu s nařízením vlády č. 366/2016 Sb., dále bude uvedena užitná plocha prostoru. Obě uvedené plochy budou zakresleny v elektronické podobě pomocí úseček (ve formátu dwg) pro každý druh plochy v samostatné vrstvě.
 - 2.1.5.8. zpracování plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, prostřednictvím koordinátora BOZP a dle požadavků stanovených v §15 zákona č. 309/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů, pokud je podle tohoto zákona vyžadován, a jeho předání objednateli dle čl. 8.2. této smlouvy,
 - 2.1.5.9. předkládání vzorků materiálů a výrobků určených pro osazení či zabudování do stavby k odsouhlasení TDS **do 3 týdnů od předání staveniště**,
 - 2.1.5.10. celkový úklid stavby, staveniště a okolí staveniště před předáním a převzetím. Celkový úklid před předáním díla, případně před předáním jednotlivě předávaných objektů, zahrnuje kompletní a úplné vyčištění stavby, staveniště a okolí staveniště před předáním a převzetím a to v takovém rozsahu, který umožní okamžité užívání bez provádění jakéhokoliv dalšího úklidu ze strany objednatele. Součástí úklidu je i úklid okolních ploch a komunikací. Uvedení okolí stavby do stavu podle projektu (pokud je okolí stavby projektem řešeno) nebo do stavu před zahájením realizace (u ploch a komunikací, které nejsou projektem řešeny).
 - 2.1.5.11. Pokud budou v rámci oprav dotčeny rozvody plynu v rozsahu vymezeném zadáním nebo budou odstraňovány závady na rozvodu plynu, je součástí plnění zajištění projektové dokumentace (PD) a revizní zprávy vč. tlakových zkoušek.
 - 2.1.5.12. S ohledem na uvedené termíny je nutné dobře zkoordinovat stavební práce a jednotlivé profese u prováděcích prací a přizpůsobit technologické postupy. Zejména výběr vhodných materiálů a zajistit okolní podmínky (temperování, větrání, vysoušení).
 - 2.1.5.13. Součástí předání díla je i připojení k odběru energií (plyn, elektro) – byty bude ke dni předání díla stavby připojen k odběru energií a všechny zařizovací předměty, které jsou na těchto energiích závislé, budou zprovozněny a vyzkoušeny. Zhotovitel předá Objednateli minimálně 3 týdny před dokončením díla dle čl. 3.2.1. revize a tlakové zkoušky potřebné k zajištění smluv s dodavateli energií a osazení fakturačních měřidel. Objednatel poskytne Zhotoviteli nezbytnou součinnost (např. Uzavření smluv o dodávce a o připojení k distribuční soustavě).
- 2.1.6. Při provádění díla budou dodrženy všechny platné zákony, vyhláška a normy v platném znění vztahující se k předmětu plnění, zejména pak ČSN 730540-2, ČSN 733610, ČSN 732901, ČSN 732902 (Etics), ČSN 730802, ČSN 730834, ČSN 730833, ČSN 730810 a vyhl. 410/2005 Sb.
Kvalita provedených konstrukcí je definována mezními odchylkami uvedenými v následujících normách. Jejich nedodržení opravňuje Objednatele požadovat výměnu či opravu těchto konstrukcí, aby byly odchylky splněny, popř. může Objednatel požadovat slevu za takto provedené práce ve výši max. 30% z nákladů na položky související

s danou vadou.

Kontrola obkladů a dlažeb podle ČSN 73 3450

Kontrola dlažeb a dalších povrchů podlah podle ČSN 74 4505

Kontrola omítek podle ČSN EN 13914-2 – požadovaná třída 3 a lepší.

Kvalitu provedených prací doloží Zhotovitel protokolem o provedeném měření v souladu s výše uvedenými normami.

- 2.1.7. Zhotovitel prohlašuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou jím prováděného díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a prohlašuje, že jeho zástupci na stavbě jsou osoby s prokazatelnou odbornou kvalifikací odpovídající předmětu díla.
- 2.1.8. Zhotovitel dále prohlašuje, že je na základě svých podnikatelských oprávnění a dle jiných oprávnění oprávněn a schopen zhotovit dílo v požadovaném rozsahu, kvalitě a termínu, a je k tomu vybaven potřebnými materiálními, technickými a organizačními prostředky.
- 2.1.9. Zhotovitel zajistí kladečské listy, k obkladům a dlažbě, které předloží ke schválení objednateli před zahájením prací na lepení obkladů nebo dlažby.
- 2.1.10. Zhotovitel prohlašuje, že povinnosti vyplývající z této smlouvy, byly zohledněny v cenové nabídce.

3. Termíny a místo plnění

3.1. Termín zahájení

- 3.1.1. Zhotovitel je povinen zahájit práce na díle a řádně v nich pokračovat nejpozději do 2 dnů ode dne protokolárního předání staveniště, které bude předáno dle čl. 6.1.této smlouvy do 5 pracovních dnů od podpisu této smlouvy.

3.2. Termín dokončení

- 3.2.1. **Zhotovitel je povinen dokončit práce na díle v termínu nejpozději do 14 týdnů od předání staveniště.**

Termín dokončení prací lze prodloužit na základě dohody smluvních stran dodatkem k této smlouvě a to pouze za předpokladu, že:

- a. nastanou nepředvídatelné skutečnosti, které povedou ke vzniku dodatečných nepředvídatelných stavebních prací a z technologického hlediska také nutnosti prodloužit termín plnění,
- b. nastanou nepředvídatelné skutečnosti, které si vyžádají přerušení prací.

- 3.2.2. Zhotovitel je povinen předat dokončené dílo objednateli v termínu sjednaném dle odst. 3.2.1. této smlouvy.

- 3.2.3. Přerušení prací je možné pouze za podmínky, že okolní teplota vzduchu, případně dotčeného podkladu klesne pod úroveň, požadovanou výrobcí dodávaných materiálů při technologickém procesu stavebních prací. Přerušení prací musí odsouhlasit zástupce objednatele a musí být proveden zápis do stavebního deníku. V zápisu musí být uvedena teplota požadovaná pro provádění prací a teploty naměřené v daný den.

Doba, po kterou budou přerušeny práce dle tohoto odstavce se nezapočítá do termínu sjednaného dle odst. 3.2.1. této smlouvy. Opětovné zahájení prací bude bezodkladně po té, co klimatické podmínky dovolí dodržet technologický daný technologický postup bude po dobu tří dnů nad požadovanou úroveň uvedenou v zápise ve stavebním deníku při přerušení prací.

Z důvodu přerušení prací dle tohoto odstavce nelze navýšit cenu díla.

- 3.2.4. Objednatel (TDS) je oprávněn přerušit stavební práce ze závažných důvodů na straně objednatele (**vč. přerušení po dobu Vánoc**). Nejdéle však na dobu 3 týdnů. O přerušení a následném zahájení prací se provede zápis do stavebního deníku, s uvedením důvodu pro přerušení. Po dobu přerušení prací dle tohoto odstavce se sjednané lhůty a sjednané termíny automaticky prodlužují, nejvýše však o čas odpovídající času přerušení prací. Do prodloužení sjednaných lhůt a termínů se započítává i den, ve kterém došlo k přerušení prací, i den, kdy byly práce opět povoleny.

3.3. Místo plnění

3.3.1. Místem plnění je:

- Brno, Kamenná 197/23, parc. č. 979, k.ú. Štýřice
- Brno, Kamenná 176/5, Brno, parc. č. 672, k.ú. Štýřice

4.1. Výše sjednané ceny

- 4.1.1. Smluvní pevná cena díla, jehož předmět a rozsah jsou vymezeny v čl. 2 této smlouvy, se sjednává dohodou smluvních stran jako cena nejvýše přípustná ve výši:

Soupis dílčích oprav vč. dílčích cen:

- a) Kamenná 23, byt č. 5
b) Kamenná 5, byt č. 18

1.232.415,14 Kč bez DPH (snížená sazba)
860.793,71 Kč bez DPH (snížená sazba)

Celková cena díla bez DPH:

2.093.208,85 Kč

Výše DPH (snížená sazba, 12%):

251.185,06 Kč

Celková cena díla:

2.344.393,91 Kč

Smluvní cena díla byla stanovena nabídkou uchazeče v rámci zadávacího řízení a to dle zadávací dokumentace, projektové dokumentace, soupisu prací a dle této smlouvy. Cena zahrnuje veškeré náklady zhotovitele nutné k úplnému dokončení díla.

- 4.1.2. Sjedená cena obsahuje veškeré náklady a zisk zhotovitele nezbytné k řádnému, úplnému a včasnému provedení díla. Součástí sjednané ceny jsou veškeré práce a dodávky, poplatky a jiné náklady nezbytné pro řádnou a úplnou realizaci díla a splnění veškerých povinností zhotovitele podle této smlouvy. Cena obsahuje i náklady zhotovitele nutné pro vybudování, provoz a demontáž zařízení staveniště a obsahuje rovněž i zvýšené náklady vzniklé vývojem cen vstupních nákladů, a to až do doby úplného dokončení díla bez jakýchkoliv vad a nedodělků. Ve smluvní ceně jsou zahrnuty veškeré náklady zhotovitele vzniklé při provádění díla nebo v souvislosti s ním.
- 4.1.3. Na výši smluvní ceny nemá vliv změna cen materiálů, technologií, služeb ani cenových předpisů (netýká se výše DPH). Zhotovitel není oprávněn domáhat se z těchto důvodů jakéhokoli zvýšení sjednané ceny.
- 4.1.4. Zhotovitel prohlašuje, že si prohlédl místo provádění díla a seznámil se se všemi okolnostmi, které mají vliv na stanovení ceny díla.
- 4.1.5. Při přerušení prací z klimatických důvodů, nelze navyšovat cenu díla v návaznosti na toto přerušení.
- 4.2. Podmínky pro změnu ceny
- 4.2.1. Sjedená cena je cenou nejvýše přípustnou a může být změněna pouze za níže uvedených podmínek. Dále může dojít ke změně sjednané ceny, pokud se vyskytnou nepředvídatelné skutečnosti, které vyžadují dodatečné stavební práce nezbytné k dokončení díla a tyto byly odsouhlaseny objednatelem. Když není cena pevná
- 4.2.2. Změna sjednané ceny je možná, pokud objednatel bude požadovat i provedení jiných prací nebo dodávek, které souvisí s předmětem díla nebo pokud objednatel vyloučí některé práce nebo dodávky z předmětu plnění.
- 4.2.3. O jakékoliv nutné změně (dodatečné stavební práce - vícepráce nebo neprovedené práce - méněpráce) musí být pořízen zápis do stavebního deníku a dále bude o věci pořízen písemný zápis formou změnového listu, v podobě dle přílohy č. 1 této smlouvy.
- Pro každý samostatný stavební objekt (bytovou jednotku) bude zpracován změnový list samostatně.
- Součástí Změnového listu bude soupis stavebních prací, dodávek a služeb (zpracovaný dle odst. 4.2.4.), který vypracuje zhotovitel a do 14 dnů od zápisu změny do stavebního deníku předloží Objednateli ve výstupním formátu *.rts nebo *.xls. Soupis stavebních prací, dodávek a služeb bude zpracován pro vícepráce a méněpráce zvlášť a bude členěn stejným způsobem jako oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb, který je přílohou č. 2 této smlouvy.
- Po dohodě stavbyvedoucího a TDS bude do stavebního deníku zapsán termín předložení soupisu prací a změnového listu.
- Změnový list musí následně potvrdit podpisem zástupce Zhotovitele (stavbyvedoucí), zástupce Objednatele (TDS) a projektant (pouze v případě, že zde provádí AD).
- Následně bude Změnový list předložen k projednání oprávněným zástupcům Objednatele k odsouhlasení. Změna je odsouhlasena až po podpisu Změnového listu oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Zhotovitel vede přehled odsouhlasených změn, tento přehled spolu s konečnou cenou díla bude součástí protokolu o předání a převzetí díla.
- 4.2.4. Při nutných dodatečných stavebních pracích (vícepráce) bude jednotková cena dodatečných položek stanovena maximálně ve výši jednotkových cen uvedených v soupisu prací, služeb a dodávek, dle kterého byla stanovena cena díla (položkový rozpočet nabídky uchazeče). Pokud se jedná o práce, dodávku, služby, které nabídka uchazeče neobsahuje, bude použita příslušná položka z aktuální cenové soustavy RTS a bude započtena sleva ve výši 10%. Pokud aktuální cenová soustava nebude obsahovat potřebnou položku, bude vybrána z dané cenové soustavy náhradní položka, která je nejvíce podobná a lze ji pro

ocenění použít. V případě neshody nad náhradní položkou, bude provedeno samostatné ocenění položky formou konkrétních cenových nabídek dodavatelů materiálů, prací a služeb, kteří jsou schopni tyto nacenit. V takovém případě je nutné předložit 3 cenové nabídky se shodným popisem položek.

5. Platební podmínky

5.1. Zálohy

5.1.1. Objednatel neposkytne zhotoviteli zálohu.

5.2. Postup plateb

5.2.1. Cena za dílo bude uhrazena formou dílčích měsíčních faktur odpovídajících výši skutečně provedených prací v příslušném kalendářním měsíci. DUZP (datum uskutečnění zdanitelného plnění) je poslední den příslušného měsíce.

5.2.2. Zhotovitel předloží TDS vždy nejpozději do 5. dne následujícího kalendářního měsíce soupis (rozsah) skutečně provedených prací za uplynulý kalendářní měsíc oceněný v souladu se způsobem stanoveným ve smlouvě. Objednatel (TDS) je povinen se k tomuto soupisu vyjádřit nejpozději do 3 pracovních dnů ode dne jeho obdržení. Po odsouhlasení soupisu skutečně provedených prací vystaví zhotovitel, dle tohoto soupisu dílčí fakturu **a to nejpozději do 10. dne příslušného kalendářního měsíce ji odevzdá na podatelnu objednatel (na adrese uvedenou v záhlaví smlouvy)**. Nedílnou součástí dílčí faktury musí být soupis provedených prací odsouhlasený objednatel. Bez tohoto soupisu je faktura neplatná.

5.2.3. Dílčí faktura bude obsahovat tyto údaje:

- a. označení a číslo faktury,
- b. název, sídlo, IČO, DIČ, údaje o zápisu do obchodního rejstříku, bankovní spojení obou smluvních stran, uvést adresu odběratele a příjemce (doručovací adresu)

Odběratel: Statutární město Brno
Dominikánské náměstí 196/1
602 00 Brno
IČO: 44992785
DIČ: CZ44992785

Konečný příjemce: Statutární město Brno
Městská část Brno-střed
Dominikánská 264/2
601 69 Brno
IČO: 44992785
DIČ: CZ44992785

- c) datum vystavení a lhůtu splatnosti v souladu s touto smlouvou,
- d) předmět platby, fakturovanou finanční částku a způsob platby,
- e) údaje pro daňové účely - základ pro DPH a sazbu DPH a větu „Dle § 92a zákona o dani z přidané hodnoty, výši daně je povinen přiznat plátce, pro kterého je toto plnění uskutečněno“ – v případě, že dodavatel bude fakturovat práce podléhající režimu přenesení daňové povinnosti
- f) číslo smlouvy a název díla,
- g) rekapitulace uhrazených dílčích faktur a výše zádržného,
- h) odsouhlasený soupis provedených prací,
- i) razítko a podpis zhotovitele.

5.2.4. Dílčí (měsíční) fakturací bude uhrazena cena díla až do výše 90% z celkové sjednané ceny bez DPH uvedené v čl. 4 této smlouvy.

5.2.5. Po předání a převzetí díla vystaví zhotovitel konečnou fakturu, v níž uvede rekapitulaci uhrazených dílčích faktur a výši zádržného. Datum uskutečnění zdanitelného plnění je den předání a převzetí uvedený v předávacím protokolu.

5.3. Zádržné (pozastávka)

5.3.1. Částka rovnající se 10% z celkové sjednané ceny bez DPH slouží jako zádržné, které bude uhrazeno objednatel zhotoviteli až po úspěšném protokolárním předání a převzetí díla.

5.3.2. Pokud objednatel převezme dílo, na němž se vyskytují vady či nedodělky, bude zádržné uhrazeno až po odstranění posledního z nich.

5.3.3. Zádržné bude uhrazeno objednatel zhotoviteli na základě písemné žádosti zhotovitele se splatností 20 dnů od doručení žádosti.

- 5.3.4. Případné smluvní pokuty (sankce) uplatněné v průběhu plnění, nebo při dokončování díla (termín plnění, vady a nedodělky atd.) budou započteny oproti zádržnému. Vyplácené zádržné tedy bude již poníženo o uplatněné sankce.
- 5.3.5. V případě, že uplatněné smluvní pokuty (sankce) budou vyšší než hodnota zádržného, bude část smluvních pokut (sankcí) přesahující hodnotu zádržného uplatňována samostatně písemnou výzvou s uvedením data splatnosti.
- 5.4. Lhůty splatnosti
- 5.4.1. Objednatel je povinen uhradit fakturu zhotovitele nejpozději do **20 dnů** ode dne následujícího po dni doručení faktury. Stejná lhůta platí i pro úhradu zádržného.
- 5.4.2. Dnem zaplacení se rozumí den odepsání fakturované částky z bankovního účtu objednatele ve prospěch bankovního účtu zhotovitele.
- 5.4.3. V případě, že faktura bude obsahovat nesprávné nebo neúplné údaje, je objednatel oprávněn fakturu vrátit zhotoviteli do data její smluvní splatnosti. Zhotovitel podle charakteru nedostatků fakturu opraví, nebo vystaví novou. Po doručení bezchybné faktury objednateli počíná běžet doba splatnosti od počátku. Opravená faktura musí být doručena nejpozději do 13. dne příslušného kalendářního měsíce.
- 5.5. Přenesení daňové povinnosti
- 5.5.1. Dodavatel se při vystavování daňových dokladů zavazuje, že bude postupovat v souladu s ust. §92a a §92e zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
- 5.5.2. Objednatel prohlašuje, že plnění dle smlouvy bude použito v souvislosti s jeho ekonomickou činností a plnění tak podléhá režimu přenesení daňové povinnosti.
- 5.6. Plnění finančních závazků vůči poddodavatelům
- Zhotovitel se zavazuje řádně a včas plnit finanční závazky vůči svým poddodavatelům, kdy za řádné a včasné plnění se považuje plné uhrazení poddodavatelem vystavených faktur za plnění poskytnutá k plnění veřejné zakázky, a to vždy do 5 pracovních dnů od obdržení platby ze strany objednatele za konkrétní plnění. Objednatel je oprávněn plnění těchto povinností kdykoliv kontrolovat, a to i bez předchozího ohlášení zhotoviteli. Je-li k provedení kontroly potřeba předložení dokumentů, zavazuje se zhotovitel k jejich předložení nejpozději do 2 pracovních dnů od doručení výzvy objednatele.

6. Staveniště

- 6.1. Předání a převzetí staveniště
- 6.1.1. Staveniště bude předáno objednatelem (TDS) zhotoviteli **do 5 pracovních dnů od podpisu této smlouvy**. Dnem převzetí staveniště přebírá zhotovitel odpovědnost za veškeré škody způsobené na majetku či zdraví v souvislosti s předmětem zakázky do doby předání hotového díla objednateli.
O předání a převzetí staveniště vyhotoví objednatel písemný protokol, který obě strany podepíší.
Dnem převzetí staveniště přebírá zhotovitel odpovědnost za veškeré škody způsobené na majetku či zdraví v souvislosti s předmětem zakázky do doby předání hotového díla objednateli.
O předání a převzetí staveniště vyhotoví objednatel písemný protokol, který obě strany podepíší.
- 6.1.2. V souladu s čl. 6.1.1. termín pro předání staveniště stanoví objednatel. Termín (datum, místo, čas) bude sdělen zhotoviteli na e-mailovou adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy. V případě, že termín objednatel nestanoví, bude předání staveniště zahájeno pátý pracovní den po podpisu smlouvy o dílo na adrese Kamenná 23, Brno v 10:00 hod. Zhotovitel je povinen staveniště převzít. Pokud se zhotovitel k převzetí staveniště nedostaví, může objednatel udělit sankci 5.000,- Kč za každý i započatý den prodlení.
- 6.2. Vyklizení staveniště
- 6.2.1. Zhotovitel je povinen nejpozději ke dni předání a převzetí díla staveniště zcela vyklidit, jinak je objednatel oprávněn převzetí díla odmítnout.
- 6.3. Prohlídky bytů
- 6.3.1. V případě, že v domě, který je předmětem opravy (místo plnění), budou probíhat prohlídky volných bytů (nabízených k pronájmu) z úrovně správce domu, je zhotovitel dle pokynu TDS nebo správce domu (SNMČ Brno-střed, p.o.) přerušit na nezbytně nutnou dobu (max. 1 hodinu) probíhající opravy a zpřístupnit prostory k prohlídce.

7. Stavební deník

7.1. Povinnost vést elektronický stavební deník

- 7.1.1. Zhotovitel je povinen vést stavební deník v souladu s ustanovením §157 zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) a přílohy č. 16 vyhlášky 499/2006, o dokumentaci staveb. Zhotovitel vede stavební deník ode dne předání a převzetí staveniště (včetně), a to až do dne odstranění veškerých vad a nedodělků.
- 7.1.2. Do stavebního deníku zapisuje Zhotovitel veškeré skutečnosti rozhodné pro provádění díla, a to zejména časový postup prací, odchylky od zadání a jejich důvod, dále klimatické podmínky (teplota, počasí), za kterých byly práce prováděny. V případě, že jsou součástí předmětu díla výplně otvorů, je nutné provádět zápis o počtech a umístění výplní otvorů tak, jak budou postupně zabudovávány. Zápisy do stavebního deníku provádí Zhotovitel vždy v ten den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu.
- 7.1.3. Do elektronického stavebního deníku bude zhotovitel průběžně vkládat fotodokumentaci z průběhu stavby.
- 7.1.4. V případě neočekávaných událostí nebo okolností mající zvláštní význam pro další postup stavby pořizuje Zhotovitel i příslušnou fotodokumentaci, která se stane součástí stavebního deníku.
- 7.1.5. Zápisem do stavebního deníku nelze měnit obsah této smlouvy ani nezakládají nárok na změnu smlouvy.
- 7.1.6. Úkoly zapsané TDS do elektronického stavebního deníku a jeho nástroje pro úkoly jsou plnohodnotným pokynem TDS, dle této smlouvy.
- 7.1.7. Zhotovitel je povinen vést stavební deník elektronicky a za tímto účelem zajistit pro své zástupce elektronický podpis s příslušným certifikátem. Náklady na pronájem platformy elektronického deníku zajišťuje objednatel, který při podpisu smlouvy o dílo seznámí zhotovitele s přístupovými údaji a zajistí zřízení přístupových práv pro dotčené osoby zhotovitele. Připojení k zápisu do elektronického deníku je povinen obstarat zhotovitel.
- 7.1.8. Objednatel nepřipouští vést stavební deník v papírové podobě.
- 7.1.9. Pro každý byt bude veden elektronický deník samostatně.
- 7.1.10. Pokud nebude dohodnuto jinak, je zhotovitel povinen při předání a převzetí díla elektronický deník vytisknout, včetně fotodokumentace, a předat jeden výtisk objednateli.

7.2. Kontrolní dny

- 7.2.1. Pro účely kontroly průběhu provádění díla organizuje objednatel (TDS) kontrolní dny v termínech nezbytných pro řádné provádění díla.
- 7.2.2. Kontrolního dne se vždy účastní TDS a technický dozor Zhotovitele. Zhotovitel je povinen svolat kontrolní den před zakrytím konstrukcí, instalací a prací, které budou zakryty v dalším průběhu prací a které jsou předmětem díla. Tato povinnost se vztahuje i na zakrytí připojovací spáry u oken.
- 7.2.3. Zhotovitel je povinen do 3 týdnů od předání staveniště svolat kontrolní den, také za účasti zástupců příslušného Odboru památkové péče MMB a Národního památkového ústavu. Tuto povinnost lze po dohodě s TDS zrušit, o tomto musí být proveden zápis do stavebního deníku.
- 7.2.4. Svoláním kontrolního dne se rozumí zaslání písemného oznámení, min. 2 pracovní dny před plánovaným termínem, na e-mailové kontakty uvedené v této smlouvě.
- 7.2.5. V případě nesplnění povinnosti svolat kontrolní den dle výše uvedeného je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý takový jednotlivý případ. Tímto není dotčen nárok na náhradu škody.

7.3. Dozor na stavbě

- 7.3.1. Zhotovitel zajistí vedení stavby stavbyvedoucím v souladu s ust. § 160 zákona 183/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů.
- 7.3.2. Stavbyvedoucím se rozumí osoba, která zabezpečuje odborné vedení provádění stavby a má pro tuto činnost oprávnění podle zvláštního právního předpisu (zákon č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů).
- 7.3.3. **Zhotovitel určuje stavbyvedoucím na stavbě [redacted] číslo autorizace stavbyvedoucího [redacted]** V případě, změny stavbyvedoucího je povinen tuto změnu Zhotovitel písemně (doporučenou poštou nebo do datové schránky) oznámit Objednateli neprodleně, nejpozději do 2 pracovních dnů od změny. V písemném

- oznámení uvede jméno, příjmení a číslo autorizace nového stavbyvedoucího.
- 7.3.4. Stavbyvedoucí dle odst. 7.3.3. je povinen se účastnit předání staveniště, předání díla a všech kontrolních dnů na stavbě. Za neúčast stavbyvedoucího při předání staveniště, na kontrolních dnech nebo při předání díla je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu 5.000,- Kč. O neúčasti bude proveden zápis do stavebního deníku.
- 7.3.5. Technický dozor stavebníka (TDS) vykonává ÚMČ města Brna, Brno-střed, odbor investiční a správy bytových domů. Vedoucí tohoto odboru je oprávněn k výkonu TDS pověřit konkrétní osobu z tohoto odboru, která bude výkon činností TDS zajišťovat, popř. může určit jinou osobu (právníckou nebo fyzickou) mimo tento odbor, a to na základě objednávky nebo příkazní smlouvy.

8. Provádění díla a bezpečnost práce

8.1. Pokyny objednatele

- 8.1.1. Při provádění díla postupuje zhotovitel samostatně. Zhotovitel se však zavazuje respektovat veškeré pokyny objednatele, týkající se realizace předmětného díla a upozorňující na možné porušování smluvních povinností zhotovitele.
- 8.1.2. Zhotovitel je povinen v souladu s ust. § 2594 z. č. 89/2012 Sb. ve znění pozdějších předpisů upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věcí převzatých od objednatele nebo pokynů daných mu objednatelem k provedení díla, jestliže zhotovitel mohl tuto nevhodnost zjistit při vynaložení potřebné odborné péče. V případě, že tak neučiní, odpovídá za vady díla takto vzniklé.
- 8.1.3. Bude-li během provádění díla zjištěna jakákoliv chyba v umístění nebo rozměrech částí díla, je zhotovitel povinen na výzvu objednatele odstranit takové nedostatky na vlastní náklady, a to způsobem stanoveným objednatelem.
- 8.1.4. V den předání staveniště **zajistí zhotovitel informace pro nájemníky** domu o plánovaných opravách včetně kontaktu na odpovědnou osobu a předpokládaného harmonogramu stavebních prací, a to formou oznámení, které bude vloženo do schránky každého nájemce. Toto oznámení bude dále vylepeno na nástěnku v domě, na vstupní dveře domu nebo na jiném vhodném místě, o čemž bude pořízena fotodokumentace, kterou je zhotovitel povinen do 2 dnů od vylepení odeslat na e-mail: [e-mail: podatelna.stred@brno.cz](mailto:podatelna.stred@brno.cz). V případě porušení povinnosti informovat nájemce uvedeným způsobem o zahájení prací v domě nebo v případě nesplnění povinnosti odeslat fotodokumentaci objednateli, má objednatel nárok na uplatnění smluvní pokuty ve výši 10.000,- Kč.
- 8.1.5. Pracovní doba v pracovních dnech maximálně od 6:00 do 19:00 hod. V těchto dnech budou v době od 18:00 do 8:00 hod. omezeny práce se zvýšenou hlučností, pokud se smluvní strany zápisem do stavebního deníku nedohodnou jinak. Pracovní doba o sobotách, nedělích a svátcích je od 9:00 do 17:00 hod. V těchto dnech neprovádět žádné práce, které způsobují zvýšenou hlučnost. Po písemné dohodě s nadpoloviční většinou nájemců v domě lze pracovní dobu upravit.
- 8.1.6. Na konci každého dne, kdy budou probíhat práce je Zhotovitel povinen zajistit úklid společných prostor v domě, které byly dotčeny zvýšenou prašností. (úklidem se rozumí, zametení a vytření podlah, zábradlí, dveře atp.), tak aby nebyl snížen komfort užívání domu stávajícími nájemci. V případě provádění bouracích prací není povoleno větrat do společných prostor v domě, aby se nešířil prach v domě.
- 8.1.7. Zhotovitel není oprávněn používat výtah v domě k přesunu materiálu. Výtah slouží pouze pro přepravu osob. Osoby používající výtah nesmějí výtahem přesouvat materiál ani výtah znečišťovat.

8.2. Dodržování bezpečnosti a hygieny práce

- 8.2.1. Zhotovitel je povinen zajistit při provádění díla dodržení veškerých bezpečnostních opatření (zejména užití ochranných pomůcek) a hygienických opatření a opatření vedoucích k požární ochraně prováděného díla, a to v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými předpisy.
- 8.2.2. Zhotovitel je povinen nejpozději 5 dnů před zahájením prací na staveništi zpracovat a předat objednateli plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi dle požadavků stanovených v §15 odst. 2 zákona č. 309/2006 Sb., pokud je podle tohoto zákona pro danou stavbu vyžadován.
- 8.2.3. Zhotovitel je povinen nejpozději 5 dnů po podpisu této smlouvy hlásit objednateli takové podmínky na staveništi, které mají vliv na přítomnost koordinátora BOZP na staveništi dle zákona č. 309/2006 Sb. a s ním souvisejícími předpisy.
- 8.2.4. V případě, že bude nutné, aby objednatel zajistil činnost koordinátora BOZP, zavazuje se zhotovitel, že na to objednatele upozorní a následně bude dodržovat nařízení koordinátora BOZP.

- 8.2.5. Ve společných prostorách domu nebude zhotovitel skladovat, žádný materiál, nářadí ani jiné věci. Ve společných prostorách domu ani dvoru, nebude skladován žádný vybouraný materiál (suť, trubky, kabely nebo jiné vybourané části stavby). Vybouraný materiál bude ihned po vybourání tříděn a odnášen do kontejneru před domem popř. přímo nakládán na dopravní prostředek a odvážen.
 - 8.2.6. Při bouracích pracích musí být přijata taková opatření, která zamezí nebo výrazně sníží prašnost bouracích prací. O těchto opatřeních musí být proveden zápis do stavebního deníku.
 - 8.2.7. Zhotovitel je povinen zajistit každodenní úklid společných prostor domu (chodby, schodiště, zábradlí, vstupní dveře od bytů, vypínače, schránky, výtah), tak aby každý den po skončení prací byl dům v běžném užitelném stavu. Úklid musí proběhnout minimálně v následujícím rozsahu:
 1. odklizení hrubých nečistot
 2. mytí 2x mokrou cestou u podlah, schodiště a výtahu
 3. mytí 1x mokrou cestou u zábradlí, klik od dveří, vypínačů, zvonků, schránek.
 - 8.2.8. Zhotovitel musí zajistit WC pro pracovníky stavby.
- 8.3. Řízení stavby
1. Zhotovitel převezme v plném rozsahu odpovědnost za vlastní řízení postupu prací a dodržování předpisů bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci, požárních, ekologických a dalších předpisů
 2. Zhotovitel odpovídá za provádění díla v kvalitě podle projektové dokumentace díla a obecně platných předpisů a norem.
 3. Zhotovitel je v rámci sjednané ceny díla plně zodpovědný za zabezpečení všech přístrojů, nástrojů, prací a dodávek nezbytných k zajištění činností v této smlouvě uvedených, plně odpovídá i za správnost rozměrů a umístění všech částí díla.
 4. Zhotovitel odpovídá objednateli a třetím osobám za prokazatelné škody vzniklé porušením těchto povinností.
 5. Zhotovitel se zavazuje zajistit trvalé vedení stavby autorizovaným technikem (stavbyvedoucím) s příslušným nutným množstvím techniků pro kvalitní zajištění výstavby.
 6. Zhotovitel je povinen odpady vznikající během provádění díla likvidovat v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., v platném znění a prováděcími předpisy. Zhotovitel o provedené likvidaci odpadu předá objednateli doklady o jeho zlikvidování.
- 8.4. Odpovědnost zhotovitele za škodu a povinnost nahradit škodu
- 8.4.1. Pokud činnostmi zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo třetím osobám z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona, technických nebo jiných norem nebo vyplývajících z této smlouvy je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.
 - 8.4.2. Zhotovitel odpovídá i za škodu způsobenou činnostmi těch, kteří pro něj dílo provádějí.
 - 8.4.3. Zhotovitel odpovídá za škodu způsobenou okolnostmi, které mají původ v povaze strojů, přístrojů nebo jiných věcí, které zhotovitel použil nebo hodlal použít při provádění díla.
 - 8.4.4. Zhotovitel odpovídá za rozsah, kvalitu prací a dodávek dle projektu pro provedení stavby a obsahu této smlouvy a platných ČSN a právních předpisů upravujících provádění díla.
- 8.5. Férové podmínky v dodavatelském řetězci
- Zhotovitel se zavazuje v rámci plnění této veřejné zakázky zajistit plnění veškerých povinností vyplývajících z právních předpisů České republiky, zejména pak z oblasti pracovněprávních předpisů; zajistit legální zaměstnávání, férové a důstojné pracovní podmínky a odpovídající úroveň bezpečnosti práce pro všechny osoby, které se budou na plnění předmětu této veřejné zakázky a plnění těchto povinností zajistit i u svých poddodavatelů. Objednatel je oprávněn plnění těchto povinností kdykoliv kontrolovat, a to i bez předchozího ohlášení zhotoviteli. Je-li k provedení kontroly potřeba předložení dokumentů, zavazuje se zhotovitel k jejich předložení nejpozději do 2 pracovních dnů od doručení výzvy objednatele.

9. Předání a převzetí díla

- 9.1. Zhotovitel předá Objednateli minimálně 2 týdny před předáním bytu projektovou dokumentaci skutečného provedení, včetně ploch dle čl. 2.1.5.7. této smlouvy.
- 9.2. Protokol o předání a převzetí díla
O průběhu předávacího a přijímacího řízení pořídí objednatel (TDS) zápis (protokol). Součástí předání díla bude rovněž předání veškerých dokladů požadovaných touto smlouvou, PD skutečného provedení (zejména u skrytých instalací), písemné prohlášení o

shodě, atesty, revize, zkoušky, návody na užívání a údržbu, doklady o uložení odpadů, přehled změn oproti projektu, fotodokumentace na datovém nosiči, zápis o spotřebovaných energiích, originál stavebního deníku apod. Nedodání některého z dokladů je považováno za nedodělek.

9.2.1. O průběhu předávacího a převímacího řízení pořídí objednatel (TDS) zápis (protokol). Součástí předání díla bude zejména předání kompletní dokladové části díla požadované touto smlouvou ve dvou vyhotoveních v listinné podobě:

- fotodokumentace průběhu stavby a dokladovou část předání díla na datovém nosiči (CD nebo cloudové úložiště),
- zápis o spotřebovaných energiích,
- revize, pokud bude relevantní
- zápis o tlakové zkoušce těsnosti – kanalizace, vodovod, ústřední vytápění, pokud bude relevantní
- protokol o topné zkoušce
- doklad o protiskluznosti podlah
- návod k údržbě a obsluze bytové jednotky
- zápisy z jednání s NPÚ, OPP MMB
- prohlášení, ujištění o shodě na celou stavbu
- prohlášení stavbyvedoucího o provedení díla
- doklady o likvidaci odpadů
- protokol o kontrole kvality dle odstavce 2.1.6. smlouvy

a dále bude předáno:

- jeden výtisk stavebního deníku
- klíče od bytu – 3ks
- projektovou dokumentaci skutečného provedení, včetně ploch ve formátu dwg a pdf

Nedodání některého z dokladů je považováno za nedodělek.

Po dokončení opravy bytů bude vystaven dílčí protokol o předání a převzetí díla, který bude obsahovat všechny výše uvedené položky.

Částky v rozpočtu k dílčímu protokolu budou uvedeny na 2 desetinná místa a číselně musí s přesností na 2 desetinná místa korespondovat s cenami v nabídce, Zhotovitele.

Každý dílčí protokol bude Zhotovitel předkládat TDS ke kontrole před vystavením faktury, bude předložen TDS v tištěné podobě.

9.2.2. V případě, že objednatel odmítá dílo převzít, uvede v protokolu o předání a převzetí díla i důvody, pro které odmítá dílo převzít.

9.2.3. Objednatel je oprávněn při převímacím a předávacím řízení požadovat provedení dalších dodatečných zkoušek včetně zdůvodnění proč je požaduje a s uvedením termínu do kdy je požaduje provést. Tento požadavek však není důvodem k odmítnutí převzetí díla.

9.2.4. Objednatel může převzít jen dílo, které je schopno řádného užívání.

10. Záruka za jakost díla

10.1. Odpovědnost za vady díla

10.1.1. Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude mít nejméně po celou dobu záruční doby vlastnosti stanovené v projektové dokumentaci, včetně jejich změn a doplňků, v právních předpisech, technických normách a předpisech, které se na provedení díla vztahují, jinak vlastnosti a jakost odpovídající účelu smlouvy.

10.1.2. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání a dále odpovídá za vady díla zjištěné v záruční době.

10.1.3. Záruční lhůta na stavební práce je stanovena v délce 60 měsíců ode dne předání a převzetí díla. Veškeré dodávky strojů, zařízení, technologie, předměty postupné spotřeby mají záruku shodnou se zárukou poskytovanou výrobcem, nejméně však 24 měsíců.

10.1.4. Záruční lhůta neběží po dobu, po kterou objednatel nemohl předmět díla užívat pro vady díla, za které zhotovitel odpovídá.

10.1.5. Pro ty části díla, které byly v důsledku oprávněné reklamace objednatele zhotovitelem opraveny, běží záruční lhůta opětovně od počátku ode dne provedení reklamační opravy.

- 10.2. Podmínky odstranění reklamovaných vad
- 10.2.1. Vady vzniklé v průběhu záruční doby uplatní objednatel u zhotovitele písemně, přičemž v reklamaci vadu popíše a uvede požadovaný způsob jejího odstranění. Objednatel je vždy oprávněn požadovat odstranění vady opravou, jde-li o vadu opravitelnou, není-li to možné, je oprávněn požadovat odstranění vady nahrazením novou bezvadnou věcí (plněním) nebo požadovat přiměřenou slevu ze sjednané ceny.
 - 10.2.2. Zhotovitel je povinen nejpozději do 5ti dnů po obdržení písemné reklamace písemně oznámit objednateli zda reklamaci uznává či neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci objednatele uznává. Vždy však musí písemně sdělit v jakém termínu nastoupí k odstranění vad(y). Tento termín nesmí být delší než 10 dnů ode dne obdržení reklamace, a to bez ohledu na to zda zhotovitel reklamaci uznává či neuznává. V případě, že zhotovitel reklamaci neuznává, uvede v písemném sdělení důvody.
 - 10.2.3. Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění reklamované vady ve sjednané lhůtě je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou odbornou právnickou nebo fyzickou osobu. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí objednateli zhotovitel. Tímto se zhotovitel nezbavuje odpovědnosti za dílo jako celek ani jeho jednotlivých částí.
 - 10.2.4. Jestliže objednatel v reklamaci výslovně uvede, že se jedná o havárii, je zhotovitel povinen nastoupit a zahájit odstraňování vady (havárie) nejpozději do 48 hod po obdržení reklamace (oznámení).
 - 10.2.5. Uplatněním práv ze záruky za jakost nejsou dotčena práva objednatele na uhrazení smluvní pokuty a náhradu škody související s vadným plněním.

11. Smluvní pokuty

- 11.1. Smluvní pokuty za neplnění dohodnutých termínů
 - 11.1.1. Pokud bude zhotovitel v prodlení proti termínu zahájení díla, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 3.000,- Kč za každý i započatý den prodlení.
 - 11.1.2. Pokud bude zhotovitel v prodlení proti termínu předání a převzetí díla je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý i započatý den prodlení.
 - 11.1.3. Prodlení zhotovitele proti termínu předání a převzetí díla sjednaného dle smlouvy delší jak třicet dnů se považuje za podstatné porušení smlouvy.
 - 11.1.4. Pokud zhotovitel nenastoupí do pěti dnů od termínu předání a převzetí díla k odstraňování vad či nedodělků uvedených v zápise o předání a převzetí díla, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 3.000,- Kč za každý nedodělek či vadu, na jejichž odstraňování nenastoupil ve sjednaném termínu, a za každý den prodlení.
 - 11.1.5. Pokud zhotovitel neodstraní nedodělky či vady uvedené v zápise o předání a převzetí díla v dohodnutém termínu zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 3.000,- Kč za každý nedodělek či vadu, u nichž je v prodlení a za každý den prodlení.
 - 11.1.6. Pokud zhotovitel nepředá objednateli dokumenty dle článku 9.1. této smlouvy je povinen zaplatit pokud ve výši 20.000,- Kč.
 - 11.1.7. Pokud Zhotovitel nepovede stavební deník dle čl. 7.1 této smlouvy, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 20.000,- Kč.
 - 11.1.8. Pokud Zhotovitel nedodrží termíny uvedené v čl. 5.2.2. této smlouvy o dílo, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každé takové porušení.
 - 11.1.9. Pokud Zhotovitel nedodrží termín uvedený v čl. 2.1.5.13. této smlouvy o dílo, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč.
 - 11.1.10. Smluvní pokutu sjednanou v čl. 11.1.2. není zhotovitel povinen hradit v případě, že se úspěšně dovolal vyšší moci.
 - 11.1.11. Pokud Objednatel zjistí, že dochází k porušování čl. 5.6. nebo 8.5. této smlouvy, je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,-Kč za každé takové porušení. Opakované porušení ustanovení těchto článků je považováno za podstatné porušení této smlouvy.
 - 11.1.12. Smluvní pokutu 2.000,- Kč za každý den prodlení za nepředložení změnového listu a soupisu prací zhotovitelem dle čl. 4.2.3. této smlouvy.
- 11.2. Sankce za neodstranění reklamovaných vad
 - 11.2.1. Pokud zhotovitel nenastoupí ve sjednaném termínu, nejpozději však ve lhůtě do 10 dnů ode dne obdržení reklamace objednatele k odstraňování reklamované vady (případně vad), je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 3.000,- Kč za každou reklamovanou vadu, na jejíž odstraňování nenastoupil ve sjednaném termínu a za každý den prodlení.
 - 11.2.2. Pokud zhotovitel neodstraní reklamovanou vadu ve sjednaném termínu, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 3.000,- Kč za každou reklamovanou vadu, u níž je v prodlení a za každý den prodlení.

- 11.2.3. Označil-li objednatel v reklamaci, že se jedná o vadu, která brání řádnému užívání díla, případně hrozí nebezpečí škody velkého rozsahu (havárie), sjednávají obě smluvní strany smluvní pokuty v dvojnásobné výši.
- 11.3. Úrok z prodlení a majetkové sankce za prodlení s úhradou
- 11.3.1. Pokud bude objednatel v prodlení s úhradou faktury proti sjednanému termínu je povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení v zákonné výši z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
- 11.4. Sankce za porušení sjednaných povinností
- 11.4.1. V případě porušení některých z povinností stanovených v odstavcích v čl. 8.2., dále v odstavcích 8.1.5, 8.1.6, 8.1.7. této smlouvy může objednatel udělit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč za každé jednotlivé porušení takovéto povinnosti zjištěné zástupcem Objednatel nebo TDS. O takovéto smluvní pokutě bude proveden zápis do stavebního deníku.
- 11.5. Sankce za porušení povinnosti mlčenlivosti
- V případě že zhotovitel nedodrží povinnost mlčenlivosti podle ustanovení 18.7. této smlouvy, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 20 000,-Kč z ceny díla. Úhradou smluvní pokuty není dotčeno právo objednatel na náhradu škody způsobené porušením povinnosti mlčenlivosti.
- 11.6. Další ujednání
- 11.6.1. Vznikem povinnosti hradit smluvní pokutu nebo úrok z prodlení nebo jejich zaplacením není dotčen nárok na náhradu škody, náhrada škody není výší smluvní pokuty omezena, smluvní pokuty a úroky z prodlení se do náhrady škody nezapočítávají.
- 11.6.2. Smluvní pokuty (sankce) uvedené v této smlouvě jsou platné ode dne doručení písemné výzvy zhotoviteli na e-mail nebo adresu uvedenou v záhlaví smlouvy. Za písemnou výzvu se též považuje zápis zástupce objednatel nebo TDS do stavebního deníku. Smluvní pokuty je objednatel oprávněn započíst proti pohledávce zhotovitel a naopak. Objednatel je také oprávněn použít na úhradu nezaplacených smluvních pokut zádržné (dle odst. 5.3 této smlouvy).

12. Vlastnictví díla a nebezpečí škody na díle

- 12.1. Vlastnictví díla
- 12.1.1. Vlastníkem zhotovovaného díla je od počátku objednatel.
- 12.2. Nebezpečí škody na díle
- 12.2.1. Nebezpečí škody nebo zničení stavby nese v souladu s ustanovením § 2624 občanského zákoníku až do jejího předání zhotovitel.

13. Pojištění díla

- 13.1. Pojištění zhotovitel
- 13.1.1. Zhotovitel je povinen být pojištěn proti škodám způsobeným jeho činností včetně možných škod pracovníků zhotovitel, a to až do výše ceny díla. Kopii pojistného certifikátu je zhotovitel povinen předložit objednateli před podpisem smlouvy o dílo.
- 13.1.2. Náklady na pojištění nese zhotovitel a má je zahrnuté ve sjednané ceně.

14. Vyšší moc

- 14.1. Definice vyšší moci
- 14.1.1. Za vyšší moc se pro účely této smlouvy považují okolnosti mající vliv na dílo, které nejsou závislé na smluvních stranách a které smluvní strany nemohou ovlivnit. Jedná se např. o válku, mobilizaci, povstání, živelné pohromy apod.
- 14.1.2. Za vyšší moc se nepovažují:
- a. nepříznivé povětrnostní a klimatické podmínky,
 - b. události, které byly objednateli nebo zhotoviteli známy před podpisem této smlouvy,
 - c. jakékoliv změny obecně závazných právních předpisů a technických norem,
 - d. nečinnost státních orgánů,
 - e. jakékoliv nové obecně závazné právní předpisy nebo technické normy.
- 14.2. Práva a povinnosti při vzniku vyšší moci
- 14.2.1. Pokud se provedení předmětu díla za sjednaných podmínek stane nemožným v důsledku vzniku vyšší moci, která nastane po podpisu této smlouvy, strana, která se bude chtít na vyšší moc odvolat, požádá druhou stranu o úpravu smlouvy ve vztahu k předmětu, ceně a době plnění. Pokud nedojde k dohodě, má strana, která se důvodně odvolala na vyšší

moc, právo odstoupit od smlouvy. Účinnost odstoupení nastává v tomto případě dnem doručení oznámení.

15. Odstoupení od smlouvy

- 15.1. Objednatel i zhotovitel jsou oprávněni odstoupit od smlouvy v souladu s příslušnými ustanoveními občanského zákoníku nebo v případě podstatného porušení této smlouvy. Při odstoupení smlouvy jsou smluvní strany povinny se navzájem vypořádat.

16. Změna smlouvy

- 16.1. Forma změny smlouvy
 - 16.1.1. Jakákoliv změna smlouvy musí mít písemnou formu a musí být podepsána osobami oprávněnými za objednatele a zhotovitele jednat a podepisovat nebo osobami jimi zmocněnými.
 - 16.1.2. Změny smlouvy se sjednávají jako dodatek ke smlouvě s číselným označením podle pořadového čísla příslušné změny smlouvy.

17. Zpracování osobních údajů

- 17.1. V souvislosti s touto smlouvou dochází ke zpracování osobních údajů uvedených v této smlouvě, a to na základě čl. 6 odst. 1 písm. b) nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) č.2016/679 a v souladu se zák. č. 110/2019 Sb. o zpracování osobních údajů (dále jen „GDPR“). Jde o zpracování nezbytné pro plnění smlouvy. Jde o zákonný požadavek, bez kterého není možné smlouvu uzavřít, neboť by nebyly dostatečně identifikovány smluvní strany.
- 17.2. Správcem osobních údajů je statutární město Brno, městská část Brno-střed. Aktuální informace o pověřenci pro ochranu osobních údajů a kontaktní údaje na něj lze najít na webových stránkách Úřadu městské části Brno-střed. V okamžiku podpisu této smlouvy jde o Mgr. Víta Křížku, advokáta, se sídlem Bašty 413/2, Brno, telefon: +420 606 789 717, e-mail: advokat@kklegal.cz.
- 17.3. Správce deklaruje, že nebude předávat osobní údaje do třetích zemí nebo mezinárodních organizací. Nepochází rovněž k žádnému automatizovanému zpracování ani profilování.
- 17.4. Osobní údaje budou zpracovávány po dobu trvání smlouvy. Může ovšem dojít k dalšímu zpracovávání z důvodu oprávněného zájmu, který spočívá ve výkonu práv plynoucích z této smlouvy (např. v případě soudního sporu), popř. v souvislosti se zadávacím řízením. V takovém případě budou osobní údaje uchovávané po dobu nezbytně nutnou (po dobu soudního sporu, po dobu, kterou zvláštní právní předpis stanoví pro archivaci zadávací dokumentace).

18. Závěrečná ujednání

- 18.1. Tato smlouva je vyhotovena v 3 stejnopisech, z nichž 2 obdrží objednatel a 1 zhotovitel.
- 18.2. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva, včetně jejích případných změn a dodatků, bude uveřejněna podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) v registru smluv, vyjma údajů, které požívají ochrany dle zvláštních zákonů, zejména osobní a citlivé údaje a obchodní tajemství.
- 18.3. Smluvní strany berou na vědomí a souhlasí s tím, že tato smlouva, včetně jejích případných změn, bude zveřejněna na základě zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, vyjma informací uvedených v § 7 - § 11 zákona. Veškeré údaje, které požívají ochrany dle zvláštních zákonů, zejména osobní a citlivé údaje, obchodní tajemství, aj. budou anonymizovány.
- 18.4. Smluvní strany berou na vědomí a souhlasí s tím, že tuto smlouvu uveřejní Objednatel v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) v registru smluv a to v den podpisu této smlouvy. V případě, že tato smlouva nebude uveřejněna v den podpisu této smlouvy, bude Objednatel Zhotovitele písemně informovat o datu uveřejnění této smlouvy v registru smluv (tj. o datu, od kdy je tato smlouva účinná).
- 18.5. Dodavatel prohlašuje, že neporušuje etické principy, principy společenské odpovědnosti a základní lidská práva.
- 18.6. Nedílnou součástí této smlouvy je příloha č. 1 – změnový list, a příloha č. 2 – oceněné soupisy prací.
- 18.7. S údaji týkajícími se této smlouvy a jejího plnění bude zhotovitel zacházet šetrně a zachovávat o nich mlčenlivost, ledaže by byl této povinnosti výslovně zproštěn objednavatelem či na základě zákona. Zhotovitel je povinen držet se po dobu realizace díla jakož i v průběhu přípravy a provádění stavby a jejího uvádění do provozu veškerých vlastních podnikatelských

aktivita to i ve spojení s třetími osobami, jimiž by mohl ohrozit oprávněné zájmy objednatele, být s těmito zájmy ve střetu, popřípadě neoprávněně zvýhodnit sebe nebo třetí osoby.

19. Doložka schválení

dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích.

Uzavření této smlouvy bylo schváleno Radou MČ Brno-střed dne 15.04.2024, usnesením RMČ/2024/63/15.

V Brně dne 30.04.2024

Za objednatele

V Brně dne 23.04.2024

Za zhotovitele

Protokol o změně díla

Změnový list č. 1

Předmět díla:			
Objekt:			
Objednatel:			
Zhotovitel:			
TDI:			
Projektant:			
Popis změny:			
údaje o změně	Změnu vyvolal:		
	Jedná se o změnu: (zaškrtnout)	rozšíření předmětu díla, kterou se zvyšuje cena díla	x
		úprava předmětu díla s vlivem na cenu díla	x
		§ 222 odst. 4 ZZVZ - de minimis	x
	Způsob projekčního řešení změny: (zaškrtnout)	zápis do SD (deníku změn)	x
		dodatek k PD	x
		dokumentace skut.provedení	x
jiné			
údaje o ceně díla	ocenění změny předložil: Zhotovitel	Cenový nárůst za dodatek č.1 bez DPH	
	náklady na změnu bez DPH		
	Výše DPH sazba: 15%		
	náklady na změnu vč. DPH		
	Cena díla bez DPH (dle SOD)		
	Cena díla dle dodatku č. 1 bez DPH		
	Cena díla dle dodatku č. 1 vč. DPH		
Změny dle § 222 ZZVZ	Méněpráce celkem bez DPH		
	Vícepráce celkem bez DPH		
	Hodnota změny celkem za dodatek č. 1		
termín	Termín realizace změny:		
	Vliv změny na termín dokončení díla:		
odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:	datum	podpis
	Zhotovitel (stavbyvedoucí):		
	Zhotovitel (statutární zástupce):		
	TDI:		
	Projektant:		
	Objednatel (statutární zástupce):		
přílohy	Přílohy:		
	Rozpočet ke Změnovému listu č. 1		

Soupis stavebních prací, dodávek a služeb

Stavba:	0057-1	Stavební úpravy bytu Kamenná 176/5 - byt č.18	
Zadavatel	Statutární město Brno - MČ Brno-střed Dominikánská 2 60169 Brno	IČO: 44992785 DIČ: CZ44992785	
Zhotovitel:	TROJAN - ZTI, s.r.o. Foltýnova 998/1 635 00 Brno	IČO: 29304491 DIČ: CZ29304491	
Vypracoval:			
Rozpis ceny			Celkem
HSV			271 087,75
PSV			450 802,06
MON			112 903,90
Vedlejší náklady			5 000,00
Ostatní náklady			21 000,00
Celkem			860 793,71
Rekapitulace daní			
Základ pro sníženou DPH	12 %		860 793,71 CZK
Snížená DPH	12 %		103 295,25 CZK
Základ pro základní DPH	21 %		0,00 CZK
Základní DPH	21 %		0,00 CZK
Zaokrouhlení			0,00 CZK
Cena celkem s DPH			964 088,96 CZK
<p>v _____ dne _____</p> <p>_____</p> <p style="margin-left: 100px;">Za zhotovitele</p> <p style="margin-right: 100px;">_____</p> <p style="margin-right: 100px;">Za objednatele</p>			

Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
	Ostatní a vedlejší náklady	26 000,00	0,00	3 120,00	29 120,00	3
00	Vedlejší a ostatní náklady	26 000,00	0,00	3 120,00	29 120,00	3
	Stavební objekt			0,00		
01	Stavební úpravy bytu č.18	834 793,71	0,00	100 175,25	934 968,96	97
01	Stavební část	554 685,84	0,00	66 562,30	621 248,14	64
02	Zdravotechnika	67 010,97	0,00	8 041,32	75 052,29	8
03	Vytápění	100 193,00	0,00	12 023,16	112 216,16	12
04	Elektroinstalace	112 903,90	0,00	13 548,47	126 452,37	13
	Celkem za stavbu	860 793,71	0,00	103 295,25	964 088,96	100

Popis stavby: 0057-1 - Stavební úpravy bytu Kamenná 176/5 - byt č.18

Popis objektu: 00 - Vedlejší a ostatní náklady

Popis rozpočtu: 00 - Vedlejší a ostatní náklady

Popis objektu: 01 - Stavební úpravy bytu č.18

Popis rozpočtu: 01 - Stavební část

Popis rozpočtu: 02 - Zdravotechnika

Popis rozpočtu: 03 - Vytápění

Popis rozpočtu: 04 - Elektroinstalace

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			3 728,45	0,4
342	Stěny a příčky montované lehké	HSV			7 668,62	0,9
416	Podhledy a mezistropy montované lehké	HSV			51 052,38	5,9
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV			28 883,80	3,4
62	Úpravy povrchů vnější	HSV			2 273,50	0,3
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV			11 908,07	1,4
64	Výplně otvorů	HSV			7 462,00	0,9
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			7 193,37	0,8
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV			31 537,95	3,7
954	Opláštění konstrukcí sádkartonovými deskami	HSV			4 845,60	0,6
96	Bourání konstrukcí	HSV			24 958,97	2,9
99	Staveništní přesun hmot	HSV			11 819,52	1,4
711	Izolace proti vodě	PSV			19 718,70	2,3
713	Izolace tepelné	PSV			18 034,64	2,1
721	Vnitřní kanalizace	PSV			14 365,76	1,7
722	Vnitřní vodovod	PSV			22 538,01	2,6
723	Vnitřní plynovod	PSV			500,00	0,1
724	Strojní vybavení	PSV			1 807,01	0,2
725	Zařizovací předměty	PSV			20 136,43	2,3

726	Předstěnové systémy	PSV			5 107,73	0,6
728	Vzduchotechnika	PSV			6 638,05	0,8
731	Kotelny	PSV			27 500,00	3,2
733	Rozvod potrubí	PSV			25 675,51	3,0
734	Armatury	PSV			6 157,99	0,7
735	Otopná tělesa	PSV			18 210,47	2,1
762	Konstrukce tesařské	PSV			40 310,26	4,7
764	Konstrukce klempířské	PSV			1 263,85	0,1
766	Konstrukce truhlářské	PSV			78 249,23	9,1
767	Konstrukce zámečnické	PSV			1 896,00	0,2
771	Podlahy z dlaždic a obklady	PSV			7 743,77	0,9
775	Podlahy vlysové a parketové	PSV			3 724,85	0,4
776	Podlahy povlakové	PSV			45 425,85	5,3
781	Obklady keramické	PSV			53 390,45	6,2
783	Nátěry	PSV			3 449,60	0,4
784	Malby	PSV			20 057,90	2,3
799	Ostatní	PSV			8 900,00	1,0
D1	Bourací práce a renovace	MON			10 643,88	1,2
D2	C21M - Elektromontáže	MON			18 474,03	2,1
D3	Revize, DSPS, zkoušky	MON			12 060,75	1,4
D4	Materiály	MON			44 073,91	5,1

M21	Elektromontáže	MON			24 633,96	2,9
M99	Ostatní práce "M"	MON			3 017,37	0,4
D96	Přesuny sutí a vybouraných hmot	PSU			77 755,52	9,0
VN	Vedlejší náklady	VN			5 000,00	0,6
ON	Ostatní náklady	ON			21 000,00	2,4
Cena celkem					860 793,71	100,0

Soupis vedlejších a ostatních nákladů

S:	0057-1	Stavební úpravy bytu Kamenná 176/5 - byt č.18
O:	00	Vedlejší a ostatní náklady
R:	00	Vedlejší a ostatní náklady

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
Díl: VN		Vedlejší náklady				5 000,00		
1	005121 R	Zařízení staveniště	Soubor	1,00000	5 000,00	5 000,00		RTS 24/ I
Veškeré náklady spojené s vybudováním, provozem a odstraněním zařízení staveniště.								
Díl: ON		Ostatní náklady				21 000,00		
2	005211040R	Užívání veřejných ploch a prostranství	Soubor	1,00000	3 000,00	3 000,00		RTS 24/ I
Náklady a poplatky spojené s užíváním veřejných ploch a prostranství, pokud jsou stavebními pracemi nebo souvisejícími činnostmi dotčeny, a to včetně užívání ploch v souvislosti s uložením stavebního materiálu nebo stavebního odpadu.								
3	005241010R	Dokumentace skutečného provedení	Soubor	1,00000	15 000,00	15 000,00		RTS 24/ I
Náklady na vyhotovení dokumentace skutečného provedení stavby a její předání objednateli v požadované formě a požadované počtu.								
4	005241020R	Geodetické zaměření skutečného provedení	Soubor	1,00000	3 000,00	3 000,00		Vlastní
Zaměření skutečné plochy užitkové a skutečné plochy podlahové.								

Zaměření skutečné plochy podlahové : U výpočtu postupovat v souladu s nařízením vlády č. 366/2013 Sb.- Podlahovou plochu bytu v jednotce tvoří půdorysná plocha všech místností bytu včetně půdorysné plochy všech svislých nosných i nenosných konstrukcí uvnitř bytu, jako jsou stěny, sloupy, pilíře, komíny a obdobné svislé konstrukce. Půdorysná plocha je vymezena vnitřním lícem svislých konstrukcí ohraničujících byt včetně jejich povrchových úprav. Započítává se také podlahová plocha zakrytá zabudovanými předměty, jako jsou zejména skříně ve zdech v bytě, vany a jiné zařizovací předměty ve vnitřní ploše bytu.

Zaměření skutečné plochy užitkové : Užitná plocha se měří uvnitř vnějších stěn a zahrnuje veškeré plochy uvnitř domu či bytu.

Celkem						26 000,00
---------------	--	--	--	--	--	------------------

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0057-1	Stavební úpravy bytu Kamenná 176/5 - byt č.18
O:	01	Stavební úpravy bytu č.18
R:	01	Stavební část

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Gen. soustava / platnost
Díl: 3						3 728,45		
1	310271437R00	Zazdívká otvorů z pórobetonových tvárníc plochy do 0,25 m ² , tloušťka zdíva 375 mm ve zdívu nadzákladovým, včetně pomocného pracovního lešení okna, waf : 2+2		kus	4,00000	677,32	2 709,28	801-4 RTS 24/ I
2	346244313R00	Obezdvíka van a WC modulů z pórobetonu tloušťky 100 mm m.č. 505 : 0,81*1,2		m2	0,97200	799,50	777,11	801-1 RTS 24/ I
3	346275113R00	Přizdívký a obezdívky z desek pórobetonových tloušťky 100 mm s pomocným lešením o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa. dozdění ostění u dveří T/1 : 0,15*2,0		m2	0,30000	806,88	242,06	801-1 RTS 24/ I
Díl: 342						7 668,62		
4	342012221R00	Příčky z desek sádrokartonových jednoduché opláštění, jednoduchá konstrukce CW 75 tloušťka příčky 100 mm, desky standard, tloušťky 12,5 mm, tloušťka izolace 50 mm, požární odolnost EI 30 zřízení nosné konstrukce příčky, vložení tepelné izolace tl. do 5 cm, montáž desek, tmelení spár Q2 a úprava rohů. Včetně dodávek materiálu. m.č. 503 : 1*2,56		m2	2,56000	952,02	2 437,17	801-1 RTS 24/ I
5	342013123R00	Příčky z desek sádrokartonových dvojité opláštění, jednoduchá konstrukce CW 50 tloušťka příčky 100 mm, desky impregnované, tloušťky 12,5 mm, tloušťka izolace 50 mm, požární odolnost EI 60 zřízení nosné konstrukce příčky, vložení tepelné izolace tl. do 5 cm, montáž desek, tmelení spár Q2 a úprava rohů. Včetně dodávek materiálu. m.č. 505 : (0,81+0,3)*2,56		m2	2,84160	1 538,32	4 371,29	801-1 RTS 24/ I
6	342091211R00	Úprava napojovací spáry SDK s jinou stavební konstrukcí akrylovým tmelem šířka spáry do 2 mm m.č.504-505 : 2,56*4 m.č.503 : 2,56*2		m	15,36000	56,00	860,16	801-1 RTS 24/ I
Díl: 416						51 052,38		
7	416021121R00	Podhledy na kovové konstrukci opláštěné deskami sádrokartonovými nosná konstrukce z profilů CD s přímým uchycením 1x deska, tloušťky 12,5 mm, standard, bez izolace s úpravou rohů, koutů a hran konstrukcí, přebroušení a tmelení spár, m.č. 501, 502, 503 : 7+21,8+14,4		m2	43,20000	733,90	31 704,48	801-1 RTS 24/ I
8	416021123R00	Podhledy na kovové konstrukci opláštěné deskami sádrokartonovými nosná konstrukce z profilů CD s přímým uchycením 1x deska, tloušťky 12,5 mm, impregnovaná, bez izolace s úpravou rohů, koutů a hran konstrukcí, přebroušení a tmelení spár, m.č. 504, 505 : 3,7+1,3		m2	5,00000	792,12	3 960,60	801-1 RTS 24/ I
9	342264513R00	Montáž revizních propožárních dvířek do SDK podhledů rozměr 300x300 mm, požární odolnost EW 30 Položka obsahuje prořezání otvoru, osazení a dodávku rámu s dvířky včetně prošroubování a tmelení.		kus	3,00000	5 129,10	15 387,30	801-1 RTS 24/ I
Díl: 61						28 883,80		
10	602011102R00	Omitka stěn z hotových směsí postřík, báze, cementová, , , po jednotlivých vrstvách pod obklady : m.č.503 : 3,2*0,6 m.č.504 : (2,45+1,16+0,91)*2*2,1-0,7*1,97 m.č.505 : (0,81+1,45)*2*1,6-0,65*1,97		m2	25,47650	68,80	1 752,78	801-1 RTS 24/ I
11	602016191R00	Omitka stěn z hotových směsí Doplnkové práce pro omítku stěn z hotových směsí penetrační nátěr stěn akrylátový po jednotlivých vrstvách Odkaz na mn. položky pořadí 12 : 112,13598		m2	112,13598	52,48	5 884,90	801-1 RTS 24/ I
12	602016142R00	Omitka stěn z hotových směsí vrstva štuková, vápenocementová, , , tloušťka vrstvy 3 mm, po jednotlivých vrstvách půdorys nový stav : m.č.501 : (4,4+1,41+0,45)*2*2,55 odpočet otvory : -(0,9*1,97+0,7*1,97+0,65*1,97+0,8*1,97) m.č.502 : (4,72+4,66)*2*2,55 odpočet otvory : -(2,05*1,5+0,8*1,97) m.č.503 : (4,06*2+4,162+0,962+3,2)*2,57 odpočet otvory : -(0,8*1,97+0,66*1,5+0,94*2,29) m.č.504 : (2,45+1,16+0,91)*2*(2,57-2,1) m.č.505 : (0,81+1,45)*2*(2,56-1,6) připočet ostění : 0,3*(0,66+0,79+2,29+1,6)+0,2*(0,74*3) odpočet SSDK stěny : -(1,1+1,0)*2,45		m2	112,13598	130,79	14 666,26	801-1 RTS 24/ I
13	612474611RT2	Omitka stěn vnitřní, VPC jádro, vápen.štuk, ručně, na pálené cihly a tvarovky - nové zdívo Zazdívký oken - nové zdívo : 0,4*0,4 0,33*0,7		m2	0,39100	479,70	187,56	RTS 24/ I
14	612409991RT2	Začištění omítek kolem oken, dveří a obkladů apod. s použitím suché maltové směsi okna : okno PL/1 : 0,74*3 balkonová sestava : 1,5+1,1+0,79+2,29 okno 2,05x1,5m : 2,5*2+1,4 dveře : Začátek provozního součtu T/1 : 1,97*2+0,8 T/5 : 1,97*2+0,9 T/2 : 1,97*2+0,8 T/3 : 1,97*2+0,7 T/4 : 1,97*2+0,65 Konec provozního součtu 23,55*2		m	61,40000	97,17	5 966,24	801-4 RTS 24/ I

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0057-1	Stavební úpravy bytu Kamenná 176/5 - byt č.18
O:	01	Stavební úpravy bytu č.18
R:	01	Stavební část

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
15	612473186R00	Omitky vnitřní zdíva ze suchých směsí příplatek za zabudované rohovníky	m	7,37000	57,81	426,06	801-1	RTS 24/ I
omítka vápenocementová, strojně nebo ručně nanášená v podlaží i ve schodišti na jakýkoliv druh podkladu, kompletní souvrství m.č.501 : 1*2,45 2,45000 m.č.502 : 1*2,45 2,45000 m.č.503 : 1*2,47 2,47000								
Díl: 62 Úpravy povrchů vnější						2 273,50		
16	622R05	Zapravení otvoru po výdechu vaf ve fasádě	kus	2,00000	500,00	1 000,00		Vlastní
WAF - 500 x 500 mm : 2 2,00000								
17	622R06	Zapravení vyzdívký okna vnější - fasáda	m2	0,84900	1 500,00	1 273,50		Vlastní
Zapravení zazdívký okna : 0,35*0,7+0,4*0,4 0,40500 Ostění nové okno : (0,74+0,74+0,74)*0,2 0,44400								
Díl: 63 Podlahy a podlahové konstrukce						11 908,07		
18	631591115R00	Náryp pod podlahy z lehkých materiálů z keramzitu	m3	3,85200	3 091,40	11 908,07	801-1	RTS 24/ I
pod mazanými a dlažby, popř. na plochých střeších vodorovný nebo ve spádu s udusáním a urovnáním povrchu nový stav - viz SKLADBY PODLAH : Začátek provozního součtu m.č.501 : 7,0 7,00000 m.č.502 : 21,8 21,80000 m.č.503 : 14,0 14,00000 Konec provozního součtu 42,8*0,09 3,85200								
Díl: 64 Výplně otvorů						7 462,00		
19	642945111R00	Osazení ocelových zárubní protipožárních jednokřídelových, obetonováním	kus	1,00000	5 707,20	5 707,20	801-1	RTS 24/ I
a protiplýnových dveří bez nebo včetně dveřních křidel do vynechaného otvoru, s obetonováním , včetně manipulační dopravy, kotvení zárubně do zdíva např. s uklinováním, s případným přivařením k obnažené výztuži, se zalitím, resp. zabetonováním, včetně bednění. Položka je určena pro osazování ocelových zárubní protipožárních a protiplýnových dveří bez nebo včetně dveřních křidel do vynechaného otvoru, s obetonováním. V položce jsou zakalkulovány i náklady na manipulační dopravu, na kotvení zárubně do zdíva a je určena pro jakýkoliv způsob provedení, např. s uklinováním, s případným přivařením k výztuži, se zalitím, resp. zabetonováním, včetně bednění. V položce nejsou zakalkulovány náklady na dodávku zárubně, která se oceňuje ve specifikaci. Ztratné se nestanoví. T/5 pro dveře 900x1970mm : 1 1,00000								
20	5533301136R	Záрубеň kovová - polodrážková (klasická); pro přesné zdění; H' = 1 970 mm; B' = 900 mm; t = 100 mm; počet křidel: 1; materiál těsnění: PVC; typ závěsů: stavitelné; požární odolnost: E, I, W; 30	kus	1,00000	1 754,80	1 754,80	SPCM	RTS 24/ I
Odkaz na mn. položky pořadí 19 : 1,00000 1,00000								
Díl: 94 Lešení a stavební výtahy						7 193,37		
21	941955002R00	Lešení lehké pracovní pomocné pomocné, o výšce lešeňové podlahy přes 1,2 do 1,9 m	m2	48,20000	149,24	7 193,37	800-3	RTS 24/ I
m.č.501 : 7,0 7,00000 m.č.502 : 21,8 21,80000 m.č.503 : 14,4 14,40000 m.č.504 : 3,7 3,70000 m.č.505 : 1,3 1,30000								
Díl: 95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách						31 537,95		
22	952902110R00	Čištění budov zemetáním v místnostech, chodbách, na schodišti a na půdě	m2	3 723,00000	5,17	19 247,91	801-4	RTS 24/ I
Průběžný úklid bytu - předpoklad 30 úkonů : (7,0+21,8+14,4+3,7+1,3)*30 1 446,00000 Průběžný úklid společných prostor - předpoklad 30 úkonů : (12,6+12,7+13,1+13,1+13,1+11,3)*30 2 277,00000								
23	952901110R00	Čištění budov mytím vnějších ploch oken a dveří	m2	127,20000	49,45	6 290,04	801-4	RTS 24/ I
Položka je určena pro závěrečné čištění po ukončení oprav a údržby před předáním do užívání. Do závěrečného čištění se zahrnují i plochy místností, chodeb a schodišť, v nichž se adaptační práce neprováděly, ale dopravoval se jimi materiál. Závěrečný úklid bytu : 7,0+21,8+14,4+3,7+1,3+3,1 51,30000 Závěrečný úklid společných prostor : 12,6+12,7+13,1+13,1+13,1+11,3 75,90000								
24	954 R12	D+M Opláštění plynového kotle - SDK zakastování s dvířky pro údržbu	kus	1,00000	2 500,00	2 500,00		Vlastní
25	950 R15	D+M utěsnění prostupů VZT trub ve zdi	kus	2,00000	500,00	1 000,00		Vlastní
m.č.503 : 1 1,00000 m.č.504 : 1 1,00000								
26	950 R13	D+M dveřní záržky nerezové nalepovací, k přišroubování dle výběru investora	kus	5,00000	500,00	2 500,00		Vlastní
Díl: 954 Opláštění konstrukcí sádrokartonovými deskami						4 845,60		
27	954313201R00	Obklady konstrukcí sádrokartonovými deskami opláštění vodorovných konstrukcí třístranně od 200x200 mm do 500x500 mm, deskami standard tl. 12,5 mm	m	3,60000	1 346,00	4 845,60	801-1	RTS 24/ I
včetně: - nezbytné úpravy desek na příslušný rozměr, - úpravy rohů, koutů a hran konstrukcí ze sádrokartonu, - standardního tmelení Q2, to je: základní tmelení Q1+ dodatečné tmelení (tmelení nejmenno) a případné přebroušení. poznámka 1 - okolo stávajícího vedení kanalizace provedeno opláštění SDK - 30x30cm délky 1,0m : 1,0 1,00000 poznámka 2 - okolo stávajícího stoupacího vedení kanalizace provedeno SDK opláštění - 35x18cm délky 2,6 m : 2,6 2,60000								
Díl: 96 Bourání konstrukcí						10 198,97		
28	971033351R00	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném z jakýchkoliv cihel pálených na jakoukoliv maltu vápenou nebo vápenocementovou, plochy do 0,09 m2, tloušťky do 450 mm	kus	2,00000	312,01	624,02	801-3	RTS 24/ I
základovém nebo nadzákladovém, Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2). vzt : 2 2,00000								
29	968095002R00	Vybourání vnitřních parapetů dřevěných, šířky do 50 cm,	m	0,33000	55,50	18,32	801-3	RTS 24/ I
m.č. 504 : 0,33 0,33000								
30	962031116R00	Bourání příček z cihel pálených plyných, tloušťky 140 mm	m2	4,43660	160,72	713,05	801-3	RTS 24/ I
nebo vybourání otvorů průřezové plochy přes 4 m2 v příčkách, včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2). m.č.505 : 0,81*2,56 2,07360 m.č.504 : 1,4*2,57-0,65*1,9 2,36300								

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0057-1	Stavební úpravy bytu Kamenná 176/5 - byt č.18
O:	01	Stavební úpravy bytu č.18
R:	01	Stavební část

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
31	965081713RT1	Bourání podlah z keramických dlaždic, tloušťky do 10 mm, plochy přes 1 m2 bez podkladního lože, s jakoukoliv výplní spár poznámka 7 - výkres bourání : m.č.506 - 2 vrstvy dlažby : 3,9*2 m.č.505 - 2 vrstvy dlažby : 1,0*2 poznámka 8 - výkres bourání : m.č.504 : 1,2 vybourání keramického podstavce (pod bývalými kamny) - 6dlaždic : 0,6*0,3	m2	11,18000	85,69	958,01	801-3	RTS 24/ I
32	968072455R00	Vybourání a vyjmutí kovových rámu a rolet rámu, včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2) dveřních zárubní, plochy do 2 m2 0,9*1,9*2 0,8*1,9 0,7*1,9 0,65*1,9*2	m2	8,74000	381,71	3 336,15	801-3	RTS 24/ I
33	968062244R00	Vybourání dřevěných rámu oken jednoduchých, plochy do 1 m2 včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2), m.č.506 : 0,74*0,74 0,4*0,4 m.č.504 : 0,33*0,7	m2	0,93860	310,00	290,97	801-3	RTS 24/ I
34	965082933RT1	Odstranění násypu pod podlahami a ochranného na střeších tloušťky do 200 mm, plochy přes 2 m2 poznámka 4 - odstranění násypu tl. 130 mm : m.č.502 : 21,8*0,13 poznámka 8 - odstranění násypu tl.130mm : m.č.501 : 7,0*0,13 poznámka 6 - odstranění násypu tl.150 mm : m.č.503 : 13,0*0,15	m3	5,69400	357,93	2 038,05	801-3	RTS 24/ I
35	978059531R00	Oděskání a odebrání obkládů stěn z obkládaček vnitřních z jakýchkoliv materiálů, plochy přes 2 m2 včetně otlučení podkladní omítky až na zdvivo, m.č. 506 : (2,45+2,45+2,07+2,07)*1,25 -0,8*1,25 m.č.503 : 2,2*0,7	m2	11,84000	111,52	1 320,40	801-3	RTS 24/ I
36	960R01	Demontáž ostatní - madlo na wc. garnýže, věšáky, držák toal.papíru, police se zrcadlem apod., včetně likvidace	soubor	1,00000	500,00	500,00		Vlastní
37	960R02	Vybourání výdechů vaf	soubor	2,00000	200,00	400,00		Vlastní
Díl: 99 Staveništní přesun hmot					11 798,41			
38	999281151R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů pro opravy a údržbu dosavadních objektů včetně vnějších plášťů výšky do 25 m, nošením oborů 801, 803, 811 a 812	t	4,42717	2 665,00	11 798,41	801-4	RTS 24/ I
Díl: 711 Izolace proti vodě					19 718,70			
39	711210020RA0	Izolace stěrkové hydroizolační těsnicí hmotou , dvousložkovou pružnou izolací, proti vlhkosti, včetně těsnícího pásu do spoje podlaha-stěna Naneseň hydroizolační stěrky ve dvou vrstvách. Vlepení těsnící pásy do spoje podlaha-stěna, přitlačení a uhlazení, přetažení pásy další vrstvou izolační stěrky. podlahy : m.č.504 : 3,7 m.č.505 : 1,3 stěny : m.č.503 : 3,2*0,6 m.č.504 : (2,45+1,16+0,91)*2*2,0-0,7*1,97 m.č.505 : (0,81+1,45)*2*1,5	m2	30,40100	648,62	19 718,70	AP-PSV	RTS 24/ I
Díl: 713 Izolace tepelné					13 696,71			
40	713191100R00	Izolace tepelné běžných konstrukcí - doplňky položení separační fólie, bez dodávky materiálu nový stav - viz SKLADBY PODLAH P1 : m.č.501 : 7,0 m.č.502 : 21,8 m.č.503 : 14,0	m2	42,80000	32,96	1 410,69	800-713	RTS 24/ I
41	69366198R	Geosyntetika typ: geotextilie; netkaná; materiál: PP; tl (2 kPa) = 2,9 mm; plošná hmotnost = 300 g/m2; Pevnost v tahu podélně = 20,0 kN/m; Pevnost v tahu příčně = 11,5 kN/m P1, m.č. 501, 502, 503 : (7+21,8+14,4)*1,1 Začátek provozního součtu m.č.501 : 7,0 m.č.502 : 21,8 m.č.503 : 14,0 Konec provozního součtu ztrátě 13% : 42,8*1,13	m2	95,88400	48,22	4 623,53	SPCM	RTS 24/ I
42	713121111R00	Montáž tepelné izolace podlah jednovrstvá, bez dodávky materiálu P1, m.č. 501, 502, 503 : 7+21,8+14,4	m2	43,20000	37,72	1 629,50	800-713	RTS 24/ I
43	28375705R	Výrobek izolační pro budovy z pěnového polystyrenu (EPS) tvar: deska; OH = 25 kg/m3; lambda = 0,035 W/(m.K); pevnost v tlaku CS 150 kPa nový stav - viz SKLADBY PODLAH P1 : Začátek provozního součtu m.č.501 : 7,0 m.č.502 : 21,8 m.č.503 : 14,0 Konec provozního součtu tloušťka 50 mm, ztrátě 2% : 42,8*0,05*1,02	m3	2,18280	2 714,20	5 924,56	SPCM	RTS 24/ I
44	998713103R00	Přesun hmot pro izolace tepelné v objektech výšky do 24 m	t	0,08334	1 301,00	108,43	800-713	RTS 24/ I

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0057-1	Stavební úpravy bytu Kamenná 176/5 - byt č.18
O:	01	Stavební úpravy bytu č.18
R:	01	Stavební část

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cenik	Cen. soustava / platnost
		50 m vodorovně						
Díl: 723		Vnitřní plynovod				500,00		
45	723 R03	Zaslepení přívodu plynu	kus	1,00000	500,00	500,00		Vlastní
Díl: 725		Zařizovací předměty				2 343,97		
46	725110814R00	Demontáž klozetů kombinovaných	soubor	1,00000	173,02	173,02	800-721	RTS 24/ I
47	725210821R00	Demontáž umyvadel umyvadel bez výtokových armatur	soubor	1,00000	142,27	142,27	800-721	RTS 24/ I
48	725310823R00	Demontáž dřezů jednotlivých v kuchyňské sestavě bez výtokových armatur,	soubor	1,00000	211,00	211,00	800-721	RTS 24/ I
49	725220851R00	Demontáž van včetně obezdvíky	soubor	1,00000	428,04	428,04	800-721	RTS 24/ I
50	725820801R00	Demontáž baterií nástěnných do G 3/4"	soubor	3,00000	80,69	242,07	800-721	RTS 24/ I
51	725610810R00	Demontáž plynových sporáků normálních nebo kombinovaných	soubor	1,00000	141,00	141,00	800-721	RTS 24/ I
52	725540802R00	Demontáž plynových ohřivačů zásobníkových 500 l cirkulačních,	soubor	1,00000	271,01	271,01	800-721	RTS 24/ I
53	725530831R00	Demontáž elektrických zásobníkových ohřivačů vody průtokových ,	soubor	1,00000	88,56	88,56	800-721	RTS 24/ I
54	725650805R00	Demontáž plynových otopných těles ostatních podokenních	soubor	2,00000	323,50	647,00	800-721	RTS 24/ I
Díl: 728		Vzduchotechnika				6 638,05		
55	86.2	VZT potrubí vedené pod stropem	m	8,50000	500,00	4 250,00		Vlastní
56	86.3	Mřížka na VZT potrubí, provedení dle PD	kus	3,00000	300,00	900,00		Vlastní
57	728614212R00	Montáž axiálního nízkotlakého ventilátoru potrubního do kruhového potrubí, do průměru d 200 mm	kus	1,00000	233,70	233,70	800-728	RTS 24/ I
58	85.01	axiální ventilátor, 100 m3/H/18W/230V, dle PD	kus	1,00000	1 250,00	1 250,00		Vlastní
59	998728103R00	Přesun hmot pro vzduchotechniku v objektech výšky do 24 m vodorovně do 50 m	t	0,00100	4 345,00	4,35	800-728	RTS 24/ I
Díl: 762		Konstrukce tesařské				40 310,26		
60	762822830R00	Demontáž stropnic z řeziva průřezové plochy přes 288 do 450 cm2 púdorys bourání : pozn. 3 : 1,1*4 vybourání stávající stropní konstrukce mezi wc a koupelnou :	m	4,40000	91,30	401,72	800-762	RTS 24/ I
61	762811811R00	Demontáž záklopů stropů vrchních, zapuštěných z hrubých prken tloušťky do 32 mm púdorys bourání : pozn. 3 : 1,1*4 vybourání stávající stropní konstrukce mezi wc a koupelnou :	m2	4,40000	44,60	196,24	800-762	RTS 24/ I
62	762522812R00	Demontáž podlah s polštáři , z prken, tloušťky přes 32 do 50 mm poznámka 4 - prkenný záklop : m.č.502 : 21,8 poznámka 5 - prkenný záklop : m.č.501 : 7,0 poznámka 6 : m.č.503 : 13,0	m2	41,80000	107,42	4 490,16	800-762	RTS 24/ I
63	762512125R00	Položení podlah pod PVC montáž desek cementotřískových ve dvou vrstvách šroubováním nový stav - viz SKLADBY PODLAH : 2x OSB desky tl.15mm : m.č.501 : 7,0 m.č.502 : 21,8 m.č.503 : 14,0	m2	42,80000	264,45	11 318,46	800-762	RTS 24/ I
64	762512245R00	Položení podlah pod PVC montáž šroubováním nový stav - viz SKLADBY PODLAH : položení OSB desky tl.10mm : m.č.501 : 7,0 m.č.502 : 21,8 m.č.503 : 14,0	m2	42,80000	141,45	6 054,06	800-762	RTS 24/ I
65	60721539R	deska dřevotřísková tl = 16 mm; prostředí suché (P2); hrana: P + D; RfF: D nový stav - viz SKLADBY PODLAH : 2x OSB desky tl.15mm : Začátek provozního součtu m.č.501 : 7,0*2 m.č.502 : 21,8*2 m.č.503 : 14,0*2 Konec provozního součtu ztrátě 8% : 85,6*1,08	m2	92,44800	128,74	11 901,76	SPCM	RTS 24/ I
66	60721512R	deska dřevotřísková tl = 10,0 mm; prostředí suché (P2); hrana: rovná; RfF: D položení OSB desky tl.10mm : Začátek provozního součtu m.č.501 : 7,0 m.č.502 : 21,8 m.č.503 : 14,0 Konec provozního součtu ztrátě 8% : 42,8*1,08	m2	46,22400	82,82	3 828,27	SPCM	RTS 24/ I
67	998762103R00	Přesun hmot pro konstrukce tesařské v objektech výšky do 24 m 50 m vodorovně	t	1,45676	1 455,00	2 119,59	800-762	RTS 24/ I
Díl: 764		Konstrukce klempířské				1 263,85		
68	764410850R00	Demontáž oplechování parapetů rš od 100 do 330 mm 0,74*0,4+0,33	m	1,47000	61,80	90,85	800-764	RTS 24/ I
69	764510450R00	Oplechování parapetů z titanzinkového plechu výroba a montáž včetně rohů a spojovacích prostředků rš 330 mm Nové okno : 0,74	m	0,74000	1 500,00	1 110,00	800-764	RTS 23/ II
70	998764103R00	Přesun hmot pro konstrukce klempířské v objektech výšky do 24 m 50 m vodorovně	t	0,00252	25 000,00	63,00	800-764	RTS 24/ I
Díl: 766		Konstrukce truhlářské				78 249,23		

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0057-1	Stavební úpravy bytu Kamenná 176/5 - byt č.18
O:	01	Stavební úpravy bytu č.18
R:	01	Stavební část

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
71	766812820R00	Demontáž kuchyňských linek délky do 1500 mm	kus	1,00000	405,50	405,50	800-766	RTS 24/ I
72	766670011R00	Montáž obložkové zárubně a dveřního křídla jednokřídlového	kus	4,00000	1 898,30	7 593,20	800-766	RTS 24/ I
		T/1 pro dveře 800x1970mm : 1		1,00000				
		T/2 pro dveře 800x1970mm : 1		1,00000				
		T/3 pro dveře 700x1970mm : 1		1,00000				
		T/4 pro dveře 650x1970mm : 1		1,00000				
73	61181511R	Zárubeň dřevěná - obložková, polodrážková (klasická); H' = 1 970 mm; B' = 700 mm; počet křidel: 1; povrchová úprava: CPL; typ závěsů: otočné	kus	2,00000	3 985,20	7 970,40	SPCM	RTS 24/ I
		T/3 pro dveře 700x1970mm : 1		1,00000				
		T/4 pro dveře 650x1970mm : 1		1,00000				
74	61181512R	Zárubeň dřevěná - obložková, polodrážková (klasická); H' = 1 970 mm; B' = 800 mm; počet křidel: 1; povrchová úprava: CPL; typ závěsů: otočné	kus	2,00000	3 985,20	7 970,40	SPCM	RTS 24/ I
		T/1 pro dveře 800x1970mm : 1		1,00000				
		T/2 pro dveře 800x1970mm : 1		1,00000				
75	766695212R00	Ostatní montáž prahů dveří jednokřídlových, šířky do 100 mm	kus	4,00000	116,85	467,40	800-766	RTS 24/ I
		T/1 pro dveře 800x1970mm : 1		1,00000				
		T/2 pro dveře 800x1970mm : 1		1,00000				
		T/3 pro dveře 700x1970mm : 1		1,00000				
		T/4 pro dveře 650x1970mm : 1		1,00000				
76	766695213R00	Ostatní montáž prahů dveří jednokřídlových, šířky přes 100 mm	kus	1,00000	125,46	125,46	800-766	RTS 24/ I
		T/5 pro dveře 900x1970mm : 1		1,00000				
77	61187136R	práh dub; š = 100 mm; l = 700,0 mm; tl = 20,0 mm	kus	2,00000	129,97	259,94	SPCM	RTS 24/ I
		T/3 pro dveře 700x1970mm : 1		1,00000				
		T/4 pro dveře 650x1970mm : 1		1,00000				
78	61187156R	práh dub; š = 100 mm; l = 800,0 mm; tl = 20,0 mm	kus	2,00000	174,25	348,50	SPCM	RTS 24/ I
		T/1 pro dveře 800x1970mm : 1		1,00000				
		T/2 pro dveře 800x1970mm : 1		1,00000				
79	61187181R	práh dub; š = 150 mm; l = 900,0 mm; tl = 20,0 mm	kus	1,00000	317,34	317,34	SPCM	RTS 24/ I
		T/5 pro dveře 900x1970mm : 1		1,00000				
80	766.01	T/1 - D+M NOVÉ vnitřní dveře částečně prosklené 800x1970mm, provedení dle PD Materiál: CPL laminát - barva dle investora do obložkové zárubně Do tloušťky stěny 10cm Pravé Výplň dveří odlehčena DTD deska Zasklení SATINATO Kování: nerez matná, zámek pro dočiký klíč Položka obsahuje i dopravu a staveništní přesun hmot.	kus	1,00000	6 000,00	6 000,00		Vlastní
81	766.02	T/2 - D+M NOVÉ vnitřní dveře částečně prosklené 800x1970mm, provedení dle PD Materiál: CPL laminát - barva dle investora do obložkové zárubně Do tloušťky stěny 10cm Levé Výplň dveří odlehčena DTD deska Zasklení SATINATO Kování: nerez matná, zámek pro dočiký klíč Položka obsahuje i dopravu a staveništní přesun hmot.	kus	1,00000	6 000,00	6 000,00		Vlastní
82	766.03	T/3 - D+M NOVÉ vnitřní dveře plně 700x1970mm, provedení dle PD Materiál: CPL laminát - barva dle investora do obložkové zárubně Do tloušťky stěny 10cm Levé Výplň dveří odlehčena DTD deska Zasklení SATINATO Kování: nerez matná, zámek pro dočiký klíč, wc zámek Položka obsahuje i dopravu a staveništní přesun hmot.	kus	1,00000	6 000,00	6 000,00		Vlastní
83	766.04	T/4 - D+M NOVÉ vnitřní dveře plně 650x1970mm, provedení dle PD Materiál: CPL laminát - barva dle investora do obložkové zárubně Do tloušťky stěny 10cm Levé Výplň dveří odlehčena DTD deska Zasklení SATINATO Kování: nerez matná, zámek pro dočiký klíč, wc zámek Položka obsahuje i dopravu a staveništní přesun hmot.	kus	1,00000	6 000,00	6 000,00		Vlastní
84	766.05	T/5 - NOVÉ vstupní dveře do bytu 900x1970mm, požární odolnost EI 30 DP3, bezpečnostní třída 3, provedení dle PD Vstupní dveře - plně, jednokřídlové, pravé. Tloušťka stěny 15cm. Kování: koule x klika, kukátko, štítek na jméno, BEZPEČNOSTNÍ KOVÁNÍ S PŘEKRYTÍM VLOŽKY TŘÍDA 4 Zvukový útlum 32db. Položka obsahuje i dopravu a staveništní přesun hmot.	kus	1,00000	20 000,00	20 000,00		Vlastní
85	766.06	PL/1- NOVÉ plastové okno s trojsklem 740x740mm, otevíravé, výklopné, provedení dle PD Barva: oboustranná matná bílá Kování: celoobvodové Stavební hloubka: 78mm Položka obsahuje D+M parapetu Položka obsahuje i dopravu a staveništní přesun hmot.	kus	1,00000	8 000,00	8 000,00		Vlastní
86	998766103R00	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské v objektech výšky do 24 m	t	0,71996	1 098,80	791,09	800-766	RTS 24/ I

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0057-1	Stavební úpravy bytu Kamenná 176/5 - byt č.18
O:	01	Stavební úpravy bytu č.18
R:	01	Stavební část

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Gen. soustava / platnost
		50 m vodorovně						
Díl:	767	Konstrukce zámečnické				1 896,00		
87	767612915R00	Oprava a údržba oken seřízení dřevěného okna poznámka půdorys nový stav - budeprovedeno seřízení a vyčištění stávajících oken včetně případného dotěsnění	kus	3,00000	632,00	1 896,00	800-767	RTS 24/ I
Díl:	771	Podlahy z dlaždic a obklady				7 743,77		
88	771101101R00	Příprava podkladu pod dlažby vysávání podkladů pod keramickou dlažbu průmyslovým vysavačem Odkaz na mn. položky pořadí 92 : 5,00000	m2	5,00000	6,64	33,20	800-771	RTS 24/ I
89	771101210R00	Příprava podkladu pod dlažby penetrační podkladu pod dlažby Položka obsahuje montáž a dodávku penetračního nátěru pro zlepšení kontaktu s lepícím tmelem. Odkaz na mn. položky pořadí 92 : 5,00000	m2	5,00000	44,61	223,05	800-771	RTS 24/ I
90	771101115R00	Příprava podkladu před kladením dlažeb vyrovnání podkladů samonivelační hmotou tl. do 10 mm Položka je určena pro vyrovnání podlahy před kladením dlaždic na maltu nebo na tmel. Položka obsahuje : - zametání podkladu, - rozmíchání suché směsi s vodou, - liti na podklad, popřípadě rozetření hladkou stěrkou. Položka neobsahuje materiál. Odkaz na mn. položky pořadí 92 : 5,00000	m2	5,00000	120,13	600,65	800-771	RTS 24/ I
91	771101310R00	Příprava podkladu pod dlažby vyčištění keramické dlažby m.č.506 - balkon : 3,1	m2	3,10000	79,80	247,38	800-771	RTS 24/ I
92	771575109R00	Montáž podlah z dlaždic keramických 300 x 300 mm, režných nebo glazovaných, hladkých, kladených do flexibilního tmele nový stav : m.č.504 : 3,7 m.č.505 : 1,3	m2	5,00000	610,90	3 054,50	800-771	RTS 24/ I
93	59782220R	Dlažba keramická s glazurou (GL); tl. = 8,0 mm; a = 298 mm; b = 298 mm; nasákavost = 3,0 %; povrch: hladký, matný; barva: béžová dle výběru investora ztratné 10% : 5,0*1,10	m2	5,50000	361,62	1 988,91	SPCM	RTS 24/ I
94	771578011R00	Zvláštní úpravy spár spára podlaha-stěna silikonem vč. dodávky a montáže silikonu. nový stav : m.č.504 : (2,45+1,16+0,91)*2 m.č.505 : (1,45+0,81)*2	m	13,56000	65,27	885,06	800-771	RTS 24/ I
95	585500651R	vyrovnávací stěrka flexibilní; CT C20 F4; cementová, anhydrit; pro podlahy; samonivelační; tl. vrstvy do 13,0 mm; zrnitost 0,00 až 0,63 mm; barva šedá spotřeba cca 1,4 kg / m2 / mm vrstvy : 5*1,4*5	kg	35,00000	16,81	588,35	SPCM	RTS 24/ I
96	998771103R00	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic v objektech výšky do 24 m 50 m vodorovně	t	0,15994	767,00	122,67	800-771	RTS 24/ I
Díl:	775	Podlahy vlysové a parketové				3 724,85		
97	775411820R00	Demontáž soklíků nebo listů dřevěných připevňovaných vruty pozn. 4, 5, m.č. 501, 502 : 4,4+4,4+2,07+2,07+4,72+4,72+4,66+4,66	m	31,70000	36,30	1 150,71	800-775	RTS 24/ I
98	775521800R00	Demontáž podlah vlysových přibíjených včetně listů Bourání : poznámka 4 : m.č.502 : 21,8 poznámka 5 : m.č.501 : 7,0	m2	28,80000	89,38	2 574,14	800-775	RTS 24/ I
Díl:	776	Podlahy povlakové				45 425,85		
99	776511810R00	Odstanění povlakových podlah z nášlapné plochy lepených, bez podložky, z ploch přes 20 m2 poznámka 5 - odstranění PVC : m.č.501 : 7,0 m.č.503 : 13,0 m.č.505 : 1,0	m2	21,00000	47,60	999,60	800-775	RTS 24/ I
100	776401800R00	Demontáž soklíků nebo listů pryžových nebo PVC odstranění a uložení na hromady pozn. 6 m.č. 503 : 4,06+4,06+3,2+3,2	m	14,52000	15,90	230,87	800-775	RTS 24/ I
101	776101101R00	Přípravné práce vysávání povlakových podlah průmyslovým vysavačem položky neobsahují žádný materiál nový stav - viz SKLADBY PODLAH : m.č.501 : 7,0 m.č.502 : 21,8 m.č.503 : 14,0	m2	42,80000	6,64	284,19	800-775	RTS 24/ I
102	776101121R00	Přípravné práce penetrační podkladu položky neobsahují žádný materiál Odkaz na mn. položky pořadí 103 : 42,80000	m2	42,80000	21,73	930,04	800-775	RTS 24/ I
103	776521100RT1	Lepení povlakových podlah z plastů Lepení povlakových podlah z plastů - pásy z PVC, montáž nový stav - viz SKLADBY PODLAH : m.č.501 : 7,0 m.č.502 : 21,8 m.č.503 : 14,0	m2	42,80000	263,63	11 283,36	800-775	RTS 24/ I
104	284160592R	Krytina podlahová vinylová v dílcích; heterogenní; antimikrobiální; tl. 2,5 mm; nášlapná vrstva tl. 0,55 mm; R10 výběr dle investora ztratné 3% : 42,8*1,03	m2	44,08400	632,22	27 870,79	SPCM	RTS 24/ I
105	776421100RT1	Lepení soklíků PVC a napojení krytiny na stěnu lepení podlahových soklíků z PVC a vinyly	m	42,54400	75,28	3 202,71	800-775	RTS 24/ I

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0057-1	Stavební úpravy bytu Kamenná 176/5 - byt č.18
O:	01	Stavební úpravy bytu č.18
R:	01	Stavební část

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cenik	Cen. soustava / platnost
		P1, m.č. 501, 502, 503 : 4,4+4,4+1,16+1,16+0,81+0,81+4,06+4,06+4,162+4,162+4,66+4,66+4,72+4,72 -0,9*6			47,94400			
106	28416080.AR	lišta soklová; materiál dřevo; š = 15,0 mm; h = 60,0 mm ztrátě 2% : 4,544*1,02	m	4,63488	112,34	520,68	SPCM	RTS 24/ I
107	998776103R00	Přesun hmot pro podlahy povlakové v objektech výšky do 24 m vodorovně do 50 m	t	0,16368	633,00	103,61	800-775	RTS 24/ I
Díl: 781					Obklady keramické		53 390,45	
108	781101210R00	Příprava podkladu pod obklady penetrace podkladu pod obklady včetně dodávek materiálu. Odkaz na mn. položky pořadí 109 : 25,47650	m2	25,47650	44,61	1 136,51	800-771	RTS 24/ I
109	781475115R00	Montáž obkladů vnitřních z dlaždic keramických kladených do tmele 250 x 250 mm, kladených do flexibilního tmele m.č.503 : 3,2*0,6 m.č.504 : (2,45+1,16+0,91)*2*2,1-0,7*1,97 m.č.505 : (0,81+1,45)*2*1,6-0,65*1,97	m2	25,47650	588,76	14 999,54	800-771	RTS 24/ I
110	781497132R00	Lišty k obkladům profil rohový nerez odolná proti oděru, uložení do tmele, výška profilu 8 mm, m.č.504 : 2,1*6*2,1 m.č.505 : 1,6*6	m	36,06000	517,42	18 658,17	800-771	RTS 24/ I
111	597R09	Keramický obklad glazovaný formát 25 x 25 cm, odstín jednobarevný barva určena na základě výběru investora 25,4765*1,1	m2	28,02415	650,00	18 215,70		Vlastní
112	998781103R00	Přesun hmot pro obklady keramické v objektech výšky do 24 m	t	0,49613	767,00	380,53	800-771	RTS 24/ I
Díl: 783					Nátěry		3 449,60	
113	783 R06	Repase nátěru na stávajícím zábradlí balkonu poznámka 4 - stávající zábradlí bude obrušeno a nově natřeno : (3,59+0,89)*1,1*2	m2	9,85600	350,00	3 449,60		Vlastní
Díl: 784					Malby		20 057,90	
114	784402801R00	Odstřanění maleb oškrábáním, v místnostech do 3,8 m výměry převzaté z půdorys nový stav : m.č.501 : 26,1 m.č.502 : 43,4 m.č.503 : 37,4 m.č.504 : 21,5 m.č.505 : 10,6 odpočet v místech obkladů : -24,7932	m2	114,20680	35,18	4 017,80	800-784	RTS 24/ I
115	784497941R00	Ostatní práce rozmývání podkladu, v místnostech do 3,8 m Odkaz na mn. položky pořadí 114 : 114,20680	m2	114,20680	11,48	1 311,09	800-784	RTS 24/ I
116	784011222RT2	Ostatní práce zakrytí podlah, včetně papírové lepenky nový stav : m.č.501 : 7,0 m.č.502 : 21,8 m.č.503 : 14,4 m.č.504 : 3,7 m.č.505 : 1,3	m2	48,20000	16,40	790,48	800-784	RTS 24/ I
117	784011221RT2	Ostatní práce zakrytí předmětů, včetně dodávek fólie tl. 0,04 mm okna : 2,05*1,5+0,66*1,5+0,94*2,29+0,74*0,74	m2	6,76520	19,76	133,68	800-784	RTS 24/ I
118	784011111R00	Ostatní práce oprášení/ometení podkladu, Odkaz na mn. položky pořadí 120 : 159,26218	m2	159,26218	3,20	509,64	800-784	RTS 24/ I
119	784191101R00	Příprava povrchu Penetrace (napouštění) podkladu disperzní, jednonásobná Odkaz na mn. položky pořadí 120 : 159,26218	m2	159,26218	19,93	3 174,10	800-784	RTS 24/ I
120	784195412R00	Malby z malířských směsí otěruvzdorných, bělost 92 %, dvojnásobné výměry převzaté z půdorys nový stav : m.č.501 : (4,4+1,41+0,45)*2*2,45 odpočet otvory : -(0,9*1,97+0,7*1,97+0,65*1,97+0,8*1,97) m.č.502 : (4,72+4,66)*2*2,45 odpočet otvory : -(2,05*1,5+0,8*1,97) m.č.503 : (4,06*2+4,162+0,962+3,2)*2,47 odpočet otvory : -(0,8*1,97+0,66*1,5+0,94*2,29) m.č.504 : (2,45+1,16+0,91)*2*(2,46-2,1) m.č.505 : (0,81+1,45)*2*(2,46-1,6) připočet ostění : 0,3*(0,66+0,79+2,29+1,6)+0,2*(0,74*3) Mezisoučet stropy : m.č.501 : 7,0 m.č.502 : 21,8 m.č.503 : 14,4 m.č.504 : 3,7 m.č.505 : 1,3 Mezisoučet	m2	159,26218	63,55	10 121,11	800-784	RTS 24/ I
Díl: D96					Přesuny suti a vybouraných hmot		77 725,53	
121	979011211R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot nošením za prvé podlaží nad základním podlažím	t	14,53849	684,70	9 954,50	801-3	RTS 24/ I
122	979011219R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot nošením příplatek z každé další podlaží nad prvním základním podlažím 14,53849*4	t	58,15396	326,77	19 002,97	801-3	RTS 24/ I
123	979081111R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku do 1 km Včetně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku.	t	14,53849	225,91	3 284,39	801-3	RTS 24/ I
124	979081121R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km 14,53849*19	t	276,23131	20,50	5 662,74	801-3	RTS 24/ I

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0057-1	Stavební úpravy bytu Kamenná 176/5 - byt č.18
O:	01	Stavební úpravy bytu č.18
R:	01	Stavební část

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
125	979087311R00	Vodorovné přemístění suti nošením k místu nakládky vodorovné přemístění suti nošením nebo přehozením, na vzdálenost 10 m nebo vybouraných hmot nošením nebo přehazováním k místu nakládky přístupnému normálním dopravním prostředkům do 10 m, S naložením suti nebo vybouraných hmot do dopravního prostředku a na jejich vyložení, popřípadě přeložením na normální dopravní prostředek.	t	14,53849	341,00	4 957,63	800-2	RTS 24/ I
126	979087391R00	Vodorovné přemístění suti nošením k místu nakládky příplatek za každých dalších i započatých 10 m vzdáleností suti, nebo vybouraných hmot nošením nebo přehazováním k místu nakládky přístupnému normálním dopravním prostředkům do 10 m,	t	14,53849	163,50	2 377,04	800-2	RTS 24/ I
127	979990107R00	Poplatek za uložení, směs betonu, cihel a dřeva, , skupina 17 09 04 z Katalogu odpadů kategorie 17 09 04 smíšené stavební a demoliční odpady	t	14,53849	2 234,50	32 486,26	801-3	RTS 24/ I

Celkem						554 685,84		
---------------	--	--	--	--	--	-------------------	--	--

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0057-1	Stavební úpravy bytu Kamenná 176/5 - byt č.18
O:	01	Stavební úpravy bytu č.18
R:	02	Zdravotníka

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Gen. soustava / platnost
Díl: 721		Vnitřní kanalizace				14 365,76		
1	721R05	Oprava -napojení potrubí na stáv.potrubí	kus	2,00000	500,00	1 000,00		Vlastní
2	721176103R00	Potrubí HT přípojovací vnější průměr D 50 mm, tloušťka stěny 1,8 mm, DN 50 včetně tvarovek, objímek. Bez zednických výpomocí. Potrubí včetně tvarovek. Bez zednických výpomocí.	m	8,00000	243,75	1 950,00	800-721	RTS 24/ I
3	721176115R00	Potrubí HT odpadní svislé vnější průměr D 110 mm, tloušťka stěny 2,7 mm, DN 100 včetně tvarovek, objímek. Bez zednických výpomocí. Potrubí včetně tvarovek, objímek a vložek pro tlumení hluku. Bez zednických výpomocí. Včetně zřízení a demontáže pomocného lešení.	m	5,00000	627,12	3 135,60	800-721	RTS 24/ I
4	721176101R00	Potrubí HT přípojovací vnější průměr D 32 mm, tloušťka stěny 1,8 mm, DN 30 včetně tvarovek, objímek. Bez zednických výpomocí. Potrubí včetně tvarovek. Bez zednických výpomocí.	m	1,00000	234,78	234,78	800-721	RTS 24/ I
5	721176102R00	Potrubí HT přípojovací vnější průměr D 40 mm, tloušťka stěny 1,8 mm, DN 40 včetně tvarovek, objímek. Bez zednických výpomocí. Potrubí včetně tvarovek. Bez zednických výpomocí.	m	1,00000	215,67	215,67	800-721	RTS 24/ I
6	721194103R00	Zřízení přípojek na potrubí D 32 mm, materiál ve specifikaci vyvedení a upevnění odpadních výpustek,	kus	1,00000	66,30	66,30	800-721	RTS 24/ I
7	721194104R00	Zřízení přípojek na potrubí D 40 mm, materiál ve specifikaci vyvedení a upevnění odpadních výpustek,	kus	2,00000	70,36	140,72	800-721	RTS 24/ I
8	721194105R00	Zřízení přípojek na potrubí D 50 mm, materiál ve specifikaci vyvedení a upevnění odpadních výpustek,	kus	3,00000	77,92	233,76	800-721	RTS 24/ I
9	721194109R00	Zřízení přípojek na potrubí D 110 mm, materiál ve specifikaci vyvedení a upevnění odpadních výpustek,	kus	1,00000	116,22	116,22	800-721	RTS 24/ I
10	721213215R00	Odtokové žlaby rovný odtokový žlab, umístění ke zdi , rošt pro dlažbu, délka 900 mm, včetně dodávky materiálu včetně sifonu, betonové směsi, hydroizolační bandáže, hydroizolační hmoty a silikonu	kus	1,00000	6 856,20	6 856,20	800-721	RTS 22/ I
11	721290111R00	Zkouška těsnosti kanalizace v objektech vodou, DN 125	m	15,00000	22,15	332,25	800-721	RTS 24/ I
12	998721103R00	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci v objektech výšky do 24 m 50 m vodorovně, měřeno od těžiště půdorysné plochy skládky do těžiště půdorysné plochy objektu	t	0,09239	912,00	84,26	800-721	RTS 24/ I
Díl: 722		Vnitřní vodovod				22 538,01		
13	722210916R00	Oprava -napojení potrubí na stáv.potrubí	kus	1,00000	500,00	500,00		Vlastní
14	722172331R00	Potrubí z plastických hmot polypropylenové potrubí PP-R, D 20 mm, s 3,4 mm, PN 20, polyfúzně svařované, včetně zednických výpomocí včetně tvarovek, bez zednických výpomocí. Potrubí včetně tvarovek a zednických výpomocí. Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa.	m	11,00000	303,42	3 337,62	800-721	RTS 24/ I
15	722172332R00	Potrubí z plastických hmot polypropylenové potrubí PP-R, D 25 mm, s 4,2 mm, PN 20, polyfúzně svařované, včetně zednických výpomocí včetně tvarovek, bez zednických výpomocí. Potrubí včetně tvarovek a zednických výpomocí. Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa.	m	16,00000	370,50	5 928,00	800-721	RTS 24/ I
16	722181213RT7	Izolace vodovodního potrubí návleková z trubíc z pěnového polyetylénu, tloušťka stěny 13 mm, d 22 mm V položce je kalkulována dodávka izolační trubice, spon a lepicí pásky.	m	11,00000	74,57	820,27	800-721	RTS 24/ I
17	722181213RT8	Izolace vodovodního potrubí návleková z trubíc z pěnového polyetylénu, tloušťka stěny 13 mm, d 25 mm V položce je kalkulována dodávka izolační trubice, spon a lepicí pásky.	m	8,00000	76,99	615,92	800-721	RTS 24/ I
18	722181214RT8	Izolace vodovodního potrubí návleková z trubíc z pěnového polyetylénu, tloušťka stěny 20 mm, d 25 mm V položce je kalkulována dodávka izolační trubice, spon a lepicí pásky.	m	8,00000	96,72	773,76	800-721	RTS 24/ I
19	722190401R00	Vyvedení a upevnění výpustek DN 15	kus	9,00000	203,19	1 828,71	800-721	RTS 24/ I
20	722220121R00	Nástěnka nátrubková mosazná pro baterii, vnitřní závit, DN 15, PN 10, včetně dodávky materiálu	pár	1,00000	445,38	445,38	800-721	RTS 24/ I
21	722220111R00	Nástěnka nátrubková mosazná pro výtokový ventil, vnitřní závit, DN 15, PN 10, včetně dodávky materiálu Včetně vyvedení a upevnění výpustek.	kus	7,00000	221,52	1 550,64	800-721	RTS 24/ I
22	722224111R00	Kohout kulový, vypouštěcí a napouštěcí, vnější závit, mosazný, DN 15, PN 10, včetně dodávky materiálu	kus	2,00000	119,34	238,68	800-721	RTS 24/ I
23	722235122R00	Kohout kulový, mosazný, vnitřní-vnitřní závit, DN 20, PN 42, včetně dodávky materiálu	kus	3,00000	492,96	1 478,88	800-721	RTS 24/ I
24	722235642R00	Klapka vodovodní, zpětná, vodorovná, mosazná, vnitřní-vnitřní závit, DN 20, PN 10, včetně dodávky materiálu	kus	1,00000	376,35	376,35	800-721	RTS 24/ I
25	722231161R00	Ventil vodovodní, pojistný, pružinový, litinový, DN 15, PN 16, včetně dodávky materiálu	kus	1,00000	1 977,30	1 977,30	800-721	RTS 24/ I
26	722290226R00	Dílčí tlakové zkoušky vodovodního potrubí závitového, do DN 50 Včetně dodávky vody, uzavření a zabezpečení konců potrubí.	m	27,00000	42,35	1 143,45	800-721	RTS 24/ I
27	722290234R00	Proplach a dezinfekce vodovodního potrubí do DN 80 Včetně dodání desinfekčního prostředku.	m	27,00000	29,41	794,07	800-721	RTS 24/ I
28	721290172R00	Montážní a kotvicí materiál pro potrubí	soubor	1,00000	500,00	500,00		Vlastní
29	722 R12	Demontáž a zpětná montáž vodoměru	kus	1,00000	121,10	121,10		Vlastní
30	998722101R00	Přesun hmot pro vnitřní vodovod v objektech výšky do 6 m vodorovně do 50 m	t	0,14461	746,00	107,88	800-721	RTS 24/ I
Díl: 724		Strojní vybavení				1 807,01		
31	724231173R00	Příslušenství domovních vodáren měřicí teploměr s pevným stonkem a jímkou DTR (rovný), o délce stonku 160 mm	soubor	1,00000	800,00	800,00	800-721	RTS 24/ I
32	734422110R00	Tlakoměr diferenční č. 03360, D 60, včetně dodávky materiálu	kus	1,00000	1 000,00	1 000,00	800-731	RTS 24/ I
33	998724103R00	Přesun hmot pro strojní vybavení v objektech výšky do 24 m vodorovně do 50 m	t	0,00475	1 475,00	7,01	800-721	RTS 24/ I
Díl: 725		Zařizovací předměty				17 792,46		
34	725014131R00	Klozetové misy závěsné, bílé, hluboké splachování, zadní, včetně sedátka, šířka 360 mm, hloubka 510 mm, výška 400 mm Klozet závěsný s hlubokým splachováním, v bílé barvě včetně sedátka. Univerzální montážní modul pro zavěšení klozetu se oceňuje samostatně.	soubor	1,00000	2 980,00	2 980,00	800-721	RTS 24/ I

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0057-1	Stavební úpravy bytu Kamenná 176/5 - byt č.18
O:	01	Stavební úpravy bytu č.18
R:	02	Zdravotnicka

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
35	725017162R00	Umyvadlo na šrouby, bílé, šířka 550 mm, hloubka 450 mm	soubor	1,00000	1 285,00	1 285,00	800-721	RTS 24/ I
36	725249101R00	Montáž sprchového boxu	soubor	1,00000	3 095,00	3 095,00	800-721	RTS 24/ I
		montáž sprchových dveří : 1		1,00000				
37	725814101R00	Ventil rohový, mosazný, s filtrem, bez matky, DN 15 x DN 10, včetně dodávky materiálu	soubor	5,00000	100,00	500,00	800-721	RTS 24/ I
38	725814122R00	Ventil pračkový, mosazný, se zpětnou klapkou, DN 15 x DN 20, včetně dodávky materiálu	soubor	2,00000	100,00	200,00	800-721	RTS 24/ I
39	725823121R00	Baterie umyvadlové a dřezové umyvadlová, stojánková, ruční ovládání s otvíráním odpadu, standardní, včetně dodávky materiálu	kus	1,00000	780,00	780,00	800-721	RTS 24/ I
40	725849201R00	Montáž baterie sprchové pevná výška	kus	1,00000	355,29	355,29	800-721	RTS 24/ I
41	725849302R00	Montáž baterie sprchové držáku sprchy	kus	1,00000	118,50	118,50	800-721	RTS 24/ I
42	725860182R00	Zápachová uzávěrka (sifon) pro zařizovací předměty D 40/50 mm; podomítková, pro pračky/myčky; PE; příslušenství příp. koleno, krycí deska nerez, montážní kryt, nástěnka mosaz, montážní deska, včetně dodávky materiálu	kus	2,00000	350,00	700,00	800-721	RTS 24/ I
43	725860211R00	Zápachová uzávěrka (sifon) pro zařizovací předměty D 32, 40 mm x 5/4"; pro umyvadla; PP; příslušenství krycí růžice odtoku, zpětný uzávěr, přípojka pro pračku/myčku, oláč. rameno odtoku, včetně dodávky materiálu	kus	1,00000	300,00	300,00	800-721	RTS 24/ I
44	725850145R00	Ventily odpadní pro klimatizační vzduchotechnické jednotky, odvody kondenzátu z kominů, materiál PP, odpad vodorovný; vodní zápach. uzávěrka, D 40 mm, včetně dodávky materiálu	kus	1,00000	1 266,00	1 266,00	800-721	RTS 24/ I
		Kondenzační sifon DN32						
45	725860217R00	Přípojovací souprava k zápachové uzávěrce pro umyvadla; výškově nastavitelná; D 32 mm x 5/4"; PP, včetně dodávky materiálu	kus	1,00000	235,00	235,00	800-721	RTS 24/ I
46	725860111R22	Přípojovací koleno DN100 D+M	kus	1,00000	150,00	150,00		Vlastní
47	55145009R	Baterie směšovací páková; použití: sprcha; typ: nástěnný; materiál: mosaz; rozteč = 150 mm; příslušenství: sprchová tyč; povrchová úprava: chrom	kus	1,00000	1 366,56	1 366,56	SPCM	RTS 24/ I
48	55145352R	Kombinace sprchová držák pevný; ruční sprcha d 68 mm; hadice 150 cm; povrch chrom	kus	1,00000	355,29	355,29	SPCM	RTS 24/ I
49	554R01	Dveře sprchové dvoudílné šíře sprchového koutu 900 mm, bezpečnostní sklo	kus	1,00000	4 000,00	4 000,00		Vlastní
50	55160112R	uzávěrka zápachová 5/4"; pro dřezy, pro umyvadla; nerez	kus	1,00000	59,10	59,10	SPCM	RTS 24/ I
51	998725103R00	Přesun hmot pro zařizovací předměty v objektech výšky do 24 m vodorovně do 50 m	t	0,04872	959,00	46,72	800-721	RTS 24/ I
Díl: 726		Předstěnové systémy				5 107,73		
52	726211123R00	Předstěnový modul pro WC zavěšené, s nádržkou, pro instalaci s mokrymi procesy do masivních zděných konstrukcí nebo pro předstěnovou instalaci s předezděním, bez soupravy na tlumení hluku, bez ovládacího tlačítka, ovládání zeředu, stavební výška 108 cm, včetně dodávky materiálu	soubor	1,00000	4 500,00	4 500,00	800-721	RTS 24/ I
		Včetně dodávky a přípevnění montážního prvku vč. napojení na kanalizační popř. vodovodní potrubí.						
53	551070101R	tlačítko ovládací plastové; ovládací síla do 20,0 N; dvoučinné mechanické splachování 3 l/6 l; 247x165x17,5 mm; barva bílá	kus	1,00000	600,00	600,00	SPCM	RTS 24/ I
54	998726123R00	Přesun hmot pro předstěnové systémy v objektech výšky do 24 m vodorovně do 50 m	t	0,00740	1 045,00	7,73	800-721	RTS 24/ I
Díl: 799		Ostatní				5 400,00		
55	799R01	Demontáž stávajícího potrubí voda a kanalizace, včetně likvidace	soubor	1,00000	1 500,00	1 500,00		Vlastní
56	799 R02	Sekání drážek ve zdi vč. zapravení - voda včetně likvidace suti	m	4,00000	300,00	1 200,00		Vlastní
57	799 R03	Sekání drážek ve zdi vč. zapravení - kanál	m	9,00000	300,00	2 700,00		Vlastní
Celkem						67 010,97		

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0057-1	Stavební úpravy bytu Kamenná 176/5 - byt č.18
O:	01	Stavební úpravy bytu č.18
R:	03	Vytápění

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Čen. soustava / platnost
Díl: 96 Bourání konstrukcí						14 760,00		
1	970031030R00	Jádrové vrtání, kruhové prostory v cihelném zdivu jádrové vrtání, d 30 mm	m	6,00000	2 460,00	14 760,00	801-3	RTS 24/ I
Díl: 99 Staveništní přesun hmot						21,11		
2	999281151R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů pro opravy a údržbu dosavadních objektů včetně vnějších pláštů výšky do 25 m, nošením oborů 801, 803, 811 a 812	t	0,00792	2 665,00	21,11	801-4	RTS 24/ I
Díl: 713 Izolace tepelné						4 337,93		
3	713462112U00	Izol potrubí skruž PE spona DN 15	m	8,00000	52,65	421,20		Vlastní
4	713462113U00	Izol potrubí skruž PE spona DN 18	m	42,00000	52,65	2 211,30		Vlastní
5	713462114T00	Izol potrubí skruž PE spona DN 22	m	8,00000	52,65	421,20		Vlastní
6	73201	Izolace návleková DN 15/1l.20	m	8,00000	10,66	85,28		Vlastní
7	73202	Izolace návleková DN 18/1l.20	m	42,00000	22,21	932,82		Vlastní
8	73203	Izolace návleková DN 22/1l.20	m	8,00000	24,81	198,48		Vlastní
9	998713103R00	Přesun hmot pro izolace tepelné é, výšky do 24 m 50 m vodorovně	t	0,05200	1 301,00	67,65	800-713	RTS 24/ I
Díl: 731 Kotelny						27 500,00		
10	731 R07	D + M Elektrokotel 6kW + zásobník TV 80litrů včetně připojení a uvedení do provozu Expanzní nádobka tlaková - vestavěná. položka obsahuje náklady na dopravu a staveništní přesun hmot	soubor	1,00000	27 500,00	27 500,00		Vlastní
Díl: 733 Rozvod potrubí						25 675,51		
11	733163102R00	Potrubí z měděných trubek měděné potrubí, D 15 mm, s 1,0 mm, pájení pomocí kapilárních pájecích tvarovek včetně tvarovek, bez zednických výpomocí Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa.	m	8,00000	378,84	3 030,72	800-731	RTS 24/ I
12	733163103R00	Potrubí z měděných trubek měděné potrubí, D 18 mm, s 1,0 mm, pájení pomocí kapilárních pájecích tvarovek včetně tvarovek, bez zednických výpomocí Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa.	m	42,00000	433,78	18 218,76	800-731	RTS 24/ I
13	733163104R00	Potrubí z měděných trubek měděné potrubí, D 22 mm, s 1,0 mm, pájení pomocí kapilárních pájecích tvarovek včetně tvarovek, bez zednických výpomocí Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa.	m	8,00000	496,92	3 975,36	800-731	RTS 24/ I
14	733190107R00	Tlakové zkoušky potrubí ocelových závitových, plastových, měděných přes DN 32 do DN 40 Včetně dodávek vody, uzavření a zabezpečení konců potrubí.	m	58,00000	6,30	365,40	800-731	RTS 24/ I
15	998733103R00	Přesun hmot pro rozvody potrubí v objektech výšky do 24 m	t	0,05112	1 668,00	85,27	800-731	RTS 24/ I
Díl: 734 Armatury						6 157,99		
16	734264121R00	Šroubení uzavíratelné, přímé, mosazné, DN 10, PN 10, včetně dodávek materiálu	kus	3,00000	232,06	696,18	800-731	RTS 24/ I
17	734264122R00	Šroubení uzavíratelné, přímé, mosazné, DN 15, PN 10, včetně dodávek materiálu	kus	1,00000	284,50	284,50	800-731	RTS 24/ I
18	734293222R00	Filter mosazný, DN 20, PN 20, vnitřní-vnitřní závit, včetně dodávek materiálu	kus	1,00000	350,96	350,96	800-731	RTS 24/ I
19	734209114R00	Montáž závitové armatury se dvěma závitů, G 3/4", bez dodávek materiálu	kus	2,00000	101,27	202,54	800-731	RTS 24/ I
20	734221672R00	Hlavice termostatická hlavice,	kus	3,00000	391,96	1 175,88	800-731	RTS 24/ I
21	734213111R00	Ventil automatický, odvzdušňovací, mosazný, PN 10, DN 10, včetně dodávek materiálu	kus	2,00000	226,32	452,64	800-731	RTS 24/ I
22	734223121R00	Ventil termostatický, dvouregulační, přímý, mosazný, DN 10, bez termostatické hlavice, PN 10, vnitřní závit, včetně dodávek materiálu	kus	3,00000	374,74	1 124,22	800-731	RTS 24/ I
23	734223122R00	Ventil termostatický, dvouregulační, přímý, mosazný, DN 15, bez termostatické hlavice, PN 10, vnitřní závit, včetně dodávek materiálu	kus	1,00000	496,50	496,50	800-731	RTS 24/ I
24	734233112R00	Kohout kulový, mosazný, DN 20, PN 25, vnitřní-vnitřní, včetně dodávek materiálu	kus	3,00000	297,66	892,98	800-731	RTS 24/ I
25	734245422R00	Klapka zpětná, mosazná, DN 20, PN 16, vnitřní-vnitřní závit, včetně dodávek materiálu	kus	1,00000	473,96	473,96	800-731	RTS 24/ I
26	998734103R00	Přesun hmot pro armatury v objektech výšky do 4 m	t	0,00606	1 259,00	7,63	800-731	RTS 24/ I
Díl: 735 Otopná tělesa						18 210,47		
27	735157262R00	Otopná tělesa panelová počet desek 1, počet přidávných přestupných ploch 1, výška 600 mm, délka 600 mm, provedení ventil kompaktní, pravé spodní připojení, s nuceným oběhem, čelní deska profilovaná, včetně dodávek materiálu	kus	1,00000	2 961,00	2 961,00	800-731	RTS 24/ I
28	735157564R00	Otopná tělesa panelová počet desek 2, počet přidávných přestupných ploch 1, výška 600 mm, délka 800 mm, provedení ventil kompaktní, pravé spodní připojení, s nuceným oběhem, čelní deska profilovaná, včetně dodávek materiálu	kus	1,00000	4 000,50	4 000,50	800-731	RTS 24/ I
29	735157668R00	Otopná tělesa panelová počet desek 2, počet přidávných přestupných ploch 2, výška 600 mm, délka 1200 mm, provedení ventil kompaktní, pravé spodní připojení, s nuceným oběhem, čelní deska profilovaná, včetně dodávek materiálu	kus	1,00000	7 575,00	7 575,00	800-731	RTS 24/ I
30	735171114R00	Otopná tělesa koupelňová trubkové otopné těleso rovné, spodní zdola dolů nebo oboustranné shora dolů připojení, výška 1820 mm, šířka 600 mm, průměr trubek 24 mm, objem tělesa 11,3 l, včetně dodávek materiálu	kus	1,00000	3 535,00	3 535,00	800-731	RTS 24/ I
31	998735103R00	Přesun hmot pro otopná tělesa v objektech výšky do 24 m	t	0,09752	1 425,00	138,97	800-731	RTS 24/ I
Díl: 799 Ostatní						3 500,00		
32	799R05	Demontáž stávajících trub rozvodu topení, včetně likvidace	m	16,00000	50,00	800,00		Vlastní
33	799.R03	Vypuštění a napuštění otopného systému	soubor	1,00000	1 200,00	1 200,00		Vlastní
34	799.R02	Zkoušky v rámci montáže, Topná zkouška	soubor	1,00000	1 500,00	1 500,00		Vlastní
Díl: D96 Přesuny sutí a vybouraných hmot						29,99		
35	979011211R00	Svislá doprava sutí a vybouraných hmot nošením za prvé podlaží nad základním podlažím	t	0,00762	835,00	6,36	801-3	RTS 24/ I
36	979011219R00	Svislá doprava sutí a vybouraných hmot nošením Příklad svislé dopr. sutí za každé další NP nošením 0,00762*4	t	0,03048	398,50	12,15	801-3	RTS 24/ I
37	979081111R00	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku do 1 km Včetně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku.	t	0,00762	275,50	2,10	801-3	RTS 24/ I
38	979081121R00	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku Příklad k odvozu za každé další 1 km 0,00762*19	t	0,14478	25,00	3,62	801-3	RTS 24/ I
39	979087311R00	Vodorovné přemístění sutí nošením k místu nakládky vodorovné přemístění sutí nošením nebo přehozením, na vzdálenost 10 m nebo vybouraných hmot nošením nebo přehazováním k místu nakládky přístupnému normálními dopravními prostředky do 10 m.	t	0,00762	341,00	2,60	800-2	RTS 24/ I

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0057-1	Stavební úpravy bytu Kamenná 176/5 - byt č.18
O:	01	Stavební úpravy bytu č.18
R:	03	Vytápění

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
S naložením suti nebo vybouraných hmot do dopravního prostředku a na jejich vyložení, popřípadě přeložením na normální dopravní prostředek.								
40	979087391R00	Vodorovné přemístění suti nošením k místu nakládky příplatek za každých dalších i započatých 10 m vzdálenosti suti, nebo vybouraných hmot nošením nebo přehazováním k místu nakládky přístupnému normálním dopravním prostředkům do 10 m.	t	0,00762	163,50	1,25	800-2	RTS 24/ I
41	979999983R00	Poplatek za recyklaci, cihel, kusovost do 1600 cm2, skupina 17 01 02 z Katalogu odpadů	t	0,00762	250,00	1,91	801-3	RTS 24/ I
Celkem						100 193,00		

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0057-1	Stavební úpravy bytu Kamenná 176/5 - byt č.18
O:	01	Stavební úpravy bytu č.18
R:	04	Elektroinstalace

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
Díl: D1 Bourací práce a renovace						10 643,88		
1	Pol1	Drážkování vč. vyspravení	m	60,00000	81,85	4 911,00		Vlastní
2	Pol3	Krabice (KP, KO, KR, KT)	ks	60,00000	26,40	1 584,00		Vlastní
3	Pol4	Provtřání do vel. 40	ks	6,00000	377,17	2 263,02		Vlastní
4	Pol5	Rozvaděč	ks	1,00000	1 885,86	1 885,86		Vlastní
Díl: D2 C21M - Elektromontáže						18 474,03		
5	210010002	trubka plastová ohebná instalační průměr 16mm (PO)	m	35,00000	28,97	1 013,95		Vlastní
6	210010003	trubka plastová ohebná instalační průměr 23mm (PO)	m	30,00000	29,65	889,50		Vlastní
7	210010301	krabice přístrojová (1901, KU 68/1, KP 67, KP 68; KZ 3) bez zapojení	ks	40,00000	51,00	2 040,00		Vlastní
8	210010311	krabice odbočná s víčkem (1902, KO 68, KU 68) kruhová bez zapojení	ks	10,00000	51,00	510,00		Vlastní
9	210010321	krabice odbočná s víčkem a svork. (1903, KR 68) kruhová vč. zapojení	ks	5,00000	141,07	705,35		Vlastní
10	21010321.1	Krabice protahovací KT100	kus	1,00000	141,07	141,07		Vlastní
11	210100001	ukončení vodiče v rozvaděči vč. zapojení a koncovky do 2.5mm2	ks	54,00000	18,26	986,04		Vlastní
12	210100005	ukončení vodiče v rozvaděči vč. zapojení a koncovky do 16mm2	ks	10,00000	68,50	685,00		Vlastní
13	210100001.1	ukončení vodiče UTP, osazení koncovkou	ks	6,00000	68,50	411,00		Vlastní
14	210110001	spínač nástěnný prostředí obyčejné 1-pólový řazení 1	ks	7,00000	110,51	773,57		Vlastní
15	210110003	sériový přepínač nástěnný prostředí obyčejné řazení 5	ks	1,00000	118,06	118,06		Vlastní
16	210110003.1	seriový přepínač nástěnný prostředí obyčejné řazení 6	kus	2,00000	156,50	313,00		Vlastní
17	210111021	zásuvka v krabici prostředí obyčejné 10/16A 250V 2P+Z	ks	27,00000	153,89	4 155,03		Vlastní
18	210190001	montáž a zapojení oceloplech. rozvodnic do 20kg	ks	1,00000	431,49	431,49		Vlastní
19	21019001.4	úprava elektroměrového rozvaděče	kus	1,00000	1 885,86	1 885,86		Vlastní
20	650101521R00	Montáž svítidla LED, stropního, písazeného	kus	6,00000	160,68	964,08	M65	RTS 24/ I
		m.č.501 : 1		1,00000				
		m.č.502 : 1		1,00000				
		m.č.503 : 2		2,00000				
		m.č.504 : 1		1,00000				
		m.č.505 : 1		1,00000				
21	650101571R00	Montáž svítidla LED, nástěnného, písazeného	kus	1,00000	162,57	162,57	M65	RTS 24/ I
		m.č.504 : 1		1,00000				
22	210200010.	Montáž LED pásku	m	2,00000	43,30	86,60		Vlastní
23	220730001.0	datová zásuvka RJ 45	ks	1,00000	160,00	160,00		Vlastní
24	210200027.	Zapojení zdroj 12 V	kus	1,00000	150,87	150,87		Vlastní
25	210200.01	Zapojení doběhové relé	kus	2,00000	150,87	301,74		Vlastní
26	210200.02	Montáž autonomní detekce požáru	kus	1,00000	113,16	113,16		Vlastní
27	220280511.1	vodič KOAX	m	20,00000	33,80	676,00		Vlastní
28	220280511.2	Vodič UTP Cat.6	m	20,00000	33,80	676,00		Vlastní
29	220730001.1	TV zásuvka	kus	1,00000	124,09	124,09		Vlastní
Díl: D3 Revize, DSPS, zkoušky						12 060,75		
30	320410001	Celk. prohl.el.zařiz.a vyhot.rev.zp.do 50.tis.mont.	objem	1,00000	4 903,21	4 903,21		Vlastní
31	3204100018	Doprava a přesuny materiálu	soubor	1,00000	1 885,86	1 885,86		Vlastní
32	3204100198.1	Rozkreslení a zaměření koncových prvků	soubor	1,00000	1 500,00	1 500,00		Vlastní
33	320410018.2	Komplektace koncových prvků	soubor	1,00000	2 640,18	2 640,18		Vlastní
34	320410018.3	Recyklační poplatky	soubor	1,00000	1 131,50	1 131,50		Vlastní
Díl: D4 Materiály						44 073,91		
35	000002.01	doběhové relé	ks	2,00000	266,39	532,78		Vlastní
36	000002.02	MEB	ks	1,00000	1 131,51	1 131,51		Vlastní
37	000002.03	optokouřové čidlo	ks	1,00000	516,82	516,82		Vlastní
38	000002.04	rozvaděč RB vč. vybavení	ks	1,00000	15 576,56	15 576,56		Vlastní
39	000002.05	doplnění rozvaděče RE vč. vybavení	ks	1,00000	4 148,88	4 148,88		Vlastní
40	000002.06	zdroj 12 V	ks	1,00000	271,57	271,57		Vlastní
41	RMat9	LED svítidlo písazené stropní "A", popis viz PD Design svítidel dle výběru investora Odkaz na mn. položky pořadí 20 : 6,00000	kus	6,00000	1 169,23	7 015,38		Vlastní
42	RMat11	LED svítidlo nástěnné "C", popis viz PD Design svítidel dle výběru investora Odkaz na mn. položky pořadí 21 : 1,00000	kus	1,00000	920,29	920,29		Vlastní
43	RMat10	LED pásek, 12 V, 4000 K	m	1,50000	51,00	76,50		Vlastní
44	00001	slaboproudý konektor, komplet RJ 45	kus	4,00000	135,79	543,16		Vlastní
45	00201	trubka ohebná instal. PVC 2316 průměr 16mm	m	35,00000	28,52	998,20		Vlastní
46	00202	trubka ohebná instal. PVC 2323 průměr 23	m	30,00000	28,52	855,60		Vlastní
47	00302	krabice KO 68	kus	10,00000	24,14	241,40		Vlastní
48	00303	krabice KR 68	kus	3,00000	24,89	74,67		Vlastní
49	00313	krabice KU 68/1	kus	40,00000	24,89	995,60		Vlastní
50	00314	krabice KT100	kus	1,00000	603,47	603,47		Vlastní
51	00700	spínač kolébkový č. 1	kus	7,00000	202,55	1 417,85		Vlastní
52	00701	spínač kolébkový č. 5	kus	1,00000	233,70	233,70		Vlastní
53	00702	spínač kolébkový č. 6	kus	2,00000	500,91	1 001,82		Vlastní
54	00775	zásuvka v krabici prost.obyč.10/16A 250V 2P+Z	kus	27,00000	195,83	5 287,41		Vlastní
55	10052	vodič KOAX	m	20,00000	33,80	676,00		Vlastní
56	10053	vodič UTP Cat.6	m	20,00000	33,80	676,00		Vlastní
57	11000	TV zásuvka	kus	1,00000	124,09	124,09		Vlastní
58	11001	datová zásuvka RJ45	kus	1,00000	154,65	154,65		Vlastní
Díl: M21 Elektromontáže						24 633,96		
59	211010002RT2	Osazení hmoždinky do cihlového zdva, průměr 8 mm, včetně dodávky	kus	45,00000	22,78	1 025,10	M21	RTS 24/ I
60	210800105RT1.1	Kabel CYKY 750 V 3x1,5 mm2 uložený pod omítkou, včetně dodávky kabelu CYKY 3Ax1.5mm2 (CYKY 301.5) : 40,00000	m	40,00000	47,60	1 904,00		Vlastní
61	210800105RT1.2	Kabel CYKY 750 V 3x1,5 mm2 uložený pod omítkou, včetně dodávky kabelu CYKY 3Bx1.5mm2 (CYKY 3J1.5) : 110,00000	m	110,00000	47,60	5 236,00		Vlastní

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0057-1	Stavební úpravy bytu Kamenná 176/5 - byt č.18
O:	01	Stavební úpravy bytu č.18
R:	04	Elektroinstalace

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
62	210800106RT1	Montáž kabelu CYKY 750 V, 3 x 2,5 mm2, uloženého pod omítkou, včetně dodávky kabelu	m	140,00000	42,40	5 936,00	M21	RTS 24/ I
		CYKY 3Cx2.5mm2 (CYKY 3J2.5) : 140,0		140,00000				
63	210800113RT1	Montáž kabelu CYKY 750 V, 4 x 10 mm2, uloženého pod omítkou, včetně dodávky kabelu	m	40,00000	110,89	4 435,60	M21	RTS 24/ I
		CYKY 4Bx10mm2 (CYKY 4J10) : 40,0		40,00000				
64	210800115RT1	Montáž kabelu CYKY 750 V, 5 x 1,5 mm2, uloženého pod omítkou, včetně dodávky kabelu	m	24,00000	42,55	1 021,20	M21	RTS 24/ I
		CYKY 5Cx1.5mm2 (CYKY 5J1.5) : 24,0		24,00000				
65	210800116RT1	Montáž kabelu CYKY 750 V, 5 x 2,5 mm2, uloženého pod omítkou, včetně dodávky kabelu	m	10,00000	54,09	540,90	M21	RTS 24/ I
		CYKY 5Cx2.5mm2 (CYKY 5J2.5) : 10,0		10,00000				
66	210800525RT1	Montáž vodiče H07V-U (CY), 2,5 mm2, uloženého volně, včetně dodávky vodiče	m	25,00000	21,42	535,50	M21	RTS 24/ I
		CY 2.5mm2 (H07V-U) zelenožlutý : 25,0		25,00000				
67	210800526RT1	Montáž vodiče H07V-U (CY), 4 mm2, uloženého volně, včetně dodávky vodiče	m	15,00000	24,44	366,60	M21	RTS 24/ I
		CY 4mm2 (H07V-U) zelenožlutý : 15,0		15,00000				
68	210800529RT1	Montáž vodiče H07V-U (CY), 16 mm2, uloženého volně, včetně dodávky vodiče	m	40,00000	43,68	1 747,20	M21	RTS 24/ I
		CY 16mm2 (H07V-U) zelenožlutý : 40,0		40,00000				
69	215142150	D+M domácí telefon	kus	1,00000	1 131,51	1 131,51		Vlastní
70	215142171	D+M domácí vratný-zvukové tlačítko	kus	1,00000	754,35	754,35		Vlastní
Díl: M99		Ostatní práce "M"				3 017,37		
71	220730001	demontáž stávající elektroinstalace	soubor	1,00000	1 885,86	1 885,86		Vlastní
72	2220R11	Podružný materiál	soubor	1,00000	1 131,51	1 131,51		Vlastní

Celkem	112 903,90
---------------	-------------------

Soupis stavebních prací, dodávek a služeb

Stavba: **0057-2 Stavební úpravy bytu Kamenná 197/23 - byt č.5**

Zadavatel **Statutární město Brno - MČ Brno-střed** IČO: **44992785**
Dominikánská 2 DIČ: **CZ44992785**
60169 Brno

Zhotovitel: **TROJAN - ZTI, s.r.o.** IČO: **29304491**
Foltýnova 998/1 DIČ: **CZ29304491**
635 00 Brno

Vypracoval:

Rozpis ceny	Celkem
HSV	414 595,85
PSV	657 987,65
MON	133 831,64
Vedlejší náklady	5 000,00
Ostatní náklady	21 000,00
Celkem	1 232 415,14

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	12 %	1 232 415,14 CZK
Snížená DPH	12 %	147 889,82 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	0,00 CZK
Základní DPH	21 %	0,00 CZK
Zaokrouhlení		0,00 CZK

Cena celkem s DPH 1 380 304,96 CZK

v _____ dne _____

Za zhotovitele

Za objednatele

Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
	Ostatní a vedlejší náklady	26 000,00	0,00	3 120,00	29 120,00	2
00	Vedlejší a ostatní náklady	26 000,00	0,00	3 120,00	29 120,00	2
	Stavební objekt			0,00		
01	Stavební úpravy bytu č. 5	1 206 415,14	0,00	144 769,82	1 351 184,96	98
01	Stavební část	873 161,03	0,00	104 779,32	977 940,35	71
02	Zdravotechnika	73 958,66	0,00	8 875,04	82 833,70	6
03	Vytápění	125 463,81	0,00	15 055,66	140 519,47	10
04	Elektroinstalace	133 831,64	0,00	16 059,80	149 891,44	11
	Celkem za stavbu	1 232 415,14	0,00	147 889,82	1 380 304,96	100

Popis stavby: 0057-2 - Stavební úpravy bytu Kamenná 197/23 - byt č.5

Popis objektu: 00 - Vedlejší a ostatní náklady

Popis rozpočtu: 00 - Vedlejší a ostatní náklady

Popis objektu: 01 - Stavební úpravy bytu č. 5

Popis rozpočtu: 01 - Stavební část

Popis rozpočtu: 02 - Zdravotechnika

Popis rozpočtu: 03 - Vytápění

Popis rozpočtu: 04 - Elektroinstalace

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			15 376,53	1,2
342	Stěny a příčky montované lehké	HSV			25 332,22	2,1
4	Vodorovné konstrukce	HSV			5 805,60	0,5
416	Podhledy a mezistropy montované lehké	HSV			69 040,15	5,6
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV			51 264,80	4,2
62	Úpravy povrchů vnější	HSV			1 000,00	0,1
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV			17 713,72	1,4
64	Výplně otvorů	HSV			7 462,00	0,6
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			10 043,85	0,8
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV			24 054,98	2,0
96	Bourání konstrukcí	HSV			44 442,74	3,6
99	Staveništní přesun hmot	HSV			9 774,31	0,8
711	Izolace proti vodě	PSV			17 235,78	1,4
713	Izolace tepelné	PSV			171 853,58	13,9
721	Vnitřní kanalizace	PSV			9 776,91	0,8
722	Vnitřní vodovod	PSV			27 135,06	2,2
723	Vnitřní plynovod	PSV			500,00	0,0
724	Strojní vybavení	PSV			1 807,01	0,1
725	Zařizovací předměty	PSV			22 050,43	1,8

726	Předstěnové systémy	PSV			5 107,73	0,4
728	Vzduchotechnika	PSV			6 387,12	0,5
731	Kotelny	PSV			27 500,00	2,2
733	Rozvod potrubí	PSV			28 153,53	2,3
734	Armatury	PSV			7 624,16	0,6
735	Otopná tělesa	PSV			29 396,56	2,4
762	Konstrukce tesařské	PSV			53 162,53	4,3
766	Konstrukce truhlářské	PSV			82 228,95	6,7
767	Konstrukce zámečnické	PSV			3 792,00	0,3
771	Podlahy z dlaždic a obklady	PSV			16 089,15	1,3
775	Podlahy vlysové a parketové	PSV			375,40	0,0
776	Podlahy povlakové	PSV			65 384,03	5,3
781	Obklady keramické	PSV			35 454,25	2,9
784	Malby	PSV			33 873,47	2,7
799	Ostatní	PSV			13 100,00	1,1
D1	Bourací práce a renovace	MON			16 758,02	1,4
D2	C21M - Elektromontáže	MON			22 211,30	1,8
D3	Revize, DSPS, zkoušky	MON			12 060,75	1,0
D4	Materiály	MON			51 575,44	4,2
M21	Elektromontáže	MON			28 208,76	2,3
M99	Ostatní práce "M"	MON			3 017,37	0,2

D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			133 284,95	10,8
VN	Vedlejší náklady	VN			5 000,00	0,4
ON	Ostatní náklady	ON			21 000,00	1,7
Cena celkem					1 232 415,14	100,0

Soupis vedlejších a ostatních nákladů

S:	0057-2	Stavební úpravy bytu Kamenná 197/23 - byt č.5
O:	00	Vedlejší a ostatní náklady
R:	00	Vedlejší a ostatní náklady

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
Díl: VN		Vedlejší náklady				5 000,00		
1	005121 R	Zařízení staveniště	Soubor	1,00000	5 000,00	5 000,00		RTS 24/ I
Veškeré náklady spojené s vybudováním, provozem a odstraněním zařízení staveniště.								
Díl: ON		Ostatní náklady				21 000,00		
2	005211040R	Užívání veřejných ploch a prostranství	Soubor	1,00000	3 000,00	3 000,00		RTS 24/ I
Náklady a poplatky spojené s užíváním veřejných ploch a prostranství, pokud jsou stavebními pracemi nebo souvisejícími činnostmi dotčeny, a to včetně užívání ploch v souvislosti s uložením stavebního materiálu nebo stavebního odpadu.								
3	005241010R	Dokumentace skutečného provedení	Soubor	1,00000	15 000,00	15 000,00		RTS 24/ I
Náklady na vyhotovení dokumentace skutečného provedení stavby a její předání objednateli v požadované formě a požadovaném počtu.								
4	005241020R	Geodetické zaměření skutečného provedení	Soubor	1,00000	3 000,00	3 000,00		Vlastní
Zaměření skutečné plochy užitkové a skutečné plochy podlahové.								

Zaměření skutečné plochy podlahové : U výpočtu postupovat v souladu s nařízením vlády č. 366/2013 Sb.- Podlahovou plochu bytu v jednotce tvoří půdorysná plocha všech místností bytu včetně půdorysné plochy všech svislých nosných i nenosných konstrukcí uvnitř bytu, jako jsou stěny, sloupy, pilíře, komíny a obdobné svislé konstrukce. Půdorysná plocha je vymezena vnitřním lícem svislých konstrukcí ohraničujících byt včetně jejich povrchových úprav. Započítává se také podlahová plocha zakrytá zabudovanými předměty, jako jsou zejména skříně ve zdech v bytě, vany a jiné zařizovací předměty ve vnitřní ploše bytu.

Zaměření skutečné plochy užitkové : Užitná plocha se měří uvnitř vnějších stěn a zahrnuje veškeré plochy uvnitř domu či bytu.

Celkem						26 000,00
---------------	--	--	--	--	--	------------------

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0057-2	Stavební úpravy bytu Kamenná 197/23 - byt č.5
O:	01	Stavební úpravy bytu č. 5
R:	01	Stavební část

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
Díl: 3 Svislé a kompletní konstrukce						15 376,53		
1	310271620R00	Zazdívká otvorů z pórobetonových tvárcí plochy od 1 m2 do 4 m2, tloušťka zdiva 200 mm	m3	0,74000	6 986,40	5 169,94	801-4	RTS 24/ I
ve zdivu nadzákladovém, včetně pomocného pracovního lešení nový stav : m.č. 305 : 1,0*2,0*0,17 0,34000 m.č.304 : 1,0*2,0*0,2 0,40000								
2	310271630R00	Zazdívká otvorů z pórobetonových tvárcí plochy od 1 m2 do 4 m2, tloušťka zdiva 300 mm	m3	0,60000	6 875,70	4 125,42	801-4	RTS 24/ I
ve zdivu nadzákladovém, včetně pomocného pracovního lešení nový stav : m.č. 305 : 1,0*2,0*0,3 0,60000								
3	317121044RT7	Překlady pórobetonové nosné délky 1490 mm, výšky 249 mm, šířky 200 mm	kus	1,00000	2 107,40	2 107,40	801-1	RTS 24/ I
Nový stav : nad vstupními dveřmi T/5 : Legenda překladů - 1 x nosný pórobetonový překlad 1500 x 200 x 249 mm : 1 1,00000								
4	346244381R00	Plentování ocelových nosníků jednostranné výšky do 200 mm	m2	0,50400	851,16	428,98	801-1	RTS 24/ I
jakýmkoliv cihlami, Ocelové nosníky : 1,2*0,14*2 0,33600 1,2*0,07*2 0,16800								
5	346244315R00	Obezdvíčka van a WC modulů z pórobetonu tloušťky 150 mm	m2	1,08000	1 065,18	1 150,39	801-1	RTS 24/ I
m.č.302 : 0,9*1,2 1,08000								
6	346275116R00	Přídržky a obezdívky z desek pórobetonových tloušťky 200 mm	m2	2,00000	1 197,20	2 394,40	801-1	RTS 24/ I
s pomocným lešením o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa. Zazdívká m.č. 305 : 1,0*2,0 2,00000								
Díl: 342 Stěny a příčky montované lehké						25 332,22		
7	342013121R00	Příčky z desek sádrokartonových dvojitě opláštění, jednoduchá konstrukce CW 50 tloušťka příčky 100 mm, desky standard, tloušťky 12,5 mm, tloušťka izolace 50 mm, požární odolnost EI 60	m2	5,02240	1 305,44	6 556,44	801-1	RTS 24/ I
zřízení nosné konstrukce příčky, vložení tepelné izolace II. do 5 cm, montáž desek, tmelení spár Q2 a úprava rohů. Včetně dodávek materiálu. m.č. 305 : 1,72*2,92 5,02240								
8	342013123R00	Příčky z desek sádrokartonových dvojitě opláštění, jednoduchá konstrukce CW 50 tloušťka příčky 100 mm, desky impregnované, tloušťky 12,5 mm, tloušťka izolace 50 mm, požární odolnost EI 60	m2	9,19800	1 538,32	14 149,47	801-1	RTS 24/ I
zřízení nosné konstrukce příčky, vložení tepelné izolace II. do 5 cm, montáž desek, tmelení spár Q2 a úprava rohů. Včetně dodávek materiálu. m.č. 302 : (2,45+0,7)*2,92 9,19800								
9	342091012R00	Úpravy, doplňkové práce a příplatky pro sádrokartonové a sádrovláknité příčky příplatky za zřízení otvoru do 4 m2, OK 1x CW, 2x opláštění	kus	2,00000	2 045,90	4 091,80	801-1	RTS 24/ I
Včetně: - nezbytné úpravy desek na příslušný rozměr - úpravy rohů, koutů a hran konstrukcí ze sádrokartonu - standardního tmelení Q2, to je: základní tmelení Q1+ dodatečné tmelení (tmelení najemno) a případné přebroušení.								
10	342091211R00	Úpravy, doplňkové práce a příplatky pro sádrokartonové a sádrovláknité příčky Úprava napojovací spáry SDK s jinou stavební konstrukcí akrylovým tmelem šířka spáry do 2 mm	m	11,64000	45,92	534,51	801-1	RTS 24/ I
m.č.301-302 : 2,91*4 11,64000								
Díl: 4 Vodorovné konstrukce						5 805,60		
11	413200011RA0	Dodatečné osazení válc. nosníků do kapes ve zdivu vysekání kapes, zazdívká zhlaví, I.č. 18	m	4,80000	1 209,50	5 805,60	AP-HSV	RTS 24/ I
vysekání kapes do zdiva, osazení a dodávka válcovaných nosníků na cementovou maltu (min MC 15), zazdívká zhlaví. Legenda překladů : 1. 2xválcovaný nosník I 14 : 1,2*2 2,40000 2. 2xocelový L profil 70x70x4cm délky 1200 mm - celkem 1ks : 1,2*2 2,40000								
Díl: 416 Podhledy a mezistropy montované lehké						69 040,15		
12	416021121R00	Podhledy na kovové konstrukci opláštěné deskami sádrokartonovými nosná konstrukce z profilů CD s přímým uchycením 1x deska, tloušťky 12,5 mm, standard, bez izolace	m2	62,40000	733,90	45 795,36	801-1	RTS 24/ I
s úpravou rohů, koutů a hran konstrukcí, přebroušení a tmelení spár, m.č.301 : 5,1 5,10000 m.č.303 : 10,0 10,00000 m.č.304 : 23,4 23,40000 m.č.305 : 7,5 7,50000 m.č.306 : 16,4 16,40000								
13	416021123R00	Podhledy na kovové konstrukci opláštěné deskami sádrokartonovými nosná konstrukce z profilů CD s přímým uchycením 1x deska, tloušťky 12,5 mm, impregnovaná, bez izolace	m2	4,90000	792,12	3 881,39	801-1	RTS 24/ I
s úpravou rohů, koutů a hran konstrukcí, přebroušení a tmelení spár, m.č. 302 : 4,9 4,90000								
14	416091082R00	Příplatek k podhledům sádrokartonovým příplatek k podhledu sádrokartonovému za plochu přes 2 do 5 m2	m2	4,90000	202,54	992,45	801-1	RTS 24/ I
m.č. 302 : 4,9 4,90000								
15	416091083R00	Příplatek k podhledům sádrokartonovým příplatek k podhledu sádrokartonovému za plochu přes 5 do 10 m2	m2	22,60000	132,02	2 983,65	801-1	RTS 24/ I
m.č.301 : 5,1 5,10000 m.č.303 : 10,0 10,00000 m.č.305 : 7,5 7,50000								
16	342264513R00	Montáž revizních protipožárních dvířek do SDK podhledů rozměr 300x300 mm, požární odolnost EW 30	kus	3,00000	5 129,10	15 387,30	801-1	RTS 24/ I
Položka obsahuje prořezání otvoru, osazení a dodávku rámu s dvířky včetně prošroubování a tmelení.								
Díl: 61 Úpravy povrchů vnitřní						51 264,80		
17	602011102R00	Omrítka stěn z hotových směsí postřík, báze, cementová, . . .	m2	21,27900	68,80	1 464,00	801-1	RTS 24/ I
po jednotlivých vrstvách								

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0057-2	Stavební úpravy bytu Kamenná 197/23 - byt č.5
O:	01	Stavební úpravy bytu č. 5
R:	01	Stavební část

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Gen. soustava / platnost
		pod obklady : m.č.302 : ((2,45+2,31)*2*2,1-0,9*1,97) m.č.303 : ((2,49+2,61)*0,6)			18,21900 3,06000			
18	602016191R00	Omitka stěn z hotových směsí Doplnkové práce pro omítky stěn z hotových směsí penetrační nátěr stěn akrylátový po jednotlivých vrstvách Odkaz na mn. položky pořadí 19 : 202,39470	m2	202,39470	52,48	10 621,67	801-1	RTS 24/ I
19	602016142R00	Omitka stěn z hotových směsí vrstva štuková, vápenocementová, , tloušťka vrstvy 3 mm, po jednotlivých vrstvách nový stav - štuky pouze na zdivo : m.č.301 : (2,595*2+1,495*2+0,7)*2,91 odpočet otvory : -(0,9*1,97*2+0,8*1,97) m.č.302 : (2,45+2,31+1,51)*(2,91-2,1) m.č.303 : (3,96+2,49)*2*2,91 odpočet otvory : -(0,8*1,97+1,16*1,85+(2,49+2,61)*0,6) m.č.304 : ((3,965+3,6)/2+5,58)*2*2,92+1,72*2*2,92 odpočet otvory : -(1,05*1,8*2+0,8*1,97) m.č.305 : (1,72+4,38*2)*2,92 odpočet otvory : -(1,08*1,8) m.č.306 : ((2,47+3,43)/2+5,47)*2*2,97 odpočet otvory : -(1,05*1,8*2+0,8*1,97) Ostění přípočet : 0,3*(1,05+1,8*2)*5+0,3*(1,85*2+1,16)+0,645*(2,05*2+0,9)+0,3*(2,05*2+0,9)	m2	202,39470	130,79	26 471,20	801-1	RTS 24/ I
20	612474611RT2	Omitka stěn vnitřní, VPC jádro, vápen.štuk, ručně, na pálené cihly a tvarovky - nové zdivo Přízdívky, zazdívký : nový stav : m.č.305 : 1,0*2,0*2 m.č.304 : 1,0*2,0*2 m.č.306 : 1,0*2,0	m2	10,00000	479,70	4 797,00		RTS 24/ I
21	612409991RT2	Začištění omítek kolem oken, dveří a obkladů apod. s použitím suché maltové směsi okna : (1,05+1,8*2)*5+1,16+1,85*2 dveře : (0,8+1,97*2)*2+(0,9*1,97*2)	m	41,13600	97,17	3 997,19	801-4	RTS 24/ I
22	612473186R00	Omitky vnitřní zdiva ze suchých směsí příplatek za zabudované rohovníky omítka vápenocementová, strojně nebo ručně nanášená v podlaží i ve schodišti na jakýkoliv druh podkladu, kompletní souvrství m.č.301 : 2*2,0 m.č.303 : 1,85*2 m.č.304 : 1,8*24+2,0*3 m.č.305 : 1,8*2 m.č.306 : 1,8*4	m	67,70000	57,81	3 913,74	801-1	RTS 24/ I
Díl: 62	Úpravy povrchů vnější					1 000,00		
23	622R05	Zapravení otvoru po troubě vaf ve vnitřní stěně, kompletní provedení WAF - 500 x 500 mm : 2	kus	2,00000	500,00	1 000,00		Vlastní
Díl: 63	Podlahy a podlahové konstrukce					17 713,72		
24	631591115R00	Náryp pod podlahy z lehkých materiálů z keramzitu pod mazaniny a dlažby, popř. na plochých střeších vodorovný nebo ve spádu s udusáním a urovnáním povrchu nový stav - viz SKLADBY PODLAH : skladba P1 : Začátek provozního součtu m.č.303 : 10,0 m.č.304 : 23,4 m.č.305 : 7,5 m.č.306 : 16,4 Konec provozního součtu 57,3*0,10	m3	5,73000	3 091,40	17 713,72	801-1	RTS 24/ I
Díl: 64	Výplně otvorů					7 462,00		
25	642945111R00	Osazení ocelových zárubní protipožárních jednokřídlových, obetonováním a protiplýnových dveří bez nebo včetně dveřních křídel do vynechaného otvoru, s obetonováním , včetně manipulační dopravy, kotvení zárubně do zdiva např. s uklinováním, s případným přivařením k obnažené výztuži, se zalitím, resp. zabetonováním, včetně bednění. T/5 pro dveře 900x1970mm : 1	kus	1,00000	5 707,20	5 707,20	801-1	RTS 24/ I
26	5533301136R	Záрубеň kovová - polodrážková (klasická); pro přesné zdění; H' = 1 970 mm; B' = 900 mm; t = 100 mm; počet křídel: 1; materiál těsnění: PVC; typ závěsů: stavitelné; požární odolnost: E, I, W; 30 Odkaz na mn. položky pořadí 25 : 1,00000	kus	1,00000	1 754,80	1 754,80	SPCM	RTS 24/ I
Díl: 94	Lešení a stavební výťahy					10 043,85		
27	941955002R00	Lešení lehké pracovní pomocné pomocné, o výšce lešeňové podlahy přes 1,2 do 1,9 m m.č.301 : 5,1 m.č.302 : 4,9 m.č.303 : 10,0 m.č.304 : 23,4 m.č.305 : 7,5 m.č.306 : 16,4	m2	67,30000	149,24	10 043,85	800-3	RTS 24/ I
Díl: 95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách					24 054,98		
28	952902110R00	Čištění budov zametáním v místnostech, chodbách, na schodišti a na půdě Průběžný úklid bytu - předpoklad 30 úkonů : (5,1+4,9+10,0+23,4+7,5+16,4)*30 Průběžný úklid společných prostor - předpoklad 30 úkonů : (4,2+5,3+5,5+4,3+9,0)*30	m2	2 868,00000	5,17	14 827,56	801-4	RTS 24/ I
29	952901110R00	Čištění budov mytím vnějších ploch oken a dveří Položka je určena pro závěrečné čištění po ukončení oprav a údržby před předáním do užívání. Do závěrečného čištění se zahrnují i plochy místností, chodeb a schodišť, v nichž se adaptační práce neprováděly, ale dopravoval se jimi materiál.	m2	95,60000	49,45	4 727,42	801-4	RTS 24/ I

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0057-2	Stavební úpravy bytu Kamenná 197/23 - byt č.5
O:	01	Stavební úpravy bytu č. 5
R:	01	Stavební část

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cenik	Cen. soustava / platnost
		Závěrečný úklid bytu : 5,1+4,9+10,0+23,4+7,5+16,4			67,30000			
		Závěrečný úklid společných prostor : 4,2+5,3+5,5+4,3+9,0			28,30000			
30	950 R15	D+M utěsnění prostupů VZT trub ve zdi	kus	3,00000	500,00	1 500,00		Vlastní
		m.č.302 : 1			1,00000			
		m.č.303 : 2			2,00000			
31	950 R13	D+M dveřní zárážky nerezové nalepovací, k přiřubování dle výběru investora	kus	6,00000	500,00	3 000,00		Vlastní
Díl: 96 Bourání konstrukcí						19 842,74		
32	962031116R00	Bourání příček z cihel pálených plyných, tloušťky 140 mm	m2	5,02240	160,72	807,20	801-3	RTS 24/ I
		nebo vybourání otvorů průřezové plochy přes 4 m2 v příčkách, včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2),						
		m.č. 305 : 1,72*2,92			5,02240			
33	965042141R00	Bourání podkladů pod dlažby nebo litých celistvých dlažeb a mazanin betonových nebo z litého asfaltu, tloušťky do 100 mm, plochy přes 4 m2	m3	0,39000	2 865,90	1 117,70	801-3	RTS 24/ I
		pozn. 5 m.č. 305 : 9,6*0,02			0,19200			
		m.č.303 : 9,9*0,02			0,19800			
34	965048250R00	Bourání podkladů pod dlažby nebo litých celistvých dlažeb a mazanin Dočištění povrchu po vybourání dlažeb do cementové malty, plochy do 50%	m2	5,70000	40,34	229,94	801-3	RTS 24/ I
		půdorys bourání :						
		m.č.302 : 5,7			5,70000			
35	976074121R00	Vybourání kovových doplňkových konstrukcí kotevnic želez , zapuštěných do 300 mm ve zdivu nebo dlažbě z jakýchkoliv cihel, na jakoukoliv maltu vápennou nebo vápenocementovou	kus	6,00000	113,57	681,42	801-3	RTS 24/ I
		m.č.304 - půdorys bourání : 6			6,00000			
36	965081713RT1	Bourání podlah z keramických dlaždic, tloušťky do 10 mm, plochy přes 1 m2	m2	25,20000	85,69	2 159,39	801-3	RTS 24/ I
		bez podkladního lože, s jakoukoliv výplní spár						
		pozn. 5 m.č. 305 : 9,6			9,60000			
		pozn. 6, 7, m.č. 302, 303 : 5,7+9,9			15,60000			
37	965081702R00	Bourání podlah Soklíků z dlažeb keramických tloušťky do 10 mm, výšky do 100 mm	m	14,48000	26,08	377,64	801-3	RTS 24/ I
		bez podkladního lože, s jakoukoliv výplní spár						
		pozn. 5 m.č. 305 : 1,475+1,475+4,045+4,045+1,72+1,72			14,48000			
38	965082933RT2	Odstranění násypu pod podlahami a ochranného na střeších tloušťky do 200 mm, plochy přes 2 m2	m3	12,22000	357,93	4 373,90	801-3	RTS 24/ I
		pozn. 3 m.č.301 : 4,2*0,2			0,84000			
		pozn. 4 m.č. 304, 306 : (21,1+16,3)*0,2			7,48000			
		pozn. 5 m.č. 305 : 9,6*0,2			1,92000			
		m.č.303 : 9,9*0,2			1,98000			
39	968072455R00	Vybourání a vyjmutí kovových rámu a rolet rámu, včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2) dveřních zárubní, plochy do 2 m2	m2	5,12200	381,71	1 955,12	801-3	RTS 24/ I
		0,9*1,97*2+0,8*1,97			5,12200			
40	968072456R00	Vybourání a vyjmutí kovových rámu a rolet rámu, včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2) dveřních zárubní, plochy přes 2 m2	m2	2,32200	294,79	684,50	801-3	RTS 24/ I
		0,9*2,58			2,32200			
41	971033641R00	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném z jakýchkoliv cihel pálených na jakoukoliv maltu vápennou nebo vápenocementovou, plochy do 4 m2, tloušťky do 300 mm	m3	0,88830	1 239,02	1 100,62	801-3	RTS 24/ I
		základovém nebo nadzákladovém,						
		Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2).						
		pozn. 8 - vybourání otvoru pro dveře : 0,9*2,1*0,3			0,56700			
		0,9*2,1*0,17			0,32130			
42	971033331R00	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném z jakýchkoliv cihel pálených na jakoukoliv maltu vápennou nebo vápenocementovou, plochy do 0,09 m2, tloušťky do 150 mm	kus	1,00000	82,82	82,82	801-3	RTS 24/ I
		základovém nebo nadzákladovém,						
		Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2).						
		VZT 2 : 1			1,00000			
43	971033351R00	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném z jakýchkoliv cihel pálených na jakoukoliv maltu vápennou nebo vápenocementovou, plochy do 0,09 m2, tloušťky do 450 mm	kus	2,00000	312,01	624,02	801-3	RTS 24/ I
		základovém nebo nadzákladovém,						
		Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2).						
		VZT 1 : 1			1,00000			
		VZT 2 : 1			1,00000			
44	973031344R00	Vysekání v cihelném zdivu výklenků a kapes kapes na jakoukoliv maltu vápennou nebo vápenocementovou, plochy do 0,25 m2, hloubky do 150 mm	kus	4,00000	301,35	1 205,40	801-3	RTS 24/ I
		Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2).						
		Uložení ocelových nosníků : 2*2			4,00000			
45	978059531R00	Odsěkání a odebrání obkladů stěn z obkládaček vnitřních z jakýchkoliv materiálů, plochy přes 2 m2	m2	26,39050	111,52	2 943,07	801-3	RTS 24/ I
		včetně otlučené podkladní omítky až na zdivo,						
		m.č.č 301, 303 : (1,8+1,495+1,8+1,495+2,45+2,595)*1,8			20,94300			
		-0,9*1,8*2			-3,24000			
		(3,96+3,96+2,49+2,49)*1,35			17,41500			
		-0,9*1,35			-1,21500			
		m.č. 303 : -(2,71+2,49+0,81)*1,25			-7,51250			
46	960R01	Demontáž ostatní - maadlo na wc. garnýže, věšáky, držák toal.papíru, police se zrcadlem apod.	soubor	1,00000	1 500,00	1 500,00		Vlastní
Díl: 99 Staveništní přesun hmot						9 754,25		
47	99281148R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů pro opravy a údržbu dosavadních objektů včetně vnějších plášťů výšky do 12 m, nošením	t	7,82594	1 246,40	9 754,25	801-4	RTS 24/ I
		oborů 801, 803, 811 a 812						
Díl: 711 Izolace proti vodě						17 235,78		
48	711210020RA0	Izolace stěrkové hydroizolační těsnicí hmotou , dvousložkovou pružnou izolací, proti vlhkosti, včetně těsnicího pásu do spoje podlaha-stěna	m2	26,57300	648,62	17 235,78	AP-PSV	RTS 24/ I

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0057-2	Stavební úpravy bytu Kamenná 197/23 - byt č.5
O:	01	Stavební úpravy bytu č. 5
R:	01	Stavební část

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cenik	Gen. soustava / platnost
		Nanese hydroizolační stěrky ve dvou vrstvách. Vlepení těsnící pásky do spoje podlaha-stěna, přitlačení a uhlazení, přetažení pásky další vrstvou izolační stěrky. pod obklady-stěny : m.č.302 : (2,45+2,31)*2*2,1-0,7*1,97 m.č.303 : (2,49+2,61)*0,6 podlaha dlažba : m.č. 302 : 4,9						
						18,61300		
						3,06000		
						4,90000		
Díl: 713		Izolace tepelné				167 234,04		
49	713191100R00	Izolace tepelné běžných konstrukcí - doplňky položení separační fólie, bez dodávky materiálu	m2	57,30000	32,96	1 888,61	800-713	RTS 24/ I
		P1, m.č. 303, 304, 305, 306 : 10+23,4+7,5+16,4				57,30000		
50	69366198R	Geosyntetika typ: geotextilie; netkaná; materiál: PP; tl (2 kPa) = 2,9 mm; plošná hmotnost = 300 g/m2; Pevnost v tahu podélně = 20,0 kN/m; Pevnost v tahu příčně = 11,5 kN/m ztrátne 13% : 57,30*1,13	m2	64,74900	48,22	3 122,20	SPCM	RTS 24/ I
						64,74900		
51	713121111R00	Montáž tepelné izolace podlah jednovrstvá, bez dodávky materiálu nový stav - viz SKLADBY PODLAH P1 : m.č.303 : 10,0 m.č.304 : 23,4 m.č.305 : 7,5 m.č.306 : 16,4	m2	57,30000	37,72	2 161,36	800-713	RTS 24/ I
						10,00000		
						23,40000		
						7,50000		
						16,40000		
52	28375705R	Výrobek izolační pro budovy z pěnového polystyrenu (EPS) tvar: deska; OH = 25 kg/m3; lambda = 0,035 W/(m.K); pevnost v tlaku CS 150 kPa nový stav - viz SKLADBY PODLAH P1 : Začátek provozního součtu m.č.303 : 10,0 m.č.304 : 23,4 m.č.305 : 7,5 m.č.306 : 16,4 Konec provozního součtu tloušťka 50 mm, ztrátne 2% : 57,3*1,02	m3	58,44600	2 714,20	158 634,13	SPCM	RTS 24/ I
						58,44600		
53	998713102R00	Přesun hmot pro izolace tepelné v objektech výšky do 12 m 50 m vodorovně	t	1,48057	964,32	1 427,74	800-713	RTS 24/ I
Díl: 723		Vnitřní plynovod				500,00		
54	723 R01	Zaslepení přívodu plynu	kus	1,00000	500,00	500,00		Vlastní
Díl: 725		Zařizovací předměty				1 518,48		
55	725650800R00	Demontáž plynových otopných těles ostatních skřínových	soubor	2,00000	127,10	254,20	800-721	RTS 24/ I
56	725530831R00	Demontáž elektrických zásobníkových ohřivačů vody průtokových ,	soubor	1,00000	88,56	88,56	800-721	RTS 24/ I
57	725110814R00	Demontáž klozetů kombinovaných	soubor	1,00000	173,02	173,02	800-721	RTS 24/ I
58	725210821R00	Demontáž umyvadel umyvadel bez výtokových armatur	soubor	1,00000	142,27	142,27	800-721	RTS 24/ I
59	725220851R00	Demontáž van včetně obzdívky	soubor	1,00000	428,04	428,04	800-721	RTS 24/ I
60	725540802R00	Demontáž plynových ohřivačů zásobníkových 500 l cirkulačních,	soubor	1,00000	271,01	271,01	800-721	RTS 24/ I
61	725820801R00	Demontáž baterií nástěnných do G 3/4"	soubor	2,00000	80,69	161,38	800-721	RTS 24/ I
Díl: 728		Vzduchotechnika				6 387,12		
62	728614212R00	Montáž axiálního nízkotlakého ventilátoru potrubního do kruhového potrubí, do průměru d 200 mm	kus	1,00000	233,70	233,70	800-728	RTS 24/ I
63	85.01	axiální ventilátor, 100 m3/H/18W/230V, dle PD	kus	1,00000	1 250,00	1 250,00		Vlastní
64	86.2	VZT potrubí vedené pod stropem 4*2	m	8,00000	500,00	4 000,00		Vlastní
						8,00000		
65	86.3	Mřížka na VZT potrubí, provedení dle PD	kus	3,00000	300,00	900,00		Vlastní
66	998728102R00	Přesun hmot pro vzduchotechniku v objektech výšky do 12 m vodorovně do 50 m	t	0,00100	3 415,30	3,42	800-728	RTS 24/ I
Díl: 762		Konstrukce tesařské				53 162,53		
67	762522812R00	Demontáž podlah s polštáři , z prken, tloušťky přes 32 do 50 mm pozn. 3 m.č.301 : 4,2 pozn. 4 m.č. 304, 306 : 21,1+16,3	m2	41,60000	107,42	4 468,67	800-762	RTS 24/ I
						4,20000		
						37,40000		
68	762526811R00	Demontáž podlah bez polštářů , z desek dřevotřískových, překližkových, sololitových , tloušťky do 20 mm pozn. 4 m.č. 304, 306 : 21,1+16,3	m2	37,40000	41,16	1 539,38	800-762	RTS 24/ I
						37,40000		
69	762512125R00	Položení podlah pod PVC montáž desek cementotřískových ve dvou vrstvách šroubováním nový stav - viz SKLADBY PODLAH : 2x OSB desky tl.15mm : skladba P1 : m.č.303 : 10,0 m.č.304 : 23,4 m.č.305 : 7,5 m.č.306 : 16,4	m2	57,30000	264,45	15 152,99	800-762	RTS 24/ I
						10,00000		
						23,40000		
						7,50000		
						16,40000		
70	762512245R00	Položení podlah pod PVC montáž šroubováním nový stav - viz SKLADBY PODLAH : položení OSB desky tl.10mm : skladba P1 : m.č.303 : 10,0 m.č.304 : 23,4 m.č.305 : 7,5 m.č.306 : 16,4	m2	57,30000	141,45	8 105,09	800-762	RTS 24/ I
						10,00000		
						23,40000		
						7,50000		
						16,40000		
71	60721539R	deska dřevotřísková tl = 16 mm; prostředí suché (P2); hrana: P + D; Rf: D nový stav - viz SKLADBY PODLAH : 2x OSB desky tl.15mm : skladba P1 : Začátek provozního součtu	m2	123,76800	128,74	15 933,89	SPCM	RTS 24/ I

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0057-2	Stavební úpravy bytu Kamenná 197/23 - byt č.5
O:	01	Stavební úpravy bytu č. 5
R:	01	Stavební část

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		m.č.303 : 10,0*2 m.č.304 : 23,4*2 m.č.305 : 7,5*2 m.č.306 : 16,4*2 Konec provozního součtu ztrátne 8% : 114,6*1,08		20,0000 46,80000 15,00000 32,80000				
				123,76800				
72	60721512R	deska dřevotřísková tl = 10,0 mm; prostředí suché (P2); hrana: rovná; RIF: D nový stav - viz SKLADBY PODLAH : položení OSB desky tl.10mm : skladba P1 : Začátek provozního součtu m.č.303 : 10,0 m.č.304 : 23,4 m.č.305 : 7,5 m.č.306 : 16,4 Konec provozního součtu ztrátne 8% : 57,3*1,08	m2	61,88400	82,82	5 125,23	SPCM	RTS 24/ I
73	998762102R00	Přesun hmot pro konstrukce tesafské v objektech výšky do 12 m 50 m vodorovně	t	1,94935	1 455,50	2 837,28	800-762	RTS 24/ I
Díl: 766		Konstrukce truhlářské				82 228,95		
74	766111820R00	Demontáž dřevěných stěn plných včetně demontáže listů a vysklení, m.č. 302 : 2,45*2,91 -0,8*2	m2	5,52950	70,93	392,21	800-766	RTS 24/ I
					7,12950 -1,60000			
75	766411821R00	Demontáž obložení stěn palubkami m.č. 301 : (2,95+0,4+0,4)*1,15 m.č. 303 : (2,71+2,49+0,81)*1,25	m2	11,82500	174,25	2 060,51	800-766	RTS 24/ I
					4,31250 7,51250			
76	766411822R00	Demontáž obložení stěn podkladových roštů m.č. 301 : (2,95+0,4+0,4)*1,15 m.č. 303 : (2,71+2,49+0,81)*1,25	m2	11,82500	31,08	367,52	800-766	RTS 24/ I
					4,31250 7,51250			
77	766662811R00	Demontáž dveřních křidel prahů dveří jednokřídlových	kus	6,00000	47,64	285,84	800-766	RTS 24/ I
78	766825811R00	Demontáž nábytku vestavěného skříní jednokřídlových	kus	1,00000	206,00	206,00	800-766	RTS 24/ I
79	766825821R00	Demontáž nábytku vestavěného skříní dvoukřídlových	kus	2,00000	243,00	486,00	800-766	RTS 24/ I
80	766670011R00	Montáž obložkové zárubně a dveřního křídla jednokřídlového T/1 pro dveře 800x1970mm : 1 T/2 pro dveře 800x1970mm : 1 T/3 pro dveře 700x1970mm : 1 T/4 pro dveře 800x1970mm : 1	kus	4,00000	1 898,30	7 593,20	800-766	RTS 24/ I
					1,00000 1,00000 1,00000 1,00000			
81	61181511R	Zárubeň dřevěná - obložková, polodrážková (klasická); H' = 1 970 mm; B' = 700 mm; počet křidel: 1; povrchová úprava: CPL; typ závěsů: otočné T/3 pro dveře 700x1970mm : 1	kus	1,00000	3 985,20	3 985,20	SPCM	RTS 24/ I
					1,00000			
82	61181512R	Zárubeň dřevěná - obložková, polodrážková (klasická); H' = 1 970 mm; B' = 800 mm; počet křidel: 1; povrchová úprava: CPL; typ závěsů: otočné T/1 pro dveře 800x1970mm : 1 T/2 pro dveře 800x1970mm : 1	kus	2,00000	3 985,20	7 970,40	SPCM	RTS 24/ I
					1,00000 1,00000			
83	766695212R00	Ostatní montáž prahů dveří jednokřídlových, šířky do 100 mm T/2 pro dveře 800x1970mm : 1 T/3 pro dveře 700x1970mm : 1	kus	2,00000	116,85	233,70	800-766	RTS 24/ I
					1,00000 1,00000			
84	766695213R00	Ostatní montáž prahů dveří jednokřídlových, šířky přes 100 mm T/1 pro dveře 800x1970mm : 1 T/4 pro dveře 800x1970mm : 1 T/5 pro dveře 900x1970mm : 1	kus	3,00000	125,46	376,38	800-766	RTS 24/ I
					1,00000 1,00000 1,00000			
85	61187136R	práh dub; š = 100 mm; l = 700,0 mm; tl = 20,0 mm T/3 pro dveře 700x1970mm : 1	kus	1,00000	129,97	129,97	SPCM	RTS 24/ I
					1,00000			
86	61187156R	práh dub; š = 100 mm; l = 800,0 mm; tl = 20,0 mm T/2 pro dveře 800x1970mm : 1	kus	1,00000	174,25	174,25	SPCM	RTS 24/ I
					1,00000			
87	61187161R	práh dub; š = 150 mm; l = 800,0 mm; tl = 20,0 mm T/1 pro dveře 800x1970mm : 1 T/4 pro dveře 800x1970mm : 1	kus	2,00000	268,55	537,10	SPCM	RTS 24/ I
					1,00000 1,00000			
88	61187181R	práh dub; š = 150 mm; l = 900,0 mm; tl = 20,0 mm T/5 pro dveře 900x1970mm : 1	kus	1,00000	317,34	317,34	SPCM	RTS 24/ I
					1,00000			
89	61181522R	Zárubeň dřevěná - obložková, polodrážková (klasická); H' = 1 970 mm; B' = 800 mm; počet křidel: 1; povrchová úprava: CPL; typ závěsů: otočné T/4 pro dveře 800x1970mm : 1	kus	1,00000	4 145,10	4 145,10	SPCM	RTS 24/ I
					1,00000			
90	766.01	T/1 - D+M NOVÉ vnitřní dveře částečně prosklené 800x1970mm, provedení dle PD Materiál: CPL laminát - barva dle investora do obložkové zárubně Do tloušťky stěny 17cm Levé Výplň dveří odlehčena DTD deska Zasklení SATINATO Kování: nerez matná, zámeč pro dózický klíč Položka obsahuje i dopravu a staveništní přesun hmot.	kus	1,00000	6 000,00	6 000,00		Vlastní
					1,00000			
91	766.02	T/2 - D+M NOVÉ vnitřní dveře částečně prosklené 800x1970mm, provedení dle PD Materiál: CPL laminát - barva dle investora do obložkové zárubně Do tloušťky stěny 10cm Pravé Výplň dveří odlehčena DTD deska Zasklení SATINATO	kus	1,00000	6 000,00	6 000,00		Vlastní
					1,00000			

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0057-2	Stavební úpravy bytu Kamenná 197/23 - byt č.5
O:	01	Stavební úpravy bytu č. 5
R:	01	Stavební část

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cenik	Cen. soustava / platnost
		Kování: nerez matná, zámek pro dózický klíč Položka obsahuje i dopravu a staveništní přesun hmot.						
92	766.03	T/3 - D+M NOVÉ vnitřní dveře plně 700x1970mm, provedení dle PD Materiál: CPL laminát - barva dle investora do obložkové zárubně Do tloušťky stěny 10cm Levé Výplň dveří odlehčena DTD deska Zasklení SATINATO Kování: nerez matná, zámek pro dózický klíč, wc zámek Položka obsahuje i dopravu a staveništní přesun hmot.	kus	1,00000	6 000,00	6 000,00		Vlastní
93	766.04	T/4 - D+M NOVÉ vnitřní dveře částečně prosklené 650x1970mm, provedení dle PD Materiál: CPL laminát - barva dle investora do obložkové zárubně Do tloušťky stěny 18cm Pravé Výplň dveří odlehčena DTD deska Zasklení SATINATO Kování: nerez matná, zámek pro dózický klíč, wc zámek Položka obsahuje i dopravu a staveništní přesun hmot.	kus	1,00000	6 000,00	6 000,00		Vlastní
94	766.05	T/5 - NOVÉ vstupní dveře do bytu 900x1970mm, požární odolnost EI 30 DP3, bezpečnostní třída 3, provedení dle PD Vstupní dveře - plně, jednokřídlové, levé. Tloušťka stěny 20cm. Kování: koule x klika, kukátko, štítek na jméno, BEZPEČNOSTNÍ KOVÁNÍ S PŘEKRYTÍM VLOŽKY TŘÍDA 4 Zvukový útlum 32db. Položka obsahuje i dopravu a staveništní přesun hmot.	kus	1,00000	20 000,00	20 000,00		Vlastní
95	766.07	T/6 - NOVÁ zástěna výklenku pro kotel-dveře s nadsvětlíkem celkový rozměr 775 x 2810 mm, provedení dle PD Materiál: laminovaná dřevotřísková deska tl.18mm ohraněné ABS hranou 1mm Barva: dle investora Dveře otevíravé rozměru 775 x 2000 mm zástěna z m.č.301 : 1	kus	1,00000	8 000,00	8 000,00		Vlastní
96	998766102R00	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské v objektech výšky do 12 m 50 m vodorovně	t	0,88117	1 098,80	968,23	800-766	RTS 24/ I
Díl: 767 Konstrukce zámečnické						3 792,00		
97	767612915R00	Oprava a údržba oken seřízení dřevěného okna poznámka půdorys nový stav - bude provedeno seřízení a vyčištění stávajících oken včetně případného dotěsnění	kus	6,00000	632,00	3 792,00	800-767	RTS 24/ I
Díl: 771 Podlahy z dlaždic a obklady						16 089,15		
98	771101101R00	Příprava podkladu pod dlažby vysávání podkladů pod keramickou dlažbu průmyslovým vysavačem Odkaz na mn. položky pořadí 104 : 10,00000	m2	10,00000	6,64	66,40	800-771	RTS 24/ I
99	771101115R00	Příprava podkladu před kladením dlažeb vyrovnání podkladů samonivelační hmotou tl. do 10 mm Odkaz na mn. položky pořadí 104 : 10,00000	m2	10,00000	120,13	1 201,30	800-771	RTS 24/ I
100	771101210R00	Příprava podkladu pod dlažby penetrace podkladu pod dlažby Odkaz na mn. položky pořadí 104 : 10,00000	m2	10,00000	44,61	446,10	800-771	RTS 24/ I
101	771111122R00	Doplňkové práce při kladení dlažeb montáž podlahových lišt přechodových mezi m.č.301 a 304 : 0,9	m	0,90000	70,60	63,54	800-771	RTS 24/ I
102	771475014R00	Montáž soklíků z dlaždic keramických výšky 100 mm, soklíků vodorovných, kladených do flexibilního tmele m.č. 301 : (2,595+1,495)*2-(0,8+0,7+0,9)*2	m	4,88000	124,64	608,24	800-771	RTS 24/ I
103	771479001R00	Montáž soklíků z dlaždic keramických Řezání dlaždic pro soklíky Odkaz na mn. položky pořadí 102 : 4,88000	m	4,88000	87,33	426,17	800-771	RTS 24/ I
104	771575109R00	Montáž podlah z dlaždic keramických 300 x 300 mm, režných nebo glazovaných, hladkých, kladených do flexibilního tmele m.č.301 : 5,1 m.č. 302 : 4,9	m2	10,00000	610,90	6 109,00	800-771	RTS 24/ I
105	771578011R00	Zvláštní úpravy spár spára podlaha-stěna silikonem vč. dodávky a montáže silikonu. m.č.301 : (2,595+1,495+0,7)*2 m.č. 302 : (2,45+2,31)*2	m	19,10000	65,27	1 246,66	800-771	RTS 24/ I
106	5537004117R	lišta přechodová; pro podlahy o stejné výšce; materiál leštěná mosaz; š = 35,0 mm; h = 5,6 mm; l = 900 mm; samolepicí	kus	1,00000	353,01	353,01	SPCM	RTS 24/ I
107	59782220R	Dlažba keramická s glazurou (GL); tl. = 8,0 mm; a = 298 mm; b = 298 mm; nasákavost = 3,0 %; povrch: hladký, matný; barva: béžová dle výběru investora ztratné 10% : dlažba podlaha : 10,0*1,10 soklík : 4,88*0,10*1,10	m2	11,53680	361,62	4 171,94	SPCM	RTS 24/ I
108	585500651R	vyrovnávací stěrka flexibilní; CT C20 F4; cementová, anhydrit; pro podlahy; samonivelační; tl. vrstvy do 13,0 mm; zrnitost 0,00 až 0,63 mm; barva šedá spotřeba cca 1,4 kg / m2 / mm vrstvy : 10,0*1,4*5	kg	70,00000	16,81	1 176,70	SPCM	RTS 24/ I
109	998771102R00	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic v objektech výšky do 12 m 50 m vodorovně	t	0,36517	602,70	220,09	800-771	RTS 24/ I
Díl: 775 Podlahy vlysové a parketové						375,40		
110	775521800R00	Demontáž podlah vlysových přibíjených včetně lišt pozn. 3 m.č.301 : 4,2	m2	4,20000	89,38	375,40	800-775	RTS 24/ I
Díl: 776 Podlahy povlakové						65 384,03		
111	776101101R00	Přípravné práce vysávání povlakových podlah průmyslovým vysavačem položky neobsahují žádný materiál	m2	57,30000	6,64	380,47	800-775	RTS 24/ I

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0057-2	Stavební úpravy bytu Kamenná 197/23 - byt č.5
O:	01	Stavební úpravy bytu č. 5
R:	01	Stavební část

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		skladba P1 : m.č.303 : 10,0 m.č.304 : 23,4 m.č.305 : 7,5 m.č.306 : 16,4				10,0000 23,4000 7,5000 16,4000		
112	776101121R00	Přípravné práce penetrace podkladu položky neobsahují žádný materiál Odkaz na mn. položky pořadí 113 : 57,30000	m2	57,30000	21,73	1 245,13	800-775	RTS 24/ I
113	776521100RT1	Lepení povlakových podlah z plastů Lepení povlakových podlah z plastů - pásy z PVC, montáž, skladba P1 : m.č.303 : 10,0 m.č.304 : 23,4 m.č.305 : 7,5 m.č.306 : 16,4	m2	57,30000	263,63	15 106,00	800-775	RTS 24/ I
114	284160592R	Krytina podlahová vinylová v dílcích; heterogenní; antimikrobiální; tl. 2,5 mm; nášlapná vrstva tl. 0,55 mm; R10 výběr dle investora ztratné 3% : 57,30*1,03	m2	59,01900	632,22	37 312,99	SPCM	RTS 24/ I
115	776421100RT1	Lepení soklíků PVC a napojení krytiny na stěnu lepení podlahových soklíků z PVC a vinylu skladba P1 : m.č.303 : (3,96+2,49)*2-0,8 m.č.304 : ((3,965+3,6)/(2+5,58))*2-0,9*2+1,72*2-0,8 m.č.305 : (4,38+1,72)*2-0,8 m.č.306 : ((2,47+3,43)/(2+5,47))*2-0,8	m	59,10500	75,28	4 449,42	800-775	RTS 24/ I
116	28416080.AR	lišta soklová; materiál dřevo; š = 15,0 mm; h = 60,0 mm ztratné 2% : 59,105*1,02	m	60,28710	112,34	6 772,65	SPCM	RTS 24/ I
117	998776102R00	Přesun hmot pro podlahy povlakové v objektech výšky do 12 m vodorovně do 50 m	t	0,23542	498,56	117,37	800-775	RTS 24/ I
Díl: 781	Obklady keramické					35 454,25		
118	781101210R00	Příprava podkladu pod obklady penetrace podkladu pod obklady včetně dodávek materiálu. Odkaz na mn. položky pořadí 119 : 21,27900	m2	21,27900	44,61	949,26	800-771	RTS 24/ I
119	781475115R00	Montáž obkladů vnitřních z dlaždic keramických kladených do tmele 250 x 250 mm, , kladených do flexibilního tmele m.č.302 : ((2,45+2,31)*2*2,1-0,9*1,97) m.č.303 : ((2,49+2,61)*0,6)	m2	21,27900	588,76	12 528,22	800-771	RTS 24/ I
120	597R09	Keramický obklad glazovaný formát 25 x 25 cm, odstín jednobarevný barva určena na základě výběru investora ztratné 10% : 21,279*1,1	m2	23,40690	650,00	15 214,49		Vlastní
121	781497132R00	Lišty k obkladům profil rohový nerez odolná proti oděru, uložení do tmele, , výška profilu 8 mm, m.č.302 : 6*2,1	m	12,60000	517,42	6 519,49	800-771	RTS 24/ I
122	998781102R00	Přesun hmot pro obklady keramické v objektech výšky do 12 m	t	0,40283	602,70	242,79	800-771	RTS 24/ I
Díl: 784	Malby					33 873,47		
123	784011111R00	Ostatní práce oprášení/ometení podkladu, , Odkaz na mn. položky pořadí 129 : 283,83990	m2	283,83990	3,20	908,29	800-784	RTS 24/ I
124	784402801R00	Odstředění maleb oškrábáním, v místnostech do 3,8 m nový stav : m.č.301 : (2,595*2+1,495*2+0,7)*2,91 m.č.302 : (2,45+2,31)*(2,91-2,1) m.č.303 : (3,96+2,49)*2*(2,91-1,8) m.č.304 : ((3,965+3,6)/(2+5,58))*2*2,82+1,72*2,82-(1,05*1,8*2+0,8*1,97) m.č.305 : (1,72+4,38*2)*2,82-1,05*1,8 m.č.306 : ((2,47+3,43)/(2+5,47))*2*2,87-(1,05*1,8*2+0,8*1,97) Ostění přípočet : 0,3*(1,05+1,8*2)*5+0,3*(1,85*2+1,16)+0,645*(2,05*2+0,9)+0,3*(2,05*2+0,9) odpočet nové zdvho : m.č.305 : -1,0*2,0*3 m.č.304 : -1,0*2,0 m.č.306 : -1,0*2,0	m2	170,11070	35,18	5 984,49	800-784	RTS 24/ I
125	784497941R00	Ostatní práce rozmývání podkladu, v místnostech do 3,8 m Odkaz na mn. položky pořadí 124 : 170,11070	m2	170,11070	11,48	1 952,87	800-784	RTS 24/ I
126	784011221RT2	Ostatní práce zakrytí předmětů, , včetně dodávek fólie tl. 0,04 mm okna : 1,05*1,8*5+1,16*1,85	m2	11,59600	19,76	229,14	800-784	RTS 24/ I
127	784011222RT2	Ostatní práce zakrytí podlah, , včetně papírové lepenky m.č.301 : 5,1 m.č.302 : 4,9 m.č.303 : 10,0 m.č.304 : 23,4 m.č.305 : 7,5 m.č.306 : 16,4	m2	67,30000	16,40	1 103,72	800-784	RTS 24/ I
128	784191101R00	Příprava povrchu Penetrace (napouštění) podkladu disperzní, jednonásobná Odkaz na mn. položky pořadí 129 : 283,83990	m2	283,83990	19,93	5 656,93	800-784	RTS 24/ I
129	784195412R00	Malby z malířských směsí otěruvzdorných, , bělost 92 %, dvojnásobné výměry převzaté z legendy půdorysů nový stav : stěny : m.č.301 : (2,595*2+1,495*2+0,7)*2,82 m.č.302 : (2,45+2,31)*2*(2,81-2,1)	m2	283,83990	63,55	18 038,03	800-784	RTS 24/ I
						27,01560 6,75920		

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0057-2	Stavební úpravy bytu Kamenná 197/23 - byt č.5
O:	01	Stavební úpravy bytu č. 5
R:	01	Stavební část

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		m.č.303 : $(3,96+2,49)*2*2,81-(2,49+2,61)*0,6$		33,18900				
		m.č.304 : $((3,965+3,6)/2+5,58)*2*2,82+1,72*2*2,82-(1,05*1,8*2+0,8*1,97)$		57,14930				
		m.č.305 : $(1,72+4,38)*2*2,82$		34,40400				
		m.č.306 : $((2,47+3,43)/2+5,47)*2*2,87-(1,05*1,8+0,8*1,97)$		44,86480				
		Ostění přípočet : $0,3*(1,05+1,8*2)*5+0,3*(1,85*2+1,16)+0,645*(2,05*2+0,9)+0,3*(2,05*2+0,9)$		13,15800				
		stropy :						
		m.č.301 : 5,1		5,10000				
		m.č.302 : 4,9		4,90000				
		m.č.303 : 10,0		10,00000				
		m.č.304 : 23,4		23,40000				
		m.č.305 : 7,5		7,50000				
		m.č.306 : 16,4		16,40000				

Díl: D96	Přesuny sutí a vybouraných hmot				133 234,99			
130	979011211R00	Svislá doprava sutí a vybouraných hmot nošením za prvé podlaží nad základním podlažím	t	28,56871	684,70	19 561,00	801-3	RTS 24/ I
131	979011219R00	Svislá doprava sutí a vybouraných hmot nošením příplatek z každé další podlaží nad prvním základním podlažím	t	57,13742	326,77	18 670,79	801-3	RTS 24/ I
				57,13742				
132	979081111R00	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	24,90373	225,91	5 626,00	801-3	RTS 24/ I
		Včetně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku.						
133	979081121R00	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km	t	542,80549	20,50	11 127,51	801-3	RTS 24/ I
				542,80549				
134	979087311R00	Vodorovné přemístění sutí nošením k místu nakládky vodorovné přemístění sutí nošením nebo přehozením, na vzdálenost 10 m	t	28,56871	341,00	9 741,93	800-2	RTS 24/ I
		nebo vybouraných hmot nošením nebo přehazováním k místu nakládky přístupnému normálním dopravním prostředkům do 10 m, S naložením sutí nebo vybouraných hmot do dopravního prostředku a na jejich vyložení, popřípadě přeložením na normální dopravní prostředek.						
135	979087391R00	Vodorovné přemístění sutí nošením k místu nakládky příplatek za každých dalších i započatých 10 m vzdálenosti sutí,	t	28,56871	163,50	4 670,98	800-2	RTS 24/ I
		nebo vybouraných hmot nošením nebo přehazováním k místu nakládky přístupnému normálním dopravním prostředkům do 10 m,						
136	979990107R00	Poplatek za uložení, směs betonu, cihel a dřeva, , skupina 17 09 04 z Katalogu odpadů	t	28,56871	2 234,50	63 836,78	801-3	RTS 24/ I
		kategorie 17 09 04 smíšené stavební a demoliční odpady						
Celkem						873 161,03		

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0057-2	Stavební úpravy bytu Kamenná 197/23 - byt č.5
O:	01	Stavební úpravy bytu č. 5
R:	02	Zdravotníka

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Gen. soustava / platnost	
Díl: 721		Vnitřní kanalizace					9 776,91		
1	721R05	Oprava -napojení potrubí na stáv.potrubí	kus	2,00000	500,00	1 000,00		Vlastní	
2	721176103R00	Potrubí HT přípojovací vnější průměr D 50 mm, tloušťka stěny 1,8 mm, DN 50 včetně tvarovek, objímek. Bez zednických výpomocí. Potrubí včetně tvarovek. Bez zednických výpomocí.	m	5,00000	243,75	1 218,75	800-721	RTS 24/ I	
3	721176115R00	Potrubí HT odpadní svislé vnější průměr D 110 mm, tloušťka stěny 2,7 mm, DN 100 včetně tvarovek, objímek. Bez zednických výpomocí. Potrubí včetně tvarovek, objímek a vložek pro tlumení hluku. Bez zednických výpomocí. Včetně zřízení a demontáže pomocného lešení.	m	8,00000	627,12	5 016,96	800-721	RTS 24/ I	
4	721176101R00	Potrubí HT přípojovací vnější průměr D 32 mm, tloušťka stěny 1,8 mm, DN 30 včetně tvarovek, objímek. Bez zednických výpomocí.	m	1,00000	234,78	234,78	800-721	RTS 24/ I	
5	721176102R00	Potrubí HT přípojovací vnější průměr D 40 mm, tloušťka stěny 1,8 mm, DN 40 včetně tvarovek, objímek. Bez zednických výpomocí.	m	6,00000	215,67	1 294,02	800-721	RTS 24/ I	
6	721194103R00	Zřízení přípojek na potrubí D 32 mm, materiál ve specifikaci vyvedení a upevnění odpadních výpustek,	kus	1,00000	66,30	66,30	800-721	RTS 24/ I	
7	721194104R00	Zřízení přípojek na potrubí D 40 mm, materiál ve specifikaci vyvedení a upevnění odpadních výpustek,	kus	2,00000	70,36	140,72	800-721	RTS 24/ I	
8	721194105R00	Zřízení přípojek na potrubí D 50 mm, materiál ve specifikaci vyvedení a upevnění odpadních výpustek,	kus	3,00000	77,92	233,76	800-721	RTS 24/ I	
9	721194109R00	Zřízení přípojek na potrubí D 110 mm, materiál ve specifikaci vyvedení a upevnění odpadních výpustek,	kus	1,00000	116,22	116,22	800-721	RTS 24/ I	
10	721290111R00	Zkouška těsnosti kanalizace v objektech vodou, DN 125	m	20,00000	22,15	443,00	800-721	RTS 24/ I	
11	998721102R00	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci v objektech výšky do 12 m 50 m vodorovně, měřeno od těžiště půdorysné plochy skládky do těžiště půdorysné plochy objektu	t	0,01817	682,50	12,40	800-721	RTS 24/ I	
Díl: 722		Vnitřní vodovod					27 135,06		
12	722R02	Oprava -napojení potrubí na stáv.potrubí	kus	1,00000	500,00	500,00		Vlastní	
13	722172331R00	Potrubí z plastických hmot polypropylenové potrubí PP-R, D 20 mm, s 3,4 mm, PN 20, polyfúzní svařované, včetně zednických výpomocí včetně tvarovek, bez zednických výpomocí	m	8,00000	303,42	2 427,36	800-721	RTS 24/ I	
14	722172332R00	Potrubí z plastických hmot polypropylenové potrubí PP-R, D 25 mm, s 4,2 mm, PN 20, polyfúzní svařované, včetně zednických výpomocí včetně tvarovek, bez zednických výpomocí	m	28,00000	370,50	10 374,00	800-721	RTS 24/ I	
15	722181213R00	Izolace vodovodního potrubí nálevková z trubíc z pěnového polyetylénu, tloušťka stěny 13 mm,	m	8,00000	71,45	571,60	800-721	RTS 24/ I	
16	722181213R00	Izolace vodovodního potrubí nálevková z trubíc z pěnového polyetylénu, tloušťka stěny 13 mm,	m	14,00000	71,45	1 000,30	800-721	RTS 24/ I	
17	722181214R00	Izolace vodovodního potrubí nálevková z trubíc z pěnového polyetylénu, tloušťka stěny 20 mm,	m	14,00000	74,88	1 048,32	800-721	RTS 24/ I	
18	722190401R00	Vyvedení a upevnění výpustek DN 15	kus	9,00000	203,19	1 828,71	800-721	RTS 24/ I	
19	722220121R00	Nástěnka nátrubková mosazná pro baterii, vnitřní závit, DN 15, PN 10, včetně dodávky materiálu	pár	1,00000	445,38	445,38	800-721	RTS 24/ I	
20	722220111R00	Nástěnka nátrubková mosazná pro výtakový ventil, vnitřní závit, DN 15, PN 10, včetně dodávky materiálu	kus	7,00000	221,52	1 550,64	800-721	RTS 24/ I	
21	722224111R00	Kohout kulový, vypouštěcí a napouštěcí, vnější závit, mosazný, DN 15, PN 10, včetně dodávky materiálu	kus	2,00000	119,34	238,68	800-721	RTS 24/ I	
22	722235122R00	Kohout kulový, mosazný, vnitřní-vnitřní závit, DN 20, PN 42, včetně dodávky materiálu	kus	3,00000	492,96	1 478,88	800-721	RTS 24/ I	
23	722235642R00	Klapka vodovodní, zpětná, vodorovná, mosazná, vnitřní-vnitřní závit, DN 20, PN 10, včetně dodávky materiálu	kus	1,00000	376,35	376,35	800-721	RTS 24/ I	
24	722231161R00	Ventil vodovodní, pojistný, pružinový, litinový, DN 15, PN 16, včetně dodávky materiálu	kus	1,00000	1 977,30	1 977,30	800-721	RTS 24/ I	
25	722290226R00	Díličky tlakové zkoušky vodovodního potrubí závitového, do DN 50	m	36,00000	42,35	1 524,60	800-721	RTS 24/ I	
26	722290234R00	Proplach a dezinfekce vodovodního potrubí do DN 80	m	36,00000	29,41	1 058,76	800-721	RTS 24/ I	
27	721290172R00	Montážní a kotvicí materiál pro potrubí	soubor	1,00000	500,00	500,00		Vlastní	
28	722 R12	Demontáž a zpětná montáž vodoměru	kus	1,00000	121,10	121,10		Vlastní	
29	998722102R00	Přesun hmot pro vnitřní vodovod v objektech výšky do 12 m vodorovně do 50 m	t	0,18634	606,84	113,08	800-721	RTS 24/ I	
Díl: 724		Strojní vybavení					1 807,01		
30	724231173R00	Příslušenství domovních vodáren měřicí teploměr s pevným stonkem a jímkou DTR (rovný), o délce stonku 160 mm	soubor	1,00000	800,00	800,00	800-721	RTS 24/ I	
31	734422110R00	Tlakoměr diferenční č. 03360, D 60, včetně dodávky materiálu	kus	1,00000	1 000,00	1 000,00	800-731	RTS 24/ I	
32	998724102R00	Přesun hmot pro strojní vybavení v objektech výšky do 12 m vodorovně do 50 m	t	0,00475	1 475,00	7,01	800-721	RTS 24/ I	
Díl: 725		Zařizovací předměty					20 531,95		
33	725014131R00	Klozetové mísy závěsné, bílé, hluboké splachování, zadní, včetně sedátka, šířka 360 mm, hloubka 510 mm, výška 400 mm	soubor	1,00000	2 980,00	2 980,00	800-721	RTS 24/ I	
34	725017162R00	Umyvadlo na šrouby, bílé, šířka 550 mm, hloubka 450 mm	soubor	1,00000	1 285,00	1 285,00	800-721	RTS 24/ I	
35	725249102R00	Montáž sprchové vaničky a vaničky sprchových mís a vaniček	soubor	1,00000	1 712,10	1 712,10	800-721	RTS 24/ I	
36	725249103R00	Montáž sprchového koutu	soubor	1,00000	1 377,48	1 377,48	800-721	RTS 24/ I	
37	725814101R00	Ventil rohový, mosazný, s filtrem, bez matky, DN 15 x DN 10, včetně dodávky materiálu	soubor	5,00000	100,00	500,00	800-721	RTS 24/ I	
38	725814122R00	Ventil pračkový, mosazný, se zpětnou klapkou, DN 15 x DN 20, včetně dodávky materiálu	soubor	2,00000	100,00	200,00	800-721	RTS 24/ I	
39	725823121R00	Baterie umyvadlové a dřezové umyvadlová, stojánková, ruční ovládání s otvíráním odpadu, standardní, včetně dodávky materiálu	kus	1,00000	780,00	780,00	800-721	RTS 24/ I	
40	725849201R00	Montáž baterie sprchové pevná výška	kus	1,00000	355,29	355,29	800-721	RTS 24/ I	
41	725849302R00	Montáž baterie sprchové držáku sprchy	kus	1,00000	118,50	118,50	800-721	RTS 24/ I	
42	725860182R00	Západková uzávěrka (sifon) pro zařizovací předměty D 40/50 mm; podomítková, pro pračky/myčky; PE; příslušenství příp. koleno, krycí deska nerez, montážní kryt, nástěnka mosaz, montážní deska, včetně dodávky materiálu	kus	2,00000	350,00	700,00	800-721	RTS 24/ I	
43	725860211R00	Západková uzávěrka (sifon) pro zařizovací předměty D 32, 40 mm x 5/4"; pro umyvadla; PP; příslušenství krycí růžice odtoku, zpětný uzávěr, přípojka pro pračku/myčku, otláč. rameno odtoku, včetně dodávky materiálu	kus	1,00000	300,00	300,00	800-721	RTS 24/ I	
44	725860217R00	Přípojovací souprava k západkové uzávěrce pro umyvadla; výškově nastavitelná; D 32 mm x 5/4"; PP, včetně dodávky materiálu	kus	1,00000	235,00	235,00	800-721	RTS 24/ I	
45	725860111R22	Přípojovací koleno DN100 D+M	kus	1,00000	150,00	150,00		Vlastní	

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0057-2	Stavební úpravy bytu Kamenná 197/23 - byt č.5
O:	01	Stavební úpravy bytu č. 5
R:	02	Zdravotechnika

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
46	55145009R	Baterie směšovací páková; použití: sprcha; typ: nástěnný; materiál: mosaz; rozteč = 150 mm; příslušenství: sprchová tyč; povrchová úprava: chrom	kus	1,00000	1 366,56	1 366,56	SPCM	RTS 24/ I
47	55145352R	kombinace sprchová držák pevný; ruční sprcha d 68 mm; hadice 150 cm; povrch chrom	kus	1,00000	355,29	355,29	SPCM	RTS 24/ I
48	55428083.AR	Zástěna sprchová rohová; š = 900,0 mm; hl = 900 mm; v = 1850 mm; výplň: plast; rám: hliník	kus	1,00000	4 000,00	4 000,00	SPCM	RTS 24/ I
bezpečnostní sklo čiré tl. 3 a 4 mm								
49	55423038.AR	Vanička sprchová tvar: hranatý; materiál: akrylát; š = 900,0 mm; hl = 900 mm; barva: bílá	kus	1,00000	4 000,00	4 000,00	SPCM	RTS 24/ I
50	55160112R	uzávěrka zápachová 5/4"; pro dřezy, pro umyvadla; nerez	kus	1,00000	59,10	59,10	SPCM	RTS 24/ I
51	998725102R00	Přesun hmot pro zařizovací předměty v objektech výšky do 12 m	t	0,06271	919,00	57,63	800-721	RTS 24/ I
vodorovně do 50 m								
Díl: 726		Předstěnové systémy				5 107,73		
52	726211123R00	Předstěnový modul pro WC zavěšené, s nádržkou, pro instalaci s mokrymi procesy do masivních zděných konstrukcí nebo pro předstěnovou instalaci s předezděním, bez soupravy na tlumení hluku, bez ovládacího tlačítka, ovládání zepředu, stavební výška 108 cm, včetně dodávky materiálu	soubor	1,00000	4 500,00	4 500,00	800-721	RTS 24/ I
Včetně dodávky a připevnění montážního prvku vč. napojení na kanalizační popř. vodovodní potrubí.								
53	551070101R	tlačítko ovládací plastové; ovládací síla do 20,0 N; dvoučinné mechanické splachování 3 l/6 l; 247x165x17,5 mm; barva bílá	kus	1,00000	600,00	600,00	SPCM	RTS 24/ I
54	998726123R00	Přesun hmot pro předstěnové systémy v objektech výšky do 24 m	t	0,00740	1 045,00	7,73	800-721	RTS 24/ I
vodorovně do 50 m								
Díl: 799		Ostatní				9 600,00		
55	799 R01	Demontáž - vybourání stávajícího potrubí voda a kanalizace, včetně likvidace	soubor	1,00000	1 500,00	1 500,00		Vlastní
56	799 R02	Sekání drážek ve zdi vč. zapravení - voda	m	14,00000	300,00	4 200,00		Vlastní
včetně likvidace suti								
57	799 R03	Sekání drážek ve zdi vč. zapravení - kanál	m	13,00000	300,00	3 900,00		Vlastní
včetně likvidace suti								
Celkem						73 958,66		

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0057-2	Stavební úpravy bytu Kamenná 197/23 - byt č.5
O:	01	Stavební úpravy bytu č. 5
R:	03	Vytápění

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
Díl: 96 Bourání konstrukcí						24 600,00		
1	970031030R00	Jádrové vrtání, kruhové prostory v cihelném zdivu jádrové vrtání, d 30 mm	m	10,00000	2 460,00	24 600,00	801-3	RTS 24/ I
Díl: 99 Staveništní přesun hmot						20,06		
2	999281148R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů pro opravy a údržbu dosavadních objektů včetně vnějších pláštů výšky do 12 m, nošením oborů 801, 803, 811 a 812	t	0,01320	1 520,00	20,06	801-4	RTS 24/ I
Díl: 713 Izolace tepelné						4 619,54		
3	713462112U00	Izol potrubí skruží PE spona DN 15	m	15,00000	52,65	789,75		Vlastní
4	713462113U00	Izol potrubí skruží PE spona DN 18	m	32,00000	52,65	1 684,80		Vlastní
5	713462114T00	Izol potrubí skruží PE spona DN 22	m	17,00000	52,65	895,05		Vlastní
6	73201	Izolace návleková DN 15/tl.20	m	18,00000	10,66	191,88		Vlastní
7	73202	Izolace návleková DN 18/tl.20	m	32,00000	22,21	710,72		Vlastní
8	73203	Izolace návleková DN 22/tl.20	m	14,00000	24,81	347,34		Vlastní
Díl: 731 Kotelny						27 500,00		
9	731 R01	D + M Elektrokotel 6kW + zásobník TV 80litrů včetně připojení a uvedení do provozu Expanzní nádoba tlaková - vestavěná.	soubor	1,00000	27 500,00	27 500,00		Vlastní
položka obsahuje náklady na dopravu a staveništní přesun hmot								
Díl: 733 Rozvod potrubí						28 153,53		
10	733163102R00	Potrubí z měděných trubek měděné potrubí, D 15 mm, s 1,0 mm, pájení pomocí kapilárních pájecích tvarovek včetně tvarovek, bez zednických výpomocí	m	18,00000	378,84	6 819,12	800-731	RTS 24/ I
11	733163103R00	Potrubí z měděných trubek měděné potrubí, D 18 mm, s 1,0 mm, pájení pomocí kapilárních pájecích tvarovek včetně tvarovek, bez zednických výpomocí	m	32,00000	433,78	13 880,96	800-731	RTS 24/ I
12	733163104R00	Potrubí z měděných trubek měděné potrubí, D 22 mm, s 1,0 mm, pájení pomocí kapilárních pájecích tvarovek včetně tvarovek, bez zednických výpomocí	m	14,00000	496,92	6 956,88	800-731	RTS 24/ I
13	733190107R00	Tlakové zkoušky potrubí ocelových závitových, plastových, měděných přes DN 32 do DN 40	m	64,00000	6,30	403,20	800-731	RTS 24/ I
14	998733103R00	Přesun hmot pro rozvody potrubí v objektech výšky do 24 m	t	0,05598	1 668,00	93,37	800-731	RTS 24/ I
Díl: 734 Armatury						7 624,16		
15	734213111R00	Ventil automatický, odvzdušňovací, mosazný, PN 10, DN 10, včetně dodávky materiálu	kus	2,00000	226,32	452,64	800-731	RTS 24/ I
16	734223121R00	Ventil termostatický, dvouregulační, přímý, mosazný, DN 10, bez termostatické hlavice, PN 10, vnitřní závit, včetně dodávky materiálu	kus	8,00000	374,74	2 997,92	800-731	RTS 24/ I
17	734233112R00	Kohout kulový, mosazný, DN 20, PN 25, vnitřní-vnitřní, včetně dodávky materiálu	kus	3,00000	297,66	892,98	800-731	RTS 24/ I
18	734245422R00	Klapka zpětná, mosazná, DN 20, PN 16, vnitřní-vnitřní závit, včetně dodávky materiálu	kus	1,00000	473,96	473,96	800-731	RTS 24/ I
19	734264121R00	Šroubení uzavíratelné, přímé, mosazné, DN 10, PN 10, včetně dodávky materiálu	kus	8,00000	232,06	1 856,48	800-731	RTS 24/ I
20	734293222R00	Filter mosazný, DN 20, PN 20, vnitřní-vnitřní závit, včetně dodávky materiálu	kus	1,00000	350,96	350,96	800-731	RTS 24/ I
21	734209114R00	Montáž závitové armatury se dvěma závitů, G 3/4", bez dodávky materiálu	kus	2,00000	101,27	202,54	800-731	RTS 24/ I
22	734221672R00	Hlavice termostatická hlavice,	kus	1,00000	391,96	391,96	800-731	RTS 24/ I
23	998734103R00	Přesun hmot pro armatury v objektech výšky do 4 m	t	0,00375	1 259,00	4,72	800-731	RTS 24/ I
Díl: 735 Otopná tělesa						29 396,56		
24	735157262R00	Otopná tělesa panelová počet desek 1, počet přidavných přestupných ploch 1, výška 600 mm, délka 600 mm, provedení ventil kompaktní, pravé spodní připojení, s nuceným oběhem, čelní deska profilovaná, včetně dodávky materiálu	kus	1,00000	2 961,00	2 961,00	800-731	RTS 24/ I
25	735157264R00	Otopná tělesa panelová počet desek 1, počet přidavných přestupných ploch 1, výška 600 mm, délka 800 mm, provedení ventil kompaktní, pravé spodní připojení, s nuceným oběhem, čelní deska profilovaná, včetně dodávky materiálu	kus	1,00000	3 248,00	3 248,00	800-731	RTS 24/ I
26	735157563R00	Otopná tělesa panelová počet desek 2, počet přidavných přestupných ploch 1, výška 600 mm, délka 700 mm, provedení ventil kompaktní, pravé spodní připojení, s nuceným oběhem, čelní deska profilovaná, včetně dodávky materiálu	kus	3,00000	3 808,00	11 424,00	800-731	RTS 24/ I
27	735157564R00	Otopná tělesa panelová počet desek 2, počet přidavných přestupných ploch 1, výška 600 mm, délka 800 mm, provedení ventil kompaktní, pravé spodní připojení, s nuceným oběhem, čelní deska profilovaná, včetně dodávky materiálu	kus	2,00000	4 000,50	8 001,00	800-731	RTS 24/ I
28	735171114R00	Otopná tělesa koupelňová trubkové otopné těleso rovné, spodní zdola dolů nebo oboustranné shora dolů připojení, výška 1820 mm, šířka 600 mm, průměr trubek 24 mm, objem tělesa 11,3 l, včetně dodávky materiálu	kus	1,00000	3 535,00	3 535,00	800-731	RTS 24/ I
29	998735103R00	Přesun hmot pro otopná tělesa v objektech výšky do 24 m	t	0,15969	1 425,00	227,56	800-731	RTS 24/ I
Díl: 799 Ostatní						3 500,00		
30	799R05	Demontáž stávajících trub rozvodu topení, včetně likvidace	m	16,00000	50,00	800,00		Vlastní
31	799.R03	Vypuštění a napuštění otopného systému	soubor	1,00000	1 200,00	1 200,00		Vlastní
32	799.R02	Zkoušky v rámci montáž.prací, Topná zkouška	soubor	1,00000	1 500,00	1 500,00		Vlastní
Díl: D96 Přesuny sutí a vybouraných hmot						49,96		
33	979011211R00	Svislá doprava sutí a vybouraných hmot nošením za prvé podlaží nad základním podlažím	t	0,01270	835,00	10,60	801-3	RTS 24/ I
34	979011219R00	Svislá doprava sutí a vybouraných hmot nošením Přípl.k svislé dopr.sutí za každé další NP nošením	t	0,05080	398,50	20,24	801-3	RTS 24/ I
		0,0127*4			0,05080			
35	979081111R00	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku do 1 km Včetně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku.	t	0,01270	275,50	3,50	801-3	RTS 24/ I
36	979081121R00	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	0,24130	25,00	6,03	801-3	RTS 24/ I
		0,0127*19			0,24130			
37	979087311R00	Vodorovné přemístění sutí nošením k místu nakládky vodorovné přemístění sutí nošením nebo přehozením, na vzdálenost 10 m nebo vybouraných hmot nošením nebo přehazováním k místu nakládky přístupnému normálním dopravním prostředkům do 10 m, S naložením sutí nebo vybouraných hmot do dopravního prostředku a na jejich vyložení, popřípadě přeložením na normální dopravní prostředek.	t	0,01270	341,00	4,33	800-2	RTS 24/ I
38	979087391R00	Vodorovné přemístění sutí nošením k místu nakládky příplatek za každých dalších i započatých 10 m vzdálenosti sutí, nebo vybouraných hmot nošením nebo přehazováním k místu nakládky přístupnému normálním dopravním prostředkům do 10 m,	t	0,01270	163,50	2,08	800-2	RTS 24/ I
39	979999983R00	Poplatek za recyklaci, cihel, kusovost do 1600 cm2, skupina 17 01 02 z Katalogu odpadů	t	0,01270	250,00	3,18	801-3	RTS 24/ I

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0057-2	Stavební úpravy bytu Kamenná 197/23 - byt č.5
O:	01	Stavební úpravy bytu č. 5
R:	03	Vytápění

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
Celkem						125 463,81		

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0057-2	Stavební úpravy bytu Kamenná 197/23 - byt č.5
O:	01	Stavební úpravy bytu č. 5
R:	04	Elektroinstalace

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Gen. soustava / platnost
Díl: D1 Bourací práce a renovace						16 758,02		
1	Pol1	Drážkování vč. vyspravení	m	120,00000	81,85	9 822,00		Vlastní
2	Pol3	Krabice (KP, KO, KR, KT)	ks	77,00000	26,40	2 032,80		Vlastní
3	Pol4	Provtřání do vel. 40	ks	8,00000	377,17	3 017,36		Vlastní
4	Pol5	Rozvaděč	ks	1,00000	1 885,86	1 885,86		Vlastní
Díl: D2 C21M - Elektromontáže						22 211,30		
5	210010002	trubka plastová ohebná instalační průměr 16mm (PO)	m	20,00000	28,97	579,40		Vlastní
6	210010003	trubka plastová ohebná instalační průměr 23mm (PO)	m	20,00000	29,65	593,00		Vlastní
7	210010301	krabice přístrojová (1901, KU 68/1, KP 67, KP 68; KZ 3) bez zapojení	ks	60,00000	51,00	3 060,00		Vlastní
8	210010311	krabice odbočná s víčkem (1902, KO 68, KU 68) kruhová bez zapojení	ks	12,00000	51,00	612,00		Vlastní
9	210010321	krabice odbočná s víčkem a svork. (1903, KR 68) kruhová vč. zapojení	ks	5,00000	141,07	705,35		Vlastní
10	21010321.1	Krabice protahovací KT100	kus	1,00000	141,07	141,07		Vlastní
11	210100001	ukončení vodiče v rozvaděči vč. zapojení a koncovky do 2.5mm2	ks	70,00000	18,26	1 278,20		Vlastní
12	210100005	ukončení vodiče v rozvaděči vč. zapojení a koncovky do 16mm2	ks	10,00000	68,50	685,00		Vlastní
13	210100001.1	ukončení vodiče UTP, osazení koncovkou	ks	6,00000	68,50	411,00		Vlastní
14	210110001	spínač nástěnný prostředí obyčejné 1-pólový řazení 1	ks	4,00000	110,51	442,04		Vlastní
15	210110003	seriový přepínač nástěnný prostředí obyčejné řazení 5	ks	2,00000	118,06	236,12		Vlastní
16	210110003.1	seriový přepínač nástěnný prostředí obyčejné řazení 6	kus	4,00000	156,50	626,00		Vlastní
17	210110003.2	seriový přepínač nástěnný prostředí obyčejné řazení 7	kus	1,00000	300,00	300,00		Vlastní
18	210111021	zásuvka v krabici prostředí obyčejné 10/16A 250V 2P+Z	ks	41,00000	153,89	6 309,49		Vlastní
19	210190001	montáž a zapojení oceloplech. rozvodnic do 20kg	ks	1,00000	431,49	431,49		Vlastní
20	21019001.4	úprava elektroměrového rozvaděče	kus	1,00000	1 885,86	1 885,86		Vlastní
21	650101521R00	Montáž svítidla LED, stropního, přisazeného	kus	9,00000	160,68	1 446,12	M65	RTS 24/ I
		m.č.301 : 1		1,00000				
		m.č.302 : 1		1,00000				
		m.č.303 : 2		2,00000				
		m.č.304 : 3		3,00000				
		m.č.305 : 1		1,00000				
		m.č.306 : 1		1,00000				
22	650101571R00	Montáž svítidla LED, nástěnného, přisazeného	kus	1,00000	162,57	162,57	M65	RTS 24/ I
		m.č.302 : 1		1,00000				
23	210200010.	Montáž LED pásku	m	2,00000	43,30	86,60		Vlastní
24	220730001.0	datová zásuvka RJ 45	ks	1,00000	160,00	160,00		Vlastní
25	210200027.	Zapojení zdroj 12 V	kus	1,00000	150,87	150,87		Vlastní
26	210200.01	Zapojení dobohové relé	kus	1,00000	150,87	150,87		Vlastní
27	210200.02	Montáž autonomní detekce požáru	kus	1,00000	113,16	113,16		Vlastní
28	220280511.1	vodič KOAX	m	20,00000	33,80	676,00		Vlastní
29	220280511.2	Vodič UTP Cat.6	m	25,00000	33,80	845,00		Vlastní
30	220730001.1	TV zásuvka	kus	1,00000	124,09	124,09		Vlastní
Díl: D3 Revize, DSPS, zkoušky						12 060,75		
31	320410001	Celk.prohl.el.zařiz.a vyhot.rev.zp.do 50.tis.mont.	objem	1,00000	4 903,21	4 903,21		Vlastní
32	3204100018	Doprava a přesuny materiálu	soubor	1,00000	1 885,86	1 885,86		Vlastní
33	3204100198.1	Rozkreslení a zaměření koncových prvků	soubor	1,00000	1 500,00	1 500,00		Vlastní
34	320410018.2	Kompletace koncových prvků	soubor	1,00000	2 640,18	2 640,18		Vlastní
35	320410018.3	Recyklační poplatky	soubor	1,00000	1 131,50	1 131,50		Vlastní
Díl: D4 Materiály						51 575,44		
36	000002.01	dobohové relé	ks	2,00000	266,39	532,78		Vlastní
37	000002.02	MEB	ks	1,00000	1 131,51	1 131,51		Vlastní
38	000002.03	optokouřové čidlo	ks	1,00000	516,82	516,82		Vlastní
39	000002.04	rozvaděč RB vč. vybavení	ks	1,00000	15 576,56	15 576,56		Vlastní
40	000002.05	doplňní rozvaděče RE vč. vybavení	ks	1,00000	4 148,88	4 148,88		Vlastní
41	000002.06	zdroj 12 V	ks	1,00000	271,57	271,57		Vlastní
42	RMat9	LED svítidlo přisazené stropní "A", popis viz PD	kus	9,00000	1 169,23	10 523,07		Vlastní
		Design svítidel dle výběru investora						
		Odkaz na mn. položky pořadí 21 : 9,00000			9,00000			
43	RMat11	LED svítidlo nástěnné "C", popis viz PD	kus	1,00000	920,29	920,29		Vlastní
		Design svítidel dle výběru investora						
		Odkaz na mn. položky pořadí 22 : 1,00000			1,00000			
44	RMat10	LED pásek, 12 V, 4000 K	m	1,50000	51,00	76,50		Vlastní
45	00001	slaboproudý konektor, komplet RJ 45	kus	6,00000	135,79	814,74		Vlastní
46	00201	trubka ohebná instal. PVC 2316 průměr 16mm	m	20,00000	28,52	570,40		Vlastní
47	00202	trubka ohebná instal. PVC 2323 průměr 23	m	20,00000	28,52	570,40		Vlastní
48	00302	krabice KO 68	kus	12,00000	24,14	289,68		Vlastní
49	00303	krabice KR 68	kus	5,00000	24,89	124,45		Vlastní
50	00313	krabice KU 68/1	kus	60,00000	24,89	1 493,40		Vlastní
51	00314	krabice KT100	kus	1,00000	603,47	603,47		Vlastní
52	00700	spínač kolébkový č. 1	kus	4,00000	202,55	810,20		Vlastní
53	00701	spínač kolébkový č. 5	kus	2,00000	233,70	467,40		Vlastní
54	00702	spínač kolébkový č. 6	kus	4,00000	500,91	2 003,64		Vlastní
55	00703	spínač kolébkový č. 7	kus	1,00000	300,91	300,91		Vlastní
56	00775	zásuvka v krabici prost.obyč.10/16A 250V 2P+Z	kus	41,00000	195,83	8 029,03		Vlastní
57	10052	vodič KOAX	m	20,00000	33,80	676,00		Vlastní
58	10053	vodič UTP Cat.6	m	25,00000	33,80	845,00		Vlastní
59	11000	TV zásuvka	kus	1,00000	124,09	124,09		Vlastní
60	11001	datová zásuvka RJ45	kus	1,00000	154,65	154,65		Vlastní
Díl: M21 Elektromontáže						28 208,76		
61	211010002RT2	Osazení hmoždinky do cihlového zdiva, průměr 8 mm, včetně dodávky	kus	45,00000	22,78	1 025,10	M21	RTS 24/ I
62	210800105RT1	Montáž kabelu CYKY 750 V, 3 x 1,5 mm2, uloženého pod omítkou, včetně dodávky kabelu	m	185,00000	35,91	6 643,35	M21	RTS 24/ I

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0057-2	Stavební úpravy bytu Kamenná 197/23 - byt č.5
O:	01	Stavební úpravy bytu č. 5
R:	04	Elektroinstalace

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		CYKY 3Bx1.5mm2 (CYKY 3J1.5) 750V (PO) : 185		185,00000				
63	210800106RT1	Montáž kabelu CYKY 750 V, 3 x 2,5 mm2, uloženého pod omítkou, včetně dodávky kabelu	m	195,00000	42,40	8 268,00	M21	RTS 24/ I
		CYKY 3Cx2.5mm2 (CYKY 3J2.5) 750V (PO) : 195		195,00000				
64	210800113RT1	Montáž kabelu CYKY 750 V, 4 x 10 mm2, uloženého pod omítkou, včetně dodávky kabelu	m	40,00000	110,89	4 435,60	M21	RTS 24/ I
		CYKY 4Bx10mm2 (CYKY 4J10) 750V (PO) : 40,0		40,00000				
65	210800115RT1	Montáž kabelu CYKY 750 V, 5 x 1,5 mm2, uloženého pod omítkou, včetně dodávky kabelu	m	30,00000	42,55	1 276,50	M21	RTS 24/ I
		CYKY 5Cx1.5mm2 (CYKY 5J1.5) 750V (PO) : 30		30,00000				
66	210800116RT1	Montáž kabelu CYKY 750 V, 5 x 2,5 mm2, uloženého pod omítkou, včetně dodávky kabelu	m	25,00000	54,09	1 352,25	M21	RTS 24/ I
		CYKY 5Cx2.5mm2 (CYKY 5J2.5) 750V (PO) : 25		25,00000				
67	210800525RT1	Montáž vodiče H07V-U (CY), 2,5 mm2, uloženého volně, včetně dodávky vodiče	m	45,00000	21,42	963,90	M21	RTS 24/ I
		CY 2.5mm2 (H07V-U) zelenožlutý (VU) : 45,0		45,00000				
68	210800526RT1	Montáž vodiče H07V-U (CY), 4 mm2, uloženého volně, včetně dodávky vodiče	m	25,00000	24,44	611,00	M21	RTS 24/ I
		CY 4mm2 (H07V-U) zelenožlutý (VU) : 25,0		25,00000				
69	210800529RT1	Montáž vodiče H07V-U (CY), 16 mm2, uloženého volně, včetně dodávky vodiče	m	40,00000	43,68	1 747,20	M21	RTS 24/ I
		CY 16mm2 (H07V-U) zelenožlutý (VU) : 40,0		40,00000				
70	215142150	D+M domácí telefon	kus	1,00000	1 131,51	1 131,51		Vlastní
71	215142171	D+M domácí vratný-zvonkové tlačítko	kus	1,00000	754,35	754,35		Vlastní
Díl: M99		Ostatní práce "M"				3 017,37		
72	220730001	demontáž stávající elektroinstalace	soubor	1,00000	1 885,86	1 885,86		Vlastní
73	2220R11	Podružný materiál	soubor	1,00000	1 131,51	1 131,51		Vlastní

Celkem	133 831,64
---------------	-------------------