

Věc: **Propočet kalkulace nájemného a služeb - Ústav zdravotnických informací a statistiky ČR**

Číslo smlovy:

ceny platné od 1.4.2024

| <b>ROČNÍ REKAPITULACE</b> |                  |                 |                  |
|---------------------------|------------------|-----------------|------------------|
|                           | <b>ZAKLAD</b>    | <b>DPH</b>      | <b>CELKEM</b>    |
| Nájemné (0% DPH)          | 0,00             | 0,00            | 0,00             |
| Nájemné (21% DPH)         | 0,00             | 0,00            | 0,00             |
| Náj. - pozemek (0% DPH)   | 0,00             | 0,00            | 0,00             |
| Služby (12% DPH)          | 9 353,42         | 1 122,41        | 10 475,83        |
| Služby (21% DPH)          | 5 350,04         | 1 123,51        | 6 473,55         |
| Movitý majetek (21% DPH)  | 0,00             | 0,00            | 0,00             |
| <b>CELKEM</b>             | <b>14 703,46</b> | <b>2 245,92</b> | <b>16 949,38</b> |

| <b>ČTVRTLETNÍ REKAPITULACE</b> |                 |               |                 |
|--------------------------------|-----------------|---------------|-----------------|
|                                | <b>ZAKLAD</b>   | <b>DPH</b>    | <b>CELKEM</b>   |
| Nájemné (0% DPH)               | 0,00            | 0,00          | 0,00            |
| Nájemné (21% DPH)              | 0,00            | 0,00          | 0,00            |
| Náj. - pozemek (0% DPH)        | 0,00            | 0,00          | 0,00            |
| Služby (12% DPH)               | 2 338,36        | 280,60        | 2 618,96        |
| Služby (21% DPH)               | 1 337,51        | 280,88        | 1 618,39        |
| Movitý majetek (21% DPH)       | 0,00            | 0,00          | 0,00            |
| <b>CELKEM</b>                  | <b>3 675,87</b> | <b>561,48</b> | <b>4 237,35</b> |

Roční rozpis jednotlivých položek je uveden na následující straně

## ROZPIS POLOŽEK

| Poř. č.     | Název položky                                    | z toho                             | Počet-výměra | Sazba s DPH | DPH | Základ           | Celkem s DPH     |
|-------------|--|------------------------------------|--------------|-------------|-----|------------------|------------------|
| <b>1.</b>   | <b>Nájemné</b>                                   |                                    |              |             |     |                  |                  |
| 1.1.        | 01.20.01.022                                     | chodba                             | 3,00         | 0,00        | 0%  | 0,00             | 0,00             |
| 1.2.        | 01.20.01.032                                     | kancelář                           | 7,47         | 0,00        | 0%  | 0,00             | 0,00             |
| 1.3.        | 01.20.01.033                                     | předsíň a WC a sprcha              | 1,00         | 0,00        | 0%  | 0,00             | 0,00             |
| 1.4.        | 01.20.01.034                                     | vstup                              | 0,41         | 0,00        | 0%  | 0,00             | 0,00             |
|             |  |                                    |              |             |     |                  |                  |
|             | <b>Celkem nájemné - celková pronajatá plocha</b> |                                    | <b>11,88</b> |             |     | <b>0,00</b>      | <b>0,00</b>      |
| <b>2.</b>   | <b>Služby</b>                                    |                                    |              |             |     |                  |                  |
| <b>2.1.</b> | <b>Teplo</b>                                     |                                    |              |             |     |                  |                  |
| 2.1.1.      | 01.20.01.022                                     | chodba                             | 3,00         | 713,97      | 12% | 1 912,42         | 2 141,91         |
| 2.1.2.      | 01.20.01.032                                     | kancelář                           | 7,47         | 713,97      | 12% | 4 761,93         | 5 333,36         |
| 2.1.3.      | 01.20.01.033                                     | předsíň a WC a sprcha              | 1,00         | 713,97      | 12% | 637,47           | 713,97           |
| 2.1.4.      | 01.20.01.034                                     | vstup                              | 0,41         | 713,97      | 12% | 261,37           | 292,73           |
|             |  |                                    |              |             |     |                  |                  |
| <b>2.2.</b> | <b>Vodné, stočné<sup>1</sup></b>                 |                                    |              |             |     |                  |                  |
| 2.2.1.      |  | 1 osoba - 18 m <sup>3</sup> /osobu | 18,00        | 110,77      | 12% | 1 780,23         | 1 993,86         |
|             |  |                                    |              |             |     |                  |                  |
| <b>2.3.</b> | <b>Elektrická energie</b>                        |                                    |              |             |     |                  |                  |
| 2.3.1.      |  | paušální odběr - kWh/rok           | 386,00       | 6,39        | 21% | 2 038,46         | 2 466,54         |
|             |  |                                    |              |             |     |                  |                  |
| <b>2.4.</b> | <b>Úklid pronajatých prostor</b>                 |                                    |              |             |     |                  |                  |
| 2.4.1.      |  | pronajatá plocha                   | 7,47         | 337,29      | 21% | 2 082,28         | 2 519,56         |
|             |  | společné plochy                    | 4,41         | 337,29      | 21% | 1 229,30         | 1 487,45         |
|             |  |                                    |              |             |     |                  |                  |
|             | <b>Služby celkem</b>                             |                                    |              |             |     | <b>14 703,46</b> | <b>16 949,38</b> |

<sup>1</sup> Příloha k vyhlášce č. 120/2011 Sb.

Energie: Martínek

Vypracovala: Vožechová